***Załącznik nr 4 do SWZ***

Wzór

**UMOWA nr RZP.244.6.2024**

*zawarta w formie elektronicznej lub*

*zawarta w Bydgoszczy w dniu* ***……………….. 2024 r.*** *pomiędzy****:***

**Strony umowy:**

**Zamawiający:**

**Politechnika Bydgoska im. Jana i Jędrzeja Śniadeckich** z siedzibą przy Al. prof. S. Kaliskiego 7,   
85-796 Bydgoszcz, NIP 5540313107, w imieniu której działa:

Rektor prof. dr hab. inż. Marek Adamski,

przy kontrasygnacie Dyrektor Finansowy

**Wykonawca:**

……………………..z siedzibą przy ul. ……………………, wpisanym do …………………, NIP …………… , w imieniu którego działa:

……………………………………………

………………………………………….,

łącznie dalej zwanymi „Stronami” lub każda z osobna „Stroną”.

Strony w rezultacie wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego w zw. z art. 359 ustawy z dnia   
11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako ustawa Pzp) pn. **„****Świadczenie usług ochrony fizycznej osób i mienia z interwencją wyspecjalizowanej grupy interwencyjnej na terenach Politechniki Bydgoskiej im. Jana i Jędrzeja Śniadeckich w Bydgoszczy*”*** nr **RZP.243.6.2024** postanowiły zawrzeć umowę (zwanej dalej „Umową”) o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usług:
2. **stałej ochrony** fizycznej obiektów, terenów, osób i mienia wraz z wyspecjalizowaną grupą interwencyjną (w tym opcja);
3. **doraźnej ochrony** imprez (wydarzeń) nie będące imprezami masowymi wraz z wyspecjalizowaną grupą interwencyjną;

zwane dalej „**Usługami**” lub zamiennie „**Ochroną**”**.**

1. Usługi będą realizowane w obiektach zlokalizowanych pod następującym adresami:
2. Al. prof. S. Kaliskiego 7;
3. Al. prof. S. Kaliskiego 7 kompleks „ACS I”;
4. Al. prof. S. Kaliskiego 7 kompleks „ACS II” – w ramach opcji;
5. Al. prof. S. Kaliskiego 12, 14;
6. ul. Sucha 9;
7. ul. Fordońska 430;
8. ul. Seminaryjna 3, 5;
9. ul. Mazowiecka 28;
10. ul. Bernardyńska 6, 8;
11. wydarzenia i imprezy odbywające się na terenie jednostek organizacyjnych Zamawiającego   
    na terenie Bydgoszczy.
12. Zakres zamówienia dotyczący świadczenia stałej Ochrony kompleksu „ACS II” zlecony zostanie   
    w ramach opcji w rozumieniu art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje, że usługa Ochrony będzie świadczona maksymalnie przez 6 miesięcy, począwszy od 2 grudnia 2024 r. (faktyczny termin rozpoczęcia świadczenia usługi będzie zależny od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego związanych z zakończeniem prowadzonej inwestycji). Zamawiający powiadomi Wykonawcę o uruchomieniu opcji poprzez złożenie oświadczenia woli w maksymalnym terminie do 15.11.2024 r. Niezależnie od tego, czy Zamawiający skorzysta z opcji, czy zdecyduje się zrezygnować z Usługi objętej opcją   
    (brak oświadczenia o rozpoczęciu realizacji zamówienia w maksymalnym zakresie), termin końcowy świadczenia usługi nie ulegnie zmianie.
13. Usługa doraźnej ochrony imprez (wydarzeń) będzie realizowana w miejscu wskazanym   
    przez Wykonawcę, na terenie miasta Bydgoszczy, według zapotrzebowania zgłaszanego   
    przez Zamawiającego z wyprzedzeniem 7 dni przed imprezą (wydarzeniem). Ilość roboczogodzin wskazana w opisie przedmiotu zamówienia jest wartością orientacyjną i prognozowaną, uzależnioną   
    od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego. Wiążąca zarówno dla Wykonawcy jak i Zamawiającego będzie jedynie cena jednostkowa brutto za roboczogodzinę, która zawiera wszystkie koszty realizacji zamówienia wraz z podatkiem od towarów i usług.
14. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy (Ochrony) określony jest w Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej jako SWZ), a opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
15. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do wykonania prac lub czynności objętych Umową, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz dysponuje niezbędnymi kwalifikacjami, potencjałem i doświadczeniem do pełnej realizacji przedmiotu umowy.
16. Wykonawca realizuje Umowę w oparciu o koncesję nr ............................, wydaną przez .................................................................................., obejmującą usługi z zakresu ochrony osób   
    i mienia.

**§ 2**

**Okres obowiązywania umowy**

1. Ochrona będzie realizowana przez okres 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy z zastrzeżeniem, że nie wcześniej niż od 22.05.2024 r. od godz. 1300.
2. Ewentualne zadecydowanie przez Zamawiającego o realizacji stałej usługi Ochrony objętej opcją pozostanie bez wpływu na wyżej ustalone terminy realizacji Umowy.

**§ 3**

**Świadczenie Usług**

1. Wykonawca obowiązany jest do należytego i terminowego świadczenia Usług stanowiących przedmiot umowy.
2. Wykonawca odpowiada za przestrzeganie przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych podczas świadczenia Usług.
3. Wykonawca obowiązany jest do wyznaczenia przynajmniej jednego pracownika, który będzie pełnił rolę stałego Koordynatora, w trakcie świadczenia Usług objętych przedmiotem Umowy. Koordynator będzie obowiązany do utrzymywania stałego kontaktu telefonicznego z Zamawiającym. Do zadań Koordynatora będzie należało organizowanie i sprawowanie nadzoru nad świadczeniem Usług   
   oraz zarządzanie personelem Wykonawcy.
4. O wszelkich zauważonych uszkodzeniach, zagrożeniach i brakach w mieniu Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego.
5. Oceny prawidłowości wykonania przedmiotu umowy dokonuje Zamawiający.
6. Stwierdzone przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy zgłaszane będą Wykonawcy na bieżąco drogą elektroniczną, a w nagłych wypadkach ustnie lub telefonicznie - pracownikowi Wykonawcy pełniącemu funkcję Koordynatora.
7. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zgłoszonych mu nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy lub zmiany sposobu świadczenia Usług w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającym w szczególności rodzaj stwierdzonych nieprawidłowości,   
   czas, w którym mogą zostać usunięte oraz uzasadnione potrzeby Zamawiającego.
8. W przypadku nierozpoczęcia lub przerwania świadczenia Usług Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin dodatkowy na rozpoczęcie lub wznowienie wykonywania Usług.
9. Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do ścisłego współdziałania w zakresie niezbędnym   
   dla prawidłowej realizacji umowy.
10. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność za szkody na osobie lub szkody w mieniu wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim czynem niedozwolonym oraz za szkody wynikłe   
    z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, które miały miejsce na terenie ochranianych obiektów, z zastrzeżeniem kolejnych postanowień niniejszego paragrafu.
11. Wykonawca nie odpowiada za szkody wynikłe z rabunku przy użyciu niebezpiecznych narzędzi, któremu Pracownicy Wykonawcy nie mogli się oprzeć bez narażenia się na utratę zdrowia lub życia.
12. Odpowiedzialność Wykonawcy dotyczy mienia Zamawiającego i osób trzecich, które znajdowało się wewnątrz ochranianych obiektów, a w przypadku mienia, które znajduje się poza budynkami, tylko wtedy, gdy Wykonawca w sposób jednoznaczny podjął się ochrony tego mienia.
13. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność materialną za straty w mieniu poniesione przez Zamawiającego w czasie wykonywania przedmiotu umowy, wynikłe z kradzieży, które miały związek z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przez Wykonawcę.

