

# PROGRAM

## FUNKcjONALNO - UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia nadana przez Zamawiającego

Przebudowa drogi powiatowej nr 1533P -  
ulice: Żeromskiego, Piekary, Zamkowa

Adres obiektu budowlanego

Droga powiatowa nr 1533P ulica Żeromskiego, Piekary, Zamkowa w Chodzieży

Inwestor/Zamawiający: **POWIAT CHODZIESKI**  
**ul. Wiosny Ludów 1**  
**64-800 Chodzież**

Wykonawca: **ACHT Sp. z o.o.**  
**ul. Prosta 8**  
**62-010 Pobiedziska**



Opracował: **mgr inż. Dariusz Kosmaczewski**

Opracował: **inż. Michał Walkowiak**

kwiecień 2022 r.

**EGZ. NR**

Nazwy i kody CPV dotyczące projektowanych robót

Kod CPV Nazwa

45000000-7 Roboty budowlane

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45112210-0 Usuwanie wierzchniej warstwy gleby

45112330-7 Rekultywacja terenu

45112730-1 Roboty w zakresie kształtowania dróg i autostrad

45113000-2 Roboty na placu budowy

45122000-8 Próbne wykopy

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzenia ścieków

45233100-0 Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne

71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71243000-3 Projekty planów (systemy i integracja)

71244000-0 Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów

71245000-7 Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

77211400-6 Usługi wycinania drzew

## **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia**

- 1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych
- 1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
- 1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe
- 1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

### **2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.**

- 2.1. Wymagania w stosunku do zakresu i formy projektu
  - 2.1.1. Mapa do celów projektowych
  - 2.1.2. Projekt budowlany
  - 2.1.3. Projekt wykonawczy
  - 2.1.4. Przedmiar robót
  - 2.1.5. Kosztorysy robót
  - 2.1.6. Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
  - 2.1.7. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
  - 2.1.8. Organizacja ruchu na czas budowy
  - 2.1.9. Stała organizacja ruchu
- 2.2. Wymagania w stosunku do zakresu robót budowlanych
  - 2.2.1. Przygotowanie terenu budowy
  - 2.2.2. Architektura
  - 2.2.3. Konstrukcja
  - 2.2.4. Instalacje budowlane
  - 2.2.5. Wykończenie
  - 2.2.6. Zagospodarowanie terenu

### **3. Uzgodnienia**

- 3.1. Uzgodnienia branżowe
- 3.2. Uzgodnienia pozostałe

### **4. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych**

- 4.1. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych
  - 4.1.1. Wstęp
  - 4.1.2. Zakres robót objętych OST
  - 4.1.3. Ogólne wymagania dotyczące robót
  - 4.1.4. Przekazanie terenu budowy
  - 4.1.5. Zgodność robót z dokumentacją projektową i ST
  - 4.1.6. Zabezpieczenie terenu budowy
  - 4.1.7. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót
  - 4.1.8. Ochrona przeciwpożarowa
  - 4.1.9. Materiały szkodliwe dla otoczenia
  - 4.1.10. Ochrona własności publicznej i prywatnej
  - 4.1.11. Bezpieczeństwo i higiena pracy
  - 4.1.12. Ochrona i utrzymanie robót
  - 4.1.13. Materiały
  - 4.1.14. Źródła uzyskania materiałów

- 4.1.15. Materiały nieodpowiadające wymaganiom
- 4.1.16. Przechowywanie i składowanie materiałów
- 4.1.17. Sprzęt
- 4.1.18. Transport
- 4.1.19. Wykonanie robót
- 4.1.20. Kontrola jakości robót
- 4.1.21. Pobieranie próbek
- 4.1.22. Badania i pomiary
- 4.1.23. Dokumenty budowy
- 4.1.24. Odbiór robót
- 4.1.25. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu
- 4.1.26. Odbiór częściowy
- 4.1.27. Odbiór końcowy robót
- 4.1.28. Odbiór ostateczny
- 4.1.29. Podstawa płatności

## **II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

- 1. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do opracowania dokumentacji budowlanej
- 2. Załączniki graficzne
- 3. Ustawy i rozporządzenia
- 4. Zarządzenia i wytyczne
- 5. Normy

## **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia**

Opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego na przebudowę ulic w mieście Chodzież stanowić będzie dokument wiążący do wykonania dokumentacji projektowej oraz wykonania przebudowy następujących ulic w mieście Chodzież:

- ulica Żeromskiego (droga powiatowa nr 1533P) odcinek od Szpitala Powiatowego do skrzyżowania z ulicą Piekary,
- ulica Piekary (droga powiatowa nr 1533P) od skrzyżowania z ulicą Żeromskiego do skrzyżowania z ulicą Zamkową,
- ulica Zamkowa (droga powiatowa nr 1533P) od skrzyżowania z ulicą Piekary do obszaru skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 193 z wyłączeniem obszaru skrzyżowania drogi wojewódzkiej.

Program funkcjonalno-użytkowy jest dokumentem wyjściowym dla Wykonawcy wyłonionego w przetargu celem opracowania dokumentacji projektowej, a następnie wykonania przebudowy drogi powiatowej na terenie miasta Chodzież w systemie „zaprojektuj-wybuduj”.

W zakres systemu „zaprojektuj-wybuduj”, wchodzić będzie w części projektowej:

- wykonanie wszelkich badań i pomiarów niezbędnych do opracowania projektów budowlanych i technicznych,
- opracowanie/sporządzenie kompletnej dokumentacji składającej się z projektów budowlanych, branżowych, następnie wykonawczych wraz z kompletem wymaganych uzgodnień, opinii,
- uzyskanie zgody organu architektoniczno-budowlanego na prowadzenie robót budowlanych na podstawie braku sprzeciwu dla zgłaszanych robót budowlanych lub prawomocnej i ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę,
- sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dla wszystkich branż,
- sporządzenie projektu stałej organizacji ruchu i organizacji na czas wykonywania robót z kompletem wymaganych uzgodnień, opinii.

Program funkcjonalno-użytkowy w swoim zakresie obejmuje wstępne sprawdzenie podłoża na podstawie „Sprawozdania z rozpoznania konstrukcji nawierzchni i podłoża gruntowego ulic: Żeromskiego, Piekary, Zamkowa w m. Chodzież”.

Wykonawca wyłoniony w przetargu zobowiązany będzie do uzgadniania i opiniowania proponowanych rozwiązań projektowych z Zamawiającym.

W zakres przebudowy drogi powiatowej wchodzi:

- roboty przygotowawcze, roboty ziemne i rozbiórkowe istniejących nawierzchni jezdni, miejsc postojowych, chodników,
- budowa i przebudowa odwodnienia projektowanych nawierzchni,
- budowa kanału technologicznego,
- przebudowa konstrukcji nawierzchni jezdni o warstwie ścieralnej z betonu asfaltowego na podbudowie z betonu asfaltowego i kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie,
- przebudowa i remont chodników z betonowej kostki brukowej,
- budowa ścieżki pieszko-rowerowej z bezfazowej betonowej kostki brukowej,
- przebudowa zjazdów indywidualnych i publicznych z betonowej kostki brukowej,

- instalacja urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- oznakowanie pionowe i poziome,
- zabezpieczenie i przebudowa urządzeń obcych w przypadku wystąpienia kolizji z tymi urządzeniami.

Inwestycja będzie realizowana na działkach geodezyjnych o numerach: 2319/2, 2319/1, 2295, 1752/2, 1752/1, 2443, 2420, 2419/2.

Działki geodezyjne o numerach: 2319/2, 2319/1, 1752/2, 2443, 2419/2 stanowią własność Inwestora, to jest Powiatu Chodzieskiego

Działki geodezyjne o numerach: 2295, 1752/1, 2420 stanowią własność Gminy Miejskiej Chodzież.

### **1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych**

Przebudowywane odcinki ulic Żeromskiego, Piekary, Zamkowa (droga powiatowa) położone są w południowej części miasta Chodzież i stanowią ciąg ulic jednokierunkowych z przebiegiem od wiaduktu drogowego nad drogą krajową nr 11 do drogi wojewódzkiej nr 193. Istniejący układ komunikacyjny nie będzie podlegał zmianom, ulice zostają w przebiegu jednokierunkowe. Zakres prac ogranicza się do działek drogowych bez ingerencji w działki pozostałe, sąsiednie.

Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych poprzez istniejącą w terenie kanalizację deszczową z regulacją lokalizacji wpustów ulicznych i przykanalików. Wyjątkiem jest odcinek **ulicy Żeromskiego**, na którym przewidziano wybudowanie odcinka kanalizacji deszczowej o długości odcinka ok. 120 m wraz z wpustami ulicznymi w ilości 6 sztuk oraz przykanalikami z włączeniem do kanału poprzez studnie w skrzyżowaniu ulicy Żeromskiego/Jagiellońska/Garncarska.

W pasie drogowym, przekroju poprzecznym w/w ulic wyróżnić można: jezdnię utwardzoną, chodniki, miejsca postojowe, pasy nieutwardzone porośnięte trawą.

Ze względu na liczną infrastrukturę podziemną: sieci gazowa, wodociągowa, sanitarna, teletechniczna należy przewidzieć regulację występujących w terenie studni i zaworów.

Ze względu na występujące w ulicy Żeromskiego obramowania jezdni wykonane krawężnikiem kamiennym należy przewidzieć wykorzystanie w/w krawężników w celu ponownego wbudowania.

Ze względu na zły stan techniczny (liczne koleiny, wykruszenia, ubytki), a także nie dostosowanie istniejącego układu komunikacyjnego do panujących wymagań komunikacyjnych (brak geometrycznego uregulowania stanu miejsc postojowych w pasie drogowym ulic), przedmiotem przedsięwzięcia jest zaprojektowanie i przebudowanie istniejących ulic - drogi powiatowej nr 1533P:

- ulica Żeromskiego (klasa L),
- ulica Piekary, Zamkowa (klasa D).

**Ulica Żeromskiego** – zakres prac projektowych oraz robót związanych z przebudową dotyczy całej konstrukcji drogi, włącznie z konstrukcją jezdni:

- rozbiórka istniejącej nawierzchni jezdni i miejsc postojowych wraz z podbudową grubość konstrukcji średnio 30 cm wraz z odwozem i utylizacją (zgodnie ze Sprawozdaniem z rozpoznania konstrukcji nawierzchni i podłoża gruntowego ulic: Żeromskiego, Piekary, Zamkowa w m. Chodzież),
- rozbiórka chodników wraz z podbudową i odwozem, utylizacją,
- budowa odcinka kanalizacji deszczowej wraz ze studniami rewizyjnymi i wpustami ulicznymi, odcinek długości około 120 m,

- przebudowa wpustów ulicznych na istniejącej sieci kanalizacji deszczowej w zakresie zmiany lokalizacji wpustów (wymiana na nowe) a wynikające ze zmian profilu podłużnego i poprzecznego jezdni na etapie projektowania inwestycji,
- budowa nowych konstrukcji jezdni,
- budowa miejsc postojowych z betonowej kostki brukowej koloru grafitowego o grubości 8 cm,
- chodniki z betonowej kostki brukowej koloru szarego o grubości 8 cm,
- ścieżka pieszo-rowerowa z bezfazowej betonowej kostki brukowej koloru czerwonego o grubości 8,0 cm:
- zjazdy z betonowej kostki brukowej koloru grafitowego/szarego o grubości 8,0 cm,
- powierzchnie wyłączone z ruchu, zielone do obsiana trawą,
- wykonanie nowej elewacji na murze oporowym zlokalizowanym w ciągu ulicy Żeromskiego.

**Ulica Piekary** wraz z obszarem skrzyżowania z ulicą Zamkową/Boczną – zakres robót związanych z przebudową dotyczy całej konstrukcji drogi, włącznie z konstrukcją jezdni:

- rozbiórka istniejącej nawierzchni jezdni i miejsc postojowych wraz z podbudową grubość konstrukcji średnio 30 cm wraz z odwozem i utylizacją (zgodnie ze Sprawozdaniem z rozpoznania konstrukcji, nawierzchni i podłoża gruntowego ulic: Żeromskiego, Piekary, Zamkowa w m. Chodzież),
- rozbiórka chodników wraz z podbudową i odwozem, utylizacją,
- przebudowa wpustów ulicznych na istniejącej sieci kanalizacji deszczowej w zakresie zmiany lokalizacji wpustów (wymiana na nowe) a wynikające ze zmian profilu podłużnego i poprzecznego jezdni na etapie projektowania inwestycji,
- budowa nowych konstrukcji jezdni,
- budowa miejsc postojowych z betonowej kostki brukowej koloru grafitowego o grubości 8 cm,
- zatoki autobusowej z kostki kamiennej 17/17 cm,
- chodniki z betonowej kostki brukowej koloru szarego o grubości 8 cm,
- zjazdy z betonowej kostki brukowej koloru grafitowego/szarego o grubości 8,0 cm,
- powierzchnie wyłączone z ruchu, zielone do obsiana trawą,

Zamawiający dla przebudowy ulicy Żeromskiego i Piekary przewidział potrzebę wybudowania kanału technologicznego. Na etapie koncepcji nie wskazano lokalizacji kanału technologicznego.

