

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji i schodów w leśniczówce Gołoty (110/149)

ADRES INWESTYCJI : Kraszewo 72, 06-456 Ojrzeń, gm. Ojrzeń

INWESTOR : Nadleśnictwo Ciechanów

ADRES INWESTORA : 06-400 Ciechanów, ul. Płocka 21 c

BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :

DATA OPRACOWANIA :

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont elewacji i schodów leśniczówki Gołoty					
1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru elementów drobnych - demontaż elementów i urządzeń ze ścian zewnętrznych np. lampy oświetleniowe, anteny, szyldy, wywiewki, drabiny, uchwyty, skrzynki instalacyjne, itp.	szt.		
d.1	0354-13		szt.	10.00	
	analogia	10		RAZEM	10.00
2	KNR-W 2-02	Ostony okien, drzwi i wrót folią polietylenową na czas robót elewacyjnych	m ²		
d.1	0923-01		m ²	22.84	
		1.5*1.5*6+0.85*1.5+1.2*1.5*3+0.8*2.0+0.5*1.4+0.6*0.6		RAZEM	22.84
3	KNR 4-01	Ostrożne rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku - na czas robót elewacyjnych	m		
d.1	0535-05		m	16.00	
		4*4.0		RAZEM	16.00
4	KNR 4-01	Ostrożne rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku - na czas robót elewacyjnych	m		
d.1	0535-03		m	30.80	
		15.4*2		RAZEM	30.80
5	KNR-W 4-01	Demontaż "zaślepek" balkonów zewnętrznych	szt.		
d.1	0353-13		szt.	26.00	
	analogia	13*2		RAZEM	26.00
6	KNR-W 4-03	Demontaż przewodów kabelkowych w osłonach PCV - na czas robót elewacyjnych	m		
d.1	1117-02		m	3.50	
		3.5		RAZEM	3.50
7	KNR-W 4-01	Rozebranie elementów drewnianych - podbitka dachowa z desek	m ²		
d.1	0440-04		m ²	28.20	
		6.4*4*0.5+15.4*2*0.5		RAZEM	28.20
8	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drzwi stalowych o powierzchni do 2 m ² - drzwi wejściowe do mieszkania i kancelarii	szt.		
d.1	0353-09		szt.	2.00	
		2		RAZEM	2.00
9	KNR 4-04	Rozebranie starych zawilgoconych desek - osłona balkonowa	m ²		
d.1	0404-05		m ²	7.56	
		{5.0+1.1*2}*1.05		RAZEM	7.56
10	KNR-W 4-01	Ręczne zeskrabanie starej farby olejnej z elementów metalowych - słupki konstrukcji wsporczej - balustrada balkonu	m ²		
d.1	1214-02		m ²	1.56	
	analogia	8*1.05*0.10+(1.1*2+5.0)*0.1		RAZEM	1.56
11	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju - płytki gres na schodach zewnętrznych i balkonie	m ²		
d.1	0812-05		m ²	15.77	
		6.35*1.32+(6.35+1.32*2)*0.17+5.05*1.16		RAZEM	15.77
12	KNR-W 4-01	Odbicie starych zawilgoconych tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej - spód i lica płyty balkonowej	m ²		
d.1	0701-02		m ²	6.60	
		5.05*1.16+(5.05+1.16*2)*0.1		RAZEM	6.60
13	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - obróbka płyty balkonowej	m ²		
d.1	0545-08		m ²	1.84	
		(5.05+1.16*2)*0.25		RAZEM	1.84
14	KNR-W 4-01	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - opaska betonowa wokół budynku	m ³		
d.1	0212-02		m ³	2.41	
		(14.70*2+9.16+2.8-1.22)*0.4*0.15		RAZEM	2.41
15	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0108-09		m ³	6.30	
		4.5*1.4		RAZEM	6.30
16	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km - do 10 km	m ³		
d.1	0108-10		m ³	6.30	
		Krotność = 9 4.5*1.4		RAZEM	6.30
17	analiza własna	Koszty składowania materiałów z rozbiórki na wysypisku smieci	kpl.		
d.1			kpl.	1.00	
		1		RAZEM	1.00
2		Roboty elewacyjne - ściany			
18	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian i ościeży przed przyklejeniem siatki - ściany	m ²		
d.2	2611-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(14.62+9.06)*2*4.35+2*0.5*9.06*2.45-1.45*1.5*6-0.82*1.45-0.8*2.0-1.2*1.5*3-0.5*1.4-0.6*0.6-0.97*2.01*2$	m ²	202.01	
				RAZEM	202.01
19	KNR 0-23 d.2 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian i ościeży przed przyklejeniem styropianu - ościeża okienne i drzwiowe oraz spód i lica płyty balkonowej	m ²		
		$1.5*3*6*0.29+(0.82+1.5*2)*0.29+(1.2+1.5*2)*0.29*3+(0.8+2.0*2)*0.29+(0.5+1.4*2)*0.29+0.6*3*0.29+(0.97+2.01*2)*2*0.29+5.05*1.16+(5.05+1.16*2)*0.1$	m ²	24.95	
				RAZEM	24.95
20	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - przed przyklejeniem siatki - ściany, ościeża i spód balkonu	m ²		
		202.01+18.36+6.6	m ²	226.97	
				RAZEM	226.97
21	KNR 0-23 d.2 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		202.01	m ²	202.01	
				RAZEM	202.01
22	KNR-W 4-01 d.2 0722-03 analogia	Przecieranie warstwy kleju - wyrównanie i wygładzenie powierzchni pod położenie siatki - spód i lica płyty balkonu	m ²		
		$5.05*1.16+(5.05+1.16*2)*0.1$	m ²	6.60	
				RAZEM	6.60
23	KNR 0-23 d.2 2612-07	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
		$1.5*3*6*0.29+(0.82+1.5*2)*0.29+(1.2+1.5*2)*0.29*3+(0.8+2.0*2)*0.29+(0.5+1.4*2)*0.29+0.6*3*0.29+(0.97+2.01*2)*2*0.29$	m ²	18.36	
				RAZEM	18.36
24	KNR 0-23 d.2 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki - spód i lica płyty balkonowej	m ²		
		$1.16*5.05+(1.16*2+5.05)*0.1$	m ²	6.60	
				RAZEM	6.60
25	KNR 0-23 d.2 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		$(0.97+2.01*2)*2+1.5*3*6+0.82+1.5*2+0.8+2.0+0.8+0.5+1.4*2+0.6*3+(1.2+1.5*2)*3+4*4.35$	m	79.50	
				RAZEM	79.50
26	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - przed położeniem tynków - ściany, ościeża, spód i ścianki licowe balkonu	m ²		
		202.01+18.36+6.6	m ²	226.97	
				RAZEM	226.97
27	KNR 0-23 d.2 0933-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikatowych tynków dekoracyjnych - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
		226.97	m ²	226.97	
				RAZEM	226.97
28	KNR 0-23 d.2 0933-02 analogia	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikatowych tynków dekoracyjnych - ściany, ościeża oraz spód i lica płyty balkonowej - wierzchnia masa	m ²		
		226.97	m ²	226.97	
				RAZEM	226.97
29	KNR 2-02 d.2 0508-03	Ponowny montaż zdemontowanych wcześniej rynien stalowych	m		
		30.8	m	30.80	
				RAZEM	30.80
30	KNR 2-02 d.2 0510-02	Ponowny montaż rur spustowych okrągłych z blachy stalowej, uprzednio zdemontowanych	m		
		13.6	m	13.60	
				RAZEM	13.60
31	KNR-W 4-01 d.2 0414-04	Wykonanie nowej podbitki z desek, gr. 25 mm, zaimpregnowanych i zabezpieczonych drewnochronem	m ²		
		28.2	m ²	28.20	
				RAZEM	28.20
32	KNR-W 4-03 d.2 1015-04 analogia	Przykręcanie uprzednio zdemontowanych elementów do ścian: szyldy, uchwyty, gniazda, lampy, anteny, skrzynki inst. itp.	szt.		
		10	szt.	10.00	
				RAZEM	10.00
33	KNR-W 2-02 d.2 1219-06 analogia	Montaż nowych "zaślepek" przy parapetach zewnętrznych z blachy powlekaniej	szt.		
		13*2	szt.	26.00	
				RAZEM	26.00
34	KNR 0-19 d.2 1023-12 analogia	Montaż drzwi stalowych ocieplonych wejściowych z obróbką osadzenia - wejście do kancelarii i części mieszkalnej	m ²		
		0.97*2.01*2	m ²	3.90	
				RAZEM	3.90

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNR 2-02 d.2 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne wys do 10 m 202.01	m ² m ²	 202.01	 202.01
				RAZEM	202.01
36	RUSZ 48315 d.2	Czas pracy rusztowania 260	m-g m-g	 260.00	 260.00
				RAZEM	260.00
3		Roboty elewacyjne - komin ponad dachem			
37	KNR 0-23 d.3 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian kominą przed malowaniem (2.2+0.4)*2*1.0	m ² m ²	 5.20	 5.20
				RAZEM	5.20
38	NNRNKB d.3 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - przed malowaniem 5.2	m ² m ²	 5.20	 5.20
				RAZEM	5.20
39	KNR-W 4-01 d.3 1204-06	Jednokrotne malowanie farbami silikatowymi elewacji - tynki gładkie - komin ponad dachem 5.2	m ² m ²	 5.20	 5.20
				RAZEM	5.20
40	KNR-W 4-01 d.3 0433-03	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie ponad 5 m 1	szt. szt.	 1.00	 1.00
				RAZEM	1.00
4		Roboty elewacyjne - balkon			
41	KNR-W 4-01 d.4 0803-02	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na gładko - wyrównanie podłoża betonowego przed położeniem nowych płytek 5.05*1.16	m ² m ²	 5.86	 5.86
				RAZEM	5.86
42	KNR AT-27 d.4 0306-03	Izolacje przeciwwilgociowe z emulsji i roztworów asfaltowych modyfikowanych - ręczne gruntowanie podłoża poziomego 5.86	m ² m ²	 5.86	 5.86
				RAZEM	5.86
43	KNR AT-27 d.4 0306-05	Izolacje przeciwwilgociowe z emulsji i roztworów asfaltowych modyfikowanych - ręczne nakładanie powłoki przeciwwilgociowej - pierwsza warstwa 5.86	m ² m ²	 5.86	 5.86
				RAZEM	5.86
44	KNR AT-27 d.4 0305-01	Izolacja z samoprzylepnych membran bitumicznych na podłożu poziomym 5.86	m ² m ²	 5.86	 5.86
				RAZEM	5.86
45	NNRNKB d.4 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka blacharska balkonu, tzw. "fartuch" (5.05+1.16*2)*0.3	m ² m ²	 2.21	 2.21
				RAZEM	2.21
46	NNRNKB d.4 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - płyta balkonowa 5.05*1.16	m ² m ²	 5.86	 5.86
				RAZEM	5.86
47	KNR 0-12II d.4 1118-01	Przygotowanie podłoża przed położeniem płytek 5.86	m ² m ²	 5.86	 5.86
				RAZEM	5.86
48	KNR-W 2-02 d.4 1120-02	Okładziny schodów z płytek gres mrozoodpornych i antypoślizgowych, układanych na zaprawie klejowej 5.86	m ² m ²	 5.86	 5.86
				RAZEM	5.86
49	KNR 0-12 d.4 1119-02	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm - balkon 5.05	m m	 5.05	 5.05
				RAZEM	5.05
50	KNR 4-01 d.4 1212-25	Dwukrotne malowanie farbą olejną słupów stalowych - konstrukcja balustrady balkonowej 1.05*8+5.0+1.1*2	m m	 15.60	 15.60
				RAZEM	15.60
51	KNR-W 4-01 d.4 0408-01 analogia	Wykonanie nowych barierek na balkonie z desek, gr. 2,5 cm, zaimpregnowanych i zabezpieczonych drewnochronem (5.0+1.1)*2*1.05	m ² m ²	 12.81	 12.81
				RAZEM	12.81
5		Roboty towarzyszące - podest wejściowy do budynku			
52	KNR-W 4-01 d.5 0803-02	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na gładko - wyrównanie podłoża - podest wejściowy betonowy przed położeniem nowych płytek 6.35*1.32+(6.35+1.32*2)*0.17	m ² m ²	 9.91	 9.91

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53	NNRNKB d.5 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - podest wejściowy 9.91	m ² m ²	RAZEM 9.91	9.91
54	KNR 0-12II d.5 1118-01	Przygotowanie podłoża przed położeniem płytek 9.91	m ² m ²	RAZEM 9.91	9.91
55	KNR-W 2-02 d.5 1120-02	Okładziny podestu wejściowego z płytek gres mrozoodpornych i antypoślizgowych, układanych na zaprawie klejowej 9.91	m ² m ²	RAZEM 9.91	9.91
56	KNR 0-12 d.5 1119-02	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm - schody 6.35-0.97*2+4*0.29	m m	RAZEM 5.57	5.57
6		Roboty towarzyszące - opaska wokół budynku			
57	KNR 2-31 d.6 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwę konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV $\{(14.7*2+9.16+2.8)-1.22\}*0.4$	m ² m ²	16.06	
				RAZEM	16.06
58	KNR 2-31 d.6 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm $\{(14.7*2+9.16+2.8)-1.22\}*0.4$	m ² m ²	16.06	
				RAZEM	16.06
59	KNR 2-31 d.6 0105-05 + KNR 2-31 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 4 cm grubości warstwy po zagęszczeniu $\{(14.7*2+9.16+2.8)-1.22\}*0.4$	m ² m ²	16.06	
				RAZEM	16.06
60	KNR 2-31 d.6 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej $\{(14.7*2+9.16+2.8)-1.22\}*0.4$	m ² m ²	16.06	
				RAZEM	16.06
61	KNR 2-31 d.6 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 14.7*2+9.16+2.8-1.22	m m	40.14	
				RAZEM	40.14