**§ 4**

**Personel Wykonawcy**

1. Usługi stałej Ochrony będą świadczone przez osoby wymienione w Załączniku nr 2 do umowy   
   pn. „Wykaz Pracowników świadczących Usługi”, zwane dalej „Pracownikami świadczącymi Usługi”.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy świadczący Usługi opisane w § 1 ust. 1 pkt 1 będą   
   w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie (nie krótszym niż 5 dni) przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę pracowników świadczących Usługi. Zamawiający może żądać przedłożenia przez Wykonawcę w szczególności:
4. oświadczenia zatrudnionego pracownika. Oświadczenie to powinno zawierać   
   w szczególności: imię i nazwisko składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby składającej oświadczenia;
5. oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy   
   o pracę pracowników świadczących Usługi. Oświadczenie to powinno zawierać   
   w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, liczbę osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, imiona i nazwiska zatrudnionych na podstawie umowy o pracę pracowników ze wskazaniem, daty zawarcia umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę, zakresu obowiązków pracownika oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
6. poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę   
   lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę pracowników świadczących Usługi   
   (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony).   
   Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego   
   i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) (tj. w szczególności bez adresów i nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy   
   o pracę i zakres obowiązków pracownika muszą być możliwe do zidentyfikowania.
7. zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacanie przez Wykonawcę   
   lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia   
   na podstawie umów o pracę pracowników świadczących Usługi, za ostatni okres rozliczeniowy;
8. poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracowników świadczących Usługi przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO)
9. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 3 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników, o których mowa w ust. 1 na podstawie umowy o pracę.
10. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy świadczący stałą jak i doraźną Ochronę:
11. nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym, co zostanie potwierdzone oświadczeniem Wykonawcy, na żądanie Zamawiającego;
12. będą posiadać odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i umiejętności zgodne z wymaganiami Zamawiającego określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia;
13. będą posiadali aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonania powierzonych   
    im obowiązków;
14. będą jednolicie ubrani i wyposażeni w identyfikatory umieszczone w widocznym miejscu.
15. Wykonawca zobowiązuje się, że przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy pracownicy świadczący Usługi zostaną przez niego przeszkoleni w zakresie przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych oraz przepisów o ochronie danych osobowych.
16. Wykonawca wyposaży pracowników świadczących w usługi w służbowy telefon komórkowy. Zamawiający zapewnia w miejscu świadczenia usług stacjonarny, służbowy telefon.
17. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie pracowników świadczących Usługi oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
18. Pracownicy świadczący Usługi zobowiązani są do stosowania się do obowiązujących u Zamawiającego przepisów wewnętrznych, w zakresie związanym z realizacją umowy.
19. Zamawiający obowiązany jest do przekazania Wykonawcy dokumentów zawierających przepisy,   
    o których wyżej mowa, nie później niż na 3 dni robocze przed dniem rozpoczęcia świadczenia Usług przez Wykonawcę, a ich zmian – nie później niż na 5 dni robocze przed dniem ich wejścia w życie   
    albo niezwłocznie, gdy wchodzą w życie z dniem ich wydania.
20. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego przedłoży mu w wyznaczonym terminie,   
    nie krótszym niż 7 dni, dokumenty potwierdzające wypełnianie wymogów, o jakich mowa   
    w treści niniejszego paragrafu.

**§ 5**

**Zmiany personelu Wykonawcy**

1. Zmiana pracownika Wykonawcy ujętego w załączniku nr 2 do umowy będzie możliwa   
   w następującej sytuacji:
2. na żądanie Zamawiającego, w przypadku nienależytego świadczenia Usług przez daną osobę,
3. na wniosek Wykonawcy w uzasadnionych przypadkach.
4. W przypadku zmiany pracownika świadczącego Usługi, Wykonawca zobowiązany będzie   
   do potwierdzenia, iż osoba ta spełnia wymagania określone przez Zamawiającego.
5. Zmiana pracownika świadczącego Usługi dokonywana jest poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego przez Wykonawcę o zmianie pracownika, co najmniej na 3 dni robocze przed zamiarem dokonania zmiany, po uprzednim przedstawieniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego kandydatury innej osoby spełniającej wymagania określone w paragrafie 4.
6. Zmiana pracownika świadczącego Usługi dokonana zgodnie z treścią niniejszego paragrafu skutkuje zmianą załącznika nr 2 do umowy stanowiącego wykaz pracowników świadczących Usługi   
   i nie wymaga zawierania przez Strony porozumienia zmieniającego do umowy.
7. W przypadku niezgłoszenia Zamawiającemu zmian osobowych w wymaganym terminie   
   lub ich dokonanie bez poinformowania Zamawiającego, Zamawiający naliczy karę umowną, o której mowa w dalszej części umowy.

**§ 6**

**Podwykonawstwo**

1. *Wykonawca na dzień zawarcia niniejszej umowy deklaruje, że wykona siłami własnymi bez udziału podwykonawców całość zleconej umową Usługi. Wykonawca nie ujawnił podwykonawców, którym miałby powierzyć wykonanie określonej części zleconej umową Usługi. Wykonawca nie może zlecić wykonania podwykonawcom kluczowych części zamówienia, jeżeli obowiązek ich osobistego wykonania został zastrzeżony w SWZ.*
2. *Wykonawca niezwłocznie przekazuje pisemnie Zamawiającemu informacje na temat podwykonawców, którym chciałby powierzyć wykonanie części zleconej umową Usługi.*

***albo***

1. *Wykonawca wykona własnymi siłami następujące części umowy: …… ……………….……. …………………   
   a podwykonawcom w osobach …………………….……………………….. powierzy wykonanie następujących części umowy:…………………………………………….……………… … .*
2. *Wykonawca podaje następujące nazwy (albo imiona i nazwiska) oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację zleconej umową Usługi:*

* *(\_\_),*
* *(\_\_).*

*Wykonawca niezwłocznie przekazuje pisemnie Zamawiającemu informacje na temat nowych podwykonawców, którym w okresie obowiązywania umowy zamierza powierzyć realizację zleconej umową Usługi.*

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić Zamawiającemu aktualną wiedzę na temat podwykonawców i dalszych podwykonawców,   
   przy pomocy których realizuje umowę. Realizowanie umowy przy wykorzystaniu podwykonawców bądź dalszych podwykonawców, o których Zamawiający nie został poinformowany, stanowi rażące naruszenie umowy.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

**§ 7**

**Urządzenia techniczne**

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot umowy przy użyciu własnych urządzeń technicznych.
2. Wykorzystywane przez Wykonawcę urządzenia będą wolne od wad fizycznych, będą posiadać parametry techniczne w pełni zgodne z parametrami określonymi w umowie i Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz będą posiadać oznaczenia w języku polskim.
3. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania Usług spowodowanego stosowaniem nieodpowiednich urządzeń technicznych Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania   
   od Wykonawcy zmiany (w tym na wskazane przez Zamawiającego) urządzeń technicznych.

**§ 8**

**Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie   
   lub mieniu powstałe w wyniku niewykonywania bądź nienależytego wykonywania zobowiązań wynikających z umowy. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za inne działania lub zaniechania pracowników świadczących Usługi i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się w celu wykonania Umowy.
2. W przypadku kradzieży, pożaru lub innych zdarzeń losowych, których uczestnikami byli pracownicy świadczący Usługi, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o powstałym zdarzeniu oraz uczestnictwa w komisji badającej okoliczności zdarzenia.
3. Wykonawca zobowiązany będzie na żądanie Zamawiającego do współdziałania z Zamawiającym/reprezentowania Zamawiającego przed właściwymi organami administracyjnymi w sprawach pozostających w związku ze skutkami świadczonych przez Wykonawcę Usług.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom,   
   jeżeli Wykonawca dopuszcza podwykonawców do udziału w realizacji umowy.

**§ 9**

**Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej**

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenie   
   od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, z sumą ubezpieczenia   
   nie mniejszą niż 8.000.000,00 zł (słownie: osiem milionów złotych 00/100) dla jednej i wszystkich szkód. Jeżeli suma ubezpieczenia wyrażona jest w innej walucie niż złoty, zostanie przeliczona według średniego kursu NBP na dzień zawarcia umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dowód zawarcia umowy ubezpieczenia, warunki odpowiedzialności ubezpieczyciela oraz dowód opłacenia składki. Dokumenty te stanowią załącznik nr 3 do umowy.
3. Jeżeli okres ubezpieczenia będzie krótszy niż okres trwania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ubezpieczenia i przedłożenia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 2 najpóźniej na 30 dni przed datą wygaśnięcia dotychczasowego ubezpieczenia, które nie obejmowało całego okresu realizacji umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach treści zawartej umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1, w terminie 3 dni roboczych od dnia ich wejścia w życie.

**§ 10**

**Obowiązki Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązuje się:

1. w okresie wykonywania umowy umożliwić pracownikom świadczącym Usługi wstęp na teren budynków, o którym w § 1 ust. 2;
2. udostępnić Wykonawcy w okresie obowiązywania umowy miejsce, w którym w sposób bezpieczny będą mogły być przechowywane urządzenia niezbędne do wykonywania przedmiotu umowy.

