



Łódzki Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
w Łodzi

WZ.5595.206.1.2020

Łódź, dnia 19 stycznia 2021 r.



POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity, Dz. U. 2020 r., poz. 961 ze zm.) oraz § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity, Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Strony – Starostwo Powiatowe w Poddębicach ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice oraz załączonej dokumentacji pt.: „Ekspertyza techniczna przeciwpożarowa określająca wymagania ze względu na warunki bezpieczeństwa pożarowego budynku Starostwa Powiatowego w Poddębicach ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice”, którą sporządzili w grudniu 2020 r. rzeczoznawca budowlany dr inż. arch. Roman Pilch – nr upr. bud. PZITB 2731 oraz rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr Małgorzata Pilch – nr upr. 622/2015, dotyczącej zaakceptowania rozwiązań technicznych proponowanych w ww. ekspertyzie, wobec pozostawienia następujących niezgodności z przepisami:

- 1) zawężenia szerokości drzwi stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń przeznaczonych do 3 osób w wymiarach od 0,7 m do 0,75 m, wobec wymaganej szerokości co najmniej 0,8 m,
- 2) zawężenia szerokości drzwi stanowiących wyjścia ewakuacyjne z budynku prowadzące z dróg komunikacji ogólnej wynoszące:
 - drzwi DZ2 – 1,0 m,
 - drzwi DZ3 – 0,96 m,
 - drzwi DZ4 – 1,07 m,
 wobec wymaganej szerokości co najmniej 1,2 m,
- 3) zawężenia szerokości drzwi stanowiących wyjścia ewakuacyjne z budynku prowadzących z holu o szerokości 1,4 m (DZ1 i DW1), wobec wymaganej szerokości co najmniej 1,8 m,
- 4) zawężenia szerokości przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniach piwnicznych, przeznaczonych do ewakuacji do 3 osób w wymiarze od 0,7 m do 0,78 m, wobec wymaganej szerokości co najmniej 0,8 m,
- 5) zawężenia szerokości poziomej drogi ewakuacyjnej przy wejściu do klatki schodowej K1 w piwnicy w wymiarze 1,0 m, wobec wymaganej szerokości

- co najmniej 1,2 m dla drogi ewakuacyjnej przeznaczonej dla ewakuacji do 20 osób,
- 6) zaniżenia wysokości drogi ewakuacyjnej na schodach klatki schodowej K1 prowadzących z piwnicy na parter w wymiarze od 1,69 m do 1,82 m, wobec wymaganej wysokości co najmniej 2,2 m, natomiast wysokość lokalnego obniżenia do 2 m przy czym długość obniżonego odcinka drogi nie może być większa niż 1,5 m na każdym odcinku drogi ewakuacyjnej o długości 10 m,
 - 7) zaniżenia wysokości holu w miejscu, w którym przebiega droga ewakuacyjna w wymiarze 3,17 m, wobec wymaganej wysokości co najmniej 3,3 m,
 - 8) zawężenia szerokości spocznika schodów wewnętrznych SW1 w piwnicy w wymiarze 0,5 m, wobec wymaganej szerokości co najmniej 0,8 m,
 - 9) zawężenia szerokości biegu klatki schodowej K3 na parterze w wymiarze 1,18 m, wobec wymaganej szerokości co najmniej 1,2 m,
 - 10) niespełnienia w klatce schodowej K2 przez stopnie stałe schodów wewnętrznych warunku $2h + s = 0,6$ do 0,65 m (faktyczny wymiar wynosi od 0,55 do 0,63 m),
 - 11) w zakresie parametrów klatki schodowej K1:
 - zawężenia szerokości spoczników na III piętrze klatki K1 (a i b) w wymiarze od 1,45 m do 1,49 m, wobec wymaganej szerokości 1,5 m,
 - zawyżonej wysokości stopni dla schodów prowadzących z piwnicy, w wymiarze maksymalnie 0,23 m, wobec dopuszczalnej wysokości maksymalnej 0,2 m,
 - niespełnienia przez stopnie stałe schodów wewnętrznych prowadzących z piwnicy warunku $2h + s = 0,6$ do 0,65 m (faktyczny wymiar wynosi od 0,59 do 0,79 m),
 - 12) braku obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych w klasie odporności ogniowej EI 30 z uwagi na okna bezklasowe z pomieszczeń na parterze (wydział geodezji, wydział komunikacji i portiernia oraz recepcja od strony komunikacji), wobec wymogu takiego wykonania,
 - 13) lokalizacji kotłowni na gaz ziemny o mocy kotła powyżej 60 kW (350 kW) na kondygnacji podziemnej, wobec wymogu lokalizacji na najwyższej lub najniższej nadziemnej kondygnacji,
 - 14) braku wyposażenia drzwi wyjściowych z kotłowni w zamknięcie bezklamkowe otwierające się z kotłowni pod naciskiem, wobec wymogu takiego wykonania,
 - 15) w zakresie przekroczonej długości dojścia ewakuacyjnego przy jednym kierunku ewakuacji z pomieszczeń najdalej usytuowanych do drzwi wydzielających klatkę schodową K1:
 - III piętro – z najdalszych pomieszczeń $11,35 \div 15,8$ m,
 - II piętro – z najdalszych pomieszczeń $10,9 \div 12,2$ m,
 - I piętro – z najdalszych pomieszczeń $14,2 \div 18,4$ m.
 - 16) braku wyposażenia w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu oraz zamknięcia drzwiami dymoszczelnymi klatki schodowej K3 przeznaczonej do ewakuacji z piwnicy oraz parteru na poziom terenu, wobec wymogu takiego wyposażenia,

