

Zarząd Nieruchomości Tarnogórskich  
Sp. z o.o.  
ul. Towarowa 1,  
42-600 Tarnowskie Góry

## **PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45112100-6 Roboty w zakresie kopania rowów  
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Wykoanie izolacji poniżej gruntu  
ADRES INWESTYCJI : ul.Sobieskiego 20 w Tarnowskich Górach  
INWESTOR : Urząd Miasta Tarnowskie Góry  
ADRES INWESTORA : Rynek 4, 42-600 Tarnowskie Góry  
WYKONAWCA ROBÓT : Zarząd Nieruchomości Tarnogórskich Sp. z o.o.  
ADRES WYKONAWCY : ul. Towarowa 1, 42-600 Tarnowskie Góry

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Sabina Mnich

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Roboty remontowe</b>					
<b>1</b>		<b>chodnik</b>			
1	Kalkulacja d.1 własna	Oplata za zajęcie chodnika na czas wykonywania prac 17.6*2.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	35.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.200</b>
2	KNR 2-31 d.1 0805-03 od strony ulicy	Rozebranie nawierzchni z płyt chodnikowych i kostki na podsypce cementowo-piaskowej, ręcznie 17.6*2.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	35.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.200</b>
<b>2</b>		<b>ściany fundamentowe</b>			
3	KNR 4-04 d.2 0901-03 + KNR 4-04 0901-04 od strony ulicy	Analogia - Odgródzenie terenu wokół wykopu - zabezpieczenie przed dostępem osób postronnych - ogrodzenie tymczasowe - postawienie i rozbiórka 2.0+17.6+2.0+2.0*2	m m	25.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.600</b>
4	d.2	Zabezpieczenie studzienki teletechnicznej przed zapadnięciem w czasie robót ziemnych 1	szt szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
5	KNR 4-01 d.2 0104-03 od strony ulicy	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, w gruncie kategorii IV 15.6*1.5*2.6	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	60.840	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.840</b>
6	KNR 4-01 d.2 0107-01 od strony ulicy	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,5m, głębokość do 3m (1.5+15.6+1.5)*2.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	48.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.360</b>
7	KNR 4-01 d.2 0107-08	Pomost drewniany nad wykopem dla ruchu pieszego 2.6*2.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.500</b>
8	KNR-W 4-01 d.2 0737-01 od strony ulicy	Oczyszczenie ściernie ścian piwnic. 15.6*2.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	40.560	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.560</b>
9	KNR 4-01 d.2 0726-0301	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5m <sup>2</sup> (w 1 miejscu), ciasto wapienne (m <sup>3</sup> ) 40.56	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	40.560	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.560</b>
10	KNR 4-01 d.2 0348-03 naświetla	Rozebranie ścianki z cegiel o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej (0.3*2+0.8)*0.8*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.360</b>
11	KNR 4-01 d.2 0212-03 naświetla	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych 0.8*0.3*0.1*3	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.072	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.072</b>
12	KNR 4-01 d.2 0354-06 okna piwniczne	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1 m <sup>2</sup> 3	szt. szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
13	KNR 4-01 d.2 0354-03 okna piwniczne	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m <sup>2</sup> 6	szt. szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
14	KNR 4-01 d.2 0108-17 tynk naświetla okna	Wywóz gruzu samochodami samowytładowczymi do 1km, 63.6*0.02 3.36*0.12+0.072 0.6*0.4*0.1*6	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1.272 0.475 0.144	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.891</b>
15	KNR 4-01 d.2 0108-20	Wywóz gruzu samochodami samowytładowczymi na każdy następny 1km, gruz (kol.17-19) Krotność = 7 1.891	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1.891	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.891</b>
16	d.2	Oplata za składowanie gruzu 1.891	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1.891	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.891</b>
17	KNR 5-08 d.2 0802-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle głębokości do 8 cm i śr. do 10 mm 8*6	szt. szt.	48.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 5-08 d.2 0809-04	Osadzenie w podłożu kotew drutowych łączących istniejący mur z nowym - analogia	szt		
		48	szt	48.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.000</b>
19	KNR 4-01 d.2 0303-02 po okienkach	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej 0.6*0.4*6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1.440	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.440</b>
20	KNR 4-01 d.2 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m <sup>2</sup> 0.8*0.6*6*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	5.760	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.760</b>
21	KNR 4-01 d.2 0333-08	Analogia - Wykonanie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej dla osadzenia kraterki wentylacyjnych 6	szt.		
			szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
22	KNR 4-01 d.2 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 12	szt.		
			szt.	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
23	KNR 2-15 d.2 0205-04	Analogia - Montaż rury łączącej kratki wentylacyjne 0.12*6	m		
			m	0.720	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.720</b>
24	KNR 0-40 d.2 0213-01 od strony ulicy	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku - gruntowanie muru bez hydroizolacji - lepik asfaltowo-kauczukowy 31.8*2.0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	63.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>63.600</b>
25	KNR 0-40 d.2 0213-0301	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku, wykonanie hydroizolacji,- lepik asfaltowo-kauczukowy 63.6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	63.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>63.600</b>
26	KNR-W 2-02 d.2 0608-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na lepiku. Styropian XPS 035 gr. 10 cm. na lepiku asfaltowo-kauczukowym 63.6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	63.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>63.600</b>
27	KNR 0-23 d.2 2612-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki; Uwaga: zastosowano siatkę 175 g/m <sup>2</sup> 63.6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	63.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>63.600</b>
28	KNR-W 2-02 d.2 0606-03	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii kubełkowej 63.6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	63.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>63.600</b>
29	KNR 0-28 d.2 2629-03 od strony ulicy	Montaż listwy zamykającej do folii kubełkowej 31.8	m		
			m	31.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.800</b>
30	KNR 0-40 d.2 0102-01	Wykonanie fasety uszczelniającej, o promieniu 5 cm na styku fundamentu i ściany - zaprawa naprawcza 31.8	mb		
			mb	31.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.800</b>
31	KNR 4-02 d.2 0214-04	Wymiana czyszczaka żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm 2	szt.		
			szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
32	KNR 4-02 d.2 0217-01	Wymiana rury deszczowej o śr. 150 mm - rura pionowa poniżej gajgera 2	szt.		
			szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
33	KNR 4-02 d.2 0217-02	Wymiana elementów rury deszczowej o śr. 150 mm - kolana żeliwne 2*2	szt.		
			szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
34	KNR 4-01 d.2 0535-06	Rozebranie rur spustowych nie nadających się do użytku - demontaż rury PCV nad gajgerem - połączenie z rurą spustową - analogia 2*2	m		
			m	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
35	KNR 0-15II d.2 0529-03	Rury spustowe z PCV o śr. 15 cm - analogia 4	m		
			m	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
36	KNR 4-01 d.2 0105-02	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3A m i ubiciem warstwami co 15A cm, grunt kategorii III 95.4-63.6*0.1	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	89.040	
				<b>RAZEM</b>	<b>89.040</b>
37	KNR 4-01 d.2 0108-02	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi, do 1 km, grunt kategorii III 95.4-89.040	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	6.360	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.2	KNR 4-01 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1~km Krotność = 7 6.36	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	<b>RAZEM</b> 6.360	<b>6.360</b>
39 d.2		opłata za składowanie ziemi na wysypisku 6.36	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	<b>RAZEM</b> 6.360	<b>6.360</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>6.360</b>