

UMOWA Nr

W dniu w Białej Podlaskiej

KUPUJĄCY:

Bialskie Wodociągi i Kanalizacja "WOD-KAN" spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Białej Podl.,
ul. Narutowicza nr 35A, poczta 21-500 Biała Podlaska,
wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, Sąd Rejonowy Lublin Wschód w
Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,
KRS: 0000088316, NIP: 5370001388, REGON: 030107507,
o kapitale zakładowym w wysokości 81.692.000,00 zł
reprezentowana przez:
Panią Agnieszkę Baczyńską - Prezes Zarządu,

i

SPRZEDAWCA:

..... /imię i nazwisko osoby fizycznej będącej przedsiębiorcą/, zam. w
przy ul., legitymujący się dowodem osobistym seria nr, PESEL:,
NIP,REGON

prowadzący działalność gospodarczą pod firmą „.....” z siedzibą w przy
ul., zgodnie z zaświadczeniem (wydrukiem) z Centralnej Ewidencji i Informacji o
Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, który stanowi załącznik do niniejszej umowy

lub

..... /nazwa spółki/ z siedzibą w przy ul., wpisana do
rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Wydział
... Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS, NIP:, REGON o
kapitale zakładowym w wysokości zł /w przypadku, gdy Kupującym będzie spółka akcyjna
konieczne będzie wpisanie także informacji, jaka część jej kapitału zakładowego została wpłacona/,

reprezentowany przez:

- -

mając na względzie, że Kupujący przeprowadził stosowne postępowanie o udzielenie zamówienia w trybie przetargu, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U 2021, poz. 1129, z późn. zm.), zgodnie z „Regulaminem Postępowania dla procedury przetargowej udzielania zamówienia w Białskich Wodociągach i Kanalizacji „WOD-KAN” Sp. z o. o.” i na podstawie zaproszenia do składania ofert z dnia 16.11.2022 r. znak . FK – 21 /2022 - „Zakup surowca w postaci gnojowicy bydlęcej do uruchomienia procesu fermentacji metanowej komory nr 1” oraz na podstawie oferty Sprzedawcy z dnia stanowiącymi załączniki do niniejszej umowy (dalej oznaczonej także jako „Umowa”) wskazani powyżej zwani dalej „Stronami” lub z osobna „Stroną” postanawiają co następuje:

1. Dla potrzeb interpretacji postanowień Umowy Strony ustalają znaczenie następujących pojęć:
 - 1). **Odbiór przedmiotu umowy** - odbiór polegający na ocenie ilości i jakości sprzedawanych rzeczy,
 - 2). **Siła wyższa** – wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na którą Sprzedawca ani Kupujący nie mają wpływu; wystąpieniu której Sprzedawca ani Kupujący, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem Umowy, której w przypadku jej wystąpienia, Sprzedawca ani Kupujący, działając racjonalnie, nie mogli uniknąć lub jej przewyciężyć; oraz która nie może być zasadniczo przypisana Sprzedawcy ani Kupującemu,
 - 3). **Wada** – jawne lub ukryte właściwości tkwiące w stanowiących przedmiot sprzedaży rzeczach ruchomych, powodujące niezgodność rzeczy sprzedanej z umową. W szczególności rzecz sprzedana jest niezgodna z umową, jeżeli:
 - a). nie ma właściwości, które rzecz tego rodzaju powinna mieć ze względu na cel w umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia;
 - b). nie ma właściwości, o których istnieniu Sprzedawca zapewnił Kupującego, w tym przedstawiając próbkę lub wzór. Na równi z zapewnieniem Sprzedawcy traktuje się publiczne zapewnienia producenta rzeczy lub jego przedstawiciela, osoby, która wprowadza rzecz do obrotu w zakresie swojej działalności gospodarczej, oraz osoby, która przez umieszczenie na rzeczy sprzedanej swojej nazwy, znaku towarowego lub innego oznaczenia odróżniającego przedstawia się jako producent;
 - c). nie nadaje się do celu, o którym Kupujący poinformował Sprzedawcę przy zawarciu umowy, a Sprzedawca nie zgłosił zastrzeżenia co do takiego jej przeznaczenia;
 - d). została Kupującemu wydana w stanie niezupełnym,
 - e). rzecz sprzedana ma wadę fizyczną także w razie nieprawidłowego jej zamontowania i uruchomienia, jeżeli czynności te zostały wykonane przez Sprzedawcę lub osobę trzecią, za którą Sprzedawca ponosi odpowiedzialność, albo przez Kupującego, który postąpił według instrukcji otrzymanej od Sprzedawcy,
 - f). za wadę uznaje się również sytuację, w której przedmiot sprzedaży nie stanowi własności Sprzedawcy albo jeżeli jest obciążony prawem osoby trzeciej, a także jeżeli ograniczenie w korzystaniu lub rozporządzaniu rzeczą wynika z decyzji lub orzeczenia właściwego organu.
2. Ilekroć pojęcie użyte jest w liczbie pojedynczej, dotyczy to również użytego pojęcia w liczbie mnogiej i odwrotnie chyba, że z określonego uregulowania wynika wyraźnie coś innego.
3. Wszelkie dokumenty dostarczane drugiej Stronie w trakcie realizacji Umowy będą sporządzane w języku polskim.
4. W przypadku, gdy Umowa przewiduje dokonywanie zatwierdzeń, powiadomień, przekazywanie informacji lub wydawanie poleceń lub zgód, będą one przekazywane na piśmie i dostarczane (przekazywane) osobiście (za pokwitowaniem), wysłane pocztą lub kurierem za potwierdzeniem odbioru pisemnie, drogą elektroniczną lub faksem na podane przez Strony adresy.
5. Strony będą uznawały dokonane faksem lub drogą elektroniczną zatwierdzenie, powiadomienie, informację, wydane polecenie lub zgodę za dokonane w chwili uzyskania potwierdzenia faktu ich otrzymania w formie pisemnej.

