**Załącznik nr 3 do SWZ**

# Projektowane postanowienia Umowy

UMOWA NR 8/T/2022

zawarta w dniu ............................ 2022 r. w Słupsku pomiędzy:

1. **Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Spółką z o.o.** z siedzibą w Słupsku przy   
   ul. Szczecińskiej 112, 76-200 Słupsk, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000050232, posiadającą numer identyfikacji podatkowej 839-000-56-23, z kapitałem zakładowym w wysokości 16.922.196,00 zł,   
   o numerze BDO: 000023229 reprezentowaną przez:

Elżbietę Rokitę - Prezes Zarządu

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

1. .................................................................................................................................................

.................................................................................................................................................

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

.......................................................

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu   
o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), zwanej w dalszej treści umowy „Ustawą”, na: **„Wykonanie dostawy, montażu i uruchomienie prefabrykowanej automatycznej trzystanowiskowej toalety publicznej wolnostojącej przy ul. F. Nullo w Słupsku”**, opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr ……………………. oraz za pośrednictwem Platformy zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/pgkslupsk>, Strony zawierają umowę o poniższej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa, montaż i uruchomienie nowej, prefabrykowanej automatycznej trzystanowiskowej toalety publicznej wolnostojącej przeznaczonej do montażu w miejscu posadowienia do przyłączy wody, kanalizacji sanitarnej i energii elektrycznej, tj. w Słupsku przy ul. F. Nullo.
2. Toaleta wykonana ma być w całości z jednolitego odlewu betonowo-kompozytowego monolityczna, (nie łączona) samonośna i stawiana na utwardzonym podłożu bez wylewania fundamentów z dachem płaskim. Odprowadzenie wody z dachu ze spadkiem kopertowym do wewnętrznej rury spustowej zamontowanej w pomieszczeniu technicznym (nie dopuszcza się stosowania zewnętrznych rynien i rur spustowych na obiekcie).
3. Realizacja zamówienie obejmuje:
4. montaż warsztatowy wraz z wykończeniem modułu prefabrykowanego we wszystkie elementy wyposażenia i wykończenia, zgodnie z opisem przedmiotu,
5. dostarczenie modułu na wyznaczony teren przy ul. F. Nullo w Słupsku,
6. posadowienie modułu toalety publicznej na wykonane przez Zamawiającego utwardzenie terenu wraz ze studnią techniczną z przyłączami,
7. uruchomienie toalety publicznej i szkolenie z obsługi.
8. Warunki techniczne, jakie musi spełniać toaleta:
9. pomieszczenie publiczne toalety dla kobiet, mężczyzn i osób niepełnosprawnych,
10. pomieszczenie publiczne toalety przystosowane dla osób niepełnosprawnych, poruszających się na wózkach inwalidzkich,
11. pomieszczenie techniczno-serwisowe z zabezpieczonym oddzielnym wejściem zewnętrznym dostępnym dla obsługi serwisującej.
12. Wszelkie użyte materiały powinny być trwałe, odporne na długoletnią eksploatację i zmienne warunki pogodowe oraz odporne na akty wandalizmu.
13. Elewacja zewnętrzna wykonana z płyt gresowych drewnopodobnych gr. min. 1 cm (ostateczny kolor ścian do uzgodnienia z Zamawiającym). Na elewacji toalety winny być zainstalowane podświetlone (światłem ledowym) piktogramy mężczyzny, kobiety oraz niepełnosprawnego na wózku jako oznaczenie szczegółowych funkcji użytkowych.
