***Projekt umowy stanowiący załącznik nr 4 do SWZ.***

**Umowa Nr \_\_\_\_\_\_\_\_/2021**

W dniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ w Zgierzu, pomiędzy Powiatem Zgierskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Zgierskiego, z siedzibą w Zgierzu przy ul. Sadowej 6a, w imieniu którego działają:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zwanym dalej **Zamawiającym,**

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu,

a

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zwanym dalej **Wykonawcą**

została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U.z 2019 r., poz. 2019 ze zm.) pn.:”**Utrzymanie zieleni drogowej w pasach dróg powiatowych w tym konserwacja i utrzymanie drzewostanu”.**
2. Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie zieleni drogowej w pasach dróg powiatowych w tym konserwacja i utrzymanie drzewostanu, zgodnie ze  Specyfikacją Warunków Zamówienia dla postępowania, o którym mowa **w ust. 1**, Opisem przedmiotu zamówienia, Wykazem dróg, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru, stanowiącymi integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem umowy, warunkami prowadzenia usługi oraz nie zgłasza zastrzeżeń dotyczących przedmiotu umowy i warunków realizacji umowy.

**§ 2**

**Terminy**

* + - 1. Ustala się następujące terminy realizacji przedmiotu zamówienia:

1. termin rozpoczęcia realizacji umowy: od dnia podpisania umowy;
2. termin przekazania przedmiotu umowy Wykonawcy przez Zamawiającego: do 7 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy;
3. termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy: do 5 miesięcy od dnia podpisania umowy lub z datą wyczerpania środków finansowych, o których mowa **w § 3 ust. 1.**

**§ 3**

**Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy w okresie jej obowiązywania nie może przekroczyć równowartości kwoty \_\_\_\_\_\_zł brutto (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), **z zastrzeżeniem zawartym w ust. 5.**
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie wypłacane fakturami częściowymi na podstawie ceny jednostkowej brutto, wyszczególnionej w formularzu cenowym stanowiącym **załącznik nr 1** do umowy oraz zakresu faktycznie zrealizowanych usług. Wynagrodzenie to nie może przekroczyć kwoty wskazanej **w ust. 1.**
3. Cena jednostkowa brutto, o której mowa **w ust. 2** ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy ponoszone w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym m. in. koszty transportu, koszty utylizacji, koszty zatrudnienia i inne koszty niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
4. Cena jednostkowa brutto, o której mowa **w ust. 2**, bez względu na stopień inflacji nie ulegnie zmianie w okresie obowiązywania niniejszej umowy, z zastrzeżeniem **ust. 5.**
5. Ceny jednostkowa brutto, o której mowa **w ust. 2** podlega zmianie w razie ustawowej zmiany podatku VAT – odpowiednio zmniejszeniu lub zwiększeniu. Zmiana ustawowej stawki podatku VAT nie powoduje konieczności zmiany umowy. Wystawiając fakturę Wykonawca ma obowiązek uwzględnić właściwą stawkę podatku VAT.
6. Szacunkowy zakres zamawianych usług wskazanych w formularzu cenowym **załącznik nr 1** jest ilością orientacyjną i może ulec zmianie z tym, że łączna wartość zamawianych usług nie przekroczy wartości umownej wynagrodzenia, o której mowa **w ust. 1.** Zamawiający gwarantuje, że przedmiotowe zmiany ilościowe nie spowodują obniżenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy o więcej niż **25 %** umówionej kwoty. Wykonawcy nie służy roszczenie o realizację usług w wielkościach wskazanych w ofercie.
7. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy wypłacane będzie każdorazowo za faktycznie wykonane usługi, wskazane do realizacji Wykonawcy przez uprawnionego do tej czynności przedstawiciela Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę, po pisemnym potwierdzeniu odbioru bez uwag,   
   na podstawie szczegółowego obmiaru, każdorazowo po wykonaniu zleconych usług.
9. W przypadku stwierdzenia w protokole odbioru usterek lub wad w wykonaniu przedmiotu umowy, termin płatności jest liczony od dnia usunięcia usterek lub wad przez Wykonawcę, potwierdzony protokołem odbioru. Przedłużenie terminu płatności nie uchybia treści uprawnień wynikających z **§ 11.**
10. Zgodnie z wyborem Wykonawcy faktura może mieć formę papierową lub elektroniczną.
11. Wynagrodzenie częściowe należne Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy płatne będzie każdorazowo przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty złożenia faktury w formie papierowej w siedzibie Zamawiającego lub w terminie 30 dni od daty przesłania przez Wykonawcę ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania (PEF). Numer **PEF Zamawiającego: 732-21-70-007.**
12. Dane do faktury: Powiat Zgierski 95-100 Zgierz, ul. Sadowa 6A, NIP 732-21-70-007, REGON 472057661, forma elektroniczna numer PEF:732-21-70-007.
13. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
14. W przypadku, gdy część prac została wykonana przez podwykonawcę lub dalszych podwykonawców, warunkiem dokonania zapłaty w terminie, o którym mowa w **ust. 11** jest przedłożenie Zamawiającemu dowodu zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom albo wydanie dyspozycji przez Wykonawcę zaliczenia zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom w ciężar wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy.