**Ulica Zamkowa** bez obszaru skrzyżowania z ulicą Zamkową/Boczną – zakres robót związanych z remontem dotyczy konstrukcji jezdni (bez rozbiórek krawężników):

- rozbiórka istniejącej nawierzchni jezdni w zakresie warstwy ścieralnej (frezowanie), grubość konstrukcji średnio 4 cm wraz z odwozem i utylizacją,
- rozbiórka istniejącej nawierzchni jezdni w zakresie warstwy wiążącej (frezowanie), grubość konstrukcji średnio 3 cm wraz z odwozem i utylizacją (frezowanie korekcyjne przyjęte w ilości 30% powierzchni jezdni w celu wyrównania profilu jezdni),
- przebudowa wpustów ulicznych na istniejącej sieci kanalizacji deszczowej w zakresie regulacji wysokościowej wpustów,
- budowa nowych konstrukcji jezdni w zakresie warstwy ścieralnej grubości 4 cm.
- budowa nowych konstrukcji jezdni w zakresie warstwy wyrównawczej w ilości 75 kg/m<sup>2</sup> grubości średnio 3 cm.

### **1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

Teren objęty inwestycją posiada aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Chodzież – Uchwała nr VIII/60/2019 r. z dnia 25.04.2019 r. dla ulicy Żeromskiego wraz ze wskazaniem granic historycznego założenia urbanistycznego miasta i regulacji prawnych wynikających z częściowej lokalizacji inwestycji w jego granicach.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Chodzież – Uchwała nr XVII/124/2015 r. z dnia 21.12.2015 r. dla ulicy Piekary i Zamkowej.

Projektowane w ramach inwestycji roboty budowlane należy wykonać w oparciu o prawomocne pozwolenie na budowę lub brak sprzeciwu do zgłoszonych robót budowlanych.

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do zaprojektowania i wykonania inwestycji w oparciu o obowiązujące prawo, w szczególności:

- ustawa i przepisy wykonawcze do ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U.2021.0.2351 t.j.),
- ustawa i przepisy wykonawcze do Prawa zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U.2021.0.1129 t.j.),
- ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2022.0.699 t.j.),
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U.2021.0.1973 t.j.),
- ustawa z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn.: Dz.U. z 2021 r., poz. 1376),
- rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 1 sierpnia 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. poz. 1643 z 29 sierpnia 2019 r.),
- ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2020r poz. 110 ze zm.),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. 2019 poz. 2311),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz.U. 2017 poz. 784),
- warunki techniczne wykonania i odbioru robót, obowiązujące przepisy i normy, wytyczne oraz warunki wykonania zamówienia,
- warunki techniczne uzyskane od gestorów/właścicieli dla budowanych i przebudowywanych sieci.

### **1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe**

Ulice Żeromskiego, Piekary i Zamkowa są drogami powiatowymi i stanowiącymi sieć drogową na terenie miasta Chodzież. Komunikacyjnie stanowią sieć dróg do obsługi mieszkańców miasta.



#### 1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

##### Ulica Żeromskiego, Piekary, Zamkowa – orientacyjne powierzchnie do przebudowy

<b>Rozbiórki</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
Jezdnia asfaltowa i miejsca postojowe z podbudową wraz z krawężnikami (Żeromskiego i Piekary)	5114
Jezdnia asfaltowa - frezowanie w-wy ścieralnej (Zamkowa)	1612
Jezdnia asfaltowa - frezowanie korekcyjne 30% nawierzchni (Zamkowa)	500
Zjazdy, parkingi (kostka) wraz z podbudową i wraz z krawężnikami	574
Chodniki z podbudową wraz z obrzeżami	3445
<b>Budowa nowe konstrukcje</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
Jezdnia asfaltowa wraz z podbudową (Żeromskiego, Piekary)	3092
Jezdnia asfaltowa (Zamkowa)	1572
Miejsca postojowe, jezdnia manewrowa z kostki betonowej wraz z podbudową	1839
Chodniki z kostki betonowej wraz z podbudową	2371
Ścieżka pieszo-rowerowa z kostki betonowej wraz z podbudową	792
Zjazdy z kostki betonowej wraz z podbudową	255
Zatoka autobusowa z kostki kamiennej 17x17	80
Powierzchnie utwardzone kostką kamienną	211
Tereny zielone	1719
<b>Obramowania</b>	<b>m</b>
Krawężniki wystające i najazdowe (w tym krawężniki kamienne z rozbiórki)	2173
Obrzeża betonowe	921
Oporniki betonowe	45
<b>Obiekty liniowe</b>	<b>m</b>
Kanał technologiczny (Żeromskiego, Piekary)	650
Kanalizacja deszczowa (Żeromskiego)	120
<b>Konstrukcje oporowe</b>	<b>m</b>
Murek oporowy – elewacja	30

#### 2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Przedmiot zamówienia dotyczy zaprojektowania i następnie wybudowania ulic wskazanych w programie funkcjonalno-użytkowym. W związku z powyższym wymagania Zamawiającego dotyczyć będą formy projektu budowlanego wraz z pozostałymi elementami wynikającymi z potrzeby opracowania dokumentów niezbędnych przepisami prawa dla rozpoczęcia budowy oraz następnie procesu przebudowy drogi powiatowej.

##### 2.1. Wymagania w stosunku do zakresu i formy projektu

**2.1.1.** Mapa do celów projektowych – należy przez to rozumieć mapę do celów projektowych w rozumieniu art. 2 pkt 7a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 276, 284, 782 i 1086), mapa do celów projektowych jest niezbędna dla opracowania projektowego związanego z budową odcinka kanalizacji deszczowej w ulicy Żeromskiego, mapę należy opracować w minimum 5 egz. z czego 2 egzemplarze należy przekazać do Zamawiającego,

**2.1.2.** Projekt budowlany należy wykonać zgodnie z obowiązującym warunkami technicznymi określonymi w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 18 września 2020, poz. 1609) dla formy projektu. Projekt należy opracować dla wszystkich branż wynikających z zamówienia i niezbędnych do jego realizacji. Projekt musi być kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Projekt należy wykonać w 4 egzemplarzach. Dodatkowo należy sporządzić i przekazać Zamawiającemu projekt oddzielnie dla każdej branży w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie pdf oraz formatach edytowalnych (rysunki w dwg, pliki tekstowe w doc, xls).

**2.1.3.** Projekt wykonawczy należy opracować oddzielnie dla każdej branży. Inwestycja ogranicza się do robót budowlanych związanych z branżą drogą, kanalizacją deszczową oraz innymi branżami w zakresie usunięcia kolizji, w przypadku określenia przez gestorów sieci warunków przebudowy infrastruktury. Projekty wykonawcze należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. 2021, poz. 2454). Projekty wykonawcze należy wykonać w 4 egzemplarzach dla każdej branży. Należy dodatkowo sporządzić i przekazać Zamawiającemu projekty wykonawcze oddzielnie dla każdej branży w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie pdf oraz formatach edytowalnych (rysunki w dwg, pliki tekstowe w doc, xls).

**2.1.4.** Przedmiar robót należy opracować oddzielnie dla każdej z branż budowlanych. Przedmiar robót należy przygotować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. 2021, poz. 2454). Przedmiar należy opracować w 2 egzemplarzach i przekazać Zamawiającemu oddzielnie dla każdej branży w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie pdf oraz ath. Przy wywozie ziemi, elementów z rozbiórki należy przyjąć koszty składowania/utylizowania materiałów.

**2.1.5.** Kosztorysy robót należy opracować oddzielnie dla każdej z branż w oparciu o katalogi nakładów rzeczowych. Kosztorys wykonawczy należy wykonać w 2 egzemplarzach dla każdej branży. Należy dodatkowo przekazać Zamawiającemu kosztorysy robót oddzielnie dla każdej branży w wersji elektronicznej na płycie CD w wersji pdf i ath.

**2.1.6.** Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. 2021, poz. 2454). Specyfikacje techniczne i roboty budowlane należy wykonać zgodnie z rekomendowanymi przez Ministra Infrastruktury Wytycznymi Technicznymi WT-1, WT-2, WT-4 i WT-5 i każdymi innymi aktualnymi w dacie obowiązywania umowy. Specyfikację należy wykonać w 2 egzemplarzach dla każdej branży. Należy dodatkowo sporządzić i przekazać Zamawiającemu specyfikacje oddzielnie dla każdej branży w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie pdf i doc.

**2.1.7.** Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej

bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120, poz. 1126 z późn. zm.).

**2.1.8.** Organizacja ruchu na czas budowy - należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2015 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U.2019.1417) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. 2017 poz. 784). Program funkcjonalno-użytkowy nie narzuca zakresu czasowej organizacji ruchu, Wykonawca dostosuje czasową organizację do zakresu prowadzonych robót oraz ich technologii. Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia każdorazowo zmiany organizacji ruchu z Zarządcą drogi.

**2.1.9.** Stała organizacja ruchu – projekt należy opracować na podstawie w/w przepisów prawa. Wykonawca nie będzie wprowadzał zmian w stałej organizacji ruchu w zakresie istniejącego ruchu na ulicach. Przedmiotowe ulice funkcjonują jako jednokierunkowe. Projekt należy wykonać w 2 egzemplarzach wraz z uzyskanym zatwierdzeniem zmiany stałej organizacji ruchu.

## **2.2. Wymagania w stosunku do zakresu robót budowlanych**

### **2.2.1. Przygotowanie terenu budowy**

Roboty budowlane będą prowadzone w terenie zurbanizowanym, miejskim o gęstej zabudowie. Przystępując do robót należy spełnić wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 r., nr 47, poz. 401). Zakres robót wiąże się z prowadzeniem robót rozbiórkowych nawierzchni jezdni, chodników oraz robót ziemnych wraz z załadunkiem i odwozem pozyskanego materiału, urobku z rozbiórki. Obsługa geodezyjna inwestycji w zakresie wytyczenia i wyniesienia punktów i obsługi geodezyjnej inwestycji jest po stronie Wykonawcy.

W zakresie rozbiórki nawierzchni należy przewidzieć:

- frezowanie nawierzchni bitumicznych wraz z odwozem do siedziby Zamawiającego w Milczu (Milcz 4, 64-800 Chodzież),
- rozbiórkę nawierzchni z kostki betonowej, kamiennej i klinkieru wraz z oczyszczeniem, spaletowaniem i odwozem do siedziby Zamawiającego w Milczu,
- rozbiórkę krawężników kamiennych wraz z oczyszczeniem, zabezpieczeniem na czas trwania robót i ponownym wbudowaniem,
- rozbiórkę pozostałych elementów (płytki betonowe, trylinka, krawężnik i obrzeża betonowe) z wywozem i kosztami utylizacji po stronie Wykonawcy,
- rozbiórkę oznakowania pionowego, urządzeń BRD i po konsultacji z przedstawicielem Zamawiającego utylizacja elementów lub częściowy odwóz do siedziby Zamawiającego.

W zakresie zadrzewienia i krzewów rosnących w obszarze inwestycji należy przewidzieć formowanie koron drzew i wycinkę krzewów kolidujących z inwestycją. Zakres robót należy uzgodnić z Zamawiającym.

Zaplecze budowy, miejsce składowania materiałów budowlanych, sprzętu należy uzgodnić z Zamawiającym.

### **2.2.2. Architektura**

Inwestycja odnosi się do przebudowy ulic miejskich w ciągu drogi powiatowej i nie obejmuje w swoim zakresie elementów architektonicznych kubaturowych lub małej architektury.

Przewidziano kolorystyczne rozróżnienie ciągów komunikacyjnych:

- ciągi piesze (chodniki) kolor szary,
- ciągi pieszo-rowerowe (ścieżka pieszo-rowerowa) kolor czerwony,
- zjazdy indywidualne, publiczne kolor szary/grafitowy,
- miejsca postojowe dla samochodów osobowych kolor grafitowy,
- jezdnia kolor szary (beton asfaltowy),
- zatoka autobusowa kolor szary z kotki kamiennej.

