

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dostosowanie dla osób niepełnosprawnych łazienki ogólnodostępnej w oparciu o projekt aranżacji stanowiący integralną część opisu.

1. Roboty rozbiórkowe :

- wyburzenie ścian działowych pozwalające dostosować pomieszczenie do aktualnych przepisów i norm budowlanych zgodnie z jego przeznaczeniem,
- demontaż istniejących drzwi,
- demontaż istniejącej ceramiki łazienkowej,
- skucie istniejącej glazury i warstw posadzki,
- wywóz i utylizacja gruzu

2. Roboty budowlane :

- wykonanie zabudowy pod stelaż podtynkowy z płyt budowlanych z XPS przy nowej misce ustępowej,
- ułożenie izolacji przeciwwilgociowej – 2 warstwy folii budowlanej z wywinięciem na ścianę na wysokość 10 cm,
- odtworzenie szlichty na folii o grubości warstwy istniejącej, z odpowiednimi spadkami w kierunku istniejącego wpustu podłogowego,
- ułożenie na posadzce płytek typu gres w kolorze szarym, antypoślizgowych, odpornych na plamienie, klejonych na elastycznej zaprawie „bezfugowo” , o wymiarach 60x90 cm,
- okładzina ścian z glazury do górnej krawędzi ościeżnicy (około 210 cm), glazura w kolorze białym o wymiarach 60x90 cm, w układzie poziomym. Płytki zlicowane ze ścianą, powyżej tynk gipsowo – wapienny, malowany min. 2 x farbą emulsyjną,
- montaż drzwi płytowych pełnych z ościeżnicami obejmującymi, drzwi bezprogowe, z otworami lub podcięciem zapewniającym wentylację. Minimalna szerokość światła przejścia 90 cm,
- okna należy okleić folią mleczną,

3. Roboty instalacyjne :

- wszelkie roboty związane z podłączeniem urządzeń sanitarnych w tym podejścia, złączki itp. do istniejących pionów,
- montaż ceramiki, armatury i urządzeń łazienkowych dostosowanych dla osób niepełnosprawnych zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wytyczne montażowe zawarte są w projekcie aranżacji. Dodatkowo należy uwzględnić montaż ściennego pionowe przewijaka dla niemowląt,
- montaż poręczy przy misce ustępowej i umywalce,
- instalacja wyłączników światła na wysokości maksymalnie 120 cm – przeniesienie starych wyłączników lub wykonanie dodatkowych,