- 17) usytuowania budynku Starostwa w odległości 1,35 m od budynku garażowego na sąsiedniej działce (garaż stalowy pokryty blachą o powierzchni ok. 20 m²), wobec wymaganej odległości co najmniej 8 m,
- 18) usytuowania budynku bez wymaganej klasy odporności ogniowej REI 120 (przeszklona winda) ocieplonego styropianem częściowo w granicy działki, oraz w odległości od 1,7 m do 2,7 m od granicy działki, wobec wymaganej odległości co najmniej 4 m,
- 19) braku zachowania w ścianie zewnętrznej budynku prostopadłej do ściany oddymianej klatki schodowej K2 pasa ściany w klasie odporności ogniowej REI 60 w odległości 4 m, jak dla stropu budynku, wobec wymogu takiego wykonania,
- 20) braku parametru dymoszczelności w istniejących drzwiach w obudowie klatki schodowej K1 (sala konferencyjna na I piętrze i drzwi do klatki na III piętrze) oraz w obudowie klatki K2 (drzwi na parterze) o klasie EI 30 odporności ogniowej, wobec wymogu występowania takiego parametru.

z określonymi następującymi wskazaniem:

- 1) rozbudowania istniejącego systemu sygnalizacji pożarowej w części parteru (Wydział Komunikacji) w sposób zapewniający ochronę częściową budynku Starostwa (pomieszczenia w których nie przebywają ludzie oraz wszystkie drogi komunikacji ogólnej) – bez podłączenia do systemu monitoringu Komendy Powiatowej PSP w Poddębicach,
- 2) zabezpieczenia wszystkich pomieszczeń serwerowni poprzez zamknięcie drzwiami o klasie EI 30 odporności ogniowej oraz głównego archiwum na II piętrze poprzez zamknięcie drzwiami EIS 30 klasy odporności ogniowej.

wyraża się zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w inny sposób niż podany w zapisach zawartych w: § 68 ust. 1; § 69 ust. 4; § 176 ust. 1; § 232 ust. 1; § 237 ust. 10; § 239 ust. 1 i 4; § 241 ust. 1; § 242 ust. 2 i 3; § 249 ust. 6; § 256 ust. 3; § 256 ust. 6 pkt. 5 i 6; § 271 ust. 1; § 272 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1065, ze zm.),

UZASADNIENIE

Stanowisko w przedmiotowej sprawie podjęto po zapoznaniu się z treścią przedłożonej dokumentacji w postaci:

- wniosku z dnia 30 grudnia 2020 (data wpływu do tut. Komendy w dniu 30.12.2020 r.),
- „Ekspertyzy technicznej przeciwpożarowej określającej wymagania ze względu na warunki bezpieczeństwa pożarowego budynku Starostwa Powiatowego

w Poddębicach ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice”, którą sporządzili w grudniu 2020 r. rzeczoznawca budowlany dr inż. arch. Roman Pilch – nr upr. bud. PZITB 2731 oraz rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr Małgorzata Pilch – nr upr. 622/2015,

- dokumentacji rysunkowej załączonej do niniejszej ekspertyzy technicznej.