### **2.2.3. Konstrukcja**

Konstrukcja w swoim zakresie ogranicza się do wykonania warstw konstrukcyjnych poszczególnych nawierzchni.

Zakres wykonania robót oraz ich technologia muszą być zgodne z dokumentacją projektową.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać wymagania polskich przepisów, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać dokumentację geologiczno – inżynierską w zakresie niezbędnym do zaprojektowania kanalizacji deszczowej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 nr 0 poz. 463). W ramach realizacji zadania należy uwzględnić możliwe wzmocnienie podłoża po sprawdzeniu parametrów wytrzymałościowych gruntu, w tym jego nośności dla uzyskania prawidłowych warunków posadowienia dróg.

#### Droga

Parametry projektowe	ul. Żeromskiego, Piekary, Zamkowa
kategoria:	droga powiatowa
klasa drogi:	L
prędkość projektowa:	40 km/h
kategoria ruchu:	KR3
obciążenie:	100 kN/oś
miejsca postojowe	KR2

Parametry przekroju poprzecznego ul. Żeromskiego		Piekary, Zamkowa
ilość pasów ruchu:	1 pas ruchu	1 pas ruchu
szerokość jezdni:	4,5 m	4,0m, 5,0m
szerokość zatoki autobusowej: -		3,00 m
pochylenie poprzeczne jezdni	2%	2%
szerokość chodnika:	2,0m	1,5m – 2,0m
szerokość ścieżki pieszo-rowerowej:	3,0m	-
miejsca postojowe:		
- równoległe:	2,5m x 6,0m	2,5m x 6,0m
- ukośne 45°	2,5m x 4,5m	2,5m x 4,5m
- ukośne dla niepełnosprawnych	3,6x x 4,5m	

Jako obramowania jezdni przebudowywanych ulic Żeromskiego i Piekary przewidziano:

- krawężnik drogowy betonowy 15x30 cm – w przebiegu ulic,

- krawężnik betonowy przystankowy/peronowy 33x43,5 cm – na wysokości peronu autobusowego,
- opornik betonowy 10x25 cm – obramowania zjazdów,
- obrzeża betonowe 8x30 cm – obramowania chodników, ścieżki rowerowej,

Krawężniki betonowe i kamienne, oporniki betonowe należy przyjąć jako posadowione na ławie betonowej z oporem z betonu cementowego klasy C 12/15.

Obrzeża betonowe należy przyjąć jako posadowione na ławie betonowej z betonu cementowego klasy C 12/15.

Istniejące w ulicy Żeromskiego krawężniki kamienne należy przewidzieć do ponownego wbudowania po wykonaniu korekty układu geometrycznego ulicy.

W związku z przebudową ulic Żeromskiego, Piekary, Zamkowa przewidziano następujące konstrukcje:

#### Jezdnia drogi powiatowej ulica Żeromskiego, Piekary

- warstwa ścieralna – beton asfaltowy 0/8mm (SMA8), grubości 4 cm,
- warstwa wiążąca - beton asfaltowy 0/11mm (AC11W), grubości 5 cm,
- podbudowa zasadnicza (warstwa górna) - beton asfaltowy 0/16 mm (AC16P), grubość 7 cm,
- podbudowa zasadnicza (warstwa dolna)- kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0/31,5mm grubości 24 cm.

#### Jezdnia drogi powiatowej ulica Zamkowa

- warstwa ścieralna – beton asfaltowy 0/8mm (SMA8), grubości 4 cm,
- warstwa wyrównawcza z betonu asfaltowego 0/11mm (AC11W) w ilości 75 kg/m<sup>2</sup>, grubości 3 cm.

#### Miejsca postojowe/droga manewrowa

- warstwa ścieralna – betonowa kostka brukowa wibroprasowana 20x18,5x8 typ Domino, kolor grafitowy/szary, grubości 8 cm,
- podsypka cementowo-piaskowa (1:4), grubości 5 cm
- podbudowa zasadnicza - kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0/31,5mm grubości 25 cm.

#### Zatoka autobusowa

- warstwa ścieralna z kamiennej kostki granitowej klasy 2, o wymiarach 20x20 cm, grubości 18-20 cm,
- podsypka cementowo – piaskowa (1:4) grubość 5-7 cm,
- warstwa podbudowy z betonu C16/20 dylatowana grubości 25 cm.

Konstrukcja musi spełniać warunek mrozoodporności.

Podłoże gruntowe należy doprowadzić do G1 przez wprowadzenie warstw kruszywa wzmacnianego cementem C3/4 grubości 15 cm (lub innej grubości uwzględniającej uzyskane właściwości i wyniki podłoża gruntowego).

#### Chodniki

- warstwa ścieralna – betonowa kostka brukowa wibroprasowana 20x10x8 typ Cegielka, kolor szary, grubości 8 cm,
- podsypka cementowo-piaskowa (1:4), grubości 5 cm,
- podbudowa zasadnicza - kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0/31,5mm grubości 15 cm.

### Ścieżki pieszo-rowerowe

- warstwa ścieralna – betonowa kostka brukowa wibroprasowana bezfazowa 20x10x8 typ Cegielka, kolor czerwony, grubości 8 cm,
- podsypka cementowo-piaskowa (1:4), grubości 5 cm,
- podbudowa zasadnicza - kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0/31,5mm grubości 15 cm.

### **2.2.4. Instalacje budowlane**

Za projektowane instalacje budowlane przyjęto budowę:

- odcinka kanalizacji deszczowej w pasie drogowym ulicy Żeromskiego w Chodzieży.

Należy przyjąć budowę kanału deszczowego - kolektora deszczowego Ø300 (średnicę kolektora przyjęto orientacyjnie, średnica zaprojektowana musi wynikać z obliczeń hydraulicznych wykonanych na etapie projektowania przez Wykonawcę oraz zidentyfikowania średnicy istniejących kanałów) z wpięciem do istniejącej kanalizacji deszczowej poprzez studnię rewizyjną. Długość kanału deszczowego przyjęto szacunkowo ok. 120 m. Przyjęta ilość projektowanych studni rewizyjnych 3 szt., wpustów deszczowych 6 sztuk.

Studzienki kanalizacyjne połączeniowo-rewizyjne należy stosować na przewodach kanalizacyjnych przy każdej zmianie kierunku, spadku i przekroju oraz w odległościach nie przekraczających 60m. Dla rurociągów do Ø 500 – studnie o średnicy min. 1000mm. Lokalizacja studzienek powinna umożliwiać dojazd do nich w celach wykonywania niezbędnych prac eksploatacyjnych oraz zapobiegać zalewaniu studzienki wodami opadowymi.

Studzienki połączeniowo-rewizyjne należy wykonać jako betonowe, beton klasy min. C35/45, wodoszczelność min. W10. Zlokalizowane w drogach płyty pokrywowe z pierścieniem odcciążającym wykonać z włazem zatraskowym kl. D400 z żeliwa sferoidalnego, typu ciężkiego. Na dnie studzienek betonowych należy wykonać kinetę betonową. Wysokość kinety w studzienkach kanalizacyjnych min 2/3 średnicy przewodu. Studzienki betonowe powinny posiadać stopnie żłazowe. Rozmieszczone w pionie co 25 -30 cm w odległości 15 cm od ściany studzienki pokryte tworzywem o strukturze antypoślizgowej.

Wpusty uliczne jako studzienki betonowe DN 500 mm z kołnierzem betonowym /Rm=1,5-2,5 MPa/ wykonywanym na mokro oraz osadnikiem wysokości min. 50 cm z betonu C35/45. Wpusty uliczne z rusztem żeliwnym ¾ kołnierza o wymiarach 621x420x115 mm montowane z kratą uchylną 590x390x70 mm. Ruszty żeliwne typu ciężkiego D400 na 40 T.

Do budowy kanalizacji grawitacyjnej należy użyć rury:

- dla średnicy do Dn300 włącznie rury dwuścienne PP-B SN12,
- dla średnic powyżej Dn300, rury kielichowe żelbetowe w klasie obciążenia B wg normy PN-EN 1916:2005 z betonu C35/45; W 10.

Dla rur w przedziałach średnic: do Dn300 włącznie oraz powyżej Dn300 należy zastosować ujednolicenie materiału.

Wpięcia projektowanej sieci kanalizacji deszczowej do istniejących sieci należy wykonywać pod nadzorem Eksploatatora, tj. Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

W tym celu Wykonawca będzie występował na piśmie do odpowiedniej jednostki w MWiK sp. z

o.o w Chodzieży i zgłaszać do Inżyniera. Pisma te powinny być przedłożone właściwej jednostce co najmniej 5 dni roboczych przed planowanym terminem Robót.

Rozwiązanie techniczne i usytuowanie kanałów bądź przejść pod obiektami takimi jak drogi publiczne, oraz kolizje z istniejącą infrastrukturą wymagają uzgodnienia z odpowiednimi instytucjami. Uzgodnienia należy uzyskać przed przedłożeniem Inżynierowi Dokumentacji projektowej do zatwierdzenia. Głębokość ułożenia odcinków przewodów kanalizacyjnych pod drogami powinna wynosić co najmniej 1,0 m od nawierzchni drogowej do górnej tworzącej rury ochronnej zgodnie z warunkami określonymi przez Zarządcę Drogi . Kąt skrzyżowania przewodów kanalizacyjnych z drogami powinien wynosić 90°.

W przypadku konieczności usunięcia kolizji nowoprojektowanych sieci z istniejącą infrastrukturą Wykonawca jest zobowiązany do przełożenia lub wykonania nowych odcinków zgodnie z warunkami wydanymi przez właściciela lub zarządcę sieci kolidującej.

Wykonawca na etapie projektowania przebudowy ulic dokona weryfikacji lokalizacji istniejących wpustów deszczowych i uwzględni w kosztach inwestycji wymianę uszkodzonych wpustów oraz korektę lokalizacji wpustów przy zmianie profilu podłużnego jezdni dróg powiatowych,

- odcinków kanału technologicznego w pasie drogowym ulicy Żeromskiego i Piekary w Chodzieży.

Przyjęto budowę kanału technologicznego:

KTu (kanał technologiczny uliczny)

- 1x rura osłonowa (śr. zew. 110 mm)
- 3x rura światłowodowa (śr. zew. 40 mm)
- 1x wiązka mikrorur (standardowo śr. zew. 40 mm)

KTp (kanał technologiczny przepustowy)

- 1x rura osłonowa (śr. zew. 110-140 mm)
- 1x rura osłonowa (śr. zew. 140 mm) a w niej
- o 3x rura światłowodowa (śr. zew. 40 mm)
- o 1x wiązka mikrorur (standardowo śr. zew. 40 mm)

wraz ze zlokalizowaniem studni typu SKR lub SK. Lokalizację kanału oraz jego parametry zostaną uszczegółowione przez Wykonawcę na etapie opracowania projektu budowlanego.

#### **2.2.5. Wykończenie**

Roboty wykończeniowe w zakresie robót porządkowych polegać będą na oczyszczeniu terenu po robotach z powstałych zanieczyszczeń w trakcie prowadzenia prac budowlanych. Nie dopuszcza się utylizacji zanieczyszczeń poprzez zakopywanie ich w terenie robót. Odpady muszą zostać poddane utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami o odpadach.

#### **Urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego**

Wykonawca powinien przewidzieć lokalizację barier ochronnych U-12a w celu zabezpieczenia ruchu pieszych w obszarze lokalizacji szkoły na ulicy Żeromskiego.

#### **Oznakowanie pionowe i poziome**

Do wykonania tarcz projektowanych znaków należy stosować blachy stalowe, obustronnie ocynkowane ogniowo. Tarcze znaków muszą posiadać podwójnie zagięte krawędzie na całym obwodzie . Tylne powierzchnie tarczy musi być zabezpieczona przed procesami korozji ochronnymi powłokami chemicznym oraz powłoką lakierniczą barwy szarej.

Wszelkie materiały przeznaczone do łączenia i mocowania znaków do konstrukcji wsporczych muszą być zabezpieczone przed korozją metodą ocynkowania ogniowego. Elementy łączeniowe w postaci

śrub, nakrętek i podkładek sprężystych będą pokryte powłokami antykorozyjnymi o klasie odpowiadającej stali kwasoodpornej. Nie dopuszcza się stosowania elementów gumowych jako elementów łącznikowych.

