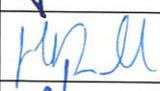
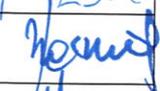
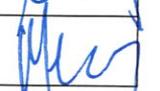


NAZWA ELEMENTU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
NAZWA INWESTYCJI	Budowa dróg na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 254 do miejscowości Olimpin
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa dróg na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 254 do miejscowości Olimpin wraz z infrastrukturą techniczną – ETAP 1
BRANŻA	Drogowa, Telekomunikacyjna
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU	Miejscowość: Olimpin Kategoria obiektu budowlanego: IV, XXV, XXVI
LOKALIZACJA	Jednostka ewidencyjna: Nowa Wieś Wielka Obręb 0013 dz. nr: 58/8, 313/1, 314/2, 471, 12297/2 (487, 12297/8), 12298/1 (490, 12298/2), 12299 (489, 12299/1), 12300 (488, 12300/1), 12302/3 (492, 12302/4)
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	040305_2.0013.58/8; 040305_2.0013.313/1; 040305_2.0013.314/2; 040305_2.0013.471; 040305_2.0013.12297/2; 040305_2.0013.12298/1; 040305_2.0013.12299; 040305_2.0013.12300; 040305_2.0013.12302/3
INWESTOR	Wójt Gminy Nowa Wieś Wielka ul. Ogrodowa 2 86-060 Nowa Wieś Wielka



Funkcja	Imię i nazwisko	Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności	Zakres opracowania	Data	Podpis
Projektant branży drogowej	Piotr Tomczak	drogowej KUP/0040/POOD/07	Branża drogowa	08-12-2023r.	
Projektant Sprawdzający branży drogowej	Mariusz Andler	drogowej KUP/0036/POOD/07	Branża drogowa	08-12-2023r.	
Projektant branży telekomunikacyjnej	Mariusz Ptasznik	telekomunikacyjnej 1503/99/U	Branża telekomunikacyjna	08-12-2023r.	
Projektant Sprawdzający branży telekomunikacyjnej	Marek Próba	telekomunikacyjnej 0364/97/U	Branża telekomunikacyjna	08-12-2023r.	

Projekt zawiera 31 ponumerowanych stron

Włocławek, 8 grudzień 2023r.

SPIS TREŚCI

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. Oświadczenia projektantów i projektantów sprawdzających	4
1.1. Oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego branży drogowej	5
1.2. Oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego branży telekomunikacyjnej	6
2. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu	7
2.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia	8
2.2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki;	8
2.3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym: urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków, układ komunikacyjny, sposób dostępu do drogi publicznej, parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu, ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu	10
2.4. Zestawienie powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchni biologicznie czynnej, powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących	14
2.5. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	14
2.6. Informacje i dane czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską	15
2.7. Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego	16
2.8. Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi	16
2.9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi	16
2.10. Informacje w zakresie spełnienia wymagań określonych w uzyskanych opiniach, uzgodnieniach, pozwoleniach i innych dokumentach	17
2.11. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	17
2.12. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	17
3. Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu	19
1. Plan orientacyjny – lokalizacja zadania	20
2A. Projekt Zagospodarowania Terenu	21
2B. Projekt Zagospodarowania Terenu	22

4. Część formalno-prawna (uprawnienia budowlane, zaświadczenia IIB)	23
4.1. Uprawnienia budowlane, zaświadczenie przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa projektanta branży drogowej	24
4.2. Uprawnienia budowlane, zaświadczenie przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa projektanta sprawdzającego branży drogowej	26
4.3. Uprawnienia budowlane, zaświadczenie przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa projektanta branży telekomunikacyjnej	28
4.4. Uprawnienia budowlane, zaświadczenie przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa projektanta sprawdzającego branży telekomunikacyjnej	30

1. Oświadczenia projektantów i projektantów sprawdzających

2. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu

Część opisowa projektu zagospodarowania terenu dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: „*Budowa dróg na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 254 do miejscowości Olimpin wraz z infrastrukturą techniczną – ETAP I*” – realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „*Budowa dróg na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 254 do miejscowości Olimpin*” – zlokalizowanego we miejscowości Olimpin, na terenie gminy Nowa Wieś Wielka, na działkach ewidencyjnych gruntu nr:

- Jednostka ewidencyjna: Nowa Wieś Wielka
 - Obręb 0013 dz. nr: 58/8, 313/1, 314/2, 471, 12297/2 (487, 12297/8), 12298/1 (490, 12298/2), 12299 (489, 12299/1), 12300 (488, 12300/1), 12302/3 (492, 12302/4).