**§ 11**

**Odbiór Usług**

1. Zamawiający dokonuje odbioru usług:
2. stałej Ochrony (§1 ust. 1 pkt 1) świadczonej w danym cyklu rozliczeniowym (miesiąc kalendarzowy), poprzez podpisanie miesięcznego protokołu odbioru Usług;
3. doraźnej Ochrony (§1 ust. 1 pkt 2) świadczonej na podstawie zapotrzebowania zgłoszonego przez Zamawiającego, poprzez podpisanie protokołu odbioru Usług doraźnej ochrony, po wykonaniu konkretnej usługi Ochrony doraźnej.
4. Wzór protokołu odbioru Usługi stanowi załącznik nr 4 do umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowego wypełnienia i przedłożenia Zamawiającemu protokołu odbioru Usług w terminie:
6. do 5 dni roboczych od dnia zakończenia danego cyklu rozliczeniowego stałej Ochrony;
7. do 7 dni kalendarzowych od dnia zakończenia doraźnej Ochrony imprez lub wydarzeń.
8. W terminie 5 dni roboczych od dnia przedłożenia Zamawiającemu protokołu odbioru Usług Zamawiający:
9. stwierdzając należyte wykonanie przez Wykonawcę Usług, przekaże Wykonawcy podpisany protokół odbioru Usług, albo
10. stwierdzając częściowe należyte wykonywanie przez Wykonawcę Usług, przekaże Wykonawcy podpisany protokół odbioru Usług, zawierający informacje o zakresie, w jakim przedmiot umowy w ocenie Zamawiającego wykonywany był nienależycie oraz podstawie i wysokości   
    naliczonej(-ych) z tego tytułu kar(-y) umownej(-ych), w przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących obowiązkiem Wykonawcy zapłaty kary umownej, albo
11. stwierdzając nienależyte wykonanie przez Wykonawcę Usług, odmówi podpisania protokołu odbioru Usług i poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, zawierającym uzasadnienie oraz informacje o podstawie i wysokości naliczonej(-ych) z tego tytułu kar(-y) umownej(-ych), w przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących obowiązkiem Wykonawcy zapłaty kary umownej.

**§ 12**

**Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Strony ustalają następujące wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy:
2. wynagrodzenie brutto w wysokości … zł (słownie: …) za 1 miesiąc świadczenia stałej Ochrony   
   (§ 1 ust. 1 pkt 1) przez okres 12 miesięcy, kwota nie uwzględnia wynagrodzenia za realizację części umowy objętej opcją;
3. wynagrodzenie brutto w wysokości … zł (słownie: …) za 1 miesiąc świadczenia stałej Ochrony objętej opcją (§ 1 ust. 1 pkt 1 – dot. wyłącznie Ochrony kompleksu „ACS II”) przez szacunkowy okres 6 miesięcy – pod warunkiem uruchomienia opcji przez Zamawiającego;
4. wynagrodzenie brutto w wysokości … zł (słownie: …) za świadczenie usług doraźnej Ochrony (§ 1 ust. 1 pkt 2) dla szacunkowej maksymalnej ilości 1300 roboczogodzin. Wynagrodzenie to będzie ustalane dla każdej usługi Ochrony doraźnej po jej zakończeniu, w oparciu o liczbę roboczogodzin przeznaczonych na realizację danej usługi;
5. wynagrodzenie brutto za realizację całego przedmiotu umowy (łączne wynagrodzenie ujęte   
   w pkt 1,2 i 3) w wysokości … zł (słownie: …) – maksymalna wartość umowy.
6. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w szczególności koszty wszelkich usług, materiałów i urządzeń niezbędnych do należytego wykonania umowy. Wykonawca oświadcza, że skalkulował wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy oraz uwzględnił i przyjął na siebie ryzyko gospodarcze ich ewentualnego zwiększenia akceptując ustaloną stawkę wynagrodzenia. Przepisów art. 742 i art. 743 kodeksu cywilnego w relacjach między Stronami nie stosuje się.
7. W przypadku gdy Zamawiający zrezygnuje ze świadczenia stałej Ochrony objętej opcją w całości   
   lub możliwe będzie tylko jej częściowe świadczenie decyzja ta nie może powodować jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy z tego tytułu. Jeżeli z uwagi na rzeczywiste potrzeby Zamawiającego związane z zakończeniem prowadzonej inwestycji Wykonawca będzie świadczył Usługi zlecone w ramach opcji przez okres krótszy niż szacunkowe 6 miesięcy, Wykonawcy przysługuje miesięczne wynagrodzenie brutto w wysokości odpowiadającej (proporcjonalnie) okresowi, w którym Wykonawca świadczył Usługi.
8. Zamawiający nie ma obowiązku złożenia zamówień o łącznej wartości odpowiadającej pełnemu zakresowi usług doraźnej Ochrony określonemu w ust. 1 pkt 3. Zamawiający w SWZ podał orientacyjną i prognozowaną ilość roboczogodzin doraźnej Ochrony. Zamawiający zachowuje prawo do składania zamówień na ten rodzaj Usługi po cenach jednostkowych wskazanych w ofercie Wykonawcy (Formularzu Ofertowym), która zawiera wszystkie koszty realizacji zamówienia wraz z podatkiem od towarów i usług. Ostateczna ilość zleconych roboczogodzin w całym okresie obowiązywania Umowy będzie uzależniona od rzeczywistych potrzeb. Zamawiający jest jednak zobowiązany zrealizować zamówienia odpowiadające wartości co najmniej 50% maksymalnej wartości doraźnej Ochrony. Brak złożenia zamówień do pełnej maksymalnej wartości tej pozycji (szacunkowo maksymalnie 1300 godzin) nie powoduje powstania po stronie Wykonawcy jakichkolwiek roszczeń.
9. Zapłata należności określonej w ust. 1 pkt 1-2 dokonywana będzie po upływie cyklu rozliczeniowego (miesiąca kalendarzowego), na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT/rachunku za Usługi wykonane w okresie danego cyklu rozliczeniowego (miesiąca kalendarzowego) w terminie … dni od dnia przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku.
10. Zapłata należności określonej w ust. 1 pkt 3 dokonywana będzie każdorazowo po wykonaniu i odbiorze danej usługi doraźnej Ochrony, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT/rachunku   
    w terminie … dni od dnia przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku.
11. Podstawą do wystawienia faktury VAT/rachunku jest podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru Usług, za wyjątkiem sytuacji wskazanej w § 11 ust. 4 pkt 3 umowy, w której Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
12. W przypadku, o którym mowa w § 11 ust. 4 pkt 2 umowy, Wykonawcy należy się wynagrodzenie brutto w wysokości proporcjonalnej do części przedmiotu umowy, która została wykonana w sposób należyty.
13. W przypadku, gdy Wykonawca świadczył Usługi stałej ochrony przez okres krótszy niż cykl rozliczeniowy, Wykonawcy przysługuje miesięczne wynagrodzenie brutto w wysokości odpowiadającej (proporcjonalnie) części cyklu rozliczeniowego, w którym Wykonawca świadczył Usługi stałej ochrony. Okoliczność ta podlega stwierdzeniu w miesięcznym protokole odbioru Usług.
14. Zapłata należności będzie dokonywana przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT/rachunku. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
15. W przypadku zwłoki w zapłacie należności, Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
16. Zwłoka w zapłacie należności za wykonane Usługi nie upoważnia Wykonawcy do wstrzymania się   
    od wykonywania przedmiotu umowy.
17. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że są podatnikami podatku od towaru i usług (VAT) o numerach:
18. NIP Wykonawcy: …
19. NIP Zamawiającego: … .
20. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy Wykonawcy, służący do rozliczenia wynagrodzenia będzie spełniał wymogi na potrzeby mechanizmu podzielonej płatności (split payment),   
    tzn. że do ww. rachunku bankowego jest przypisany rachunek pomocniczy VAT a faktura (w przypadku gdy towary lub usługi będące przedmiotem umowy znajdują się na liście określonej w załączniku   
    nr 15 do ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług) będzie zawierać specjalne oznaczenie w postaci zapisu: „mechanizm podzielonej płatności”, a także spełniać będzie inne warunki określone w powszechnie obowiązujących przepisach w tym zakresie.
21. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności (split payment).
22. Wykonawca oświadcza, że rachunek jaki zostanie wskazany na fakturze będzie wskazany   
    w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym złożonym przez Wykonawcę   
    do naczelnika właściwego urzędu skarbowego i będzie znajdował się na tzw. „białej liście podatników VAT”, o której mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
23. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze   
    nie znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT” lub rachunek wskazany przez Wykonawcę   
    nie spełnia wymogów określonych w wyżej pozwalających na stosowanie mechanizmu podzielonej płatności, Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem zapłaty do czasu wskazania innego rachunku przez Wykonawcę, który będzie umieszczony na przedmiotowej liście oraz będzie spełniał takie warunki. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek za zwłokę w płatności za okres zwłoki w płatności wynikającego z tych okoliczności.
24. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte powyżej okażą się niezgodne z prawdą. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie obciążenia nałożone z tego tytułu   
    na Zamawiającego przez organy administracji skarbowej oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u Zamawiającego, wynikającą w szczególności, ale nie wyłącznie, z zakwestionowania przez organy administracji skarbowej prawidłowości odliczeń podatku VAT na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur dokumentujących realizację umowy, jak również braku możliwości zaliczenia przez Zamawiającego wydatków poniesionych z realizacją umowy w koszty uzyskania przychodu.

