

Projektowane postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia

### **UMOWA Nr .....**

W dniu ..... r. pomiędzy **Gminą Dobrzeń Wielki, 46-081 Dobrzeń Wielki , ul.Namysłowska 44**

(NIP 9910495569), REGON 531413060 reprezentowaną przez:

Piotra Szlapę – Wójta Gminy Dobrzeń Wielki;

Przy kontrasygnacie Barbary Buchty- Skarbnika Gminy Dobrzeń Wielki

zwanym dalej Zamawiającym, a:

-----  
-----

zwanym dalej Wykonawcą, została zawarta umowa następującej treści:

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

### **§ 1**

#### **Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi dla zadania pn.: „**Sporządzenie planu ogólnego dla gminy Dobrzeń Wielki**”

2. Plan ogólny należy sporządzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności z ustawą z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) oraz aktami wykonawczymi, ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023r. poz.1094 ze zm.)- a także z wymogami zawartymi w ustawach i przepisach odrębnych odnoszących się do przedmiotu umowy oraz: planowania i zagospodarowania przestrzennego, ochrony środowiska, przyrody, zabytków, prawa wodnego, ochrony gruntów leśnych i rolnych, rewitalizacji itd. oraz ochrony danych osobowych.

3. Obszary opracowania określony zostały w uchwale .....w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego gminy Dobrzeń Wielki.

### **§ 2**

#### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Do obowiązków wykonawcy należy:

1) sporządzenie Planu ogólnego Gminy Dobrzeń Wielki zwanego dalej Planem ogólnym w oparciu o uchwałę Nr ..... Rady Gminy Dobrzeń Wielki dnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Dobrzeń Wielki na podstawie i zgodnie z procedurą określoną w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ze zm. zwanej dalej ustawą o planowaniu, wraz z:

a) załącznikami wymaganymi przepisami w/w ustawy oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów ze zm.,

b) uzasadnieniem składającym się z części tekstowej oraz graficznej zgodnie z ustawą o planowaniu.

2) opracowanie prognozy oddziaływania ustaleń Planu ogólnego na środowisko i przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, spełniającej wymagania określone w obowiązujących przepisach prawa, w szczególności w ustawie z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ze zm. zwaną dalej ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku ze zm.

2. Przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, o którym mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do:

1) Rozpoznania stopnia dostępności materiałów koniecznych do realizacji zamówienia w urzędach i instytucjach dysponujących tymi materiałami oraz pozyskania tych materiałów na własny koszt, jeżeli pozyskanie wiązać się będzie z kosztami.

2) Przygotowania odpowiednich wniosków dla Zamawiającego w celu pozyskania niezbędnych przy sporządzeniu przedmiotu zamówienia - podkładów geodezyjnych i kartograficznych, które Zamawiający może bezpłatnie pozyskać m.in. na podstawie art. 15 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej.

Przedmiot zamówienia musi być zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, wynikającymi w szczególności z:

1) Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ze zm. wraz z aktami wykonawczymi do ustawy;

2) Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów ze zm.;

3) Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ze zm.;

4) Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska ze zm.;

- 5) Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych ze zm.;
- 6) Ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej ze zm.;
- 7) Ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych ze zm.;
- 8) innych przepisów prawa związanych z przedmiotem zamówienia.

Przedmiot zamówienia musi być zgodny, uwzględniając uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy, w szczególności z :

- 1) Planem zagospodarowania przestrzennego Województwa Opolskiego
- 2) Gminnym Program Rewitalizacji Gminy Dobrzeń Wielki – dostępny pod linkiem <https://dobrzenwielki.pl/7875/gminny-program-rewitalizacji-gminy-dobrzen-wielki.html>
- 3) Strategią Rozwoju Gminy Dobrzeń Wielki do roku 2030 - dostępny pod linkiem <https://dobrzenwielki.pl/40/7888/strategia-rozwoju.html>

