



**KOMENDANT POWIATOWY
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
W PILE**

ul. Moniuszki 1, 64-920 Piła

PZ.52801.1.6.2022

Piła, dnia 15 listopada 2022 roku

15.11.2022
2498
June Pk

DECYZJA

Na podstawie art. 26 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o Państwowej Straży Pożarnej (Dziennik Ustaw rok 2022 poz. 1969), a także art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dziennik Ustaw rok 2022 poz. 2000)

nakazuję

Akademii Nauk Stosowanych im. Stanisława Staszica w Pile

ul. Podchorążych 10, 64-920 Piła

dla

Domu Studenta Akademii Nauk Stosowanych im. Stanisława Staszica w Pile

ul. Żeromskiego 14, 64-920 Piła

zapewnić właściwą długość dojścia ewakuacyjnego przy jednym dojściu ewakuacyjnym z pomieszczeń nr 108AB, 109AB i 110AB (piętro I budynku), 208AB, 209AB i 210AB (piętro II budynku), a także 308AB, 309AB i 310AB (piętro I budynku), nieprzekraczającą 10 metrów, poprzez obudowanie i zamykanie drzwiami dymoszczelnymi oraz wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu bocznej klatki schodowej.

Podstawy prawne obowiązku:

- art. 4 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (Dziennik Ustaw rok 2022 poz. 2057),
- § 16 ust. 1, § 16 ust. 2 pkt. 2, § 16 ust. 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. rok 2010 nr 109 poz. 719 z późn. zm.),

- § 207 ust. 2 w związku z § 256 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. rok 2022 poz. 1225).

Termin wykonania obowiązku ustaląm na dzień: 30 listopada 2024 roku.

UZASADNIENIE

W dniach 9-19 sierpnia 2022 roku na podstawie upoważnienia znak PZ.52801.1.2022 z dnia 1 sierpnia 2022 roku Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Pile w budynku Domu Studenta Akademii Nauk Stosowanych im. Stanisława Staszica w Pile, ul. Żeromskiego 14, 64-920 Piła, funkcjonariusze Komendy Powiatowej PSP w Pile przeprowadzili czynności kontrolno-rozpoznawcze, z których sporządzili protokół ustaleń znak PZ.52801.1.1.2022 z dnia 30 sierpnia 2022 roku. Protokół został podpisany przez Kanclerza Akademii Nauk Stosowanych im. Stanisława Staszica w Pile, który podpisał protokół bez wnoszenia zastrzeżeń.

Jak wynika z ustaleń czynności kontrolno-rozpoznawczych kontrolowany budynek będący w posiadaniu Akademii Nauk Stosowanych im. Stanisława Staszica w Pile, ul. Podchorążych 10, 64-920 Piła, posiada następującą charakterystykę pożarową: budynek zamieszkania zbiorowego (ZL V) o 194 miejscach noclegowych.

W trakcie czynności kontrolno-rozpoznawczych stwierdzono nieprawidłowości z zakresu ochrony przeciwpożarowej w szczególności w zakresie przekroczenia długości dojścia ewakuacyjnego z pomieszczenia nr 309B (piętro III), prowadzącego boczną klatką schodową do wyjścia ewakuacyjnego „B” o ponad 100 % od określonej w przepisach techniczno-budowlanych tj. 10 metrów przy jednym dojściu ewakuacyjnym. Przedmiotowa długość dojścia ewakuacyjnego wynosi 68,60 m.

W związku z ujawnieniem ww. naruszenia pismem znak PZ.52801.1.2.2022 z dnia 1 września 2022 roku, zawiadomiono stronę postępowania tj. Akademię Nauk Stosowanych im. Stanisława Staszica w Pile, ul. Podchorążych 10, 64-920 Piła o wszczęciu postępowania administracyjnego z urzędu w sprawie nakazania usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości.

Jednocześnie po wszczęciu postępowania administracyjnego zaistniała konieczność przeprowadzenia w dniach 16-19 września 2022 roku dodatkowych czynności kontrolno-rozpoznawczych w zakresie warunków ewakuacyjnych budynku, które opisano w protokole ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych znak PZ.52801.1.5.2022 z dnia 27 września 2022 roku.

W trakcie dodatkowych czynności kontrolno-rozpoznawczych stwierdzono, że z pomieszczeń nr: 108AB, 109AB i 110AB, zlokalizowanych na piętrze I budynku, 208AB, 209AB i 210AB, zlokalizowanych na piętrze II budynku, a także 308AB, 309AB i 310AB, zlokalizowanych na piętrze III budynku, również przekroczono długość dojścia ewakuacyjnego, prowadzącego boczną klatką schodową do wyjścia ewakuacyjnego „B” o ponad 100 % od określonej w przepisach techniczno-budowlanych tj. 10 metrów przy jednym dojściu ewakuacyjnym.

Zgodnie z § 256 ust. 3 warunków technicznych dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego w budynku (strefie pożarowej) zakwalifikowanym do kategorii zagrożenia ludzi ZL V wynosi:

- przy jednym dojściu: 10 metrów,
- przy co najmniej dwóch dojściach: 40 metrów.