**§ 4**

**Warunki wykonania przedmiotu umowy**

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren wykonania przedmiotu umowy w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy, a Wykonawca zobowiązuje się do jego przejęcia w tym terminie.
2. Szczegółowy zakres prac, miejsce i termin ich wykonania zostanie każdorazowo przekazany Wykonawcy w zależności od terenu na którym ma zostać wykonana usługa, zgodnie z wykazem dróg stanowiącym **załącznik nr 2**, przez przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w **§ 16 pkt 1-3,** w formie pisemnego zlecenia, drogą elektronicznąlub faxem (42) 715-69-50, w dni robocze tj. od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że każdorazowo przystąpi do realizacji usług wchodzących w skład przedmiotu umowy w terminie nie dłuższym niż \_\_\_\_dni kalendarzowych od momentu otrzymania zlecenia ich wykonania.

***UWAGA !Termin realizacji stanowi kryterium oceny ofert, szczegółowo opisany w dziale XXIV SIWZ. Po wyborze oferty, oświadczenie Wykonawcy zostanie wprowadzone do umowy.***

1. Wykonawca na własny koszt zobowiązany jest do wykonania i zatwierdzenia projektu organizacji ruchu na czas realizacji przedmiotu umowy oraz zobowiązany jest do ponoszenia kosztów związanych ze zmianą organizacji ruchu, oznakowania tymczasowego oraz jego utrzymania   
   i demontażu po wykonaniu przedmiotu umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych   
   w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zabezpieczy dodatkowo sprzęt pracujący na drogach w okresie prowadzonych prac   
   w światła ostrzegawcze.
4. Wykonawca zobowiązany jest do należytego zabezpieczenia terenu prowadzonych usług i ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane swym działaniem lub zaniechaniem na zasadach ogólnych.
5. Wykonawca na koszt własny: zorganizuje zaplecze prac oraz zapewni miejsce składowania odpadów oraz ich usunięcie.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłową organizację i zabezpieczenie ruchu w czasie realizacji przedmiotu umowy.
7. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, za pomocą których wykonuje umowę, jak również osób którym Wykonawca powierza wykonanie zobowiązania.
8. Wykonawca zapewnia kompetentne kierownictwo, pracowników, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie materiały do wykonania prac i usunięcia wad w zakresie zapewniającym prawidłowe pod względem jakościowym, terminowej bezpieczne wykonanie przedmiotu umowy.
9. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za ochronę urządzeń uzbrojenia terenu takich jak: przewody, rurociągi, kable teletechniczne, geodezyjna osnowa pozioma, itp. oraz za uzyskanie u odpowiednich władz, będących właścicielami tych urządzeń, potwierdzenia informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego odnośnie dokładnego położenia tych urządzeń w obrębie placu budowy. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez niego działania uszkodzenia urządzeń uzbrojenia terenu.
10. Jeżeli na skutek działania lub zaniechania Wykonawcy lub innych podmiotów uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy dojdzie do awarii, usterki lub innej szkody w infrastrukturze, o której mowa **w ust. 13,** Wykonawca zobowiązany jest do jej usunięcia lub naprawienia na własny koszt w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
11. Jeżeli Wykonawca opóźnia się w realizacji postanowień określonych **w ust. 14** Zamawiający zleci usunięcie awarii na koszt Wykonawcy, potrącając odpowiednie kwoty z faktury na co Wykonawca wyraża zgodę.
12. Wykonawca będzie utrzymywał teren prac w stanie uporządkowanym i nie może wykorzystać go do celów innych niż realizacja przedmiotu umowy. Po zakończeniu usług, Wykonawca pozostawi cały teren uporządkowany i nadający się do użytkowania bez konieczności wykonania jakichkolwiek dodatkowych prac przez Zamawiającego.

