

UMOWA nr

zawarta w Świerkłańcu w dniu roku pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Komunikacji Metropolitalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, 42-622 Świerklaniec, ul. Parkowa 3 działającym na podstawie wpisu do rejestru sądowego Sądu Rejonowego w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000019110, NIP 645-21-62-922, Kapitał zakładowy: 11 265 800,00 zł. w imieniu i na rzecz którego działa:

1.

zwanym dalej Zamawiającym

a:

....., działającym na podstawie, NIP:, REGON:
na rzecz którego działa:

1.

zwanym dalej Wykonawcą

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego, przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019 roku (Dz. U. z 2023, poz. 1605 ze zm.) zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do **opracowania dokumentacji projektowej na potrzeby przebudowy zajezdni autobusowej PKM Sp. z o.o. w Świerkłańcu**, w tym:

Zamówienie podstawowe:

- 1.1. Opracowania projektu koncepcyjnego (dalej: PK).
- 1.2. Opracowania projektu zagospodarowania terenu (dalej: PZT).
- 1.3. Opracowania projektu architektoniczno-budowlanego (dalej: PAB).
- 1.4. Opracowania projektów technicznych (dalej: PT).
- 1.5. Opracowania projektów wykonawczych (dalej: PW)
- 1.6. Opracowanie przedmiarów i kosztorysu inwestorskiego.
- 1.7. Opracowanie Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (dalej: STWiOR)

Opcja:

- 1.8. Sprawowania nadzoru autorskiego do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
2. Wykonawca na potrzeby wykonania przedmiotu umowy uzyska we własnym zakresie i na własny koszt wszelkie zgody, i pozwolenia administracyjne oraz inne dokumenty jak opinie, uzgodnienia, operaty, inwentaryzacje, mapy itp.

3. Wykonawca w imieniu Zamawiającego uzyska ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę.
4. Dokumentacja projektowa winna uwzględniać podział inwestycji na etapy oraz przedstawiać poszczególne etapy w sposób czytelny i zrozumiały. Należy jednoznacznie określić granice zakresów poszczególnych etapów oraz sekwencje ich wykonywania. Dokumentację należy podzielić na części zgodnie z podziałem inwestycji na etapy.
5. Dokumentację należy przygotować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
6. Kosztorys inwestorski należy opracować w oparciu o rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
7. Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót muszą być uzgodnione z Zamawiającym pod względem zakresu prac i przyjętych technologii.
8. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje niezbędne do wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z umową, z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami i stosownymi aktami prawnymi.
9. Z uwagi na fakt, iż dokumentacja będąca przedmiotem niniejszej umowy, będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia na realizację robót budowlanych w trybie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej: Pzp), Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania dokumentacji w taki sposób, by spełniała wszelkie wymagania Ustawy Pzp. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia zgodności przygotowanej dokumentacji z art. 99 Pzp oraz w sposób, o którym mowa w art. 101 ust. 1 ust. 1 Pzp. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania odpowiedzi i wyjaśnień na pytania wykonawców w toku postępowań przetargowych dotyczących robót budowlanych i projektów wykonawczych prowadzonych na podstawie wykonywanej w ramach niniejszej umowy dokumentacji.
10. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z ofertą oraz wytycznymi zawartymi w SWZ z dnia Zakres PK powinien być zgodnie z zakresem PZT. PK powinien obejmować rzuty wszystkich budynków, analizę przejezdności taboru i część opisową. PK powinien zawierać dwie wizualizacje zajezdni i głównych obiektów.
11. Przy doborze rozwiązań funkcjonalno-użytkowych, układu, wielkości i ilości pomieszczeń poszczególnych budynków. Wykonawca weźmie pod uwagę specyfikę działalności Zamawiającego, sposób komunikowania się pracowników poszczególnych działów ze sobą, funkcjonalne połączenie między działami oraz zapotrzebowanie na powierzchnię.
12. Przekazana dokumentacja będzie kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
13. Rozwiązania projektowe na poszczególnych etapach projektowania uzgadnianie będą z Zamawiającym.
14. Obowiązkiem Wykonawcy jest organizowanie w trakcie procesu projektowego rad projektowych, co najmniej jedno raz w tygodniu, oraz w innych terminach zaproponowanych przez Zamawiającego, w siedzibie Zamawiającego. Za zgodą Zamawiającego rada może odbyć się w formie zdalnej. Protokoły z rad sporządza Wykonawca.
15. Zamawiający w formie pisemnej wyznaczy dzień rozpoczęcia wykonania zamówienia opcjonalnego o którym mowa w § 1 ust. 1.1.8 i będzie to równoznaczne ze złożeniem oświadczenia o skorzystaniu

z opcji w zakresie określonym umową. Przewiduje się rozpoczęcie realizacji opcji w latach 2025-2026.

16. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z całości lub części opcji, bez odszkodowania i prawa do wynagrodzenia z tytułu niewykonania części umowy.