3. Zakres zamówienia obejmuje czynności takie jak:

- 1) Przygotowanie projektów ogłoszeń i obwieszczeń Wójta Gminy Dobrzeń Wielki wymaganych ustawą,
- 2) Wykonanie analizy złożonych wniosków przez osoby fizyczne i prawne oraz zgłoszone przez organy i instytucje, w tym sporządzenie wykazu wniosków, przygotowanie propozycji ich rozpatrzenia wraz z uzasadnieniem, jak również ewentualne pracowanie wykazu odpowiedzi do organów i instytucji określonych ustawą oraz innych instytucji i jednostek poinformowanych o przystąpieniu do planu,
- 3) Sporządzenie projektu planu ogólnego wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko (części tekstowe, graficzne, dane przestrzenne),
- 4) Przygotowanie projektów pism związanych z opiniowaniem i uzgadnianiem projektu planu ogólnego,
- 5) Udział w posiedzeniach Gminnej Komisji Architektoniczno-Urbanistycznej,
- 6) Dokonanie analizy i opracowanie wykazu uzyskanych uzgodnień i opinii wraz z ewentualnym wprowadzeniem korekt w projekcie planu ogólnego,
- 7) Udział w konsultacjach społecznych dotyczących projektu planu ogólnego z mieszkańcami gminy oraz udzielanie stosownych informacji i wyjaśnień,
- 8) Sporządzenie analizy wniesionych uwag do projektu planu ogólnego wraz z propozycją ich rozstrzygnięcia oraz ewentualnym wprowadzeniem korekt do projektu planu ogólnego,
- 9) Przygotowanie projektu uchwały z załącznikami i udział w sesji Rady Gminy Dobrzeń Wielki uchwalającej plan ogólny,
- 10) Wykonawca zobowiązuje się skompletować i przygotować dokumentację formalno-prawną w celu przedłożenia jej Opolskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Opolu,
- 11) W przypadku wystąpienia potrzeby ponowienia procedury planistycznej Wykonawca zobowiązuje się do ponowienia niezbędnych czynności, jak również do ponownego opracowania niezbędnych dokumentów w ramach niniejszej umowy,

12) Wykonawca jest zobowiązany do udziału w czynnościach niezbędnych do ewentualnego doprowadzenia do zgodności projektu planu ogólnego z przepisami prawa w sytuacji stwierdzenia nieważności uchwały przez Wojewodę,

13) Wykonawca odpowiada za koordynację prawidłowości przebiegu procedury planistycznej oraz na ewentualne żądanie bierze udział w spotkaniach z Zamawiającym,

14) Wszelkie prace projektowe lub czynności nie opisane powyżej, a wynikające z procedur określonych w ustawie oraz przepisach szczególnych, niezbędne do właściwego i kompletnego opracowania zamówienia Wykonawca winien wykonać w ramach przedmiotu zamówienia, kosztów i terminów wykonania przedmiotu zamówienia.

Niezbędne do wykonania załączniki potrzebne na cele opracowania przedmiotowego zamówienia:

- Opracowanie ekofizjograficzne w wersji papierowej i elektronicznej, w ilości 2 egzemplarzy,
- Część tekstowa w wersji papierowej i elektronicznej, w ilości 4 egzemplarzy,
- Część graficzna w wersji papierowej i elektronicznej, w ilości 4 egzemplarzy,
- Prognoza oddziaływania na środowisko w wersji papierowej i elektronicznej, w ilości 4 egzemplarzy,
- Rysunek planu ogólnego w wersji elektronicznej w formacie SHP lub DXF z podziałem na warstwy, na których leżą obiekty jednej kategorii,
- Rysunek planu ogólnego w formacie Geotiff,
- Dane przestrzenne,

15) Wykonawca zobligowany jest do przygotowania oprócz ww. dokumentów innych dokumentów, których potrzeba wyłoni się w trakcie opracowywania przedmiotu zamówienia w ramach niniejszej umowy.

