

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:663379-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Zgierz: Roboty budowlane w zakresie lodowisk
2022/S 230-663379**

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Wyniki postępowania

Roboty budowlane

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Gmina Miasto Zgierz

Krajowy numer identyfikacyjny: REGON 472057721

Adres pocztowy: plac Jana Pawła II 16

Miejscowość: Zgierz

Kod NUTS: PL712 Łódzki

Kod pocztowy: 95-100

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Ewa Stasiak

E-mail: estasiak@umz.zgierz.pl

Tel.: +48 427143200

Adresy internetowe:

Główny adres: <https://bip.zgierz.pl>

Adres profilu nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/umz.zgierz/proceedings>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Kontynuacja przebudowy hali sportowej MOSiR wraz z modernizacją systemu zasilania i wyposażeniem sportowym w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja Hali Sportowej MOSiR w Zgierzu,(...)”

Numer referencyjny: PŚ.271.28.2022

II.1.2) Główny kod CPV

45212211 Roboty budowlane w zakresie lodowisk

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia jest kontynuacja przebudowy hali sportowej na potrzeby przywrócenia funkcji hali lodowej. W ramach etapu objętego niniejszym zamówieniem planowana jest modernizacja systemu zasilania,

przygotowanie hali do potrzeb osób niepełnosprawnych, wykonanie instalacji chłodniczej lodowiska, montaż sufitu napinanego oraz systemu żaluzji przeszklonych elewacji szczytowych, montaż nagłośnienia i systemu informacji o wynikach, zgodnie z:

- projektem budowlanym (załącznik nr 1),
- ekspertyzą techniczną ppoż., (załącznik nr 2),
- specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (załącznik nr 3),
- decyzją o pozwoleniu na budowę (załącznik nr 4).

Zamawiający wymaga w zakresie realizacji zamówienia zatrudnienia przez Wykonawcę i Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane niżej czynności: roboty ogólnobudowlane, roboty elektryczne, roboty instalacyjne.

II.1.6) Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7) Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)

Najtańsza oferta: 9 756 097.56 PLN / Najdroższa oferta: 9 756 097.56 PLN brana pod uwagę

II.2) Opis

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
42532000 Części sprzętu mrożącego

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL Polska
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Gmina Miasto Zgierz Polska

II.2.4) Opis zamówienia:

Modernizacja systemu zasilania, przygotowanie hali do potrzeb osób niepełnosprawnych, wykonanie instalacji chłodniczej lodowiska, montaż sufitu napinanego oraz systemu żaluzji przeszklonych elewacji szczytowych, montaż nagłośnienia i systemu informacji o wynikach. Prace objęte zamówieniem powinny być wykonane z dostosowaniem do pozostałego zakresu rzeczowego nieobjętego niniejszym postępowaniem, a zawartego w załączonej dokumentacji projektowej i podlegającego aktualnie realizacji. Zamawiający informuje, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że: 1) teren inwestycji jest objęty gwarancjami Wykonawców realizujących prace modernizacyjne i termomodernizacyjne w ramach poprzednich etapów. W przypadku jakiegokolwiek ingerencji w infrastrukturę objętą gwarancją, Wykonawca będzie zobowiązany każdorazowo do uzyskania zgody oraz ustalenia możliwości i sposobu wykonania takich prac z Gwarantem. W przypadkach gdy w wyniku planowanej ingerencji Gwarant odmówi podtrzymania gwarancji na dany element infrastruktury, Wykonawca będzie zobowiązany do jej przejęcia; 2) na miejscu inwestycji równolegle wykonywane są inne prace związane z docelowym rozszerzeniem funkcjonalności hali MOSiR o funkcję hali lodowej m.in. w zakresie płyty lodowiska, części instalacji elektrycznej oraz ppoż. Wykonawcy zobowiązani będą do bieżącej współpracy i koordynacji prac celem zapewnienia ich ciągłości i bezkolizyjności; 3) w związku z tym, iż zakres robót, stanowiący przedmiot niniejszej umowy, wyczerpuje zakres objęty dokumentacją techniczną i decyzją pozwolenia na budowę, przed dokonaniem odbioru robót Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania dokumentów umożliwiających użytkowanie obiektu, z uwzględnieniem nowej funkcji, w tym prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (jeśli dotyczy) lub zgłoszenia zakończenia budowy bez sprzeciwu. Inwestycja współfinansowana jest ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej oraz Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych. Wykonawca przyjmuje w związku z tym do wiadomości zasady odbiorów częściowych i płatności, wynikające z dofinansowania ze środków Rządowego

Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych i opisane w Ogólnych warunkach umowy wykonania robót budowlanych. Przewiduje się udzielenie zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych stanowiących kolejne etapy działań, mających na celu dalszą modernizację Hali Sportowej MOSiR w Zgierzu przy ul. Wschodniej 2 wraz z docelowym rozszerzeniem jej funkcjonalności w tym pełnienia funkcji hali lodowej. W ramach zamówień powtórzonych przewiduje się możliwość realizacji w szczególności dalszych prac modernizacyjnych w zakresie hali sportowej, niezbędnych z punktu widzenia jej prawidłowego funkcjonowania, w szczególności robót w zakresie dachu i elementów konstrukcyjnych, instalacji oraz innych, mających wpływ na osiągnięcie wskazanego wyżej celu. Ww. zamówienia zostaną udzielone na podst. art. 214 ust. 1. pkt 7 po przeprowadzeniu negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana w niniejszym postępowaniu, na warunkach określonych w umowie podstawowej w zakresie sumarycznej wartości do 10 000 000,00 zł.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: Wysokość kar umownych / Waga: 20

Cena - Waga: 60

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2022/S 174-489049](#)

IV.2.8) Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9) Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: PŚ.271.28.2022

Nazwa:

Kontynuacja przebudowy hali sportowej MOSiR wraz z modernizacją systemu zasilania i wyposażeniem sportowym w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja Hali Sportowej MOSiR w Zgierzu,

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) Udzielenie zamówienia

V.2.1) Data zawarcia umowy:

10/11/2022

V.2.2) Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1
Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1
Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0
Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0
Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1
Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: CEHINI Marcin Gil
Krajowy numer identyfikacyjny: NIP: 7321951398
Adres pocztowy: UL. CHOPINA 1
Miejscowość: ZGIERZ
Kod NUTS: PL Polska
Kod pocztowy: 95-100
Państwo: Polska
Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 35 947 207.16 PLN
Całkowita końcowa wartość umowy/części: 9 756 097.56 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587840
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Odwołanie: Art. 515 PZP 1. Odwołanie wnosi się w terminie: 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści i dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
4. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
5. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia

17 listopada 1964r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. Art. 580. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 , przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Departament Odwołań Urzędu Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kontakt>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

24/11/2022