**§ 12a  
 Waloryzacja wynagrodzenia**

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy   
   w formie pisemnego aneksu, w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
2. zmiany stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego,
3. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r.   
   o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
4. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
5. zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych,   
   o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

- na zasadach i w sposób określony w ust. 2 - 15, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.

1. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego.
2. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się,   
   a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2   
   lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy,   
   w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę   
   w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę, minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie   
   o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia,   
   do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie   
   o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia osób zatrudnionych do realizacji przedmiotu zamówienia. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób zatrudnionych do przedmiotu zamówienia, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
6. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 4, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z zawarciem umowy   
   o prowadzenie pracowniczych planów kapitałowych, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia   
   4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie   
   o sumę wzrostu kosztów realizacji przedmiotu umowy wynikającą z wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez Wykonawcę. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane   
   z realizacją przedmiotu umowy.
8. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony   
   z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy,   
   wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty,   
   o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wniosek wraz z przewidzianymi umową dokumentami należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie 60 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o jakich mowa w ust. 1.
9. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
10. pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy, wraz z określeniem zakresu   
    (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany,   
    o której mowa w ust. 1 pkt 2, lub
11. pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.
12. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4 Wykonawca wraz z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia przedstawia sposób i podstawę wyliczenia odpowiedniej zmiany wynagrodzenia.
13. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający,   
    jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie,   
    nie krótszym niż 21 dni, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa   
    w ust. 10 pkt 2.
14. W terminie 21 dni od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 9, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację   
    o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
15. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa   
    w ust. 9. W takim przypadku przepisy ust. 10 - 13 oraz 15 stosuje się odpowiednio.
16. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 30 dni od dnia zatwierdzenia wniosku   
    o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, ze skutkiem od dnia wprowadzenia zmian stanowiących podstawę podwyższenia wynagrodzenia.
17. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy,   
    o którym mowa w niniejszym paragrafie, poprzez zawarcie porozumienia zmieniającego   
    do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w przypadku istotnej zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Zmiana wysokości Wynagrodzenia umownego nastąpi na podstawie art. 439 ustawy Pzp, zgodnie z poniższymi zasadami.
18. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający strony do żądania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy: zmiana cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy musi powodować wzrost lub zmniejszenie wartości całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy (§ 12 ust. 1 pkt 4) o co najmniej 5% w stosunku do wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z oferty (w przypadku pierwszej waloryzacji) bądź w stosunku do wartości wynagrodzenia ustalonej w drodze ostatniej waloryzacji dodatniej (w przypadku drugiej i kolejnych waloryzacji – jeżeli występują).
19. Sposób określenia wpływu zmiany cen materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia: Strony jako miarodajny do oceny wpływu zmiany cen materiałów i kosztów na realizację zamówienia uznają kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 25 ust. 11 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (dalej jako „Wskaźnik”). W przypadku, gdy odczyt Wskaźnika przekroczy próg ustalony w ustępie kolejnym, przyjmuje się *założenie*, że doszło do zmiany cen materiałów i kosztów uzasadniających zmianę wynagrodzenia, przy Strona wnioskująca o waloryzację na żądanie drugiej Strony zobowiązana jest przedłożyć szczegółowe uzasadnienie, kalkulacje i wyjaśnienia potwierdzające wzrost kosztów realizacji zamówienia.
20. Sposób ustalania zmiany wynagrodzenia: jeżeli Wskaźnik wg. ostatniego opublikowanego odczytu   
    na dzień składania wniosku o zmianę wynagrodzenia wzrośnie lub spadanie co najmniej o 5 pkt   
    w stosunku do bazowego odczytu Wskaźnika (odczytu opublikowanego dwa kwartały wstecz,   
    np. jeżeli wniosek zostanie złożony po opublikowaniu wskaźnika dla II kwartału 2024 roku, będzie on porównany z odczytem za IV kwartał 2023 r., na potrzeby obliczenia wartości waloryzacji odczyt bazowy Wskaźnika = 100), wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmienione w oparciu o wartość wzrostu lub spadku wskaźnika, o którym mowa powyżej, przy czym wartość ta zostanie pomniejszona o 3 punkty (przykładowo: ostatni odczyt Wskaźnika przed złożeniem wniosku o waloryzację wzrośnie o 6 pkt w stosunku do odczytu bazowego, wówczas wynagrodzenie wykonawcy będzie podlegało zwiększeniu o 3%, analogiczne działanie zostanie zastosowane w przypadku spadku wartości Wskaźnika).
21. Okresy w jakich może następować zmiana wynagrodzenia Wykonawcy: waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić jeden raz w trakcie trwania Umowy. Wniosek waloryzacyjny może zostać złożony najszybciej po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy (za wyjątkiem przypadków, w których zastosowanie znajdzie art. 439 ust. 3 ustawy Pzp).
22. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w wyniku waloryzacji przewidzianej w art. 439 ustawy Pzp: waloryzacja (pojedyncza, ani wszystkie waloryzacje łącznie) nie może powodować zmiany wynagrodzenia Wykonawcy o więcej niż 10% wynagrodzenia wskazanego w § 12 ust. 1 pkt 4 w pierwotnej treści umowy.
23. W przypadku, gdyby przyjęty Wskaźnik przestał być dostępny, zastosowanie znajdzie inny, najbardziej zbliżony do niego wskaźnik publikowany przez Prezesa GUS.
24. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powielania czynników kosztotwórczych mających wpływ ma zmianę wynagrodzenia z tytułu wzrostu kosztów związanych z realizacją umowy, które uwzględnione zostały w zmianie dokonanej na podstawie ust. 1;
25. W celu weryfikacji spełnienia przesłanki waloryzacji wynagrodzenia Wykonawca na żądanie Zamawiającego jest zobligowany do dokonania stosownych wyliczeń wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy na wysokość stawek lub cen określonych w umowie   
    i przekazania ich Zamawiającemu. Wykonawca opracuje co najmniej zestawienie obrazujące kwotę jaką w poszczególnych stawkach lub cenach stanowią koszty wynikające ze zmian ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy. Zamawiający ma prawo weryfikacji wyliczeń przedstawionych przez Wykonawcę i zgłoszenia wobec nich uwag.
26. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującym podwykonawcom, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawców.
27. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu,   
    o którym mowa w ust. 21.
28. Jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert.