**§ 5**

**Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę**

1. Wykonawca zobowiązany jest, aby w zakresie realizacji zamówienia osoby wykonujące prace, wskazane poniżej, były zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320):
2. prace w zakresie usunięcia zakrzaczeń;
3. prace w zakresie regulacji skrajni drogowej;
4. prace w zakresie sprzątania terenu.
5. Obowiązek, o którym mowa w **ust. 1** nie dotyczy sytuacji, gdy prace wymienione powyżej będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia jako podwykonawcy.
6. W celu weryfikacji zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących prace wskazane **w ust. 1,** Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu w terminie **7 dni** od dnia podpisania umowy, w szczególności:
7. oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika napodstawie umowy o pracę;
8. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika;
9. innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
10. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego wątpliwości co do stosunku prawnego łączącego wykonawcę z osobami wykonującymi prace, o których mowa **w ust. 1** Zamawiający zawiadomi Państwową Inspekcję Pracy w celu przeprowadzenia kontroli.
11. Wykonawca w trakcie realizacji umowy jest zobowiązany w terminie **3 dni** od każdorazowego wezwania Zamawiającego do okazania dokumentów określonych w **ust. 3** potwierdzających fakt zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących prace, o których mowa **w ust. 1.**
12. Zakres obowiązków osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę musi wynikać z zakresu prac wykonywanych przez te osoby w trakcie realizacji umowy. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez osobę zatrudnioną lub przez pracodawcę przed zakończeniem wykonywania w/w prac Wykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby na podstawie umowy o pracę.

**§ 6**

1. Zamawiający i Wykonawca obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia, w celu należytej realizacji zamówienia.
2. Wykonawca zaświadcza, że dysponuje potencjałem technicznym niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z **załącznikiem nr 3 do umowy.**
3. Wykonawca, zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu na piśmie, informację na temat postoju wymaganego sprzętu zgodnie z wykazem narzędzi stanowiącym **załącznik nr 3** do umowy, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.
4. Zamawiający w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy dokona weryfikacji ilości i rodzaju potencjału technicznego Wykonawcy, zgodnie z załącznikiem, **o którym mowa w ust. 1**, po wcześniejszym powiadomieniu Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego udostępnić potencjał techniczny celem weryfikacji.
5. Awaria sprzętu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do podstawienia sprzętu zastępczego.
6. Przedstawiciel Zamawiającego może wyznaczyć w każdym czasie wykonywania usługi wykaszania, termin i miejsce weryfikacji ilości i rodzaju potencjału technicznego, którym dysponuje Wykonawca
7. Zamawiający ma prawo żądać zmian w organizacji prac związanej z przedmiotem umowy, o ile będzie to związane z potrzebą zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy.
8. Wykonawca może dokonać zmiany kierownictwa prac wyłącznie za zgodą Zamawiającego i zmiana taka nie będzie wymagać zawarcia aneksu. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o zmianie kierownika budowy z zachowaniem formy pisemnej.
9. Wykonawca ma zawsze prawo przekazywać wnioski, oświadczenia, dokumenty Zamawiającemu w zakresie wykonywania przedmiotu umowy w formie pisemnej. Osoby do kontaktów są osoby pełniące nadzór nad realizacją umowy, wskazane w **§ 16 pkt 1-3** umowy.