§2

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest przeniesienie własności i dostawa do siedziby Kupującego – Zakład Zagospodarowania Odpadów, Biała Podlaska ul. Ekologiczna 1 - surowca w postaci gnojowicy bydlęcej w ilości 600 m³ (słownie: sześćset metrów sześciennych) zgodnie z Umową, zaproszeniem do składania ofert i złożoną przez Sprzedawcę ofertą.
2. Własność rzeczy wskazanych w ust. 1 przechodzi na Kupującego w momencie ich wydania Kupującemu. Do tego czasu ryzyko ich przypadkowego zniszczenia lub utraty ponosi Sprzedawca.
3. Koszty odbioru, transportu w promieniu do 20 km od Zakładu Zagospodarowania Odpadów ul. Ekologiczna 1, Biała Podlaska, pokrywa Kupujący. Powyżej 20 km od w/w adresu koszty te ponosi Sprzedawca.
4. Rozliczenia będą dokonywane za faktycznie dostarczone i odebrane przez Kupującego rzeczy stanowiące przedmiot sprzedaży, według cen jednostkowych podanych przez Sprzedawcę w ofercie.
5. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z umową, z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
6. Przedmiot sprzedaży opisany jest w załączniku nr 1 – zaproszenie do składania ofert. Rzeczy dostarczane przez Sprzedawcę w wykonaniu Umowy muszą spełniać wymogi wskazane w w/w dokumentach oraz nakładane przez przepisy prawa powszechnego w zakresie ich jakości i bezpieczeństwa oraz warunków wprowadzania ich do obrotu. Na każde żądanie Kupującego oraz samodzielnie (bez takiego żądania) przy dostawie rzeczy celem wykonania umowy, Sprzedawca jest obowiązany wykazać Kupującemu w stosowny sposób, w szczególności przedstawiając adekwatne dokumenty i atesty (badania laboratoryjne, iż dostarczane rzeczy spełniają żądane wymogi co do ich jakości oraz wprowadzania ich do obrotu (w szczególności w zakresie żądanych parametrów)).
7. Sprzedawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do należytego wykonania przedmiotu Umowy.
8. Sprzedawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie niezbędnym do należytego wykonania przedmiotu Umowy.
9. Sprzedawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi należyte wykonanie przedmiotu Umowy.
10. Sprzedawca zapewnia, iż swe zobowiązanie wypełni z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej przez siebie działalności.
11. Kupujący zastrzega sobie prawo opcji przy realizacji przedmiotu umowy. Kupujący będzie miał obowiązek złożenia Sprzedawcy zlecenia na przeniesienie własności i dostarczenie surowca stanowiącego przedmiot umowy, co najmniej w minimalnym zakresie zamówienia tj. zlecenie w zakresie odpowiadającym, co najmniej 70% jego ilości wskazanych w zaproszeniu do składania ofert (gwarantowany zakres zamówienia). Kupujący ma prawo do rozszerzenia zakresu przedmiotu umowy w zakresie objętym opcją tj. do złożenia Sprzedawcy zlecenia na przeniesienie własności i dostarczenie w/w środka w zakresie odpowiadającym do 130% jego ilości wskazanej w zaproszeniu do składania ofert (zakres rozszerzony zamówienia).

