

Zarząd Nieruchomości Tarnogórskich
Sp. z o.o.
ul. Towarowa 1,
42-600 Tarnowskie Góry

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45261320-3 Kładzenie rynien
45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana pokrycia dachu wyższego oraz naprawa i 1-krotne krycie dachu
niższego
ADRES INWESTYCJI : ul. Rynek 8 i 9 w Tarnowskich Górach
INWESTOR : Urząd Miasta Tarnowskie Góry
ADRES INWESTORA : Tarnowskie Góry Rynek 4
WYKONAWCA ROBÓT : Zarząd Nieruchomości Tarnogórskich Sp. z o.o.
ADRES WYKONAWCY : ul. Towarowa 1, 42-600 Tarnowskie Góry
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Sabina Mnich

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Rusztowanie			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
d.1	1604-01	(12.25+10.7+3.0)*19.0	m ²	493.050	
				RAZEM	493.050
2	NNRNKB 202	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1	1622a-01	493.05	m ²	493.050	
				RAZEM	493.050
3		Czas pracy rusztowań grupy 1			
d.1		(poz.:6,7,8,12,13,22,27,28,29)			
2		Prace rozbiórkowe			
4	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.2	0519-04	13.7*2.2	m ²	30.140	
	dach - ściana	10.7*14.5+8.5*14.5/2-1.1*3.0/2+11.7*13.44+11.2*2.0/2+0.8*0.55+1.0*1.15*3+1.8*1.2	m ²	389.623	
	dach wyższy				
				RAZEM	419.763
5	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
d.2	0519-05	Krotność = 4	m ²	419.763	
		419.763			
				RAZEM	419.763
6	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.2	0535-08	13.7*0.35+1.7*0.35+0.8*0.5	m ²	5.790	
	dach - ściana	(10.7+12.25)*(0.35+0.5)	m ²	19.508	
	dach wyższy				
	pas nad i pod rynnowy	12.64*(0.75+0.7)	m ²	18.328	
	dach wyższy				
	ogniomur	(14.5+3.0+1.1+1.5+0.8)*0.7	m ²	14.630	
	dach wyższy				
	krawędzie boczne	((1.2*2+0.4*2)+(0.9*2+1.2*2)+(0.6*2+0.8*2+0.4+1.2*2+0.4*2+1.2+0.4*2)+(0.4*2+1.5*2)+(0.4*2+2.5*2)+0.4*4+0.8*4+(0.4*2+2.5*2)+(0.2+0.4+3+0.2+1.2+0.2+0.6*3+1.2)+(0.4*2+1.5*2)+(0.8*2+0.6*2)+(0.6*2+0.4*2)+0.4*4*2)*0.6	m ²	33.600	
	dach wyższy				
	kominy	((1.2*2+0.4*2)+(0.9*2+1.2*2)+(0.6*2+0.8*2+0.4+1.2*2+0.4*2+1.2+0.4*2)+(0.4*2+1.5*2)+(0.4*2+2.5*2)+0.4*4+0.8*4+(0.4*2+2.5*2)+(0.2+0.4+3+0.2+1.2+0.2+0.6*3+1.2)+(0.4*2+1.5*2)+(0.8*2+0.6*2)+(0.6*2+0.4*2)+0.4*4*2)*0.22	m ²	12.320	
	dach wyższy				
	kominy - listwy				
				RAZEM	104.176
7	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0535-04	10.7+12.25	m	22.950	
	dach wyższy				
				RAZEM	22.950
8	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0535-06	3.0+20.0	m	23.000	
	dach wyższy				
				RAZEM	23.000
9	KNR-W 4-01	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 32 mm na styk - przyjęto 30 %	m ²		
d.2	0418-03	(10.7*14.5+8.5*14.5/2-1.1*3.0/2+11.7*13.44+11.2*2.0/2+0.8*0.55+1.0*1.15*3+1.8*1.2)*0.3	m ²	116.887	
	analogia				
	dach wyższy				
				RAZEM	116.887
3		Dach, kominy			
10	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim oraz na murkach ogniowych od strony dachu	m ²		
d.3	0735-04	12.64*0.3	m ²	3.792	
	dach wyższy				
	ogniomur	1.8*1.5	m ²	2.700	
	wykusz				
				RAZEM	6.492
11	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie (kolor piaskowy)	m ²		
d.3	1204-03	1.8*1.5	m ²	2.700	
	wykusz				
				RAZEM	2.700
12	KNR-W 2-02	Analogia - montaż kantówki do mocowania uchwytów rynien	m ³		
d.3	0408-03	(10.7+12.25)*0.17*0.13	m ³	0.507	
	dach wyższy				
				RAZEM	0.507
13	KNR 4-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grub. 32 mm	m		
d.3	0413-02	1.0*2*(13+12)	m	50.000	
				RAZEM	50.000
14	KNR 0-23	Analogia - Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie dachu	m ²		
d.3	2611-01	3.18*3.4+9.3*8.0+11.0*8.0/2	m ²	129.212	
	dach niższy	13.7*2.2	m ²	30.140	
	dach - ściana	10.7*14.5+8.5*14.5/2-1.1*3.0/2+11.7*13.44+11.2*2.0/2+0.8*0.55+1.0*1.15*3+1.8*1.2	m ²	389.623	
	dach wyższy				
				RAZEM	548.975
15	KNR-W 2-02	Montaż izoklinów	m		
d.3	0616-01				
	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	dach wyższy ogniomur	12.64	m	12.640	
	wykusz	1.8	m	1.800	
				RAZEM	14.440
16 d.3	KNR 4-01 0312-05 dach wyższy ogniomur	Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szerokości 1 1/2 ceg. pochyłych	m		
		12.64	m	12.640	
				RAZEM	12.640
17 d.3	KNR-W 2-02 0504-02 dach wyższy	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 2-warstwowe - papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS 5,2 mm	m ²		
		10.7*14.5+8.5*14.5/2-1.1*3.0/2+11.7*13.44+11.2*2.0/2+0.8*0.55+1.0*1.15*3+1.8*1.2	m ²	389.623	
				RAZEM	389.623
18 d.3	KNR-W 2-02 0504-02 z.sz.5.1. 9908 dach - ściana	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe nachylenie połaci ponad 61 do 85 %	m ²		
		13.7*2.2	m ²	30.140	
				RAZEM	30.140
19 d.3	KNR 4-01 0519-01 dach niższy	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu	m ²		
		3.18*3.4+9.3*8.0+11.0*8.0/2	m ²	129.212	
				RAZEM	129.212
20 d.3	KNR-W 2-02 0504-01 dach niższy	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m ²		
		3.18*3.4+9.3*8.0+11.0*8.0/2	m ²	129.212	
				RAZEM	129.212
21 d.3	KNR-W 2-02 0504-03 dach - ściana - okienko dach wyższy ogniomur dach wyższy ogniomur wy- winięcie wykusz	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej nawierzchniowej modyfikowanej SBS 5,2 mm (1.2*2+0.8*2)*0.5	m ²		
		12.64*0.3	m ²	2.000	
		12.64*1.0	m ²	3.792	
		1.8*0.5	m ²	12.640	
				0.900	
				RAZEM	19.332
22 d.3	NNRNKB 202 0541-02 dach - ściana dach wyższy pas nad i pod rynnowy dach wyższy ogniomur dach wyższy krawędzie boczne dach wyższy komin	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