14. Jednoskrzydłowe automatycznie drzwi wejściowe do pomieszczeń publicznych ze wzmocnionej wysoko gatunkowej stali nierdzewnej - struktura stali „skóra”. Szerokość drzwi 90 cm w świetle z pneumatycznym samozamykaczem umieszczonym wewnątrz konstrukcji drzwi (nie dopuszcza się stosowania samozamykaczy na zewnątrz drzwi), usytuowane na dłuższym boku toalety. Szerokość drzwi 90 cm w świetle do pomieszczenia publicznego przystosowanego dla osób niepełnosprawnych. Drzwi wyposażone w automatykę dla funkcji:
15. praca automatyczna, wyłączone; bezpłatne korzystanie; reset; stale otwarte (serwis),
16. otwieranie od zewnątrz po wrzuceniu odpowiedniej kwoty lub płatności elektronicznej
17. otwieranie od wewnątrz za pomocą czujnika bezdotykowego oraz po upływie określonego czasu przewidzianego na korzystanie z toalety,
18. otwierane awaryjne po aktywowaniu przycisku "POMOC",
19. uniemożliwienie zamknięcia drzwi w przypadku obecności w toalecie użytkownika po aktywowaniu funkcji „POMOC” do czasu dezaktywacji trybu alarmowego oraz po okresie przeznaczonym na korzystanie.
20. Panel sterujący (wszystkie napisy na panelu grawerowane, niedopuszczalne jest zastosowanie naklejek ) wyposażony w:
21. wrzutnik monet o nominałach: 10 gr, 20 gr, 50 gr, 1 zł, 2 zł, 1 € z możliwością ustalenia wysokości opłaty za toaletę,
22. system umożliwiający płatność kartą kredytową oraz telefonem komórkowym (opcja dodatkowo płatna),
23. funkcja ustawienia wejścia bezpłatnego,
24. przycisk zwrotu monet z odpowiednim zasobnikiem,
25. blokada wrzutnika w przypadku stanu toalety zajęta/awaria,
26. wyświetlacz LCD z informacją o pozostałej do wrzucenia wartości monet,
27. informację świetlną o stanie toalety: zajęta/wolna/awaria,
28. niezbędne informacje o przeznaczeniu obiektu i funkcjach przycisków grawerowane w dwóch językach (polski, angielski),
29. instrukcje obsługi w czterech językach (polski, angielski, niemiecki, ukraiński),
30. alarm świetlno - akustyczny zintegrowany z zamkiem do drzwi.
31. Instrukcja obsługi obiektu umieszczona na zewnątrz przy wejściu – tekst w języku polskim, angielskim, niemieckim i ukraińskim.
32. Wyposażenie pomieszczenia toalety:
33. ściany wewnątrz toalety wykonane z płyt gresowych (kolor ścian do uzgodnienia z Zamawiającym) przyklejanych bezpośrednio na odlew bez stosowania płyt warstwowych ze względu na specyfikę użytkową pomieszczeń wc,
34. sufit wykonany z kompozytu betonowego zabezpieczony dwuskładnikową utwardzoną odporną na wilgoć farbą,
35. podgrzewana podłoga toalety wykonana z płyt gresowych 60x60 przyklejonych bezpośrednio na odlew modułu betonowo-kompozytowego bez stosowania płyt warstwowych,
36. ściana działowa od strony pomieszczenia publicznego toalety wykończona z wysokogatunkowej stali nierdzewnej,
37. miska ustępowa wykonana ze stali kwasoodpornej nierdzewnej, zabezpieczona przed odkręceniem przez osoby niepowołane, spłukiwana bezdotykowo (na podczerwień). System spłukiwania ukryty w ścianie, niezamarzający.
38. Automatyczny moduł umywalkowy zagłębiony w ścianie wykonany ze stali nierdzewnej:
39. w pomieszczeniu publicznym o wymiarach dostosowanych dla osób poruszających się na wózkach z wnęką pod umywalką umożliwiający swobodny podjazd,
40. wyposażony w automatyczne podajniki: ciepłej wody z mieszaczem (podgrzewacz umieszczony w części serwisowej), mydła i suszarkę do rąk, uruchamiane na czujniki zbliżeniowe,
