

# MIEJSKI ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W SZKLARSKIEJ PORĘBIE

ul. 1 Maja 53 C, 58-580 Szklarska Poręba  
tel. (75) 717 23 56, NIP 611-27-88-999

<http://www.mzgg-szklarskaporeba.pl>; e-mail: [sekretariat@mzgg-szklarskaporeba.pl](mailto:sekretariat@mzgg-szklarskaporeba.pl)

Szklarska Poręba, dnia 09.08.2024 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie przeglądów budowlanych w budynkach mieszkalnych administrowanych przez MZGK

### 1. Zamawiający:

Miasto Szklarska Poręba  
Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej  
e-mail : [zamowienia@mzgg-szklarskaporeba.pl](mailto:zamowienia@mzgg-szklarskaporeba.pl)  
tel.757172356

### 2. Tryb zamówienia:

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia, wyłączonego ze stosowania ustawy na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129) Prawo zamówień publicznych. Zamówienie o wartości szacunkowej poniżej 130 tys. złotych netto.

### 3. Opis przedmiotu zamówienia:

Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej zaprasza do składania ofert na wykonanie przeglądów technicznych obiektów budowlanych ( rocznych) w roku 2024, na podstawie ustawy o Prawie budowlanym art 62.1 pkt 1 , według wskazań zawartych w poniższym zestawieniu:

Lp.	Adres budynku	Powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup>	Ilość lokali
1.	Demokratów 19	312,30	4
2.	Franciszkańska 11	253,00	4
3.	Franciszkańska 36b	628,40	10
4.	Waryńskiego 24	429,57	15
5.	Osiedle Podgórze 15	110,00	4
6.	Obrońców Pokoju 10	235,80	7
7.	Turystyczna 20	282,10	8
8.	Szpitalna 1	186,25	4
9.	Waryńskiego 22a	431,50	15
10.	Zdrojowa 3	302,50	7
11.	Zdrojowa 3a	342,00	4
12.	1 Maja 53C – budynek socjalno – biurowy, warsztat i 2 wiaty		
13.	Grabskiego 5- budynek użytkowy o pow. 343,80 m <sup>2</sup>		

Za przegląd techniczny uważa się okresową kontrolę polegającą na sprawdzeniu stanu technicznego :

- elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
- instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
- estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia

# MIEJSKI ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W SZKLARSKIEJ PORĘBIE

ul. 1 Maja 53 C, 58-580 Szklarska Poręba  
tel. (75) 717 23 56, NIP 611-27-88-999

<http://www.mzgg-szklarskaporeba.pl>; e-mail: [sekretariat@mzgg-szklarskaporeba.pl](mailto:sekretariat@mzgg-szklarskaporeba.pl)

W ramach przeglądu obiektów należy uzupełnić wpisy do ksiąg budowlanych o protokoły przeglądów kominiarskich, gazowych, elektrycznych, ważniejszych remontów w danym obiekcie – bieżące oraz nie wpisane z lat poprzednich.

#### 4. Sposób przygotowania oferty:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1,
2. Kserokopie stosownych uprawnień potwierdzonych za zgodność z oryginałem

#### 5. Kryteria oceny ofert:

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następującego kryterium:

— Cena 100 % (wartość oferty brutto)

Ocena zostanie dokonana po obliczeniu punktów wg wzoru :

$$\text{Liczba punktów} = (Cn/Cb) * waga (100)$$

gdzie:

- Cn - najniższa cena spośród wszystkich ofert
- Cb - cena oferty badanej

#### 6. Termin oraz sposób składania ofert:

1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem <https://platformazakupowa.pl> do dnia 30.08.2024 r. do godz. 10:00.
2. Zamówienia realizowane przez Zamawiającego za pośrednictwem platformy zakupowej odbywają się przy wykorzystaniu strony internetowej <https://platformazakupowa.pl> to znaczy, że nie są przyjmowane oferty składane w inny sposób niż za pośrednictwem platformy. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje Wykonawców, podając imię i nazwisko Wykonawcy, którego ofertę wybrano.
3. Oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1.
4. Termin realizacji zamówienia do dnia 30.09.2024 r.

#### 7. Postanowienia końcowe:

1. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zawarcia umowy na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z wyboru najkorzystniejszej ofert jak również prawo rezygnacji z udzielenia Zamówienia bez podania przyczyny.
3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający:
  - a. zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru,
  - b. zamieszcza informacje, o wyborze najkorzystniejszej oferty na stronie internetowej Zamawiającego.

#### 8. Osoba do kontaktów odpowiedzialna za realizację zamówienia:

Małgorzata Trojanowska – tel. 506 010 103, Anna Skrzynecka- Romaniak – tel. 516137372

K I E R O W N I K  
Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej  
w Szklarskiej Porębie  
*Michał*  
Michał Małski

.....  
podpis Kierownika MZGK