



**Dotyczy postępowania pn. „ Projekt budowy drogi gminnej w Dobieszkowie”
(IZP.271.17.2023.JZ.PZP.)**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2021 r., poz. 1129 ze zm.), Zamawiający **udziela odpowiedzi na pytania Wykonawców¹:**

Pytanie nr 1: *Czy Zamawiający opisując przedmiot zamówienia oparł się na aktualnej dokumentacji geodezyjnej? Jeśli w trakcie wykonywania zamówienia, niezbędnym do jego wykonania zgodnie ze sztuką, okaże się wykonanie czynności z zakresu „ustalania granic działek ewidencyjnych” to co będzie podstawą do określenia w aneksie do umowy dodatkowego czasu niezbędnego na wykonanie tych czynności oraz wynagrodzenia za nie.*

Odpowiedź nr 1: Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia oparł się na posiadanych zasobach geodezyjnych. Wykonawca projektu będzie miał obowiązek wykonania aktualnej mapy dc projektowych oraz mapy podziału nieruchomości pod planowaną drogę . Zamawiający nie przewiduje ze względu na czynności geodezyjne wydłużenia terminu realizacji umowy i zmiany wynagrodzenia w tym zakresie.

Pytanie nr 2: *W przypadku konieczności zaprojektowania dodatkowego doświetlenia przejść dla pieszych, proszę o informację czy Zamawiający dokonał ustaleń w tym zakresie z podmiotem zarządzającym oświetleniem. Jeżeli tak to proszę o informację kto z ramienia Zamawiającego będzie odpowiedzialny za tę kwestię.*

Odpowiedź nr 2: Nie przewidujemy doświetlenia przejść dla pieszych na drodze gminnej. Podmiotem zarządzającym oświetleniem ulicznym jest Gmina Stryków.

Pytanie nr 3: *Jeżeli w ramach realizacji zamówienia pojawi się konieczność zamknięcia drogi to uwzględniając inne inwestycje Zamawiającego, w jaki sposób ma być przeprowadzony objazd.*

Odpowiedź nr 3: Przy realizacji przedmiotu zamówienia czyli dokumentacji projektowej Zamawiający nie przewiduje zamknięcia drogi i nie wyznacza objazdów.

Pytanie nr 4: *Czy zamawiający posiada zgody podmiotów gospodarczych do których dojazd będzie uniemożliwiony w związku z ewentualnym zamknięciem drogi. Jeżeli nie, a konieczność taka wystąpi przy realizacji przedmiotowego zamówienia, to jak wyliczany będzie dodatkowy czas na realizację zamówienia niezbędny do uzyskania tych zgód oraz w na jakiej podstawie dokonywana będzie zmiana umowy w tym zakresie.*

Odpowiedź nr 4: Przy realizacji przedmiotu zamówienia na etapie prac projektowych nie przewidujemy zamknięcia drogi, a ewentualne wymagane zgody są w gestii pozyskania przez Wykonawcę. Zamawiający nie przewiduje konieczności zmiany umowy w tym zakresie.

¹ W zakresie treści pytań zachowano pisownię oryginalną.



GMINA STRYKÓW

95-010 Stryków, ul. Tadeusza Kościuszki 27
tel. 42 719 80 02, 42 719 96 73 fax. 42 719 81 93

www.strykow.pl, www.bip.strykow.pl, e-mail: strykow@strykow.pl

IZP.271.17.2023.JZ.PZP.3

Pytanie nr 5: *Czy Zamawiający dysponuje całym terenem planowanej inwestycji na cele budowlane? Jeżeli nie, to w jaki sposób Wykonawca ma przeprowadzić niezbędne czynności w tym zakresie? Na jakiej podstawie określany będzie dodatkowy termin niezbędny na wykonanie tych prac, wynikające z tego wynagrodzenie i jaka będzie procedura zmiany umowy w tym zakresie?*

Odpowiedź nr 5: Zamawiający nie dysponuje całym terenem pod planowaną drogę. Decyzja ZRID określi zakres działek do podziału, które staną się własnością Gminy Stryków. Nie przewidujemy przedłużania terminu realizacji przedmiotu zamówienia ze względu na konieczność wykonania mapy podziału pod decyzje ZRID i nie przewidujemy zmiany wynagrodzenia umownego.

Pytanie nr 6: *Czy planowana inwestycja przewiduje przebudowę obiektów inżynierskich, jeśli tak to jakich? Czy Zamawiający posiada dokumentację techniczną istniejących obiektów inżynierskich (rysunki, przekroje) oraz aktualną ocenę stanu technicznego?*

Odpowiedź nr 6: Wizja w terenie, wskaże ewentualne objekty do przebudowy lub budowy. Zamawiający nie posiada dokumentacji technicznych obiektów.

Pytanie nr 7: *Czy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca zobowiązany będzie do wykonania pomiarów ruchu? Czy w przypadku konieczności wykonania pomiarów ruchu Zamawiający dopuszcza pomiary ruchu w okresach niemiarodajnych?*

Odpowiedź nr 7: Zamawiający nie przewiduje konieczności wykonania pomiarów ruchu.

