

Karolina Mamos

Biurowisko projektowania dróg

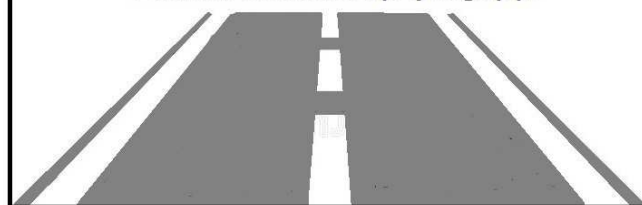
Żar 34b

97-415 Kluki

NIP 769-204-95-80

tel. 601082614

e-mail karolina.mamos.projekt@wp.pl



PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kałduny - Dobrzelów

Adres obiektu budowlanego: msc. Kałduny i Dobrzelów
gmina Bełchatów
powiat bełchatowski

Kod zamówienia wg CPV:

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

Inwestor: Gmina Bełchatów
ul. Kościuszki 13
97-400 Bełchatów

SPIS AUTORÓW PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
mgr inż. Kazimierz Mamos	GP.IV.7342/40/94	10.2022	

SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

Część opisowa:

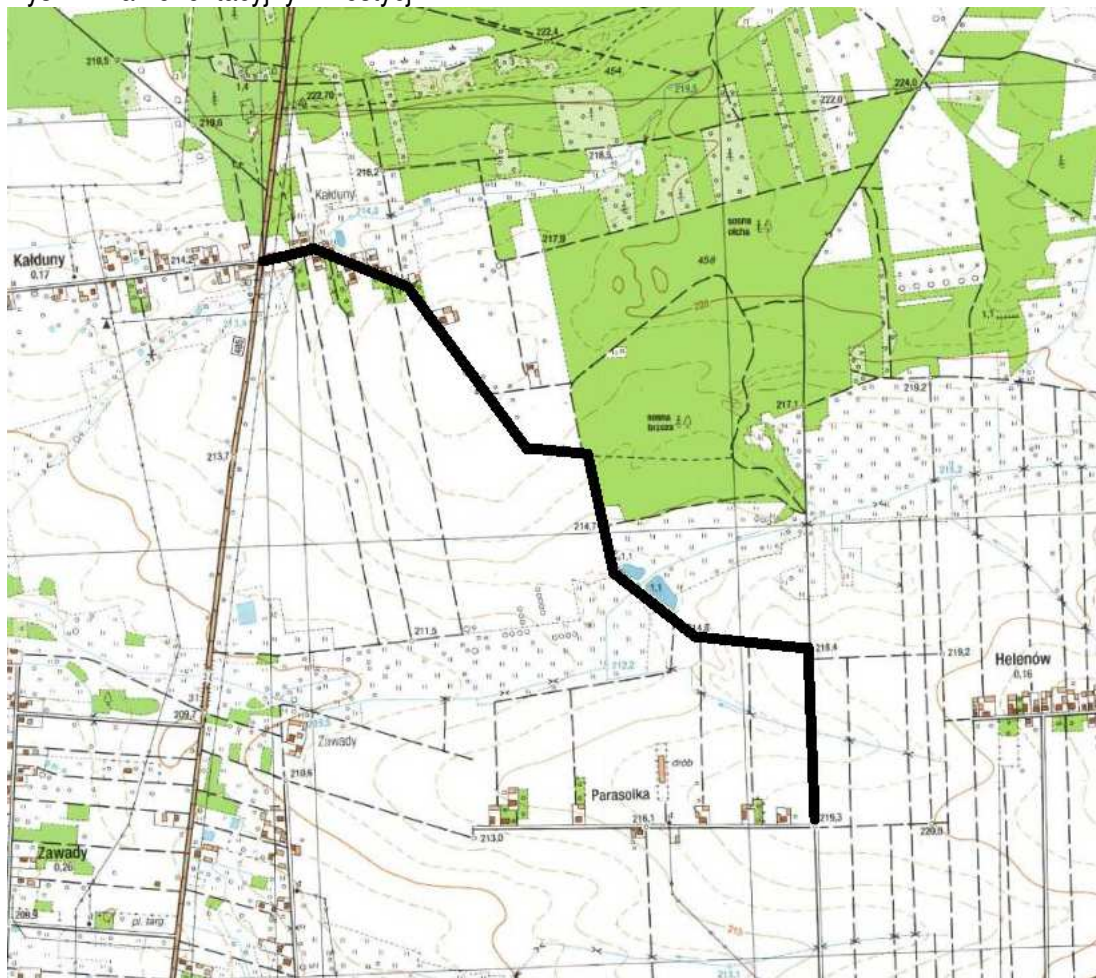
1. Część opisowa	3
1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia.....	3
1.1.1. Plan orientacyjny.....	3
1.1.2. Opis przedmiotu zamówienia	3
1.1.3. Stan istniejący	4
1.1.4. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót	4
1.1.5. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	5
1.1.6 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	6
1.1.6.1 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe	6
1.2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia i planowanej inwestycji....	7
1.2.1 Wymagania dotyczące przygotowania terenu budowy	7
1.2.2. Wymagania dotyczące architektury.....	8
1.2.3 Wymagania dotyczące materiałów	8
1.2.4. Wymagania dotyczące zagospodarowania terenu	11
1.2.5. Wymagania dotyczące dokumentacji technicznej	11
1.2.6. Wymagania dotyczące zakresu prac budowlanych do wykonania w ramach zamówienia.....	13
1.2.6.1 Prace rozbiórkowe	13
1.2.6.2 Roboty ziemne i odwodnieniowe	14
1.2.6.3 Usunięcie kolizji projektowanej sieci z istniejącą infrastrukturą.....	14
1.2.6.4. Roboty technologiczne	14
1.2.6.5 Roboty odtworzeniowe	14
1.2.7. Wymagania dotyczące robót budowlanych	14
1.2.7.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu	16
1.2.7.2. Odbiór częściowy	16
1.2.7.3. Odbiór końcowy	17
1.2.7.4. Odbiór gwarancyjny.....	18
1.2.7.5. Odbiór pogwarancyjny.....	18
2. Część informacyjna	19
2.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.....	19
2.2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem inwestycji.....	19
2.3. Dysponowanie nieruchomością na cele budowlane	20
2.4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych....	20
2.4.1. Kopia mapy zasadniczej.....	20
2.4.2. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków.....	20
2.4.3. Inwentaryzacja zieleni	20
2.4.4. Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska	21
2.4.5. Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości.....	21
2.4.6. Inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania Zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek	21
2.4.7. Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych	21
3. Załączniki do programu funkcjonalno-użytkowego:	
• Proponowany plan sytuacyjny w skali 1:500	
• Mapa do celów opiniodawczych (wersja elektroniczna)	
• Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo-wodne	

1. Część opisowa

1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1.1.1. Plan orientacyjny

Rys. 1. Plan orientacyjny inwestycji



1.1.2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej, uzyskanie wymaganych prawem decyzji, w tym decyzji, która umożliwi rozpoczęcie prowadzenia robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, oraz realizacja zadania polegającego na budowie kanalizacji sanitarnej na odcinku Kalduny - Dobrzelów. Dopuszcza się uzyskanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn. „**Przebudowa i budowa drogi Kalduny – Dobrzelów**” wraz z przedmiotowym zakresem robót objętym niniejszym PFU.

Zakres zadania podzielony został na:

Etap I – opracowanie dokumentacji technicznej budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z niezbędnymi decyzjami administracyjnymi zezwalającymi na prowadzenie robót budowlanych dla przedmiotowego zadania.

Etap II – wykonanie robót budowlanych w oparciu o przyjętą przez Zamawiającego dokumentację techniczną wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie lub zgłoszenie zakończenia robót budowlanych do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego.

Planowana inwestycja obejmować będzie budowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz ciśnieniowej wraz z 2 przepompowniami. Długość planowanego odcinka kanalizacji sanitarnej wynosi ok. 2140 m.

Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

a) **Opracowanie dokumentacji projektowej** w ramach Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) wraz z uzyskaniem wszystkich uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych, niezbędnych dla zrealizowania zadania inwestycyjnego, w tym decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, oraz uzyskaniu w imieniu

Zamawiającego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) lub pozwolenia na budowę. W ramach realizowanej dokumentacji projektant opracuje również projekt czasowej organizacji ruchu wraz z ich zatwierdzeniem przez właściwy organ.

b) **Uzyskanie odstępstw** od przepisów techniczno-budowlanych. W myśl Art. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2022 r., poz. 176, z późn. zm.) Wykonawca jest zobowiązany uzyskać w razie konieczności zgodę na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych w ramach zaakceptowanej kwoty kontraktowej oraz czasu na ukończenie zadania.

c) **Wykonanie robót budowlanych** wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w oparciu o dokumentację projektową wykonaną przez Projektanta wraz ze świadczeniami nie będącymi robotami budowlanymi. W ramach prowadzonej budowy Wykonawca zapewni:

- Nadzór przyrodniczy w zakresie wynikającym ze szczególnych przepisów oraz decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia (w razie konieczności),
- Nadzór archeologiczny i przeprowadzenie ratowniczych badań archeologicznych, w zakresie wynikającym ze stanowiska konserwatora zabytków (w razie konieczności),
- Nadzór autorski nad opracowaną dokumentacją projektową,
- Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

Szczegółowy proponowany zakres robót jest przedstawiony w dalszej części PFU i na załączniku graficznym.

1.1.3. Stan istniejący

Sieć kanalizacji sanitarnej powinna być zlokalizowana w projektowanym pasie drogowym dla zadania pn. „**Przebudowa i budowa drogi Kałduny – Dobrzelów**” oraz w pasie drogowym drogi krajowej nr 74.

Obecnie w pasie drogowym usytuowana jest droga o nawierzchni bitumicznej szerokości ok. 3,5-4,0 m od drogi wojewódzkiej na długości ok. 940 m na pozostałym odcinku - jezdni tłuczniowa o szerokości ok. 4 m. Na całym odcinku drogi zlokalizowane są pobocza gruntowe. Brak jest chodników. Lokalnie występują rowy przydrożne. Pod koroną drogi zlokalizowane są 2 przepusty w ciągu melioracyjnych R-H4 i R-H. W pasie drogowym zlokalizowana jest sieć wodociągowa, napowietrzna sieć elektroenergetyczna i teletechniczna, podziemne kable energetyczne.

Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Nie przewiduje się robót na terenach zamkniętych.

1.1.4. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót

W zakres zamówienia wchodzi wykonanie wszystkich niezbędnych prac do prawidłowego funkcjonowania kanalizacji sanitarnej na przedmiotowym odcinku, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Zakres inwestycji został przedstawiony na wstępnie proponowanym planie sytuacyjnym, który stanowi integralną część PFU i umowy.

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej przebiegać będzie w istniejącym pasie drogowym, po działkach sąsiednich przeznaczonych do przejęcia na rzecz Gminy w trybie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz w pasie drogowym drogi krajowej.

Przy wyborze tras kanałów sanitarnych kierowano się naturalnymi spadkami terenu a w miejscach gdzie nie ma takiej możliwości proponuje się przepompownie ścieków. Przyjęto system kanalizacji grawitacyjno-tłoczny. W ramach przedmiotowego zadania oczekuje się, że przy uwzględnieniu wstępnego opracowania koncepcyjnego w której posiadaniu jest Zamawiający, Wykonawca zaprojektuje sieć kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami.

W ramach Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej należy zaprojektować i wykonać w szczególności następujące roboty:

- geodezyjne wytyczenie obiektu w terenie,
- rozbiórkę elementów kolidujących z przedmiotową inwestycją. Odpady Wykonawca powinien zagospodarować we własnym zakresie,
- wykonanie robót ziemnych niezbędnych dla realizacji inwestycji,
- wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami do przyległych działek,
- wykonanie 2 przepompowni wraz z zasilaniem i sterowaniem,

- wykonanie zabezpieczenia skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem terenu,
- w razie konieczności przebudowę kolidujących urządzeń i sieci istniejącej infrastruktury pod i nadziemnej zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi,
- wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej wraz ze sporządzeniem odpowiedniej dokumentacji,
- inwentaryzacja wycinki kolidujących z inwestycją drzew oraz wykonanie nasadzeń zastępczych nowej roślinności zgodnie z uzyskaną decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach,
- po zakończeniu robót pełna rekultywacja terenów zajętych przez zaplecza techniczne i socjalne, plac budowy, drogi dojazdowe i wszelkie inne tereny przekształcone przez Wykonawcę,
- wykonanie niezbędnych prób, sprawdzeń, odbiorów.

Na Wykonawcy spoczywać będzie odpowiedzialność za ochronę punktów pomiarowych zlokalizowanych na terenie placu budowy. Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne Wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt.

Koszty zajęcia pasa drogowego na czas prowadzenia robót ponosi Wykonawca. Opłaty za stałe umieszczenie obcych urządzeń w pasie drogowym ponosi Zamawiający. Wyjątek stanowią urządzenia niezbędne do prawidłowego wykonania robót, których koszt ponosi Wykonawca.

Zakres rzeczowy obejmujące wykonanie kanalizacji sanitarnej w zakresie:

- wykonanie sieci kanalizacji grawitacyjnej o średnicy DN 200mm PVC-U dł. ok. 1890 mb
- wykonanie odgałęzień kanalizacji o średnicy DN 160mm PVC-U do działek wskazanych w części rysunkowej
- wykonanie kanalizacji ciśnieniowej o średnicy DN 90 mm PE100-RC dł. ok. 1430 mb
- wykonanie studni rewizyjnych żelbetowych DN 1000mm na każdym załamaniu sieci
- wykonanie studni inspekcyjnych PP DN 600mm dodatkowo na włączeniach odgałęzień
- wykonanie żelbetowej przepompowni ścieków z zasilaniem energetycznym szt. 2
- wykonanie przekroczenia drogi krajowej zgodnie z warunkami wydanymi przez zarządcę drogi.

UWAGA: w trakcie realizacji projektu mogą się zmienić przyjęte wielkości określające przedmiot zamówienia, co nie zwalnia Wykonawcy z prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

Podczas projektowania należy uwzględniać optymalizację rozwiązań technicznych, kosztów realizacji i późniejszego utrzymania w przewidywanym okresie eksploatacji. Należy jak najwięcej projektować w tzw. wspólnym wykopie, sieci sanitarne projektować jako grawitacyjne. Wszelkie wytyczne i uwarunkowania związane z realizacją prac objętych niniejszym kontraktem zostały szczegółowo opisane w Programie Funkcjonalno – Użytkowym. Ewentualne dodatkowe uzupełniające uzgodnienia z Zamawiającym dokonywane winny być przez Wykonawcę na bieżąco podczas opracowywania projektu budowlanego i realizacji robót budowlanych.

Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia i uzyskania zatwierdzenia przez Zamawiającego przyjętych rozwiązań technicznych. W przypadku zastosowania rozwiązań innowacyjnych, przed zatwierdzeniem Projektu Budowlanego, należy przedstawić instrukcję utrzymania i przewidywane koszty eksploatacji danego elementu.

1.1.5. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Podstawę działań Wykonawcy w zakresie projektowania przedsięwzięcia stanowią warunki i wymagania zawarte w niniejszym PFU oraz obowiązujące przepisy prawne regulujące uzyskanie niezbędnych decyzji, zezwoleń, pozwoleń, zgód i uzgodnień oraz realizację robót budowlanych zgodnie z prawem.

Przedmiotowe decyzje, zezwolenia, pozwolenia, zgody, uzgodnienia oraz realizację robót budowlanych Wykonawca uwzględni przygotowując ofertę i ujmie w cenie ofertowej.

W przypadku stwierdzenia przez Projektanta potrzeby odstępstwa od obowiązujących warunków technicznych, rozstrzygnięcie co do sposobu dalszego postępowania będzie zależało od Zamawiającego – albo uzna argumentację Wykonawcy i wyrazi zgodę na złożenie wniosku do właściwego ministra w tej sprawie, albo Projektant będzie zobowiązany poszukiwać innego rozwiązania projektowego. Ewentualne wystąpienie o odstępstwa od warunków technicznych nie stanowi roboty dodatkowej podlegającej dodatkowej zapłacie.

Dokumentacja projektowa budowlana oraz dokumentacja towarzysząca powinna spełniać wymagania niezbędne do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) lub pozwolenia na budowę a przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji zostanie przedstawiona do zatwierdzenia przez Zamawiającego.

1.1.6 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Planowana budowa kanalizacji sanitarnej ma na celu poprawę gospodarki wodno-ściekowej na przedmiotowym terenie.

Wykonanie przedmiotowego zadania i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej. Dokumenty budowy i dokumentacja powykonawcza winny zostać przekazane Inwestorowi w stanie kompletnym w zakresie zgodnym z Prawem Budowlanym.

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji umowy przy zastosowaniu materiałów, urządzeń i rozwiązań technologicznych, które charakteryzują się co najmniej parametrami wskazanymi w niniejszym PFU.

1.1.6.1 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

Poniższe zestawienie ilości i długości elementów kanalizacji sanitarnej ma jedynie na celu przybliżenie zakresu i kosztu niezbędnych robót:

- sieć kanalizacji grawitacyjnej o średnicy DN 200mm PVC-U: dł. ok. 1890 mb
- odgałęzienia kanalizacji o średnicy DN 160mm PVC-U: dł. ok. 300 mb
- sieć kanalizacji ciśnieniowej o średnicy DN 90 mm PE100-RC: dł. ok. 1430 mb
- przepompownie ścieków z zasilaniem energetycznym: szt. 2.

1.2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia i planowanej inwestycji

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeby sporządzenia oferty należy kierować się:

- wynikami szczegółowych wizji terenowych i inwentaryzacji własnych,
- wynikami badań i pomiarów własnych,
- wynikami opracowań własnych,
- zapisami niniejszego PFU,
- załączonymi wynikami badań geologicznych,
- ogólnodostępnymi materiałami, dokumentami, danymi z ośrodków geodezyjnych.

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót określone w PFU i przedmiocie zamówienia są orientacyjne i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

Dane szacunkowe, które na etapie sporządzania projektu budowlanego mogą ulec zmianie, nie będą stanowić dodatkowych kosztów oraz nie będą skutkowały wydłużeniem terminu realizacji.

Zmiany długości kanalizacji, ilości pompowni lub parametrów, zawartych w Opisie Ogólnym Przedmiotu Zamówienia, jakie mogą wystąpić w trakcie opracowywania przez Wykonawcę Projektu Budowlanego, z uwzględnieniem postanowień zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz umowy, nie będą powodowały zmiany wartości Umowy oraz przedłużenia terminu realizacji robót budowlanych.

Ileokroć w PFU podane zostają lokalizacje lub zakres prac, należy je traktować orientacyjnie, a ewentualne rozbieżności lokalizacji lub zakresu prac, w stosunku do rzeczywistości, nie mogą być podstawą dochodzenia roszczeń ze strony Wykonawcy, w szczególności w zakresie zmiany wartości Umowy oraz przedłużenia terminu realizacji robót budowlanych.

Uznaje się, iż pojęcia, którymi posłużono się w PFU, takie jak „należy” bądź „powinny” są tożsame i mogą być używane zamiennie, a zwroty, w których zostały użyte, uznaje się za stanowiące zobowiązanie Wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany stosować źródła prawa podane w PFU w ich aktualnym brzmieniu. Powyższe nie wyłącza jednakże konieczności przestrzegania przepisów, które wejdą w życie po dniu składania ofert. Wykonawca ma także obowiązek stosowania Regulacji Zamawiającego w ich aktualnym brzmieniu, które znajduje się na stronie internetowej.

Realizacja inwestycji generować będzie między innymi powstawanie odpadów stałych i ciekłych, hałas związany z pracą maszyn i urządzeń budowlanych oraz ruch samochodów obsługujących budowę, zanieczyszczenie powietrza. Z tych też powodów realizacja inwestycji może zakłócić tryb życia mieszkańców pobliskich budynków oraz będzie czasowo wpływać na klimat akustyczny, powietrze atmosferyczne, powierzchnię ziemi oraz wody powierzchniowe i gruntowe. Uciążliwości związane z fazą realizacji będą miały charakter krótkoterminowy, ograniczony do czasu trwania budowy. Na ograniczenie powyższych uciążliwości duży wpływ będzie miała właściwa organizacja robót oraz zastosowanie nowoczesnego sprzętu.

1.2.1 Wymagania dotyczące przygotowania terenu budowy

Wykonawca jest odpowiedzialny za geodezyjne wytyczenie trasy, wyniesienie punktów pomiarowych i ich oznaczeń, a w przypadku ich zniszczenia do ich odtworzenia na własny koszt.

Przewiduje się usunięcie wszystkich drzew i krzewów kolidujących z planowanym przedsięwzięciem. Wycinkę Wykonawca uwzględni w kosztach realizacji inwestycji a także ujmie w karcie informacyjnej przedsięwzięcia w celu uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Miejsce składowania materiałów potrzebnych do budowy i urobku należy uzgodnić z Zamawiającym. Wszystkie elementy zagospodarowania placu budowy powinny spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401).

Pozyskane w trakcie budowy materiały rozbiórkowe i nadmiar ziemi, nie przeznaczone do wykorzystania na terenie przedmiotowej budowy, przechodzą na własność Wykonawcy.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, muszą spełniać wymagania odpowiednich przepisów, a Wykonawca jest zobowiązany do posiadania dokumentów potwierdzających, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z aktualnymi regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

1.2.2. Wymagania dotyczące architektury

Ze względu na rodzaj zamówienia wymagania dotyczące architektury nie dotyczą.

1.2.3 Wymagania dotyczące materiałów

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć materiały zgodnie z wymaganiami Dokumentacji Projektowej i SST. Wykonawca powinien powiadomić Inżyniera o proponowanych źródłach otrzymania materiałów przed rozpoczęciem ich dostawy. Jeżeli Dokumentacja Projektowa lub STWiORB przewidują możliwość wariantowego wyboru rodzaju materiału w wykonywanych robotach, Wykonawca powinien powiadomić Kierownika projektu o swoim wyborze jak najszybciej jak to możliwe przed użyciem materiału, albo w okresie ustalonym przez Inżyniera.

W przypadku nie zaakceptowania materiału ze wskazanego źródła, Wykonawca powinien przedstawić do akceptacji Inżyniera materiał z innego źródła.

Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniony bez zgody Inżyniera. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem za wykonaną pracę.

Wszystkie zakupione przez Wykonawcę materiały, dla których PN i BN przewiduje posiadanie zaświadczenia o jakości lub atestu, winny być zaopatrzone przez producenta w taki dokument. Do faktury zakupu należy dołączyć certyfikat jakości tworzywa i atest.

a) Rury kanalizacyjne

Rury kanalizacyjne PVC-U DN 200 mm (160 mm dla odgałęzień) klasy S z wydłużonym kielichem i fabrycznie montowaną uszczelką, o sztywności SN8 kN/m², z gładką ścianką wewnętrzną i zewnętrzną, posiadające aprobatę ITB oraz zgodne z normą PN-EN 1401-1. Zastosowane rury muszą charakteryzować się wysoką odpornością chemiczną na ścieki agresywne zgodnie z ISO TR 10358, wysoką wytrzymałością na obciążenia punktowe umożliwiającą zastosowanie w trudnych warunkach instalacji, posadowienia i eksploatacji, możliwością montażu w okresie jesienno-zimowo-wiosennym, w temperaturach poniżej zera st. C (do minus 10°C). Rury i kształtki winny być ze sobą kompatybilne, a więc stanowić jeden system, zaleca się aby pochodziły od jednego producenta.

Wodoszczelność rurociągów (rur, kształtek i uszczelki) musi być udokumentowana utrzymaniem ciśnienia badawczego 50 kPa (0,5 bar), a ilość wody dodanej W30 nie może przekraczać.

- 0,15 l/m² w czasie 30 minut, dla rurociągów;
- 0,20 l/m² w czasie 30 minut, dla rurociągów łącznie ze studzienkami;
- 0,40 l/m² w czasie 30 minut, dla studni kanalizacyjnych i komór kontrolnych.

Rury powinny być układane na podsypce z pospółki gr. min. 15 cm. Do wysokości 30 cm ponad rurę zasypkę należy wykonać z gruntu dowożonego.

b) Rury kanalizacyjne ciśnieniowe

Rury kanalizacyjne do przewodów tłocznych PE100RC DN 90 mm SDR 17 PN10 z gładką ścianką wewnętrzną i zewnętrzną, posiadające aprobatę ITB oraz zgodne z normą PN-EN 12201-2. Zastosowane rury muszą charakteryzować się wysoką odpornością chemiczną na ścieki agresywne zgodnie z ISO TR 10358, wysoką wytrzymałością na obciążenia punktowe umożliwiającą zastosowanie w trudnych warunkach instalacji, posadowienia i eksploatacji, możliwością montażu w okresie jesienno-zimowo-wiosennym, w temperaturach poniżej zera st. C (do minus 10°C). Łączenie rur i kształtek należy wykonać metodą zgrzewania doczołowego i złączek elektrooporowych. Rury i kształtki winny być ze sobą kompatybilne, a więc stanowić jeden system, zaleca się aby pochodziły od jednego producenta.

Rury powinny być układane na podsypce z pospółki gr. min. 15 cm. Do wysokości 30 cm ponad rurę zasypkę należy wykonać z gruntu dowożonego.

Nad rurociągiem ciśnieniowym należy ułożyć taśmę ostrzegawczą z wkładką metalową.

c) Studzienki kanalizacyjne rewizyjne

Studnie rewizyjne winny być zaprojektowane jako betonowe o średnicy min. 1000 mm i o głębokościach dostosowanych do zagłębienia kanału. Studnie powinny składać się z wyprofilowanej podstawy, nadstawki, stożka i pokrywy żeliwnej D 400 (40T) z pierścieniem odciążającym na terenach utwardzonych lub D 250 (12,5T) na terenach zielonych z profilowanym pierścieniem uszczelniającym. Połączenia pomiędzy elementami studni zaplanować poprzez uszczelkę gumową. Studnie wyposażać w stopnie złazowe metalowe. Połączenie studzienek z rurami przewodowymi należy realizować za pomocą przejścia szczelnego PVC typu tulejowego. Kręgi winny być wykonane z betonu klasy C35/45 mrozoodporne o nasiąkliwości max. 4 %. Na zewnątrz studzienek, w których różnice pomiędzy wlotem, a

wylotem kanału (dnem studzienki) wynoszą 0,6 m i więcej należy wykonać kaskady. Dodatkowo studzienki winny być wyposażone w filtry antyodorowe.

d) Studzienki włączeniowe

Studzienki tzw. systemowe z tworzywa sztucznego o średnicy DN 600, z wyprofilowanymi kinetami z PP lub PE, z trzonową rurą karbowaną z PP, z rurą teleskopową z PVC, z profilowanym pierścieniem uszczelniającym i pokrywą żeliwną średnicy 600 mm (typu ciężkiego D 400 (40 T) na terenach utwardzonych i poboczach wraz płytami (stożkami) odciażającymi lub B125 (12,5T) na terenach nieutwardzonych). Na zewnątrz studzienek, w których różnice pomiędzy wlotem, a wylotem kanału (dnem studzienki) wynoszą 0,6 m i więcej należy wykonać kaskady.

Ponadto studnie powinny być zgodne z normą PN-EN 13598-2. Rura trzonowa karbowana powinna mieć sztywność obwodową $SN \geq 4 \text{ KN/m}^2$. W przypadku, gdy ze względu na warunki gruntowo-wodne istnieje ryzyko odkształcenia studni zarówno w pionie jak i poziomie należy zastosować rurę wznoszącą sztywną, gładką. Dodatkowo studzienki winny być wyposażone w filtry antyodorowe.

e) Studnie rozprężne i do wytracania energii

Studnia rozprężna na projektowanych przewodach tłocznych (ciśnieniowych) kanalizacji sanitarnej zostaną wykonane w miejscu i wymiarach zgodnych z projektem budowlanym.

Studzienki rozprężne i do wytracania energii z PE powinny spełniać wymagania norm PN-EN 13598-1 i PN-EN 13598-2, być wykonane z liniowego polietylenu średniej gęstości bez środków spieniających, przeznaczonych do formowania rotacyjnego.

Studzienki o średnicach co najmniej 1200 mm powinny składać się z 3 podstawowych elementów:

- podstawy monolitycznej PE1200 mm z dnem okrągłym (półsferycznym), bez kinety, z dopływem umieszczonym stycznie do płaszcza podstawy powyżej dna i odpływem umieszczonym w dnie w osi studni i osi trasy kanału odpływowego,
- pierścieni wznoszących $\varnothing 1200 \text{ mm}$ w zależności od głębokości,
- stożka PE niecentrycznego $\varnothing 1200/625 \text{ mm}$,
- wkładki do pochłaniania odorów umieszczone w przykrywie studzienki.

Zwieńczenie studni stanowić powinien właz żeliwny $\varnothing 600 \text{ mm}$ klasy B125, szczelny, wyposażony w rygle w terenach zielonych, a w drogach i poboczach właz żeliwny $\varnothing 600 \text{ mm}$ klasy D-400, szczelny, wyposażony w rygle z wkładką gumową wygłuszającą. Właz posadowiony powinien być na prefabrykowanej odciażającej żelbetowej płycie pokrywowej.

Połączenia wlotowe rurociągów PE do podstawy studni powinny być wykonane w postaci króćców przyłączeniowych o średnicy dostosowanej do mufy wciskowej PVC lub do rurociągu PE. Wlot do studni powinien być umieszczony powyżej jej dna, stycznie do płaszcza studni. Wylot umieszczony powinien być w najniższej szczęści dna, w osi studni i osi trasy kanału odpływowego. Wytracanie energii kinetycznej strugi ścieków będzie się odbywać na zasadzie ruchu wirowego wpływającej do studni cieczy, spływającej po ścianach studni w dół, w kierunku odpływu. Wszystkie elementy polietylenowych części studni muszą posiadać wykształcone w procesie produkcji poziome obręcze wzmacniające i zapobiegające wyporowi studni przez wody gruntowe (tzw. „żebra”). Oprócz usztywnień poziomych powinny być również usztywnienia pionowe. Połączenia elementów studni powinny być wykonane poprzez gumową trójsronną uszczelkę dwuwargową z EPDM (odporną na ścieki sanitarne). Konstrukcja studni wraz z połączeniami powinna gwarantować wodoszczelność do co najmniej 0,5 bara. Na studniach rozprężnych i do wytracania energii należy zaprojektować filtry odoru.

f) Pompownie ścieków

Obudowę przepompowni stanowić ma prefabrykowany monolityczny płaszcz wykonany z polimerobetonu (o średnicy i głębokości dostosowanej do warunków lokalnych oraz ilości pompowanych ścieków, zapewniający prawidłową pracę pomp związaną z odpowiednią objętością retencyjną zbiornika przepompowni eliminującą zbyt częste załączenia pomp). Przepompownia powinna być wyposażona w:

- układ sterowania realizujący automatyczny cykl pracy dwóch pomp w powiązaniu z sygnalizatorami poziomu ścieków,

- pompy zatapialne pracujące przemiennie z dopuszczeniem pracy równoległej o przełocie 80 mm i z silnikiem elektrycznym. Pompy opuszczane będą do zbiornika (i wyjmowane) po prowadnicach linowych za pomocą żurawika zamontowanego na płycie stopowej zbiornika pompowni,

- rurociąg tłoczny każdej z pomp o średnicy DN 80 mm wykonany ze stali nierdzewnej oraz uzbrojony w zawór zwrotny kulowy i zasuwę odcinającą,

- automatyczne sterowanie pomp w zależności od poziomu ścieków w komorze pompowni.

- zabezpieczenie przed suchobiegiem ,
- sygnalizację awarii,
- zabezpieczenie przed uszkodzeniem przez wyłącznik wilgotnościowy oraz wyłącznik temperaturowy w obwodzie sterowniczym,
- rozdzielnicę usytuowaną na przepompowni lub poza nią,
- urządzenia typu soft start (miękki rozruch i zatrzymanie) dla ochrony rurociągów przed uderzeniami hydraulicznymi,
- gniazdo do podłączenia przewoźnego agregatu prądotwórczego,
- drabinę zjazdową,
- wentylację grawitacyjną - 2 kominki wentylacyjne.

W przepompowniach ścieków sygnalizowane i wykorzystywane w układzie sterowania powinny być następujące poziomy ścieków:

- poziom alarmowy, kiedy alarmowy poziom ścieków powoduje włączenie drugiej pompy lub wszystkich pomp z przesunięciem czasowym
- poziom maksymalny - załączenie pompy
- poziom minimalny - wyłączenie pompy
- poziom suchobiegi - dodatkowe zabezpieczenie przed zapowietrzeniem pomp; blokada pracy pomp.

Do pracy pompy włączane będą przemiennie. W przypadku gdy pompa przeznaczona do uruchomienia nie załączy się, automatycznie załączy się do pracy druga pompa.

Teren wokół pompowni należy utwardzić kostką brukową i ogrodzić panelami systemowymi (ocynkowanymi i malowanymi proszkowo) z prefabrykowanym cokołem betonowym. Przy ogrodzeniu należy ustawić tablicę informacyjną.

Bilans ścieków

Przepompownia nr 1

Bilans ścieków dla projektowanego odcinka kanalizacji przedstawia się następująco :

$$Q_{\text{śrd}} = 120 \text{ bud.} \cdot 4 \cdot 130 \text{ l/mk} = 62,4 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{maxd}} = 62,4 \cdot 1,3 = 81,1 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{maxh}} = 81,1/24 \cdot 3 = 10,1 \text{ m}^3/\text{h} = 2,8 \text{ l/s}$$

Przepompownia nr 2

Bilans ścieków dla projektowanego odcinka kanalizacji przedstawia się następująco :

$$Q_{\text{śrd}} = 190 \text{ bud.} \cdot 4 \cdot 130 \text{ l/mk} = 98,8 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{maxd}} = 98,8 \cdot 1,3 = 128,4 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{maxh}} = 81,1/24 \cdot 3 = 16,1 \text{ m}^3/\text{h} = 4,5 \text{ l/s}$$

Parametry mogą ulec zmianie przy opracowywaniu projektu budowlanego.

Wszystkie włączenia odgałęzień do sieci należy wykonać poprzez studzienki rewizyjne lub inspekcyjne. Nie dopuszcza się stosowania trójników na sieci kanalizacji grawitacyjnej.

Przy projektowaniu na terenach zalewowych uwzględnić projektowanie klap burzowych i/lub pokryw na studzienkach z zamkami antyzalelowymi.

Wszystkie materiały powinny posiadać wymagane certyfikaty i dokumenty tj. atesty, deklaracje zgodności producenta, karty katalogowe.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do pobierania próbek i weryfikowania jakości w/w materiałów w niezależnych laboratoriach na dowolnym etapie ich dostaw i zabudowy na koszt i ryzyko Wykonawcy realizującego zadanie. W przypadkach potwierdzenia niespełnienia w/w wymagań Zamawiający będzie oczekiwał wymiany w/w materiałów na spełniające powyższe wymagania bez możliwości wydłużenia terminu realizacji zadania.

Dobór materiałów należy uzgodnić z Zamawiającym. Propozycja rozwiązań konstrukcyjnych przedstawiona w niniejszym PFU jest jedynie wymogiem minimalnym stawianym przez Zamawiającego.

1.2.4. Wymagania dotyczące zagospodarowania terenu

Po wykonaniu robót należy uporządkować teren w maksymalnym stopniu przywracającym stan otoczenia obiektu przed rozpoczęciem robót budowlanych.

1.2.5. Wymagania dotyczące dokumentacji technicznej

W zakresie dokumentacji projektowej obowiązują następujące warunki ogólne:

- Wykonawca powinien prowadzić prace projektowe w oparciu o wymagania zapisane w PFU i powołane w PFU dokumenty i przepisy prawa a także warunki umowy oraz zgodnie z wiedzą techniczną.
- Dokumentacja projektowa zostanie opracowana przez Wykonawcę w zakresie umożliwiającym uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (lub pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy) oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.
- Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie obowiązujące przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami projektowymi i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ich postanowień podczas wykonywania opracowań projektowych.
- Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do projektów, sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem opracowań projektowych. Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe z lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych przez Wykonawcę pokryje Wykonawca.
- Wykonawca ponosi wszystkie koszty z tytułu zakupu, transportu, wykorzystania materiałów i inne, jakie okażą się potrzebne w związku z wykonywaniem badań i innych prac projektowych.
- Wykonawca ma obowiązek zapewnić udział w opracowaniu dokumentacji projektowej projektantów posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane oraz przynależnych do izby inżynierów budownictwa.
- Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawdzenie dokumentacji projektowej pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane oraz przynależne do izby inżynierów budownictwa.
- Szata graficzna powinna spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 23 listopada 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego a w szczególności:
 - Powinna zapewnić czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści.
 - Powinna być zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych.
 - Ilość arkuszy rysunkowych będzie ograniczona do niezbędnego minimum.
 - Rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego.
- Wykonawca – zgodnie z Ustawą Prawo budowlane – jest zobowiązany sprawować nadzór autorski w czasie realizacji robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej sporządzonej w oparciu o niniejszą Umowę. Na wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest do:
 - opiniowania zgodności projektów technicznych, technologicznych i zamiennych w zakresie zgodności z wymaganiami dokumentacji projektowej,
 - niezwłocznego wykonywania poprawek i uzupełnień w dokumentacji projektowej.
- Dokumenty i opracowania projektowe sporządzane przez Wykonawcę podlegać będą weryfikacji prowadzonej przez Zamawiającego w zakresie ich zgodności z obowiązującym prawem i niniejszym PFU.
- Wykonawca nie będzie mógł przystąpić do odpowiednich robót bez akceptacji przez Zamawiającego potrzebnego do ich wykonania elementu dokumentacji projektowej.

- Wraz z odbiorem opracowań projektowych Zamawiający nabywa prawo do używania opracowań projektowych wykonanych przez Wykonawcę. Na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe do opracowań projektowych wykonanych w ramach Zamówienia.
- Zamawiający uzyskuje prawo odpowiednio do używania opracowań projektowych / rozporządzania opracowaniami projektowymi bez odrębnej zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na jego rzecz oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych w zakresie:
 - rozporządzania opracowaniami projektowymi oraz użytkowania ich na własne potrzeby i potrzeby jednostek podległych, w tym w szczególności przekazania opracowań projektowych lub ich dowolnej części, także ich kopii innym wykonawcom jako podstawy lub materiału wyjściowego do wykonania innych opracowań projektowych, innym wykonawcom jako podstawy dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
 - wykorzystywania opracowań projektowych lub ich dowolnej części do prezentacji oraz działań promocyjnych i informacyjnych, w tym udostępniania opracowań projektowych w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp (m.in. w sieci Internet),
 - wprowadzania opracowań projektowych lub ich części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych.

Do obowiązków Wykonawcy realizującego przedmiotową inwestycję w systemie „zaprojektuj i wybuduj” będzie należało (niezależnie od danych załączonych w części informacyjnej PFU):

- pozyskanie wszystkich istotnych informacji niezbędnych do projektowania, w tym wynikających z dokumentów planistycznych gmin, zasobów zarządców i administratorów obiektów i urządzeń, archiwów i innych jednostek mogących posiadać informacje o terenie przedsięwzięcia,
- sporządzenie mapy do celów projektowych wraz ustaleniem/wyznaczeniem granic nieruchomości w razie konieczności,
- sporządzenie (dokonanie) wszelkich inwentaryzacji, ocen, ekspertyz, pomiarów i badań terenu i istniejących obiektów i urządzeń (w tym zakresie należy również dokonać analizy dostępności komunikacyjnej działek położonych przy projektowanej drodze),
- uzyskanie warunków technicznych przebudowy i zabezpieczenia wszystkich kolidujących sieci zewnętrznych,
- uzyskanie w imieniu Zamawiającego warunków technicznych przyłączenia projektowanych przepompowni do sieci energetycznej, z opracowaniem i uzgodnieniem dokumentacji technicznej przyłączenia,
- uzyskanie wszelkich decyzji, uzgodnień i opinii niezbędnych do wydania decyzji ZRID, pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy (w tym decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach),
- sporządzenie dokumentacji geodezyjno – kartograficznej oraz formalno – prawnej niezbędnej do uzyskania praw do nabycia praw do nieruchomości pod inwestycję oraz czasowego korzystania z nieruchomości,
- sporządzenie wniosku o wydanie decyzji ZRID, pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia budowy, w tym skompletowanie wszystkich załączników,
- sporządzenie dokumentacji projektowej umożliwiającej realizację wszystkich planowanych obiektów budowlanych,
- sporządzenie wszelkich projektów związanych z organizacją robót,
- sporządzeniu projektu stałej organizacji ruchu i czasowej,
- sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

Ponadto Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do uwzględnienia następujących wymagań:

- Teren przeznaczony pod inwestycję poza istniejącym pasem drogowym należy pozyskać na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w trybie ustawy z dnia 10

kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

- Grunt niezbędny do czasowego zajęcia (poza liniami rozgraniczającymi) niezbędny do wykonania robót, należy uzyskać na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przedstawił specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych opracowane zgodnie z obowiązującym prawem. W zakresie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) Wykonawcę obowiązują następujące wymagania:

- Wymaga się przygotowania STWiORB dla każdego asortymentu robót.
- W treści STWiORB Wykonawca w pierwszej kolejności uwzględni obligatoryjne warunki i wymagania dotyczące materiałów, robót, badań, itd. zawarte w niniejszym PFU.
- W drugiej kolejności podstawę do sporządzenia STWiORB stanowią Ogólne Specyfikacje Techniczne (OST), przy czym Wykonawca w procesie opracowania STWiORB nie będzie uprawniony do obniżania założonych w OST standardów (obniżania wymagań dla materiałów i robót, obniżania częstotliwości badań, zwiększania dopuszczalnych przedziałów tolerancji, ograniczania zakresów realizacji odcinków próbnych, usuwania lub ograniczania treści zastrzeżeń, itp.).
- W przypadku braku OST dla danego typu robót Wykonawca opracuje STWiORB opierając się na zapisach odpowiednich norm, a w przypadku ich braku na istniejących wytycznych i instrukcjach dotyczących tego typu robót i związanych z nimi badań.

Należy opracować następujące ilości egzemplarzy opracowań projektowych dla Zamawiającego:

- kompletne projekty budowlane wraz z decyzjami i uzgodnieniami - 3 egz. (w tym jeden egzemplarz opieczętowany przez właściwy organ zatwierdzający projekt),
- przedmiary robót, kosztorys powykonawczy - po 1 egz.,
- pozostałe opracowania projektowe (KIP, projekt organizacji ruchu na czas budowy, STWiORB, dodatkowa dokumentacja geotechniczna, opinie, uzgodnienia i decyzje jeśli nie są częścią projektu budowlanego itp.) po 1 egz. dla każdego rodzaju.

1.2.6. Wymagania dotyczące zakresu prac budowlanych do wykonania w ramach zamówienia

1.2.6.1 Prace rozbiórkowe

W ramach realizacji zadania należy uwzględnić rozbiórkę istniejących nawierzchni utwardzonych w miejscu lokalizacji sieci kanalizacji sanitarnej wraz wywozem i unieszkodliwianiem materiałów niebezpiecznych.

W przypadku konieczności należy również uwzględnić usunięcie istniejących drzew, krzewów i pozostałej zieleni kolidujących z projektowaną trasą sieci.

W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia zieleni podczas prowadzenia robót przewidzianej do pozostawienia, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za powstałe straty. W sytuacji gdy przyszły Wykonawca będzie korygował trasę przedstawioną w koncepcji na etapie przygotowania projektu budowlanego, który będzie podstawą do realizacji inwestycji wówczas jego obowiązkiem będzie uzyskanie odpowiedniego pozwolenia na wycinkę.

Bezprawna wycinka drzew objęta będzie karą administracyjną, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Koszt wycinki drzew i krzewów na terenie prowadzonych robót należy uwzględnić w cenie kontraktowej.

W razie konieczności należy wykonać rozbiórkę innych kolidujących obiektów z siecią kanalizacyjną.

Wszelkie wykopaliska, monety, przedmioty wartościowe, budowle oraz inne pozostałości o znaczeniu geologicznym lub archeologicznym odkryte na terenie budowy będą uważane za własność Skarbu Państwa. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o wykopaliskach Konserwatora Zabytków i Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz postępować zgodnie z poleceniami w/w. Jeżeli w wyniku tych poleceń Wykonawca poniesie koszty lub wystąpią opóźnienia w Robotach, Inspektora nadzoru inwestorskiego po uzgodnieniu z Zamawiającym i Wykonawcą ustali wydłużenie czasu wykonania Robót lub wysokość kwoty, o którą należy zwiększyć cenę kontraktową.

1.2.6.2 Roboty ziemne i odwodnieniowe

Na wszystkich etapach robót Teren Budowy i roboty ziemne powinny być należycie odwodnione, tak aby nie tworzyły się zastoiska wody. Wykonawcy pozostawia się dowolność w zakresie wyboru technologii odwodnień wykopów budowlanych. Ewentualne straty spowodowane niewłaściwym prowadzeniem odwodnienia, w tym zanieczyszczenie odbiornika, będą obciążać Wykonawcę.

Miejscem zrzutu wód z odwodnienia wykopów, z uwagi na warunki lokalne, mogą być cieki powierzchniowe i rowy. W miarę potrzeby odwodnienie powinno być wyposażone w łapacze piasku.

Koszty wykonania systemu odwodnienia powinny być uwzględnione w ofercie Wykonawcy.

1.2.6.3 Usunięcie kolizji projektowanej sieci z istniejącą infrastrukturą

Przed wykonaniem przełożenia jakiejkolwiek sieci, projekt musi być opracowany w ramach przedmiotowego zamówienia przez Wykonawcę i uzgodniony z inspektorem nadzoru inwestorskiego. W przypadku zmiany przebiegu trasy sieci kanalizacji sanitarnej, Wykonawca w ramach pełnionego nadzoru autorskiego opracuje projekt przełożenia sieci.

Wykonawca nie jest zwolniony z jakichkolwiek innych prac projektowych czy budowlanych związanych z przełożeniem sieci kolidujących z prowadzoną inwestycją, których nie można było na etapie prac projektowych przewidzieć (nie zinwentaryzowane sieci i urządzenia w ziemi, inne przebiegi sieci i lokalizacja urządzeń w ziemi jak wskazanych na mapach itp.).

Ewentualną przebudowę urządzeń kolidujących należy wykonać pod nadzorem i wyszczególnić w uzgodnieniu z właścicielami (administratorami) tych urządzeń. Wykonawca ponosi wszystkie koszty nadzorów właścicieli (administratorów) urządzeń w trakcie ich przebudowy.

W przypadku naruszenia sieci lub instalacji albo ich uszkodzenia w trakcie wykonywania robót lub na skutek zaniedbania, Wykonawca na swój koszt naprawi, oraz pokryje wszelkie koszty związane z naprawą i skutkami uszkodzenia, w najkrótszym możliwym terminie przywracając ich stan do kształtu sprzed awarii.

1.2.6.4. Roboty technologiczne

Do podstawowych robót objętych niniejszym zamówieniem należy zaliczyć:

- wykonanie kanałów grawitacyjnych i tłocznych,
- wykonanie odgałęzień do działek przyległych,
- montaż studni kanalizacyjnych,
- montaż przepompowni ścieków wraz z uruchomieniem i wpięciem do gminnego systemu sterowania,
- połączenia z istniejącą infrastrukturą.

Funkcjonalność sterownicy, jej wyposażenie oraz informacja o parametrach systemowych, zostanie przedstawiona szczegółowo na etapie sporządzania przez Wykonawcę projektów branżowych.

1.2.6.5 Roboty odtworzeniowe

Robót odtworzeniowych nie przewiduje się, gdyż zadanie będzie realizowane wraz z kompleksową budową drogi.

1.2.7. Wymagania dotyczące robót budowlanych

Podstawę działań Wykonawcy w zakresie projektowania przedsięwzięcia stanowią warunki i wymagania zawarte w niniejszym PFU oraz obowiązujące przepisy prawne regulujące uzyskanie niezbędnych decyzji, zezwoleń, pozwoleń, zgód i uzgodnień oraz realizację robót budowlanych zgodnie z prawem.

Wykonawca zrealizuje roboty zgodnie z decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem budowy oraz zatwierdzoną nią dokumentacją projektową budowlaną, a także zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, w tym specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

Roboty w zakresie niesprecyzowanym w opracowanym przez Wykonawcę projekcie budowlanym, a niezbędne do wykonania zadania, Wykonawca powinien wykonać w oparciu o obowiązujące przepisy oraz instrukcje i normy (w tym powołane w PFU), a także doświadczenie i wiedzę techniczną. W razie ujawnienia się potrzeby wykonania takich robót Wykonawca zobowiązany jest również do uzyskania wszelkich wymaganych decyzji, uzgodnień, pozwoleń i opinii z nim związanych oraz do opracowania odpowiedniej formy dokumentacji niezbędnej do ich uzyskania a także niezbędnej do wykonywania robót.

Wszelkie prace dodatkowe, wynikające z niewłaściwego wykonania dokumentacji projektowej, i których nie można było przewidzieć na etapie przetargu i etapie sporządzania dokumentacji projektowej, Wykonawca realizuje na własny koszt. Przy czym za roboty dodatkowe, których nie można było

przewidzieć, o których mowa w ustawie Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2021 poz. 1129 z późn. zm.), Wykonawcy przysługuje dodatkowe wynagrodzenie określone w umowie dodatkowej.

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- wytyczenie robót przez uprawnionego geodetę,
- respektowanie wszystkich warunków realizacji przedsięwzięcia zapisanych w decyzji środowiskowej,
- prowadzenie robót w sposób nie stanowiący zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- wykonanie robót w optymalnych warunkach pogodowych przy zachowaniu właściwych dla danej grupy robót reżimów technologicznych, w sposób nie powodujący szkód w przyległych obiektach,
- oznakowanie wjazdów i wyjazdów z budowy oraz zapewnienie nie zanieczyszczania dróg publicznych materiałami na kołach pojazdów wyjeżdżających z budowy,
- zabezpieczenie placu budowy, w tym w miejscach przylegających do dróg otwartych dla ruchu ogrodzenie lub wyraźne oznakowanie robót,
- oznaczenie na placu budowy w widoczny sposób miejsc niebezpiecznych,
- dostarczenie, zainstalowanie i obsługa wszystkich tymczasowych urządzeń zabezpieczających takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały, itp., oznakowania związanego z czasową organizacją ruchu oraz tablic informujących o zmianie organizacji ruchu,
- organizacja zaplecza budowy oraz budowa dróg technologicznych (Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy terenów na przygotowanie zaplecza placu budowy, zasilania w media, tymczasowych składowisk materiałów itp. Elementy te Wykonawca winien zabezpieczyć i wykonać własnym staraniem i na własny koszt),
- utrzymanie przejezdności dróg publicznych oraz zapewnienie dostępu nieruchomości w okresie od dnia przejęcia placu budowy do dnia przekazania odcinka drogi w utrzymanie,
- instalacja tablic informacyjnych budowy,
- przestrzeganie przepisów ochrony przeciwpożarowej, w tym utrzymywania sprawnego sprzętu ochrony przeciwpożarowej,
- zastosowanie materiałów, które spełniają wymagania ustawy Prawo Budowlane, są zgodne z polskimi normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane oraz materiałów, które posiadają wymagane przepisami aprobaty, certyfikaty i deklaracje zgodności. (Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów),
- używanie materiałów, które nie są szkodliwe dla otoczenia, a jeśli materiały są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, używanie ich jest dozwolone wyłącznie pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych w budowania,
- zabezpieczenie drzew oraz obiektów budowlanych przed uszkodzeniem na czas realizacji inwestycji,
- usunięcie kolidujących z inwestycją drzew oraz wykonanie nasadzeń zastępczych zgodnie z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach i pozwoleniem na usunięcie drzew,
- ochrona znajdujących się w rejonie robót instalacji napowietrznych, naziemnych i podziemnych,
- minimalizacja niedogodności dla okolicznych mieszkańców,
- zapewnienie możliwości dojazdu do działek właścicielom i użytkownikom poszczególnych posesji, możliwości odbioru nieczystości przez służby komunalne oraz możliwości dojazdu odpowiednich służb ratunkowych i pojazdów komunikacji zbiorowej,
- przestrzeganie przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz działanie zgodnie z Planem BIOZ,
- zagospodarowanie odpadów powstających podczas robót zgodnie z obowiązującymi przepisami (odpady są własnością Wykonawcy),
- znajomość i stosowanie aktualnych przepisów (w tym także wchodzących w życie ich zmian), wydanych przez władze centralne i miejscowe oraz innych przepisów, regulaminów, wytycznych (w zakresie, w jakim są dla Wykonawcy wiążące), które są w jakikolwiek sposób związane z robotami,

- przestrzeganie praw patentowych i wypełnianie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem robót,
- oznakowanie robót zgodne z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu,
- utrzymanie oznakowania w czasie trwania robót,
- sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej wraz z załącznikiem do zmiany użytków w ewidencji gruntów,
- rozpoznanie terenu w zakresie uzbrojenia, obecności urządzeń obcych i poniesienie kosztów ewentualnej wymiany uszkodzonych w trakcie wykonywania robót ich elementów,
- prowadzenie pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami ST,
- przygotowanie harmonogramu badań kontrolnych w odniesieniu do harmonogramu realizacji robót;
- prowadzenie dziennika budowy;
- przygotowanie rozliczenia końcowego robót, które ma zawierać: badania materiałów, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty, sprawozdanie techniczne, opinię techniczną Laboratorium, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą przyjętą do powiatowego zasobu geodezyjnego, oświadczenia uprawnionych kierowników robót o wykonaniu zadania zgodnie z przepisami, zakres rzeczowy.

Zamawiający przewiduje bieżącą wrywkową kontrolę wykonywanych robót budowlanych. W celu zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót oraz dokonywania odbiorów, zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru. Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór dokumentacji wraz ze zgodą właściwego organu na prowadzenie robót,
- odbiór oznakowania na czas prowadzenia robót,
- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,
- odbiór gwarancyjny,
- odbiór pogwarancyjny.

1.2.7.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru przedmiotowych robót dokonuje Inspektor Nadzoru.

Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy z jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia na piśmie o tym fakcie Inspektora Nadzoru.

Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor Nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z Dokumentacją Projektową, STWiORB i uprzednimi ustaleniami.

1.2.7.2. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót.

Odbioru robót dokonuje komisja w obecności Inspektora Nadzoru, Wykonawcy i Zamawiającego. Komisja jest powoływana przez Zamawiającego. Warunkiem dokonania odbioru częściowego jest uprzednie wystawienie przez Świadectwa Przejęcia w zakresie części robót, o ile Wykonawca jest uprawniony do uzyskania takiego świadectwa zgodnie z warunkami Kontraktu.

1.2.7.3. Odbiór końcowy

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora Nadzoru, który informuje o tym Zamawiającego.

Na etapie odbioru końcowego i w zakresie odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć geodezyjną inwentaryzację powykonawczą w wersji papierowej z klauzulą właściwego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej.

Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie **30 dni** licząc od dnia powiadomienia Zamawiającego przez Inspektora Nadzoru, że roboty zostały zakończone a dokumenty, o których mowa poniżej, przyjęte. O terminie odbioru ostatecznego Zamawiający powiadomi zainteresowanych.

Odbioru końcowego robót dokona Komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru, Wykonawcy i Zamawiającego. Badania i ustalone pomiary do odbioru ostatecznego wykona Laboratorium wskazane przez Zamawiającego na próbkach pobranych przez Inspektora Nadzoru w obecności Wykonawcy.

Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów w tym wyników badań i pomiarów, w tym przede wszystkim badań Laboratorium wskazane przez Zamawiającego, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i STWiORB. Komisja dokona odbioru ostatecznego robót, jeżeli ich jakość w poszczególnych asortymentach jest zgodna z Warunkami Umowy, STWiORB oraz ustaleniami i poleceniami Inspektora Nadzoru. Roboty z wadami nie będą podlegały odbiorowi.

W toku odbioru końcowego robót Komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.

W przypadkach stwierdzenia niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub uzupełniających, Komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru końcowego.

W przypadku stwierdzenia przez Komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach odbiega od wymaganej dokumentacją projektową i STWiORB, Komisja powinna nakazać Wykonawcy wykonanie robót poprawkowych, wyznaczając jednocześnie nowy termin odbioru ostatecznego.

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego robót jest protokół odbioru ostatecznego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty, wchodzące w skład operatu odbiorowego:

- dokumentację powykonawczą,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- recepty i ustalenia technologiczne,
- dzienniki budowy (oryginały),
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne z STWiORB,
- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z STWiORB,
- geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,
- decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektów budowlanych.

Wykonawca w formie papierowej przygotowuje i przekazuje Zamawiającemu za pośrednictwem Inspektora nadzoru dokumentację powykonawczą, która będzie zawierać wszystkie rysunki konstrukcyjne zrealizowanych obiektów w odpowiednim stopniu szczegółowości, opisy techniczne z podaniem wymiarów elementów i rodzajem użytych materiałów. Rysunki powykonawcze należy wykonywać na kopii projektu budowlanego stanowiącego załącznik do wydanej decyzji zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (a tam, gdzie to uzasadnione także na rysunkach projektu wykonawczego). Dokumentacja powykonawcza będzie obejmować dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji

robót. Wymaga się przy tym, żeby dokumentacja została tak opracowana graficznie, aby wszelkie naniesione zmiany były łatwo rozpoznawalne.

1.2.7.4. Odbiór gwarancyjny

Udzielając gwarancji Wykonawca zapewnia bezpłatne czynności przeglądów gwarancyjnych w okresie udzielonej gwarancji na cały przedmiot zamówienia, więc powinien te koszty uwzględnić w wynagrodzeniu. Przeglądy będą odbywały się minimum raz w roku, chyba, że gwarancja producenta danego materiału wymaga częstszych przeglądów gwarancyjnych.

1.2.7.5. Odbiór pogwarancyjny

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie „Odbiór końcowy robót”.

2. Część informacyjna

2.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Wykonawca pozyska we własnym zakresie wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

2.2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem inwestycji

Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia zgodnie z następującymi obowiązującymi przepisami prawa:

- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2020 poz. 2028)
- Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2022r. poz. 1297)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych z dnia 24 czerwca 2022 r. (Dz. U 2022 poz. 1518)
- „Szczegółowe warunki techniczne dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunki ich umieszczania na drogach” – Załączniki nr 1-4 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U.2019 poz. 2311 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U.2012 poz. 463),
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz.U.2021 poz. 2233),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020 poz. 1609),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz.U.2021 poz. 2454),
- Ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz.U.2021 poz. 2351 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2021 poz. 2458),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.(Dz.U.2003 poz. 120 nr 1126),
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. (Dz.U.2022 poz. 1710 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. prawo ochrony środowiska (Dz.U.2021 poz. 1973 ze zm.),
- Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 prawo o ruchu drogowym. (Dz.U.2022 poz. 988 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 wrzesień 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem. (Dz.U.2017 poz. 784),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych. (Dz.U.2022 poz. 1693 z późn.),
- Ustawa z dnia 17 lipiec 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne. (Dz.U.2021 poz. 1990),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U.2019 poz. 1311),

- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2021 poz. 2373),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019 poz. 1839),
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U.2022 poz. 916)

Przedstawiony wykaz aktów prawnych ma charakter otwarty, nie stanowi katalogu zamkniętego. Wykaz aktów prawa nie wyłącza konieczności przestrzegania innych nie wymienionych poniżej przepisów, o ile w trakcie realizacji zamówienia będą one miały zastosowanie. Poniższy wykaz nie wyłącza konieczności przestrzegania przepisów, które wejdą w życie po dniu składania ofert.

Należy wykonywać obowiązki wynikające z norm prawnych warunkujących i określających realizację przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

Wykonawca na bieżąco winien śledzić zmiany w wyżej wymienionych ustawach, rozporządzeniach, przepisach i uwzględniać je w realizacji przedmiotu zamówienia. Jednocześnie Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia był realizowany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz aktualnie obowiązującymi przepisami Unii Europejskiej i prawa polskiego.

2.3. Dysponowanie nieruchomością na cele budowlane

Do obowiązków przyszłego Wykonawcy będzie należało pozyskanie nieruchomości zgodnie z Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Koszty odszkodowań za zajęte grunty będzie ponosił Zamawiający.

Projektowana kanalizacja sanitarna będzie mieściła się w projektowanej linii rozgraniczającej teren ustalonej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i w pasach drogowych innych dróg.

Przewiduje się, że w związku z budową kanalizacji konieczne będą zajęcia czasowe nieruchomości. W związku z powyższym zajęcia czasowe odbędą się zgodnie z art. 11f pkt 8 oraz art. 20a Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, która daje prawo do wejścia na tereny przyległe w celu wykonania ww. elementów.

Zamawiający dopuszcza realizację inwestycji w trybie innym niż wyżej opisany, pod warunkiem zachowania zgodności z wszystkimi przepisami obowiązującego prawa. W razie konieczności Wykonawca uzyska pisemne zgody właścicieli nieruchomości w formie umowy, na których będzie projektowana sieć kanalizacyjna. W przypadku kilku właścicieli danej nieruchomości, każdy z nich musi zostać podpisać umowę zezwalającą na przebieg sieci.

2.4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

2.4.1. Kopia mapy zasadniczej

Mapa zasadnicza w wersji elektronicznej jest dołączona do niniejszego programu.

2.4.2. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza terenami chronionymi, w tym terenami objętymi ochroną konserwatora zabytków.

2.4.3. Inwentaryzacja zieleni

Przewiduje się wycinkę drzew kolidujących z projektowaną kanalizacją sanitarną, których ilość będzie wynikała z lokalizacji zaprojektowanej trasy ujętej na szczegółowej mapie do celów projektowych w rozwiązaniach projektu budowlanego. Oferent winien przed złożeniem oferty zapoznać się z terenem inwestycji. Podczas realizacji prac należy zwrócić szczególną uwagę na drzewa i krzewy rosnące w pasie drogowym a nie podlegające wycince i w razie konieczności zabezpieczyć je na czas robót, zgodnie z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach.

2.4.4. Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska

Przedsięwzięcie nie ma wpływu na stan zanieczyszczeń atmosfery. Jedynie etap wykonania robót może taki stan naruszyć, lecz ze względu na krótkotrwały charakter nie odgrywa roli w zmianach tego stanu.

2.4.5. Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości

Nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

2.4.6. Inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania Zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek

Obiektem budowlanym przeznaczonym do budowy jest kanalizacja sanitarna. Zakres robót pokazano na proponowanym planie sytuacyjnym. Na obecnym etapie nie przewiduje się konieczności rozbiórki obiektów w związku z realizacją zadania.

2.4.7. Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych

Projektowaną kanalizację należy włączyć do kanalizacji istniejącej w miejscowości Dobrzelów (dz. nr ewid. 160). Właścicielem sieci jest Gmina Bełchatów.