Znaki drogowe odblaskowe należy wykonać przez oklejenie tarczy znaku materiałem odblaskowym. Właściwości folii odblaskowej (odbijającej powrotnie) powinny spełniać wymagania określone w aprobacie technicznej. Folie odblaskowe użyte do wykonania lica znaku powinny wykazywać pełne związanie z tarczą znaku przez cały okres wymaganej trwałości znaku. Niedopuszczalne są lokalne niedoklejenia, odklejania, złuszczenia lub odstawanie folii na krawędziach tarczy znaku oraz na jego powierzchni.

Oznakowanie należy umieścić nie bliżej niż 0,5 m od utwardzonej krawędzi drogi (jezdni, utwardzone pobocze, opaska) tak, aby zachowana była skrajnia drogowa. Wysokość umieszczenia znaków: - min. 2,00 m od przyległego poziomu drogi – w miejscach niewystępowania ruchu pieszego; - min. 2,20 m od przyległego poziomu drogi, lub w przypadku występowania chodnika od poziomu jego nawierzchni – w miejscach występowania ruchu pieszego. W przypadku znaków nakazu C-9, C-10 zlokalizowanych na azylach należy je umieszczać bezpośrednio nad urządzeniami bezpieczeństwa ruchu np. U-5a. Przy wymiarowaniu ustawiania oznakowania należy odpowiednio przyjmować zewnętrzną krawędź tarczy oraz/lub spód tarczy znaku, przy umieszczaniu więcej niż jednego znaku na jednym słupku minimalną wysokość mocowania tarczy znaku ustala się dla znaku montowanego najniżej. Minimalna odległość pomiędzy kolejnymi znakami nie może być mniejsza niż 10 m. Tablice znaków umieścić na słupkach okrągłych z rur ocynkowanych średnicy 60-70 mm, zakotwionych sztywno w celu uniemożliwienia obrócenia, wyjęcia znaku. Tarcze znaków należy mocować tak, aby były one odchylone od linii prostopadłej do osi jezdni o około 5° w kierunku jezdni na odcinkach prostych, na łukach poziomych, odchylenie tarczy znaku należy skorygować zależnie od wielkości promienia oraz od jego kierunku.

Do oznakowania poziomego należy stosować:

- materiały do znakowania cienkowarstwowego - farby rozpuszczalnikowe, wodorozcieńczalne i chemoutwardzalne nakładane warstwą grubości od 0,4 mm do 0,8 mm, mierzoną na mokro. W celu uzyskania widzialności oznakowania w nocy oznakowanie należy stosować kulki szklane – materiał w postaci przezroczystych, kulistych cząstek szklanych do posypywania lub narzucania pod ciśnieniem na oznakowanie wykonane materiałami w stanie ciekłym.

Na przejściach dla pieszych oznakowanie poziome należy wykonać jako grubowarstwowe chemo – lub termoutwardzalne, pozostałe oznakowanie poziome jako cienkowarstwowe.

#### **2.2.6. Zagospodarowanie terenu**

Po wykonaniu wszystkich robót budowlanych należy wykonać roboty wykończeniowe związane z humusowaniem i obsianiem trawą terenów zielonych/gruntowych. Założono wykonanie humusowania warstwą grubości 10 cm.

### **3. Uzgodnienia**

Na etapie opracowania koncepcji przebudowy ulic Żeromskiego, Piekary i Zamkowa wystąpiono do gestorów sieci i pozostałych organów o zaopiniowanie/uzgodnienie koncepcji. Zakres opracowań projektowych i następnie prowadzonych robót dla przebudowy ulic musi uwzględniać uwagi zawarte w opiniach oraz wydane warunki w uzgodnieniach.



### **3.1. Uzgodnienia branżowe**

3.1.1. Enea Operator Rejon Dystrybucji w Chodzieży: dla przedstawionych rozwiązań projektowych narzuciła potrzebę usunięcia kolizji, co wykonawca zobowiązany jest uwzględnić na etapie opracowania projektów i przyjąć potrzebę usunięcia kolizji lub przyjąć takie rozwiązania projektowe, które wyeliminują kolizje.

3.1.2. Miejska Energetyka Ciepła Sp. z o.o. w Chodzieży: roboty związane z siecią ciepłowniczą będą prowadzone przez MEC w Chodzieży i nie stanowią zakresu przebudowy ulic w Chodzieży, przewidziane roboty nie będą kolidowały z przebudową ulic.

3.1.3. Orange Polska S.A.: uzgodniono na warunkach ogólnych, zgodnie z pismem.

3.1.4. Asta-Net S.A.: dla przedstawionych rozwiązań projektowych narzuciła potrzebę spełnienia warunków zabezpieczenia infrastruktury i wymiany pokryw studni, zgodnie z pismem.

3.1.5. Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. : uzgodniono na warunkach ogólnych, zgodnie z pismem.

3.1.6. MWiK Sp. z o.o. w Chodzieży roboty związane z siecią wodociągową będą prowadzone przez MWiK w Chodzieży i nie stanowią zakresu przebudowy ulic w Chodzieży, przewidziane roboty nie będą kolidowały z przebudową ulic.

3.1.7. Netia S.A.: gestor nie wypowiedział się dla zakresu przebudowy drogi powiatowej.

### **3.2. Uzgodnienia pozostałe**

3.2.1. Zarząd Powiatu Chodzieskiego – uzgodniono koncepcje bez uwag

3.2.2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków Delegatura w Pile – zgodnie z pismem.

W związku ze zlokalizowaniem przebudowy ulicy Żeromskiego w granicach historycznego założenia urbanistycznego miasta należy przewidzieć koszty związane z prowadzeniem badań archeologicznych na etapie przebudowy ulicy,

3.2.3. Gmina Miejska w Chodzieży - uzgodniono koncepcje bez uwag.

## **4. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych**

### **4.1. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych**

#### **4.1.1. Wstęp**

Przedmiotem ogólnej specyfikacji technicznej (OST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót drogowych związanych z przebudową drogi powiatowej nr 1533P ulice Żeromskiego, Piekary i Zamkowa w Chodzieży.

#### **4.1.2. Zakres robót objętych OST**

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wymagania ogólne, wspólne dla robót objętych specyfikacjami technicznymi, dla zakresu robót wynikających z opracowanych dokumentacji projektowych.

#### **4.1.3. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru oraz sztuką budowlaną.

#### **4.1.4. Przekazanie terenu budowy**

Zamawiający w terminie określonym w umowie przekaze Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi dokumentami.

#### 4.1.5. Zgodność robót z dokumentacją projektową i ST

Podstawą wykonania inwestycji jest dokumentacja projektowa (projekty budowlane i wykonawcze branżowe, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, projekty organizacji ruchu na czas robót, projekt stałej organizacji ruchu).

W przypadku rozbieżności Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru, który podejmie decyzję o wprowadzeniu odpowiednich zmian i poprawek.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz obowiązującymi przepisami.

Dane określone w dokumentacji projektowej i w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowli muszą wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

Przy wykonywaniu robót należy uwzględnić instrukcje producenta materiałów oraz przepisy obowiązujące i związane, w tym również te, które uległy zmianie lub aktualizacji.

W przypadku istnienia norm, atestów, certyfikatów, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia niewyszczególnionych w dokumentacji, a obowiązujących, Wykonawca ma również obowiązek stosowania się do ich treści i postanowień.

W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub ST i wpłynię to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowli rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

#### 4.1.6. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręczę, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze oraz wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, bezpieczeństwa pracowników i osób postronnych.

Wykonawca ogrodzi lub wyraźnie oznakuje teren budowy, w sposób uzgodniony w projekcie organizacji ruchu na czas wykonywania robót.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę kontraktową.

#### 4.1.7. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

#### 4.1.8. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać, wymagany na podstawie odpowiednich przepisów sprawny sprzęt przeciwpożarowy, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych, magazynach oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

#### 4.1.9. Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia.

Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami.

Wszelkie materiały odpadowe użyte do robót będą miały aprobatę techniczną wydaną przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pylaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych

wbudowania. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy Wykonawca powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej.

Jeżeli Wykonawca użył materiałów szkodliwych dla otoczenia zgodnie ze specyfikacjami, a ich użycie spowodowało jakiekolwiek zagrożenie środowiska, to konsekwencje tego poniesie Zamawiający.

#### 4.1.10. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji.

Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Inżyniera/

Przedstawiciela Zamawiającego i władze lokalne o zamiarze rozpoczęcia robót. O fakcie

przypadkowego uszkodzenia instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inżyniera/

Przedstawiciela Zamawiającego i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował przy

dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego

działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w

dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego. Jeżeli teren budowy przylega do terenów z

zabudową mieszkaniową, Wykonawca będzie realizować roboty w sposób powodujący minimalne

niedogodności dla mieszkańców. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia zabudowy

mieszkaniowej w sąsiedztwie budowy, spowodowane jego działalnością.

#### 4.1.11. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie

wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie kontraktowej.

#### 4.1.12. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiadał za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia robót przez

Inspektora Nadzoru.

Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru końcowego. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowla drogowa lub jej elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru końcowego.

#### 4.1.13. Materiały

Wszystkie materiały stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych muszą spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Materiały budowlane do przebudowy ulic zapewnia Wykonawca.

#### 4.1.14. Źródła uzyskania materiałów

Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów jak również odpowiednie atesty, aprobaty, dopuszczenia oraz świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki materiałów.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu wykazania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania ST w czasie realizacji robót. Wykonawca ponosi wszystkie koszty, z tytułu wydobywania materiałów, dzierżawy i inne, jakie okażą się potrzebne w związku z dostarczeniem materiałów do robót.

#### 4.1.15. Materiały nieodpowiadające wymaganiom

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Jeśli Inwestor zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót, niż te, dla których zostały zakupione, to koszt tych materiałów zostanie odpowiednio przewartościowany przez Inwestora.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem, usunięciem i niezapłaceniem.

#### 4.1.16. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one użyte do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami, zachowały swoją jakość i właściwości i były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru.

Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inwestorem lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

#### 4.1.17. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność sprzętu powinny gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i w harmonogramie robót.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Powinien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru/Inwestorowi projektu kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania i badań okresowych, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Wykonawca będzie konserwować sprzęt jak również naprawiać lub wymieniać sprzęt niesprawny.

#### 4.1.18. Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Liczba środków transportu powinna zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i w terminie przewidzianym umową. Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych nacisków na oś i innych parametrów technicznych. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia, uszkodzenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

#### 4.1.19. Wykonanie robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami ST, projektem organizacji robót opracowanym przez Wykonawcę oraz poleceniami Inspektora Nadzoru. Wykonawca jest odpowiedzialny za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Inspektora Nadzoru.

Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach określonych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i w ST, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inspektor Nadzoru uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię.

Polecenia Inspektora Nadzoru powinny być wykonywane przez Wykonawcę w czasie określonym przez Inspektora Nadzoru, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu poniesie Wykonawca.

#### 4.1.20. Kontrola jakości robót

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli przeprowadzając pomiary i badania materiałów i robót w zakresie i z częstotliwością zapewniającą, że roboty wykonano zgodnie z dokumentacją projektową i wymogami ST. Minimalne wymagania, co do zakresu i częstotliwości badań określone są w ST, normach, i wytycznych.

Kontroli Zamawiającego poddane będą w szczególności:

- rozwiązania projektowe w projekcie budowlanym przed złożeniem zgłoszenia robót budowlanych, oraz projekty wykonawcze i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót przed ich skierowaniem do wykonawców robót budowlanych w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym i warunkami umowy,
- stosowane materiały i gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w projektach wykonawczych i specyfikacjach technicznych,
- wyroby budowlane lub elementy wytworzone na budowie na okoliczność zgodności ich parametrów z danymi zawartymi w projektach wykonawczych i specyfikacjach technicznych,
- sposobu wykonania robót budowlanych w aspekcie zgodności ich wykonania z projektami wykonawczymi, programem funkcjonalno-użytkowym i umową.

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

#### 4.1.21. Pobieranie próbek

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań.

Inspektor Nadzoru będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek. Na zlecenie Inwestora, Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości.

Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek; w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Zamawiający.

#### 4.1.22. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w ST, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektora Nadzoru.

