

Pakiet odpowiedzi nr 2.

Gdańsk, dnia 18.01.2021

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Budowa budynku Centrum Ekoinnowacji wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu w ramach realizacji projektu "Budowa w Gdańsku Centrum Ekoinnowacji Politechniki Gdańskiej".**

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych /zwanej dalej ustawą Pzp/ (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) informuje, iż do Zamawiającego wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ). Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy Pzp udzielił odpowiedzi na zadane pytania oraz wprowadził następujące zmiany:

Pytanie nr 4. Gdzie w przedmiarach Zamawiającego ujęto wykończenie niecek fontann?

Pytanie nr 5. Gdzie w przedmiarach Zamawiającego ujęto niecki fontann i ich komory techniczne w technologii żelbetowej?

Odpowiedź na pyt. 4 i 5:

Zgodnie z OPZ pkt. 4.2. "W danym etapie nie przewiduje się wykonywania fontann oraz infrastruktury dla fontann".

Pytanie nr 6.

Gdzie w przedmiarach Zamawiającego ujęto wykonanie żelbetowej stacji transformatorowej?

Odpowiedź:

Zgodnie z OPZ pkt. 4.3.1. "Stacja transformatorowa oraz agregat realizowane będą według oddzielnego postępowania".

Pytanie nr 9.

Czy w zakresie postępowania przetargowego są następujące elementy z opisu projektu aranżacji wnętrz:

- „21. Aneksy kuchenne”?
- „22. Zabudowa stała w pomieszczeniu 0.6”?
- „23. Zabudowa stała w pomieszczeniu 3.19”?

Odpowiedź:

Wyposażenie meblowe budynku jest poza zakresem postępowania przetargowego.

Pytanie nr 11.

W związku z tym, że przedmiar „Zagospodarowanie terenu - ETAP III – PR.pdf” oraz „Zagospodarowanie terenu - ETAP III – PR.ath” nie są tożsamymi dokumentami prosimy o udostępnienie ujednoliconej wersji tych dokumentów.

Odpowiedź:

Wskazane pliki przedmiaru są tożsame, zawierają po 129 pozycji przedmiarowych.

Pytanie nr 12.

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji wykonawczej o wymagane wartości parametru R'A2 izolacyjności akustycznej szklonych przegród zewnętrznych

Odpowiedź:

Wartości parametru R'A2 izolacyjności akustycznej szklonych przegród zewnętrznych powinna wynosić minimum 38dB.

Pytanie nr 13.

Prosimy o podanie, które elementy wyposażenia wyszczególnione na rysunku nr 1: "Legenda Do Aranżacji Wnętrz" jest w zakresie Oferenta?

Odpowiedź:

Wyposażenie uwzględnione w projekcie aranżacji wnętrz nie jest objęte postępowaniem przetargowym. Zamawiający dołączył dokumentację aranżacji wnętrz pomocniczo.

Pytanie nr 16.

Prosimy o wskazanie wjazdu na teren budowy.

Odpowiedź:

Wjazd na teren budowy przewidziany jest przez bramę przy ul. Siedlickiej od strony skrzyżowania z ul. Traugutta.

Pytanie nr 17.

Czy drogi dojazdowe na teren budowy jak i wewnętrzne Inwestora mają ograniczenia ruchu ciężkiego?

Odpowiedź:

Drogi wewnętrzne na terenie inwestora nie mają ograniczenia ruchu ciężkiego. W sprawie ograniczeń ruchu dróg dojazdowych do kampusu Politechniki Gdańskiej należy skontaktować się z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni w Gdańsku.

Pytanie nr 18.

Czy są wytyczne wysokościowe do montażu żurawi jako potencjalnej przeszkody w ruchu lotniczym?

Odpowiedź:

Brak ograniczeń i wytycznych dotyczących wysokości żurawi wieżowych (urządzeń dźwigowych).

Pytanie nr 23.

Prosimy o wskazanie na planach preferowanego przez Zamawiającego miejsca ustawienia zaplecza socjalnego.

