

Piła, dnia 12.04.2022 r.

ACHT Sp. z o.o.
Michał Walkowiak
ul. Prosta 8
62 – 010 Pobiedziska

Dotyczy: przebudowa drogi powiatowej nr 1533P ulice: Żeromskiego, Piekary, Zamkowa w Chodzieży, powiat chodzieski

Kierownik Delegatury w Pile Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu w odpowiedzi na pismo z dnia 07.03.2022 r. (data wpływu: 09.03.2022 r.), informuje, że inwestycja polegająca na przebudowie drogi powiatowej nr 1533P ulice: Żeromskiego, Piekary, Zamkowa w Chodzieży, powiat chodzieski zlokalizowana jest na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Chodzież wpisanego do rejestru zabytków pod numerem rejestru A–98 decyzją z dnia 17.03.1956 r.

Wykonanie przedmiotowej inwestycji jest możliwe do zaakceptowania ze stanowiska konserwatorskiego pod następującymi warunkami:

- konieczność zachowania obecnego drzewostanu;
- podczas robót budowlanych prowadzonych w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących zadrzewień należy:
 - zachować szczególną ostrożność i powinny być one wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom;
 - stosować zabezpieczenia w obrębie strefy korzeniowej drzew narażonych na wszelkie uszkodzenia, w celu zapewnienia im skutecznej ochrony;
 - budowa miejsc postojowych, zjazdów, ścieżki pieszo – rowerowej, chodników w taki sposób, aby były nieco oddalone od istniejących drzew;
- w rejonie Placu Kopernika, ul. Piekary i ul. Żeromskiego zastosowanie nawierzchni dostosowanej do istniejącej, tj. z kostki brukowej granitowej

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 710) prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, w tym przypadku układu urbanistycznego, wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

W związku z powyższym należy wystąpić do tutejszego urzędu z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prowadzenie w/w robót. Do wniosku o wydanie pozwolenia (w załączeniu) należy dołączyć:

- Projekt budowlany w zakresie niezbędnym do oceny wpływu planowanych robót budowlanych na zabytek wraz ze zdjęciami materiałów użytych do projektowanej nawierzchni – co najmniej w 2 egzemplarzach;
- Dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z zabytku, uprawniającego do występowania z tym wnioskiem;
- Dokument pełnomocnictwa udzielonego przez wnioskodawcę, jeżeli został ustanowiony pełnomocnik wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 17,00 zł od złożenia dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa. Dane do przelewu: Urząd Miasta Piła, Plac Staszica 10, 64 – 920 Piła, nr konta 09 1020 4027 0000 1202 1119 3291

Ponadto zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku na prowadzenie badań archeologicznych, należy uzyskać pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków w trybie decyzji administracyjnej. Powyższy warunek wynika z faktu, iż planowana inwestycja przebiega w strefie ochrony konserwatorskiej średniowiecznych i nowożytnych nawarstwień kulturowych miasta, na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Chodzież wpisanego do rejestru zabytków pod numerem rejestru A-98 decyzją z dnia 17.03.1956 r.

Po złożeniu w/w wniosków wraz z załącznikami zostanie wydana decyzja w przedmiotowej sprawie.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Poznaniu
Kierownik Delegatury w Pile
mgr inż. Iwona Żerebiło

Załączniki:

1. Wniosek o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych
2. Wniosek o wydanie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych

Otrzymują:

1. ACHT Sp. z o.o., Michał Walkowiak, ul. Prosta 8, 62 – 010 Pobiedziska

Do wiadomości:

1. a/a AP.

Sprawę prowadzi:

Aleksandra Pasieta, inspektor ochrony zabytków ds. zabytków nieruchomych

tel. 67 352 07 15, 67 352 07 16 wew. 19, e-mail: apasieta@poznan.wuoz.gov.pl; pila.nieruchome@poznan.wuoz.gov.pl

Romualda Bartkowiak, starszy specjalista ochrony zabytków ds. zabytków archeologicznych

tel. 67 352 07-15 lub 16 wew. 13, e-mail: pila.archeologia@poznan.wuoz.gov.pl

Wnioskodawca Miejscowość, dnia r.