#### 4.1.23. Dokumenty budowy

Dokumentację robót stanowią poniższe elementy:

- decyzje administracyjne zezwalające na prowadzenie robót oraz projekty wykonawcze branży drogowej, sanitarnej w zakresie kanalizacji deszczowej, budowy kanału technologicznego oraz

projekty usunięcia kolizji, badania geologiczne, projekt inwentaryzacji i wycinki drzew, plan BIOZ, dziennik budowy, prowadzony i przechowywany zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego, pomiary geodezyjne z opracowaną dokumentacją w tym zakresie, badania geotechniczne z opracowaną dokumentacją w tym zakresie, protokoły przekazania terenu budowy, protokoły z porad i ustaleń, poczynione w trakcie procesu budowlanego, wszelka korespondencja dotycząca spraw technicznych, organizacyjnych i finansowych budowy, dokumenty potwierdzające jakość i pochodzenie materiałów, protokoły prób i badań, dokumenty potwierdzające jakość i pochodzenie materiałów, mapy powykonawcze, zarejestrowane w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej i potwierdzone za zgodność z projektem budowlanym, dokumenty wymagane do uzyskania pozwolenia na użytkowanie zakończonej inwestycji, protokoły odbiorów robót i ich etapów.

Dziennik budowy jest wymagany dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu budowy do końca okresu gwarancyjnego. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy.

Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy. Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzone datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw.

Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inspektora Nadzoru.

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora Nadzoru i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

#### 4.1.24. Odbiór robót

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,
- odbiór ostateczny po okresie gwarancji.

Sprawdzeniu w ramach odbiorów będą podlegały:

- użyte materiały i wyroby, uzyskane parametry robót drogowych, kanalizacyjnych w odniesieniu do dokumentacji projektowej i ST, jakość wykonania i dokładność robót.

#### 4.1.25. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza

Wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora nadzoru. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor Nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

#### 4.1.26. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Po zakończeniu etapu robót, dokonaniu wpisu do dziennika budowy przez Kierownika Budowy i potwierdzeniu gotowości do odbioru częściowego przez Inspektora Nadzoru, Wykonawca zawiadomi Inwestora o odbiorze.

Do zawiadomienia Wykonawca załączy następujące dokumenty:  
protokoły odbiorów technicznych, atesty na wbudowane materiały,  
dokumentację powykonawczą etapu obiektu wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez kierownika budowy i inspektora nadzoru, dziennik budowy,  
protokoły badań i sprawdzeń,  
rozliczanie z materiałów powierzonych przez Inwestora w przypadku jeżeli takie materiały zostały przekazane, rozliczenia częściowe (etapu).  
budowy z podaniem wykonanych elementów, ich ilości i wartości brutto oraz netto (bez podatku VAT).

Inwestor wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru częściowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia i powiadomi uczestników odbioru. Zakończenie czynności odbioru częściowego powinno nastąpić w ciągu 7 dni roboczych licząc od daty rozpoczęcia odbioru.

Protokół odbioru częściowego sporządzi Inwestor na formularzu określonym przez Inwestora i doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru częściowego.

Odbiór częściowy robót polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze końcowym robót.

#### 4.1.27. Odbiór końcowy robót

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora Nadzoru.

Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w umowie, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa poniżej w punkcie pn. "Dokumenty do odbioru końcowego robót".

Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i ST.



W toku odbioru końcowego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.

W przypadkach niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających w warstwie ścieralnej lub robotach wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru końcowego.

Dokumenty do odbioru końcowego

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji kontraktu,  
geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,  
protokoły odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, a także odbiorów częściowych,  
recepty i ustalenia technologiczne,  
dziennik budowy,  
wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne z ST,  
deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z ST,  
rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących (np. na przełożenie linii telefonicznej, energetycznej, gazowej, oświetlenia itp.) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń,  
oświadczenie kierownika Budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami,  
rozliczenie z materiałów powierzonych przez Inwestora (w przypadku jeśli takie materiały były),  
rozliczenie końcowe budowy z podaniem wykonanych elementów, ich ilości i wartości ogółem netto,  
geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu.

Operat odbioru końcowego należy opracować w dwóch egzemplarzach, w jednym z nich należy umieścić oryginały dokumentów. Operat powinien zawierać dokumenty oznaczone kolejną numeracją i wpięte w segregator. Do operatu odbioru końcowego Wykonawca sporządzi oddzielny załącznik o składzie:

wypełniony wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie (jeżeli jest wymagane przez pozwolenie na budowę),

wypełnione zawiadomienie o zakończeniu budowy obiektu budowlanego z kompletem wymaganych załączników w zależności od wymagań pozwolenia na budowę.

Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia czynności odbioru końcowego w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia i powiadomi wszystkich uczestników odbioru.

Zakończenie odbioru powinno nastąpić w ciągu 7 dni roboczych licząc od daty rozpoczęcia odbioru.

Protokół odbioru końcowego sporządzi Zamawiający na formularzu określonym przez Zamawiającego i doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja. Jeżeli w toku czynności odbioru częściowego lub końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:  
jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,  
jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to: jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Inwestor może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem. Inwestor może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

#### 4.1.28. Odbiór ostateczny

Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór ostateczny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie „Odbiór końcowy robót”.

#### 4.1.29. Podstawa płatności

Podstawą płatności jest cena skalkulowana przez Wykonawcę i zawierająca wszystkie koszty związane z realizacją zadania w zakresie wynikającym wprost ze złożonej oferty jak również tam nie ujęte a niezbędne do wykonania zadania, a w szczególności koszty wszystkich innych robót, bez których realizacja przedmiotu umowy byłaby niemożliwa. Są to między innymi koszty:

- organizacji ruchu na czas robót,
- zabezpieczenia miejsca robót, szczególnie głębokich wykopów,
- opłaty dzierżawy terenu, zajęcia pasa drogowego,
- przygotowania terenu i zaplecza,
- tymczasowej przebudowy urządzeń obcych,
- usunięcia pozostałości materiałów i oznakowania,
- doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego.

Wynagrodzenie zawiera również wszelkie podatki w tym podatek od towarów i usług VAT. Realizacja płatności odbywać się będzie wg harmonogramu finansowo-rzeczowego zatwierdzonego przez Zamawiającego i stanowiącego załącznik umowy.

## **II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

### **1. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do opracowania dokumentacji budowlanej**

- kopia mapy zasadniczej – Zamawiający jest w posiadaniu mapy do celów projektowych dla odcinka ulic: Żeromskiego, Piekary, na etapie PFU nie sporządzono MDCP dla ulicy Zamkowej
- zalecenia konserwatorskie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków Delegatura w Pile z dnia 12.04.2022 r.,
- warunki techniczne udzielone przez Miasto Chodzież z dnia 11.04.2022 r.
- uzgodnienie koncepcji wydane przez Enea Operator Rejon Dystrybucji Chodzież z dnia 4.04.2022 r.,
- uzgodnienie koncepcji wydane przez Orange Polska S.A. z dnia 28.03.2022 r.,
- uzgodnienie koncepcji wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. z dnia 7.04.2022 r.
- uzgodnienie koncepcji wydane przez Miejską Energetykę Ciepłą Sp. z o.o. z dnia 23.03.2022 r.
- uzgodnienie koncepcji wydane przez MWiK Sp. z o.o. z dnia 1.04.2022 r.
- uzgodnienie koncepcji wydane przez ASTA -NET z dnia 11.04.2022 r.

i) dodatkowe opracowania związane z budową i jej przeprowadzeniem:

- „Sprawozdanie z rozpoznania konstrukcji nawierzchni i podłoża gruntowego ulic: Żeromskiego, Piekary, Zamkowa w m. Chodzież” opracowane przez Geo Kom Bud mgr inż. Janusz Kopaniewski
- wyniki badań gruntowo-wodnych - na etapie PFU wstępnie wskazano wyniki w „Sprawozdaniu z rozpoznania konstrukcji nawierzchni i podłoża gruntowego ulic: Żeromskiego, Piekary, Zamkowa w m. Chodzież”,
- inwentaryzację zieleni – na etapie PFU nie sporządzono inwentaryzacji zieleni,
- dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery niezbędne do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska – nie dotyczy,
- pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości – nie dotyczy,
- inwentaryzację lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania zamawiającego dotyczące urządzeń naziemnych i podziemnych przewidzianych do zachowania oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania rozbiórek – nie dotyczy,

### **2. Załączniki graficzne**

- Plan orientacyjny w skali 1:10 000, rysunek 1D.
- Plan sytuacyjny (koncepcja) w skali 1:500, rysunek 2.1D, 2.2D
- Przekroje normalne w skali 1:50, rysunek 3.1D, 3.2D
- Szczegóły konstrukcyjne w skali 1:10, rysunek 4D
- Plan rozbiórek w skali 1:500, rysunek 5.1D, 5.2D

### **3. Ustawy i rozporządzenia**

Prawo budowlane i związane z nim rozporządzenia wydane przez odpowiednich ministrów oraz normy powołane przez Projektanta w projekcie budowlanym, projekcie wykonawczym, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.

Gdziekolwiek w opisie przedmiotu zamówienia powołane są konkretne przepisy, normy, wytyczne i katalogi będą obowiązywać postanowienia ich aktualnego wydania.

Pozostałe przepisy nie przytoczone w programie funkcjonalno-użytkowym

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego

- 1995 r. w sprawie rodzajów i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. 1995 r., nr 25, poz. 133).
- Rozporządzenie Ministra Transportu i gospodarki Morskiej warunków dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 r., poz. 1642 z późn. zm.).
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120, poz. 1126 z późn. zm.).
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 r., nr 47, poz. 401).
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 12 sierpnia 2015 r. w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę, oświadczenia o posiadany prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, decyzje o pozwoleniu na budowę, oraz zgłoszenia budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego (Dz.U. 2015 r., nr 0, poz. 1146).
  - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 r., nr 0 poz. 463).
  - Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. 2014 r., nr 0 poz. 1800).
  - Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonywanie wymaga uzyskania koncesji (Dz.U. 2011 r., nr 288 poz. 1696 z późn. zm.).
  - Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2008 r., nr 199, poz. 1227 z późn. zm.).
  - Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo Wodne (Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy Dz.U. 2015 r., nr 0, poz. 469 z późn. zm.).
  - Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 27 stycznia 2016 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy Dz.U. 2016 r., nr 0, poz. 191).
  - Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 14 maja 2014 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy Dz.U. 2014 r., nr 0, poz. 883 z późn. zm.).
  - Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzeniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. 2014 r., nr 0, poz. 1800).
  - Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. 2014 r., nr 0, poz. 1923).
  - Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów

przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2010 r., nr 213, poz. 1397 z późn. zm.).

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. 2004 r., nr 198, poz. 2041 z późn. zm.).

- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 21 września 2015 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy Dz.U. 2015 r., nr 0, poz. 1651 z późn. zm.).

#### **4. Zarządzenia i wytyczne**

Komentarz do warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Część I. GDDKiA Warszawa 2003 Transprojekt Warszawa.

Komentarz do warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Część II. GDDKiA Warszawa 2003 Transprojekt Warszawa.

Katalog Powtarzalnych Elementów Drogowych. Centralne Biuro Projektowo Badawcze Dróg i Mostów w Warszawie.

Szczegółowe warunki techniczne dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunki ich umieszczania na drogach dla urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego – załącznik nr 1, 2, 3 i 4 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. 2003 r., nr 220, poz. 2181 z późn. zm.).

Wymagani Techniczne WT-1 2014, Kruszywa do mieszanek mineralno – asfaltowych i powierzchniowych utrwaleń na drogach krajowych.

Wymagani Techniczne WT-2 2014, Nawierzchnie asfaltowe. Nawierzchnie asfaltowe na drogach publicznych.

Wymagani Techniczne WT-4 2010, Mieszanki niezwiązane do dróg krajowych.

Wymagani Techniczne WT-5 2010, Mieszanki związane spoiwem hydraulicznym do dróg krajowych,

oraz wszelkie inne nie wymienione wyżej obowiązujące przepisy.

#### **5. Normy**

PN-B-06050:1999 Geotechnika. Roboty ziemne. Wymagani ogólne.

PN-B-04481:1988 Grunty budowlane. Badani próbek gruntu.

PN-B-02480:1986 Grunty budowlane. Określenia. Symbole. Podział i opis gruntów.

PN-B-04493:1960 Grunty budowlane. Oznaczenie kapilarności biernej.

PN-S-02205:1998 Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania.

PN-S-02201:1987 Drogi samochodowe. Nawierzchnie drogowe. Podziały nazwy i określenia.

PN-S-02204:1997 Drogi samochodowe. Odwodnienie dróg.

PN-S-06102:1997 Drogi samochodowe. Podbudowy z kruszyw stabilizowanych mechanicznie.

PN-S-06102:1997 Drogi samochodowe. Podbudowy z kruszyw stabilizowanych mechanicznie.

PN-EN 1340:2004 Krawężniki betonowe. Wymagania i metody badań.

PN-EN 1338:2005/AC:2007 Betonowa kostka brukowa – Wymagania i metody badań.

