

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Remont budynku zabytkowego w Dziwnowie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Dziwnów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 811684918

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Szosowa 5

1.5.2.) Miejscowość: Dziwnów

1.5.3.) Kod pocztowy: 72-420

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL428 - Szczeciński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: wzp@dziwnow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.dziwnow.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont budynku zabytkowego w Dziwnowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-09fab495-391b-11ef-b37c-4e696a6d8c25

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00394744

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-07-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00020567/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Remont zabytkowego budynku (OPS) w Dziwnowie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://platformazakupowa.pl/pn/dziwnow>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak****3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/dziwnow>**

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452), określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.:

- stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
- komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
- zainstalowana dowolna, inna przeglądarka internetowa niż Internet Explorer,
- włączona obsługa JavaScript,
- zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
- szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3,
- oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.

2. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

- akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
- zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej pod linkiem.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Klauzula RODO została określona w dokumentacji postępowania (SWZ)**3.16.) RODO (ograniczenia stosowania):** Klauzula RODO została określona w dokumentacji postępowania (SWZ)**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.****4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie****4.1.2.) Numer referencyjny:** WZP.271.10.2024**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak****4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak****4.1.9.) Liczba części: 2****4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części****4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie****4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie****4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:****Część 1****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia****CZĘŚĆ I. WYKONANIE HYDROIZOLACJI WTÓRNYCH BUDYNKU OPS W DZIWNOWIE**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie hydroizolacji wtórnych ścian i posadzek przyziemia wraz z wykonaniem wentylacji pomieszczeń budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Dziwnowie, przy ul. Małej 3, na działce nr 321/3 obręb Dziwnów. Dodatkowo wykonać należy obsypkę drenażu opaskowego, a w razie konieczności rur drenażu i systemu zbierania wody. Dokumentacja projektowa zawiera zastosowanie rekuperatorów w pomieszczeniu archiwum, które należy zasilić z istniejącego obwodu zasilającego gniazda kablem podtynkowym 3x1,5 mm. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do niniejszej SWZ, stanowiącym jej integralną część.

UWAGA:

Zamawiający dopuszcza prowadzenie prac remontowych w miesiącach lipiec - sierpień tylko w pomieszczeniu archiwum, klatce schodowej oraz prac na zewnątrz. Prace konieczne do wykonania w pomieszczeniach Straży Miejskiej należy przewidzieć od miesiąca września.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45320000-6 - Roboty izolacyjne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane Zamawiający przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 Pzp prac określonych w załączniku nr 1 stanowiących nie więcej niż 30 % zamówienia podstawowego polegających na robotach tj. wykonaniu prac budowlanych związanych z osuszaniem ścian, fundamentów, posadzek, odtworzeniem tynków, posadzek i wykładzin, wykonanie opasek drenażowych, izolacji ścian fundamentowych, odtworzeniem zabruków.

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem ich znaczenia i sposobu oceny ofert określa rozdział XII SWZ.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

CZĘŚĆ II. WYMIANA STOLARKI W BUDYNKU OPS W DZIWNOWIE

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Dziwnowie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do niniejszej SWZ, stanowiącym jej integralną część.

Szczegółowy zakres robót obejmuje:

- dokładny pomiar okien i drzwi przed ich wykonaniem oraz zamontowaniem;
- dokładny pomiar parapetów wewnętrznych przed ich wykonaniem i zamontowaniem;
- demontaż istniejących drzwi i okien wraz z parapetem wewnętrznym;
- wymiana drzwi zgodnie z załączonym zestawieniem stolarki drzwiowej;
- wymiana okien wraz z parapetem wewnętrznym z konglomeratu zgodnie z załączonym zestawieniem stolarki okiennej;
- naprawa uszkodzonych tynków wewnętrznych i zewnętrznych wraz z pomalowaniem;

g) zabezpieczenie mebli oraz wyposażenia znajdującego się w pomieszczeniach, w których wykonywane będą roboty;
h) wywóz gruzu i zdemontowanej stolarki.

Okna muszą spełniać minimalne warunki:

- system profili PCV klasa A – minimum pięciokomorowy, biały o głębokości profilu min. 70 mm z uszczelkami fabrycznie wprowadzonymi do profilu;
- nawiewniki powietrza higrosterowane wbudowane w ramiak okienny lub co najmniej wykonanie osobnych nawiewników;
- szyby zespolone izolacyjne, klejone 4x16x4 mm połączone;
- współczynnik przenikania ciepła dla okna $U(\max) = 0,9$ [W/m²*K];
- okucia obwodniowe umożliwiające dwukierunkowe otwieranie, rozwieranie i uchylne oraz mikrowentylację przynajmniej w jednym skrzydle, klamki umieszczone na odpowiedniej wysokości umożliwiającej prawidłowe funkcjonowanie.
- podział okna oraz drzwi na skrzydła musi być zachowany zgodnie ze stanem istniejącym oraz załączonym zestawieniem stolarki okiennej i drzwiowej.

Harmonogram prac należy przedstawić Zamawiającemu. Z uwagi na funkcjonowanie obiektu (budynek urzędu oraz mieszkanie) należy zapanować prace w sposób niekolidujący z wykonywaną pracą.

UWAGA!

Zamawiający informuje, że:

- 1) wymianę stolarki okiennej i drzwiowej należy wycenić odrębnie dla każdej z trzech kondygnacji budynku (przyziemie, parter, poddasze);
- 2) Zamawiający w przypadku braku środków finansowych może zrezygnować z wymiany stolarki okiennej i drzwiowej na poszczególnych kondygnacjach.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane Zamawiający przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 Pzp prac określonych w załączniku nr 1 stanowiących nie więcej niż 30 % zamówienia podstawowego polegających na wymianie stolarki okiennej i drzwiowej z obróbkami wewnątrz i na zewnątrz, wymiana parapetów wewnętrznych i zewnętrznych lub ich uszczelnienie.

