

## ROZESZCZENIE RYNKU CELEM OSZACOWANIA WARTOŚCI ZAMÓWIENIA

### I. Zamawiający

Nazwa: **Regionalne Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Krakowie**

Siedziba: ul. Rzeźnicza 11, 31-540 Kraków

Kontakt: sekretariat 12 261 88 20, 12 261 88 18,

adres strony internetowej: [www.rckik.krakow.pl](http://www.rckik.krakow.pl)

adres platformy zakupowej Zamawiającego:

**[https://platformazakupowa.pl/pn/rckik\\_krakow/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/rckik_krakow/proceedings)**

Godziny pracy: 7:30-15:00 od poniedziałku do piątku.

**zwraca się z uprzejmą prośbą o przesłanie do dnia 14.03.2022 do godz. 15:00 oferty cenowej na Platformę Zakupową Open Nexus celem oszacowania wartości zamówienia.**

### II. Informacje potrzebne do wyceny:

#### 1. Zakres zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji zarządzającego procesem inwestycyjnym, polegającej na zarządzaniu całością zadań mających za cel realizację Inwestycji pod nazwą: **Zaprojektowanie i wybudowanie na działce ew. 37 obr.89 przy ul. Sienkiewicza 55 w Nowym Sączu Terenowego Oddziału RCKiK w Krakowie.**

Wartość robót budowlanych: ponad 6.000.000,00 zł

**Zarządzanie projektem - Inwestor zastępczy** obejmuje między innymi świadczenie następujących usług:

- a. zapoznanie się i zaopiniowanie (weryfikacja) dokumentacji projektowej i materiałów, w szczególności projektu budowlanego, koncepcji i wytycznych do projektów wykonawczych, w każdej z branż;
- b. bieżące konsultacje, uzgadnianie i weryfikacja oraz akceptacja otrzymanych projektów, w szczególności kompletu projektów wykonawczych oraz projektów aranżacji wnętrza;
- c. przygotowanie i organizacja procesu budowlanego;
- d. przygotowanie i współudział w charakterze eksperta i doradcy w przeprowadzeniu postępowań o wyłonienie wykonawców prac projektowych, robót budowlanych, usług i dostaw niezbędnych dla realizacji inwestycji, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), a w tym w szczególności konsultacje i uzgadnianie opisów przedmiotu zamówień, warunków i kryteriów oceny ofert i realizacji zamówień, weryfikacja ofert;
- e. przekazanie wykonawcom terenu budowy;
- f. nadzór inwestorski przy realizacji Inwestycji, w tym nad wszystkimi branżami, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- g. wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych oraz informacji i dokumentów potwierdzających zastosowanie przy

wykonywaniu robót budowlanych wyrobów, a także informacji i dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania urządzeń technicznych;

- h. żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót;
  - i. wstrzymanie robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;
  - j. nadzór nad zapewnieniem bezpieczeństwa i przestrzeganiem przepisów przeciwpożarowych oraz bezpieczeństwa i higieny pracy przez wszystkich uczestników procesu realizacji Inwestycji, w rozumieniu wymagań stawianych przez prawo budowlane i inne obowiązujące przepisy, podczas całego procesu realizacji Inwestycji;
  - k. przygotowanie i koordynacja sposobu rozliczeń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych na dostawę energii elektrycznej, wody, energii cieplnej itp. niezbędnych do wykonania zadania inwestycyjnego;
  - l. sprawdzanie dokumentów rozliczeniowych Zadania Inwestycyjnego pod względem merytorycznym i rachunkowym;
  - m. inicjowanie i ocena zasadności wprowadzania zmian do treści umów zawartych z wykonawcami Inwestycji przez przygotowywanie stosownych aneksów do tych umów, w związku ze zmianami warunków określonych w umowach.
2. Termin realizacji zamówienia – zgodnie z długością robót budowlanych. Prosimy o podanie ceny za jeden miesiąc świadczenia usługi i za cały okres realizacji zamówienia przy założeniu, iż długość realizacji robót budowlanych wyniesie 12 miesięcy.
- III. Ofertę można złożyć z wykorzystaniem formularza stanowiącego załącznik nr 1 na platformę zakupową Open Nexus.
- IV. Oferta winna być podpisana i złożona w sposób przewidziany na platformie zakupowej Open Nexus.
- V. Oferta powinna być w formacie PDF.
- VI. Otwarcie ofert nastąpi po godzinie 15:05 w dniu 14.03.2022r. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nieinformowania publicznie o złożonych ofertach.
- VII. **UWAGA:** Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, z późn. zm.), a stanowi czynność przygotowawczą przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego tj. szacowanie wartości zamówienia.