§3

1. Sprzedawca gwarantuje dostawę surowca – gnojowicy bydlęcej stanowiącej przedmiot sprzedaży w miejsce wskazane przez Kupującego w mieście Biała Podlaska w terminie nie dłuższym niż do 14 dni od złożenia zamówienia przez Kupującego.
2. Dostawy przedmiotu umowy będą realizowane w oparciu o zamówienie Kupującego zgłoszone Sprzedawcy faxem, e-mail lub telefonicznie przez upoważnionego pracownika Kupującego.
3. Upoważnionymi pracownikami Kupującego do dokonywania zamówień i do potwierdzania ich dostaw, a także do dokonywania kontroli, jakości i ilości dostarczonych rzeczy jest/są: Jacek Maleńczyk.
4. W przypadku ujawnionych wad przedmiotu sprzedaży lub nieterminowej dostawy, Kupujący ma prawo:
 - 1). do odmowy przyjęcia danej partii dostarczanego przedmiotu sprzedaży;
 - 2). do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym. Odstąpienie odnosi skutek tylko co do dostaw niezrealizowanych przez Sprzedawcę lub nieprzyjętych przez Kupującego. Prawo to Kupujący może zrealizować w terminie do 31 marca 2024 r.
 - 3). obciążenia Sprzedawcy wszystkimi kosztami, wynikłymi z konsekwencji spowodowanymi niedotrzymaniem umówionej jakości dostarczanych rzeczy lub opóźnienia w dostawie.
5. Każdorazowa dostawa przedmiotu sprzedaży będzie sprawdzana przez upoważnionego pracownika Kupującego pod względem ilościowym. Miejscem sprawdzenia będzie wskazane przez Kupującego – miejsce dostawy. Sprzedawca ma prawo uczestniczyć przy odbiorze dokonywanym przez Kupującego.

§4

1. Przedmiot umowy wskazany w § 2 ust. 1 będzie zrealizowany przez Sprzedawcę w okresie od dnia zawarcia umowy do dnia 31 stycznia 2023 r., co oznacza że w tym terminie Kupujący złoży Sprzedawcy stosowne zamówienie, a Sprzedawca dostarczy Kupującemu sprzedawane rzeczy o jakości zgodnej z umową.
2. W przypadku, gdy Kupujący w terminie wskazanym w ust. 1 nie złoży zamówienia na dostawę pełnej ilości surowca określonej postanowieniami umowy, strony na zgodny wniosek mogą przedłużyć okres obowiązywania umowy do czasu odbioru ilości określonej w § 2 ust. 1 Umowy.

§5

1. Strony ustalają dla Sprzedawcy łączną szacunkową cenę sprzedaży w wysokości brutto (słownie:), która została ustalona na podstawie oferty Sprzedawcy. Cena zawiera należny podatek od towarów i usług (VAT) w wysokościzł (słownie:) oraz inne podatki, narzuty, daniny i inne opłaty związane z wprowadzeniem sprzedawanej rzeczy do obrotu na obszar Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Strony na podstawie oferty Sprzedawcy ustaliły następującą cenę jednostkową: kwota netto zł (słownie :.....), kwota bruttozł (słownie:.....) za 1 m³ (jeden) surowca stanowiącego przedmiot sprzedaży).
3. Cena wskazana w ust. 1 jest ekwiwalentem wszystkich świadczeń Sprzedawcy wskazanych w umowie i z zastrzeżeniem § 2 ust. 3 nie jest mu należne odrębne wynagrodzenie za dostawę sprzedanych rzeczy ani za ich rozładunek. Dostawa odbywa się na warunkach DDP Delivered

Duty Paid – Biała Podlaska ul. Ekologiczna 1, Zakład Zagospodarowania Odpadów BWiK „WOD-KAN” Sp. z o.o. (dostarczone cło opłacone) – wg Incoterms 2020.