§ 2 Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie ryczałtowe o łącznej wartości: zł netto, brutto: zł, w tym:

1.1. za wykonanie zamówienia podstawowego - zł brutto, z czego wynagrodzenie z tytułu opracowania PK stanowić będzie nie więcej niż 10%, opracowania PZT i PAB nie więcej niż 50% oraz opracowania PT, PW, przedmiarów, kosztorysów i STWIOR – nie więcej niż 40% wynagrodzenia umownego za zamówienie podstawowe brutto;

1.2. za wykonanie opcji tj. pełnienie nadzoru autorskiego - zł brutto, w tym wynagrodzenie ryczałtowe za 1 miesiąc w wysokości zł brutto.

Zakłada się prowadzenie nadzoru autorskiego przez 24 miesiące łącznie dla wszystkich etapów.

2. Powyższa kwota obejmuje wszystkie czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia oraz uwzględniają wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej Umowy, w tym opłaty administracyjne i prawne, prace przygotowawcze, koszty uzyskania niezbędnych badań, opinii, uzgodnień, decyzji itp. niezbędnych do wykonania umowy. Pełnienie nadzoru autorskiego obejmuje wszystkie koszty związane z dojazdem, pobytem na budowie oraz czynnościami nadzoru.

3. Strony postanawiają, że rozliczenia za przedmiot umowy następować będą na podstawie prawidłowo wystawionych faktur częściowych i protokołów odbioru podpisanych przez obie Strony bez uwag. Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego rozliczane będzie zgodnie z rzeczywistością liczbą miesięcy prowadzenia nadzoru. Płatność dotycząca nadzoru autorskiego będzie wynikiem iloczynu ceny jednostkowej za miesiąc i ilości miesięcy nadzoru. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury z tytułu nadzoru autorskiego nie częściej niż raz na miesiąc.

4. Fakturę Zamawiający zrealizuje przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.

5. Strony akceptują wystawianie i doręczanie w formacie pdf faktur, ich duplikatów oraz faktur korygujących. Faktury będą wysyłane na adres e-mail: faktury@pkm-swierklaniec.pl.

6. Faktury płatna będą przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze figurujący na tzw. „białej liście podatników”.

7. Za datę zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

8. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT, upoważnionym do otrzymywania faktur VAT i posiada nr identyfikacyjny NIP 645-21-62-922.

9. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT i posiada nr identyfikacyjny NIP:

10. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 pkt. 6 Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz. 2021.424).

§ 3 Termin wykonania

1. Termin realizacji przedmiotu umowy – dla zamówienia podstawowego: od dnia zawarcia umowy do dnia, w tym:
 - opracowanie PK – nie dłużej niż 3 miesiące od dnia zawarcia umowy tj. do dnia
 - opracowanie PZT i PAB wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, opracowanie PT, PW, przedmiarów, kosztorysów, STWiOR – nie dłużej niż 15 miesięcy od dnia zawarcia umowy tj. do dniaz zastrzeżeniem dalszych postanowień niniejszego paragrafu.
Termin realizacji nadzoru autorskiego w ramach opcji – do uzyskania pozwolenia na użytkowanie dla inwestycji objętych umowami na wykonawstwo robót będących przedmiotem nadzoru.
2. Wykonawca sporządzi i przekaże Zamawiającemu na adres w terminie do 10 dni roboczych od dnia zawarcia umowy Harmonogram rzeczowo-terminowo-finansowy (dalej: Harmonogram) obejmujący cały zakres zamówienia podstawowego. Harmonogram zostanie sporządzany i dostarczony Zamawiającemu w formacie *.mpp oraz *.pdf
3. Zamawiający zaakceptuje lub wnieście do Harmonogramu uwagi w terminie 5 dni roboczych. W przypadku wniesienia uwag, Wykonawca uwzględni je i prześle do ponownej akceptacji w terminie 5 dni roboczych. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać akceptację Harmonogramu przez Zamawiającego.
4. Harmonogram powinien zawierać w szczególności określenie kamieni milowych, datę rozpoczęcia i zakończenia danego etapu robót, terminy uzyskania opinii, pozwoleń o decyzji administracyjnych. Etapy robót powinny zostać podzielone na podetapy szczegółowo opisujące zakres robót wraz z datami rozpoczęcia i zakończenia. Harmonogram powinien zawierać ścieżkę krytyczną. Harmonogram należy opracować w wersji edytowalnej pozwalającej w sposób automatyczny korygować wprowadzane zmiany.
5. Harmonogram podlega zmianie za zgodą Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian do Harmonogramu w przypadku zmiany warunków finansowania lub zaistnienia innych niezależnych od Stron czynników. Strony ustalają, że aktualizacja harmonogramu w zakresie terminów pośrednich nie stanowi zmiany Umowy i odbywa się poprzez podpisanie przez Strony uzgodnionej treści.
6. Wykonawca ma obowiązek aktualizacji, w terminie 5 dni roboczych, Harmonogramu, za każdym razem, gdy stanie się on nieaktualny bądź niezgodny z Umową lub nie jest spójny z faktycznym postępem pracy i przekazania aktualizacji do akceptacji Zamawiającego.

