

Kolorem zielonym oznaczano granice działek ewidencyjnych posacalenowych (stan nowy).  
Kolorem niebieskim oznaczano granice działek ewidencyjnych (stan stary).  
Kolorem fioletowym przedstawiono linie rozgraniczające tereny według mpzp.

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu  
Nieprzekraczalna linie zabudowy  
Istniejące służebności gruntowe

- W granicach projektowanej inwestycji występuje obciążenie w postaci służebności gruntowych: NIEODPŁATNA SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA POLEGAJĄCA NA PRAWIE PRZEJAZDU, PRZECIEGU ORAZ PRZEPROWADZENIA MEDIÓW PODZIEMNYCH I NAPOWIETRZNYCH Z DZIAŁKI EWID. NR 9523, PRZECZ. DZIAŁKI EWID. NR 9541 NA RZECZ KAŻDOCZESNYCH WŁAŚCICIELI DZIAŁKI EWID. NR 9532

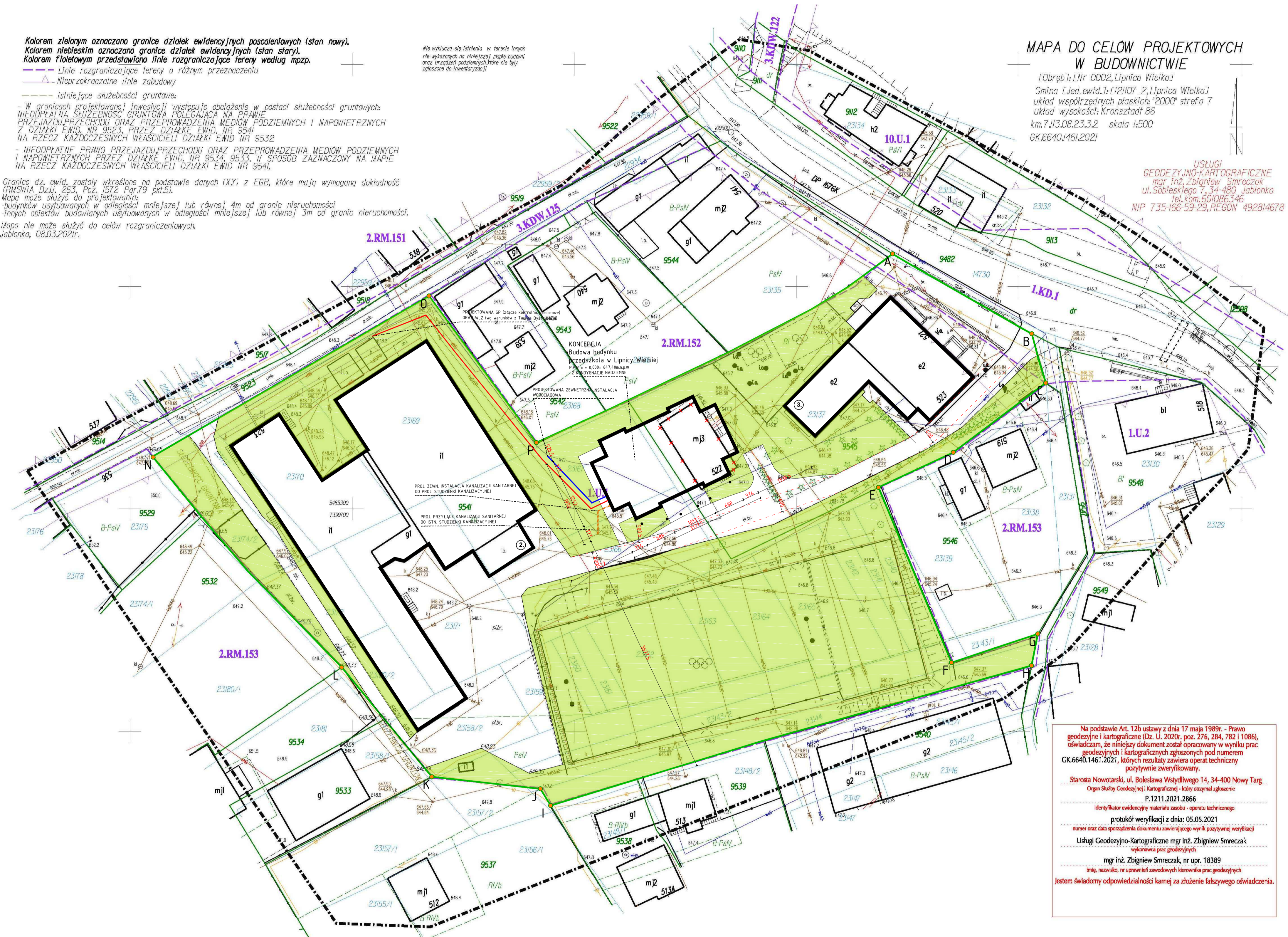
- NIEODPŁATNE PRAWO PRZEJAZDU, PRZECIEGU ORAZ PRZEPROWADZENIA MEDIÓW PODZIEMNYCH I NAPOWIETRZNYCH PRZECZ. DZIAŁKI EWID. NR 9534, 9533, W SPOSÓB ZAZNACZONY NA MAPIE NA RZECZ KAŻDOCZESNYCH WŁAŚCICIELI DZIAŁKI EWID. NR 9541.

Granice dz. ewid. zostały wkreślone na podstawie danych (X,Y) z EGB, które mają wymaganą dokładność (RMŚWIA DZU 263, Poz. 1572, Par. 79 pkt.5).

