

Znak sprawy: NSZ.26.P45.2021.KJ

**Informacja dla Wykonawców
Pytania i odpowiedzi do Ogłoszenia
dla postępowania prowadzonego w trybie przetargu
na ubezpieczenie mienia oraz odpowiedzialności cywilnej Miejskiego Przedsiębiorstwa
Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie
PN/45/2021/U**

Zamawiający działając zgodnie z pkt. 6.1 Ogłoszenia w związku z otrzymanymi od potencjalnego Wykonawcy zapytaniami udziela odpowiedzi jak niżej:

Pytanie nr 1:

Prosimy o wyrażenie zgody na zastosowanie franszyzy redukcyjnej w wysokości 2 tys zł dla ryzyka deszczu nawalnego i powodzi.

Odpowiedź:

Zamawiający wyrażą zgodę na zmianę franszyzy redukcyjnej dotyczącej szkód w wyniku deszczu nawalnego i powodzi.

Pytanie nr 2:

Prosimy o zgodę na franszyzę 200 zł w zastępstwie 100 zł dla ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 3:

Prosimy o zgodę na zmianę franszyzy w ubezpieczeniu oc na 10% odszkodowania nie mniej niż 1 tys zł w zastępstwie opisanej w Załączniku nr 1:
5% min. 1.000 zł – dotyczy szkód w wyniku połączenia, pomieszania, przeróbki wadliwego produktu jak również w zakresie szkód wyrządzonych wskutek zamontowania wadliwego produktu wprowadzanego do obrotu przez Ubezpieczonego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 4:

Prosimy o zgodę na zmianę franszyzy w ubezpieczeniu oc na 10% odszkodowania nie mniej niż 5 tys zł dla szkód powstałych poza terytorium RP w zastępstwie opisanej w Załączniku nr 1:
5% min. 1.000 zł – dotyczy szkód w wyniku połączenia, pomieszania, przeróbki wadliwego produktu jak również w zakresie szkód wyrządzonych wskutek zamontowania wadliwego produktu wprowadzanego do obrotu przez Ubezpieczonego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zakresem terytorialnym ochrony jest teren RP z wyjątkiem szkód wyrządzonych w związku z podróżą służbową, co do których obowiązuje zakres ochrony Europa, tym samym Zamawiający nie wyraża zgodę na zmianę w w/w zakresie.

Pytanie nr 5:

Prosimy o zgodę na zmianę franszyzy w ubezpieczeniu oc na 10% odszkodowania nie mniej niż 1 tys zł w zastępstwie opisanej w Załączniku nr 1:

5% min. 1.000 zł – dotyczy szkód w wyniku wskutek osiadania gruntu, osunięcia się ziemi, wibracji (również długotrwałych).

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę franszyzy redukcyjnej dotyczącej szkód w wyniku osiadania gruntu, osunięcia się ziemi, wibracji (również długotrwałych).

Pytanie nr 6:

Prosimy o wprowadzenie franszyzy w ubezpieczeniu oc w wysokości 500 zł w zastępstwie zapisów w Załączniku nr 1: 0 zł - franszyza redukcyjna / udziały własne dla pozostałych zdarzeń w zakresie szkód rzeczowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 7:

Prosimy o potwierdzenie, że aktualizacja sum ubezpieczenia w Klauzuli automatycznego pokrycia majątku nabytego po zebraniu danych do Ogłoszenia będzie się mieściła w limitach dla Klauzuli automatycznego pokrycia mienia A. W przeciwnym wypadku prosimy o wprowadzenie limitu.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 8:

W zakresie katastrofy budowlanej prosimy o potwierdzenie, że Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w obiektach których wiek, w zależności od konstrukcji nośnej, wynosi więcej niż:

-50 lat - dla obiektów o konstrukcji drewnianej i stalowej,

-90 lat – dla obiektów o konstrukcji murowanej i żelbetowej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 9:

Klauzula składowania – wnioskujemy o wprowadzenie limitu. Propozycja 30 000,00 PLN lub inna według Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje treść klauzuli składowania.