		13.7*0.35+1.7*0.35+(1.2*2+0.8*2)*0.5	m ²	7.390	
		(10.7+12.25)*(0.35+0.5)	m ²	19.508	
		12.64*(0.75+0.7)	m ²	18.328	
		(14.5+3.0+1.1+1.5+0.8)*0.7	m ²	14.630	
		((1.2*2+0.4*2)+(0.9*2+1.2*2)+(0.6*2+0.8*2+0.4+1.2*2+0.4*2+1.2+0.4*2)+(0.4*2+1.5*2)+(0.4*2+2.5*2)+0.4*4+0.8*4+(0.4*2+2.5*2)+(0.2+0.4+3+0.2+1.2+0.2+0.6*3+1.2)+(0.4*2+1.5*2)+(0.8*2+0.6*2)+(0.6*2+0.4*2)+0.4*4*2)*0.6	m ²	33.600	
				RAZEM	93.456
23 d.3	NNRNKB 202 0541-01 dach wyższy komin - listwy wykusz	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
		((1.2*2+0.4*2)+(0.9*2+1.2*2)+(0.6*2+0.8*2+0.4+1.2*2+0.4*2+1.2+0.4*2)+(0.4*2+1.5*2)+(0.4*2+2.5*2)+0.4*4+0.8*4+(0.4*2+2.5*2)+(0.2+0.4+3+0.2+1.2+0.2+0.6*3+1.2)+(0.4*2+1.5*2)+(0.8*2+0.6*2)+(0.6*2+0.4*2)+0.4*4*2)*0.22	m ²	12.320	
		1.8*0.22	m ²	0.396	
				RAZEM	12.716
24 d.3	KNR 2-05 1003-06 dach wyższy komin - listwy wykusz	Uszczelnienie wzdłuż kominów szpachlą dekarską - analogia	m		
		((1.2*2+0.4*2)+(0.9*2+1.2*2)+(0.6*2+0.8*2+0.4+1.2*2+0.4*2+1.2+0.4*2)+(0.4*2+1.5*2)+(0.4*2+2.5*2)+0.4*4+0.8*4+(0.4*2+2.5*2)+(0.2+0.4+3+0.2+1.2+0.2+0.6*3+1.2)+(0.4*2+1.5*2)+(0.8*2+0.6*2)+(0.6*2+0.4*2)+0.4*4*2)	m	56.000	
		1.8	m	1.800	
				RAZEM	57.800
25 d.3	KNR 2-02 0513-01	Wymiana rur wywiewnych wraz z obróbką i uszczelnieniem - analogia	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
26 d.3	KNR 2-25 0705-02 analogia	Analogia - Demontaż nieczynnych masztów antenowych i anten mocowanych do połaci dachu	konstr.		
		4	konstr.	4.000	
				RAZEM	4.000
27 d.3	KNR 2-02 0508-04 dach wyższy	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m		
		10.7+12.25	m	22.950	
				RAZEM	22.950
28 d.3	KNR 2-02 0508-09	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	dach wyższy	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
29 d.3	KNR 2-02 0510-03 dach wyższy	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm 3.0+20.0	m m	23.000	
				RAZEM	23.000
30 d.3		Dostawa i montaż drabiny wylazowej na dach wyższy 1	kpl kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
4		WYWÓZ I UTYLIZACJA GRUZU I ODPADÓW			
31 d.4	KNR 4-01 0108-11 obróbki deski tynk papa	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km $104.227*0.00055+22.95*(2*3.14*0.075)/2*0.00055+23*(2*3.14*0.075)*0.00055$ $116.887*0.025$ $6.492*0.02$ $419.763*0.005*5$	m ³ m ³ m ³ m ³	0.066 2.922 0.130 10.494	
				RAZEM	13.612
32 d.4	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 7 13.612	m ³ m ³	13.612	
				RAZEM	13.612
33 d.4	kalk. własna	Przyjęcie i utylizacja gruzu budowlanego i odpadów na wysypisku śmieci. $(0.066+2.922+0.13)*1.6$	t t	4.989	
				RAZEM	4.989
34 d.4	kalk. własna	Przyjęcie i utylizacja papy na wysypisku śmieci $10.494*1.2$	t t	12.593	
				RAZEM	12.593