

Łódź, dnia 22.08.2023 r.

FZ-2380/13/23/MB

**WYKONAWCY,
KTÓRZY POBRALI SWZ**

DOTYCZY: postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na wykonywanie usług dezynfekcji, dezynsekcji, deratyzacji w obiektach i pojazdach służbowych Komendy Wojewódzkiej Policji w Łodzi oraz jednostek jej podległych.

Komenda Wojewódzka Policji w Łodzi, na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 i art. 286 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2022 poz. 1710 ze zm.) odpowiada na pytania Wykonawców:

PYTANIE 1

„Proszę o dodanie do przetargu FZ-2380/13/23/MB formularza asortymentowo – cenowego, jest tylko formularz cenowy i formularz ofertowy, proszę o przesłanie na mojego e-mail..”

ODPOWIEDŹ 1

Zamawiający informuje, iż w SWZ nastąpiła omyłka pisarska w zakresie nazewnictwa załącznika 2. Załącznik nr 2 do SWZ to formularz cenowy.

PYTANIE 2

„Proszę o poprawienie do wydruku wszystkich załączników, ponieważ drukują się od połowy strony, tak żeby można było wydrukować na pełnej stronie każdy załącznik – dotyczy przetargu sprawa FZ-2380/13/23/MB – usługi DDD. Proszę dokładnie sprawdzić czy są dodane wszystkie załączniki.”

ODPOWIEDŹ 2

Zamawiający informuje, iż wszystkie wymagane załączniki do SWZ w ww. postępowaniu są poprawnie dodane.

PYTANIE 3

W załącznikach nr 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 formularza cenowym podane ilości szt. lub m², są to ilości podane za 12 –m-cy, czy 24 – m-ce. ?

ODPOWIEDŹ 3

Zamawiający, informuje że zgodnie z zapisami formularza cenowego stanowiącego załącznik nr 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 do SWZ są to ilości szacunkowe za 12 miesięcy, jednocześnie na dole każdej z tabeli należy podać całkowitą wartość zamówienia w przeliczeniu na 12 i 24 miesiące.

PYTANIE 4

„1. W rozdziale 5. Specyfikacji Warunków Zamówienia, Zamawiający wskazuje (5.16 i 5.17), że wszelkie koszty związane z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, jakie poniesie Wykonawca muszą być wkalkulowane w cenę oferty. W kalkulowanej cenie za 1m² powierzchni użytkowej (powierzchni podłogi), czyli w cenie podanej przez Wykonawcę za usługi muszą być wkalkulowane wszystkie wykonywane czynności związane z realizacją usług (m. in. koszty dojazdu do miejsca wykonywania usług oraz zastosowane preparaty chemiczne). Niedopuszczalne jest liczenie powierzchni ścian, sufitów, okien, drzwi i innych otworów technologicznych pomieszczeń oraz powierzchni mebli i wszelkich innych przedmiotów znajdujących się na wyposażeniu pomieszczeń oraz, że Zamawiający opiera się na definicji powierzchni użytkowej stosowanej w art. 1a ust.1 pkt.5 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 70), przy czym uznaje za powierzchnie użytkowe również powierzchnie klatek schodowych oraz wind, które będą liczone również wg powyższej definicji. W załączonym do specyfikacji załączniku nr 2 – formularzu cenowym DDD Zamawiający wyszczególnił szacowaną ilość m² do wykonania usługi w trakcie trwania umowy w kolumnach B każdego z formularzy cenowych dla wszystkich budynków stanowiących przedmiot przetargu. Jednocześnie w poprzednich postępowaniach, pokrywających się co do zakresu prac przyjęta została