**4.** Na każdym etapie prac Zamawiający ma prawo do wniesienia poprawek i wskazań, które Wykonawca musi uwzględnić bez dodatkowego wynagrodzenia i w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

**5.** Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich niezbędnych badań, ekspertyz i uzgodnień wynikających z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

**6.** W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 28 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wykonawca jest zobowiązany w ramach wynagrodzenia, wykonać niezbędne prace i czynności w celu doprowadzenia planu ogólnego do zgodności z przepisami prawnymi

**7.** Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do nieodpłatnej merytorycznej konsultacji (również w formie pisemnej) oraz do nieodpłatnego wniesienia ewentualnych poprawek wynikłych na skutek uwag sformułowanych w ramach nadzoru sprawowanego w tym zakresie przez wojewodę, w celu umożliwienia publikacji w Dzienniku Urzędowym, a także zmian lub poprawek w dokumentacji

planistycznej, wynikających z ewentualnego orzeczenia sądu administracyjnego, w przypadku zaskarżenia uchwały w sprawie planu miejscowego.

**8.** W przypadku, kiedy Rada Gminy nie uchwali planu ogólnego z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, Zamawiający może rozwiązać umowę z Wykonawcą, przy czym wysokość wynagrodzenia za wykonane prace zostanie ustalona na podstawie dwustronnego protokołu zaawansowania prac

**9.** W ramach ceny oferty Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w czynnościach ponownienia procedury planistycznej w zakresie niezbędnym, jeżeli wystąpią okoliczności wymagające przeprowadzenia takiej procedury.

### **§ 3**

#### **Termin realizacji**

**1.** Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie **16 miesięcy od dnia zawarcia umowy**

### **§ 4**

#### **Prawa autorskie**

**1.** Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do sporządzonych miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów objętych przedmiotem zamówienia na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj.. Dz.U z 2022 r. poz. 2509 , a w szczególności w zakresie:

1) utrwalania i zwielokrotniania utworu — wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,

2) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,

3) rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,

4) korzystanie na własny użytek,

5) wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim ,w tym poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego,

6) wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.

**2.** Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ustępach poprzedzających tak w kraju jak i za granicą. Zamawiający w każdym czasie jest uprawniony dokonywać zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Wielunia.

**3.** Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy.

**4.** Strony postanawiają, iż w przypadku rozwiązania umowy, Zamawiający nabędzie

autorskie prawa majątkowe, prawa zależne oraz inne prawa własności intelektualnej w zakresie, w niniejszym paragrafie określonym, do wszelkich utworów lub innych przedmiotów własności intelektualnej, wykonanych do czasu zakończenia współpracy Stron, niezależnie od tego na jakim etapie realizacji nastąpi rozwiązanie umowy.

**5.** Odstąpienie lub rozwiązanie umowy z winy Wykonawcy jest równoważne z wyrażeniem zgody na zlecenie przez Zamawiającego kontynuowania prac projektowych, z wykorzystaniem wykonanych i rozliczonych części dokumentacji – innej jednostce projektowej.

**6.** Odpowiedzialność z tytułu słusznych roszczeń osób trzecich, wynikających z naruszenia przez Wykonawcę praw autorskich lub innych praw tych osób, zgłoszonych w stosunku do Zamawiającego, ponosi wyłącznie Wykonawca.

**7.** Zapłata wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1 niniejszej umowy wyczerpuje roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz przeniesienia własności egzemplarzy.

## **§ 5**

### **Wynagrodzenie**

**1.** Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:

Netto ..... **zł**

słownie:.....

Podatek VAT 23 % ..... **zł**

słownie: .....

Brutto ..... **zł**

słownie : .....,

**2.** Wynagrodzenie za wykonanie usługi jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie ulegnie zmianie, za wyjątkiem sytuacji zawartej w § 11 ust. 3 oraz § 12 i 13 niniejszej umowy. Wynagrodzenie, określone w ust. 1 odpowiada zakresowi prac przedstawionemu w ofercie Wykonawcy. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

## **§ 6**

### **Warunki płatności**

**1.** Rozliczanie za wykonanie przedmiotu umowy będzie się odbywało na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej.