41. bezpieczny dostęp do urządzeń eksploatacyjnych i sterujących umywalką tylko od strony pomieszczenia technicznego.
42. Automatycznie bezdotykowo ciśnieniowo spłukiwana muszla WC z dodatkową opcją dopłukania toalety ręcznie przyciskiem elektrycznym.
43. Podajnik papieru toaletowego z funkcją ppoż., wykonany ze stali kwasoodpornej nierdzewnej, wandaloodporny
44. Dodatkowe wyposażenie:
45. kosz na śmieci zamontowany na stałe:
46. z funkcją p.poz. z ograniczeniem dostępu powietrza,
47. wykończenie ze stali nierdzewnej,
48. lustro z polerowanej stali nierdzewnej,
49. światło wewnątrz toalety włączane automatycznie po otwarciu drzwi wejściowych, z opcją regulacji,
50. awaryjne oświetlenie włączające się w przypadku zaniku prądu,
51. przewijak dla niemowląt zlokalizowany w kabinie dla osób niepełnosprawnych na przeciwko ściany działowej,
52. wieszak podwójny wykonany ze stali kwasoodpornej nierdzewnej,
53. czujnik temperatury regulujący temperaturę wewnątrz pomieszczenia,
54. dyfuzor zapachów ukryty w pomieszczeniu technicznym,
55. wentylacja:
56. części użytkowej - mechaniczna uruchamiana automatycznie wraz z otwarciem drzwi toalety,
57. części serwisowej: grawitacyjna,
58. sposób wentylacji i rodzaj zastosowanych urządzeń dla wentylacji pomieszczeń toalety zapewniający niewydostawanie się odorów na zewnątrz toalety oraz nie przekracza dopuszczalnych natężeń hałasu zarówno wewnątrz jak też na zewnątrz toalety,
59. sygnał alarmowy akustyczny i świetlny „Żądanie pomocy” uruchamiany wewnątrz, zabezpieczony przed kradzieżą, zintegrowany z modułem GSM,
60. sensory ruchu sprawdzające czy w toalecie znajduje się użytkownik,
61. sygnalizacyjny system przeciwpożarowy zintegrowany z modułem GSM,
62. instrukcja użytkowania toalety – tekst w języku polskim, angielskim, niemieckim i ukraińskim,
63. graficzne oznaczenia funkcji użytkowych wewnątrz toalety,
64. system zdalnego powiadamiania administratora poprzez wysyłanie wiadomości sms: brak prądu, alarm przeciwpożarowy, spadek temperatury w toalecie, wezwanie pomocy, sygnalizacja zajęcia toalety powyżej wyznaczonego czasu korzystania.
65. Przystosowanie pomieszczenia publicznego toalety do wymagań osób poruszających się na wózkach inwalidzkich:
66. szerokość wejścia umożliwiająca wjazd wózkiem inwalidzkim,
67. przestrzeń manewrowa dla wózka inwalidzkiego – 1,5m x 1,5m,
68. umywalka umieszczona na odpowiedniej wysokości ze stosowną wnęką na swobodny podjazd wózkiem inwalidzkim,
69. poręcze dla niepełnosprawnych wykonane ze stali kwasoodpornej nierdzewnej, zabezpieczone przed odkręceniem przez osoby niepowołane,
70. umiejscowienie wszystkich przycisków i urządzeń na wysokościach odpowiadających osobom na wózkach inwalidzkich,
71. spód podłogi obiektu powinien być równy z poziomem posadzki chodnika, z tolerancją +/- 1 cm.
72. Pomieszczenie techniczno-serwisowe z oddzielnym wejściem zewnętrznym, w którym ma znajdować się automatyka sterowania systemem komputerowym umożliwiającym ustawienie poszczególnych funkcji działania toalety:
73. wielkość opłaty za toaletę;
74. system zliczania opłat za toaletę;
75. funkcja – otwarta/zamknięta toaleta.
76. podgrzewacz wody do mycia rąk;
77. dyfuzor zapachów;
78. zbiorniki mydła i płynów dezynfekujących;
79. zawór czerpalny z końcówką umożliwiającą podłączenie węża;
80. awaryjne dodatkowe ogrzewanie konwektorowe.