**§ 13**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. w przypadku rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze Stron z winy Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 12 ust. 1 pkt 4 umowy;
3. za zwłokę w rozpoczęciu świadczenia Usług – w wysokości 20 000,00 zł za każdy pełen dzień zwłoki;
4. za przerwę w świadczeniu Usług, z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę   
   – w wysokości 10 000,00 zł za każdy pełen dzień przerwy;
5. za zwłokę w usunięciu nieprawidłowości w okresie wykonywania przedmiotu umowy, z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę – w wysokości 10 000,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie nieprawidłowości;
6. za stwierdzenie rażących zaniedbań w realizacji przedmiotu umowy, w tym w szczególności w przypadku trzykrotnego powtórzenia się tej samej nieprawidłowości w świadczeniu Usług   
   – w wysokości 20 000,00 zł;
7. za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników świadczących Usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy (względem których zgodnie   
   z umową taki wymóg obowiązuje) – w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących   
   w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników świadczących Usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdego takiego pracownika świadczącego Usługi;
8. za brak możliwości kontaktu z Koordynatorem, jeżeli taka sytuacja miała miejsce   
   co najmniej trzykrotnie w ciągu danego okresu rozliczeniowego (miesiąca) - w wysokości   
   10 000,00 zł;
9. za zwłokę w przekazaniu dokumentów lub niewywiązanie się z obowiązku dostarczenia dokumentów, o których mowa w § 4 i § 5 - w wysokości 10 000,00 zł za każdy taki stwierdzony przypadek;
10. w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia, warunków odpowiedzialności ubezpieczyciela lub dowodu opłacenia składki - w wysokości   
    20 000,00 zł. Kara może zostać ponowiona po każdym wezwaniu Wykonawcy do wykonania tego obowiązku, jeżeli Wykonawca w dalszym ciągu nie przedłoży wymaganych dokumentów;
11. za zwłokę w przyjeździe patrolu interwencyjnego w wysokości 1 000,00 zł za każde rozpoczęte   
    5 min zwłoki ponad czas określony w formularzu oferty i wynoszący **….. minut**. Maksymalna wysokość kary z powyższego tytułu nie może przekroczyć 5 000,00 zł za jeden przyjazd;
12. za każdy przypadek stwierdzenia uchybienia polegającego na:
    1. przebywaniu pracownika świadczącego Usługi w trakcie realizacji Usług po spożyciu lub pod wpływem alkoholu lub środków odurzających, psychotropowych;
    2. niewykonaniu przez pracownika świadczącego Usługi poleceń Zamawiającego odnośnie bezpieczeństwa;
    3. nieprzestrzeganiu przez pracownika świadczącego Usługi regulaminów i instrukcji obowiązujących u Zamawiającego;

- w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;

1. z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy   
   o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, lub kopii dokumentów wprowadzających zmiany do takich umów, w wysokości 10 000,00 zł za każdy taki stwierdzony przypadek;
2. z tytułu wprowadzenia do realizacji umowy podwykonawcy z naruszeniem postanowień umowy lub przepisów prawa (w szczególności za brak przekazania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w okresie obowiązywania umowy Wykonawca zamierza powierzyć   
   lub powierza realizację usługi), w wysokości w wysokości 50 000,00 zł za każdy taki stwierdzony przypadek;
3. z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom   
   z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy prawo zamówień publicznych, w wysokości 2 000,00 złotych, za każdy taki stwierdzony przypadek.
4. Łączna wysokość należności, jakie Wykonawca będzie zobowiązany zapłacić Zamawiającemu z tytułu kar umownych przewidzianych umową, nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 12 ust. 1 pkt 4 umowy.
5. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne ze swoimi zobowiązaniami wobec Wykonawcy, choćby obie wierzytelności nie były jeszcze wymagalne, na co przez podpisanie umowy Wykonawca wyraża zgodę.
6. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 10 dni roboczych od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego. W przypadku wyrządzenia Zamawiającemu szkody w wyniku działań lub zaniechań Wykonawcy, na okoliczność których nie zastrzeżono możliwości nałożenia kar umownych, Zamawiający zachowuje prawo dochodzenia naprawienia szkody na zasadach ogólnych.
8. Ilekroć w umowie mowa jest o „świadczeniu/realizacji/wykonywaniu Usług” rozumie się przez   
   to także pojedyncze działania/zachowania składające się na całość przedmiotu świadczenia Wykonawcy.

**§ 14**

**Rozwiązanie umowy**

1. Poza przypadkami określonymi przepisami powszechnie obowiązującego prawa, Stronom przysługuje prawo rozwiązania umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym:
3. w przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do świadczenia Usług lub przerwania ich Wykonywania na okres dłuższy niż 3 dni robocze i bezskutecznym upływie terminu dodatkowego wyznaczonego przez Zamawiającego zgodnie z § 3 ust. 8 umowy;
4. w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonywaniu Usług i bezskutecznym upływie terminu dodatkowego wyznaczonego przez Zamawiającego zgodnie z § 3 ust. 7 umowy;
5. w przypadku stwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego nieprzestrzegania przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych i bezskutecznym upływie terminu dodatkowego wyznaczonego przez Zamawiającego zgodnie z § 3 ust. 7 umowy;
6. w przypadku zmniejszenia wielkości sumy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej przez wykonawcę działalności gospodarczej, o której mowa w § 9 ust. 1 umowy lub utraty przez Wykonawcę wymaganej umową ochrony ubezpieczeniowej;
7. w przypadku trzykrotnego naliczenia przez zamawiającego kar umownych zgodnie z § 13 umowy;
8. w przypadku utraty przez Wykonawcę koncesji, wymaganej przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa do wykonywania Umowy;
9. w przypadku powierzenia wykonywania części lub całości umowy podwykonawcy   
   z naruszeniem przepisów prawa lub postanowień umowy.
10. W przypadku rozwiązania umowy wynagrodzenie wypłacone z góry podlega proporcjonalnemu zwrotowi na rzecz Zamawiającego, stosownie do okoliczności sprawy (zwrotowi podlega część wynagrodzenia odpowiadająca części świadczenia jakie nie zostało /nie zostanie zrealizowane).
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 1, Zamawiający nie jest uprawniony   
    do rozwiązania umowy po przystąpieniu przez Wykonawcę do realizacji umowy.
12. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem 2-miesięcznego okresu rozwiązania umowy, bez podawania przyczyny.
13. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem miesięcznego okresu rozwiązania umowy w przypadku zwłoki Zamawiającego w zapłacie wynagrodzeń za co najmniej dwa pełne cykle rozliczeniowe, a gdy rozwiązanie następowałoby na podstawie przepisów prawa dopuszczających taką możliwość, z zachowaniem 6-miesięcznego okresu rozwiązania umowy.
14. Strony zgodnie ustalają, że rozwiązanie umowy przez jedną ze Stron, na podstawie któregokolwiek   
    z postanowień umowy, wywiera skutek w postaci rozwiązania umowy na przyszłość, w dniu wskazanym przez Stronę rozwiązującą umowę, jednakże nie wcześniej niż w dniu otrzymania oświadczenia o rozwiązaniu umowy przez drugą Stronę, nie naruszając stosunku prawnego łączącego Strony na podstawie umowy w zakresie już wykonanego przedmiotu umowy.
15. W przypadku skierowania przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przystąpić do sporu lub wstąpić w miejsce Zamawiającego w takim sporze, chyba że roszczenia uznane zostały za bezzasadne prawomocnym orzeczeniem Sądu.
16. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy   
    nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,   
    lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa   
    lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
17. W przypadku, o którym mowa w ust. 9, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
18. Powyższe nie ogranicza uprawnień Zamawiającego do odstąpienia od umowy w innych przypadkach, gdy wynikają one z przepisów prawa.
19. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy w części.
20. Każde oświadczenie o rozwiązaniu umowy dla swej ważności wymaga zachowania formy pisemnej.

**§ 15**

**Zasady współpracy i kontaktowania się Stron**

1. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o przebiegu wykonania przedmiotu umowy, przy czym o zaistniałych w tym zakresie trudnościach i przeszkodach Wykonawca będzie informował Zamawiającego niezwłocznie na piśmie/drogą elektroniczną, a w nagłym przypadku – także ustnie lub drogą telefoniczną. Strony zobowiązują się współdziałać w zakresie rozwiązywania wszelkich sytuacji spornych w okresie wykonywania umowy.
2. Osobą reprezentującą Zamawiającego w kontaktach w zakresie realizacji umowy jest Pan/i …………………….., tel. …………, email …………. .
3. Osobą reprezentującą Wykonawcę w kontaktach w zakresie realizacji umowy jest Pan/i……………………….…, tel. …………….., email ………..….
4. Osobą pełniącą funkcję stałego Koordynatora, o którym mowa w § 3 ust. 3 umowy, jest Pan/i ……………...… tel. …………………, email.............
5. Stronom przysługuje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 2 – 4.
6. Zmiany osób, o których mowa w ust. 2 - 4, dokonuje się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, wraz z podaniem imienia i nazwiska, służbowego numeru telefonu oraz adresu służbowej poczty elektronicznej osoby zmieniającej jedną z osób, o których mowa w ust. 2 – 4.
7. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 - 4, nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
8. Każda ze Stron jest zobowiązana zawiadomić drugą Stronę o zmianie wszelkich danych,   
   które uniemożliwią należytą współpracę pomiędzy Stronami. W szczególności dotyczy to zmiany adresu do doręczeń, numerów telefonów, adresów poczty elektronicznej oraz rachunków bankowych. Zmiana danych kontaktowych nie wymaga zawarcia aneksu do umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony o ich dokonaniu. Zmiana powyższych danych, w braku niezwłocznego powiadomienia o zmianie, nie może wywołać negatywnych skutków dla drugiej Strony, w szczególności korespondencja wysłana na dotychczasowy adres będzie uważana   
   za skutecznie doręczoną.

