

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
OPRACOWANIE DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ NA POTRZEBY BUDOWY PRZEDSZKOLA W KWILCZU

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA KWILCZ
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 631258968
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: KARDYNAŁA STEFANA WYSZYŃSKIEGO 23
- 1.4.2.) Miejscowość: Kwilcz
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 64-420
- 1.4.4.) Województwo: wielkopolskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński
- 1.4.7.) Numer telefonu: 613068200
- 1.4.8.) Numer faksu: 613068201
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: inwestycje@kwilcz.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kwilcz.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00291264/01
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2022-08-04 09:31

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2022/BZP 00285877/01
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.1. Numer referencyjny

Przed zmianą:
RRG.271.11.2022.ZP

Po zmianie:
RRG.271.16.2022.ZP

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.5.1. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu budowy przedszkola w Kwilczu wraz z infrastrukturą towarzyszącą zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane w ilości:

- projekt zagospodarowania terenu - 4 egz.
- projekt techniczny – 4 egzemplarze,
- wizualizacje pomieszczeń wewnątrz i budynku na zewnątrz – 2 egz.,

Powyższe opracowania oprócz wersji papierowej należy przedłożyć w wersji elektronicznej w formatach edytowalnych *doc, *dwg oraz *pdf .

2. Opracowania dla projektowanego zakresu robót specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego - 2 egz. Powyższe opracowania oprócz wersji papierowej należy przedłożyć w wersji elektronicznej w formatach edytowalnych *doc oraz *pdf.

3. Sporządzenia przedmiaru robót oraz kosztorysu inwestorskiego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym -1 egz. Powyższe opracowania oprócz wersji papierowej należy przedłożyć w wersji elektronicznej w formatach edytowalnych *ath oraz *pdf .

4. Pozostałe dokumenty:

4.1. uzyskanie wymaganych prawem dokumentów tj. opinii, uzgodnień, decyzji – (jeżeli będą wymagane). Zamawiający jest na etapie procedowania decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego na potrzeby opracowania dokumentacji projektowej.

4.2. wykonanie niezbędnych badań i ekspertyz, konstrukcyjnych, geologicznych i geotechnicznych - w przypadku zaistnienia potrzeby ich wykonania,

4.3. wykonanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

4.4. przygotowanie wniosku o zatwierdzenie projektu budowlanego i wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych - w przypadku robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz ich złożenie wraz z wymaganymi załącznikami we właściwym organie architektoniczno - budowlanym,

4.5. opracowanie i uzgodnienie projektu tymczasowej organizacji ruchu na drogach powiatowych i gminnych – jeżeli wymagane

4.6. uzyskanie decyzji administracyjnej wyrażającej zgodę na wycinkę drzew

4.7. W przypadku konieczności odtworzenia nawierzchni – projekt odtworzenia nawierzchni.

4.8. Uzgodnienie dokumentacji z Zakładem Obsługi Mienia Samorządowego w Kwilczu,

4.9. Uzyskanie warunków technicznych w zakresie przyłączenia obiektu do sieci energetycznej

4.10. Wykonanie dokumentacji zalicznikowej instalacji zasilania

4.11. rejestracja opracowania w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w Międzychodzie, .

5. Świadczenie nadzoru autorskiego nad dokumentacją projektową.

6. Usuwanie wszelkich błędów, braków i nieścisłości ujawnionych na każdym z etapów realizacji dokumentacji projektowej, po jej odbiorze, jak również w trakcie realizacji robót budowlanych, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.

7. Udzielania odpowiedzi na pytania wykonawców w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane mające zostać zrealizowane na podstawie Przedmiotu umowy - w terminie 48 godzin od chwili przekazania zapytania Wykonawcy.

8. Uczestniczenie w spotkaniach roboczych mających na celu dokonanie niezbędnych uzgodnień i ustaleń oraz sprawdzenie stopnia zaawansowania prac projektowych bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.

9. Wymagania dodatkowe :

9.1. wszystkie materiały tekstowe oraz obliczenia, zestawienia, itp. były zapisane:

a) w wersji edytowalnej doc,

b) w wersji nieedytowalnej w formacie pdf.