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje lokalizację zaplecza budowy na placu utwardzonym (działka nr 402 obr. 055) z wjazdem od strony ul. Siedlickiej.

Pytanie nr 24.

Czy ul. Siedlicka będzie użytkowana w czasie budowy? Czy można planować wykorzystanie jej na cele zaplecza budowy?

Odpowiedź:

Ulica Siedlicka w trakcie realizacji robót budowlanych pozostaje otwarta dla ruchu w obrębie budynku Wydziału Mechanicznego (budynek nr 40 Politechniki Gdańskiej).

Pytanie nr 28.

Czy jest przewidziana wizja lokalna?

Odpowiedź:

Kampus Politechniki Gdańskiej jest teren ogólnodostępnym. Zamawiający nie przewiduje zorganizowanej wizji lokalnej.

Pytanie nr 46.

ARCHITECTURE - Wyposażenie

Prosimy o przekazanie danych technicznych dot. suwnic w pomieszczeniach 0.17 i 0.1. W dokumentacji konstrukcji nie ma żadnych informacji. Brak jest też dokumentacji wykonawczej belek podsuwnicowych oraz

pozostałych elementów dotyczących suwnic (w pomieszczeniu 0.1 brak jakichkolwiek informacji, w pom. 0.17 jest tylko schemat).

Prosimy również o wyjaśnienie czy chodzi o pomieszczenie 0.1.1. ponieważ pomieszczenie 0.1 nie występuje w spisie pomieszczeń.

Prosimy także o przekazanie dokumentacji wykonawczej ruchomych platform w laboratorium 0.17 2.

Odpowiedź:

Dane techniczne suwnicy zawarte są w opisie technicznym do projektu wykonawczego zamiennego, ARCHITEKTURA, opis techniczny, str. 39, pkt 8.3.

Suwnica ta znajduje się w pomieszczeniu 0.17. Po dokonaniu wyboru urządzenia suwnicowego, Wykonawca w porozumieniu z dostawcą urządzenia oraz projektantem konstrukcji, dobierze belki podsuwnicowe.

W laboratorium 0.17 na parterze przewiduje się instalację trzech „kanałów obiegowych”, systemowych, których doboru dokonać musi wykonawca w porozumieniu z użytkownikiem i projektantem instalacji sanitarnych.

Ruchome platformy – obsługujące kanały obiegowe muszą być dopasowane do wybranych kanałów obiegowych, wykonane w oparciu o technologię Wykonawcy, według wytycznych opisanych w projekcie wykonawczym zamiennym - ARCHITEKTURA, opis techniczny str. 39 i 40 oraz rysunek nr 11.

ZMIANA nr 1.

W związku z udzieloną odpowiedzią na pytanie nr 46 jako załącznik Zamawiający rewizję opisu technicznego architektury, która stanowi wersję obowiązującą (folder skompresowany „ARCHITEKTURA”).

Pytanie nr 54.

dotyczy:

Rozdział VI Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie muszą być dołączone do oferty, pkt 4.

Prosimy o modyfikację ppdkt.7):

7) Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu składa jednolite dokumenty (JEDZ/ESPD) dotyczące podwykonawców, o ile są znani.

Odpowiedź:

Wskazany zapis SIWZ jest zgodny z treścią art. 25a ust. 5 ustawy Pzp.

Pytanie nr 55.

Prosimy o wykreślenie z pkt 15 z załącznika nr 1 (Formularza Oferty) zdania „Oferta zawiera łącznie ponumerowanych stron”

Odpowiedź:

Zmiana nr 2.

Zamawiający dokonuje zmiany treści pkt 15 z załącznika nr 1 (Formularza Oferty) polegającej na wykreśleniu zdania „Oferta zawiera łącznie ponumerowanych stron”.

Pytanie nr 56.

W przedmiarze pojawia się pozycja „Meble i wyposażenie wnętrz - stałe” i podpozycje „Zegar ścienny z ukrytym mechanizmem - wg. projektu . ARANŻACJI WNEŹTRZ - z dostawą i montażem Lada recepcyjna, boks szatni, regał recepcyjny - wg. projektu . ARANŻACJI WNEŹTRZ - z dostawą i montażem Lada barowa, bar na ścianie (stałe elementy bufetu) - wg. projektu . ARANŻACJI WNEŹTRZ - z dostawą i montażem”

W przedmiarze brakuje foteli w audytorium, aneksów kuchennych oraz zabudów w pom. 0.6 i 3.19, które są widoczne na rysunkach nr 23 do 31 w Aranżacji wnętrz.

Jak rozumiemy te elementy nie podlegają wycenie i są wyłączone z postępowania przetargowego?

Odpowiedź: Tak – zakres wyposażenia wnętrz jest wyłączony z postępowania przetargowego.

Pytanie nr 57.

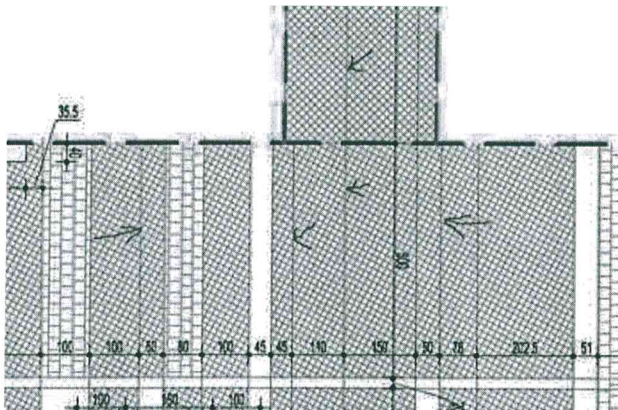
W opisie „Projekt wykonawczy zamienny Architektoniczno budowlany” w pkt 4.2 na stronie 6 jest mowa o wykończeniu płyt drogowych „Płyty betonowe – beton w kolorze naturalnym o fakturze drobnej kratki” natomiast w „Projekcie zagospodarowania terenu – drogowy” w pkt 8 stronie 6 jest mowa o płytach drogowych o wykończeniu „szcztkowanym”. Który z nich jest właściwy?

Odpowiedź:

Właściwym jest beton w kolorze naturalnym o fakturze drobnej kratki.

Pytanie nr 58.

Czy na rysunku 6.3D (Plan ułożenia nawierzchni – Siedlicka) są zaznaczone kolorem schematy podziału płyt drogowych? W legendzie rysunku są wskazane płyty betonowe o rozmiarach 100/200x14 a na rzucie te podziały wskazują inne wymiary.

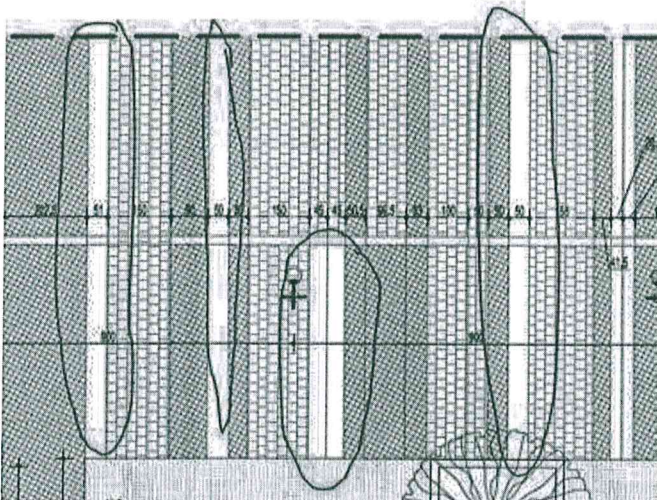


Odpowiedź:

Wymiar 100/200x14 jest wymiarem preferowanym – chodzi o to aby były to duże płyty. Natomiast tam, gdzie pasy są węższe niż 100 cm należy stosować mniejsze płyty ale możliwie jak największe.

Pytanie nr 59.

Na rysunku 6.3D (Plan ułożenia nawierzchni – Siedlicka) na drodze przed Budynkiem są nie oznaczone pola typem wykończenia nawierzchni. Czym należy je wykończyć?