BN-77/8931-12 Oznaczenie wskaźnika zagęszczenia gruntu.

BN-68/8931-04 Pomiar równości nawierzchni planografem i łatą.

PN-B-04452:2002 Geotechnika. Badania Polowe.

PN-EN 13808:2013-10 Asfalty i lepiszcza asfaltowe. Zasady klasyfikacji kationowych emulsji asfaltowych.

PN-EN 13108-1:2008 Mieszanki mineralno-asfaltowe – Wymagania. Część 1: Beton asfaltowy.

PN-EN 13108-5:2008 Mieszanki mineralno-asfaltowe – Wymagania. Część 5: Mieszanka SMA.

PN-EN 1997-1:2008 (U) Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne. Część 1: Zasady ogólne.

PN-EN 1997-2:2007 (U) Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne. Część 2: Badania podłoża gruntowego.

PN-EN ISO 22475-1:2006 (U) Rozpoznania i badania geotechniczne. Pobieranie próbek metodą wiercenia i odkrywek oraz pomiary wód gruntowych. Część 1: Techniczne zasady wykonania.

PN-B-01707:1992 Instalacje kanalizacyjne - Wymagania w projektowaniu.

N SEP-E-004 wyd. 2014 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa. oraz wszystkie normy powołane w WT-1, WT-2, WT-4, WT-5 oraz ST.

Uwaga:

Wykonawca na bieżąco winien uwzględniać zmiany w/w rozporządzeń, ustaw, przepisów, itp. oraz uwzględnić je w opracowaniu dokumentacji projektowej oraz podczas prowadzenia robót.

Opracował:

.....

mgr inż. Dariusz Kosmaczewski

### **Uzgodnienia, dokumenty, warunki dotyczące opracowanej koncepcji**

1. Zarząd Powiatu Chodzieskiego, pismo z dnia 09.03.2022 r.
2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków Delegatura w Pile, pismo z dnia 12.04.2022 r.
3. Gmina Miejska w Chodzieży, pismo z dnia 11.04.2022 r.
4. Warunki techniczne udzielone przez Miasto Chodzież, pismo z dnia 11.04.2022 r.
5. Uzgodnienie koncepcji wydane przez Enea Operator Rejon Dystrybucji Chodzież, pismo z dnia 4.04.2022 r.,
6. Uzgodnienie koncepcji wydane przez Orange Polska S.A., pismo z dnia 28.03.2022 r.,
7. Uzgodnienie koncepcji wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o., pismo z dnia 7.04.2022 r.
8. Uzgodnienie koncepcji wydane przez Miejską Energetykę Ciepłą Sp. z o.o., pismo z dnia 23.03.2022 r.
9. Uzgodnienie koncepcji wydane przez MWiK Sp. z o.o., pismo z dnia 1.04.2022 r.
10. Uzgodnienie koncepcji wydane przez ASTA –NET S.A., pismo z dnia 11.04.2022 r.
11. „Sprawozdanie z rozpoznania konstrukcji nawierzchni i podłoża gruntowego ulic: Żeromskiego, Piekary, Zamkowa w m. Chodzież” opracowane przez Geo Kom Bud mgr inż. Janusz Kopaniewski

ZARZĄD POWIATU CHODZIESKIEGO  
ul. Wiosny Ludów 1  
64-800 CHODZIEŻ  
DR.7011.1.1.2022.WG

Chodzież, 09.03.2022r.

**Acht Sp. z o. o.**  
ul. Prosta 8  
62-010 Pobiedziska

Odpowiadając na pismo z dnia 04 marca 2022r. (wpłynęło: 04.03.2022r.) działając na podstawie UCHWAŁY NR 35/2019 ZARZĄDU POWIATU CHODZIESKIEGO w sprawie upoważnienia Kierownika Wydziału Dróg Powiatowych do załatwiania spraw i wydawania decyzji administracyjnych w imieniu Zarządu Powiatu Chodzieskiego, **uzgadnia bez uwag** koncepcje pt. „Opracowanie programu funkcjonalno- użytkowego na przebudowę ulic w mieście Chodzież: ulica Żeromskiego (droga powiatowa nr 1533P) odcinek od Szpitala Powiatowego do skrzyżowania z ulicą Piekary; ulica Piekary (droga powiatowa 1533P) od skrzyżowania z ulicą Żeromskiego do skrzyżowania z ulicą Zamkową; ulica Zamkowa (droga powiatowa nr 1533P) od skrzyżowania z ulicą Piekary do skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 193 z wyłączeniem obszaru skrzyżowania drogi wojewódzkiej”.

Z up. ZARZĄDU POWIATU  
  
Zdzisława Hajt  
Kierownik  
Wydziału Dróg Powiatowych

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi:

Wiesława Gryczka

Tel. 67 281 27 91; e-mail: wieslawagryczka@powiat-chodzieski.pl



WOJEWÓDZKI URZĄD  
Ochrony Zabytków w Poznaniu  
DELEGATURA w PILE  
64-920 Piła, ul. Śniadeckich 46  
tel. 067 352-07-15, 352-07-16  
PIŁA, dnia 12.04.2022 r.  
Pi – WN/WA.5152.544.2.2022

Piła, dnia 12.04.2022 r.

ACHT Sp. z o.o.  
Michał Walkowiak  
ul. Prosta 8  
62 – 010 Pobiedziska

**Dotyczy:** przebudowa drogi powiatowej nr 1533P ulice: Żeromskiego, Piekary, Zamkowa w Chodzieży, powiat chodzieski

Kierownik Delegatury w Pile Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu w odpowiedzi na pismo z dnia 07.03.2022 r. (data wpływu: 09.03.2022 r.), informuje, że inwestycja polegająca na przebudowie drogi powiatowej nr 1533P ulice: Żeromskiego, Piekary, Zamkowa w Chodzieży, powiat chodzieski zlokalizowana jest na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Chodzież wpisanego do rejestru zabytków pod numerem rejestru A-98 decyzją z dnia 17.03.1956 r.

Wykonanie przedmiotowej inwestycji jest możliwe do zaakceptowania ze stanowiska konserwatorskiego pod następującymi warunkami:

- konieczność zachowania obecnego drzewostanu;
- podczas robót budowlanych prowadzonych w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących zadrzewień należy:
  - zachować szczególną ostrożność i powinny być one wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom;
  - stosować zabezpieczenia w obrębie strefy korzeniowej drzew narażonych na wszelkie uszkodzenia, w celu zapewnienia im skutecznej ochrony;
  - budowa miejsc postojowych, zjazdów, ścieżki pieszo – rowerowej, chodników w taki sposób, aby były nieco oddalone od istniejących drzew;
- w rejonie Placu Kopernika, ul. Piekary i ul. Żeromskiego zastosowanie nawierzchni dostosowanej do istniejącej, tj. z kostki brukowej granitowej

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 710) prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, w tym przypadku układu urbanistycznego, wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

W związku z powyższym należy wystąpić do tutejszego urzędu z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prowadzenie w/w robót. Do wniosku o wydanie pozwolenia (w załączeniu) należy dołączyć:

- Projekt budowlany w zakresie niezbędnym do oceny wpływu planowanych robót budowlanych na zabytek wraz ze zdjęciami materiałów użytych do projektowanej nawierzchni – co najmniej w 2 egzemplarzach;
- Dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z zabytku, uprawniającego do występowania z tym wnioskiem;
- Dokument pełnomocnictwa udzielonego przez wnioskodawcę, jeżeli został ustanowiony pełnomocnik wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 17,00 zł od złożenia dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa. Dane do przelewu: Urząd Miasta Piła, Plac Staszica 10, 64 – 920 Piła, nr konta 09 1020 4027 0000 1202 1119 3291

Ponadto zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku na prowadzenie badań archeologicznych, należy uzyskać pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków w trybie decyzji administracyjnej. Powyższy warunek wynika z faktu, iż planowana inwestycja przebiega w strefie ochrony konserwatorskiej średniowiecznych i nowożytnych nawarstwień kulturowych miasta, na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Chodzież wpisanego do rejestru zabytków pod numerem rejestru A-98 decyzją z dnia 17.03.1956 r.

Po złożeniu w/w wniosków wraz z załącznikami zostanie wydana decyzja w przedmiotowej sprawie.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
w Poznaniu  
Kierownik Delegatury w Pile  
*mgr inż. Leona Zerebiło*

Załączniki:

1. Wniosek o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych
2. Wniosek o wydanie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych

Otrzymują:

1. ACHT Sp. z o.o., Michał Walkowiak, ul. Prosta 8, 62 – 010 Pobiedziska

Do wiadomości:

1. a/a AP.

Sprawę prowadzi:

Aleksandra Pasieta, inspektor ochrony zabytków ds. zabytków nieruchomych  
tel. 67 352 07 15, 67 352 07 16 wew. 19, e-mail: [apasieta@poznan.wuoz.gov.pl](mailto:apasieta@poznan.wuoz.gov.pl); [pila.nieruchome@poznan.wuoz.gov.pl](mailto:pila.nieruchome@poznan.wuoz.gov.pl)

Romualda Bartkowiak, starszy specjalista ochrony zabytków ds. zabytków archeologicznych  
tel. 67 352 07-15 lub 16 wew. 13, e-mail: [pila.archeologia@poznan.wuoz.gov.pl](mailto:pila.archeologia@poznan.wuoz.gov.pl)



GMINA MIEJSKA W CHODZIEŻY  
64-800 Chodzież, ul. Paderewskiego 2

www.chodziej.pl, urzadmiejski@chodziej.pl, Bank Zachodni WBK SA o/Chodzież, nr konta 97109013170000000031011932  
telefony: centr. 67 282 71 71, sekr. 67 282 72 12, fax 67 282 72 32, NIP 607-00-59-823, REGON 570790992

GK.7013.5.2022

Chodzież, dnia 11 kwietnia 2022 roku

**Acht Sp. z o.o.**

**ul. Prosta 8**

**62-010 Pobiedziska**

W odpowiedzi na Państwa wniosek z dnia 4 marca 2022 r. uprzejmie informuję, że **uzgadniam pozytywnie** plan sytuacyjny / koncepcję dla przebudowy ulic:

- Stefana Żeromskiego, tj. droga powiatowa nr 1533P, na odcinku od Szpitala Powiatowego do skrzyżowania z ul. Piekary
- Piekary, tj. droga powiatowa nr 1533P, na odcinku od skrzyżowania z ul. Stefana Żeromskiego do skrzyżowania z ul. Zamkową;
- Zamkowa, tj. droga powiatowa nr 1533P, na odcinku od skrzyżowania z ul. Piekary do skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 193 z wyłączeniem skrzyżowania drogi wojewódzkiej;

Z poważaniem

BURMISTRZ  
MIASTA CHODZIEŻY  
Jacek Gursz

SzZ (3432)



BURMISTRZ MIASTA CHODZIEŻY  
64-800 Chodzież, ul. Ignacego Jana Paderewskiego 2

www.chodziej.pl, burmistrz@chodziej.pl telefony: 67 282 71 71 (centrala), 67 282 72 12 (sekretariat), fax 67 282 72 32

Chodzież, dnia 11 kwietnia 2022r.

Nr GK .7021.2.2.2022

**ACHT Sp. z o.o.**  
ul.Prosta 8  
62 – 010 Pobiedziska

#### **WARUNKI TECHNICZNE**

dot: budowy kanalizacji deszczowej w ul. Stefana Żeromskiego w Chodzieży.

Urząd Miejski w Chodzieży wydaje następujące warunki techniczne dotyczące budowy kanalizacji deszczowej w ul. Stefana Żeromskiego w Chodzieży:

1. Projektowany kanał deszczowy należy wykonać z rur dwuściennych PP-B  $\phi 300$  kl.SN-12, łączonych kielichowo na wcisk z zastosowaniem uszczeltek.
2. Kanały boczne należy wykonać z rur PP-B  $\phi 200$  i  $\phi 160$  kl. SN 12, łączonych kielichowo na wcisk z zastosowaniem uszczeltek wargowych S.
3. Studnie rewizyjne prefabrykowane z betonu min. C-35 o średnicy wewnętrznej  $\varnothing 1000$  mm zwieńczone ryglowanym włazem żeliwnym typu ciężkiego (40t) z wypełnieniem betonowym oraz studzienki  $\phi 630$  z rury trzonowej dwuściennej PP-B, wieńczone włazem żeliwnym D 400 o średnicy 600 mm.
4. Wpusty uliczne kanalizacji deszczowej  $\phi 630$  z rury trzonowej dwuściennej PP-B, zwieńczone kratką ściekową forma płaska wykonana z żeliwa sferoidalnego w klasie D 400.
5. Przyłączenie projektowanego kanału należy wykonać do studni rewizyjnej o rzędnych 70,13/68,53 usytuowanej na skrzyżowaniu ul.Stefana Żeromskiego z ul.Jagiellońską i ul.Garncarską.