Pytanie nr 8: *W związku z brakiem określenia w materiałach przetargowych szczegółowych wytycznych w przedmiotowym zakresie, prosimy o doprecyzowanie przez Zamawiającego oczekiwanej metodyki prowadzenia niezbędnych analiz środowiskowych, w tym zwłaszcza w zakresie analiz obliczeniowych (np. emisja hałasu, emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, spływ wód deszczowych z układu drogowego), a także metodyki wykonania prognozy ruchu, w kontekście ilości i metody doboru horyzontów czasowych do wykonania przedmiotowych analiz i opracowań projektowych.*

Odpowiedź nr 8: Zamawiający oczekuje od Wykonawcy uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej inwestycji i w związku z tym przedłożenia niezbędnych dokumentów do jej uzyskania. Zamawiający oczekuje iż Wykonawca okaże się profesjonalistą w tej dziedzinie i wykona raport bądź kartę informacyjną zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Pytanie nr 9: *Czy w przypadku konieczności usunięcia istniejącej zieleni należy przewidzieć nasadzenia zastępcze? Jeżeli tak to jaka jednostka organizacyjna Zamawiającego lub osoba jest właściwa do podjęcia decyzji w zakresie nasadzeń zastępczych? W jakim czasie od wystąpienia za zapytaniem w tym temacie Zamawiający zobowiązany jest udzielić odpowiedzi?*

Odpowiedź nr 9: W projekcie należy przewidzieć nasadzenia zastępcze w stosunku 1:1. Zamawiający będzie decydował o rodzaju planowanych nasadzeń. Zamawiający udzieli odpowiedzi niezwłocznie.



GMINA STRYKÓW

95-010 Stryków, ul. Tadeusza Kościuszki 27
tel. 42 719 80 02, 42 719 96 73 fax. 42 719 81 93
www.strykow.pl, www.bip.strykow.pl, e-mail: strykow@strykow.pl

IZP.271.17.2023.JZ.PZP.3

Pytanie nr 10: *Czy w przypadku odstąpienia od przepisów techniczno – budowlanych Zamawiający dopuszcza przedłużenie terminu realizacji umowy? Czy w związku z tym jeżeli będzie to generowało dodatkowe prace projektowe Zamawiający przewiduje dodatkowe wynagrodzenia za ww. prace?*

Odpowiedź nr 10: Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za w/w prace. Planowane przypadki zmiany terminu umowy zostały opisane we wzorze umowy w § 12 stanowiącym załącznik nr 4 do postępowania.

Pytanie nr 11: *Jak wynika z opisu przedmiotu zamówienia, na terenie objętym inwestycją znajdują się sieci uzbrojenia ternu. Prosimy o wskazanie nazw operatorów poszczególnych sieci. W przypadku gdy w toku realizacji umowy okaże się, iż na terenie inwestycji występują inne sieci uzbrojenia niż pierwotnie wskazane przez Zamawiającego, czy zamawiający przewiduje przedłużenie okresu realizacji umowy o okres niezbędny na poczynienie niezbędnych ustaleń z tymi operatorami?*

Odpowiedź nr 11: Na terenie objętym inwestycją znajduje się sieć wodociągowa, której administratorem jest Zakład Gospodarki komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie ul. Batorego 25, sieć energetyczna – właściciel – PGE Dystrybucja Oddział Łódź ul. Tuwima 58, sieć telekomunikacyjna – ORANGE Polska S.A. Warszawa Al. Jerozolimskie 160. Zmiany terminu wykonania umowy zostały opisane w załączniku nr 4, w § 12.

Pytanie nr 12: *Który z odcinków wg. Zamawiającego ma być realizowany wg. spec ustawy drogowej tzw. ZRID a który na pozwolenie na budowę.*

Odpowiedź nr 12: Na pozwolenie na budowę zamawiający planuje budowę dróg wewnętrznych osiedlowych (3 drogi na odcinkach o długości odpowiednio 2x 144 i 140 mb) na działkach nr 283 (od drogi gminnej do działki nr 324) i na działkach nr 324 i 323, będących własnością Gminy Stryków. Pozostały zakres inwestycji będzie realizowany na podstawie decyzji ZRID.

Pytanie nr 13: *Ile działek należy przyjąć do wyliczenia kosztów opracowania podziałów nieruchomości pod wniosek ZRID?*

Odpowiedź nr 13: Ilość działek do podziału zostanie szczegółowo określona na etapie przedstawionej koncepcji.

Pytanie nr 14: *Czy Zamawiający może określić wytyczne projektowe (długości oraz miejsca włączy) do poprawnego oszacowania i zaprojektowania projektów branży sanitarnej (wodociąg, kanalizacja sanitarna i kanalizacja deszczowa) i kanału technicznego?*

Odpowiedź nr 14: Przewidywana długość planowanego wodociągu ok. 1400 m. Miejsce włączenia zostanie wskazane na etapie wydawania warunków technicznych. Długość kanalizacji deszczowej wynikać będzie z przyjętego przez Wykonawcę sposobu odwodnienia drogi. Zostanie to ustalone na etapie koncepcji. Kanał technologiczny należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami (Rozporządzenie Ministra Cyfryzacji w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne i ich usytuowanie) na odcinku drogi projektowanej w systemie ZRID.



Stryków

GMINA STRYKÓW

95-010 Stryków, ul. Tadeusza Kościuszki 27
tel. 42 719 80 02, 42 719 96 73 fax. 42 719 81 93
www.strykow.pl, www.bip.strykow.pl, e-mail: strykow@strykow.pl

IZP.271.17.2023.JZ.PZP.3

Pytanie nr 15: *Czy z uwagi na zapis umowny „decyzja pozwolenia na budowę do 6 miesięcy od podpisania umowy” oraz naszego 17 letniego doświadczenia jako biuro projektowe - Zamawiający widzi możliwość wydłużenia w/w terminu i jakie ku temu muszą zajść przesłanki?*

Odpowiedź nr 15: Planowane przypadki zmiany terminu umowy zostały opisane we wzorze umowy w § 12 stanowiącym załącznik nr 4 do postępowania.

Z poważaniem

Burmistrz Strykowa

Witold Kosmowski