**§ 2**

**OBOWIĄZKI STRON**

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
2. przekazania terenu do montażu toalety najpóźniej w ciągu 2 dni od daty podpisania umowy;
3. bezzwłocznego przystąpienia do protokolarnego odbioru, o których mowa w § 6 umowy;
4. wykonania przyłączy wodociągowych, kanalizacyjnych i elektroenergetycznych;
5. bieżącego współdziałania z Wykonawcą w realizacji przedmiotu umowy.
6. W ramach realizacji przedmiotu umowy opisanego w § 1 umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
7. posiadania przez cały okres wykonywania zamówienia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności, obejmującego roboty stanowiące przedmiot umowy do kwoty co najmniej 200 000,00 zł (dwieście tysięcy złotych 00/100) – kopia dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia stanowi załącznik do niniejszej umowy;
8. wykonania przedmiotu umowy zgodnie z SWZ, wymaganiami technicznymi określonymi w § 1 niniejszej umowy oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa.

**§ 3**

**TERMIN**

Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie **21 dni od dnia zawarcia umowy, tj. do dnia …………………2022 r.**

**§ 4**

**OSOBY UPRAWNIONE DO REPREZENTOWANIA STRON**

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji umowy są:
2. po stronie Zamawiającego: Kazimierz Zaborowski, tel. 725 223 226, e-mail: [kazimierz.zaborowski@pgkslupsk.pl](mailto:kazimierz.zaborowski@pgkslupsk.pl) oraz Kamil Mularczyk, tel. 512 654 512, e-mail: [kamil.mularczyk@pgkslupsk.pl](mailto:kamil.mularczyk@pgkslupsk.pl) ;
3. po stronie Wykonawcy: ………………………………………………………….
4. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z umowy, koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

**§ 5**

**WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Za wykonanie całego przedmiotu umowy określonego w § 1 strony określają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto ……………………….. zł (słownie: ……………………………………… zł), w tym podatek VAT …… zł.
2. Wynagrodzenie jest niezmienne do zakończenia zadania. Podstawą rozliczenia i wystawienia faktury będzie podpisany bez zastrzeżeń protokół odbioru.
3. Wynagrodzenie za wykonane i odebrane roboty zostanie wypłacone przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru. Strony postanawiają, że zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT będzie każdorazowo rachunkiem zgłoszonym właściwym organom podatkowym i ujętym w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku zmiany powyższego stanu rzeczy lub nieprawdziwości oświadczenia, jak w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy zawarty w przedmiotowym wykazie co stanowić będzie o należytym wykonaniu umowy, a w przypadku, w którym przedmiotowy wykaz nie będzie zawierał numeru rachunku Wykonawcy - wstrzymania się z płatnością do czasu jego ujawnienia i nie będzie uważany za pozostającego w opóźnieniu.
5. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 424 ze zm.) oraz załącznika I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu.

**§ 6**

**ODBIÓR**

1. Przedmiotem odbioru będzie całość prac będących przedmiotem umowy.
2. Odbioru przedmiotu umowy dokonają osoby wskazane w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Z odbioru przedmiotu umowy zostanie sporządzony protokół odbioru, podpisany przez Zamawiającego oraz Wykonawcę.
4. W przypadku ujawnienia przy dokonywaniu czynności o których mowa w ust. 1 jakichkolwiek wad, odbiór przedmiotu umowy nastąpi dopiero po ich usunięciu przez Wykonawcę. Wykonawca usunie wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Jeżeli w trakcie przeprowadzenia odbioru zostaną stwierdzone wady nienadające się do usunięcia, skutkujące brakiem możliwości użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy (w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia) i odmówić wypłaty wynagrodzenia lub wymagać kar umownych w wysokości o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 lit. c i nie odstępując od umowy żądać wykonania robót po raz drugi.
6. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady, gwarancji oraz roszczeń odszkodowawczych.

**§ 7**

**KARY UMOWNE**

* 1. Kary będą naliczone w następujących wypadkach i okolicznościach:

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
2. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 3 w wysokości 1 % ustalonego w § 5 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki,
3. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji – wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
4. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto.
5. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
6. za zwłokę w przekazaniu terenu do montażu toalety oraz uniemożliwienie rozpoczęcia prac z innych przyczyn w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
7. za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,5 % zł za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być rozpoczęty,
8. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
   1. Łączna ilość kar nałożonych przez Zamawiającego na Wykonawcę nie może przekroczyć 25 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 5 ust. 1.
   2. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy lub z innej należności Wykonawcy przysługującej mu od Zamawiającego.
   3. W przypadku, gdy kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

**§ 8**

**GWARANCJA I RĘKOJMIA**

1. Termin gwarancji na przedmiot umowy ustala się na 24 miesiące.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dacie odbioru.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych przedmiotu umowy.
4. Postanowienia zawarte w § 9 ust. 2-4 stosuje się odpowiednio.
5. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązuje się, w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy, do dokonywania bezpłatnych przeglądów technicznych, serwisowych, (tj. bezpłatne serwisy wraz z bezpłatnymi dojazdami) zapewniających sprawność techniczną obiektu w czasie eksploatacji, przynajmniej jeden raz na 6 miesięcy, w obecności przedstawiciela Zamawiającego. Z czynności tych spisywany będzie protokół z terminami usunięcia ewentualnych usterek i podpisywany przez każdą ze stron umowy.
6. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi.
7. Termin rękojmi rozpoczyna się w dacie odbioru końcowego. Termin rękojmi przedłuża się o termin usuwania wady, przy czym początkiem biegu terminu jest data zawiadomienia Wykonawcy o wadzie.
8. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie telefonicznie oraz potwierdzi pisemnie   
   e-mailem na adres …………………………………. najpóźniej w ciągu jednego miesiąca od daty jej wykrycia.