**§ 7**

**Podwykonawcy/Podmioty Trzecie**

1. Wykonawca może korzystać z podwykonawcy, zgodnie z oświadczeniem złożonym w ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do umowy lub na etapie realizacji zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, projektu jej zmiany oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od jej zawarcia oraz jej zmian.
2. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym zamierza powierzyć realizację robót przedmiotu zamówienia.
3. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane / usługi / dostawy nie może zawierać postanowień kształtujących prawai obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Zgłoszenia zastrzeżeń lub wniesienia sprzeciwu, Zamawiający dokonuje w terminie 7 dni licząc od daty przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo przez Wykonawcę. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu, w terminie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, uważa się za akceptację projektu umowy lub umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność   
   z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz jej zmiany w terminie 7 dni licząc od daty ich zawarcia, z wyłączeniem umów   
   o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości niniejszej umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł.
7. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu, z 7-dniowym wyprzedzeniem, zamiar wprowadzenia podwykonawcy, dalszego podwykonawcy do wykonania przedmiotu umowy. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może umożliwić podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy rozpoczęcie prac / świadczenie usług / realizację dostaw w ramach przedmiotu umowy.
8. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych **art. 118** ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w postępowaniu.
9. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy w trakcie realizacji zamówienia zobowiązuje Wykonawcę na podstawie **art. 462 ust. 5 Ustawy Pzp,** do przedstawienia podmiotowych środków dowodowych tj: odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie **art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy**, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji oraz oświadczenia, o którym mowa **w art. 125 ust. 1 Ustawy Pzp** w zakresie braku podstaw wykluczenia z postępowania, **o których mowa w art. 108 i 109 Ustawy Pzp, aktualne na dzień złożenia.**
10. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, składając stosowne oświadczenie.
11. Zaniechanie obowiązków, określonych w niniejszym paragrafietraktowane będzie, jako nienależyte wykonanie przedmiotu umowy z winy Wykonawcy i uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
12. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób i podwykonawców jak za swoje własne.
13. Wykonawca pełni funkcję koordynatora w stosunku do wszystkich podwykonawców. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z winy podwykonawcy będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu odbioru prac objętych przedmiotem zamówienia

**§ 8**

**Odbiór prac**

1. Zakończenie wykonania przedmiotu umowy, każdorazowo, Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu wraz z obmiarem wykonanych prac.
2. Zamawiający, zobowiązuje się przystąpić do odbioru wykonanych prac w ciągu 7 dni kalendarzowych liczonych od dnia ich zakończenia i zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
3. Każdorazowo odbiór dokonywany będzie w oparciu o wykonane zlecenie, SWZ, dokumenty zamówienia, obowiązujące przepisy prawa i Polskie Normy.
4. Obowiązkiem Wykonawcy jest udokumentowanie, w sposób określony obowiązującymi przepisami prawa, prawidłowe pod względem jakościowym i rzeczowym wykonanie prac wchodzących w skład przedmiotu umowy.
5. Z czynności odbioru Zamawiający zobowiązany jest sporządzić protokół, który będzie zawierał zakres prac, informację o jakości wykonania oraz wartość wykonanych prac. W przypadku stwierdzenia wad w wykonaniu przedmiotu umowy protokół, o którym mowa w zdaniu pierwszym będzie zawierał również termin usunięcia wad jakościowych, określony przez Zamawiającego.
6. Koszty usunięcia wad jakościowych przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
7. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad jakościowych stwierdzonych w trakcie odbioru.