**2.** Wykonawca wystawi

1) fakturę częściową w wysokości 30% wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1 w terminie 14 dni po przekazaniu projektu planu do uzgodnienia;

2) fakturę częściową w wysokości 30%: wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1 w terminie 14 dni po przekazaniu uzgodnionego projektu planu;

- 3) fakturę częściową w wysokości 30% wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1 w terminie 14 dni po przekazaniu projektu planu do uchwalenia na sesję Rady Gminy;
- 4) fakturę końcową w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1 w terminie 14 dni po przyjęciu planu przez Wojewodę Opolskiego.

**3.** Prawidłowo wystawione: faktury częściowe i faktura końcowa regulowane będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ..... w terminie do **30 dni** od daty ich doręczenia wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym bez zastrzeżeń przez Zamawiającego do siedziby Zamawiającego.

**4.** Wykonawca wystawi faktury VAT na: Gmina Dobrzeń Wielki, ul.Namysłowska 44, 46-081 Dobrzeń Wielki, NIP: 9910495569.

**5.** Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy jest zarejestrowany dla jego działalności gospodarczej. Wykonawca oświadcza, że w terminie 7 dni od zmiany rachunku bankowego powiadomi Zamawiającego o jego zmianie.

**6.** Wykonawca oświadcza, że jest\*/nie jest\* zarejestrowany w Wykazie Podatników VAT prowadzonym przez Krajową Administrację Skarbową Ministerstwa Finansów.

## **§ 7**

### **Odstąpienie od umowy**

**1.** Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:

1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

b) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ust. Prawo zamówień publicznych,

c) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 Prawo zamówień publicznych,

d) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

e) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy w terminie, przerwał realizację przedmiotu umowy i mimo uprzedniego wezwania złożonego na piśmie nie podjął realizacji przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni po upływie wyznaczonego terminu bez dodatkowych wezwań,

f) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy uniemożliwiający wykonanie umowy,

2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:

a) Zamawiający nie dokonuje zapłaty faktury Wykonawcy w terminie określonym w § 6 niniejszej umowy – w terminie 14 dni od daty zaistnienia zdarzenia,

b) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru opracowania lub odmawia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego – w terminie 14 dni od daty zaistnienia zdarzenia,

c) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy – w terminie 7 dni od daty powiadomienia.

**2.** Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

**3.** W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji, potwierdzający zaawansowanie opracowania według stanu na dzień odstąpienia;

2) Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszystkie materiały i elementy opracowania, wykonane na dzień odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od daty sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego.

**4.** Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:

1) dokonania odbioru części wykonanego opracowania oraz zapłaty wynagrodzenia za zakres, który został wykonany do dnia odstąpienia od umowy. Wysokość wynagrodzenia w tym przypadku zostanie określona procentowo w oparciu o protokół zdawczo-odbiorczy, w którym szczegółowo określony zostanie zakres wykonanych prac, z tym, że za poniesione koszty na materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu faktury zakupu;

2) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów realizacji opracowania.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

**1.** Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy;

za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu wykonania przedmiotu umowy,

3) za zwłokę w usunięciu wad lub braków stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;

4) z tytułu braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy



z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki.

6) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.

**2.** Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 456 ustawy Pzp.

**3.** Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na podstawie przepisów prawa cywilnego.

**4.** Kary umowne przewidziane w ust. 1 niniejszej umowy mogą się kumulować. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony, nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.

**5.** W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.

**6.** Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

**7.** Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.

**8.** Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy.

## **§ 9**

### **Cesja**

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, dokonać cesji wierzytelności przysługującej mu z tytułu realizacji umowy, na osoby trzecie.

## **§ 10**

### **Ubezpieczenie**

**1.** Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres obowiązywania umowy ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

**2.** Wykonawca oświadcza, że posiada aktualny na dzień zawarcia umowy dokument potwierdzający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności stanowiący załącznik do niniejszej umowy.