**§ 16 Zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia następujących zmian:
2. zmiana terminu wykonania zamówienia może nastąpić w przypadku zajścia siły wyższej,   
   w szczególności wystąpienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia i zapobieżenia, powstałych z przyczyn niezależnych od Stron umowy, które uniemożliwiają terminową realizację zamówienia – wydłużenie terminu realizacji zamówienia o ilość dni, w których nie było możliwe wykonanie przedmiotu zamówienia. Za siłę wyższą, warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki,   
   ataki terrorystyczne, zagrożenie epidemiologiczne. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy z ww. powodów nie może powodować dodatkowych roszczeń wobec Zamawiającego   
   ze strony Wykonawcy;
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zakresu świadczonych usług i w związku z tym wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku: wystąpienia zmian organizacyjnych   
   u Zamawiającego, wyłączenia w całości lub części pomieszczeń budynków/obiektów   
   z eksploatacji bądź ich sprzedaży, zawieszenia realizacji usługi w przypadku ograniczeń związanych z epidemią Covid-19 lub innych podobnych zdarzeń losowych. Zamawiający gwarantuje przy tym, że ewentualne zmniejszenie zakresu świadczonych usług nastąpi   
   w proporcji nie większej, niż ograniczającej łączną wartość wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania umowy o 70 % jej pierwotnej wartości;
4. zmniejszenie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia okoliczności o których mowa w ust. 1 pkt 2) nastąpi proporcjonalnie do okresu wyłączenia wykonywania usługi lub zmniejszenia zakresu;
5. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o wystąpieniu okoliczności w ust. 1 pkt 2)   
   z wyprzedzeniem co najmniej 5 dni;
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany godzin świadczenia Usług w przypadku zmiany organizacji czasu pracy Zamawiającego, informując o tym Wykonawcę z tygodniowym wyprzedzeniem. Dzienny wymiar godzin świadczenia Usług przez Wykonawcę pozostanie bez zmian, chyba że z uzasadnionych powodów Strony tymczasowo zmienią dzienny wymiar godzin świadczenia Usług w okresie przez Strony ustalonym, z zachowaniem wymiaru godzin świadczenia Usług przewidzianych w danym cyklu rozliczeniowym (miesiącu kalendarzowym). Zmiana godzin świadczenia Usług oraz zmiana dziennego wymiaru godzin świadczenia Usług   
   w nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy;
7. zmianę podwykonawcy i/lub zakresu zamówienia powierzonego podwykonawcom   
   w trakcie realizacji zamówienia na wniosek Wykonawcy. Zmiana wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego. Zgoda ta może być udzielona, jeżeli konieczność takiej zmiany jest spowodowana okolicznościami, na które Wykonawca nie miał wpływu, w szczególności śmierć lub likwidacja dotychczasowego podwykonawcy, utrata przez dotychczasowego podwykonawcę możliwości prawidłowego i terminowego zrealizowania powierzonej mu części zamówienia itp.;
8. z powodu zaistnienia omyłki pisarskiej rachunkowej lub innej oczywistej omyłki poprzez poprawienie zaistniałych omyłek;
9. zmiany, które nie mają charakteru istotnego w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy Pzp;
10. zmiany na zasadach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 oraz ust. 2 ustawy Pzp;
11. zmiany przewidziane w § 5 i 12a niniejszej umowy.
12. Wszelkie zmiany umowy, pod rygorem nieważności, mogą być dokonywane na warunkach określonych przez przepisy prawa, wyłącznie za zgodą obu Stron, w formie pisemnej,   
    z uwzględnieniem przepisu art. 455 ustawy Pzp.

**§ 17   
Naprawienie szkody**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane przez pracowników Wykonawcy lub podwykonawców.
2. Wykonawca jest zobowiązany do naprawiania lub finansowego zrekompensowania wszelkich szkód powstałych na skutek kradzieży, pożaru i innych zdarzeń, spowodowanych przez jego pracowników lub pracowników podwykonawcy, jak również na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania usługi.
3. Zamawiający ma prawo do potrącania kwoty równoważnej wartości szkody z faktur   
   z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, bez względu na rodzaj szkody.
4. W przypadku spowodowania szkody przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę, Zamawiający   
   ma prawo wyznaczenia Wykonawcy terminu do naprawienia szkody lub zlecenia innemu wykonawcy prac mających na celu naprawienie szkody i obciążenia kosztem za nie Wykonawcę.

**§ 18**

**Dane osobowe**

1. W przypadku gdy użyte pojęcia i określenia nie zostały zdefiniowane w niniejszej umowie, będą posiadały znaczenie przypisane im w Rozporządzeniu (EU) 2016/679 oraz ustawach, rozporządzeniach lub przepisach wykonawczych ustanowionych na jego podstawie („RODO”) lub innych znajdujących zastosowanie.
2. W związku z wykonywaniem umowy dojdzie do udostępnienia danych osobowych personelu  (pracowników i współpracowników) i reprezentantów Stron („dane kontaktowe”). Udostępniane dane kontaktowe obejmują: imię i nazwisko, stanowisko służbowe, służbowy adres   
   e-mail i służbowy numer telefonu.
3. Strony oświadczają, że dane kontaktowe udostępniane wzajemnie w umowie   
   lub udostępnione drugiej Stronie w okresie obowiązywania umowy w związku z jej zawarciem   
   i realizacją, przekazywane są w ramach prawnie uzasadnionego interesu Stron.
4. Każda ze Stron będzie administratorem danych osobowych, które zostały jej udostępnione   
   w ramach zawarcia i realizacji umowy. Każda ze Stron zobowiązuje się do przekazania osobom, których dane osobowe udostępniła, przekazanych przez drugą Stronę informacji, o których mowa   
   w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku – w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych   
   i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE („RODO). Strony zobowiązane są do informowania się wzajemnie o wszelkich zmianach w zakresie tych informacji i przekazywania ich aktualnej treści, która ma być przekazywana osobom, których dane dotyczą. Każda ze Stron gwarantuje, że wobec osób, których dane udostępniła drugiej Stronie znajduje zastosowanie przepis art. 14 ust. 5 lit. a) RODO, a więc osoby, których dane zostały udostępnione, dysponują już tymi informacjami.
5. Klauzule informacyjne, dotyczące przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego   
   są dostępne pod adresem strony internetowej <https://odo.utp.edu.pl/>
6. Każda ze Stron zobowiązuje się zapewnić drugiej stronie taką rozsądną współpracę, informację   
   i wsparcie jakie okresowo mogą okazać się potrzebne w celu umożliwienia drugiej stronie stosowania się do jej obowiązków wynikających z właściwych przepisów z zakresu ochrony danych osobowych.
7. Wykonawca oświadcza, że zapewni ochronę danych osobowych pracowników zatrudnionych   
   do realizacji niniejszej umowy w zgodzie z obowiązującymi przepisami w szczególności wypełni obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku   
   z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych   
   oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119   
   z 04.05.2016, str. 1 (RODO), w przypadku przekazania Zamawiającemu danych osobowych pracowników zatrudnionych na potrzeby realizacji niniejszej umowy, w tym przekaże informacje wymienione w art. 14 RODO związane z przekazaniem danych osobowych Zamawiającemu,   
   co pozwoli na zastosowanie względem Zamawiającego wyłączenia o jakim mowa w art. 14 ust. 5 RODO. W przypadku naruszenia tego zobowiązania Wykonawca naprawi wszelką szkodą powstałą   
   w związku z tym po stronie Zamawiającego.
8. Strony umowy zobowiązują się do zawarcia umowa dotyczącej powierzenia i przetwarzania danych osobowych – załącznik nr 5.