Stosownie do § 2 warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, przepisy rozporządzenia zasadniczo mają zastosowanie do projektowania, budowy, przebudowy i przypadków zmiany sposobu użytkowania budynków. Wyjątek wprowadza § 207 ust. 2 warunków technicznych, który stanowi, że przepisy dotyczące bezpieczeństwa pożarowego, a także oświetlenia awaryjnego, stosuje się, z uwzględnieniem § 2 ust. 2, również do użytkowanych budynków istniejących, jeżeli zagrażają one życiu ludzi.

Przesłanki uznania użytkowanego budynku za zagrażający życiu ludzi określa § 16 rozporządzenia w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, obiektów budowlanych i terenów, zgodnie z którym podstawą do uznania użytkowanego budynku istniejącego za zagrażający życiu ludzi jest niezapewnienie przez występujące w nim warunki techniczne możliwości ewakuacji ludzi, w szczególności w wyniku przekroczenia długości przejścia lub dojścia ewakuacyjnego o ponad 100 % od określonej w przepisach techniczno-budowlanych. Przy czym długość drogi ewakuacyjnej, mierzona wzdłuż osi drogi ewakuacyjnej, obliczana jest od wyjścia z pomieszczenia na tę drogę do wyjścia do innej strefy pożarowej lub na zewnątrz budynku. Za równorzędne wyjściu do innej strefy pożarowej uważa się wyjście do obudowanej klatki schodowej, zamykanej drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30, wyposażonej w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu.

W trakcie czynności kontrolno-rozpoznawczych ustalono bezspornie, że w przedmiotowym budynku długość dojścia przekroczona została o ponad 100 %.

W świetle przytoczonych przepisów prawa organ stwierdził, że w niniejszej sprawie nie budzi wątpliwości kwestia przekroczenia dopuszczalnej długości dojścia ewakuacyjnego. W ocenie organu, okoliczność ta, w myśl § 16 rozporządzenia w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, obiektów budowlanych i terenów stanowi podstawę do uznania, że budynek zagraża życiu ludzi.

Oceniając stan faktyczny w niniejszej sprawie organ uznał, iż przedmiotowy budynek zagraża życiu ludzi, co z kolei uzasadnia zastosowanie do przedmiotowego istniejącego oraz użytkowanego budynku aktualnie obowiązujących przepisów regulujących warunki techniczne budynków w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Podkreślić również należy, iż w praktyce codziennej służby jednostek ochrony przeciwpożarowej fakt występowania w budynku ww. nieprawidłowości stwarza również poważne zagrożenie dla ekip ratowniczych, które napotykają trudności w realizacji procedur ewakuacji i prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych.

W ocenie organu w sprawie niniejszej priorytetem powinno być zagwarantowanie ochrony życia i zdrowia. Bezpieczeństwo użytkowników budynku pozostającego obecnie w zarządzie strony postępowania administracyjnego.

W przedmiotowym postępowaniu, bezspornie za nałożeniem wyżej wymienionego obowiązku przemawia ważny interes publiczny, a takim interesem jest bez wątpienia ochrona życia i zdrowia ludzkiego oraz mienia i środowiska przed niebezpieczeństwem pożaru.

W zawiadomieniu o wszczęciu postępowania administracyjnego znak PZ.52801.1.2.2022 z dnia 1 września 2022 roku, poinformowano stronę o możliwości wykonania obowiązków w drodze rozwiązań zamiennych i zastępczych, a także wezwano stronę postępowania do zajęcia stanowiska w sprawie.

Zgodnie z pismem znak BHP/PPOŻ-WP-241/1/22 z dnia 6 września 2022 roku Akademii Nauk Stosowanych im. Stanisława Staszica w Pile oświadczone, że nieprawidłowości, opisane ww. protokołach ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych, strona postępowania usunie w drodze zastosowania rozwiązań zamiennych lub zastępczych, po uprzednim opracowaniu stosownej dokumentacji przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 127 § 1 i 2 i art. 129 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dziennik Ustaw rok 2022 poz. 2000) w związku z art. 11a ustawy z dnia 2~~4~~ sierpnia 1991 roku o Państwowej Straży Pożarnej (Dziennik Ustaw rok 2022 poz. 1969) od niniejszej decyzji administracyjnej służy stronie postępowania odwołanie do Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej, ul. Masztalarska 3, 61-767 Poznań, za pośrednictwem Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Piłe, ul. Moniuszki 1, 64-920 Piła, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do jego wniesienia wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a strona nie może złożyć skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania wywiera skutek tylko wtedy, gdy zostanie przez stronę złożone w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania po upływie ww. terminu.

K.Z.

KOMENDANT POWIATOWY
Państwowej Straży Pożarnej

bryg. mgt. nr. Jarosław Kotak

Otrzymują:

1. Akademia Nauk Stosowanych im. Stanisława Staszica w Piłe,
ul. Podchorążych 10, 64-920 Piła – 1 egz. (ZPO)
2. a/a – 1 egz.