**3.** W przypadku upływu terminu ważności dokumentu wymienionego w ust. 2 niniejszego paragrafu w trakcie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się bez wezwania Zamawiającego do przedłożenia Zamawiającemu, najpóźniej w dniu ustania ważności aktualnego dokumentu wymienionego w ust. 2 niniejszego paragrafu na dalszy okres trwania umowy. W przypadku braku dokumentu wymienionego w ust. 2

niniejszego paragrafu Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie natychmiastowym i naliczania kar umownych określonych w § 8 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy.

**4.** Wykonawca odpowiada za szkody powstałe z winy Wykonawcy w trakcie realizacji niniejszej umowy oraz za szkody wyrządzone przez osoby, którym powierzył wykonanie czynności z niniejszej umowy.

**5.** Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim, jeżeli zachodzi związek przyczynowo-skutkowy pomiędzy zachowaniem (działanie/zaniechanie) Wykonawcy w związku z realizowaniem umowy, a szkodą wyrządzoną osobie trzeciej.

**6.** Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach treści zawartej umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1, nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia ich wejścia w życie.

## **§ 11**

### **Zmiany umowy**

**1.** Przewiduje się możliwość dokonania zmian w zakresie terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:

- 1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego;
- 2) przedłużenia procedur administracyjnych na etapie wydawania opinii, uzgodnień, postanowień i decyzji administracyjnych;
- 3) działania lub zaniechania osób trzecich, uniemożliwiające wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
- 4) nie wywiązania się Zamawiającego z obowiązków określonych w § 2 niniejszej umowy termin wykonania przedmiotu umowy może ulec zmianie;
- 5) opóźnienia niezależnego od Wykonawcy czynności - uzgodnień oraz pojawienia się uwag w fazie wyłożenia planu do publicznego wglądu;
- 6) konieczności powtórzenia prac lub czynności z przyczyn proceduralnych, niezależnych od Wykonawcy;
- 7) wystąpienia następstw siły wyższej, kryzysu gospodarczego, klęski żywiołowej, która uniemożliwia spełnienie terminowo świadczenia jednej ze stron.

**2.** Przewiduje się możliwość dokonania zmiany głównego projektanta, dodatkowych projektantów, zastępcy głównego projektanta oraz specjalisty ds. przygotowania prognozy oddziaływania na środowisko zwanymi w dalszej części umowy kluczowymi specjalistami:

- 1) Wykonawca może dokonywać zmiany kluczowych specjalistów, przedstawionego w ofercie, jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującego nowego kluczowego specjalistę. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę kluczowych specjalistów w następujących przypadkach:

a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych kluczowego specjalisty,  
b) niewywiązywania się kluczowego specjalisty z obowiązków wynikających z umowy,

c) jeżeli zmiana kluczowego specjalisty stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji);

2) Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany kluczowego specjalisty, jeżeli uzna, że nie wykonuje on swoich obowiązków wynikających z umowy;

3) w przypadku zmiany kluczowego specjalisty, nowy kluczowy specjalista będzie posiadał takie same kwalifikacje jak osoba wskazana w ofercie oraz będzie spełniał warunki określone w SWZ;

4) Wykonawca obowiązany jest zmienić kluczowego specjalistę zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.

**3.** Wynagrodzenie może ulec zmniejszeniu w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od realizacji części przedmiotu umowy oraz w przypadku odstąpienia od umowy przez Strony. Wynagrodzenie zostanie pomniejszone o kwotę wynagrodzenia za usługi niewykonane. W przypadku konieczności odstąpienia od realizacji części usług polegających na ograniczeniu zakresu zamówienia przez Zamawiającego. Zamawiający gwarantuje realizację zamówienia na poziomie 80%. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługuje względem Zamawiającego jakiegokolwiek roszczenie majątkowe, w tym możliwość dochodzenia od Zamawiającego odszkodowania tytułem utraconych korzyści.