Niniejszy projekt zagospodarowania terenu został sporządzony w oparciu o:

- Umowę Nr 272.4.2019 zawartą w dniu 17 września 2019r. z Gminą Nowa Wieś Wielka z siedzibą w Nowej Wsi Wielkiej przy ul. Ogrodowej 2.
- Specyfikację Warunków Zamówienia.
- Wytyczne Inwestora.
- Wizję lokalną terenu objętego inwestycją.
- Mapę sytuacyjno-wysokościową przeznaczoną dla celów projektowych.
- Protokół z narady koordynacyjnej, znak sprawy: GK.6630.318.2021 z dnia 24.03.2021r.
- Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 682, z późn. zmianami.).
- Ustawę z dnia 21 marca 1985r. *o drogach publicznych* (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 645 z późn. zmianami.).
- Ustawę z dnia 10 kwietnia 2003r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 162)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie* (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 124, z późn. zmianami.).
- Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych – załącznik do zarządzenia Nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 16.06.2014r.
- Normy i przepisy branżowe.
- Zasady wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Celem niniejszego zadania inwestycyjnego jest realizacja połączenia komunikacyjnego – budowa nowej drogi gminnej łączącej drogę wojewódzką nr 254 z miejscowością Olimpin.

Realizacja przedmiotowego zamierzenia budowlanego przyczyni się do poprawy warunków komunikacyjnych w rejonie planowanego zadania oraz, co jest z tym związane, przyczyni się do poprawy warunków bytowych mieszkańców i użytkowników terenów przyległych do przedmiotowego obszaru.

2.1 Przedmiot zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia

Przedmiotem inwestycji jest budowa nowej drogi gminnej łączącej miejscowość Olimpin z drogą wojewódzką nr 254, w ramach zamierzenia budowlanego pod nazwą: ***Budowa dróg na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 254 do miejscowości Olimpin wraz z infrastrukturą techniczną – ETAP I*** – realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego pn.: ***„Budowa dróg na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 254 do miejscowości Olimpin”*** – zlokalizowanego we miejscowości Olimpin, na terenie gminy Nowa Wieś Wielka, na działkach ewidencyjnych gruntu nr:

- Jednostka ewidencyjna: Nowa Wieś Wielka
 - Obręb 0013 dz. nr: 58/8, 313/1, 314/2, 471, 12297/2 (487, 12297/8), 12298/1 (490, 12298/2), 12299 (489, 12299/1), 12300 (488, 12300/1), 12302/3 (492, 12302/4).

Zakres całego zamierzenia budowlanego obejmuje:

- budowę drogi gminnej;
- budowę kanału technologicznego;
- budowę sieci uzbrojenia terenu po trasie niekolidującej z projektowanym zagospodarowaniem terenu,
- budowę przepustów,
- budowa miejsc postojowych wraz z jezdnią manewrową do obsługi miejsc postojowych,
- zagospodarowanie zielenią terenu przyległego.

2.2 Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

Zakres opracowania obejmuje drogę łączącą drogę wojewódzką nr 254 z miejscowością Olimpin w gminie Nowa Wieś Wielka oraz miejscowością Przyłęki w gminie Białe Błota.

Przedsięwzięcie realizowane będzie w województwie kujawsko – pomorskim, na terenie powiatu bydgoskiego (gmina Nowa Wieś Wielka). Odcinek objęty przedsięwzięciem przebiega w sąsiedztwie miejscowości: Olimpin oraz Przyłęki. Omawiana droga łączy się z drogą wojewódzką nr 254 oraz odcinkowo przebiega po trasie drogi powiatowej nr 1538C.

Omawiana droga posiada nawierzchnię gruntową o szerokości od ~4,00m do ~5,00m. Droga ta nie jest wyposażona w chodniki, drogi dla rowerów (ścieżki rowerowe) ani zjazdy indywidualne. Omawiana droga przebiega przez tereny o niewielkiej intensywności zabudowy oraz przez tereny leśne. Istniejące zabudowane nieruchomości są ogrodzone.

W granicach pasa drogowego, wzdłuż całej drogi rośnie duża ilość drzew oraz krzewów.

Wszystkie skrzyżowania zlokalizowane na omawianym odcinku są skrzyżowaniami zwykłymi. Omawiana droga krzyżuje się z:

- drogą wojewódzką nr 254,
- drogą powiatową nr 1538C,
- drogami gruntowymi.

Natężenie ruchu drogowego na omawianym odcinku drogi jest średnie – występuje tu ruch dojazdowy do posesji i obiektów znajdujących się bezpośrednio przy tej drodze oraz ruch łączący miejscowości w regionie.

Ruch pieszy na omawianej drodze jest niewielki.

W rejonie omawianej drogi zlokalizowane są następujące, nadziemne i podziemne urządzenia infrastruktury obcej:

- odcinki sieci i przyłącza elektroenergetyczne wraz ze słupami
- odcinki sieci i przyłącza kanalizacyjne,
- odcinki sieci i przyłącza telekomunikacyjne wraz ze słupami.