**§ 19**

**Dostępność**

Strony zgodnie oświadczają, że przedmiot świadczenia Wykonawcy (zamówienie publiczne realizowane   
na podstawie niniejszej umowy) z uwagi na jego charakter nie nadaje się (nie jest zdatny i nie będzie służył) do pełnienia roli związanej z zapewnieniem dostępności architektonicznej, cyfrowej ani informacyjno-komunikacyjnej, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, w związku z powyższym do niniejszej umowy nie znajduje zastosowania wymóg o jakim mowa w art. 4 ust. 3 wyżej wskazanej ustawy.

**§ 20**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieokreślonych w umowie, mają zastosowanie postanowienia SWZ oraz przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy ustawy prawo zamówień publicznych oraz kodeksu cywilnego.
2. Spory mogące wyniknąć z tej umowy będzie rozpoznawał sąd powszechny właściwy   
   dla siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może przenieść swoich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy   
   na podmiot trzeci bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Strony ustalają, iż pod pojęciem dni roboczych rozumieją dni od poniedziałku do piątku   
   z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
5. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygania wszelkich sporów powstałych w związku z wykonaniem umowy, jednak w przypadku, gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Wszelkie oświadczenia dotyczące zmiany lub rozwiązania umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Zmiany wyznaczonych osób w § 15 będą zgłaszane na adres e-mail. Zmiany te nie wymagają sporządzania aneksu.
8. *Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej   
   ze Stron. / Niniejsza umowa została sporządzona w formie elektronicznej i udostępniona każdej ze Stron.*
9. Integralną część umowy stanowią wymienione w treści Załączniki.
10. Zgodnie z art. 4c ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 pkt 6 tej ustawy.
11. Zgodnie z art. 4c ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Wykonawca oświadcza, *że jest/ nie jest* dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 pkt 6 tej ustawy.

**ZAMAWIAJĄCY:** **WYKONAWCA:**

Załącznik nr 1 do umowy

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Załącznik nr 2 do umowy (wzór)

**Wykaz pracowników świadczących Usługi**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Imię i nazwisko** | **Stanowisko** | **Wymiar etatu** | **Zakres wykonywanych czynności** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

………………………………….

Załącznik nr 4 do umowy (wzór)

**Protokół odbioru Usług – *miesięczny/doraźnej ochrony***

**wykonanych usług do umowy nr RZP.244……………… spisany dnia …………… r.**

Komisja w składzie:

**Przedstawiciele Zamawiającego**:

1. ………………………… …………………………………………………………….

**Przedstawiciele Wykonawcy**:

1. ………………….. …………………………………………………………….

2. …………………... …………………………………………………………….

**Rodzaj i zakres przyjętych usług:**

*Świadczenie usług ochrony osób i mienia wraz z interwencją wyspecjalizowanej załogi patrolu   
dla Politechniki Bydgoskiej.*

Komisja stwierdza co następuje:

* + 1. Zakres wykonanych usług objętych niniejszym protokołem jest zgodny z umową nr RZP.244………..
    2. Wartość wykonanych usług ustala się na kwotę: ………………. zł brutto.
    3. Zastrzeżenia dotyczące wykonania powyższych usług:

...........................................................................................................................................................

...........................................................................................................................................................

* + 1. Wszelkie reklamacje składane po protokolarnym przyjęciu usług nie będą uznane.
    2. Inne uwagi dotyczące warunków zdawczo-odbiorczych:

**Przedstawiciele Wykonawcy: Przedstawiciele Zamawiającego:**

1. .......................................... 1. ...............................................

2. .......................................... 2. ...............................................

Załącznik nr 5 do umowy (wzór)

**UMOWA POWIERZENIA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

zwana dalej Umową powierzenia, zawarta w dniu ……………………r. pomiędzy: POLITECHNIKĄ BYDGOSKĄ   
im. Jana i Jędrzeja Śniadeckich z siedzibą w Bydgoszczy, 85-796 przy Alejach Prof. Sylwestra Kaliskiego 7, NIP 554-031-31-07,

reprezentowanym przez: ………………………………………………………….. działającego na podstawie stosownego pełnomocnictwa zwanego dalej Administratorem

a

………………….z siedzibą w……………………. (…-......) zarejestrowaną/ym w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego/Centralnej Ewidencji Informacji o Działalności Gospodarczej pod numerem KRS/NIP ……………………., reprezentowaną/ym przez: …………………………………. - ……………….., zwaną/ego dalej Podmiotem Przetwarzającym,

zwanymi dalej łącznie lub z osobna Stronami,

zawarta w związku z realizacją umowy z dnia …………………… r. zawartej pomiędzy Stronami, zwanej dalej Umową główną.

**§ 1.** Postanowienia ogólne

1. Administrator oświadcza, że jest administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych), zwanego dalej „RODO” w stosunku do danych osobowych powierzonych Podmiotowi Przetwarzającemu.

2. Podmiot Przetwarzający oświadcza, że jest podmiotem przetwarzającym w rozumieniu art. 4 pkt 8 RODO.

3. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z Umową powierzenia, RODO oraz z innymi przepisami powszechnie obowiązującego prawa.

4. Podmiot Przetwarzający ponosi odpowiedzialność za przetwarzanie powierzonych danych osobowych niezgodnie z Umową powierzenia, RODO lub z innymi przepisami powszechnie obowiązującego prawa, a w szczególności za przypadkowe lub niezgodne z prawem zniszczenie, utratę, modyfikację, nieuprawnione ujawnienie lub dopuszczenie do nieuprawnionego dostępu do danych osobowych przesyłanych, przechowywanych lub w inny sposób przetwarzanych w ramach realizacji Umowy głównej.

**§ 2.** Przedmiot i czas trwania przetwarzania

1. Administrator powierza Podmiotowi Przetwarzającemu czynności przetwarzania danych osobowych, dokonywane w jego imieniu.

2. Przedmiot powierzonych czynności przetwarzania danych osobowych stanowią czynności wykonywane w ramach realizacji Umowy głównej.

3. Powierzenie czynności przetwarzania następuje na czas: oznaczony, wynoszący czas trwania Umowy głównej;

4. Niezależnie od czasu powierzenia czynności przetwarzania danych osobowych, rozwiązanie lub wygaśnięcie Umowy powierzenia lub Umowy głównej skutkuje zakończeniem czasu powierzenia czynności przetwarzania, o którym stanowi ust. 3.

**§ 3.** Charakter i cel przetwarzania

1. Sposób dokonywania przez Podmiot Przetwarzający czynności przetwarzania danych osobowych powierzonych przez Administratora obejmuje ich przechowywanie oraz:

- odczyt/dostęp;

- archiwizację.

2. Czynności przetwarzania danych osobowych są wykonywane w imieniu Administratora w sposób ciągły.

3. Czynności przetwarzania danych osobowych są wykonywane w imieniu Administratora w odniesieniu do całości powierzonych danych.

4. Celem przetwarzania danych osobowych przez Podmiot Przetwarzający jest realizacja Umowy głównej.

§ 4. **Rodzaj danych i kategorie osób, których dane dotyczą**

1. Administrator powierza Podmiotowi Przetwarzającemu przetwarzanie danych osobowych:

1. pracowników Administratora ujętych w ewidencji pobierania kluczy;
2. mieszkańców Domów Studenta;
3. gości mieszkańców Domów Studenta;
4. osób przebywających na terenie Politechniki Bydgoskiej.

2. Zakres kategorii danych osobowych powierzonych Podmiotowi Przetwarzającemu obejmuje:

1. imię i nazwisko;
2. wizerunek;
3. adres zamieszkania;
4. nr dowodu tożsamości (nr dowodu osobistego, nr legitymacji studenckiej).

**§ 5**. Środki ochrony i dodatkowe procedury

1. Podmiot Przetwarzający oświadcza, iż dysponuje odpowiednimi środkami technicznymi i organizacyjnymi, zapewniającymi by przetwarzanie powierzonych mu danych osobowych chroniło prawa osób, których dane dotyczą i spełniało wymogi powszechnie obowiązującego prawa ochrony danych osobowych, a w szczególności art. 32 RODO. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się do ich stosowania.

2. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych danych osobowych w pomieszczeniach lub systemach informatycznych będących w dyspozycji Administratora zabezpieczonych przed dostępem osób nieupoważnionych.

3. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się do prowadzenia rejestru wszystkich kategorii czynności przetwarzania danych osobowych, dokonywanych w imieniu administratora, zgodnie z art. 30 pkt 2 i 3 RODO, w przypadku gdy nie znajduje zastosowania wyłączenie określone w art. 30 pkt 5 RODO.

