

Załącznik nr 1 do warunków technicznych – minimalny zakres czynności związanych kontrolą techniczną realizacji prac związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków dla każdej części modernizacji EGİB

Lp.	Weryfikacja prawidłowości realizacji prac w zakresie:	Czynności kontrolne	Dokumentacja kontrolna	Rodzaj kontroli	Wielkość próbek i termin realizacji				Terenowa kontrola doraźna według wskazań Zamawiającego *zgłoszenie opcjonalne					
					Kontrola próbek w I iteracji	Maksymalny termin realizacji kontroli w I iteracji	Kontrola próbek w II i kolejnej iteracji	Maksymalny termin realizacji kontroli w II i kolejnej iteracji	Kontrola w I iteracji	Maksymalny termin realizacji kontroli w I iteracji	Kontrola w II i kolejnej iteracji	Maksymalny termin realizacji kontroli w II i kolejnej iteracji	Kontrola w trakcie trwania prac Wykonawcy	Maksymalny termin realizacji kontroli
1	Kontrola prawidłowości przeprowadzenia czynności ustalenia przebiegu granic	1. Kontrola prawidłowości wykonania protokołów ustalenia przebiegu granic. 2. Kontrola prawidłowości wykonania szkiców granicznych w tym kontrola terenowa pozycji punktów granicznych oraz miar od pkt. granicznego do szczegółów terenowych. 3. Kontrola poprawności zawiadomienia stron. 4. Kontrola zasadności i poprawności ustalenia przebiegu granic na podstawie par. 33.2 rozporządzenia EGİB - tj. weryfikacja wraz z pomiarem szczegółów terenowych będących motywem spokojnego stanu posiadania wraz weryfikacją wskazania w protokole ustalenia przebiegu granic i szkicu granicznym. 5. Kontrola wykorzystania materiałów pzgik w zakresie ustalenia przebiegu granic na podstawie par. 33.3 rozporządzenia EGİB. 6. Kontrola zasadności ustalenia przebiegu granic, w tym wskazanie braku wykonania w przypadkach uzasadnionych, a wskazanych w zamówieniu do ustalenia. 7. Kontrola prawidłowości atrybutów STB, dla kontrolowanych punktów granicznych.	1. Sporządzić załącznik do protokołu kontroli z wskazanymi nieprawidłowościami oraz ich opisem. 2. Wykonać sprawozdanie z kontroli wraz z opisem czynności i wskazaniem wybranych obiektów do próbek. 3. Wykonać dokumentację fotograficzną z weryfikacji terenowej potwierdzającej wykonanie weryfikacji np. markowania punktów granicznych, szczegółów terenowych będących motywem spokojnego stanu posiadania, fotografia z kontroli granicznych STB = 3, 4, 5, 6. 4. Na kopii szkiców granicznych umieścić np. dane z pomiaru kontrolnego od pkt. granicznego do szczegółów terenowych, potwierdzenie istnienia szczegółów sytuacyjnych jako motyw graniczny.	Kontrola kameralna i terenowa	15% Kontrola kameralna dla każdego obrębu 7% odcinków granic podlegających ustaleniu- Kontrola terenowa dla każdego obrębu	10 dni roboczych liczonych od następnego dnia roboczego od dnia przekazania przez Zamawiającego materiałów na ftp	7% Kontrola kameralna dla każdego obrębu 3% odcinków granic podlegających ustaleniu- Kontrola terenowa dla każdego obrębu	5 dni roboczych liczonych od następnego dnia roboczego od dnia przekazania przez Zamawiającego materiałów na ftp	Kontrola terenowa: nie więcej niż 10 odcinków granic dla każdego obrębu na zgłoszenie Częstotliwość: nie więcej niż 2 zgłoszenia	5 dni roboczych liczonych od następnego dnia roboczego od dnia przekazania przez Zamawiającego materiałów na ftp	Kontrola terenowa: nie więcej niż 7 odcinków granic dla każdego obrębu na zgłoszenie Częstotliwość: nie więcej niż 2 zgłoszenia	3 dni robocze liczone od następnego dnia roboczego od dnia przekazania przez Zamawiającego materiałów na ftp	Kontrola terenowa: nie więcej niż 10 odcinków granic dla każdego obrębu na zgłoszenie Częstotliwość: nie więcej niż 2 zgłoszenia	5 dni roboczych liczonych od następnego dnia roboczego od dnia przekazania przez Zamawiającego materiałów na ftp
2	Kontrola użytków gruntowych	1. Kontrola prawidłowości wykonania mapy porównania z terenem zgodnie z stanem faktycznym w terenie oraz w przekazanej dokumentacji i bazie EGİB w szczególności dla terenów powierzchni użytków zabudowanych lub zmienionych na zabudowane. 2. Kontrola poprawności określenia użytków gruntowych zgodnie z definicją i stanem faktycznym w terenie oraz przekazaną dokumentacją i bazą EGİB. 3. Kontrola spójności użytków gruntowych z rodzajem budynku według KST występującym na tych użytkach. 4. Kontrola poprawności zasięgu konturów użytków gruntowych zgodnie z definicją i stanem faktycznym w terenie oraz przekazaną dokumentacją (wykazy zmian danych ewidencyjnych) i bazą EGİB.	1. Sporządzić załącznik do protokołu kontroli z wskazanymi nieprawidłowościami oraz ich opisem. 