

Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy Usługi

Podniesienie standardu oświetlenia oraz świadczenie kompleksowej usługi oświetleniowej na terenie miasta Wąbrzeźno

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Wąbrzeźno

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118780

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: Wolności 18

1.5.2.) Miejscowość: Wąbrzeźno

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-200

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL616 - Grudziądzki

1.5.7.) Numer telefonu: +48 56 688 45 00

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: zp@wabrzezno.com

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.wabrzezno.com

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Podniesienie standardu oświetlenia oraz świadczenie kompleksowej usługi oświetleniowej na terenie miasta Wąbrzeźno

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b7e6aae2-9d1a-11eb-b7a8-ba075a5bf367

2.3.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00033233

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2021-04-15

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00000175/05/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.6 Podniesienie standardu oświetlenia na terenie miasta Wąbrzeźno, tj. rozbudowa

istniejącego majątku oświetleniowego o 55 punktów oświetleniowych

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: ZP.271.5.2021

3.3.) Rodzaj zamówienia

Usługi

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „Podniesienie standardu oświetlenia oraz świadczenie kompleksowej usługi oświetleniowej na terenie miasta Wąbrzeźno”. Przedmiot zamówienia obejmuje m.in.: 1) podniesienie standardu oświetlenia, tj. rozbudowy istniejącego majątku oświetleniowego Wykonawcy o 55 punktów oświetleniowych na terenach wymienionych w załączniku nr 1 do umowy. Dobudowane na podstawie niniejszej umowy punkty oświetleniowe stanowią wyłączną własność Wykonawcy, również po zakończeniu obowiązywania niniejszej umowy. W ramach tego zadania Wykonawca zobowiązuje się do: a) dokonania montażu opraw LED na słupach oświetleniowych, b) zamontowania nowych słupów, c) zachowania jednolitej barwy oświetlenia z oświetleniem istniejącym na terenie Gminy Miasto Wąbrzeźno, sfinansowania całości zadania, d) zapewnienia na swój koszt ubezpieczenia opraw, e) zabezpieczenia terenu w czasie wykonywanych prac przed ingerencją osób trzecich oraz zabezpieczenia i oznakowania terenu w czasie prowadzonych robót w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia; 2) wykonanie na rzecz Zamawiającego kompleksowej usługi oświetlenia ulic, dróg i innych otwartych terenów publicznych; 3) usługę oświetleniową, na którą składa się zapewnienie energii elektrycznej oraz konserwacja usługi oświetleniowej, obejmująca w szczególności: a) wymianę uszkodzonych drzwiczek, tabliczek, bezpieczników, b) lokalizację uszkodzeń kabli i przewodów napowietrznych, c) utylizację wyeksploatowanych źródeł światła i innych zdemontowanych elementów oświetlenia ulicznego, d) naprawę, wymianę i prostowanie słupów oświetleniowych, e) wymianę źródeł światła, dławików i bezpieczników latarnianych, f) ewentualną regulację położenia oprawy oświetleniowej, g) doraźną i niezwłoczną naprawę innych elementów obwodu świetlnego po otrzymaniu reklamacji bądź informacji o wystąpieniu zakłóceń, h) zabezpieczenie w pełnym zakresie materiałów na potrzeby konserwacji oświetlenia, w tym także urządzeń sterowniczo – zasilających, i) utrzymanie obiektów konserwowanych w należyłym stanie technicznym, tak by zabrudzenia (np. kloszy opraw oświetleniowych) oraz częściowe uszkodzenia nie powodowały zmniejszenia ich sprawności, j) bieżące dostosowanie godzin włączania i wyłączania oświetlenia po zgłoszeniu Zamawiającego, k) zabezpieczenie terenu wykonywanych prac przed ingerencją osób trzecich oraz zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzonych robót w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia, w szczególności bezpieczeństwo ruchu drogowego i pieszego, l) sporządzanie i przekazywanie Zamawiającemu protokołów przeglądu istniejącej sieci wynikających z przepisów prawa budowlanego, m) telefoniczne powiadamianie Zamawiającego przez monter, o podejmowanych czynnościach konserwacyjnych w mieście, umożliwiając oddelegowanie pracownika Zamawiającego do uczestnictwa przy wykonywanych czynnościach, n) sporządzanie miesięcznego raportu o wykonywanych usługach konserwacyjnych na terenie Gminy Miasto Wąbrzeźno, który Wykonawca jest zobowiązany przekazać zamawiającemu co miesiąc wraz z fakturą (podanie dnia i zakresu świadczonej usługi), o) bieżące monitorowanie sprawności

