

Załącznik nr 3 do Umowy. HARMONOGRAM OGÓLNY

Lp.	Rodzaj robót/kategorie	1. okres* rozliczeniowy	2. okres rozliczeniowy	3. okres rozliczeniowy	4. okres rozliczeniowy	5. okres rozliczeniowy	6. okres rozliczeniowy	7. okres rozliczeniowy	8. okres rozliczeniowy **
1	Przygotowanie terenu								
1.1	Wycinka drzew								
2	Sieci i przyłącza sanitarne zewnętrzne								
2.1	Zewnętrzna kanalizacja deszczowa								
2.2	Zewnętrzna instalacja wodociągowa								
2.3	Zewnętrzna kanalizacja sanitarna								
2.4	Sieć wodno-kanalizacyjna								
2.5	Sieć ciepła								
3	Sieci i przyłącza elektryczne zewnętrzne								
3.1	Przyłącze SN 15 kV								
3.2	Oświetlenie terenu								
3.3	Linie kablowe nn i przełącza elektryczne								
3.4	Kanalizacja kablowa 1-2 otw.								
3.5	Systemy bezpieczeństwa								
4	Roboty budowlane								
4.1	Stan surowy								
4.1.1	Roboty ziemne								
4.1.1.1	Wykopy								
4.1.1.2	Zасыpywanie wykopów								
4.1.2	Poziom 01 PPG								
4.1.2.1	Fundamenty								
4.1.2.2	Ściany żelbetowe								
4.1.2.3	Stupy żelbetowe								
4.1.2.4	Belki żelbetowe								
4.1.2.5	Płyty stropowe żelbetowe								
4.1.2.6	Izolacje fundamentów i ścian zewnętrznych								
4.1.3	Poziom 02 PPG (Poziom zerowy)								
4.1.3.1	Fundamenty								
4.1.3.2	Ściany żelbetowe								
4.1.3.3	Ściany żelbetowe osłonowe								
4.1.3.4	Stupy żelbetowe								
4.1.3.5	Belki żelbetowe								
4.1.3.6	Płyty stropowe żelbetowe								
4.1.3.7	Izolacje fundamnetów i ścian zewnętrznych								
4.1.4	Poziom 03 PPG								
4.1.5.1	Fundamenty								
4.1.5.2	Ściany żelbetowe								
4.1.5.3	Ściany żelbetowe osłonowe								
4.1.5.4	Stupy żelbetowe								
4.1.5.5	Belki żelbetowe								
4.1.5.6	Płyty stropowe żelbetowe								
4.1.3.7	Izolacje fundamnetów i ścian zewnętrznych								
4.1.5	Poziom 04 PPG								
4.1.5.1	Ściany żelbetowe								
4.1.5.2	Ściany żelbetowe osłonowe								
4.1.5.3	Stupy żelbetowe								
4.1.5.4	Belki żelbetowe								
4.1.5.5	Płyty stropowe żelbetowe								
4.1.6	Poziom 05 PPG								
4.1.6.1	Ściany żelbetowe								
4.1.6.2	Ściany żelbetowe osłonowe								
4.1.6.3	Stupy żelbetowe								
4.1.6.4	Belki żelbetowe								
4.1.6.5	Płyty stropowe żelbetowe								
4.1.6.6	Elementy prefabrykowane widowni								
4.1.7	Konstrukcje stalowe - dach nad salą audytorijną								
4.1.8	Konstrukcje stalowe - dach nad salą wystaw								
4.1.9	Konstrukcje stalowe - podkonstrukcja elewacji								
4.1.10	Konstrukcje stalowe - pozostałe								
4.1.11	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych								
4.1.12	Dylatacje i przerwy robocze								
4.2	Dach								
4.2.1	Zagospodarowanie dachu								
4.2.2	Świetliki								
4.3	Roboty wykończeniowe								
4.3.1	Ściany działowe murywane								
4.3.2	Ściany działowe lekkie i obudowy ścian								
4.3.3	Okladziny, tynki, malowanie ścian								
4.3.4	Schody								
4.3.5	Podłoga i posadzki								
4.3.6	Sufity podwieszane								
4.3.7	Ściany przesuwne								
4.3.8	Balustrady i pochwyt								
4.3.9	Ściany szklane								
4.3.10	Kłapy i drzwi rewizyjne								
4.3.11	Bramki								
4.4	Stolarka drzwiowa								
4.5	Fasady								
4.5.1	Fasady zewnętrzne								
4.5.2	Fasady wewnętrzne								
4.5.3	Dachy i świetliki								
4.5.4	Rolety wewnętrzne blackout								
4.5.5	Rolety wewnętrzne								
4.5.6	Balustrady i blendy								
4.5.7	Zadaszenia								
4.5.8	Obudowa windy na dachu								
4.5.9	Zaluzje akustyczne								
4.6	Roboty ślusarskie								
4.6.1	Kurtyny dymowe i pożarowe								
4.6.2	Kurtyny akustyczne								
4.6.3	Wystrzucie powietrza								
4.6.4	Zaluzje techniczne								
4.6.5	Inne elementy ślusarskie								
4.7	Dostawa i montaż wind								
4.8	Dostawa i montaż platformy dla niepełnosprawnych								
5	Instalacje sanitarne wewnętrzne								
5.1	Instalacje grzewczo-chłodnicze i odzysku ciepła								
5.2	Instalacje wodno-kanalizacyjne								
5.3	Instalacje maszynowni chłodu								
5.4	Instalacja wentylacji bytowej								
5.5	Instalacja sprężonego powietrza								
5.6	Instalacja wentylacji pożarowej								
6	Instalacje elektryczne i teletechniczne wewnętrzne								
6.1	Instalacja odgromowa i uziom								
6.2	Trasy kablowe								
6.3	Stacja trafo, rozdzielnice, przewody, instalacja ogólna								
6.4	Oświetlenie podstawowe i awaryjne								
6.5	BMS, okablowanie i system zarządzania, AV								
6.6	Okablowanie strukturalne LAN								
6.7	System pożarowy (SSP, DSO, SZBP)								
6.8	System bezpieczeństwa SMS (CCTV,KD,SSWIN)								
7	Drogi i zagospodarowanie terenu								
7.1	Drogi i ukształtowanie terenu								
7.1.1	Roboty ziemne								
7.1.2	Obramowania								
7.1.3	Nawierzchnie								
7.1.4	Oznakowanie								
7.2	Zagospodarowanie terenu wraz z małą architekturą i zielenią								
7.2.1	Zieleń								
7.2.2	Mała architektura								
7.2.3	Nawadnianie								
7.2.4	Nawierzchnie								
8	Wypożażenie w meble i przybory								
9	BIM - oprogramowanie do zarządzania budynkiem								
	Realizacja % w okresach rozliczeniowych	4,00%	7,00%	22,00%	21,00%	18,00%	15,00%	11,00%	2,00%
	OGÓŁEM - skumulowana realizacja % w okresach rozliczeniowych	4,00%	11,00%	33,00%	54,00%	72,00%	87,00%	98,00%	100,00%

