

**Opis przedmiotu zamówienia****Dostawa, wykonanie, montaż balustrady schodowej i tarasów w budynku  
mieszkalnym Leśny Dwór 1 o numerze inwentarza 110/00400**

Przedmiotem zamówienia jest:

- rozbiórka i utylizacja istniejących drewnianych zewnętrznych balustrad schodowych i tarasowych budynku o długości ok 32 mb,
- naprawa uszkodzeń powstałych po usunięciu istniejących balustrad,
- przygotowanie podłoża tarasów i konstrukcji schodów do montażu nowych balustrad,
- dostawa, wykonanie i montaż balustrad schodowych i tarasowych ok 32 mb. w budynku mieszkalnym Leśny Dwór 1.

Warunki do spełnienia:

- balustrady powinny zostać zamontowane do podłoża tarasów z kostki betonowej i schodów betonowych.
- balustrada musi być wykonana ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo,
- przedmiot zamówienia musi być wykonany z materiału Wykonawcy, dostarczony i zamontowany na koszt Wykonawcy.

ilość	ok 32 mb
wzór balustrady	zgodnie z załączonym rysunkiem
sposób wykonania	1.schody 14mb -10x słupek profil 40x40x2mm -poręcz 14mb. Profil 60x30x2mm -wypełnienie tralka 12x12 mocowana do profilu 25x25x2mm rozstawa min 120 mm 2.balkony ok 18mb (odpowiednio 12 i 6 mb -10x słupek 60x60x2mm -poręcz profil 60x30x2mm -wypełnienie tralka 12x12 j.w.



	3. demontarz i utylizacja starych barierek 4. Montaż barierek. Wysokość barierek około 1100 mm całość o cynk + malowanie proszkowe
--	---

- Roboty należy wykonać „na gotowo” wszelkie otwory i wiercenie uzupełnić, ewentualne uszkodzenia w ścianach i schodach tarasach,.

- wszystkie roboty budowlane powinny być realizowane zgodnie z przepisami prawa, w tym prawa budowlanego i przepisami BHP.

Z uwagi na realizację robót w czynnym obiekcie, miejsce wykonywania prac udostępnione będzie Wykonawcy po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym w zakresie kolejności i terminów wykonania poszczególnych robót.

Wykonawca musi przewidzieć i wykonać zabezpieczenie zainstalowanych i funkcjonujących urządzeń i systemów w czasie wykonywania prac remontowo-instalacyjnych przed uszkodzeniem.

Zobowiązuje się Wykonawcę do bezwzględnego utrzymania czystości w obrębie wykonywanych prac.

Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego usuwania zdemontowanych elementów i gruzu z terenu budynku.

Przedmiar prac będących przedmiotem zamówienia, uwzględniony w niniejszym Opisie ma charakter informacyjny, nie jest obligatoryjny dla Wykonawcy i może być traktowany tylko jako pomocniczy do przygotowania oferty cenowej. Zamawiający zaleca wykonanie wizji lokalnej obiektu i zapoznania się z warunkami realizacji robót w celu uwzględnienia ich w cenie oferty.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zapoznanie się z należyłą starannością z przedmiotem zamówienia oraz za uzyskanie wszelkich niezbędnych informacji odnośnie do warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na cenę oferty lub realizację robót..

Całość robót należy wykonać zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, obowiązującymi przepisami zawartymi w Polskich Normach i w Prawie Budowlanym oraz sztuką budowlaną.

Wykonawca udzieli gwarancji na okres 36 miesięcy.



Zał. nr 1 Kształt wypełnienia