**§ 9**

**Rozwiązanie umowy/ Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
2. zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 i 455 ustawy Prawo zamówień publicznych;
3. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych;
4. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
5. W przypadkach określonych **w ust. 1** Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego   
   z tytułu wykonania części umowy.

**§ 10**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Poza przypadkiem, o którym mowa w **ust. 1**, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w terminie 3 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa poniżej tj. w przypadku, gdy:
3. zostanie wydany nakaz zajęcia wierzytelności przypadających z tytułu zawarcia i wykonania niniejszej umowy;
4. Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, w terminie 3 dni od daty otrzymania wezwania;
5. wystąpi konieczność wielokrotnego dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na sumę większą niż 5 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego **w § 3 ust. 1;**
6. Wykonawca zaniechał wykonania obowiązków określonych **w § 7.**
7. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. W każdym przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcy należne jest wyłącznie częściowe wynagrodzenie za należyte wykonanie przedmiotu umowy do momentu rozwiązania umowy na skutek złożenia oświadczenia woli o odstąpieniu.
9. Skutki odstąpienia następują od daty doręczenia oświadczenia o odstąpieniu i nie dotyczą postanowień umownych w zakresie gwarancji i rękojmi, kar umownych i odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

**§ 11**

**Kary umowne**

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają kary umowne, które będą naliczane w wypadkach i wysokościach określonych w niniejszej umowie:
2. **0,5 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego w **§ 3 ust. 1,** za każdy dzień zwłoki w przystąpieniu do realizacji przedmiotu umowy;
3. **0,5 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego w **§ 3 ust. 1**, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy;
4. **0,5 %** wynagrodzenia umownego brutto określonegow**§ 3 ust. 1** w przypadku nieodebrania terenu wykonania usługi w terminie określonym w **§ 4 ust. 1;**
5. **0,5 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego w **§ 3 ust. 1,** w każdym przypadku stwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego braku dysponowania przez Wykonawcę ilością i rodzajem potencjału technicznego, o którym mowa w **§ 6 ust. 1;**
6. **0,5 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego w **§ 3 ust. 1,** za każdy dzień zwłoki   
   w usunięciu wad i usterek jakościowych liczony od następnego dnia oznaczonego, jako ostatni dzień terminu na ich usunięcie;
7. **5 000,00 złotych** za nieprzedłożenie dokumentów w terminach, o których mowa w **§ 5 ust. 3 i ust. 5,** za każde zdarzenie;
8. **5 000,00 złotych** za niedochowanie obowiązku, nieprzedłożenia dokumentów w terminie,   
   o których mowa w **§ 6 ust. 2**;
9. **5 000,00 złotych** za niedochowanie obowiązków, o których mowa w **§ 7,** za każde zdarzenie;
10. **20 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego w **§ 3 ust. 1,** w przypadku odstąpienia   
    od umowy z winy Wykonawcy.
11. Kary umowne będą podlegać sumowaniu, jeżeli podstawą ich naliczania jest to samo zdarzenie.
12. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
13. Łączna maksymalna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty wynagrodzenia brutto określonego w **§ 3 ust. 1** umowy.
14. Naliczanie kar umownych realizuje się do dnia zgłoszenia zakończenia realizacji przedmiotu umowy potwierdzonego protokołem odbioru lub złożenia oświadczania przez Wykonawcę o braku woli wykonania zobowiązania lub gdy nastąpi odstąpienie z zachowaniem zasad określonych w niniejszej umowie.
15. W przypadku, gdy wysokość szkody przekracza wysokość kary umownej Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
16. Zapłata kar umownych nie zwalnia wykonawcy z wypełnienia innych obowiązków wynikających z umowy w szczególności z obowiązku wykonania umowy.

