



Usługi Inżynierskie „A – D DROGA” Wiesław Urbanowicz, Ul. E. Plater 15/5, 16 – 400 Suwałki

|                                       |  |        |
|---------------------------------------|--|--------|
| Nazwa                                 | Dokumentacja do opinii o wydanie decyzji o Zezwoleniu na Realizację Inwestycji Drogowej  |        |
| Obiekt                                | Budowa ciągu pieszo – rowerowego w miejscowości Wilkasy, dz nr geod. 837/4, gmina Giżycko  |        |
| Lokalizacja                           | Województwo Warmińsko – Mazurskie, obręb Wilkasy, jednostka ewidencyjna Giżycko dz. geod. nr<br>Pas drogowy: 837/4,<br>Działki do podziału: 837/3,<br>Działki po podziale nie włączone do pasa drogowego: 837/6<br>Działki po podziale włączone do pasa drogowego: 837/5<br>Działki do czasowego zajęcia: 866/5; 866/6 |        |
| Inwestor                              | Gmina Giżycko<br>ul. Mickiewicza 33<br>11 – 500 Giżycko  |        |
| Opracowanie                           |  |        |
| mgr inż.<br><br>Wiesław<br>Urbanowicz | Data:<br><br>29.11.2019r.  | Podpis |

## **1. Podstawa opracowania**

- Zlecenie Gminy Giżycko, ul. Mickiewicza 33, 11 – 500 Giżycko w ramach umowy nr RRG.271.10.2019 z dnia 27.07.2019r.
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego terenu, Uchwała Nr XXIII/291/2012 Rady Gminy Giżycko z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu wsi Wilkasy, Gmina Giżycko.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- Aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500
- wizja lokalna terenu
- uzgodnienie z Inwestorem

## **2. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany budowy ciągu pieszo – rowerowego m. Wilkasy, gmina Giżycko od drogi krajowej nr 59 Giżycko – Ryn – Mrągowo – Nawiady – Rozogi (ul. Olsztyńska w m. Wilkasy) do bulwarów wzdłuż brzegu jeziora Niegocin. Zakres opracowania obejmuje wykonanie: nawierzchni ciągu pieszo - rowerowego z kostki betonowej, chodnika z kostki betonowej, schodów terenowych z kostki betonowej, ścian oporowych z betonu cementowego, opaski oraz zieleni.

## **3. Analiza powiązania drogi z innymi drogami publicznymi**

Budowany ciąg pieszo – rowerowy w m. Wilkasy, gmina Giżycko na działce o numerze ewid. 837/4, 837/3 (po podziale 837/5 i 837/6), 866/5 i 866/6. Działka nr ewid. 83 jest drogą krajową nr 59 Giżycko – Ryn – Mrągowo – Nawiady – Rozogi (ul. Olsztyńska w m. Wilkasy). Ciąg pieszo – rowerowy z wydzielonym ruchem dla rowerów i dla pieszych z opaską bezpieczeństwa służy obsłudze komunikacyjnej terenów zabudowy mieszkaniowej przyległych do niej a także turystycznej. Od strony północno – zachodniej łączy się z drogą krajową nr 59, gdzie odbywa się ruch lokalny i tranzytowy. Od strony południowo i wschodniej łączy się z bulwarami wzdłuż jeziora Niegocin gdzie odbywa się ruch pieszy i rowerowy. Ciąg pieszo rowerowy nie dopuszcza ruchu samochodowego.

Zakres projektowanego ciągu pieszo - rowerowego nie obejmuje przebudowy dróg krajowych i wojewódzkich.

## **4. Informacje o istniejącym zagospodarowaniu terenu dotyczącym nieruchomości, na których realizowana będzie inwestycja, podziału nieruchomości**

Na terenie objętym opracowaniem znajduje się nawierzchnia trawiasta, drzewa, skarpa o różnicy wysokości ok. 9m, budynki campingowe. Szerokość pasa drogowego wynosi 10,00m.

## **5. Informacje o istniejących drogowych obiektach inżynierskich, o istniejącym uzbrojeniu technicznym, terenach przyległych**

Na terenie inwestycyjnym znajdują się budynki campingowe kolidujące z projektem, ciąg pieszo – rowerowy przebiega w obszarze zabudowanym. Zabudowa w postaci nieruchomości mieszkalnej. Teren jest zróżnicowany wysokościowo, a maksymalna różnica terenu wynosi ok. 9m. Znajduje się infrastruktura techniczna podziemna w postaci sieci elektrycznej niskiego, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, nie występuje infrastruktura techniczna nadziemna. Odwodnienie terenu istniejącego terenu w postaci swobodnego spływu na teren przyległy.

## 6. Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu

Zaprojektowano ciąg pieszo - rowerowy o szerokości ścieżki rowerowej 2,00m i szerokości chodnika 1,50m o nawierzchni z kostki betonowej, obustronne pobocze żwirowe o szerokości 0,50m, schody terenowe zabezpieczone ścianami oporowymi z elementów prefabrykowanych lub wykonywanych na miejscu, skarpy terenowe o naturalnym spadku 1:1,5. W miejscach gdzie nie przewidziano utwardzenia terenu zaprojektowano zielen niską w postaci traw. Nie projektuje się oświetlenia terenu. Odwodnienie terenu poprzez spadki nawierzchni na teren przyległy. Organizacji ruchu nie projektuje się.

## 7. Informacje o zadrzewieniu i zakrzewieniu

Występują drzewa i krzewy przeznaczone do wycinki. Zestawienie drzew wykazano w tabeli:

| L.P. | Rodzaj | pikietaż | średnica | Uwagi |
|------|--------|----------|----------|-------|
| 1.   | Świerk | 0+003,50 | 0,10m    |       |
| 2.   | Świerk | 0+008,80 | 0,10m    |       |
| 3.   | Świerk | 0+017,80 | 0,10m    |       |
| 4.   | Świerk | 0+023,40 | 0,10m    |       |
| 5.   | Świerk | 0+024,40 | 0,10m    |       |
| 6.   | Świerk | 0+043,50 | 0,10m    |       |
| 7.   | Świerk | 0+048,40 | 0,20     |       |
| 8.   | Świerk | 0+051,80 | 0,20     |       |
| 9.   | Lipa   | 0+064,30 | 0,30     |       |
| 10.  | Lipa   | 0+070,60 | 0,30     |       |
| 11.  | Jesion | 0+076,70 | 0,60     |       |
| 12.  | Lipa   | 0+078,00 | 0,40     |       |

## 8. Informacje na temat terenów uzdrowiskowych

Teren inwestycyjny nie znajduje się na terenach uzdrowiskowych.

## 9. Informacja o obszarach pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani

Inwestycja nie występuje w obszarze pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani.

## 10. Informacja o terenach górniczych

Teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

## 11. Informacja na temat konieczności wykonania urządzeń wodnych

Projektuje się odwodnienie terenu na teren przyległy.

## **12. Informacja o obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią**

Inwestycja nie występuje na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią.

## **13. Informacja o terenach objętych ochroną konserwatorską**

Teren objęty inwestycją nie jest objęty ochroną konserwatorską. Na obszarze objętym inwestycją nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków.

Opracował:  
mgr inż. Wiesław Urbanowicz  
Upr. nr PDL/0106/POOD/14