

Leszno, dn. 14 sierpnia 2023 r.

**WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW**
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Poznaniu

Delegatura w Lesznie
Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno
Le-WN.5142.2465.4.2023
za dowodem doręczenia

POZWOLENIE Nr 439 / A /2023

**na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków
historycznego układu urbanistycznego lub zespołu budowlanego**

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisany do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Rawicz, ul. marsz. J. Piłsudskiego 21, 63 – 900 Rawicz z dnia 20.06.2023 r. (data wpływu 20.06.2023 r.), uzupełnionego pismem z dnia 14.07.2023 r. o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego albo zespołu budowlanego, tj. na terenie historycznego zespołu budowlanego i założenia urbanistycznego miasta Rawicza,

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

Wnioskodawcy:

**Gminie Rawicz
ul. marsz. J. Piłsudskiego 21
63 – 900 Rawicz**

na prowadzenie robót budowlanych na terenie zespołu budowlanego i założenia urbanistycznego miasta Rawicza, wpisanego do rejestru zabytków orzeczeniem z dnia 07.03.1956 r., numer kl.IV-73/19/56 na terenie dz. nr 2870, 256/65, 261, 2866, 363/2 w obrębie Rawicz, gm. Rawicz, pow. rawicki.

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych:

przebudowa ulicy Piotra Skargi wraz z remontem chodników na terenie dz. nr 2870, 256/65, 261, 2866, 363/2 w obrębie Rawicz według projektu budowlanego autorstwa mgr inż. Jakuba Starczewskiego z maja 2023 r.

Projekt budowlany stanowi załącznik do niniejszego pozwolenia.

2. określa warunki polegające na obowiązku:

- 2.1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wystąpieniu nowych faktów i okoliczności mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku;

- 2.2. podejmowania innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, tj. wykonania nawierzchni chodników z kostki brukowej typu cegła o kształcie prostokąta.

Pozwolenie ważne jest do: 30.08.2026 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Wnioskowane roboty budowlane, polegające na przebudowie ulicy Piotra Skargi wraz z remontem chodników na terenie dz. nr 2870, 256/65, 261, 2866, 363/2 w obrębie Rawicz, mają być prowadzone przy zabytku, jakim jest zespół budowlany i układ urbanistyczny miasta Rawicza, wpisany do rejestru zabytków pod numerem kl.IV-73/19/56 orzeczeniem z dnia 07.03.1956 r.

Zgodnie z przepisem art. 36 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami podjęcie robót wymaga uzyskania pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Po rozpatrzeniu wniosku oraz rozwiązań zawartych w załączonym do niego projekcie budowlanym, a także po analizie dokumentów znajdujących się w posiadaniu tut. Urzędu należało stwierdzić, że wnioskowane roboty są dopuszczalne w świetle przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – dlatego orzeczono jak na wstępie. W decyzji określono warunki wskazane w § 13 wskazanego na wstępie rozporządzenia MKiDN oraz dodatkowy warunek polegający na podejmowaniu innych działań, mających zapobiec uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, tj. wykonanie nawierzchni chodników z kostki brukowej typu cegła o kształcie prostokąta.

Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł.(art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatura w Lesznie, pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa **w trakcie biegu terminu** do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania **przez ostatnią ze stron** postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Monika Kąkoliewicz
mgr Monika Kąkoliewicz
St. Inspektor

Załączniki:

1. Projekt budowlany autorstwa mgr inż. Jakuba Starczewskiego z maja 2023 r. – 1 egz.
2. Informacja o prywatności.

Otrzymuje:

1. Pełnomocnik Gminy Rawicz – Pan Jakub Starczewski, Niedźwiadki 11, 63 – 900 Rawicz
(+ załącznik)

a/a

ar

Sprawę prowadzi:

Anna Rzyman – inspektor ds. zab. nieruch.

tel. 65 529 93 83 wew. 16

*Zwalnia się z opłaty skarbowej – zgodnie z art. 7 pkt 3
ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tj. Dz.
U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.)*

*Anna Rzyman – inspektor ochrony zabytków
WUOZ – Delegatura w Lesznie*




Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie www pod adresem: <http://poznan.wuoz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych-0>.

INFORMACJA O PRYWATNOŚCI

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Poznaniu przy ul. Gołębiej 2, 61-834 Poznań, tel. 61 852 80 03, mail: wuoz@poznan.wuoz.gov.pl
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Poznaniu pod adresem: iod@poznan.wuoz.gov.pl
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji zadań wynikających z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:
 - 1/ podmioty upoważnione do odbioru Pani/Pana danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa;
 - 2/ podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające).
5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
7. W związku z przetwarzaniem przez Administratora danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo: dostępu do treści danych, do sprostowania danych, do usunięcia danych, do ograniczenia przetwarzania danych, do przenoszenia danych, do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
(Uwaga: realizacja powyższych praw musi być zgodna z przepisami prawa, na podstawie których odbywa się przetwarzanie danych oraz RODO, a także m. in. z zasadami wynikającymi z kodeksu postępowania administracyjnego czy archiwizacji).
8. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest:
 - 1/ warunkiem prowadzenia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Poznaniu i wynika z przepisów prawa;
 - 2/ dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Poznaniu.
10. Pani/Pana dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.

BIURO PROJEKTÓW	 STARPROJEKT Jakub Starczewski Niedźwiadki 11 63-900 Rawicz Tel. 0513-279-528 REGON 300615650, NIP 699-189-73-12	telefon / e-mail 513-279-528 728-809-221 starbem@wp.pl
------------------------	---	---

INWESTOR	Gmina Rawicz ul. Marszałka J. Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz
-----------------	---

ZADANIE	Przebudowa ul. Piotra Skargi wraz z remontem chodników w Rawiczu
ADRES	Działki nr 2870, 256/65, 261, 2866, 363/2, obręb 0001 Rawicz, jedn. ewidencyjna 302205_4 Rawicz-Miasto
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXV
STADIUM	<u>DOKUMENTACJA ZGŁOSZENIOWA</u>
BRANŻA	drogowa

	Numer uprawnień	Podpis
AUTOR PROJEKTU BRANŻA DROGOWA mgr inż. Jakub Starczewski	WKP/0306/PWOD/13 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	mgr inż. Jakub Starczewski Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej Nr ewid.: WKP/0306/PWOD/13

Oświadczenie: w/w opracowanie jest zgodne z umową i kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Rozwiązania zawarte w przedmiotowym opracowaniu są chronione prawnie i stanowią wyłączną własność firmy
 Jakub Starczewski STARPROJEKT

Bez pisemnej zgody właściciela nie mogą być kopiowane ani udostępniane osobom trzecim, jak również rozpowszechniane w innej formie.
 (Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, DZ.U. z 2019 r. poz. 1231 z późniejszymi zmianami)

Maj, 2023

Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Poznaniu
Delegatura w Lesznie
 Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno
 Tel. 65-529-93-83, tel./fax 65-529-92-83
 NIP 778-10-33-758, REGON 004847816

Załącznik do pozwolenia/ postanowienia/ pisma
 nr. 439 /A / 2023
 z dnia 14.08.2023r.

Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
 Konservatora Zabytków
 mgr Monika Kąkolowicz
 St. Inspektor