**§ 12**

**Raport z realizacji zamówienia**

1. Raport z realizacji zamówienia sporządza osoba pełniąca nadzór nad realizacją umowy, wyznaczoną przez Zamawiającego w **§ 16 pkt 1-3**, wterminie miesiąca od dnia sporządzenia protokołu odbioru lub uznania umowy za wykonaną albo rozwiązania umowy w wyniku złożenia oświadczenia o jej wypowiedzeniu albo odstąpieniu od niej.
2. Szczegółowe wytyczne co ma zawierać raport z realizacji zamówień zawiera załącznik do umowy.
3. Kopie raportu z realizacji zamówienia potwierdzonego za zgodność z oryginałem składa się do Biura Zamówień Publicznych w terminie 5 dni od dnia jego sporządzenia.

**§ 13**

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje zmiany do treści niniejszej umowy na podstawie **art. 455** Ustawy Pzp,  
    w szczególności w niżej opisanych przypadkach :
3. zmiany adresu/siedziby/danych kontaktowych Zamawiającego/Wykonawcy, osób występujących po stronie Zamawiającego/Wykonawcy;
4. zmiany terminu rozpoczęcia/ zakończenia realizacji umowy w przypadku przedłużenia się procedury przetargowej;
5. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy;
6. zmiany w zakresie terminu realizacji umowy w związku z wystąpieniem niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację przedmiotu umowy zgodnie z dokumentami postepowania, potwierdzone przez obie strony protokołem konieczności, takich jak:
7. temperatura gruntu niższa niż +5° C,
8. ciągłe opady śniegu, utrzymujące się dłużej niż 2 dni kalendarzowe,
9. śnieg utrzymujący się na gruncie dłużej niż 2 dni kalendarzowe,
10. opady deszczu utrzymujące się przez 3 dni kalendarzowe;
11. zmiany w zakresie terminu realizacji umowy w związku z wystąpieniem następujących okoliczności:
12. nieprzewidziane zmiany stanu prawnego,
13. konieczność prowadzenia uzgodnień z właścicielami nieruchomości,
14. konieczność uzgodnień z gestorami sieci,
15. wystąpienia opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym w/w decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
16. odmowy wydania przez właściwe organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
17. wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z niezaplanowanymi wcześniej, a równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
18. działania sił natury uznane za stan klęski żywiołowej, katastrofy naturalnej lub awarii technicznej, których skutki zagrażają życiu lub zdrowiu dużej liczby osób, mieniu w wielkich rozmiarach albo środowisku na znacznych obszarach,
19. działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu niniejszej umowy, a których strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie niniejszej umowy zgodnie z jej treścią. Do działań siły wyższej strony zaliczają w szczególności: wojnę, działania wojenne, powódź, pożar, który nie powstał z winy Wykonawcy, epidemie, strajki, z wyjątkiem strajków w zakładach Wykonawcy lub Zamawiającego, akt prawny administracji państwowej.
20. w związku z panującą pandemią wirusa SARS-cov-2, wywołującego chorobę COVID-19, dopuszcza się możliwość zmiany umowy w oparciu o art. 15 r. ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. 2020 r. poz. 1842)
21. Zakres zmian wprowadzonych do przedmiotu zamówienia nie może wykraczać poza zmiany konieczne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, umożliwiające dokonanie odbioru przedmiotu umowy. Zmiany wykraczające poza zakres prac tj. prace dodatkowe wymagają zawarcia odrębnej umowy.
22. Wprowadzenie zmian do umowy może nastąpić na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego zgodnie z trybem określonym **w ust. 7.** Konieczność zmian wnioskowanych przez Wykonawcę, każdorazowo potwierdza inspektor nadzoru.
23. Zmiana postanowień umowy możliwa jest także w przypadku:
24. złożenia wniosku o upadłość albo likwidację Wykonawcy;
25. istotnych problemów finansowych, ekonomicznych lub organizacyjnych Wykonawcy uzasadniających ryzyko, że wykonane przez niego roboty mogą nie zostać należycie wykonane, zgodnie z dokumentacją projektową.
26. Dopuszcza się zastąpienie Wykonawcy, nowym Wykonawcą jeżeli nowy Wykonawca jest następcą prawnym Wykonawcy lub przejął zobowiązania Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy lub odpowiada osobiście lub majątkowo za wykonanie umowy - w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy, lub w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców.
27. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy:
28. zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie, za zgodą stron, wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności;
29. strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności stanowiących podstawę zmian w świetle postanowień umowy;
30. wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.
31. Cesja wierzytelności przypadających z niniejszej umowy może być dokonana na rzecz osób trzecich wyłącznie za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
32. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać zasad wskazanych w niniejszej umowie oraz   
    w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1781).