Lokalizacja w/w sieci pokazana jest na mapie do celów projektowych, na której opracowany jest projekt.

Kompleks leśny kolidujący z projektowanym układem drogowym należy usunąć. Łącznie do wycinki przeznaczono lasy o powierzchni ~ 23 100 m². Na pozostałych działkach szacuje się, że do wycinki przeznaczonych będzie 9 szt. drzew.

Lokalizację drzew oraz terenów leśnych przewidzianych do wycinki przedstawiono w części rysunkowej.

Przed rozpoczęciem robót związanych z budową przedmiotowej drogi gminnej należy dokonać rozbiórki tych wszystkich elementów istniejącego zagospodarowania, które kolidują z elementami projektowanymi. Zakres robót rozbiórkowych obejmuje:

- rozbiórkę elementów branży drogowej: frezowanie nawierzchni bitumicznej jezdni, demontaż krawężników betonowych, obrzeży betonowych, kanalizacji kablowej telekomunikacyjnej.

Na Wykonawcy robót spoczywa obowiązek i koszt zagospodarowania odpadów powstałych z robót drogowych – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. *o odpadach* (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 701, z późn. zm.) – z wyjątkiem materiałów z rozbiórki, stanowiących własność Zamawiającego.

2.3 Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków, układ komunikacyjny, sposób dostępu do drogi publicznej, parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu, ukształtowanie terenu i zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

Niniejszy projekt obejmuje swym zakresem wykonanie następujących robót budowlanych:

- budowa jezdni o nawierzchni z mieszanki mineralno-asfaltowej:
 - kategoria drogi – gminna;
 - klasa drogi – L (lokalna);
 - kategoria ruchu – KR2;
 - długość ~ 1 540m;
 - przekrój drogowy – jezdnie bez krawężników, z poboczem gruntowym;
 - szerokość:
 - ❖ 6,00m (2 pasy ruchu po 3,00m każdy), z lokalnymi poszerzeniami na łukach;
- budowa zjazdów o nawierzchni z mieszanki mineralno-asfaltowej:
 - szerokości: 3,50; 5,50 i 7,00m;
 - przecięcie krawędzi jezdni zjazdu i drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu R=6,00 lub 8,00m;
- budowa utwardzonych poboczy:
 - obustronne;
 - szerokość: 0,75m;
 - nawierzchnia: z mieszanki niezwiązanej z kruszywem;
 - spadek poprzeczny nawierzchni poboczy: 8%,
- budowa ciągu pieszo – rowerowego o nawierzchni z mieszanki mineralno-asfaltowej:

- jednostronny: strona prawa;
- szerokość: 2,50m;
- spadek poprzeczny: jednostronny 2%;
- budowa rowów odwadniających:
 - jednostronne: strona prawa;
 - przekrój: trapezowy;
 - szerokość dna: 0,5m;
 - nachylenie skarp rowów: 1:1,5.
 - rowy trawiaste, umocnienie dna humusem;
- budowa zatoki autobusowej o nawierzchni z kostki kamiennej:
 - lokalizacja: km ~ 1+980, strona prawa;
 - szerokość: 3,0m;
 - spadek poprzeczny: jednostronny 2,0%;
- budowa miejsc postojowych wraz z jezdnią manewrową do obsługi miejsc postojowych o nawierzchni z kostki betonowej:
 - długość miejsc postojowych – 5,00m;
 - parkowanie prostopadłe do krawędzi jezdni manewrowej;
 - 37 miejsc parkingowych o szerokości 2,50m;
 - 2 miejsca parkingowe o szerokości 3,60m – dla pojazdów osób z niepełnosprawnościami;
 - spadek poprzeczny – jednostronny 2%;
 - szerokość jezdni manewrowej – 6,00 m;
- budowa przepustów pod zjazdami:
 - ilość: 5szt.;
 - rura betonowa: Ø400mm;
 - długości: 53,00; 21,50; 17,50; 19,50 i 18,00m;
- budowa kanału technologicznego:
 - profil KTp i KTu;
 - budowa kanalizacji teletechnicznej;
 - montaż studni kablowych;
- zagospodarowanie zielenią terenu przyległego:
 - wycinka drzew;
 - karczowanie lub frezowanie karpin;
 - wykonanie nasadzeń drzew;
 - montaż skrzynek lęgowych dla ptaków;

- budowa sieci uzbrojenia terenu po trasie niekolidującej z projektowanym zagospodarowaniem terenu – branża telekomunikacyjna:

- budowa kanalizacji kablowej.

Roboty ziemne

Zakresem robót ziemnych jest wykonanie koryta pod: warstwy konstrukcyjne jezdni, ciągu pieszo - rowerowego, zjazdów, zatoki autobusowej, rowów odwadniających, miejsc postojowych, przepustów oraz pod infrastrukturę techniczną.