§ 4 Wykonanie i odbiór dokumentacji

1. Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającemu dokumentację w języku polskim (2 egzemplarze w formie papierowej oraz w formie elektronicznej edytowalnej i w formie nieedytowalnej w uzgodnionym formacie i na uzgodnionym nośniku) oraz w terminie określonym w Harmonogramie. Dopuszczalne rozmiary rysunków i pozostałych dokumentów wchodzących w skład dokumentacji: A0, A1, A2, A3, A4, A4 – profil. Obliczenia i opisy należy dostarczyć w formacie A4. Wersję cyfrową należy wykonać w następując dopuszczalnych formatach: rysunki, schematy i diagramy – format rysunku wektorowego typu *.dwg lub *.dxf, *.pdf; opisy, zestawienia, specyfikacje: *.doc, *.xlsx; pliki tekstowe: *.doc; pliki arkusza kalkulacyjnego: xlxs*. mpp; harmonogramy - *.mpp.
2. Wersje ostateczne, po akceptacji Zamawiającego, Wykonawca dostarczy, w terminach określonych w Harmonogramie, w ilości i formie:
 - a) papierowej:
 - PK – 4 kpl.
 - PZT - 2 kpl. w oryginale i 2 kopie

- PAB - 2 kpl. w oryginale i 2 kopie
 - PT - 4 kpl. dla każdego etapu
 - PW – 4 kpl. dla każdego etapu
 - przedmiar i kosztorysy inwestorskie - 4 kpl. dla każdego etapu
 - STWIOR - 4 kpl. dla każdego etapu
- b) cyfrowej (PK, PZT, PAB, PT, PW przedmiar i kosztorysy inwestorskie, STWIOR):
- w wersji nieedytowalnej
 - w wersji edytowalnej
- w formatach jak w ust. 1.
3. Wraz z przekazaną dokumentacją Wykonawca złoży pisemne oświadczenie o zgodności dokumentacji z umową, obowiązującymi przepisami technicznymi i budowlanymi, normami oraz o spełnieniu celu, jakiemu ma służyć. Wersja papierowa musi odpowiadać wersji elektronicznej dokumentacji. Wykonawca będzie zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu dokumentacji do weryfikacji przed złożeniem jej do miejscowego organu Administracji Architektoniczno-Budowlanej.
 4. Przekazanie dokumentacji projektowej zostanie potwierdzone przez Zamawiającego w formie protokołu przekazania, który stanowi jedynie potwierdzenie odbioru dokumentacji pod względem ilościowym. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy w terminie 15 dni roboczych, o ile w trakcie odbioru nie zostaną stwierdzone jego wady lub braki uniemożliwiające odbiór.
 5. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady lub braki w przedmiocie umowy Zamawiający wskaże Wykonawcy w formie pisemnej te wady i braki i wyznaczy czas na ich usunięcie nie krótszy niż 5 dni roboczych.
 6. Podstawą do wystawienia faktury i zapłaty wynagrodzenia jest podpisany przez Strony bez uwag protokół odbioru potwierdzający należyte wykonanie.
 7. Strony zgodnie oświadczają, że z chwilą odbioru dokumentacji projektowej na Zamawiającego przechodzą w całości prawa zależne oraz autorskie prawa majątkowe.

§ 5 Prawa autorskie

1. Wykonawca, oświadcza, iż będzie posiadał autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do dokumentacji projektowej, w zakresie opisanym poniżej umożliwiającym ich przeniesienie na Zamawiającego i potwierdza, że prawa te nie zostaną zbyte ani ograniczone w sposób, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie umowy.
2. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zobowiązań, o których mowa wyżej, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.
3. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego, bez odrębnego wynagrodzenia, całość majątkowych praw autorskich do rezultatów - w tym elementów składowych - prac wykonawców, przy pomocy których Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy, na wszelkich polach eksploatacji potrzebnych do korzystania z rezultatów tych prac. Przenieszone majątkowe prawa autorskie nie będą w chwili przejścia na Zamawiającego obciążone prawami na rzecz osób trzecich, a także osoby uprawnione z tytułu osobistych praw autorskich – nie będą wykonywać takich praw w stosunku do Zamawiającego lub jego następców prawnych. Zamawiający nabywa te prawa z chwilą podpisania protokołu odbioru dokumentacji.
4. Przeniesienie praw jest nieograniczone czasowo i terytorialnie.
5. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 umowy zezwala Zamawiającemu na wykonywanie praw zależnych do dokumentacji oraz zezwalania osobom trzecim na wykonywanie

zależnych praw autorskich oraz na dokonywanie zmian w utworze i wyrażania zgody na dokonywanie tych zmian.

6. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 umowy, przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy dokumentacji projektowej w formie papierowej (oryginału) oraz nośników, na których utrwalono dokumentację projektową.
7. Zamawiający ma prawo korzystać i rozpowszechniać dokumentację projektową oraz jej opracowania bez oznaczania ich imieniem i nazwiskiem Wykonawcy.
8. Wykonawca oświadcza, że przekazana w ramach umowy dokumentacja nie będzie posiadała wad prawnych ani nie będzie ograniczać Zamawiającego w korzystaniu z niej w inny sposób niż wyraźnie opisany umową.
9. Jeżeli okaże się, że dokumentacja ma wady prawne lub zaistnieją inne okoliczności uniemożliwiające korzystanie z dokumentacji zgodnie z umową, Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, innej wersji dokumentacji, wolnej od wad, spełniającej wymagania określone w umowie oraz naprawienia szkód powstałych z tego tytułu po stronie Zamawiającego.
10. Zamawiający jest również uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od zaistnienia opisanych powyżej okoliczności, co nie wyłącza odpowiedzialności odszkodowawczej Wykonawcy.
11. W przypadku dochodzenia przez osoby trzecie od Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń powstałych chociażby pośrednio w związku z działaniem bądź zaniechaniem Wykonawcy wbrew postanowieniom Umowy, w tym w szczególności roszczeń z tytułu naruszenia praw autorskich, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 30 dni od wezwania go przez Zamawiającego zwolnić Zamawiającego z całości długu względem tej osoby trzeciej poprzez przejęcie długu lub zapłatę całej należności za Zamawiającego, według wyboru Zamawiającego.
12. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z naruszenia ich praw autorskich przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca będzie zobowiązany do przystąpienia w procesie po stronie Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu zwolnienia Zamawiającego z udziału w postępowaniu.
13. W przypadku zgłoszenia przez osobę trzecią roszczeń związanych ze zgodnym z umową wykonywaniem praw autorskich w niej określonych, Wykonawca zobowiązuje się w terminie 5 dni roboczych do wyjaśnienia zaistniałej sytuacji oraz do wystąpienia przeciwko takim roszczeniom na własny koszt i ryzyko oraz zaspokojenia tych roszczeń w sytuacji, gdy ich zasadność zostanie potwierdzona prawomocnym wyrokiem sądu, jak również do zwrócenia Zamawiającemu całości kosztów pokrytych przez Zamawiającego oraz wszelkich wydatków i opłat, włącznie z kosztami postępowania sądowego i kosztami obsługi prawnej, poniesionymi przez Zamawiającego w celu odparcia roszczeń w niniejszym zakresie.
14. Jakikolwiek postanowienie Umowy, w tym załączników do niej, nie ogranicza uprawnień Zamawiającego wynikających z obowiązujących przepisów prawa, w tym przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

§ 6 Nadzór autorski

1. W ramach opcji Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia pełnienia nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi realizowanymi na podstawie dokumentacji projektowej.

2. Wykonawca zobowiązuje się sprawować nadzór autorski nad realizacją robót, zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest również do:
 - a) czuwania, w toku realizacji robót budowlanych, nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową oraz akceptowane rozwiązań zamiennych;
 - b) udziału w naradach technicznych oraz stawianie się na budowie w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
 - c) udziału w odbiorze poszczególnych, wskazanych przez Zamawiającego, części robót budowlanych oraz odbiorze częściowym i końcowym inwestycji;
 - d) współpracy z wykonawcą robót budowlanych, w trakcie ich realizacji, w opracowaniu dokumentacji powykonawczej, uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji, w tym odpowiedzi na pytania Wykonawcy robót budowlanych dotyczące dokumentacji projektowej.
3. Strony ustalają, że czynności nadzoru autorskiego będą wykonywane przez Wykonawcę przez cały okres realizacji robót budowlanych, aż do momentu uzyskania pozwolenia na użytkowanie wszystkich obiektów powstałych w ramach realizacji przedmiotu umowy na roboty budowlane. Czynności nadzoru autorskiego będą wykonywane na wniosek Zamawiającego. O konieczności przeprowadzenia czynności nadzoru autorskiego, Wykonawca będzie informowany z wyprzedzeniem co najmniej dwóch dni roboczych. W nagłych przypadkach, Zamawiający uprawniony jest do niezwłocznego wezwania przedstawiciela Wykonawcy na budowę, a wówczas przedstawiciel Wykonawcy zobowiązany jest do niezwłocznego stawiania się na budowie i podjęcia żądanych przez Zamawiającego czynności nadzoru autorskiego. Wezwanie do wykonania czynności nadzoru autorskiego będzie kierowane do Wykonawcy w formie elektronicznej (mailowej) na adres: lub telefonicznie
4. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, najpóźniej w ciągu dwóch dni roboczych od dnia otrzymania wniosku od Zamawiającego wykonać wnioskowaną przez Zamawiającego, zgodnie z ust. 2 niniejszego paragrafu, czynność nadzoru autorskiego oraz udzielić odpowiedzi w formie pisemnej na pytania Zamawiającego związane z realizacją robót budowlanych.
5. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia wykonywania czynności nadzoru autorskiego z należytą starannością zawodową przez osoby będące autorami dokumentacji projektowej z zastrzeżeniem § 13 ust.4, posiadające przewidziane przepisami prawa uprawnienia w zakresie wszystkich branż.