**§ 14**

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane, wraz z przepisami wykonawczymi oraz inne właściwe dla przedmiotu umowy.

**§ 15**

1. Strony umowy oświadczają, iż zapoznały się z umową i dokonały interpretacji jej poszczególnych postanowień, w celu wyeliminowania ewentualnych mogących powstać w przyszłości sporów na tle jej wykonania i nie zgłaszają żadnych uwag.
2. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji tej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 16**

Do wzajemnego współdziałania przy wykonaniu i nadzoru nad prawidłową realizacją umowy strony wyznaczają:

1. Dariusz Ruda - teren miasta i gminy Aleksandrów Łódzki, gminy Parzęczew -   
   nr tel. 605-563-867, adres poczty elektronicznej: [d.ruda@powiat.zgierz.pl](mailto:d.ruda@powiat.zgierz.pl);
2. Dominik Wójcik - teren miasta i gminy Stryków oraz gminy Głowno - nr tel. 695-658-668,

adres poczty elektronicznej [d.wojcik@powiat.zgierz.pl](mailto:d.wojcik@powiat.zgierz.pl);

1. Maciej Ciechomski - teren miasta i gminy Zgierz oraz gminy Ozorków - nr tel. 606-343-469,

adres poczty elektronicznej [m.ciechomski@powiat.zgierz.pl](mailto:m.ciechomski@powiat.zgierz.pl)

- reprezentującą/cego **Zamawiającego**;

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- reprezentującą/cego **Wykonawcę**

**§ 17**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający, jeden egzemplarz Wykonawca.

**WYKONAWCA ZAMAWIĄCY**

*ZP.272.17.2021 Załącznik do Umowy nr \_\_\_\_\_\_z dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(nazwa komórki organizacyjnej Zamawiającego)*

**RAPORT Z REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

na robotę budowlaną/usługę/dostawę (niepotrzebne skreślić)

pn:

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**UWAGA: Raport z realizacji zamówienia wypełnia komórka organizacyjna Zamawiającego.**

**Raport z realizacji zamówienia należy sporządzić w terminie miesiąca od dnia:**

1. **sporządzenia protokołu odbioru lub uznania umowy za wykonaną albo**
2. **rozwiązania umowy w wyniku złożenia oświadczenia o jej wypowiedzeniu albo odstąpieniu od niej.**

**Dane Wykonawcy realizującego zamówienie:**

**Nazwa:…………………………………………………………………………………………**

**Adres:…………………………………………………………………………………...………**

**Przebieg realizacji umowy:**

1. wskazanie, czy umowa została wykonana; ……………………………………………
2. termin wykonania umowy, w tym informacja czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie; ………………………………………………………………….
3. informacja o zmianach umowy, w tym wskazanie podstawy prawnej uprawniającej do zmiany umowy, przyczyny dokonania zmian, krótki opis zamówienia po zmianie, wartość zmiany wraz z informacją o ewentualnym wzroście wynagrodzenia w związku ze zmianą umowy (jeżeli dotyczy, należy wskazać tyle razy, ile to konieczne); ………………………………………………………………………………………….
4. łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy;

………………………………………………………………………………………

1. informacja, czy umowa została wykonana należycie;

……………………………………………………………………………………….