Powstałe w wyniku prowadzenia robót ziemnych – wynikające z założonej niwelety jezdni, skarpy wykopów oraz nasypów – należy odpowiednio zabezpieczyć.

W rejonach czynnych sieci uzbrojenia podziemnego obowiązuje bezwzględny zakaz używania sprzętu mechanicznego. Roboty należy prowadzić z ostrożnością, szczególnie w rejonie czynnych sieci, przestrzegać zaleceń służb odpowiedzialnych za poszczególne media. Roboty prowadzić pod ich nadzorem.

W przypadku natrafienia na grunt nienadający się zagęścić do wymaganego wskaźnika należy wykonać wymianę gruntu.

Obramowanie nawierzchni

Jako boczne i końcowe ograniczenie projektowanych nawierzchni należy zastosować krawężnik betonowy 15*30cm, krawężnik betonowy (wjazdowy) 15*22cm oraz obrzeże betonowe 8*30cm.

Konstrukcje nawierzchni

Biorąc pod uwagę względy estetyczne oraz wytyczne Inwestora zaprojektowano następujące konstrukcje poszczególnych nawierzchni:

Projektowana konstrukcja jezdni i zjazdów o nawierzchni z mieszanki mineralno-asfaltowej dla ruchu kategorii KR2:

GÓRNE WARSTWY KONSTRUKCJI NAWIERZCHNI: TYP A1 (KR2):

- Warstwa ścieralna z AC11S (50/70) gr. 4cm;
- Warstwa wiążąca z AC16W (50/70) gr. 8cm;
- Warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C_{90/3} (0/31,5mm) gr. 20cm;

DOLNE WARSTWY KONSTRUKCJI NAWIERZCHNI: TYP 10 (G2):

- Warstwa mrozoochronna z mieszanki związanej cementem (C_{1,5/2}) gr. 15cm;

PODŁOŻE GRUNTOWE:

- Profilowane i zagęszczone podłoże gruntowe.

Projektowana konstrukcja ciągu pieszo-rowerowego:

- Warstwa ścieralna z AC5S (50/70) gr. 5cm;
- Warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C_{90/3} (0/31,5mm) gr. 15cm;
- Warstwa mrozochronna z mieszanki związanej cementem (C_{1,5/2}) gr. 10cm;
- Profilowane i zagęszczone podłoże gruntowe.

Projektowana konstrukcja zatoki autobusowej:

GÓRNE WARSTWY KONSTRUKCJI NAWIERZCHNI:

- Warstwa nawierzchniowa z kostki kamiennej granitowej 17/19;
- Podsypka cementowo-piaskowa (1:4) gr. 4cm;
- Warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C_{90/3} (0/31,5mm) gr. 20cm;

DOLNE WARSTWY KONSTRUKCJI NAWIERZCHNI: TYP 10 (G2):

- Warstwa mrozochronna z mieszanki związanej cementem (C_{1,5/2}) gr. 15cm;

PODŁOŻE GRUNTOWE:

- Profilowane i zagęszczone podłoże gruntowe.

Projektowana konstrukcja miejsc postojowych i jezdni manewrowej:

GÓRNE WARSTWY KONSTRUKCJI NAWIERZCHNI:

- Warstwa nawierzchniowa z kostki betonowej gr. 8cm;
- Podsypka cementowo-piaskowa (1:4) gr. 4cm;
- Warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C_{90/3} (0/31,5mm) gr. 20cm;

DOLNE WARSTWY KONSTRUKCJI NAWIERZCHNI: TYP 10 (G2):

- Warstwa mrozochronna z mieszanki związanej cementem (C_{1,5/2}) gr. 15cm;

PODŁOŻE GRUNTOWE:

- Profilowane i zagęszczone podłoże gruntowe.

Projektowana konstrukcja poboczy:

- Warstwa nawierzchniowa z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C_{90/3} (0/16mm, zaklinowana) gr. 15cm;
- Profilowane i zagęszczone podłoże gruntowe.

Odwodnienie nawierzchni

Odwodnienie projektowanych nawierzchni odbywać się będzie powierzchniowo poprzez zaprojektowane spadki poprzeczne i podłużne oraz sprowadzenie wody do rowów oraz na zielone tereny przyległe.

Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji, nie będą powodowały zalewania działek sąsiadujących z planowaną inwestycją.

2.4 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak: powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia biologicznie czynna oraz powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących

Zestawienie projektowanych powierzchni i elementów branży drogowej:

- nawierzchnia jezdni ~ 9 620m²;
- nawierzchnia zjazdów ~ 380m²
- nawierzchnia ciągu pieszo - rowerowego ~ 3 860m²;
- nawierzchnia zatoki autobusowej ~ 120m²;
- nawierzchnia miejsc postojowych wraz z jezdnią manewrową ~ 1 100m²;
- nawierzchnia poboczy utwardzonych ~ 2 400m²;
- długość rowów odwadniających ~ 1 410m;
- ilość przepustów: 5szt. o długościach: 53,00; 21,50; 17,50; 19,50 i 18,00m;
- nasadzenia drzew – 20szt.;
- montaż skrzynek lęgowych dla ptaków – 10szt.