4. Kupujący zobowiązuje się zapłacić Sprzedawcy cenę za dostarczone rzeczy stanowiące przedmiot sprzedaży w ciągu 21 dni od daty złożenia mu przez Sprzedawcę prawidłowo wystawionej faktury (decyduje data wpływu faktury do Kupującego). Podstawę do wystawienia faktury stanowi załączony do faktury protokół odbioru przedmiotu umowy potwierdzający przez Kupującego dostarczenie ilości sprzedanych rzeczy do Kupującego zgodnie ze złożonym zamówieniem.
5. Kupujący zapłaci Sprzedawcy umówioną cenę wyliczoną zgodnie z zasadami określonymi Umową.
6. W przypadku dostarczenia Kupującemu faktury wystawionej w sposób sprzeczny z umową lub z przepisami prawa powszechnego Kupujący może nie przyjąć tej faktury. W przypadku odmowy przyjęcia faktury przyjmuje się, iż Kupujący nie znajduje się w opóźnieniu w zapłacie ceny ponieważ termin na spełnienie świadczenia wskazanego fakturą zaczyna biec dopiero od złożenia przez Sprzedawcę faktury zgodnej z umową i z przepisami prawa powszechnego.
7. Cena będzie płatna na rachunek bankowy Sprzedawcy wskazany na fakturze/rachunku z zastrzeżeniem ust. 16.
8. Zapłata ceny dokonywana na podstawie Umowy będzie realizowana przez Kupującego w złotych polskich.
9. Cena należna Sprzedawcy zostanie ustalona z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana ceny w tym zakresie nie stanowi zmiany Umowy.
10. Kupujący nie będzie udzielał Sprzedawcy zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
11. Kupujący jest uprawniony do żądania i uzyskania od Sprzedawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących faktur lub dokumentów składanych z nimi.
12. W przypadku zwłoki Kupującego w zapłacie ceny, Sprzedawca ma prawo do naliczania przewidzianych odsetek ustawowych za opóźnienie.
13. Cena wskazana w ust. 1 jest ceną brutto tj. Kupujący nie będzie zobowiązany do ponoszenia żadnych innych wydatków przekraczających jej ustaloną wysokość i obejmuje ona wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy oraz będzie niezmienna do końca jego realizacji. Zastrzega się, że cena ta uwzględni wszystkie obciążenia, które poniesie Kupujący z tytułu zawarcia umowy ze Sprzedawcą i wypłacenia mu ceny (np. podatek od towarów i usług, itd.). W przypadku gdyby wykonanie przedmiotu umowy było czynnością powodującą, iż obowiązek podatkowy w szczególności w podatku od towarów i usług powstanie u Kupującego, Kupujący zapłaci Sprzedawcy cenę brutto pomniejszoną o podatek, do którego zapłaty zobowiązany będzie Kupujący. Przyjmuje się, iż w takim przypadku Kupujący rozliczy w ten sposób podatek od towarów i usług według stawki podstawowej (na dzień zawarcia umowy 23 %) chyba że właściwa w tym zakresie będzie inna stawka tego podatku.
14. Za dzień zapłaty ceny przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Kupującego.
15. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu powstania obowiązku podatkowego w zakresie fakturowanej ceny.
16. Sprzedawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (Dz. U. z 2021 r. poz. 2439 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz.U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.). Jeżeli nr rachunku wskazany na fakturze będzie inny niż w w/w wykazie, Kupujący na prawo zapłacić cenę sprzedaży na jeden z rachunków wskazanych w tym wykazie.

17. Sprzedawca przyjmuje do wiadomości, iż Kupujący przy zapłacie wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

§6

1. Sprzedawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności na podstawie cesji, przekazu, sprzedaży, jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności, zgody Kupującego. Przeniesienie przez Sprzedawcę praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią nie jest możliwe bez zgody Kupującego. Zastrzeżenie odpowiadające wskazanemu wcześniej zapisowi umowy, Sprzedawca umieści na każdym egzemplarzu faktury wystawionej na podstawie umowy.
2. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Kupującego, są względem Kupującego bezskuteczne.