Pytanie nr 10:

Klauzula składowania - Prosimy o określenie jakie mienie jest/będzie składowane w pomieszczeniach położonych poniżej poziomu gruntu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż mieniem **składowanym** w pomieszczeniach poniżej poziomu gruntu – w lokalizacji Sienna 4 – jest:

- składnica akt (wszystkie dokumenty są umieszczone na regałach)
- meble o wartości złomowej.
- stare materiały - książki, prasa itd. są **składowane** na regałach i w szafach.

W pozostałych lokalizacjach Zamawiający nie składa mienia w pomieszczeniach poniżej poziomu gruntu. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, iż w pomieszczeniach poniżej poziomu gruntu zamontowane są urządzenia / maszyny które stanowią infrastrukturę techniczną Zamawiającego np. kotły gazowe, pompy ciepłownicze, urządzenia UPS ale nie są one składowane.

Pytanie nr 11:

Klauzula składowania - Wnioskujemy o wprowadzenie w klauzuli zapisów: o ile takie składowanie było uzasadnione z uwagi na ich specyfikę lub właściwości.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na w/w zapis.

Pytanie nr 12:

Klauzula składowania – Wnioskujemy o wprowadzenie w klauzuli wymogu minimalnego poziomu wysokości składowania 14 cm dla pomieszczeń na poziomie i poniżej poziomu gruntu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na w/w zapis.

Pytanie nr 13:

Klauzula składowania – wnosimy o dopisanie warunku, że charakter mienia pozwalał na przechowywanie go bezpośrednio na podłodze.

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił wyjaśnień w odpowiedzi na pytanie numer 11.

Pytanie nr 14:

Klauzula składowania wnosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód z zalania od dołu, jeżeli mienie znajdowało się na podstawie niższej niż 10 cm od podłogi, np. 10 tys zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na w/w zapis.

Pytanie nr 15:

W przypadku posiadania mienia wyłączzonego z eksploatacji prosimy o potwierdzenie, że maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania, gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia, z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż obecnie nie posiada mienia wyłączzonego z eksploatacji. W roku 2022 r. brany jest pod uwagę scenariusz – zależny od cen gazu – dotyczący ewentualnego wyłączenia turbiny (zatrzymanie pracy).

Pytanie nr 16:

Klauzula ochrony mienia wyłączzonego z eksploatacji A – wnioskujemy o wprowadzenie zakresu ubezpieczenia FLEXA dla takiego mienia w zastępstwie od wszystkich ryzyk.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 17:

Prosimy o wskazanie mienia wyłączzonego z eksploatacji z podaniem sumy ubezpieczenia oraz lokalizacji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż obecnie nie posiada mienia wyłączzonego z eksploatacji. W roku 2022 r. brany jest pod uwagę scenariusz – zależny od cen gazu – dotyczący ewentualnego wyłączenia turbiny (zatrzymanie pracy). Turbina znajduje się w Elektrociepłowni „Piaskówka” zlokalizowanej przy ul. Spokojnej 67 w Tarnowie. Suma ubezpieczenia została wskazana w Załączniku nr 2 do Ogłoszenia.

Pytanie nr 18:

Prosimy o potwierdzenie, że klauzula czystych strat finansowych będzie miała zastosowanie w treści obowiązującej u Wykonawcy któremu zostanie powierzone zamówienie.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 19:

Prosimy o potwierdzenie, że zapisy klauzuli wibracji będą akceptowalne w treści jak niżej:

1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU, w tym wyłączeń określonych w §§ 6–8 OWU, Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za Szkody rzeczowe wynikające wyłącznie z całkowitego lub częściowego zawalenia się budynku, budowli lub innego obiektu wskutek wibracji, wstrząsów lub osłabienia elementów nośnych budynku lub budowli.