.....
(imię, nazwisko i adres lub nazwa, siedziba i adres wnioskodawcy)

(opcjonalnie tel.kontaktowy, e-mail)

**Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Poznaniu
Delegatura w Pile
ul. Śniadeckich 46
64 – 920 Piła**

Wniosek

o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego, ruralistycznego lub zespołu budowlanego*

Wnoszę o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym (wskazanie zabytku z uwzględnieniem miejsca jego położenia, adres)

.....
.....
.....
(w przypadku układu urbanistycznego proszę wskazać jako zabytek dany historyczny układ urbanistyczny, a następnie podać dane adresowe nieruchomości)

Numer księgi wieczystej nieruchomości objętej wnioskiem, o ile jest założona

.....
W zakresie (zakres planowanych robót budowlanych- do dobrowolnego wypełnienia)

Do wniosku dołącza się – elementy obowiązkowe:

1) projekt budowlany, część projektu budowlanego w zakresie niezbędnym do oceny wpływu planowanych robót budowlanych na zabytek lub program robót budowlanych* - co najmniej w 2 egzemplarzach,

- * Program robót budowlanych zawiera imię i nazwisko autora oraz informacje niezbędne do oceny wpływu robót na zabytek ,w szczególności:
 - opis stanu zachowania zabytku,
 - wskazanie przewidzianych rozwiązań budowlanych , w formie opisowej i rysunkowej,
 - wskazanie przewidzianych do zastosowania metod, materiałów i technik.

Zgodnie z § 4 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Kultury i dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków , a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018r. poz. 1609) w przypadku dołączenia programu robót

budowlanych wojewódzki konserwator zabytków może wezwać wnioskodawcę do złożenia projektu budowlanego, jeśli program robót budowlanych jest niewystarczający do oceny wpływu planowanych robót budowlanych na zabytek, w terminie nie krótszym niż 14 dni z pouczeniem, że niezłożenie projektu budowlanego spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpoznania .

2) Dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z zabytku, uprawniającego do występowania z wnioskiem.

(Pozwolenie na roboty budowlane przy zabytku wydaje się na wniosek osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego (np. najem, dzierżawa, użyczenie.)

3) Dowód zapłaty opłaty skarbowej (82,00 zł za wydanie pozwolenia, zwolnienia z opłaty zgodnie z Ustawą z dnia 16 listopada 2005 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1044 ze zm.).

4) Dokument pełnomocnictwa udzielonego przez wnioskodawcę, jeżeli został ustanowiony pełnomocnik wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 17,00 zł od złożenia dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa.

.....
Podpis wnioskodawcy

*zgodnie z § 4 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań architektonicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018r., poz. 1609)

Miejscowość, dnia r.

Wnioskodawca:

.....
(imię, nazwisko i adres lub nazwa, adres i siedziba wnioskodawcy)

.....
(opcjonalnie tel. kontaktowy, adres e-mail)

**Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Poznaniu
Delegatura w Pile
ul. Śniadeckich 46
64 – 920 Pila**

Wniosek o wydanie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych*

Wnoszę o wydanie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych realizowanych w
związku z (nazwa inwestycji opcjonalnie):

.....
.....
.....
.....

Wskazanie miejsca prowadzenia badań archeologicznych:

A)

Miejscowość

Województwo

Powiat

Gmina

Ulica

Nr działki ewidencyjnej

B)¹

Nadleśnictwo

Leśnictwo

Kwadrat

Oddział

C)

Nr obszaru AZP

Nr stanowiska na obszarze

Nr stanowiska w miejscowości

Współrzędne geodezyjne lub geograficzne²

1. x-..... y-

2. x-..... y-

3. x-..... y-

4. x-..... y-

5. x-..... y-

Uzasadnienie wniosku

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Dodatkowe informacje do dobrowolnego wypełnienia:

- rodzaj badań (do wypełnienia opcjonalnie):

badania powierzchniowe	badania sondazowe	badania wykopaliskowe	badania podwodne	badania przy realizacji inwestycji

