



**2024/BZP 00085766**  
**RZP.272.2.1.2024**

## INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

*w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym – negocjacje fakultatywne na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Pzp na „Remont budynku Zespołu Kształcenia i Wychowania Specjalnego w Kartuzach”.*

Zamawiający na podstawie art. 253 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, uprzejmie informuje, że w ww. postępowaniu wybrana została jako najkorzystniejsza oferta złożona przez: **LVL Sp. z o.o. Sp. Komandytowa, ul. Ostrzycka 35, 83-324 Brodnica Górna** z ceną w wysokości **676 926,92 zł brutto**, uzyskując **60,00 pkt** w kryterium jakim dla Zamawiającego była cena oraz okresem gwarancji – 5 lat, uzyskując **40,00 pkt** w kryterium jakim dla Zamawiającego był okres gwarancji.

**Łączna liczba uzyskanych punktów wynosi 100,00 pkt.**

**Uzasadnienie faktyczne:** w wyniku przeprowadzonej oceny ofert na podstawie zastosowanych kryteriów wyboru, oferta Wykonawcy została uznana za najkorzystniejszą, uzyskując najwyższą łączną liczbę punktów. Wybrana oferta spełnia wymogi zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w ustawie Prawo zamówień publicznych.

**Uzasadnienie prawne:** zgodnie z art. 239 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia.

Ponadto Zamawiający informuje, iż w w/w postępowaniu złożyli oferty następujący Wykonawcy:

- 1) Concept Bau Wroński Krzysztof, Nawcz 18, 83-218 Łęczyce z ceną w wysokości 849 500,00 zł brutto, uzyskując 47,81 pkt w kryterium jakim dla Zamawiającego była cena oraz okresem gwarancji – 5 lat, uzyskując 40,00 pkt w kryterium jakim dla Zamawiającego był okres gwarancji. Łączna liczba uzyskanych punktów wynosi 87,81 pkt.



- 2) Expance Sławomir Czapiewski, ul. Dąbrowskiego 7/19, 64-920 Piła z ceną w wysokości 457 700,00 zł brutto oraz okresem gwarancji – 5 lat.  
**Oferta odrzucona:** na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8 w związku z art. 224 ust. 6 ustawy Pzp.  
**Uzasadnienie faktyczne:** Oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 3) ELITA – Budownictwo Bartłomiej Małolepszy, ul. Stanisława Skarżyńskiego 5, 83-200 Starogard Gdański z ceną w wysokości 587 151,99 zł brutto oraz okresem gwarancji – 5 lat.  
**Oferta odrzucona:** na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8 w związku z art. 224 ust. 6 ustawy Pzp.  
**Uzasadnienie faktyczne:** Oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 4) HGO DEVELOPERS Sp. z o.o., ul. Kochanowskiego 8, 89-600 Chojnice z ceną w wysokości 719 000,00 zł brutto oraz okresem gwarancji – 5 lat.  
**Oferta odrzucona:** na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy Pzp.  
**Uzasadnienie faktyczne:** Wykonawca nie złożył w przewidzianym terminie wymaganych oświadczeń.
- 5) LVL Sp. z o.o. Sp. Komandytowa, ul. Ostrzycka 35, 83-324 Brodnica Górna z ceną w wysokości 676 926,92 zł brutto, uzyskując 60,00 pkt w kryterium jakim dla Zamawiającego była cena oraz okresem gwarancji – 5 lat, uzyskując 40,00 pkt w kryterium jakim dla Zamawiającego był okres gwarancji. Łączna liczba uzyskanych punktów wynosi 100,00 pkt.

Dziękujemy za udział w postępowaniu i złożone oferty.

STAROSTA

/-/Bogdan Łapa

CZŁONEK ZARZĄDU

/-/Iwona Formela