§7

W przypadku stwierdzenia, przy odbiorze przedmiotu umowy, wad sprzedawanej rzeczy, Kupujący może odmówić odbioru rzeczy obciążonej wadami i zażądać dostarczenia przedmiotu sprzedaży zgodnego z umową. Odmowa przyjęcia przedmiotu sprzedaży i wady powinny być stwierdzone w stosownym protokole sporządzonym na tę okoliczność. Za wadę będzie uznana również okoliczność nie dostarczenia przez Sprzedawcę dokumentów, o których mowa w § 2 ust.6.

§8

1. Sprzedawca ponosi wobec Kupującego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za Wady przedmiotu sprzedaży przez okres 3 miesięcy od daty wydania przedmiotu sprzedaży Kupującemu, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
2. Sprzedawca ponosi wobec Kupującego odpowiedzialność z tytułu gwarancji właściwości i jakości za jakość przedmiotu sprzedaży przez okres 3 miesięcy od daty wydania przedmiotu sprzedaży Kupującemu, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
3. Sprzedawca przenosi na Kupującego swe uprawnienia wynikające z gwarancji właściwości i jakości udzielonej na przedmiot sprzedaży przez jej producenta lub gwaranta. Sprzedawca oświadcza, że uprawnionym z tej gwarancji jest Kupujący.
4. Kupujący może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Niezależnie od odpowiedzialności Sprzedawcy w ramach rękojmi lub gwarancji, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, w tym wady ukryte Sprzedawca odpowiada na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
6. Udzielone rękojmia lub gwarancja nie naruszają prawa Kupującego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w KC.
7. Reklamacje składane przez Kupującego załatwiane będą w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia Sprzedawcy.

§9

Do bezpośredniej współpracy w ramach wykonywania niniejszej umowy Sprzedawca upoważnia następujące osoby:tel.

..... Zamówienie będą składane na następujące adresy tel.
....., fax:, e-mail

§10

1. Sprzedawca zapłaci Kupującemu karę umowną:
 - 1). z tytułu odstąpienia Kupującego od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Sprzedawca - w wysokości 20% łącznej szacunkowej ceny sprzedaży brutto określonej w § 5 ust. 1 umowy,
 - 2). za zwłokę Sprzedawcy w dostarczeniu przedmiotu sprzedaży zgodnego z umową do Kupującego (także odnośnie zamawianej partii) - w wysokości 0,2% łącznej szacunkowej ceny sprzedaży brutto określonej w § 5 ust. 1 umowy- za każdy dzień zwłoki,
 - 3). za zwłokę Sprzedawcy w usunięciu wad dostarczonego przedmiotu sprzedaży - w wysokości 0,1% łącznej szacunkowej ceny sprzedaży brutto określonej w § 5 ust. 1 umowy - za każdy dzień zwłoki.
2. Kupujący zapłaci Sprzedawcy karę umowną z tytułu odstąpienia Sprzedawcy od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Kupujący w wysokości 10% łącznej szacunkowej ceny sprzedaży brutto określonej w § 5 ust. 1 umowy.
3. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, to Kupujący może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
4. Kara umowna z tytułu zwłoki przysługuje za każdy rozpoczęty dzień zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.
5. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać stosownych odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
6. Kupujący jest upoważniony do potrącenia należnych mu kar umownych z ceny należnej Sprzedawcy.
7. Strony oświadczają, że w przypadku wystąpienia jednocześnie kilku podstaw przewidzianych w umowie, które uprawniają Strony do naliczenia kary umownej, Stronom przysługuje prawo do łącznego naliczania kar umownych.

§11

1. Kupujący jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie do 90 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Sprzedawca:
 - 1). pozostaje w zwłoce z wykonaniem umowy przez okres dłuższy niż 5 dni,
 - 2). dokonuje przeniesienia praw lub obowiązków z Umowy lub ich części bez zgody Kupującego.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Kupującego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Kupujący może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Sprzedawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy. W takim przypadku zapisy o karach umownych należnych Sprzedawcy nie znajdują zastosowania.
3. Sprzedawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy wskazanym w ust. 2. Kupujący

zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac dotychczas wykonanych przed odstąpieniem od umowy.