odmienna metodologia wyliczeń powierzchni poddawanej deratyzacji, dezynsekcji i dezynfekcji tj. „5.12. W kalkulowanej cenie za 1 m² za wykonaną usługę w danym pomieszczeniu, w tym m. in. na usługę dezynfekcji z uwzględnieniem powierzchni użytkowych po kontakcie z osobami z podejrzeniem zakażenia COVID-19 lub innymi chorobami zakaźnymi w obiektach i/lub radiowozach, muszą być zawarte wszystkie czynności oraz powierzchnie dezynfekowanego pomieszczenia tj. średnia cena biorąca pod uwagę powierzchnię czterech (4) ścian i podłogi w m² oraz wszystkie dodatkowe powierzchnie stanowiące wyposażenie danego pomieszczenia, w szczególności powierzchnie szaf (fronty i boki) oraz blaty biurek i stołów.” (Postępowanie: FZ-2380/32/21/KK Wykonywanie usług dezynfekcji, dezynsekcji, deratyzacji w obiektach i radiowozach Komendy Wojewódzkiej Policji w Łodzi oraz jednostkach jej podległych) W załączniku nr 2.1-2.4. do SWZ poprzednio przeprowadzonego postępowania szacowane ilości m² do wykonania usługi w trakcie trwania umowy różnią się znacząco od wartości przyjętych w obecnym postępowaniu – nawet przy uwzględnieniu różnych okresów realizacji umowy. Wartości przyjęte w aktualnym formularzu zdają się przekraczać wartość przyjętą dla powierzchni samej podłogi w porównaniu do wartości poprzednich, po odjęciu bowiem powierzchni 4 ścian oraz powierzchni frontowych i bocznych szaf, blatów biurek oraz stołów różnica pomiarów powierzchni pomiędzy obiema metodologiami powinna zawierać się w przedziale od 60 – 80 % na korzyść pierwotnej metodologii zamawiającego (porównanie powierzchni podłogi do powierzchni podłogi i powierzchni czterech ścian powiększonej o szacunkową powierzchnię mebli). Tymczasem porównanie wartości z formularza obecnego oraz z poprzedniego postępowania wskazuje na różnicę rzędu 35 % na korzyść poprzedniej metodologii. Wobec powyższego, Wykonawca wnosi o wyjaśnienie przez Zamawiającego trzech okoliczności dotyczących treści SWZ: - czy szacowana ilość m² do wykonania usługi w trakcie trwania umowy (kolumna B formularza cenowego) została oszacowana na podstawie pomiarów przeprowadzonych zgodnie z metodologią przyjętą przez Zamawiającego w punktach 5.16 i 5.17 SWZ, czy też oszacowana na podstawie posiadanych przez Zamawiającego pomiarów z lat poprzednich? - z czego wynika sztywny stosunek 65 % dla tych samych lokalizacji, w tym samym okresie trwania umowy, pomiędzy wartością szacowanej ilości m² do wykonania usługi w trakcie trwania umowy w formularzu obecnym w stosunku do formularza w postępowaniu FZ-2380/32/21/KK Wykonywanie usług dezynfekcji, dezynsekcji, deratyzacji w obiektach i radiowozach Komendy Wojewódzkiej Policji w Łodzi oraz jednostkach jej podległych? - czy szacowana ilość m² do wykonania usługi w trakcie trwania umowy podana przez Zamawiającego w formularzu cenowym jest wartością prawidłową dla przyjęcia przez Wykonawców ceny ofertowej?

2. Zgodnie z rozdziałem 10. SWZ Zamawiający wskazał, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie:

1) art. 108 ust. 1 uPzp

2) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835 ze zm.)

3) art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1). Katalog podmiotów podlegających wykluczeniu został zamknięty enumeratywnie w powyższych przepisach ustaw. W punkcie 10.1.6 Zamawiający wskazał jednak, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt. 2-5 i 7-10, jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki, o których mowa w art. 110 ust. 2 uPzp. Powyższe postanowienie sugeruje, że Zamawiający przewidział także wykluczenie na podstawie przesłanek fakultatywnych określonych w art. 109 ust. 1 pkt 2 -5 oraz 7-10. Przesłanki fakultatywne nie zostały wprost wskazane w pkt. 10.1 SWZ. Wobec powyższego, Wykonawca wnosi o wyjaśnienie i sprecyzowanie, czy postanowienie punktu 10.1.6 należy traktować jako wskazanie podstaw wykluczenia fakultatywnego z art. 109 ust. 1 pkt. 2-5 i 7-10 uPzp, o którym mowa w art. 109 ust. 2 uPzp?”

ODPOWIEDŹ 4

W odpowiedzi na część 1 powyższego pytania informuje, że w obecnym postępowaniu Zamawiający przyjął inną metodologię wyliczeń powierzchni poddawanej deratyzacji, dezynsekcji i dezynfekcji zgodnie z zapisami pkt. 5.17. do SWZ – tj. Zamawiający opiera się na definicji powierzchni użytkowej stosowanej w art. 1a ust.1 pkt.5 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj.

Dz. U. z 2023 r., poz. 70), przy czym uznaje za powierzchnie użytkowe również powierzchnie klatek schodowych oraz wind, które będą liczone również wg powyższej definicji.

W trakcie realizacji ostatniego postępowania uwzględnione ilości powierzchni użytkowych po kontakcie z osobami z podejrzeniem zakażenia COVID-19 lub innymi chorobami zakaźnymi w obiektach i/lub pojazdach służbowych były zbyt małe w stosunku do rzeczywistych potrzeb w trakcie realizacji umowy na przedmiotowe usługi, w związku z czym Zamawiający zwiększył ilość m² pozwalających na zwiększenie częstotliwości wykonywanych usług.

Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że:

- szacowana ilość m² do wykonania usług DDD został wyliczona na podstawie pomiarów przeprowadzonych zgodnie z wyżej przytoczoną metodologią;
- zwiększenie ilości m² do wykonania usług w trakcie trwania umowy w formularzach cenowych wynika z prawdopodobieństwa konieczności zwiększenia częstotliwości wykonywanych usług DDD;
- podana przez Zamawiającego szacunkowa ilość m² do wykonywania usług DDD obowiązuje wszystkich potencjalnych Wykonawców do obliczenia ceny ofertowej celem zapewnienia porównywalności ofert.

W odpowiedzi na część 2 powyższego pytania Zamawiający informuje, iż **nie żąda** wykazania braku podstaw do wykluczenia z art. 109 ust. 1 pkt. 2-5 i 7-10 uPzp

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Zastępca
Komendanta Wojewódzkiego Policji w Łodzi

/-/ insp. Tomasz Jędrzejowski