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem ich znaczenia i sposobu oceny ofert określa rozdział XII SWZ.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że zrealizował w okresie ostatnich 7 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie przynajmniej:

DLA CZĘŚCI I

a) jedno zamówienie w zakresie wykonania izolacji przeciwwilgociowej o wartości co najmniej 50.000,00 zł brutto (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

DLA CZĘŚCI II

a) jedno zamówienie polegające na wymianie lub montażu stolarki okiennej i/lub drzwiowej porównywalnej przedmiotem zamówienia o łącznej wartości brutto minimum 30.000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100)

Zamawiający wymaga uczestnictwa w realizacji przedmiotu zamówienia, ze strony Wykonawcy:

DLA CZĘŚCI I

a) jedna osoba (kierownik budowy) posiadająca uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjnobudowlanej bez ograniczeń, zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

DLA CZĘŚCI II

a) jedna osoba (kierownik budowy) posiadająca uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjnobudowlanej bez ograniczeń, zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 1. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania – zgodnie z załącznikiem nr 3 do SWZ.

2. Odpis lub informacje z Krajowego Rejestru sądowego lub z Centralnej Ewidencji Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 Pzp)

3. Oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp., o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej - zgodnie z załącznikiem nr 5 do SWZ .

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1.

Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – załącznik nr 6 do SWZ,

2. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty – załącznik nr 7 do SWZ,

3. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego swoje zasoby na potrzeby Wykonawcy składającego ofertę – jeżeli dotyczy, zgodnie z załącznikiem nr 4 do SWZ,

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

1. Przystępując do przetargu Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w kwocie:

Dla CZĘŚCI I. WYKONANIE HYDROIZOLACJI WTÓRNYCH BUDYNKU OPS W DZIWNOWIE - 4.000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych).

Dla CZĘŚĆ II. WYMIANA STOLARKI W BUDYNKU OPS W DZIWNOWIE - 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych).

2. Wadium może być wnoszone w jednej lub w kilku formach określonych w art. 97 ust. 7 Pzp.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy tacy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i w zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale V ust. 1 SWZ, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw do wykluczenia oraz spełnienie warunków udziału w postępowaniu. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego treści wynikać będzie, które roboty budowlane/dostawy/usługi wykonają poszczególni Wykonawcy. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegający się o zamówienie.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić w przypadkach wskazanych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w następujących przypadkach, przy zachowaniu postanowień wynikających z przepisu art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych:

1) zmiany terminu wykonania robót w przypadku:

- a) wystąpienia konieczności zastosowania rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych w dokumentacji projektowej,
- b) konieczności przeprowadzenia dodatkowych badań lub ekspertyz warunkujących wykonanie niniejszej umowy,
- c) wstrzymania budowy przez właściwy organ, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
- d) wystąpienia siły wyższej, np. pożaru, powodzi, trąby powietrznej, itp.,
- e) wystąpienie przedłużania się okresu osiągania parametrów technologicznych, nie zawinonego przez Wykonawcę,
- f) wystąpienia niekorzystnych warunków pogodowych, uniemożliwiających:
 - dochowanie wymogów technicznych i technologicznych,
 - prowadzenie prac,

g) wystąpienia udokumentowanych przez Wykonawcę, niezawinionych przez niego opóźnień w dostawie materiałów, urządzeń,

h) wystąpienia kolizji z niezainwentaryzowaną infrastrukturą zakrytą uniemożliwiającą wykonanie robót zasadniczych, i) przedłużenia się okresu uzyskania zezwoleń, pozwoleń lub decyzji organów administracji publicznej z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,

2) zmiany sposobu i zakresu wykonania robót w przypadkach:

- a) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a wartość pozostałego do wykonania zakresu robót jest większa niż 50% wynagrodzenia,
 - b) wykonania rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych w dokumentacji projektowej,
- 3) zamiany danych Podwykonawców, o których mowa w § 8 ust. 2,
- 4) wynagrodzenia w zakresie stawek podatku od towarów i usług,
- 5) zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia w stosunku do kosztów i cen zawartych w ofercie, z zastrzeżeniem że:

- poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wyniesie co najmniej 10%;

- początkowy termin uprawniający do żądania ustalenia zmiany wynagrodzenia nastąpi w pierwszym miesiącu po upływie 6 miesięcy od zawarcia umowy;

2. Zmiana umowy, o której mowa w ust. 1 może zostać dokonana, jeżeli:

1) okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 1 –wpływają na niemożność dochowania terminu wykonania robót przez Wykonawcę,

2) zmiana, o której mowa w ust. pkt 2 lit. b – jest konieczna z uwagi na:

a) zmianę przepisów powodującą konieczność przyjęcia innych rozwiązań technicznych poszczególnych elementów robót niż przewidzianych w dokumentacji projektowej,

b) wykonanie robót zgodnie z projektem okaże się niemożliwe lub wysoce utrudnione z przyczyn technicznych lub rynkowych, bądź też gdy zmiana nie jest istotna z punktu widzenia Prawa budowlanego lub może poprawić jakość lub wytrzymałość przedmiotu umowy.

3) konieczność zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3 wystąpi z przyczyn niezależnych od stron, które powodują, że kontynuacja robót przez dotychczasowego podwykonawcę nie jest możliwa lub celowa,

4) w przypadku, o którym mowa w pkt 4 jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2024-07-18 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na stronie internetowej prowadzonego postępowania, jaką jest platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/dziwnow>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2024-07-18 10:15

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni