

ZESTAW PYTAŃ I ODPOWIEDZI NR 2

ZMINA TERMINU SKŁADANIA OFERT

Dot.: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn.: „Rozbudowa ulicy Wilkowieckiej na odcinku od ronda do skrzyżowania z ulicą Graniczną”

- I. Na podstawie art. 284 ust. 2 w zw. z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.) dalej ustawa Pzp, Zamawiający – Miasto Leszno, prowadzący postępowanie Urząd Miasta Leszna Wydział Inwestycji informuje, iż w ww. postępowaniu wpłynęły pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, na które udzielono następujących odpowiedzi:

Pytanie nr 1:

W rozdziale 3 pkt 25b zapisano, że na etapie prowadzenia inwestycji należy:

- zapewnić nadzór dendrologiczny nad ochroną zieleni na każdym etapie inwestycji poprzez osobę o następujących kwalifikacjach:

- wykształcenie wyższe o kierunku architektura krajobrazu, ogrodnictwo, biologia, ochrona środowiska lub inne równoważne z udokumentowanym doświadczeniem w pracy na terenach zieleni;

- inspektor nadzoru dendrologicznego, inspektor nadzoru terów zieleni lub inne równoważne udokumentowane świadectwem lub certyfikatem oraz udokumentowanym rocznym doświadczeniem w pracy na terenach zieleni.

Czy Wykonawca winien posiadać na etapie wykonywania przedmiotowej inwestycji osobę o jednym z w/w wykształceń czy osoba ta winna spełniać łącznie warunki wykształcenia odpisane w obu punktach. Ponadto prosimy podać czy koszty wynagrodzenia inspektora nadzoru dendrologicznego ponosi Wykonawca, czy Zamawiający. Nadzór nad prowadzonymi pracami jest po stronie Inwestora.

Odpowiedź:

Wykonawca winien zapewnić, podczas prowadzenia robót budowlanych, osobę pełniącą funkcję związaną z ochroną terenów zielonych, posiadającą co najmniej wykształcenie wyższe o kierunku architektura krajobrazu, ogrodnictwo, biologia, ochrona środowiska lub inne równoważne z udokumentowanym doświadczeniem w pracy na terenach zieleni.

Zapewnienie obsługi przez osobę zapewniającą ochronę terenów zielonych jak i pokrycie ewentualnych kosztów tej obsługi leży po stronie Wykonawcy. Powyższe należy uwzględnić w cenie ofertowej.

W związku z tym Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, informuje, iż modyfikuje treść Specyfikacji Warunków Zamówienia, w następujący sposób:

Rozdział 3 - Opis przedmiotu zamówienia

ust. 9 pkt 25 lit. b)

Było:

- b) zapewnić nadzór dendrologiczny nad ochroną zieleni na każdym etapie inwestycji przez osobę o następujących kwalifikacjach:

- wykształcenie wyższe o kierunku: architektura krajobrazu, ogrodnictwo, biologia, ochrona środowiska lub inne równoważne z udokumentowanym rocznym doświadczeniem w pracy na terenach zieleni;
- inspektor nadzoru dendrologicznego, inspektor nadzoru terenów zieleni lub inne równoważne udokumentowane świadectwem lub certyfikatem oraz z udokumentowanym rocznym doświadczeniem w pracy na terenach zieleni.

Jest:

- b) podczas prowadzenia robót budowlanych zapewnić osobę pełniącą funkcję związaną z ochroną terenów zielonych, posiadającą co najmniej wykształcenie wyższe o kierunku architektura krajobrazu, ogrodnictwo, biologia, ochrona środowiska lub inne równoważne z udokumentowanym doświadczeniem w pracy na terenach zieleni.

Pytanie nr 2:

Prosimy o potwierdzenie, iż Wykonawca nie będzie podlegał wykluczeniu z postępowania zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt. 8) i 10) PZP.

Odpowiedź:

Podstawy wykluczenia Wykonawcy z postępowania zostały zawarte w Rozdziale 6 Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający posiada aktualne uzgodnienia z gestorami wszystkich sieci? Jeśli tak prosimy o ich zamieszczenie.

Odpowiedź:

Zamawiający posiada czynną ostateczną decyzję ZRID.

Termin ważności uzgodnień branżowych powinien być zachowany w dniu złożenia wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę. Jednocześnie upływ terminu ważności uzgodnień branżowych nie ma prawnego wpływu z punktu widzenia Prawa budowlanego na inwestycję w trakcie realizacji. Inwestor nie musi powtarzać takich uzgodnień do czasu zrealizowania inwestycji. Inwestor nie jest zobowiązany uzyskać nowych uzgodnień branżowych. (Zgodnie z pismem Ministra Infrastruktury z dnia 24 listopada 2010 roku – kopia w załączeniu).

Pytanie nr 4:

W przypadku braku aktualnych uzgodnień po czyjej stronie będzie ich uzyskanie?

Odpowiedź:

Jeżeli zajdzie konieczność uzyskania nowych uzgodnień ich aktualizacja będzie po stronie Zamawiającego.

Pytanie nr 5:

Prosimy o informację, co w przypadku gdy aktualne uzgodnienia będą wносиły znaczące zmiany do projektu, co będzie wiązało się ze wzrostem kosztów wykonania inwestycji.

Od powiedź:

Zmiany wynagrodzenia wykonawcy zostały przewidziane w § 18 wzoru umowy (Załącznik nr 8 do SWZ).

Pytanie nr 6:

Dotyczy projektu umowy § 14 ust. 1 umowy

Z uwagi na nieuzasadnianą wysokość wskazanych kar i niewynikających z faktycznych podstaw i przyczyn, wnosi się zmniejszanie ich wysokości:

- pkt a) w wysokości 0,5 % na 0,2 %

- pkt b) w wysokości 0,5 % na 0,2 %

- pkt k) z wysokości 0,5 % na 0,2 %

Od powiedź:

W zakresie proponowanej zmiany wysokości kary umownej Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, informuje, iż modyfikuje treść Specyfikacji Warunków Zamówienia, w następujący sposób:

Załącznik nr 8 do SWZ**§ 14 Kary umowne**Było:

- a) za przekroczenie terminu umownego wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy (zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy) w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto za wykonanie robót, o którym mowa w § 6 ust. 2 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- b) za zwłokę w usunięciu wad/usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub odbiorze w okresie rękojmi i gwarancji - w wysokości 0,5% wartości Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie tych wad/usterek,
- k) jeżeli Wykonawca nie wywiąże się z obowiązku określonego w § 17 ust. 5 niniejszej umowy - w wysokości 0,5% wartości kontraktu,

Jest:

- a) za przekroczenie terminu umownego wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy (zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy) w wysokości 0,25% wartości wynagrodzenia brutto za wykonanie robót, o którym mowa w § 6 ust. 2 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- b) za zwłokę w usunięciu wad/usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub odbiorze w okresie rękojmi i gwarancji - w wysokości 0,25% wartości Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie tych wad/usterek,
- k) jeżeli Wykonawca nie wywiąże się z obowiązku określonego w § 17 ust. 5 niniejszej umowy - w wysokości 0,25% wartości kontraktu,

Pytanie nr 7:

Ze względu na fakt, że inwestycja znajduje się częściowo na strefie ochrony zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych będących pod ochroną konserwatorską (zgodnie z decyzją 370/216 ZRID) należy prowadzić badania archeologiczne. Po czyjej stronie jest zapewnienie nadzoru archeologicznego i związanych z tym kosztów Zamawiającego czy Wykonawcy?

Odpowiedź:

Zapewnienie nadzoru archeologicznego jak i pokrycie ewentualnych kosztów obsługi archeologicznej leży po stronie Wykonawcy. Powyższe należy uwzględnić w cenie ofertowej.

Pytanie nr 8:

Czy w związku z wycinką drzew rosnących w pasie drogowym, Zamawiający przewiduje nasadzenia kompensacyjne?

Jeśli tak to prosimy o:

- podanie lokalizacji, ilości, gatunków oraz średnic drzew jakie należy nasadzić;

Wskazanie kto będzie wykonywał te nasadzenia Zamawiający czy Wykonawca.

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje nasadzenia kompensacyjne w ilości 13 sztuk drzew Grab Fastigiata, obwód pnia mierzony na wysokości 100 cm wynieść ma 12 cm. Nasadzeń należy dokonać przy ul. Henrykowskiej działka nr ew. 2. Plan nasadzeń zostanie przekazany na etapie realizacji zamówienia. Powyższe należy uwzględnić w cenie ofertowej.

Pytanie nr 9:

Wykonawca wnosi o wykreślenie zapisów par. 13 pkt 3 umowy: „ Umowa z podwykonawcą, o którym mowa w ust. 2 powyżej, stanowi Załącznik do niniejszej Umowy”. Zapisy stoją w sprzeczności z zapisami dotyczącymi trybu zgłaszania podwykonawców wraz z projektami umów podwykonawczych, o których stanowią zapisy par. 12 pkt 1-9 umowy. Wykonawca stoi na stanowisku, że w dniu podpisania umowy z Zamawiającym nie możemy posiadać umowy z podwykonawcami, gdyż umowy z podwykonawcami zgodnie z trybem wskazanym powyżej będą zawierane dopiero po podpisaniu umowy między wybranym w przetargu Wykonawcą a Zamawiającym. Zatem umowy z podwykonawcami mogą stanowić załącznik dopiero jak umowa z Zamawiającym będzie zawarta i jak Zamawiający zaakceptuje projekt umowy z podwykonawcą.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. Zamawiający wyjaśnia, że postanowienia § 13 umowy dotyczą podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w toku postępowania o udzielenie zamówienia. W takim przypadku pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą już na etapie składania oferty przez Wykonawcę powinien istnieć stosunek (umowa), który uprawnia Wykonawcę do korzystania z zasobów podwykonawcy - i dokument potwierdzający ten stosunek (umowę) należy przedłożyć do umowy. Postanowienia § 13 umowy nie dotyczą podwykonawców, z którymi Wykonawca zawarze umowę o podwykonawstwo już po zawarciu umowy z Zamawiającym.

- II. Zamawiający w związku z dokonaną modyfikacją treści SWZ, działając na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Pzp, przedłuża termin składania ofert **do dnia 11 maja 2021 roku godz. 10:00.**

Jednocześnie Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp dokonuje następującej zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Rozdział 10 – Termin związania ofertą

ust. 1

Było:

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **8 czerwca 2021 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Jest:

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **9 czerwca 2021 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Rozdział 12 – Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert

ust. 1 i 8

Było:

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno do dnia 10 maja 2021 roku, do godz. 10:00.
8. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert tj. 10 maja 2021 roku o godz. 10:30.

Jest:

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno **do dnia 11 maja 2021 roku, do godz. 10:00.**
8. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert tj. **11 maja 2021 roku o godz. 10:30.**

Zmodyfikowana Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz zmodyfikowany załącznik zostaną udostępnione na stronie internetowej: https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno

Pozostałe zapisy Specyfikacji Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.

NACZELNIK
WYDZIAŁU JAWNEJ
.....
.....



Załączniki:

- 1) Zmodyfikowana SWZ z dnia 27.04.2021 r.
- 2) Zmodyfikowany Załącznik nr 8 do SWZ z dnia 27.04.2021 r.
- 3) Pismo Ministra Infrastruktury z dnia 24 listopada 2010 r.