§ 7 Podwykonawcy

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy samodzielnie jak również przy udziale podwykonawców.
2. Wykonawca może realizować przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy o podwykonawstwo w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i/lub uchybienia podwykonawcy, dalszego podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.
4. Wykonawca będzie koordynował, nadzorował i kontrolował pracę podwykonawców, dalszych podwykonawców, tak aby realizacja przedmiotu umowy przebiegała bez zakłóceń.
5. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców, z którymi współpracuje w związku z realizacją umowy.

6. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec wyżej wskazanych podmiotów stanowi nienależyte wykonywanie Umowy
7. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego nie zleci podwykonawcom innych prac niż wynikające z zakresu zawartych umów o podwykonawstwo zaakceptowanych przez Zamawiającego.
8. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo. Kopię umowy o podwykonawstwo lub zmianę umowy o podwykonawstwo (aneks), potwierdzoną za zgodność z oryginałem, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty jej zawarcia. Zamawiającemu przysługuje prawo złożenia pisemnego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od daty jej otrzymania.
9. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, dalszego podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą, a także postanowień niezgodnych z przepisami obowiązującego prawa.
10. Każda umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienie dotyczące:
 - 1) zakresu prac powierzonych podwykonawcy.
 - 2) terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy
 - 3) wynagrodzenie i zasady płatności za wykonane prace objęte podwykonawstwem,
 - 4) oświadczenie podwykonawcy, dalszego podwykonawcy, iż zapoznał się z treścią umowy łączącej Wykonawcę z Zamawiającym.
 - 5) rozwiązania, zmiany lub odstąpienia od umowy o podwykonawstwo w przypadku rozwiązania, zmiany lub odstąpienia od niniejszej umowy.
11. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy faktury potwierdzającej wykonanie zleconej podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

§ 8 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 3% przedstawionej w ofercie ceny za zamówienie podstawowe, co stanowi kwotę.....zł brutto w formie
2. W przypadku skorzystania z prawa opcji przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3% wartości brutto zamówionej opcji.
3. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 2 Wykonawca wniesie w terminie 5 dni od dnia złożenia oświadczenia Zamawiającego, o którym mowa w § 1 ust. 15 umowy, na warunkach określonych dla zamówienia podstawowego.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, rękojmi za wady lub gwarancji. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zabezpieczenie będzie wykorzystane do pokrycia roszczeń Zamawiającego, co nie narusza uprawnień odszkodowawczych Zamawiającego.
5. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w pieniądzu, zabezpieczenie to będzie ulokowane na rachunku bankowym Zamawiającego i zostanie zwrócone na rachunek Wykonawcy, wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia tego rachunku bankowego oraz koszty prowizji bankowej za przelew pieniężny na rachunek Wykonawcy w następujący sposób:
 - 100% zabezpieczenia zamówienia podstawowego w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. po podpisaniu protokołu odbioru końcowego (bez zastrzeżeń) potwierdzającego wykonanie przez Wykonawcę całego zakresu objętego przedmiotem umowy dla zamówienia podstawowego;

- 100% kwoty zabezpieczenia wykonania opcji w terminie 30 dni od daty zakończenia wykonania zamówienia w opcji dla danego etapu.
6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu:
- 1) gdy zmianie ulega termin wykonania umowy - Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć odpowiednio ważność wniesionego zabezpieczenia lub przedłożyć nowe zabezpieczenie, najpóźniej przed dniem wprowadzenia tej zmiany – podpisania aneksu,
 - 2) gdy Wykonawca opóźnia się w wykonaniu zamówienia - Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć odpowiednio ważność wniesionego zabezpieczenia lub przedłożyć nowe zabezpieczenie, nie później niż 10 dni przed upływem jego ważności. W przypadku niedopełnienia obowiązku Zamawiający wystąpi do podmiotu udzielającego zabezpieczenia o wypłatę należności wynikających z zabezpieczenia.
 - 3) gdy w trakcie dokonywania czynności odbiorowych upływa termin ważności wniesionego zabezpieczenia - Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w terminie 10 dni przed upływem jego ważności przedłużyć ważność jego obowiązywania lub przedłożyć nowe zabezpieczenie. W przypadku niedopełnienia obowiązku Zamawiający wystąpi do podmiotu udzielającego zabezpieczenia o wypłatę należności wynikających z zabezpieczenia.