BURMISTRZ  
MIASTA CHODZIEŻY  
*Joanna Gursz*

Z.B.





Rejon Dystrybucji Chodzież  
Enea Operator Sp. z o.o.  
Oddział Dystrybucji Poznań  
Rejon Dystrybucji Chodzież  
61-800 Chodzież, ul. Mostowa 4

tel. +48 / 67 282 88 88  
faks +48 / 67 282 88 89

Chodzież, 04 kwietnia 2022

OD5/RD3/MU/WR/2022

**ACHT Sp. Z o. o.**  
**Michał Walkowiak**  
**ul. Prosta 8**  
**62-010 Pobiedziska**

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 07.03.2022 r. uprzejmie informujemy, że nie wnosimy uwag do koncepcji opracowania w zakresie projektowanej jezdni, miejsc postojowych, chodników, ścieżek rowerowych ulic Żeromskiego, Piekary i Zamkowej w Chodzieży.

Przesyłamy warunki likwidacji kolizji nr 14/2022 dotyczące przebudowy ulic Żeromskiego, Piekary i Zamkowej w Chodzieży, **kolizję należy przebudować własnym kosztem i staraniem**. Na etapie projektowania zakres niezbędnych prac oraz szczegóły przyjętych w projekcie rozwiązań technicznych należy uzgodnić w Oddziale Dystrybucji Poznań - Rejonie Dystrybucji Chodzież, Mostowa 4. Umowa na przebudowę sieci elektroenergetycznej będzie zawarta na etapie uzgadniania projektu. W załączeniu uzgodniony plan sytuacyjny. Infrastrukturę oświetleniową należy przebudować zgodnie z warunkami usunięcia kolizji istniejącego oświetlenia drogowego wydanymi przez Rejon Oświetleniowy Piła, Al. Poznańska 34, 64-920 Piła.

Przesyłamy wzór umowy na przebudowę sieci elektroenergetycznej oraz wzór załącznika do tej umowy.

Wynikający z dokumentacji stan uzbrojenia podziemnego może być z nią niezgodny albo może nie obejmować wszystkich instalacji podziemnych. W związku z tym wszelkie roboty ziemne muszą zostać poprzedzone przekopami kontrolnymi zaś urządzenia podziemne należy zinwentaryzować oraz zawiadomić ich użytkowników. Niezinwentaryzowane urządzenia podziemne, które kolidują z zamierzeniem Inwestora, należy zgłosić do gestora sieci i przebudować zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez właściciela sieci.

Wszystkie prace prowadzić w konsultacji z kierownikiem Pogotowia Energetycznego Chodzież Panem Karolem Talarem nr tel.: 665 610 022.

**Centrala**

Enea Operator Sp. z o.o.  
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 41 10  
faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782 237 71 60  
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl  
www.operator.enea.pl

Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy  
Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS: 0000269806 Kapitał zakładowy: 4 678 050 000 PLN



**Rejon Dystrybucji Chodzież**  
Enea Operator Sp. z o.o.  
Oddział Dystrybucji Poznań  
Rejon Dystrybucji Chodzież  
61-800 Chodzież, ul. Mostowa 4

tel. +48 / 67 282 88 88  
faks +48 / 67 282 88 89

„Działając w imieniu spółki Enea Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań (dalej jako „Spółka”), na podstawie art. 13 oraz art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/56/WE (dalej jako: „RODO”) w załączeniu przesyłamy obowiązek informacyjny w celu dopełnienia zobowiązań prawnych ciążyących na Spółce, jako Administratorze danych osobowych.”

**Enea Operator Sp. z o.o.**  
Oddział Dystrybucji Poznań  
Rejon Dystrybucji Chodzież  
Sektoria Utrzymania  
...kubik  
Robert Kubiak

**Załączniki:**

1. Warunki likwidacji kolizji nr 14/2022;
2. Wzór Umowy na przebudowę sieci elektroenergetycznej.
3. Plan sytuacyjny - Uzgodniona koncepcja

K/o ZM/RD/3

**Centrala**

Enea Operator Sp. z o.o.  
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 41 10  
faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782 237 71 60  
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl  
www.operator.enea.pl

Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy  
Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS: 0000269806 Kapitał zakładowy: 4 678 050 000 PLN



Orange Polska  
Hurt  
Zarządzanie Zasobami Sieci i IT  
Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury  
i Obsługi Klienta w Łodzi  
ul. Bałuckiego 10/12, 93-273 Łódź  
tel.: 503 037 881

ACHT Sp. z o.o.  
ul. Prosta 8  
62-010 Pobiedziska

Łódź 28 marzec 2022r

Numer pisma: TTISILU/JM.215-13246/22.

Temat: Uzgodnienie projektu dotyczącego przebudowy drogi powiatowej nr 1533P ulice Żeromskiego, Piekary, Zamkowa w Chodzieży (dz. nr 2319/2, 2319/1, 2295, 1752/2, 1752/1, 2443, 2442, 2419/2).

Szanowni Państwo,

Informujemy, że uzgadniamy projekt przebudowy drogi powiatowej nr 1533P ulice Żeromskiego, Piekary, Zamkowa w Chodzieży (dz. nr 2319/2, 2319/1, 2295, 1752/2, 1752/1, 2443, 2442, 2419/2).

Przy realizacji procesu budowy wymagane jest spełnienie następujących warunków, które są integralną częścią uzgodnienia:

1. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do ORANGE POLSKA S.A. prace w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer przedmiotowego pisma. Tryb i zasady zgłoszenia prac oraz wystąpienia o nadzór właścicielski dostępne są na stronie: [www.orange.pl/wniosekonadzor](http://www.orange.pl/wniosekonadzor). Wykonywanie prac na sieci ORANGE POLSKA S.A. bez zgłoszenia i nadzoru właścicielskiego jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania. Zgłoszenie/Wniosek o nadzór właścicielski można przesłać ze strony [www.orange.pl/wniosekonadzor](http://www.orange.pl/wniosekonadzor) lub kierować na adres:

Orange Polska S.A.  
Obsługa Techniczna Klienta Zachód  
Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury  
Głogowska 19, 60-702 Poznań  
e-mail: [DiSU.RWWUUiI.Poznan@orange.com](mailto:DiSU.RWWUUiI.Poznan@orange.com)

Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy.

2. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta w Poznaniu;
3. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć na koszt

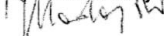
**inwestora i powiadomić przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta w Poznaniu; oraz inspektora nadzoru.**

4. W strefie projektowanych wykopów infrastrukturę teletechniczną zabezpieczyć przed uszkodzeniem zgodnie z przedstawionym rozwiązaniem technicznym (rury dwudzielne typu AROT). Zabezpieczenia wykonać w miejscach projektowanych zjazdów i po 0,5m poza ich obrys. Wykonać regulację wysokościową włączów studni kablowych do poziomu projektowanych nawierzchni. Zachować normatywne odległości w miejscach zbliżeń. Dodatkowe szczegóły zabezpieczenia ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący. W przypadku braku możliwości wykonania zabezpieczenia sieci wystąpić do Orange Polska S.A. o Warunki Techniczne w celu usunięcia kolizji.
5. Miejsca zbliżeń i skrzyżowań oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej przed ich zasypaniem podlegają obowiązkowi zgłoszenia pracownikowi sprawującemu w imieniu Orange Polska nadzór nad realizowanymi pracami.
6. Po zakończeniu prac inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 14-dniowym wyprzedzeniem na adres podany w punkcie 1 niniejszego pisma – wykonane zadanie do odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru lub notatki służbowej.
7. **W przypadku uszkodzenia lub kradzieży infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie, ORANGE POLSKA S.A., obciąży sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami wynikającymi z zawartych przez ORANGE POLSKA S.A. umów z klientami, a także innymi karami administracyjnymi.**
8. Niniejsze uzgodnienie ważne jest jeden rok od daty jego wydania.

Za powyższe uzgodnienie zostanie pobrana opłata wg aktualnego cennika. Należność należy uregulować w terminie określonym na fakturze VAT, która zostanie przesłana odrębną korespondencją.

Z poważaniem

Jacek Madajski



Główny Specjalista ds. Zasobów Infrastruktury

Załącznik: 1 egz. planu sytuacyjnego.



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu  
Za Groblą 8, 61-860 Poznań  
tel. (61) 8545-100

**Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień**  
uzgodnienia.poznan@psgaz.pl

**ACHT Sp. z o.o.**  
**Michał Walkowiak**  
**Prosta 8**  
**62-010 Pobiedziska**

W/ znak:  
N/ znak: PSGPO.ZMSM.763.5000.111791.22

z dnia 23-03-2022  
z dnia 7-04-2022

Lokalizacja przedsięwzięcia:

Województwo: **wielkopolskie** Gmina: **Chodzież** Miejscowość: **Chodzież ul. Piekary,  
Zamkowa, Żeromskiego**

dotyczy: **Przebudowy ulic.**

W odpowiedzi na pismo z dnia 23-03-2022 w sprawie jw. przesyłamy komplet map z zaznaczoną istniejącą siecią gazową. Uzgadniamy projektowaną przebudowę ulic przy zachowaniu poniższych warunków:

1. W strefie kontrolowanej nie należy wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składów i magazynów oraz podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągu podczas jego użytkowania. Nie należy podejmować działań mogących spowodować uszkodzenie sieci gazowej, **wykopy w strefie kontrolowanej wykonywać ręcznie**. Regulacja wysokości armatury sieci gazowej i usuwanie kolizji odbywa się za zgodą i wiedzą Operatora sieci gazowej, na koszt Inwestora/Wykonawcy. Prace budowlane muszą być wykonywane tak, aby nie wpływały na obniżenie stanu technicznego gazociągu, nie naruszały istniejącej sieci gazowej i nie wpływały na bezpieczeństwo dostaw gazu dla odbiorców w tym nie naruszały izolacji gazociągu, taśmy ostrzegawczej i sygnalizacyjnej. Szczególną ostrożność należy zachować podczas prowadzenia robót ziemnych, wykonywania wykopów oraz podczas zagęszczania gruntu lub podczas jakichkolwiek prac prowadzonych w strefie kontrolowanej. Zabrania się wbijania znaczników (stalowych prętów lub tyczek) w obrębie istniejącej sieci gazowej. Zasypanie wykopów w strefie kontrolowanej, w obrębie sieci gazowej należy wykonać ręcznie warstwami ubijanymi, co 20 cm.
2. Nie wyrażamy zgody na obniżenie rzędnej terenu w miejscu zlokalizowanej sieci gazowej. Informujemy, że zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. poz. 640 z 2013r.) odległość pionowa mierzona od górnej zewnętrznej ścianki gazociągu lub górnej zewnętrznej ścianki rury osłonowej powinna wynosić nie mniej niż 1,0m do powierzchni jezdni / miejsc parkingowych, przy czym nie mniej niż 0,5m od spodu konstrukcji nawierzchni. Minimalna odległość pionowa od gazociągu do dna projektowanego rowu nie może być mniejsza niż 0,5m.

**W przypadku uszkodzenia sieci gazowej, podmioty realizujące zadanie będą obciążane kosztami usunięcia awarii oraz poniesionych strat paliwa gazowego.**

2a. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac należy dokładnie określić rzeczywisty przebieg

gazociągu/przyłączy przez dokonanie ręcznie przekopów poprzecznych nad osią gazociągu/przyłączy ustalających rzeczywistą trasę gazociągu/przyłączy oraz jego głębokość ułożenia lub wyznaczenie tego lokalizatorem przez uprawnionego geodetę. W przypadku niezachowania minimalnego przykrycia należy wystąpić o wydanie warunków na przebudowę sieci gazowej.