**4** Wykonawca zgodnie z przepisami ustawy Pzp oraz za pisemną zgodą Zamawiającego może zmienić Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy lub zmienić część zakresu wykonywania umowy przez Podwykonawcę. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcy zostaną wprowadzone do treści umowy zapisy § 14 projektu umowy.

**7.** Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

**8.** Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień niniejszej umowy w przypadkach określonych w art. 455 ustawy Pzp.

## **§ 12**

### **Zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia**

**1.** Strony stosownie do art. 439 ustawy Pzp zobowiązują się do zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, w formie pisemnego aneksu w przypadku, gdy wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określonego w rozliczeniu okresowym ulegnie waloryzacji o zmianę wskaźnik zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych (wskaźnik inflacyjny CPI), ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i opublikowanego w Głównym Urzędzie Statystycznym (GUS).

2. Zmiana wynagrodzenia nie może nastąpić w pierwszych 6 miesiącach od zawarcia umowy.
3. W przypadku likwidacji Wskaźnika, o którym mowa w pkt 1 lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, mechanizm, o którym mowa w pkt 1 stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy wskaźnik lub podmiot.
4. Waloryzacja nastąpi tylko i wyłącznie w przypadku, gdy Wykonawca zrealizował usługę w terminie.
5. Przez zmianę cen towarów i usług konsumpcyjnych rozumie się wzrost odpowiednio cen towarów lub usług konsumpcyjnych, jak i ich obniżenie, względem ceny towarów lub usług konsumpcyjnych przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie.
6. W celu zawarcia aneksu zmieniającego wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca wystąpi z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z wykazaniem, że zmiana cen towarów lub usług konsumpcyjnych wpływa na koszt wykonania zamówienia oraz wyliczeniem całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy.
7. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania przez Wykonawcę wniosku, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający prześle informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
8. W przypadku otrzymania przez Wykonawcę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Wykonawca może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust.6. W takim przypadku przepisy ust. 7-8 stosuje się odpowiednio.
9. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1, zobowiązany jest pod rygorem zapłaty kar umownych, o których mowa w § 8 ust.1 pkt. 4 do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są warunki określone w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp.
10. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia nie może przekroczyć 10 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy w całym okresie trwania umowy.

## **§ 13**

### **Zmiana Umowy**

#### **w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy**

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:

1) przypadku zmiany stawki od podatku od towarów i usług, o której mowa w art. 436 pkt 4 lit. b tiret pierwsze ustawy Pzp, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

2) W przypadku zmiany podatku akcyzowego, o której mowa w art. 436 pkt 4 lit. b tiret pierwsze ustawy Pzp, wartość wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość zmiany kosztów ponoszonych przez Wykonawcę na wykonanie Umowy w związku ze zmianą stawki podatku akcyzowego.

3) W przypadku zmiany, o której mowa w art. 436 pkt 4 lit. b tiret drugie ustawy Pzp, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie modyfikacji, o wartość zmiany całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającego ze zmiany wynagrodzeń za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo do wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.

4) W przypadku zmiany, o której mowa w art. 436 pkt 4 lit. b tiret trzecie ustawy Pzp, wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie modyfikacji o wartość zmiany całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany ponieść przy uwzględnieniu tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie.

5) W przypadku zmiany, o której mowa w art. 436 pkt 4 lit. b tiret czwarte ustawy Pzp, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie modyfikacji o wartość zmiany całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany w odniesieniu do osób bezpośrednio wykonujących zamówienie.

6). Z zastrzeżeniem pkt.1, zmiana wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 436 pkt 4 lit. b ustawy pzp obowiązywać będzie od dnia zawarcia aneksu i będzie obejmować wyrównanie za okres od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w art. 436 pkt. 4 lit. b ustawy pzp, lecz nie wcześniej niż od dnia złożenia prawidłowego wniosku, o którym mowa w ust. 8.

7). Zmiana, o której mowa w pkt.1, obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie przepisów prawa wprowadzających zmiany stawki podatku od towarów i usług.

8) Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w pkt.1, wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę wniosku wraz z uzasadnieniem oraz odpowiednimi dowodami potwierdzającymi wpływ zmian, o których mowa w ust. 2-5 na wynagrodzenie Wykonawcy.

**2.** Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## **§ 14\***

### **Podwykonawstwo**

**1.** Wykonawca we własnym zakresie powierza wykonanie części usług, wskazanych w ofercie Podwykonawcom, za działanie, których bierze pełną odpowiedzialność. Wykonawca winien przedstawić Zamawiającemu do zaakceptowania projekty umów z

Podwykonawcami realizującymi zadanie w jego imieniu.

**2.** Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje usługi w sposób nienależyty, wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami.

**3.** Zlecenie Podwykonawcy części przedmiotu umowy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego w zakresie zleconej części usług.

**4.** Podwykonawca realizował będzie następujący zakres rzeczowy:

.....  
**5.\*** Nazwa (firma), adres Podwykonawcy ..... NIP ....., REGON ....., niebędącego podmiotem, na którego zasoby powołuje się Wykonawca.

**6.\*** Nazwa (firma), adres Podwykonawcy ....., NIP ....., REGON ....., innego podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 ustawy Pzp.

**7.** Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

**8.** Powierzenie usług Podwykonawcy nie może zwiększyć wynagrodzenia Wykonawcy ustalonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.

**9.** Umowa Wykonawcy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą będzie zgodna, co do treści z umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Odmienne postanowienia są nieważne.

**10.** Przy zawarciu przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą przepisy ust. 1-8 stosuje się odpowiednio.

**11.** Powierzenie Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy części przedmiotu umowy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego w zakresie zleconej części przedmiotu zamówienia. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy jak za własne działanie i zaniechanie. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

**12.** W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji prac wykonanych przez Podwykonawcę i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte ich wykonanie.

## **§ 15**

### **Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres **24 miesięcy** oraz rękojmi na okres **2 lat**.
2. Bieg okresu rękojmi oraz gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

## **§ 16**

### **Dane osobowe**

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania Wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, Zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. W przypadku powierzenia przetwarzania danych osobowych, strony zobowiązane są do podpisania osobnej umowy dot. powierzenia przetwarzania danych, w której określą rodzaj przekazanych danych osobowych oraz czynności związane z przetwarzaniem danych osobowych, do wykonywania których Wykonawca będzie uprawniony.
3. Zamawiający powierzy Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
  - 2) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
  - 3) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
  - 4) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
  - 5) zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
5. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
6. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.

7. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
8. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
9. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
10. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
11. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
12. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
13. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
16. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
17. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
18. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.



19. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.

20. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

## **§ 17**

### **Spory**

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy, strony zobowiązane są przede wszystkim do wyczerpania drogi wzajemnego porozumienia.
2. W przypadku, jeśli wzajemne porozumienie nie doprowadzi do załatwienia sprawy w sposób zadowalający obie strony – spór rozpatrywany będzie przez właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 18**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności: przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych; przepisy ustawy - Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi oraz przepisy Kodeksu cywilnego, a także przepisy regulujące ochronę informacji poufnych i ochronę danych osobowych.
2. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli:
  - 1) Zamawiający:.....;
  - 2) Wykonawca: .....
3. Niniejszą umowę sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, 2 (dwa) egzemplarze dla Zamawiającego, 1 (jeden) egzemplarz dla Wykonawcy

**Zamawiający**

**Wykonawca**

\* niepotrzebne pominąć)

Uwaga: w przypadku wyboru Wykonawcy nie będącego płatnikiem podatku VAT, zapisy w umowie ostatecznej dotyczące wynagrodzenia (wynagrodzenie netto, VAT, wynagrodzenie brutto/wynagrodzenie) i jego płatności (faktura/rachunek) oraz kar (wynagrodzenie brutto/wynagrodzenie) zostaną odpowiednio dostosowane.