§ 9 Gwarancja i rękojmia

1. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela 24-miesięcznej gwarancji licząc od dnia odbioru końcowego zamówienia podstawowego. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady.
2. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy. Okres rękojmi rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru dokumentacji bez wad i usterek i kończy się wraz z odbiorem końcowym robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
3. Gwarancją i rękojmią objęte są wszystkie prace wykonane na podstawie umowy, bez względu na to, czy zostały wykonane bezpośrednio przez Wykonawcę, czy osoby trzecie, którymi posłużył się on przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
4. Jeżeli z powodu wad, które ujawnią się w okresie gwarancji i rękojmi, osoby trzecie wystąpią z roszczeniami o naprawienie szkody, której przyczyną powstania była wada, Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z naprawą szkody.
5. O powstałych w okresie gwarancji i rękojmi wadach i/lub usterek, Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie, niezwłocznie po powzięciu takiej informacji.
6. Wykonawca usuwa zgłoszone w okresie gwarancji i rękojmi wady i usterki w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy.
7. W przypadku, gdy w okresie, o którym mowa w ust. 1, ujawnią się wady wykonanego przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się je usunąć nieodpłatnie i bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w terminie 5 dni roboczych licząc od dnia ich ujawnienia, lub jeżeli jest to konieczne, z uwagi na rodzaj wady, w innym terminie zaakceptowanym przez Zamawiającego.
8. W ramach gwarancji za wady fizyczne i prawne Wykonawca nie może odmówić usunięcia na swój koszt wady przedmiotu umowy stwierdzonej w okresie, o którym mowa w ust. 1, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 10 Kary umowne

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zastosowania kar umownych w następujących przypadkach:
 - 1) za zwłokę z tytułu niewykonania przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w terminie określonym w § 3 - w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w §2 ust 1.1 Umowy za każdy dzień;
 - 2) za zwłokę w wykonaniu kolejnych kamieni milowych - w wysokości 0,5 % wartości kamienia milowego netto dla danego kamienia milowego za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu realizacji kamienia milowego;
 - 3) za zwłokę w przekazaniu Zamawiającemu PK, w terminach określonych w § 3 ust. 1 - wysokości 500 zł netto za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 3 ust.1;
 - 4) za zwłokę w przekazaniu Harmonogramu, o którym mowa w § 3 ust. 2, lub nieuwzględnienie zastrzeżeń do niego w wysokości 500,00 zł netto za każdy dzień roboczy zwłoki;
 - 5) za zwłokę w przedłożeniu dowodu przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w trybie określonym w § 8 ust. 6 - w wysokości 300 zł netto za każdy dzień roboczy zwłoki;
 - 6) za zwłokę w usunięciu wad, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji - w wysokości 500,00 zł netto za każdy dzień zwłoki;
 - 7) w przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto określonego w §2 ust 1 Umowy;
 - 8) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy – w wysokości 500,00 zł netto za każdy dzień kalendarzowy zwłoki, przy czym kara liczona będzie dla każdego przypadku osobno;
 - 9) za każdy przypadek niestawienia się Wykonawcy, bądź stawienia się z opóźnieniem w celu pełnienia czynności objętych nadzorem autorskim, w stosunku do terminu określonego przez Zamawiającego – w wysokości 300 zł netto;
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia Wykonawcy kar umownych z tytułu:
 - 1) odstąpienia od Umowy lub rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto określonego w §2 ust 1 Umowy.
3. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kary umownej z przedstawionej przez Wykonawcę faktury. Wykonawca wyraża zgodę na taki sposób potrącenia kar.
4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, określonych w Kodeksie cywilnym.
5. Strony ustalają maksymalną wysokość kar umownych na poziomie 40% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 Umowy.

§ 11 Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia jakiegokolwiek z wymienionych poniżej przypadków Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia uzyskania wiadomości o ich zaistnieniu, ma prawo rozwiązać umowę z Wykonawcą, z zachowaniem siedmiodniowego okresu wypowiedzenia.
2. Powyższe dotyczy sytuacji, gdy:
 - a) zaistniała zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy (art. 456 Pzp);
 - b) w przypadku realizacji przedmiotu umowy w sposób niezgodny z umową, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia naruszeń i upływie terminu wskazanego wezwaniu;
 - c) w przypadku, gdy kary umowne naliczone na podstawie § 10 osiągną 40% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 Umowy;
 - d) jeżeli dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 Pzp;
 - e) jeżeli Wykonawca zawiesza działalność, staje się niewypłacalny, ogłasza upadłość lub zostanie wydany nakaz zajęcia części lub całości majątku Wykonawcy;
 - f) jeżeli wobec Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie układowe, upadłościowe lub egzekucyjne, które w ocenie Zamawiającego może uniemożliwić prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy;
 - g) Wykonawca nie usuwa wad wskazanych przez Zamawiającego w terminie określonym w protokole odbioru końcowego.
3. Wypowiedzenie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12 Zmiany umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie w granicach postanowień art. 454 ustawy Pzp, za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, w formie aneksu do umowy.
2. Zamawiający, na podstawie art. 455 ust.1 ustawy Pzp przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści przedłożonej w postępowaniu oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - a) wystąpienia siły wyższej, której skutki są niemożliwe do zapobieżenia, uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub w części, której nie można zapobiec, ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności. Wpływ siły wyższej na realizację zamówienia musi być realny, tzn. sam fakt wystąpienia nie powoduje automatycznego przedłużenia terminu realizacji umowy, ale czynnik ten musi mieć realny wpływ na sposób realizacji zamówienia, co Wykonawca powinien wykazać. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania wniosku dotyczącego zmiany terminu realizacji umowy w związku z wystąpieniem siły wyższej wraz ze szczegółowym opisem wpływu okoliczności związanych z wystąpieniem siły wyższej na wykonanie umowy. Za siłę wyższą Zamawiający uzna np. wystąpienie warunków atmosferycznych, które nie pozwoliły na sporządzanie materiałów przedprojektowych (np. map, pomiarów, opracowań geologicznych);
 - b) gdy zmiany są konieczne ze względu na uzasadniony interes Zamawiającego lub wystąpienie szczególnych okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy;