* - okres rozliczeniowy w rozmienu zapisów Umowy

** - zakończenie ostatniego okresu rozliczeniowego jest zgodne z terminem realizacji Umowy, łączny czas wszystkich okresów rozliczeniowych nie może przekroczyć terminu realizacji przedmiotu Umowy (par. 4)

Niniejszy harmonogram ogólny stanowi propozycję podziału robót w czasie oraz podstawę do opracowania przez Wykonawcę Harmonogramu szczegółowego zgodnie z przyjętą technologią robót budowlanych oraz harmonogramem dostaw.

Wykaz pomieszczeń budynku MCN Cogieton wraz z terminami ich wcześniejszego udostępnienia Zamawiającemu na cele realizacji prac montażowych (zgodnie z zapisami § 7 ust. 3 Umowy)

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Nr pomieszczenia (wg projektu)	Ilość miesięcy przed planowanym uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie***
1	Wystawy stałe	2.5.06, 2.5.06a, 2.5.07, 2.5.07a, 2.5.08, 2.5.08a, 2.5.09, 2.5.09a, 2.5.10, 2.5.10a	5-6 miesięcy
2	Strefa emocji	2.5.01	3 miesiące
3	Strefa dziecięca (akademia) - wystawa	3.5.01	4 miesiące
4	Strefa dziecięca (akademia) - warsztat	3.5.02, 3.5.03	3 miesiące
5	Laboratoria/pracownie (w tym magazyny)	2.5.13, 2.5.14, 2.5.16, 2.5.17, 2.5.19, 2.5.20, 2.5.21, 2.5.22, 2.5.23, 2.5.25, 2.5.26, 2.5.27, 2.5.28, 2.5.37, 2.5.38,	2 miesiące
6	Przygotownia	3.5.06	2 miesiące
7	Magazyn chemiczny	3.5.07	2 miesiące
8	Warsztat wewnętrzny	2.5.30, 2.5.31, 2.5.33, 2.5.34, 2.5.35, 2.5.36	2 miesiące
9	Lakiernia	3.5.05	2 miesiące
10	Pomieszczenia magazynowe i dostawcze	2.4.04, 2.4.07	1 miesiąc
11	Restauracja	3.6.02, 3.6.03, 3.6.05, 3.6.06, 3.6.07, 3.6.08, 3.4.05	3 miesiące
12	Serwerownia/pasywne urządzenia IT	3.3.07	2 miesiące

*** ilość miesięcy może zostać zmniejszona na etapie realizacji inwestycji np. na skutek uzgodnień dot. niezbędnego okresu wykonywania prac przez innych wykonawców