2. Wykonać sprawozdanie z kontroli wraz z opisem czynności i wskazaniem wybranych obiektów do próbek. 3. Wykonać dokumentację fotograficzną z weryfikacji terenowej potwierdzającej wykonanie weryfikacji i wskazującej nieprawidłowość np. zdjęcie użytku, zdjęcie budynku etc.	Kontrola kameralna i terenowa	7% Kontrola terenowa i kameralna powierzchni użytków zabudowanych dla każdego obrębu	10 dni roboczych liczonych od następnego dnia roboczego od dnia przekazania przez Zamawiającego materiałów na ftp	5% Kontrola terenowa i kameralna powierzchni użytków zabudowanych dla każdego obrębu	5 dni roboczych liczonych od następnego dnia roboczego od dnia przekazania przez Zamawiającego materiałów na ftp	Kontrola terenowa: nie więcej niż 20 działek ewidencyjnych dla każdego obrębu na zgłoszenie Częstotliwość: nie więcej niż 2 zgłoszenia	5 dni roboczych liczonych od następnego dnia roboczego od dnia przekazania przez Zamawiającego materiałów na ftp	Kontrola terenowa: nie więcej niż 10 działek ewidencyjnych dla każdego obrębu na zgłoszenie Częstotliwość: nie więcej niż 2 zgłoszenia	3 dni robocze liczone od następnego dnia roboczego od dnia przekazania przez Zamawiającego materiałów na ftp	Kontrola terenowa: nie więcej niż 10 działek ewidencyjnych dla każdego obrębu na zgłoszenie Częstotliwość: nie więcej niż 2 zgłoszenia	5 dni roboczych liczonych od następnego dnia roboczego od dnia przekazania przez Zamawiającego materiałów na ftp
3	Kontrola budynków i obiektów budowlanych trwale związanych z budynkiem	1. Kontrola prawidłowości wykonania mapy porównania z terenem w zakresie budynków zgodnie z stanem faktycznym w terenie oraz w przekazanej dokumentacji i bazie EGİB. 2. Kontrola poprawności określenia rodzaju budynku według KST zgodnie z definicją i stanem faktycznym w terenie oraz przekazaną dokumentacją (wykazy zmian danych ewidencyjnych) i bazą EGİB. 3. Kontrola spójności użytków gruntowych z rodzajem budynku według KST występującym na tych użytkach. 4. Kontrola poprawności określenia (pomiaru) konturu budynku w tym powierzchni zabudowy zgodnie z stanem faktycznym w terenie oraz przekazaną dokumentacją (wykazy zmian danych ewidencyjnych) i bazą EGİB. 5. Kontrola zasadności ujawnienia budynku lub braku jego ujawnienia w bazie EGİB. 6. Kontrola polegająca na ponownym wykonaniu pomiarów i porównaniu z wynikami pomiarów wykonanych przez Wykonawcę modernizacji EGİB.	1. Sporządzić załącznik do protokołu kontroli z wskazanymi nieprawidłowościami oraz ich opisem. 2. Wykonać sprawozdanie z kontroli wraz z opisem czynności i wskazaniem wybranych obiektów do próbek. 3. Wykonać dokumentację fotograficzną z weryfikacji terenowej potwierdzającej wykonanie weryfikacji np. zdjęcie budynku etc.	Kontrola kameralna i terenowa	7% Kontrola terenowa i kameralna budynków dla każdego obrębu	10 dni roboczych liczonych od następnego dnia roboczego od dnia przekazania przez Zamawiającego materiałów na ftp	5% Kontrola terenowa i kameralna budynków dla każdego obrębu	5 dni roboczych liczonych od następnego dnia roboczego od dnia przekazania przez Zamawiającego materiałów na ftp	Kontrola terenowa: nie więcej niż 20 budynków dla każdego obrębu na zgłoszenie Częstotliwość: nie więcej niż 2 zgłoszenia	5 dni roboczych liczonych od następnego dnia roboczego od dnia przekazania przez Zamawiającego materiałów na ftp	Kontrola terenowa: nie więcej niż 10 budynków dla każdego obrębu na zgłoszenie Częstotliwość: nie więcej niż 2 zgłoszenia	3 dni robocze liczone od następnego dnia roboczego od dnia przekazania przez Zamawiającego materiałów na ftp	Kontrola terenowa: nie więcej niż 10 budynków dla każdego obrębu na zgłoszenie Częstotliwość: nie więcej niż 2 zgłoszenia	5 dni roboczych liczonych od następnego dnia roboczego od dnia przekazania przez Zamawiającego materiałów na ftp
4	Kontrola w zakresie zgłoszonych uwag do projektu operatu opisowo-kartograficznego	Kontrola terenowa zgodnie z wskazaniami Zamawiającego w zakresie zgłoszonej uwagi.	1. Wykonać sprawozdanie z kontroli wraz z opisem czynności i wskazaniem wybranych obiektów do próbek. 2. Wykonać dokumentację fotograficzną z weryfikacji terenowej potwierdzającej wykonanie weryfikacji np. zdjęcie budynku, użytku etc.	Kontrola kameralna i terenowa wskazanych obszarów objętych uwagą	szacuje się nie więcej niż 15 działek ewidencyjnych dla każdego obrębu - termin realizacji 7 dni roboczych liczonych od następnego dnia roboczego od dnia przekazania przez Zamawiającego materiałów na ftp									