- c) gdy zmiany nie są istotne w stosunku do treści zawartej Umowy;
- d) zmiany przepisów obowiązującego prawa, mającego wpływ na realizację zamówienia;
- e) zmiany terminów wskazanych w §3 ust. 1 Umowy:
- będących następstwem okoliczności, leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienia;
 - zmiany będące następstwem działania organów administracji, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności: przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac lub wykonywania czynności przewidzianych umową, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie;
 - zmiana terminu wykonania robót budowlanych, które są objęte nadzorem autorskim spowoduje wydłużenie terminu pełnienia nadzoru autorskiego;

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. e) termin wykonania umowy może ulec zmianie, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty.

- f) zmiany sposobu spełnienia świadczenia spowodowanych następującymi okolicznościami:
- odmienne od możliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy rozwiązania konstrukcyjne skutkujące niemożliwością ich zaprojektowania zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami;
 - zmiana decyzji, postanowień lub uzgodnień przez organy administracyjne i podmioty uzgadniające dokumentację projektową, skutkujące koniecznością zmiany założeń projektowych określonych przez Zamawiającego;
 - konieczność usunięcia wad w umowie uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i przepisami prawa;

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. f) możliwa jest w szczególności zmiana zaprojektowania sposobu wykonania, materiałów i technologii, zmiana wynagrodzenia jak również zmiany zaprojektowania lokalizacji budynków i urządzeń.

- g) zmiany obowiązującej stawki VAT oraz podatku akcyzowego;
- h) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r., o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
- i) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne;
- j) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych;

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

3. Ponadto Strony, zgodnie zapisami art. 439 ustawy Pzp przewidują zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w wypadku udokumentowanych zmian cen związanych z realizacją Umowy o co najmniej 10% względem poziomu tych cen lub kosztów, jaki były brane pod uwagę przez Wykonawcę przy sporządzaniu oferty stanowiącej podstawę zawarcia umowy. Pierwsza zmiana wynagrodzenia nie może nastąpić wcześniej niż po 6 miesiącach od dnia zawarcia umowy. Kolejne zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy nie będą dokonywane częściej niż co 6 miesiące od daty pierwszej zmiany. W celu wykazania wpływu tych zmian na koszty wykonania Umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółową kalkulację kosztów według stanu sprzed danej zmiany cen materiałów i kosztów oraz szczegółową kalkulację kosztów według stanu po zmianie, oraz wskaże kwotę, o jaką wynagrodzenie powinno ulec zmianie. Zamawiający ustosunkuje się do przedstawionych kalkulacji, w szczególności przez zaakceptowanie wskazanej przez Wykonawcę kwoty lub przez zgłoszenie zastrzeżeń lub żądanie wyjaśnień, co do poszczególnych elementów kalkulacji. Zmiany cen lub kosztów, o których mowa wyżej ustalane będą z uwzględnieniem odpowiednich wskaźników tych pozycji ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Zmiany wynagrodzenia, o których mowa wyżej, nie mogą być wyższe niż 20% łącznego wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy.
4. Zmiany dokonywane będą w formie pisemnego aneksu do umowy, na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego zawierający uzasadnienie konieczności i wpływu zmiany na realizację przedmiotu umowy.
5. Nie stanowi zmiany umowy wymagającej pisemnego aneksu zmiana danych teleadresowych oraz zmiana przedstawicieli Stron i osób wskazanych do realizacji zamówienia.

§ 13 Przedstawiciele Stron i osoby skierowane do realizacji zamówienia

1. Zamawiający wyznacza tel. email: do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą oraz nadzorowania realizacji niniejszej umowy.
2. Wykonawca wyznacza tel. email: do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą oraz realizacji niniejszej umowy.
3. Osoby skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia:
 - Pan/Paniposiadający uprawnienia nrdo projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, będący członkiem właściwej izby samorządu terytorialnego: posiadający co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe licząc od dnia uzyskania uprawnień;
 - Pan/Paniposiadający uprawnienia nrdo projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, będący członkiem właściwej izby samorządu terytorialnego: posiadający co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe licząc od dnia uzyskania uprawnień;
 - Pan/Paniposiadający uprawnienia nrdo projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej, będący członkiem właściwej izby samorządu terytorialnego: posiadający co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe licząc od dnia uzyskania uprawnień;
 - Pan/Paniposiadający uprawnienia nrdo projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,

gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,, będący członkiem właściwej izby samorządu terytorialnego: posiadający co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe licząc od dnia uzyskania uprawnień;

- Pan/Paniposiadający uprawnienia nrdo projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, będący członkiem właściwej izby samorządu terytorialnego: posiadający co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe licząc od dnia uzyskania uprawnień;

4. Zamawiający dopuszcza zmianę w zakresie osób wskazanych w ust. 3 w wyjątkowych przypadkach, pod warunkiem zastąpienia ich osobami posiadającymi takie same uprawnienia, jak osoby wskazane w ust. 3. Zmiana może nastąpić na wniosek Wykonawcy po uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego.