Inny rodzaj badań (*jaki*)

- obowiązek prowadzenia badań archeologicznych wynika z następującej formy ochrony zabytków (do wypełnia opcjonalnie)

• data wpisu do rejestru zabytkównr rejestru

• plan zagospodarowania przestrzennego: Uchwała Nr
z dnia

• decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr
wydana przezw dniu

• decyzja o warunkach zabudowy
wydana przezw dniu

• decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nr

wydana przez.....w dniu

- inne decyzje (nazwa)

wydana przez.....w dniu

- obowiązek prowadzenia badań archeologicznych wynika z innych przyczyn niż podane powyżej (do wypełnienia opcjonalnie):

- badania archeologiczne w ramach naukowego programu badawczego (nazwa).....

do wniosku załączam:

1. Program prowadzenia badań archeologicznych
2. Dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości uprawniającego do występowania z tym wnioskiem, a w przypadku gdy z wnioskiem występuje podmiot zamierzający prowadzić te badania, zgodę właściciela lub posiadacza nieruchomości na ich prowadzenie albo oświadczenie, że właściciel lub posiadacz tej zgody nie udzielił (Pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych wydaje się na wniosek osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej posiadającej tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego (np. najem, dzierżawa, użyczenie – pod warunkiem zgody właściciela na prowadzenie badań). Ponadto pozwolenie wydaje się na wniosek osób fizycznych albo jednostek organizacyjnych zamierzających prowadzić te badania.
3. Zgodę dyrektora parku narodowego albo regionalnego dyrektora ochrony środowiska w przypadku prowadzenia badań archeologicznych na terenie parku narodowego albo rezerwatu przyrody
4. Mapa topograficzna w skali 1:10 000 lub większa lub prezentacja kartograficzna bazy danych obiektów topograficznych (BDOT10k), o której mowa w art. 4 ust. 1a pkt 8 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 oraz z 2018 r. poz. 650), umożliwiające lokalizację nieruchomego zabytku archeologicznego, a w odniesieniu do polskich obszarów morskich, morską mapę nawigacyjną, z zaznaczonym miejscem planowanych badań archeologicznych

UWAGA! Mapę w skali 1:10 000 lub prezentację kartograficzną BDOT 10k należy pozyskać w Wojewódzkim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu (organ prowadzący: Marszałek Województwa Wielkopolskiego na mocy art. 7c ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2017.2101 z późn. zm.)). Mapę w skalach większych, należy pozyskać we właściwym miejscowo Powiatowym/Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (organ prowadzący: właściwy miejscowo starosta/prezydent miasta na mocy art. 7d pkt 1 lit. c ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2017.2101 z późn. zm.)). Dopuszczalne jest wykorzystanie uwierzytelnionych przez właściwego miejscowo starostę/prezydenta miasta map do celów projektowych, wykonanych przez wykonawców prac geodezyjnych.

5. Plan z naniesionymi miejscami dotychczasowych i planowanych badań archeologicznych w nawiązaniu do punktów osnowy geodezyjnej poziomej i wysokościowej w skali:
 - a) 1:500, jeżeli badania archeologiczne będą prowadzone na terenie o powierzchni do 10 000 m², albo
 - b) 1:1000, jeżeli badania archeologiczne będą prowadzone na terenie o powierzchni większej niż 10 000 m²– w przypadku badań archeologicznych, które nie będą prowadzone na polskich obszarach morskich;
6. Plan batymetryczny z naniesionymi miejscami dotychczasowych i planowanych badań archeologicznych oraz dostępną dokumentację hydroakustyczną akwenu objętego planem, w przypadku badań archeologicznych, które będą prowadzone na polskich obszarach morskich;

7. Dokument potwierdzający gotowość muzeum lub innej jednostki organizacyjnej do przyjęcia zabytków archeologicznych odkrytych w trakcie prowadzenia badań archeologicznych.
8. Opis sposobu uporządkowania terenu po zakończeniu badań.