Zestawienie projektowanych elementów branży telekomunikacyjnej:

- długość kanału technologicznego ~ 1 600m;
- studnie kanału technologicznego ~ 18szt.;
- długość kanalizacji telekomunikacyjnej ~ 1 40m.

2.5 Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Na terenie inwestycji obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego ustalone uchwałami:

- Nr XXI/157/16 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 28 września 2016r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Olimpin”;

- Nr XXVII/223/01 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 26 kwietnia 2001r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kobylarnia, gm. Nowa Wieś Wielka;
- Nr XXVIII/288/05 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 6 września 2005r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osiedle Olimpin”;
- Nr XIX/175/20 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 22 września 2020r. zmieniająca uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osiedle Olimpin”;
- Nr XIII/103/07 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 25 września 2007r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kobylarnia III”;
- Nr XXXVII/371/22 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 23 maja 2022r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kobylarnia S.A.”
- Nr LI/486/23 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 5 września 2023r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kobylarnia S.A.”.

Zapisy dotyczące pasa drogowego – wskazane w w/w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego – nie dotyczą przedmiotowego zamierzenia budowlanego z uwagi na jego realizację na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 1363 z późn. zmianami).

Zaprojektowane rozwiązania są zgodne z zapisami w/w planów zagospodarowania terenu.

Zaprojektowane zagospodarowanie terenu zapewnia dostęp osobom o ograniczonej sprawności ruchowej. Zaprojektowane elementy/obiekty – projektowane krawężniki zaniżone – nie stwarzają barier architektonicznych utrudniających poruszanie się osób o ograniczonej sprawności ruchowej.

2.6. Informacje i dane czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie, który nie podlega ochronie konserwatorskiej mocą obowiązującej ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022r., poz. 840 z późn. zmianami).

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia uzyskano opinię Kujawsko – Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – opinia konserwatorska nr 915/2021 z dnia 5 sierpnia 2021r. (znak: WUOZ.DB.WZN.5152.2.157.2021.ACHB) – pismo zawarte w elemencie projektu budowlanego pn. „Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1 ustawy prawo budowlane”.

W przypadku odkrycia w trakcie robót budowlanych przedmiotu, co do którego będzie istniało przypuszczenie, że jest on zabytkiem, należy postępować zgodnie z art. 32 ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*. Należy niezwłocznie zawiadomić właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich odkryciach, zagrożeniach lub nowych okolicznościach, jakie wystąpią podczas realizacji robót budowlanych.

2.7. Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeżeli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Teren, na którym projektuje się przedmiotowe zamierzenie budowlane, nie znajduje się w granicach terenów górniczych.

2.8. Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Wójt Gminy Nowa Wieś Wielka decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 16 grudnia 2020r., znak: RGG.6220.17.2020.AP, orzekł brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia

Przyjęte rozwiązania budowlane są zgodne z określonymi w w/w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzkie i sąsiednie obiekty.

Przy projektowaniu wykorzystano wszystkie dostępne środki, które zmniejszą negatywny wpływ planowanego zamierzenia budowlanego na środowisko.

Inwestycja nie narusza interesów właścicieli działek sąsiednich i nie wywołuje negatywnego oddziaływania na środowisko.

2.9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych i przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Projektowane obiekty, zgodnie Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r. w *sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno - budowlanego, projektu technicznego oraz*

projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2023 poz. 1563), nie są obiektami istotnymi ze względu na konieczność zapewnienia ochrony życia, zdrowia, mienia lub środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem.

Przedmiotowa inwestycja nie przewiduje wykonania dodatkowych urządzeń bądź innych rozwiązań w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, poza istniejącymi w projektowanym pasie drogowym.

2.10. Informacje w zakresie spełnienia wymagań określonych w uzyskanych opiniach, uzgodnieniach, pozwoleniach i innych dokumentach

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia uzyskano uzgodnienie na naradzie koordynacyjnej – znak sprawy: GK.6630.318.2021, protokół z dnia 24.03.2021r. oraz pozwolenie wodnoprawne – znak sprawy: BD.ZUZ.1.4210.93.2021.AM z dnia 12.04.2021r.

Zaprojektowane zamierzenie budowlane spełnia zapisy w/w dokumentów.

Wszystkie dokumenty w tym zakresie, zostały zawarte w elemencie projektu budowlanego pn. „Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1 ustawy prawo budowlane”.

2.11. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

- O rozpoczęciu robót należy powiadomić zainteresowane strony;
- W czasie prowadzenia robót wykonawca powinien zapewnić bezpieczeństwo w ruchu drogowym – zgodnie z ustawą o ruchu drogowym oraz zatwierdzonym projektem czasowej zmiany organizacji ruchu;
- W miarę możliwości wykonawca powinien zapewnić dojazd i dojazd mieszkańcom do swoich posesji;
- W trakcie robót należy zwrócić szczególną uwagę na media umieszczone w pasie drogowym;
- Roboty należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, z zachowaniem obowiązujących w tym zakresie wymogów normowych oraz przepisów przeciwpożarowych i BHP;
- Po wykonaniu obiektu podlega geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

2.12. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Zasięg oddziaływania zamyka się w granicach działek, na których przedsięwzięcie jest realizowane:

- Jednostka ewidencyjna: Nowa Wieś Wielka
- Obręb 0013 dz. nr: 58/8, 313/1, 314/2, 471, 12297/2 (487, 12297/8), 12298/1 (490, 12298/2), 12299 (489, 12299/1), 12300 (488, 12300/1), 12302/3 (492, 12302/4).

W określeniu obszaru oddziaływania analizowano przepisy wynikające z następujących aktów prawnych:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane* (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 2351, z późn. zm.):

- Art. 5 ust.1;

Projektowane zamierzenie budowlane spełnia wszystkie warunki wymienione w powyższym artykule bądź wyszczególnione warunki ich nie dotyczą.

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie* (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 124, z późn. zmianami.).

- § 77; § 79;

Projektowane zamierzenie budowlane spełnia wszystkie warunki wymienione w powyższym paragrafie.

- Ustawa z dnia 21 marca 1985 *o drogach publicznych* (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 645 z późn. zm.):

- Art. 35;
- Art. 38;
- Art. 43.

Projektowane zamierzenie budowlane spełnia wszystkie warunki wymienione w powyższych artykułach, bądź wyszczególnione warunki ich nie dotyczą.

PROJEKTANT
mgr inż. Piotr Tomczak
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności drogowej
Nr ewid. KUP/0040/POOD/07

Podpis i pieczęć projektanta branży drogowej

mgr inż. Mariusz Ptasznik
Uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalnościach instalacyjnych w
telekomunikacji przewodowej wraz z
infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii
instalacji i urządzeń liniowych
Nr ewidencyjny 1503/99/

Podpis i pieczęć projektanta branży telekomunikacyjnej

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. Mariusz Andler

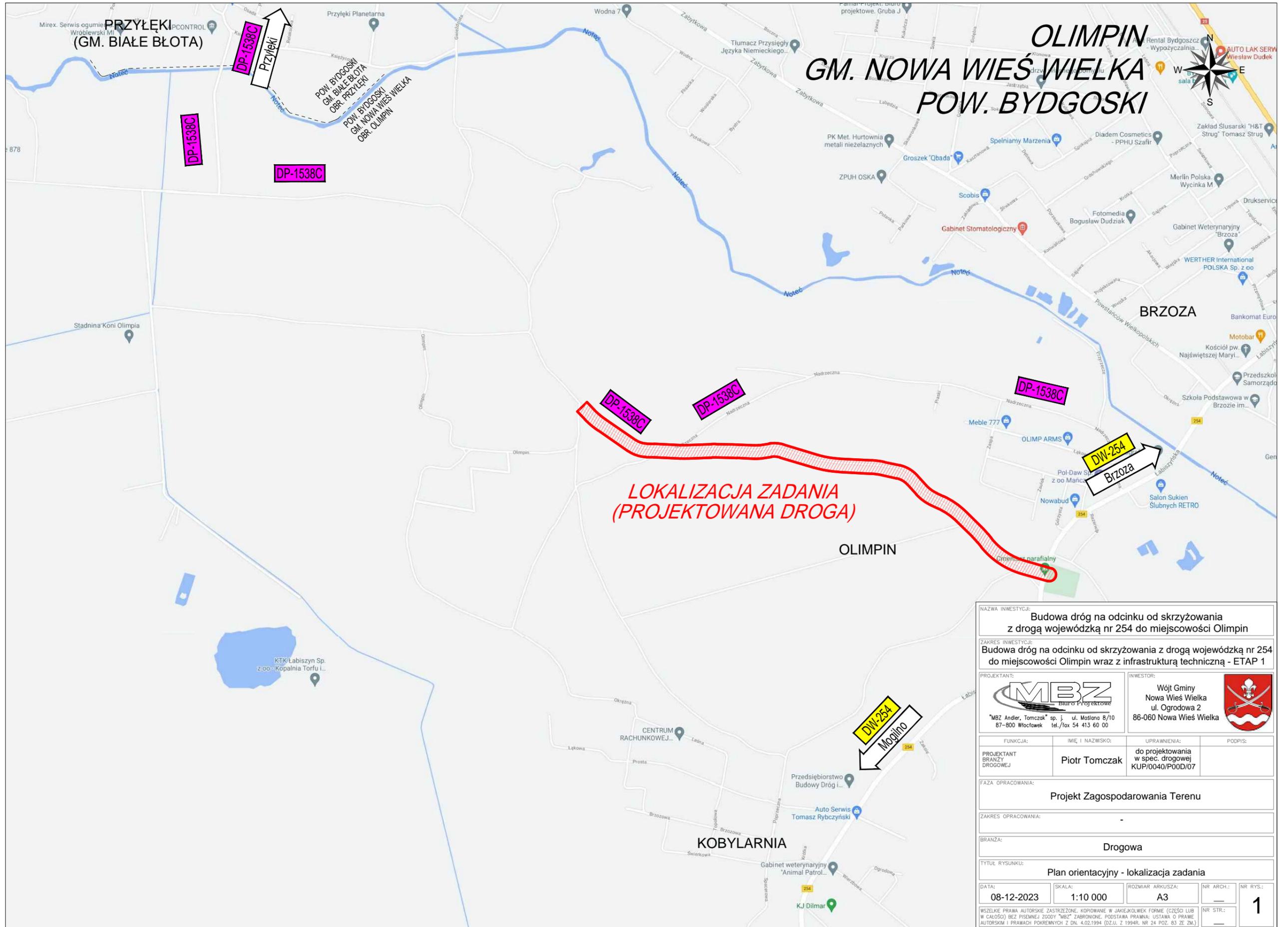
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności drogowej
Nr ewid. KUP/0036/PCOD/07