9.2. pliki graficzne:

a) w wersji edytowalnej w formacie dwg,

b) w wersji nieedytowalnej w formacie pdf.

9.3. pliki przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich:

a) w wersji edytowalnej w formacie xml,

b) w wersji nieedytowalnej w formacie pdf.

10. Dokumentacja projektowa musi spełniać wszelkie wymagania określone w obowiązujących przepisach prawa z uwzględnieniem przepisów:

10.1.ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm.),

10.2. ustawą z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021r. poz. 2233 z późn. zm),

10.3.ustawą dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1025),

10.4. rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020r. poz.1609 ze zm.),

10.5. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129 z późn zm.),

10.6.rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126),

10.7rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r. poz. 1065 z późn. zm.),

10.8.rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 kwietnia 2015r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne (Dz. U. z 2015r. poz. 680 z późn. zm.), innymi obowiązującymi przepisami prawa, w tym techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej i Polskimi Normami obowiązującymi w dniu

wydania przedmiotu umowy Zamawiającemu, z zachowaniem należytej staranności wymaganej w stosunkach tego rodzaju od podmiotów zawodowo wykonujących prace projektowe.

10.9 rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458).

11. Dokumentacja projektowa w swojej treści nie może określać technologii robót, rodzajów materiałów i innych warunków w sposób utrudniający uczciwą konkurencję oraz ma być przygotowana zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych. Wykonawca uzyska od Zamawiającego stosowne pełnomocnictwo w zakresie niezbędnym do uzyskania wymaganych decyzji.

12. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do roboczych konsultacji (1 raz w terminie miesiąca od podpisania umowy, następnie, co dwa tygodnie obrazujące postęp prac projektowych) i uzgodnień z Zamawiającym. Opracowania powinny w całości odzwierciedlać potrzeby Zamawiającego przekazane Wykonawcy w trakcie opracowywania przedmiotu zamówienia.

13. Przedmiot zamówienia obejmuje także przeniesienie autorskich praw majątkowych do opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań na Zamawiającego bez dodatkowego wynagrodzenia.

14. Dokumentacja musi być opracowana przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia zawodowe zgodnie we wszystkich obowiązujących przepisami, w tym przepisami Wspólnoty Europejskiej.

Po zmianie:

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu budowy przedszkola w Kwilczu wraz z infrastrukturą towarzyszącą zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane w ilości:

- projekt zagospodarowania terenu - 4 egz.
- projekt techniczny – 4 egzemplarze,
- wizualizacje pomieszczeń wewnątrz i budynku na zewnątrz – 2 egz.,

Powyższe opracowania oprócz wersji papierowej należy przedłożyć w wersji elektronicznej w formatach edytowalnych *.doc, *.dwg oraz *.pdf .

2. Opracowania dla projektowanego zakresu robót specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego - 2 egz. Powyższe opracowania oprócz wersji papierowej należy przedłożyć w wersji elektronicznej w formatach edytowalnych *.doc oraz *.pdf.

3. Sporządzenia przedmiaru robót oraz kosztorysu inwestorskiego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym -1 egz. Powyższe opracowania oprócz wersji papierowej należy przedłożyć w wersji elektronicznej w formatach edytowalnych *.ath oraz *.pdf .

