



**POLSKI
ŁAD**



Trzebiatów, 01.03.2024 r.

Gmina Trzebiatów

ul. Rynek 1, 72-320 Trzebiatów

NIP: 857-19-22-079

Oznaczenie sprawy: **RZ.271.3.2023**

WYKONAWCY

ubiegający się o udzielenie zamówienia

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia pn.: **„Rewitalizacja Parku Miejskiego w Trzebiatowie – wykonanie kompleksowej dokumentacji technicznej”** – Ogłoszenie nr 2024/BZP 00060018/01 z dnia 2024-01-23.

Zamawiający - Gmina Trzebiatów, na podstawie art. 260 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605, ze zm.) – zwanej dalej „ustawą Pzp”, zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców o **unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia**.

Uzasadnienie prawne:

Postępowanie należy unieważnić na mocy art. 255 pkt 3) ustawy Pzp, który stanowi:

„Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: (...) cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.

Uzasadnienie faktyczne:

W prowadzonym postępowaniu wpłynęły następujące oferty (poniżej **ranking oceny ofert** - punktacja przyznana ofertom w każdym kryterium oceny ofert oraz łączna punktacja):

1. **PRACOWNIA ARCHITEKTURY KRAJOBRAZU „TRZY MAŁE DRZEWKI” Natalia Maćków**
ul. Armii Krajowej 12/312, 72-600 Świnoujście
NIP 8522225529; REGON 812598434
CENA:
– Komplet dokumentacji projektowej: **193 110,00 zł brutto**;
– Opcja (sprawowanie nadzoru autorskiego): 9 225,00 zł brutto
Cena całkowita brutto: **202 335,00 zł**
Okres gwarancji: **48 miesięcy**
- Punkty w kryterium CENA: -
Punkty w kryterium OKRES GWARANCJI: -
Łączna punktacja: -
2. **GARTE Polska sp. z o.o.**
ul. Słoneczna 5, 62-020 Swarzędz
NIP: 782 22 65 389 REGON: 634470976
CENA:
– Komplet dokumentacji projektowej: **202 581,00 zł brutto**;
– Opcja (sprawowanie nadzoru autorskiego): 22 140,00 zł brutto
Cena całkowita brutto: **224 721,00 zł**
Okres gwarancji: **48 miesięcy**
- Punkty w kryterium CENA: **60**
Punkty w kryterium OKRES GWARANCJI: **40**
Łączna punktacja: **100**
3. **Grima Architektura i Krajobraz Sp. z o.o.**
ul. Ciołka 17/415, 01-445 Warszawa
NIP: 5272618797 REGON: 142179724
CENA:
– Komplet dokumentacji projektowej: **122 262,00 zł brutto**;
– Opcja (sprawowanie nadzoru autorskiego): 5 535,00 zł brutto
Cena całkowita brutto: **127 797,00 zł**
Okres gwarancji: **48 miesięcy**
- Punkty w kryterium CENA: -
Punkty w kryterium OKRES GWARANCJI: -

łączna punktacja: -

4. Sanecy spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ul. J. Zamoyskiego 30/2b 30-523 Kraków

NIP 6793116254 REGON 362485451

CENA:

- Komplet dokumentacji projektowej: **544 890,00 zł brutto;**
- Opcja (sprawowanie nadzoru autorskiego): 3 690,00 zł brutto

Cena całkowita brutto: **548 580,00 zł**

Okres gwarancji: **48 miesięcy**

Punkty w kryterium CENA: **24,58**

Punkty w kryterium OKRES GWARANCJI: **40**

łączna punktacja: **64,58**

5. Landscape Studio sp. z o.o.

ul. Kakadu 19 05-503 Głusków

NIP 1231395766; REGON 369661282

CENA:

- Komplet dokumentacji projektowej: **255 840,00 zł brutto;**
- Opcja (sprawowanie nadzoru autorskiego): 6 000,00 zł brutto

Cena całkowita brutto: **261 840 zł brutto**

Okres gwarancji: **48 miesięcy**

Punkty w kryterium CENA: -

Punkty w kryterium OKRES GWARANCJI: -

łączna punktacja: -

Punkty w kryterium „CENA” zostały wykonawcy przyznane na podstawie postanowień rozdz. XXVIII pkt 2 lit. a) SWZ, zgodnie z którym zastosowano wzór do obliczeń:

$$C_i = \frac{c_{najniższa}}{c_i} \cdot 60$$

Gdzie:

C_i – liczba punktów w kryterium CENA

$c_{najniższa}$ – najniższa oferowana cena

c_i – cena rozpatrywanej oferty

Punkty w kryterium „OKRES GWARANCJI” zostały wykonawcy przyznane na podstawie postanowień rozdz. XXVIII pkt 2 lit. b) SWZ, zgodnie z którym wykonawcom oferującym wydłużony okres rękojmi za wady i gwarancji, na cały zakres przedmiotu zamówienia, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego - co najmniej 48 miesięcy, zamawiający przyznaje 40 punktów.

Zamawiający, w dniu otwarcia ofert oświadczył, że zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia – kompletu dokumentacji projektowej kwotę: **160 000,00 zł brutto**.

W toku badania ofert ustalono, że aktualnie ofertę najkorzystniejszą, wśród ofert niepodlegających odrzuceniu, złożyła firma **GARTE Polska sp. z o.o. z siedzibą w Swarzędzu**.

Cena ofertowa brutto najkorzystniejszej oferty przekroczyła jednak kwotę, jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Jednocześnie, aktualnie zamawiający nie ma możliwości zwiększenia budżetu na realizację zadania, do ceny najkorzystniejszej oferty.

W związku z powyższym, unieważnienie postępowania należy uznać za decyzję słuszną i uzasadnioną.

Dokument zatwierdził:

**Burmistrz Trzebiatowa
Józef Domański**