- 2b. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z gazociągami należy zachować normatywne odległości projektowanych obiektów zgodnie z Dz. U. poz. 640 z 2013r..
3. Należy zwrócić uwagę na armaturę gazową, która nie może być zaasfaltowana lub przykryta płytkami, kostką itp. Krawężniki należy zlokalizować w odległości min. 1,0m od sieci gazowej. Wkreślone geodezyjnie przyłącza mogą nie przedstawiać wszystkich czynnych przyłączy gazu. W przypadku poszerzenia pasa drogowego w miejscu lokalizacji przyłączy gazu z szafkami w granicy działki, należy wystąpić o warunki przebudowy przyłącza gazowego.
4. W przypadku jakichkolwiek zmian dokumentacji projektowej przy skrzyżowaniu z istniejącą siecią gazową, kompletną dokumentację projektową należy przedstawić do ponownego uzgodnienia.
5. W terminie **14 dni** przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest zgłosić się do odpowiedniej terytorialnie jednostki eksploatującej w PSG OZG w Poznaniu tj. **Gazowni w Chodzieży**, ul. Kościuszki 35, 64-800 Chodzież **tel. 67 2117560, 67 2117552, 67 2117561, 67 2117555, [gazownia.chodziez@psgaz.pl](mailto:gazownia.chodziez@psgaz.pl)** w celu powiadomienia o przystąpieniu do prac oraz weryfikacji aktualnego przebiegu sieci gazowej.
6. Jednocześnie informujemy, że projektowana kanalizacja deszczowa nie podlega uzgodnieniu. Należy uzgodnić odrębnym wnioskiem na Naradzie Koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym.
7. Ważność uzgodnienia wynosi 2 lata.

Z poważaniem

Załączniki:

- komplet map

Do wiadomości:

- Gazownia w Chodzieży

Sprawę prowadzi:

Joanna Kasperuk, tel: (61) 8 545 303

KIEROWNIK  
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień  
*Mateusz Haremski*  
Mateusz Haremski

Starszy Specjalista  
ds. Zarządzania Majątkiem Sieciowym  
*Joanna Kasperuk*  
Joanna Kasperuk

Chodzież, dnia 23.03.2022 r.



**Miejska Energetyka Ciepła Sp. z o.o.**  
64-800 Chodzież, ul. Paderewskiego 2  
tel: 067/28-22-592, fax: 067/28-27837  
e-mail: biuro@mecchodziej.pl  
NIP 607-00-17-919, REGON 300076198  
Kapitał zakładowy: 4.840.900,00  
Kapitał wpłacony: 227.000,00  
KRS: 0000247950

**ACHT Sp z o.o.**  
**Michał Walkowiak**  
**ul. Prosta 8**  
**62-010 Pobiedziska**

L.dz. 53/03/2022 r.

dot: Uzgodnienia koncepcji pt. "Opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego na przebudowę ulic w mieście Chodzież"

1. Na załączonej mapie brakuje zinwentaryzowanej sieci ciepłej dn 60,3/125, przebiegającej przez działki o nr 2295 (ul. Jagiellońska), 2319/2 (ul. St. Wyszyńskiego).  
Przekazujemy plik dwg uwzględniający w/w sieć ciepłą.
2. MEC sp. z o.o. w Chodzieży złożyła wniosek do Powiatowego Zarządu Dróg o wydanie decyzji lokalizacyjnej dla zadania polegającego na budowie przyłącza ciepłego do budynku przy ul. St. Żeromskiego 1.  
Planowane przyłącze ciepłe, może zostać wykonane jedynie metodą wykopu otwartego.
3. W ciągu ulicy Zamkowej znajduje się stara sieć ciepła dn 65 wykonana w technologii tradycyjnej. MEC sp. z o.o. w Chodzieży złożyła wniosek do Powiatowego Zarządu Dróg o wydanie decyzji lokalizacyjnej dla zadania polegającego na otwarciu kanału ciepłowniczego i wymianie sieci tradycyjnej na preizolowaną.
4. Wszystkie urządzenia MEC Sp. z o.o. w Chodzieży usytuowane są na głębokości poniżej 0,6 m, która podana jest we wniosku jako graniczna.

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU  
*Michał*  
Piotr Marja

Załączniki:

1. Potwierdzony plan sytuacyjny – 2 sztuki



MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA SP. Z O.O.

64-800 CHODZIEŻ, UL. KOCHANOWSKIEGO 29, TEL. +48 67 28 11 610, FAX. +48 67 28 11 620  
www.mwik.pl e-mail: chodzicz@mwik.pl NIP 764-21-91-608

Chodzież, dnia 01.04.2022r.

L. dz. DIR/85/04/2022/387/PD

**ACHT Sp. z o.o.**  
ul. Prosta 8  
62-010 Pobiedziska

**dot.:** uzgodnienie planu sytuacyjnego - koncepcji w zakresie przebudowy ulic: Żeromskiego, Piekary, Zamkowa.

Odpowiadając na pismo z dnia 04.03.2022r. Miejskie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o. o. w Chodzieży uzgadnia plan sytuacyjny w obrębie ulic:

- a) Żeromskiego – odcinek od Szpitala Powiatowego do skrzyżowania z ulicą Piekary
- b) Piekary – od skrzyżowania z ul. Żeromskiego do skrzyżowania z ul. Zamkową
- c) Zamkowa – od skrzyżowania z ul. Piekary do skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 193 z wyłączeniem obszaru skrzyżowania drogi wojewódzkiej.

Jednocześnie przesyłamy plan zagospodarowania dot. ul. Żeromskiego i Piekary z naniesioną nową projektowaną trasą obejmującą nowe sieci wodociągowe, które będą lokalizowane na tych ulicach. Z uwagi na wielkość map, zostaną one wysłane na adres email.

Ponadto informujemy, że przed rozpoczęciem prac budowlanych należy zgłosić się do działu eksploatacyjno-technicznego Spółki, w celu zaznaczenia w terenie infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej w zakresie (skrzynek zasuwowych, hydrantowych, studzienek kanalizacyjnych itp.)

Opracował: PD

KIEROWNIK  
Działu Inwestycji i Rozwoju  
*Jolanta Łabiszak*  
Jolanta Łabiszak



**ACHT Sp. z o.o.  
ul. Prosta 8  
62-010 Pobiedziska**

79/DZT/AS/2022

Dotyczy: uzgodnienia koncepcji pt. "Opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego na przebudowę ulic w mieście Chodzież:

- ulica Żeromskiego (droga powiatowa nr 1533P) odcinek od Szpitala Powiatowego do skrzyżowania z ulicą Piekary.
- ulica Piekary (droga powiatowa nr 1533P) od skrzyżowania z ulicą Żeromskiego do skrzyżowania z ulicą Zamkowa.
- ulica Zamkowa (droga powiatowa nr 1533P) od skrzyżowania z ulicą Piekary do skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 193 z wyłączeniem obszaru skrzyżowania drogi wojewódzkiej".

W odpowiedzi na pismo z dnia 07-03-2022 r. uprzejmie informuję, że w obszarze planowanych prac związanych z przebudową w/w ulic w m. Chodzież przebiega czynna infrastruktura teletechniczna ASTA-NET S.A. składająca się z rur typu PP 75mm, HDPE 40mm, HDPE 25mm, studni kablowych typu SK-1 oraz SKR-1, kabli światłowodowych oraz kabli koncentrycznych. Dodatkowo informuję, że w rejonie planowanych prac nasze kable światłowodowe oraz koncentryczne przebiegają w kanalizacji telekomunikacyjnej ORANGE POLSKA S.A. W przypadku konieczności przebudowy kanalizacji kablowej ORANGE POLSKA S.A. zwracam się z prośbą o wskazanie jej zakresu. Na tej podstawie ustalimy prace, które należy wykonać na infrastrukturze ASTA-NET S.A.

W celu usunięcia kolizji planowanej przebudowy w/w ulic z infrastrukturą teletechniczną ASTA-NET S.A. należy:

- K1, ul. Żeromskiego 34: należy wymienić pokrywę studni kablowej SKR-1 zlokalizowanej w planowanej ścieżce pieszo-rowerowej na typ ciężki.
- K2, ul. Żeromskiego 26: studnię kablową SKR-1 wyregulować tak aby w całości zlokalizować w tzw. nawierzchni zielonej.

Dodatkowo należy spełnić następujące warunki:

- Kanalizację kablową, kable telekomunikacyjne wyregulować tak aby w całości zlokalizować poza obszarem nawierzchni bitumicznej lub zabezpieczyć pod planowaną nawierzchnią utwardzoną rurą ochronną, grubościenną, dwudzielną typu AROT. Zabezpieczenie infrastruktury teletechnicznej rurą dwudzielną typu AROT dopuszczalne jest wyłącznie na krótkich odcinkach sieci.
- Studnie kablowe, szafy kablowe, słupki kablowe wyregulować tak aby w całości zlokalizować poza obszarem nawierzchni bitumicznej.

- W miejscach skrzyżowań z jezdnią, pod wjazdami oraz przy zbliżeniach z planowanymi krawężnikami, infrastrukturę teletechniczną ASTA-NET S.A. należy zabezpieczyć rurą ochronną, grubościenną, dwudzielną typu AROT przez całą szerokość jezdni lub wjazdu.
- W przypadku zmiany rzędnych terenu należy wyregulować poziom infrastruktury teletechnicznej ASTA-NET S.A. do projektowanej niwelety. Bezwzględnie zachować normatywne przykrycie.
- Wykonać przekopy próbne, celem dokładnej lokalizacji w terenie urządzeń podziemnych ASTA-NET S.A. w obecności naszego przedstawiciela.
- Przy natrafieniu w trakcie robót ziemnych na urządzenia ASTA-NET S.A. nie naniesione na podkład mapowy należy je zabezpieczyć i powiadomić ASTA-NET S.A. (tel. 508018839; 506586009) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania z w/w urządzeniami.
- Prace ziemne w zasięgu urządzeń ASTA-NET S.A. muszą być prowadzone sposobem ręcznym bez użycia sprzętu mechanicznego z należytą ostrożnością.
- Zobowiązuje się inwestora i wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość powstania awarii sieci i urządzeń ASTA-NET S.A.
- W przypadku uszkodzenia w trakcie robót ziemnych infrastruktury ASTA-NET S.A. należy ją zabezpieczyć i bezzwłocznie powiadomić ASTA-NET S.A. (tel. 795 418 793).
- Inwestor będzie ponosił odpowiedzialność prawną i materialną wynikającą z obowiązującego prawa za spowodowanie uszkodzeń infrastruktury ASTA-NET S.A. w czasie wykonywania robót oraz za szkody, które mogłyby powstać w przyszłości na skutek przeprowadzonych robót.
- Prace budowlano-montażowe w zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej należy realizować po uzyskaniu zgody ASTA-NET S.A. na prace planowe oraz zlecić wyłącznie firmie specjalizującej się w pracach teletechnicznych, która posiada udokumentowane doświadczenia w budownictwie telekomunikacyjnym. W/w prace należy realizować pod nadzorem pracownika ASTA-NET S.A.  
Jednocześnie do wykonania prac projektowych oraz budowlanych rekomendujemy ASTA-BUD Sp. z o.o., ul. Podgórna 12, 64-920 Piła.
- Zakończenie prac związanych z przebudową infrastruktury telekomunikacyjnej należy zgłosić do odbioru: ASTA-NET S.A., ul. Podgórna 10, 64-920 Piła.
- Firma realizująca prace związane z przebudową infrastruktury teletechnicznej ASTA-NET S.A. po zakończeniu w/w prac przekaze:
  - szkic inwentaryzacji geodezyjnej przebudowanej infrastruktury potwierdzony przez geodetę i określi graniczny termin dostarczenia kopii mapy z inwentaryzacją geodezyjną wprowadzoną do zasobów geodezyjnych starostwa powiatowego,
  - podpisany protokół odbioru technicznego.
- Powyższe warunki ważne są przez okres jednego roku od daty ich wydania. Po tym terminie należy przesłać je do aktualizacji.
- Zamiar realizacji w/w prac należy zgłosić na 30 dni przed ich rozpoczęciem na adres: ASTA-NET S.A., ul. Podgórna 10, 64-920 Piła.

Z poważaniem,

Dyrektor ds. Inwestycji

Sławomir Rembarz

**astanet**

ASTA-NET S.A.  
64-920 Piła, ul. Podgórna 10  
NID: 764-00-01-839, REGON: 570010801

Załącznik:

1. Plan zagospodarowania terenu – 1 egz.

ASTA-NET S.A.  
Siedziba i adres:  
ul. Podgórna 10, 64-920 Piła  
Biuro w Warszawie:  
ul. Puławska 228 lok. 73, 02-670 Warszawa  
tel. 67 350 90 01, www.asta-net.pl

Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
KRS: 0000534131 NIP: 764-00-01-839 REGON: 570010801  
nr rachunku bankowego ING 64 1050 1559 1000 0090 3022 2054; kapitał zakładowy 23 000 000 zł w całości pokryty

#### Uwaga

Załączniki graficzne do uzgodnień stanowią odrębny załącznik oraz plik na nośniku CD.