Dodatkowo dołączam:

9. Dowód zapłaty opłaty skarbowej (82 zł za wydanie pozwolenia, zwolnienia z opłaty zgodnie z Ustawą z dnia 16 listopada 2005 r. o opłacie skarbowej t.j. (Dz. U. z 2018 poz. 1044 ze zm.) na konto Urzędu Miasta Poznania, Wydział Finansowy, Oddział Pozostałych Dochodów Podatkowych i Niepodatkowych, 61-706 Poznań, ul. Libelta 16/20, tytuł wpłaty - opłata za pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych w miejscowości (...)
10. Dokument pełnomocnictwa udzielonego przez wnioskodawcę, jeżeli został ustanowiony pełnomocnik wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 17,00 zł. od złożenia dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa

.....
czytelny podpis wnioskodawcy

***** zgodnie z § 9 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań architektonicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018r., poz. 1609)

POUCZENIE

Nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań archeologicznych, a w toku badań archeologicznych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby kierującej badaniami należy przekazać wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków poniższe dane i dokumenty:

- a) imię, nazwisko i adres osoby kierującej badaniami archeologicznymi albo samodzielnie wykonującej te badania, o których mowa w art. 37e ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, zwaną dalej „ustawą”,
 - b) dokumenty potwierdzające spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37e ust. 1 ustawy,
 - c) oświadczenia osoby kierującej badaniami archeologicznymi albo wykonującej je samodzielnie o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi badaniami albo samodzielnego ich wykonywania;
- Osoba ta musi spełniać wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37e ust. 1 ustawy

W przypadku, gdy osoba kierująca badaniami archeologicznymi albo samodzielnie wykonująca te badania została wybrana przez wnioskodawcę na etapie składania wniosku można złożyć wyżej wymienione dokumenty wraz z wnioskiem.

Zgodnie z art. 36a ust. 1: Osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna występująca z wnioskiem o pozwolenie na prowadzenie prac konserwatorskich, prac restauratorskich lub badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym na Listę Skarbów Dziedzictwa albo na prowadzenie prac konserwatorskich, prac restauratorskich, badań konserwatorskich lub badań architektonicznych przy zabytku wpisanym do rejestru albo badań archeologicznych jest obowiązana zapewnić kierowanie tymi pracami oraz badaniami albo samodzielne ich wykonywanie przez osoby spełniające odpowiednio wymagania, o których mowa w art. 37a ust. 1 i 2, art. 37b ust. 1 i 3, art. 37d ust. 1 albo art. 37e ust. 1.

Zgodnie z art. 37e: Badania może prowadzić osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie archeologii i przez co najmniej 12 miesięcy brała udział w badaniach archeologicznych. Doświadczenie zawodowe może być nabyte poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;

Zgodnie z art. 37g. ust. 1.: Udział w badaniach archeologicznych lub zatrudnienie przy tych badaniach w muzeum będącym instytucją kultury potwierdzają świadectwa, w tym dotyczące odbytych praktyk zawodowych oraz inne dokumenty zaświadczające udział w tych badaniach lub zatrudnienie przy tych pracach wydane przez osobę kierownika jednostki organizacyjnej, na rzecz której te badania były wykonywane, albo przez osobę, pod której nadzorem były wykonywane, w tym zakresy obowiązków na stanowiskach pracy w muzeum będącym instytucją kultury lub zaświadczenia wydane przez wojewódzkich konserwatorów zabytków.

Zgodnie z art. 37h. 1.: Wykształcenie i tytuły zawodowe, o których mowa art. 37a, art. 37b, art. 37d i art. 37 e, mogą być uzyskane poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, jeżeli są one uznawane za równorzędne z wykształceniem i tytułami zawodowymi uzyskanymi na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej na podstawie odrębnych przepisów.

¹ Dotyczy stanowisk zlokalizowanych w obrębie Lasów Państwowych.

² Wskazanie miejsca prowadzenia badań archeologicznych z określeniem współrzędnych geodezyjnych lub geograficznych z dokładnością do jednej setnej sekundy dla punktów załamania obszaru badań, a w odniesieniu do polskich obszarów morskich, współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych naniesionych na morską mapę nawigacyjną