4. Odstąpienie od Umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego lub w formie pisma złożonego w siedzibie drugiej strony za pokwitowaniem.
5. Kupujący może wykonać wskazane umową prawa do odstąpienia od umowy w terminie do końca 6 miesiąca po planowanym terminie wykonania umowy.
6. Zamawiający poza odstąpieniem wskazanym umową może dokonać odstąpienia od umowy przewidzianego w przepisach prawa powszechnego.

§12

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Kupujący dopuszcza możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy w stosunku do treści oferty Sprzedawcy w następującym zakresie i okolicznościach:
 - 1). zmiany terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia lub przewidywanego opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Sprzedawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie, w szczególności w następujących przypadkach:
 - a). wstrzymania dostaw przez Kupującego, z przyczyn niezależnych od Sprzedawcy,
 - b). wystąpienia innych szczególnych okoliczności, za które Sprzedawca nie jest odpowiedzialny,
 - c). siły wyższej, tj. zdarzenia nagłego, nieprzewidywalnego i niezależnego od woli stron, uniemożliwiającego wykonanie umowy w całości lub części (np. pożar, trzęsienie ziemi, tornado, powódź);
 - d). zmiany obowiązujących przepisów prawa,
 - 2). zmniejszenia lub zwiększenia zakresu rzeczowego umowy w obiektywnie uzasadnionych przypadkach wraz ze stosowną zmianą ceny.
3. Warunkiem dokonania zmiany, której mowa w ust. 2 jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę lub sporządzenie przez strony stosownego protokołu konieczności.
4. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
 - 1). danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
 - 2). danych teleadresowych,
 - 3). danych rejestrowych,
 - 4). będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy,
 - 5). zmiany ceny brutto w przypadku zmiany obowiązującej wysokości stawki podatku VAT (zmiana dotyczyć może jedynie dostaw nie zafakturowanych).

§ 13

1. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, dokumenty oraz rachunki dotyczące niniejszej umowy, Strony będą doręczać sobie wzajemnie pod adresy jak w komparycji.

2. Każda ze stron umowy zobowiązuje się do zawiadomienia drugiej strony o każdej zmianie swojego adresu. W przypadku zaniedbania tego obowiązku wszelką korespondencję doręczaną na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczoną.
3. Sprzedawca nie może potrącać swojej wierzytelności o zapłatę ceny lub kary umownej z żadną wierzytelnością Kupującego.
4. Nieważność poszczególnych postanowień niniejszej Umowy nie narusza ważności pozostałych postanowień oraz Umowy jako całości. Strony Umowy zobowiązują się w takim przypadku do niezwłocznego sformułowania postanowienia ważnego prawnie, które będzie najbliższe ekonomicznemu celowi postanowienia uznanego za nieważne.
5. Treść niniejszej Umowy stanowi wyraz zgodnej woli Stron oparcia współpracy na warunkach przynoszących im wzajemne korzyści w ramach prowadzonej przez nie działalności. Osoby działające za strony oświadczają i zapewniają się wzajem, że posiadają prawo i kompetencję do zawarcia i wykonania porozumienia, nie istnieją żadne zobowiązania umowne ani inne zobowiązania, które uniemożliwiłyby stronom czy którejkolwiek ze stron wykonanie porozumienia..
6. Wszystkie załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
 - 1). Załącznik nr 1 – zaproszenie do składania ofert z dnia 16.11.2022r.,
 - 2). Załącznik nr 2 - oferta Sprzedawcy z dnia,
 - 3). Badania laboratoryjne gnojowicy bydlęcej.
7. Wszelkie sprawy sporne w pierwszej kolejności będą załatwiane polubownie. W przypadku braku polubownego rozwiązania, sprawa będzie poddana jurysdykcji sądów polskich i rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Kupującego.
8. W sprawach nieuregulowanych w Umowie mają odpowiednio zastosowanie przepisy prawa polskiego w tym Kodeksu Cywilnego.
9. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Strony niniejszym oświadczają, że przeczytały niniejszą Umowę w całości, oraz że zawierają ją z pełną świadomością wszelkich jej konsekwencji prawno-finansowych. Strony są w szczególności świadome ryzyka gospodarczego, jakim obarczone jest prowadzenie własnej działalności gospodarczej lub zawodowej. Strony są świadome, że druga ze stron nie ponosi odpowiedzialności za jej zobowiązania wobec osób trzecich, które nie zostały wskazane w umowie.

KUPUJĄCY

SPRZEDAWCA