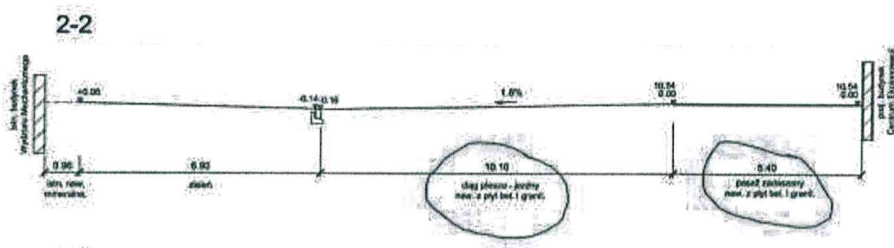


Odpowiedź:

Są to płyty granitowe czarne płomieniowane. W legendzie do rysunku oznaczone są numerem 3. Szczegóły najlepiej przedstawiono na rysunku 6.3D w formacie dwg..

Pytanie nr 60.

Na rysunku 6.3D (Plan ułożenia nawierzchni – Siedlicka) jest zaznaczone wykończenie nawierzchni przed budynkiem z kostki brukowej natomiast na rysunku nr 3D (Przekroje normalne) jest wyszczególnione jako nawierzchnia z płyt bet i granitu.



Odpowiedź:

Na rysunku 6.3D (Plan ułożenia nawierzchni – Siedlicka) nie jest zaznaczone wykończenie nawierzchni przed budynkiem z kostki brukowej tylko tak jak na całej ulicy Siedlickiej z płyt granitowych, płyt betonowych i kostki brukowej betonowej.

Pytanie nr 61.

Czy zakres rozbiórek drogowych należy rozmieść jako część pierwszą zaznaczoną na Planie sytuacyjnym rys nr 1D?

Odpowiedź:

Rozbiórki drogowe wystąpią we wszystkich trzech częściach zaznaczonych na Planie sytuacyjnym – rys. nr 1D.

Pytanie nr 64.

Czy w ofercie należy ująć zabudowy w pomieszczeniach 06 i 3.19 -Katalog „Aranżacja wnętrza”?

Pytanie nr 65.

Czy w ofercie należy ująć wycenę wyposażenia aneksów kuchennych- katalog „Aranżacja wnętrza”?

Odpowiedź na pytania nr 64 i 65:

Odpowiedź udzielona do pytania nr 9.

Pytanie nr 66.

Czy oferta ma zawierać elementy informacji wizualnej - oznakowania pięter, tabliczki na drzwiach, kierunki ewakuacji itp.?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 67.

W punkcie 8.3 Opisu architektury jest zapis, że „w laboratoriach 0.1 i 0.17 na parterze projektuje się urządzenia suwnicowe – patrz projekt wykonawczy konstrukcyjny”. W konstrukcji podany jest udźwig i rozpiętość. Czy możemy prosić o dodatkowe parametry tych urządzeń lub ewentualnie markę referencyjną?

Odpowiedź:

W punkcie 8.3 Opisu architektury nie ma zapisu, że „w laboratoriach 0.1 i 0.17 na parterze projektuje się urządzenia suwnicowe” jest jedynie mowa o laboratorium 0.17. W punkcie 8.3 opisane są wszystkie parametry urządzenia suwnicowego.

Patrz: zmiana nr 1 dot. odpowiedzi na pytanie nr 46.

Pytanie nr 85.

W związku z zachorowaniem na Covid 19 osoby przygotowującej ofertę w Państwa postępowaniu oraz koniecznością odbycia kwarantanny przez pozostałą część zespołu zwracamy się z prośbą o **przesunięcie terminu składania ofert o 3 tygodnie.**

Odpowiedź:

Zamawiający na tym etapie nie wyraża zgody na zmianę terminu składania ofert.


Kancelarz
Politechniki Gdańskiej
Inż. inż. Mariusz Miller

.....
(podpis kierownika zamawiającego
lub osoby upoważnionej)