Podpis i pieczęć projektanta
sprawdzającego branży drogowej

mgr inż. Marek Próba
Uprawnienia budowlane w telekomunikacji
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w zakresie linii i instalacji
urządzeń liniowych
0364/9741

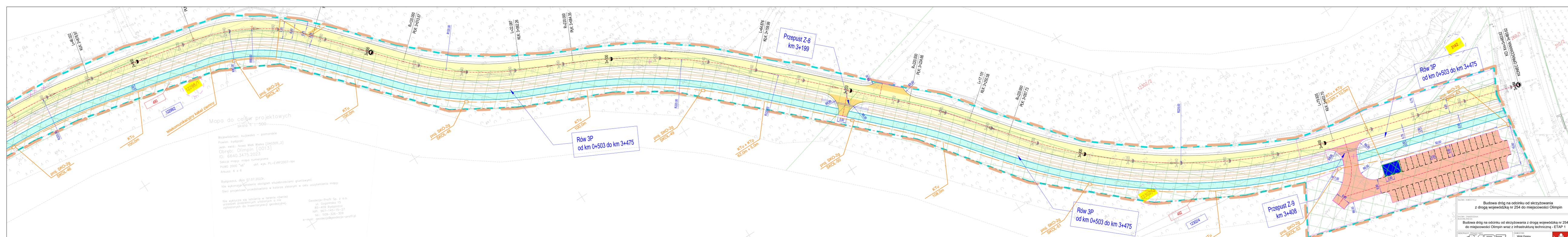
Podpis i pieczęć projektanta
sprawdzającego branży telekomunikacyjnej

3. Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu



OLIMPIN
GM. NOWA WIEŚ WIELKA
POW. BYDGOSKI

NAZWA INWESTYCJI: Budowa dróg na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 254 do miejscowości Olimpin			
ZAKRES INWESTYCJI: Budowa dróg na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 254 do miejscowości Olimpin wraz z infrastrukturą techniczną - ETAP 1			
PROJEKTANT:  "MBZ Andler, Tomczak" sp. z o.o. ul. Mosłana 8/10 87-800 Włocławek tel./fax 54 413 60 00		INWESTOR: Wójt Gminy Nowa Wieś Wielka ul. Ogrodowa 2 86-060 Nowa Wieś Wielka 	
FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO:	UPRAWNIENIA:	PODPIS:
PROJEKTANT BRANŻY DROGOWEJ	Piotr Tomczak	do projektowania w spec. drogowej KUP/0040/P00D/07	
FAZA OPRACOWANIA: Projekt Zagospodarowania Terenu			
ZAKRES OPRACOWANIA: -			
BRANŻA: Drogowa			
TYTUŁ RYSUNKU: Plan orientacyjny - lokalizacja zadania			
DATA: 08-12-2023	SKALA: 1:10 000	ROZMIAR ARKUSZA: A3	NR ARCH.: -
			NR RYS.: 1
<small>WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE. KOPLOWANIE W JAKIEJKOLWIEK FORMIE (CZĘŚCI LUB W CAŁOŚCI) BEZ PISEMNEJ ZGODY "MBZ" ZABRONIONE. PODSTAWA PRAWNA: USTAWA O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH Z DN. 4.02.1994 (DZ.U. Z 1994R. NR 24 POZ. 83 ZE ZM.).</small>			



Mapa do celów projektowych
skala 1:500

Województwo: kujawsko-pomorskie
Powiat: bydgoski
Jedn. ewid.: Nowa Wieś Wielka [040305_2]
Obwód: Olimpin [0013]
ID: 6640.3475.2023
Sektora mapy: mapa numeryczna
PLUG 2000 "s6" ukt. wys. PL-EURF2007-NH
Arkusze: 6 z 6

Bydgoszcz, dnia 07.07.2023r.
Nie wykonano ustaleń obciążen służebnościami gruntowymi.
Sieć projektowa przedstawiona w kolorze zielonym w celu uczytnienia mapy.

Nie wyklucza się istnienia w terenie również urządzeń podziemnych służących a nie zgłoszonych do inwentaryzacji geodezyjnej.

Geodezja-Profil Sp. z o.o.
ul. Gogołńska 15
85-409 Bydgoszcz
NIP: 967-345-15-27
tel.: 509-326-309
e-mail: geodezja@geodezja-profil.pl

Podpisano się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pożyteczny zweryfikowany jednocześnie informując, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	6640.3475.2023
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.3475.2023
Organ prowadzący państwowy rejestr geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA BYDGOSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	Geodezja-Profil Sp. z o.o.
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pożytecznej weryfikacji	6640.3475.2023_77686 protokół z dnia 11.07.2023r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	Rafał Grabiszewski nr uprawnień zawodowych: 14300

Za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych
projektant: Piotr Tomczak

Piotr Tomczak

LEGENDA

- | | | | | | | | |
|--|------------------------------|--|--|--|---|--|---|
| | proj. jezdnia | | proj. krawężnik bet. zaniżony | | zakres inwestycji | | numery działek wchodzących w zakres inwestycji przeznaczonych do podziału |
| | proj. zjazd | | proj. krawężń pobocza | | linie rozgraniczające pas drogowy projektowanej drogi gminnej | | numery działek wchodzących w zakres inwestycji nie przeznaczonych do podziału |
| | proj. miejsca postojowe | | proj. rowy | | teren niezbędny dla obiektów budowlanych - czasowe zajęcie (przebudowa sieci uzbrojenia terenu) | | numery działek wchodzących w zakres inwestycji z których korzystanie będzie ograniczone |
| | proj. ciąg pieszo - rowerowy | | proj. kanał technologiczny | | teren niezbędny dla obiektów budowlanych - czasowe zajęcie (przebudowa zjazdu) | | numery działek po podziale wchodzące w zakres inwestycji |
| | proj. zatoka autobusowa | | proj. telefoniczny kabel ziemny | | podział granic pod pas drogowy | | numery działek po podziale nie wchodzące w zakres inwestycji |
| | proj. przepusty | | proj. studnia kablowa kanału technologicznego | | granice działek ewidencyjnych | | |
| | proj. krawężń jezdni | | obszar wycinki na działkach leśnych (Klasoużytek Ls) | | numery działek, na których realizowane jest zamierzenie budowlane | | |
| | proj. krawężńnik bet. | | dziewo przeznaczone do wycinki | | | | |
| | proj. obrzeże bet. | | | | | | |

 Budowa dróg na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 254 do miejscowości Olimpin			
Budowa dróg na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 254 do miejscowości Olimpin wraz z infrastrukturą techniczną - ETAP 1			
NAZWA ZAMÓWIENIA: MBZ		INWESTOR: Wójt Gminy Nowa Wieś Wielka ul. Ogrodowa 2 86-060 Nowa Wieś Wielka	
NAZWA ZAMÓWIENIA: MBZ		UPRAWNIENIA: do projektowania w spec. drogowej KUP/0040/P000/07	
NAZWA ZAMÓWIENIA: MBZ		UPRAWNIENIA: do projektowania w spec. drogowej KUP/0036/P000/07	
NAZWA ZAMÓWIENIA: MBZ		UPRAWNIENIA: do projektowania w spec. telekom. 1503/99/U	
NAZWA ZAMÓWIENIA: MBZ		UPRAWNIENIA: do projektowania w spec. telekom. 0364/97/U	
NAZWA ELEMENTU: Projekt Zagospodarowania Terenu			
BRANŻA: Drogowa, Telekomunikacyjna			
TYTUŁ RYSUNKU: Projekt Zagospodarowania Terenu			
DATA: 08-12-2023	SKALA: 1:500	NAZWA PLIKU: xxx.dwg	NUMER RYSU: 2B

4. Część formalno – prawna (uprawnienia budowlane, zaświadczenia przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa)

Za zgodność z oryginałem
Piotr Tomczak



"MBZ Andler, Tomczak" sp.j.
ul. Maślana 8/10, 87-800 Włocławek
NIP 8882943132 Regon 340272614
tel./fax (54) 413 60 00