1. wskazanie, czy podczas realizacji zamówienia, zamawiający uwzględnił przewidziane w zawartej umowie wymagania związane z realizacją zamówienia:
2. w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy, TAK/NIE/DOTYCZY/NIE DOTYCZY (niepotrzebne skreślić),
3. obejmujące aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, zgodnie z art. 96 ustawy, TAK/NIE/DOTYCZY/NIE DOTYCZY (niepotrzebne skreślić),
4. w zakresie żądania określonej etykiety lub wskazania mającego zastosowanie wymagania określonej etykiety, zgodnie z art. 104 ustawy TAK/NIE/DOTYCZY/NIE DOTYCZY (niepotrzebne skreślić).

**Ocena z realizacji :**

1. Na realizację zamówienia wydatkowano kwotę wyższą co najmniej o 10% od wartości ceny ofertowej: TAK/NIE (niepotrzebne skreślić).
2. Na Wykonawcę zostały nałożone kary umowne w wysokości co najmniej 10 % wartości ceny ofertowej: TAK/NIE (niepotrzebne skreślić).
3. Wystąpiły opóźnienia w realizacji umowy przekraczające co najmniej:
4. 90 dni, w przypadku zamówień na roboty budowlane o wartości równej lub przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty dla robót budowlanych – 20 000 000 euro, a dla dostaw lub usług -10 000 000 euro: TAK/NIE/DOTYCZY/NIE DOTYCZY (niepotrzebne skreślić),
5. 30 dni, w przypadku zamówień o wartości mniejszej niż wyrażona w złotych równowartość kwoty dla robót budowalnych - 20 000 000 euro, a dla dostaw lub usług -10 000 000 euro: TAK/NIE/DOTYCZY/NIE DOTYCZY (niepotrzebne skreślić).
6. Zamawiający lub Wykonawca odstąpił od umowy w całości: TAK/NIE (niepotrzebne skreślić) lub w części: TAK/NIE (niepotrzebne skreślić), albo dokonał jej wypowiedzenia w całości: TAK/NIE (niepotrzebne skreślić) lub w części: TAK/NIE (niepotrzebne skreślić).

W przypadku zaznaczenia w ocenie realizacji raportu w którymkolwiek z punktów od 1 do 4 odpowiedzi TAK, należy wskazać:

1. Kwotę, którą wydatkowano na realizację zamówienia, oraz porównanie jej z kwotą wynikającą z szacowania wartości zamówienia oraz cenę ryczałtową, podaną w ofercie albo maksymalną wartość nominalną zobowiązania Zamawiającego wynikającą z umowy, jeżeli w ofercie podano cenę jednostkową lub ceny jednostkowe,

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Kwota, którą wydatkowano na realizację zamówienia | Kwota wynikająca z szacowania wartości zamówienia | Cena ryczałtowa podana w ofercie albo maksymalna wartość nominalna zobowiązania Zamawiającego wynikająca z umowy[[1]](#footnote-1) |
|  |  |  |

1. Okoliczności, o których mowa w pkt od 1 do 4 oraz przyczyny ich wystąpienia: ...…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..……………………………………………………………………………………………………………..
2. Ocenę sposobu wykonania zamówienia, w tym jakości jego wykonania: .……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………...…………………………………………………………………………………………………………….
3. Wnioski co do ewentualnej zmiany sposobu realizacji przyszłych zamówień lub określenia przedmiotu zamówienia, z uwzględnieniem celowości, gospodarności i efektywności wydatkowania środków publicznych:

……………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

(Miejsce i data) (podpis i pieczątka kierownika komórki organizacyjnej realizującej umowę)

1. Należy wypełnić w przypadku wskazania w ofercie ceny jednostkowej lub cen jednostkowych. [↑](#footnote-ref-1)