

**Ogłoszenie o zmianie umowy  
Roboty budowlane  
Rozbudowa budynku OSP Łądek**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA GRODZIEC
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 311019088
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: ul. Główna 17
- 1.4.2.) Miejscowość: Grodziec
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 62-580
- 1.4.4.) Województwo: wielkopolskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL414 - Koniński
- 1.4.7.) Numer telefonu: 63 2485500
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@grodziec.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.grodziec.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:  
Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1b5f16e4-b708-11eb-911f-9ad5f74c2a25
- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00264503/01
- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.5.) Data ogłoszenia: 2021-11-10 11:11

**SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA**

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00057366/01
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **3.5.) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

### **3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Rozbudowa budynku OSP Łądek

### **3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest „Rozbudowa budynku OSP Łądek”, który obejmuje:

- Zadanie 1 - „Rozbudowę i przebudowę budynku remizy OSP w Łądku”,
- Zadanie 2 - „Modernizację budynku OSP Łądek- remont pokrycia dachu” na terenie gminy Grodziec w miejscowości Łądek.

W ramach Zadania 1 „Rozbudowa i przebudowa budynku remizy OSP w Łądku” planuje się rozbudowę budynku remizy OSP o część garażową oraz przebudowę części higienicznosanitarnej budynku. W projektowanej części budynku planuje się garaż 1-stanowiskowy na samochód ratowniczo-gaśniczy straży pożarnej. W części istniejącej budynku planuje się przebudowę pomieszczeń higienicznosanitarnych- szatnie dla strażaków OSP, WC dla mężczyzn z umywalką, WC dla kobiet i osób niepełnosprawnych. W pozostałej części budynku bez zmian- aneks kuchenny, świetlica, szatnia, sala zebrań oraz magazyn sprzętu rezerwowego. Budynek będzie dostosowany dla osób niepełnosprawnych.

W zakres prac wchodzi:

- wykonanie robót ziemnych,
- wykonanie prac budowlanych i wykończeniowych,
- wyklucie przejścia- połączenia części projektowanej z istniejącą,
- montaż stolarki okiennej,
- montaż stolarki drzwiowej,
- wykonanie termomodernizacji ścian zewnętrznych budynku,
- wykonanie robót tynkarskich i gipsowych,
- wykonanie posadzki z płytek ceramicznych,
- malowanie farbami powierzchni ścian i sufitów,
- wykonanie robót remontowych,
- wykonanie robót budowlanych dostosowujących do nowej funkcji,
- wydzielenie nowych pomieszczeń sanitarnych (WC, WC dla niepełnosprawnych, komunikacji i szatni dla strażaków),
- utwardzenie powierzchni terenu (podjazd, chodnik, schody zewnętrzne),
- montaż podziemnego zbiornika na ścieki bytowe o poj. 10m<sup>3</sup> i demontaż istniejącego,
- przebudowa części ogrodzenia z siatki z montażem furtki i bramy przesuwnej.

W ramach Zadania 2: „Modernizacja budynku OSP Łądek- remont pokrycia dachu” planuje się wykonanie robót budowlano- montażowych związanych z remontem pokrycia dachu. Pokrycie dachu na konstrukcji stalowej z płyty warstwowej poliuretanowej, rynny i rury spustowe stalowe.

W zakres prac wchodzi:

- wykonanie robót rozbiórkowych z wywozem na składowisko,
- wykonanie robót tynkarskich,
- wykonanie robót wymiany pokrycia dachowego wraz z wykonaniem obróbek blacharskich i orynowaniem.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie położonym w Gminie Grodziec, powiat koniński, województwo wielkopolskie na działce o numerze ewidencyjnym 117 obręb Łądek.

### **3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**

### **3.9.) Dodatkowy kod CPV:**

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

#### **SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ**

**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej:** 2021-06-25

**4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**  
4 miesiące

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Firma Usługowo Handlowa Tom-Bud Tomasz Bąk

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** Jaroszewice Grodzieckie 20

**4.3.3.) Ulica:** Jaroszewice Grodzieckie 20

**4.3.4.) Miejscowość:** Rychwał

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 62-570

**4.3.6.) Województwo:** wielkopolskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 523000,00 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP:** 2021/BZP 00125738/01

#### **SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ**

**5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej):** 2021-10-22

**5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:**  
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

**5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:**  
działanie siły wyższej rozumianej jako zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia - Covid 19

**5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:**  
zmiana terminu realizacji zamówienia na: 03.11.2021 r. przy czym za dzień zakończenia uznaje się dzień złożenia przez Wykonawcę pisemnego zawiadomienia lub zgłoszenia o zakończeniu robót wraz z kompletną dokumentacją odbiorową

**5.5.) Wartość zmiany umowy**

**5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Nie

**5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy:** Nie