**§ 9**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz metody organizacyjno-techniczne stosowane podczas realizacji prac.
2. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w sytuacji gdy:
4. zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy (Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach),
5. Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, przez okres kolejnych 5 dni od daty dodatkowego wezwania,
6. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
7. Wykonawca, pomimo uprzedniego wezwania do usunięcia naruszenia w dodatkowym terminie, nie krótszym niż 5 dni, nie wykonuje prac zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami.
8. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, gdy:
9. Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury przez okres dłuższy niż 30 dni licząc od terminu płatności określonego niniejszej umowie, mimo wezwania i wyznaczenia dodatkowego 7 dniowego terminu na zapłatę, pod rygorem odstąpienia od umowy,
10. Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu umowy.
11. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
12. W przypadku rozwiązania umowy z jakiejkolwiek przyczyny (wypowiedzenie, odstąpienie, wygaśnięcie) w całości lub w części, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za prace wykonane do dnia wygaśnięcia, odstąpienia lub rozwiązania umowy potwierdzone w podpisanym przez Strony protokole inwentaryzacyjnym. Zamawiający zwróci dodatkowo Wykonawcy udokumentowane koszty materiałów, których zakup lub zamówienie było konieczne w celu realizacji przedmiotu umowy.
13. We wszystkich przypadkach odstąpienie od umowy następuje ze skutkiem na dzień otrzymania oświadczenia woli o odstąpieniu od umowy przez drugą stronę.

**§ 10**

**ZMIANA UMOWY**

1. Zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych zakazuje się zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy jest możliwa w przypadkach opisanych poniżej, z zastrzeżeniem, iż zmiany te nie wykraczają poza określenie przedmiotu zamówienia określonego w SWZ, tj.:
3. zmiany terminu realizacji zamówienia na skutek:
   1. wystąpienia działania siły wyższej (np. powódź, stan zagrożenia epidemicznego); pod pojęciem „siły wyższej” Zamawiający rozumieć będzie zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy i którego nie można uniknąć, ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, występujące po zawarciu umowy i powodujące niemożność wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno minimum tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami,
   2. przestojów lub opóźnień spowodowanych przez Zamawiającego; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami,
   3. zmian przedmiotu umowy wynikającego z inicjatywy Zamawiającego lub okoliczności, które uniemożliwiają należyte wykonanie przedmiotu umowy; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami,
   4. zawieszenia i wstrzymania prac; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami,
   5. w razie potrzeby wykonania prac dodatkowych niezbędnych do prawidłowego zakończenia umowy; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno minimum tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami,
   6. zaistnienia przyczyn niezależnych od działania Stron, których przy zachowaniu wszelkich należytych środków nie można uniknąć ani im zapobiec; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami.

**§ 11**

**OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej spółką z o.o. z siedzibą w Słupsku informuje, że:

1. Administratorem przekazanych danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej spółka z o.o. z siedzibą w Słupsku przy ul. Szczecińskiej 112, 76-200 Słupsk, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000050232, posiadająca numer identyfikacji podatkowej 839-000-56-23, z kapitałem zakładowym w wysokości 16.922.196,00 zł,
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy Pzp.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 87 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres   
   4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
5. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
7. Posiada Pani/Pan:
   1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
   2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
   3. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
   4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
8. Nie przysługuje Pani/Panu:
   1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
   2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
   3. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**§ 12**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory, które mogą powstać na tle realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach jeden po jednej dla każdej ze stron.

Załącznikami do umowy są:

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) - zał. nr 1 do umowy,
2. Oferta Wykonawcy z dnia ……………….2022 r. - zał. nr 2 do umowy,
3. Kopia polisy OC Wykonawcy - zał. nr 3 do umowy.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA: