

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

„NAPRAWA NAWIERZCHNI PARKINGU URZĘDU SKARBOWEGO
W SŁUBICACH UL. WOJSKA POLSKIEGO 155”

INWESTOR:

IZBA ADMINISTRACJI SKARBOWEJ W ZIELONEJ GÓRZE

KODY CPV

45111100-9	Roboty w zakresie burzenia
45421134-2	Roboty w zakresie usuwania gruzu
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45233251-3	Wymiana nawierzchni
45232400-6	Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

ZIELONA GÓRA, czerwiec 2019 r.

SPIS TREŚCI:

1. Nazwa zamówienia
2. Przedmiot i zakres robót budowlanych
3. Opis prac towarzyszących
4. Informacja o terenie budowy
 - 4.1 Organizacja robót budowlanych
 - 4.2 Zabezpieczenie interesów osób trzecich
 - 4.3 Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót
 - 4.4 Warunki bezpieczeństwa pracy
 - 4.5. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy
 - 4.6. Nazwa i kod CPV
5. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych
6. Wymagania dotyczące środków transportu
7. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych
 - 7.1 Roboty rozbiórkowe
 - 7.2 Wykonanie robót
8. Wymagania dotyczące przedmiaru robót
9. Opis sposobu odbioru robót budowlanych
10. Dokumenty odniesienia

1. Nazwa zamówienia

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z naprawą nawierzchni betonowej wraz z odwodnieniem dla zadania – „Naprawa nawierzchni parkingu Urzędu Skarbowego w Słubicach ul. Wojska Polskiego 155”.

2. Przedmiot i zakres robót budowlanych

Zakres robót obejmuje wykonanie następujących prac:

L.p.	Opis prac	Obmiar
1	Rozbiórka nawierzchni z kostki betonowe 20/10/6 na podsypce piaskowej	60,20 m ²
2	Mechaniczne rozebranie nawierzchni betonowych o grubości 12 cm	393,11 m ²
3	Mechaniczne rozebranie nawierzchni betonowych o grubości 15 cm – pogrubienie na powierzchni 332.91 o 3 cm	332,91 m ²
4	Warstwa odsączająca z piasku o grubości warstwy 10 cm po zagęszczeniu	393,11 m ²
5	Nawierzchnia betonowa z betonu B-25 o gr. 12 cm po zagęszczeniu	393,11 m ²
6	Nawierzchnia betonowa z betonu B-25 pogrubienie o 3 cm po zagęszczeniu	393,11 m ²
7	Wywóz ziemi i gruzu na wysypisko do 1 km	71,96 m ³
8	Wywóz ziemi i gruzu na wysypisko za następne 9 km	71,96 m ³
9	Utylizacja i składowanie gruzu na wysypisku	71,96 m ³
10	Cięcie piłą nawierzchni betonowej na głębokość 5 cm	69,50 m
11	Cięcie piłą nawierzchni betonowej na głębokość ponad 5 cm do 10 cm	69,50 m
12	Ręczny wykop ciągły o gł do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład	10,92 m ³
13	Demontaż rurociągu deszczowego, żeliwnego o średnicy 100 mm	25,00 m
14	Studzienka niewłazowa z tworzyw sztucznych na sieci deszczowej o średnicy trzonu 315- 500 mm, z pokrywą przejazdową	2 szt.
15	Rurociąg kanalizacji deszczowej z rur PCV-U, PP i PE łączonych kielichowo. Rury długości 3m o średnicy 150 mm	25,00 m
16	Zasypanie wykopów liniowych z zagęszczeniem podsypki	8.75 m ³

3. Opis prac towarzyszących

Wykonawca powinien osobiście wykonać obmiary niezbędne do prawidłowego zrealizowania zamówienia. Ze względu na pracę w czynnym obiekcie Urzędu Skarbowego w Słubicach należy zagwarantować bezpieczne i bezkolizyjne użytkowanie obiektu oraz utrzymywać w czystości miejsca prowadzonych robót. W trakcie prowadzonych robót budowlanych należy zapewnić organizację ruchu umożliwiającą częściowe korzystanie z parkingu.

4. Informacja o terenie budowy

4.1. Organizacja robót budowlanych

Prace prowadzone będą na parkingu Urzędu Skarbowego w Słubicach ul. Wojska Polskiego 155 – budynek urzędu wyposażony jest we wszelkie media.

W celu wykonania prac remontowych Zamawiający udostępni Wykonawcy nieodpłatnie wodę oraz energię elektryczną.

Przez cały okres prowadzonych prac Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania na terenie robót porządku oraz zobowiązany będzie do utylizacji we własnym zakresie i na własny koszt odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac remontowych.

Wszelkie materiały pochodzące z demontażu oraz odpady należy złożyć w miejscu uzgodnionym wcześniej z Zamawiającym, a następnie wywieźć na składowisko odpadów.

Przed przystąpieniem do prac Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz osób nadzorujących i wykonujących prace remontowe.

4.2. Zabezpieczenie interesów osób trzecich.

Przewidywany do wykonania zakres prac nie narusza interesów osób trzecich. W trakcie prowadzenia robót nie przewiduje się wejścia na teren działek sąsiednich.

4.3. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykonywania robót wykończeniowych Wykonawca będzie podejmować wszelkie konieczne kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu wykonywania robót budowlanych oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić odpowiednią ilość pojemników na gromadzenie we wskazanym miejscu odpadów budowlanych oraz dbać o ich bieżące opróżnianie. Koszt wywozu i utylizacji odpadów budowlanych powstałych w wyniku prowadzenia robót nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę w umowie.

Wykonawca przestrzegać będzie zasad ochrony środowiska na terenie parkingu przy Urzędzie Skarbowym w Słubicach. W szczególności Wykonawca powinien podjąć odpowiednie środki zabezpieczające przed:

- zanieczyszczeniem ścieków wodnych i gleby pyłami, paliwem, olejami,
- zanieczyszczeniem powietrza, gazami i pyłami,
- przekroczeniem dopuszczalnych norm hałasu,
- możliwością powstawania pożaru.

4.4. Warunki bezpieczeństwa pracy

Prace należy prowadzić zgodnie z zasadami bezpieczeństwa pracy, pod nadzorem osób uprawnionych do kierowania robotami oraz zgodnie z regulaminem obiektu. Załoga wykonawcy powinna przed rozpoczęciem pracy być przeszkolona przez wykonawcę w zakresie prowadzonych prac. Załoga wykonawcy powinna posiadać aktualne badania lekarskie.

Wykonawca powinien posiadać specjalistów o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych. Ze względu na charakter obiektu szczególną uwagę należy zwrócić na:

- strefy niebezpieczne, w których istnieje źródło zagrożenia np. przy cięciu nawierzchni betonowej, wykopach, wylewaniu betonu, teren robót należy ogrodzić taśmami ostrzegawczymi,
- przejścia i miejsca niebezpieczne powinny być oznakowane i zabezpieczone,
- załoga powinna być zaopatrzona w sprzęt ochrony osobistej: rękawice, okulary ochronne,

- stan techniczny narzędzi pracy i sprzętu należy sprawdzać bezpośrednio przed ich użyciem.

Prace mogą być wykonywane od poniedziałku do soboty od godz. 7⁰⁰ do 20⁰⁰ pod warunkiem zachowania odpowiednich zasad bezpieczeństwa i ostrożności uwzględniając w pierwszej kolejności bezpieczeństwo pracowników i osób przebywających na terenie Urzędu.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

Na terenie Urzędu możliwe jest wydzielenie terenu dla potrzeb składowania materiałów. Do obowiązków Wykonawcy należy zabezpieczenie materiałów przed zniszczeniem i kradzieżą.

4.5. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy

Na terenie Urzędu istnieje możliwość ustawienia przez Wykonawcę zaplecza socjalnego dla potrzeb pracowników. Miejsce zostanie określone przez Zamawiającego na etapie przekazywania terenu robót.

4.6. Nazwa i kod CPV

Zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień roboty będące przedmiotem niniejszej specyfikacji są zawarte w:

45000000 - 7 Roboty budowlane

45111100-9	Roboty w zakresie burzenia
45421134-2	Roboty w zakresie usuwania gruzu
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45233251-3	Wymiana nawierzchni
45232400-6	Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

5. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych

- Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo wykonanym robotom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, określonych w art.5 ust.1 ustawy - Prawo Budowlane, dopuszczone do obrotu powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.
- Wykonawca jest odpowiedzialny, aby wszystkie materiały, elementy budowlane i urządzenia wbudowane, montowane lub instalowane w trakcie realizacji robót budowlanych odpowiadały wymaganiom określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane oraz w szczegółowych specyfikacjach technicznych. Oznacza to, że każdy produkt dostarczony w celu naprawy nawierzchni parkingu będzie oznakowany znakiem CE, albo oznakowany polskim znakiem budowlanym.
- Wraz z tymi znakami winna być dołączona informacja zawierająca:
 - określenie, siedzibę i adres producenta oraz adres zakładu produkującego wyrób budowlany,
 - identyfikację wyrobu budowlanego zawierającą : nazwę, nazwę handlową, typ, odmianę, gatunek i klasę wg PN lub AT,
 - numer i rok publikacji Polskiej Normy wyrobu lub aprobaty technicznej , z którą potwierdzono zgodność wyrobu budowlanego,
 - numer i datę wystawienia krajowej deklaracji zgodności,
 - inne dane , jeżeli wynika to z PN lub AT,
 - nazwę jednostki certyfikującej, jeżeli taka jednostka brała udział w zastosowanym systemie oceny zgodności wyrobu budowlanego.

- d) Znak budowlany winien być umieszczony w sposób widoczny, czytelny, niedający się usunąć, wskazany w PN lub AT, bezpośrednio na wyrobie budowlanym albo na etykiecie przymocowanej do niego. Jeżeli nie jest możliwe technicznie oznakowanie wyrobu budowlanego w sposób podany wyżej, oznakowanie umieszcza się na opakowaniu jednostkowym lub opakowaniu zbiorczym wyrobu budowlanego albo na dokumentach handlowych towarzyszących temu wyrobowi.
- e) Wykonawca uzgodni z przedstawicielem Zamawiającego sposób i termin przekazania informacji o przewidywanym użyciu podstawowych materiałów oraz elementów konstrukcyjnych do wykonania robót.

6. Wymagania dotyczące środków transportu

Materiały na budowę powinny być przewożone odpowiednimi środkami transportu, żeby uniknąć trwałych odkształceń i zgodnie z przepisami BHP tj.:

- samochód dostawczy w celu dowozu drobnych materiałów,
- kontener do wywozu gruzu i odpadów budowlanych.

7. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, za zgodność z wytycznymi określonymi w specyfikacji technicznej. Zamawiający umożliwia jednocześnie wykonanie wizji lokalnej naprawianego parkingu dla samochodów osobowych.

7.1 Roboty rozbiórkowe:

- cięcie nawierzchni betonowej,
- wywóz gruzu i materiałów rozbiórkowych.

Materiały z rozbiórki muszą być usuwane na bieżąco i składowane w zamówionych kontenerach na odpady budowlane lub w inny sposób lecz nie mogą być składowane luzem na terenie obiektu lub w jego otoczeniu.

Prace rozbiórkowe powodujące powstanie hałasu muszą być wykonywane po godzinach pracy osób pracujących w budynku Urzędu Skarbowego w Słubicach tj. po godz. 15:00.

7.2 Wykonanie robót

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wyznaczenie wszystkich elementów robót zgodnie z sztuką budowlaną, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót wraz z załącznikiem graficznym. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez wykonawcę w wyznaczeniu robót, zostaną poprawione przez wykonawcę na własny koszt.

Wykonawca zatrudni posiadającego stosowne uprawnionego kierownika robót w odpowiednim wymiarze godzin pracy.

Polecenia przedstawiciela Zamawiającego dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca.

8. Wymagania dotyczące przedmiaru robót

Przedmiar robót został sporządzony wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

9. Opis sposobu odbioru robót budowlanych

Po zakończeniu wszystkich robót budowlano wykonawca pisemnie informuje Zamawiającego o ich zakończeniu i zgłasza gotowość do odbioru. Do zawiadomienia wykonawca dołącza certyfikaty zastosowanych wyrobów budowlanych oraz oświadczenie o zgodności ich wykonania z obowiązującymi przepisami.

Badanie wykonania robót

Lp.	Wyszczególnienie badań	Sposób sprawdzenia
1	Sprawdzenie wyglądu zewnętrznego nawierzchni betonowej	Wizualne sprawdzenie jednorodności wyglądu, spękań, deformacji, wyruszeń.
2	Sprawdzenie instalacji kanalizacji deszczowej	Badanie ułożenia przewodów na podłożu, badanie spadku, sprawdzenie montażu przewodów i armatury, badanie szczelności przewodów.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje przedstawiciel Zamawiającego. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia przedstawiciel Zamawiającego w oparciu o uprzednie ustalenia z Wykonawcą.

Odbiór robót polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości. Odbiór robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego zakończenia robót. Odbioru robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót ze STWOiR, załącznikiem graficznym i przedmiarem. W toku odbioru robót, komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych. W przypadkach nie wykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających w poszczególnych elementach wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru. W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej w STWOiR z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu, komisja oceni pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach umowy.

10. Dokumenty odniesienia

- ustawa z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami,
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- normy, instrukcje montażu, certyfikaty, świadectwa dopuszczenia do stosowania.

13. 06. 2019

Kierownik Działu

Piotr Czechowski

Naczelnik Wydziału

Katarzyna Kasperczak