Przedmiotem ekspertyzy jest istniejący budynek Starostwa Powiatowego w Poddębicach zlokalizowany przy ul. Łęczyckiej 16, 99-200 Poddębice, powiat poddębicki, województwo łódzkie na działce o nr ewidencyjnym 207. Z uwagi na przeznaczenie oraz sposób użytkowania (pomieszczenia biurowe oraz sala konferencyjna na I piętrze przeznaczona dla powyżej 50 osób nie będących stałymi użytkownikami) cały obiekt zaliczany jest do kategorii ZL I + ZL III zagrożenia ludzi. Łącznie w obiekcie zatrudnionych jest 80 pracowników biurowych. Wysokość budynku ok. 15,65 m (SW). W ramach planowanych działań przystosowawczych obiekt zostanie podzielony na dwie strefy pożarowe.

Zapewniono wymaganą ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla rozpatrywanego budynku wynoszącą 20 dm³/s.

W ocenie rzeczoznawców zaproponowane rozwiązania zamienne zapewnią akceptowalny stan bezpieczeństwa pożarowego.

Projekty branżowe zastosowanych w budynku urządzeń przeciwpożarowych powinny zostać uzgodnione z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia ich do użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób, potwierdzających prawidłowość ich działania.

Oprócz rozwiązań wskazanych w ww. „Ekspertyzie...” analizowany obiekt powinien spełniać inne wymagania określone w aktualnie obowiązujących przepisach z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Postanowienie rozpatruje się łącznie z „Ekspertyzą...” opieczętowaną przez Komendę Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi oraz postanowieniem Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego znak: WZ.5595.206.2.2020.

POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi, ul. Wólczańska 111/113 kod. 90-521 Łódź, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

Otrzymuje:

1. Starostwo Powiatowe w Poddębicach
ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice
2. a/a

Do wiadomości:

1. Komenda Powiatowa PSP w Poddębicach
ul. Narutowicza 3, 99-200 Poddębice

3/RZ



**ŁÓDZKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**

st. bryg. mgr inż. Grzegorz JANOWSKI

Klauzula informacyjna:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 14 ust. 1, 2 i 3 ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.), zwanego dalej „RODO”, informuje się, że:

- 1) administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest: Łódzki Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi (adres: 90 - 521 Łódź, ul. Wólczańska 111/113, tel. 42 63 15 103, tel. fax. 42 63 15 108, adres e-mail: sekretariat@straz.lodz.pl);
- 2) w Komendzie Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych (adres: 90 - 521 Łódź, ul. Wólczańska 111/113, tel. 42 63 15 161, tel. fax. 42 63 15 108, tel. kom. 0 695 232 441, e-mail: iod@straz.lodz.pl);
- 3) Pani/Pana dane osobowe mogą być przetwarzane w następujących celach: prowadzenia postępowania dowodowego, administracyjnego, skargowo - administracyjnego i wyjaśniającego, prowadzenia rejestru korespondencji przychodzącej i wychodzącej, czynności związanych z przekazywaniem korespondencji do organów właściwych i udzielania odpowiedzi na korespondencję kierowaną przez Panią/Pana do tut. organu;
- 4) podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest art. 6 ust. 1 lit. c i lit. e RODO;
- 5) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą te podmioty, którym administrator ma obowiązek przekazywania danych na gruncie obowiązujących przepisów prawa;
- 6) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
- 7) Pani/Pana dane osobowe, po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przechowywane przez okres wynikający z wymogów archiwalnych określonych w Jednolitym Rzecзовym Wykazie Akt dla jednostek Państwowej Straży Pożarnej oraz podlegają przeglądowi, nie rzadziej niż co 5 lat od dnia ich uzyskania;
- 8) posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody wyrażonej przed jej cofnięciem;
- 9) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (adres: 00-193 Warszawa, ul. Stawki 2, tel. 22 531 03 00, fax. 22 531 03 01, adres e-mail: kancelaria@giodo.gov.pl), gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy RODO;
- 10) podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym koniecznym dla realizacji celu, o którym mowa w pkt. 3; niepodanie prawidłowych danych skutkuje brakiem możliwości załatwienia sprawy;
- 11) przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 rozporządzenia RODO.