infrastruktury,p) prowadzenie rejestru zdarzeń. Obowiązki Wykonawcy:1. Wykonawca zobowiązany będzie do podjęcia i wykonania wszelkich czynności niezbędnych do zapewnienia oświetlenia na Obszarze, w tym do: a) wybudowania nowej Infrastruktury zgodnie z załącznikiem do umowy oraz wykonywania Usługi Kompleksowej przy wykorzystaniu dobudowanej Infrastruktury;b) utrzymania wybudowanej Infrastruktury, która będzie wykorzystywana do wykonywania Usługi Kompleksowej w dobrym stanie technicznym, umożliwiającym świadczenie Usługi Kompleksowej o należytej jakości na zasadach ciągłych, w tym przeprowadzania napraw, remontów lub wymiany awaryjnej poszczególnych urządzeń wchodzących w skład tej Infrastruktury, w zakresie, w jakim zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wedle najlepszej profesjonalnej wiedzy Wykonawcy i ustalonych zwyczajów, jest to niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania Infrastruktury;c) bieżącego monitorowania sprawności Infrastruktury z uwzględnieniem postanowień § 8 umowy;d) zapewnienia oświetlenia w obszarze funkcjonowania Infrastruktury, zgodnie z załącznikiem do umowy, w porze od zmierzchu do świtu;e) udzielenia gwarancji jakości na oprawy oświetleniowe i prace instalacyjno-montażowe na okres trwania niniejszej Umowy, każdorazowo okres gwarancji rozpoczyna bieg z dniem wydania oprawy oświetleniowej. 2. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzoną usługą będącą przedmiotem umowy, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu polisy ubezpieczeniowej i dowodu opłacenia składki najpóźniej w dniu podpisania umowy oraz każdej kolejnej składki w terminie 7 dni od terminu jej płatności. W przypadku utraty ważności polisy w trakcie obowiązywania umowy Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu polisy w terminie 7 dni od utraty obowiązywania poprzedniej polisy.Obszary, na których zlokalizowane są lampy objęte modernizacją, stanowi załącznik do umowy.

3.10.) Główny kod CPV: 31520000-7 - Lampy i oprawy oświetleniowe

3.11.) Dodatkowy kod CPV:

09300000-2 - Energia elektryczna, ciepła, słoneczna i jądrowa

09310000-5 - Elektryczność

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

50232100-1 - Usługi w zakresie konserwacji oświetlenia ulicznego

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 1 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Uzasadnienie prawne: art. 305 pkt 1 w związku z art. 214 ust. 1 pkt 1 Uzasadnienie faktyczne: W przedmiotowej sprawie, usługi mogą być świadczone tylko przez jednego wykonawcę, tj. Energa Oświetlenie Sp. z o.o. w Sopocie ul. Rzemieślnicza 17/19; 81-855 Sopot z uwagi na fakt, że ww. Spółka nie wyraża zgody na dopuszczenie podmiotów zewnętrznych na prowadzenie jakichkolwiek działań na majątku Spółki.Wobec braku możliwości wpisania pełnego uzasadnienia faktycznego i prawnego, dalsza część uzasadnienia znajduje się w Sekcji VI "Informacje dodatkowe".

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Energa Oświetlenie Sp. z o.o.

5.1.2.) Ulica: Rzemieślnicza 17/19

5.1.3.) Miejscowość: Sopot

5.1.4.) Kod pocztowy: 81-855

5.1.5.) Województwo: pomorskie

5.1.6.) Kraj: Polska

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Dalsza część uzasadnienia, które nie zostało zawarte w Sekcji IV "Tryb udzielenia zamówienia": Pismem znak EOŚ-1605/S.C.-AM/2021 z dnia 1 marca 2021 roku, Spółka nie wyraziła zgody na dopuszczenie podmiotów zewnętrznych do prac związanych z rozbudową majątku oświetleniowego na urządzeniach oświetleniowych stanowiących własność Spółki na terenie Gminy Miasto Wąbrzeźno. Zgodnie z treścią prawa własności, określoną w art. 140 k.c. Gmina nie będąca właścicielem infrastruktury oświetleniowej, nie może bez zgody właściciela urządzeń organizować przetargów na rozbudowę infrastruktury energetycznej nie stanowiącej jej własności. Brak zgody oznacza dla Gminy konieczność zawarcia umowy z właścicielem urządzeń oświetleniowych, ponieważ nie ma podstaw do ograniczenia prawa własności ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. Prawo podmiotowe jest prawem bezwzględny i jego naruszenie rodzi po stronie właściciela roszczenia, określone w Kodeksie cywilnym. W związku z powyższym Gmina Miasto Wąbrzeźno zamierza wszcząć postępowanie z wolnej ręki, zapraszając do negocjacji ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o., ponieważ jedyną możliwością rozbudowania majątku jest jej przeprowadzenie wspólnie z Energa Oświetlenie Sp. z o.o. Powyższe uzasadnia udzielenie zamówienia z wolnej ręki, ponieważ ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. jest wyłącznym właścicielem ruchomości składających się na przeważającą część infrastruktury oświetlenia miejsc publicznych znajdujących się na terenie Gminy Miasto Wąbrzeźno. Z faktu tego wynika, iż z przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze usługa może być świadczona wyłącznie przez Energa Oświetlenie Sp. z o.o., ponieważ oczywistym jest, iż żaden inny podmiot nie jest właścicielem infrastruktury oświetleniowej posadowionej na terenie Gminy Miasto Wąbrzeźno, któremu Gmina mogłaby powierzyć wykonanie zadań własnych z zakresu wymiany oświetlenia. Jednocześnie Gmina nie może używać do wykonania zadań własnych infrastruktury oświetleniowej Energa Oświetlenie Sp. z o.o. bez uzyskania zgody właściciela, a zatem ochrona praw wyłącznych (prawa własności) Energa Oświetlenie Sp. z o.o. również przemawia za tym, iż tylko ten podmiot może wykonać dostawę (wynajęcie infrastruktury drogowej). Wykazany stan faktyczny prawny wskazuje spełnienie przesłanki określonej w art. 305 pkt 1 w związku z art. 214 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp - przyczyny technicznej o obiektywnym charakterze oraz związanych z ochroną praw wyłącznych wynikających z odrębnych przepisów - dla udzielenia przedmiotowego zamówienia w trybie z wolnej ręki w celu realizacji zadania własnego Gminy. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych została zawarta w Zaproszeniu do negocjacji.