4. W przypadku prowadzenia rejestru kategorii czynności, Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się udostępniać rejestr na żądanie organu nadzorczego.

5. Podmiot Przetwarzający oraz osoby upoważnione przez Podmiot Przetwarzający do przetwarzania powierzonych danych osobowych są zobowiązane do zachowania ich w poufności, zarówno w okresie obowiązywania Umowy powierzenia, jak również bezterminowo po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu.

6. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się do zapewnienia, by osoby upoważnione do przetwarzania powierzonych mu danych osobowych zobowiązały się do zachowania tajemnicy lub by podlegały odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy.

7. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się do prowadzenia ewidencji osób upoważnionych do przetwarzania powierzonych mu danych osobowych.

8. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do przeszkolenia osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych

9. W ramach wdrożonych środków technicznych i organizacyjnych, Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się do zapewnienia pełnej rozliczalności danych osobowych powierzonych mu do przetwarzania w imieniu Administratora, w szczególności poprzez zapewnienie kontroli nad tym, jakie dane osobowe, kiedy i przez kogo zostały wprowadzone, edytowane, zarchiwizowane, zwrócone Administratorowi lub usunięte.

10. Podmiot Przetwarzający oświadcza, iż:

□ *powołał Inspektora Ochrony Danych: ………………………………………………….., nr tel. ………………, adres e-mail ………………………..;*

□ *nie powołał Inspektora Ochrony Danych, a jako osobę kontaktową w przedmiocie realizacji postanowień Umowy powierzenia wskazuje: …………………………………, nr tel. ………………., adres e-mail ………………………..*

**§ 6.** Przekazywanie do państw trzecich

1. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje do przetwarzania powierzonych mu danych osobowych wyłącznie na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego, w zakres którego wchodzą wszystkie kraje Unii Europejskiej, Islandia, Liechtenstein oraz Norwegia, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych mu danych osobowych lub ich przekazywania do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, wyłącznie na udokumentowane polecenie administratora.

3. Wymóg udzielenia polecenia, o którym stanowi ust. 2 nie znajduje zastosowania, gdy obowiązek przekazania danych wynika z prawa Unii Europejskiej lub prawa państwa członkowskiego, któremu podlega Podmiot Przetwarzający.

4. W przypadku określonym w ust. 3, przed rozpoczęciem przetwarzania danych Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się poinformować Administratora o tym obowiązku prawnym, o ile prawo Unii Europejskiej lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Podmiot Przetwarzający nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.

**§ 7.** Wsparcie Administratora

1. Zgodnie z art. 28 pkt 3 lit. e RODO, w miarę możliwości i z uwzględnieniem charakteru przetwarzania powierzonych danych osobowych, Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się do zapewnienia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, które pomogą Administratorowi wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w art. 12 – 22 RODO.

2. Zgodnie z art. 28 pkt 3 lit. f RODO, Podmiot Przetwarzający z uwzględnieniem charakteru przetwarzania oraz dostępnych mu informacji, zobowiązuje się pomagać Administratorowi w wywiązaniu się z obowiązków określonych w art. 32 – 36 RODO.

**§ 8.** Udzielanie informacji Administratorowi

1. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się zawiadomić Administratora, o każdej okoliczności mającej lub mogącej mieć wpływ na bezpieczeństwo powierzonych danych osobowych lub jego ocenę oraz na wykonywanie uprawnień przez osoby, których przetwarzane dane dotyczą, a w szczególności o:

1) każdym nieupoważnionym dostępie do danych osobowych powierzonych na podstawie Umowy powierzenia;

2) każdym naruszeniu zasad ochrony danych osobowych powierzonych na podstawie Umowy powierzenia;

3) każdym żądaniu otrzymanym od osoby, której dane przetwarza w imieniu Administratora;

4) wszczęciu kontroli lub postępowania administracyjnego, a także wydaniu decyzji administracyjnej lub rozpatrywaniu skargi przez organy państwowe, w szczególności organ nadzorczy w odniesieniu do danych osobowych powierzonych na podstawie Umowy powierzenia.

2. Powiadomienie, o którym mowa w ust. 1 wymaga udokumentowania, tj. wyrażenia w formie listu lub wiadomości e-mail.

3. Termin powiadomienia, o którym mowa w ust. 1 wynosi 24 godziny od chwili ujawnienia okoliczności stanowiącej postawę jego sformułowania.

4. Podmiot Przetwarzający niezwłocznie informuje Administratora, jeżeli jego zdaniem jakiekolwiek wydane mu polecenie stanowi naruszenie RODO lub innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

**§ 9.** Kontrola wykonania umowy

1. Zgodnie z art. 28 pkt 3 lit. h RODO, Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się udostępniać Administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w Umowie powierzenia, w szczególności informacje i dokumenty dotyczące sposobów realizacji obowiązków zabezpieczenia danych osobowych oraz przebiegu ich przetwarzania.

2. Zgodnie z art. 28 pkt 3 lit. h RODO, Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się umożliwiać Administratorowi lub upoważnionemu przez niego audytorowi przeprowadzanie audytów realizacji zasad powierzenia danych osobowych, w tym inspekcji i przyczyniać się do nich, w szczególności poprzez udostępnienie osobom działającym w imieniu Administratora wstępu do pomieszczeń, w których przetwarzane są powierzone dane osobowe, a także udostępnienie nośników i systemów teleinformatycznych służących do przetwarzania powierzonych danych osobowych.

3. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 1 i 2 obowiązuje w czasie obowiązywania Umowy powierzenia oraz w terminie 7 dni po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu w przypadku zgłoszenia audytu, zgodnie   
z ust. 4.

4. Administrator jest zobowiązany do zgłoszenia planowanego audytu na 7 dni kalendarzowych przed jego przeprowadzeniem.

5. Na zakończenie audytu, Strony sporządzają protokół w dwóch egzemplarzach. Protokół z audytu jest podpisywany przez Strony.

6. Strony mogą wnieść zastrzeżenia do protokołu z audytu w terminie 7 dni kalendarzowych od daty jego podpisania.

7. Protokół z audytu stanowi podstawę oceny zgodności procesu przetwarzania powierzonych danych osobowych względem niniejszej Umowy powierzenia oraz powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

**§ 10.** Zmiany i rozwiązanie umowy

1. Umowa powierzenia ulega wygaśnięciu w przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia Umowy głównej, w terminie jej rozwiązania lub wygaśnięcia.

2. Administrator jest uprawniony do rozwiązania Umowy powierzenia bez zachowania okresu rozwiązania umowy, w przypadku:

1) naruszenia jej postanowień przez Podmiot Przetwarzający;

2) zawiadomienia przez Podmiot Przetwarzający o jego niezdolności do dalszego wykonywania Umowy powierzenia, a w szczególności do zapewnienia środków technicznych lub organizacyjnych służących do zapewnienia odpowiedniego stopnia ochrony powierzonych danych osobowych.

3. Zmiana Umowy powierzenia wymaga zachowania formy przyjętej dla jej zawarcia, pod rygorem nieważności.

**§ 11.** Obowiązki Podmiotu Przetwarzającego w związku z rozwiązaniem umowy

1. Rozwiązanie i wygaśnięcie Umowy powierzenia skutkuje obowiązkiem Podmiotu Przetwarzającego, w zależności od oświadczenia Administratora, do usunięcia lub zwrócenia Administratorowi wszelkich dokumentów i nośników zawierających powierzone mu dane osobowe.

2. Rozwiązanie i wygaśnięcie Umowy powierzenia skutkuje obowiązkiem Podmiotu Przetwarzającego w przedmiocie usunięcia wszelkich istniejących kopii dokumentów, plików i treści zawierających powierzone mu dane osobowe.

3. Termin wykonania obowiązków ustanowionych w ust. 1-3 wynosi 7 dni od daty rozwiązania lub wygaśnięcia Umowy powierzenia.

**§ 12.** Postanowienia końcowe

1. Sądem właściwym dla rozstrzygania ewentualnych sporów pomiędzy Stronami jest sąd właściwy siedziby Podmiotu Przetwarzającego.

2. W sprawach nieuregulowanych Umową powierzenia, zastosowanie znajdują przepisy RODO oraz powszechnie obowiązującego prawa.

|  |  |
| --- | --- |
| …………………………………………. | …………………………………………. |
| Administrator | Podmiot Przetwarzający |