4. Pozostałe dokumenty:

- 4.1. uzyskanie wymaganych prawem dokumentów tj. opinii, uzgodnień, decyzji – (jeżeli będą wymagane). Zamawiający jest na etapie procedowania decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego na potrzeby opracowania dokumentacji projektowej.
 - 4.2. wykonanie niezbędnych badań i ekspertyz, konstrukcyjnych, geologicznych i geotechnicznych - w przypadku zaistnienia potrzeby ich wykonania,
 - 4.3. wykonanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - 4.4. przygotowanie wniosku o zatwierdzenie projektu budowlanego i wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych - w przypadku robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz ich złożenie wraz z wymaganymi załącznikami we właściwym organie architektoniczno - budowlanym,
 - 4.5. opracowanie i uzgodnienie projektu tymczasowej organizacji ruchu na drogach powiatowych i gminnych – jeżeli wymagane
 - 4.6. uzyskanie decyzji administracyjnej wyrażającej zgodę na wycinkę drzew
 - 4.7. W przypadku konieczności odtworzenia nawierzchni – projekt odtworzenia nawierzchni.
 - 4.8. Uzgodnienie dokumentacji z Zakładem Obsługi Mienia Samorządowego w Kwilczu,
 - 4.9. Uzyskanie warunków technicznych w zakresie przyłączenia obiektu do sieci energetycznej
 - 4.10. Wykonanie dokumentacji zalicznikowej instalacji zasilania
 - 4.11. rejestracja opracowania w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w Międzychodzie, .
5. Świadczenie nadzoru autorskiego nad dokumentacją projektową.
6. Usuwanie wszelkich błędów, braków i nieścisłości ujawnionych na każdym z etapów realizacji dokumentacji projektowej, po jej odbiorze, jak również w trakcie realizacji robót budowlanych, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.
7. Udzielania odpowiedzi na pytania wykonawców w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane mające zostać zrealizowane na podstawie Przedmiotu umowy - w terminie 48 godzin od chwili przekazania zapytania Wykonawcy.
8. Uczestniczenie w spotkaniach roboczych mających na celu dokonanie niezbędnych uzgodnień i ustaleń oraz sprawdzenie stopnia zaawansowania prac projektowych bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.
9. Wymagania dodatkowe :

9.1. wszystkie materiały tekstowe oraz obliczenia, zestawienia, itp. były zapisane:

- a) w wersji edytowalnej doc,
- b) w wersji nieedytowalnej w formacie pdf.

9.2. pliki graficzne:

- a) w wersji edytowalnej w formacie dwg,
- b) w wersji nieedytowalnej w formacie pdf.

9.3. pliki przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich:

- a) w wersji edytowalnej w formacie xml,
- b) w wersji nieedytowalnej w formacie pdf.

10. Dokumentacja projektowa musi spełniać wszelkie wymagania określone w obowiązujących przepisach prawa z uwzględnieniem przepisów:

10.1. ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm.),

10.2. ustawą z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021r. poz. 2233 z późn. zm),

10.3. ustawą dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1025),

10.4. rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020r. poz. 1609 ze zm.),

10.5. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129 z późn zm.),

10.6. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126),

10.7. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r. poz. 1065 z późn. zm.),

10.8. rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 kwietnia 2015r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne (Dz. U. z 2015r. poz. 680 z późn. zm.), innymi obowiązującymi przepisami prawa, w tym techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej i Polskimi Normami obowiązującymi w dniu wydania przedmiotu umowy Zamawiającemu, z zachowaniem należytej staranności wymaganej w stosunkach tego rodzaju od podmiotów zawodowo wykonujących prace projektowe.

10.9. rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458).

11. Dokumentacja projektowa w swojej treści nie może określać technologii robót, rodzajów materiałów i innych warunków w sposób utrudniający uczciwą konkurencję oraz ma być przygotowana zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych. Wykonawca uzyska od Zamawiającego stosowne pełnomocnictwo w zakresie niezbędnym do uzyskania wymaganych decyzji.

12. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do roboczych konsultacji (1 raz w terminie miesiąca od podpisania umowy, następnie, co dwa tygodnie obrazujące postęp prac projektowych) i uzgodnień z Zamawiającym. Opracowania powinny w całości odzwierciedlać potrzeby Zamawiającego przekazane Wykonawcy w trakcie opracowywania przedmiotu zamówienia.

13. Przedmiot zamówienia obejmuje także przeniesienie autorskich praw majątkowych do opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań na Zamawiającego bez dodatkowego wynagrodzenia.

14. Dokumentacja musi być opracowana przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia zawodowe zgodnie we wszystkimi obowiązującymi przepisami, w tym przepisami Wspólnoty Europejskiej.