2. Ochrona ubezpieczeniowa istnieje pod warunkiem, że:

1) Ubezpieczony, przed rozpoczęciem prac budowlanych, sporządził protokół stwierdzający stan techniczny zagrożonego mienia (dalej jako Protokół). Protokół powinien być

sporządzony w sposób zgodny z wymaganiami prawa i sztuki budowlanej biorąc pod uwagę rodzaj występującego zagrożenia, rodzaj i stan zagrożonego mienia oraz sposób i zakres prowadzonych prac budowlanych,

2) w okresie poprzedzającym rozpoczęcie prac budowlanych stan techniczny budynku lub budowli lub innego obiektu był dobry, co zostało potwierdzone Protokołem i były zastosowane wszystkie niezbędne środki zabezpieczające,

3) w czasie budowy prowadzony będzie monitoring oddziaływań budowy na mienie otaczające.

3. Z zakresu ubezpieczenia wyłączone są:

1) wszelkie szkody w mieniu, które nie zostało zinwentaryzowane Protokołem,

2) szkody polegające na uszkodzeniu nie zagrażającym stabilności budynku lub budowli lub jej użytkownikom,

3) roszczenia Osób Trzecich o zastosowanie środków zapobiegających szkodom objętym niniejszą klauzulą,

4) wszelkie szkody w mieniu, dla którego w czasie budowy nie był prowadzony monitoring oddziaływań budowy,

5) szkody polegające na spękaniu powierzchni budynku, budowli lub innego obiektu, które nie grozi jego zawaleniem, nie pogarsza jego stabilności i nie zagraża jego użytkownikom (szkody estetyczne),

6) szkody, których wystąpienie można było przewidzieć w związku z rodzajem zastosowanych prac i metod konstrukcyjnych

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż intencją Zamawiającego jest odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody rzeczowe wynikające z całkowitego lub częściowego zawalenia się budynku, budowli lub innego obiektu wskutek wibracji, wstrząsów lub osłabienia elementów nośnych budynku lub budowli z podlimitem na szkody powierzchniowe (nie zagrażające stabilności budynków lub budowli) w wysokości 100.000 zł. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, iż nie jest w stanie spełnić wszystkich wymogów – ze względów technicznych – zaproponowanych w w/w zapisie. Standardowym działaniem Zamawiającego przed rozpoczęciem prac w terenie jest wykonanie dokumentacji opisowej oraz fotograficznej / video w celu określenia stanu technicznego miejsca wykonywania prac (np. nawierzchni jak i mienia otaczającego tj. m.in. budynków).

Pytanie nr 20:

W świetle zapisów Załącznika nr 1 ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej: odpowiedzialność za szkody powstałe wskutek osiadania gruntu, osunięcia się ziemi, wibracji (również długotrwałych) w tym podlimit: na szkody powierzchniowe (nie zagrażające stabilności budynków lub budowli)

- prosimy o potwierdzenie, że przedmiotowy zapis ma zastosowanie:

1. dla szkód powodujących zawalenia się budynku/budowli i jednocześnie

2. dla szkód zwianych z prowadzeniem prac budowlano-montażowych lub ziemnych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 21:

Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ, mają zastosowanie przepisy prawa oraz OWU wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 22:

Z uwagi na przekazaną powyżej prośbę o wyjaśnienia, prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 08.12.2021 r., w celu umożliwienia wykonawcy zapoznania się z treścią wyjaśnień i oceną ryzyka.

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 01.12.2021 r. opublikował Zmianę Ogłoszenia, w której dokonał zmiany terminu składania ofert oraz terminu jawnego otwarcia ofert.

Pytanie nr 23:

Prosimy o wyrażenie zgody na zastosowanie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% szkody nie mniej niż 2 tys zł dla ubezpieczenia maszyn od uszkodzeń.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację franszyzy redukcyjnej dla ubezpieczenia maszyn od uszkodzeń.

Zamawiający dokonał zmiany Ogłoszenia. Prosimy o zapoznanie się ze zmianami.

Zgodnie z pkt. 6.4 Ogłoszenia wszelkie wprowadzone w Ogłoszeniu zmiany są wiążące dla wszystkich Wykonawców i winny być uwzględnione przy składaniu ofert.

Tarnów dn. 03.12.2021 r.