§ 14 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane, Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz inne ustawy szczegółowe dotyczące przedmiotu umowy.
2. Zmiany w Umowie muszą być dokonywane wyłącznie pisemnie w formie aneksu podpisanego przez Strony Umowy, pod rygorem nieważności.
3. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Strony będą starały się rozstrzygnąć spór polubownie.
4. Wszelkie sprawy sporne wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie rzeczowo właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego.
5. Strony oświadczają, że są administratorami danych osobowych przekazywanych drugiej Stronie w ramach wykonywania niniejszej umowy, stosują do ich ochrony postanowienia Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zw. dalej „RODO”, oraz oświadczają, że wykonały względem siebie i względem osób, których dane dotyczą obowiązki informacyjne, o których mowa w art. 13 i nast. RODO.
6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy z dnia
2. Specyfikacja Warunków Zamówienia z dnia
3. Uprawnienia w odpowiedniej specjalności oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby Samorządu Zawodowego, osób wskazanych w §13 ust. 3 Umowy.
4. Klauzula informacyjna na podstawie art. 13 RODO.
5. Klauzula informacyjna na podstawie art. 14 RODO.

Klauzula informacyjna na podstawie art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanym dalej RODO) informujemy, iż:

1. Administratorem danych osobowych pracowników Wykonawcy przekazywanych Spółce jest Zarząd Spółki Przedsiębiorstwa Komunikacji Metropolitalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Świerkłańcu, przy ul. Parkowej 3, adres email: biuro@pkm-swierklaniec.pl, strona internetowa: www.pkm-swierklaniec.pl.
2. Została wyznaczona osoba do kontaktu w sprawie przetwarzania danych osobowych, adres email: biuro@pkm-swierklaniec.pl
3. Otrzymane dane osobowe będą przetwarzane w następujących celach:
 - a. zawarcia umowy,
 - b. realizacja i rozliczenie umowy,
 - c. archiwizacja dokumentacji.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest:
 - a) niezbędność przetwarzania do zawarcia i realizacji umowy (art. 6 ust. 1 lit. b rozporządzenia),
 - b) obowiązek prawny administratora wynikający z ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości oraz ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia),
 - c) obowiązek prawny administratora wynikający z art. 5 o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia).
5. Otrzymane dane osobowe będą ujawniane osobom upoważnionym przez administratora danych osobowych oraz podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, podmiotom świadczącym usługi informatyczne, operatorom pocztowym lub kurierom w przypadku korespondencji papierowej, bankom w zakresie realizacji płatności. Ponadto w zakresie stanowiącym informację publiczną dane będą ujawniane każdemu zainteresowanemu taką informacją lub publikowane na portalu BIP;
6. Otrzymane dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa dot. archiwizacji.
7. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
8. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym w zakresie celu b oraz c i umownym w zakresie celu a. Podanie danych jest obowiązkowe. Konsekwencją niepodania danych jest brak możliwości zawarcia lub realizacji lub rozliczenia umowy.
9. Otrzymane dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania, o którym mowa w art. 22 RODO.

Klauzula informacyjna na podstawie art. 14 RODO

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanym dalej RODO) informujemy, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Spółki Przedsiębiorstwa Komunikacji Metropolitalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Świerkłańcu, przy ul. Parkowej 3, adres email: biuro@pkm-swierklaniec.pl, strona internetowa: www.pkm-swierklaniec.pl.
2. Została wyznaczona osoba do kontaktu w sprawie przetwarzania danych osobowych, adres email: biuro@pkm-swierklaniec.pl
3. Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane w następujących celach:
 - a. zawarcia umowy,
 - b. realizacja i rozliczenie umowy,
 - c. archiwizacja dokumentacji.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest:
 - a) niezbędność przetwarzania do realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora jakim są zawarcie i realizacja umowy dotyczącej świadczenia usługi (art. 6 ust. 1 lit. f rozporządzenia),
 - b) obowiązek prawny administratora wynikający z art. 5 o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia).
5. Przetwarzane są następujące Pani/Pana kategorie danych osobowych: imię, nazwisko, nr telefonu, adres e-mail.
6. Pani/Pana dane osobowe będą ujawniane osobom upoważnionym przez administratora danych osobowych oraz podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, podmiotom świadczącym usługi informatyczne, operatorom pocztowym lub kurierom w przypadku korespondencji papierowej, bankom w zakresie realizacji płatności. Ponadto w zakresie stanowiącym informację publiczną dane będą ujawniane każdemu zainteresowanemu taką informacją lub publikowane na portalu BIP.
7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa dot. archiwizacji.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wyrażenia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania, o którym mowa w art. 22 RODO.
10. Pani/Pana dane osobowe pozyskano od Pani/Pana pracodawcy.