Mapa może służyć do projektowania:  
- budynków usytuowanych w odległości mniejszej lub równej 4m od granic nieruchomości  
- innych obiektów budowlanych usytuowanych w odległości mniejszej lub równej 3m od granic nieruchomości.

Mapa nie może służyć do celów rozgraniczeniowych.  
Jablonka, 08.03.2021r.

Nie wykazuje się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie budowli oraz urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do Inwentaryzacji.



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
W BUDOWNICTWIE

[Obręb]: [Nr 0002, Lipnica Wielka]  
Gmina: [Jed. ewid.]: [12107, 2, Lipnica Wielka]  
układ współrzędnych płaskich: 2000 strefa 7  
km. 7 J13.08.23.3.2 skala 1:500  
GK.6640.1461.2021

USŁUGI  
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE  
mgr inż. Zbigniew Smreczak  
ul. Sobieskiego 7, 34-480 Jablonka  
tel. 601086346  
NIP 735-166-59-29, REGON 492814678

LEGENDA DZ. EWID. NR 9545, 9541 - POW. CAŁKOWITA - 14 284m <sup>2</sup>	
	PROJ. BUD. PRZEDSZKOLA POW. 550,00 m <sup>2</sup> - 3,85%
	ISTNIEJĄCA ZABUDOWA POW. 3124,00 m <sup>2</sup> - 21,87%
	ISTNIEJĄCE UTWARDZENIE POW. 2700 m <sup>2</sup> - 18,90%
	POW. BIOLOGICZNE CZYNNA POW. 7910,00 m <sup>2</sup> - 55,38 %
	PROJ. GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU
	PROJ. WJAZDY DO GARAŻU
	PROJ. ZIAZD PUBLICZNY
	PROJ. INST. KANALIZACJI DO PROJ. STUDZENKI KANALIZACJI SANITARNEJ
	PROJ. PRZYŁĄCZ KANALIZACJI SANITARNEJ DO ISTN. STUDZENKI KANALIZACJI SANITARNEJ
	PROJ. PRZEBUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
	PROJ. LIKWIDACJA ISTN. BUDYNKU
	PROJ. LINIA ZASILAJĄCA DO PROJ. SKRZYNIKI POMIAROWEJ DO BUDYNKU
	KIERUNEK ODPROWADZENIA WÓD OPADOWYCH Z POW. UTWARDZONYCH
	PROJ. MIEJSCE POSTOJOWE O WYM. 2,5 x 5,0m
	PROJEKTOWANE UTWARDZONE MIEJSCE GROMADZENIA OPAĐÓW O WYM. 1,5/1,8m
	RZĘDNE PROJ. TERENU
	OŚ DRUGI I ZIAZDU
	ZAKRES OBJEKTU WNOSKIEM

Na podstawie Art. 12b ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2020r. poz. 276, 284, 782 i 1086), oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych zgłoszonych pod numerem GK.6640.1461.2021, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany.

Starosta Nowotarski, ul. Bolesława Wystydliwego 14, 34-400 Nowy Targ  
Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej - który otrzymał zgłoszenie

P.1211.2021.2866

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego

protokół weryfikacji z dnia: 05.05.2021

numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji

Usługi Geodezyjno-Kartograficzne mgr inż. Zbigniew Smreczak wykonawca prac geodezyjnych

mgr inż. Zbigniew Smreczak, nr upr. 18389

Imię, nazwisko, nr uprawnień zawodowych wykonawcy prac geodezyjnych

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

BUDYNEK PROJEKTOWANY							
L.P.	PRZEZNACZENIE BUDYNKU	MATERIAŁ ŚCIAN	STROP	KONSTRUKCJA DACHU	POKRYCIE DACHU	KUBATURA [m <sup>3</sup> ]	POWIERZCHNIA ZABUDOWY[m <sup>2</sup> ]
1.	BUDYNEK PRZEDSZKOLA	PUSTAK KOMÓRKOWY	ŻELBETOWY	DRĘWNIANA	BLACHODACHÓWKA	3300,00	550,00

BUDYNEK ISTNIEJĄCY	
BUDYNEK NR 2 - USŁUGOWY (SZKOŁA) - SPEŁNIA WARUNKI NRO	
BUDYNEK NR 3 - USŁUGOWY (SZKOŁA) - SPEŁNIA WARUNKI NRO	

UWAGA: ODPROWADZIĆ WODY OPADOWE Z POŁĄCZ DACHU I POWIERZCHNI UTWARDZONYCH DO PROJ. ZBIORNIKA NA DESZCZÓWKĘ, PEŁNIAJĄCEGO RÓWNIEŻ ROLĘ ZBIORNIKA P.POŻ.

MODERNA ARCHITECTURE  
BUREAU PROJEKTOWE  
GRZEGORZ IGNACIAK  
34-483 LIPNICA WIELKA 417A  
TEL. 669 901 268

NAZWA:  
KONCEPCJA  
Budowa budynku przedszkola w Lipnicy Wielkiej

LOKALIZACJA:  
m. Lipnica Wielka, gm. Lipnica Wielka, 9545, 9541

PROJEKTANT:  
mgr inż. arch. Grzegorz Ignaciak  
Nr ewid. upr. proj. HP00A/1331/2017, HP-2280

TEMAT RYSUNKU:  
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STUDIUM Projekt Architektoniczno-Budowlany

SKALA: DATA: NR RYS.  
1 : 500 12 2021 1