



DYREKCJA INWESTYCJI w KUTNIE Sp. z o.o. 99-300 Kutno, ul. Wojska Polskiego 10a

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia
budowlanego: „Budowa świetlicy wiejskiej”

Adres obiektu budowlanego: Sieraków, 99-300 Kutno
Identyfikator działki: 100206_2.0025.50

Kategoria obiektu: IX

Inwestor: Gmina Kutno
ul. Witosa 1, 99-300 Kutno

Skład zespołu projektowego

Branża	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Architektura	Tomasz Reszkowski	Architektoniczna	MA/070/14	

Spis treści

OŚWIADCZENIE.....	3
UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTA.....	4
OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	6
1. PODSTAWA OPRACOWANIA	6
2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	6
3. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	6
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	6
4.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:.....	7
4.2. Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków:.....	7
4.3. Układ komunikacyjny:	7
4.4. Sposób dostępu do drogi publicznej:	7
4.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:	7
4.6. Ukształtowanie terenu i układu zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnieni części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu:	8
5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.....	8
6. INFORMACJA O OGRANICZENIACH I ZAKAZACH W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU.....	8
7. OCHRONA ZABYTKÓW.....	8
8. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	9
9. WPŁYW NA ŚRODOWISKO ORAZ HIGIENĘ I ZDROWIE UŻYTKOWNIKÓW ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	9
10. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	9
10.1. Informacje o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji.....	9
10.2. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania	10
Zgodnie z § 209 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 poz. 1225), projektowany budynek świetlicy wiejskiej ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL.....	10
10.3. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych	10
10.4. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem	11
10.5. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.....	11

10.6. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.....	11
10.7. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku to wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym	12
10.8. Podstawy prawne opracowania warunków ochrony przeciwpożarowej.....	12
11. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH	13
12. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	13

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejszym oświadczam, że sporządzony

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

na działce **nr ew. 50**
zlokalizowanej **w miejscowości Sieraków, gm. Kutno,**
identyfikator działki **100206_2**
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZAKRES OPRACOWANIA	PROJEKTANT	PODPIS	DATA
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA W PEŁNYM ZAKRESIE	MGR INŻ. ARCH. TOMASZ RESZKOWSKI UPRAWNIENIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ NR MA/070/14		28.07.2023

28.07.2023 r.

UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTA



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 078/MaOKK/2014
Nr upr. MA/070/14

Warszawa, dnia 29 grudnia 2014r.

DECYZJA nr 124/MaOKK/2014

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski

urodzony w dniu 21 kwietnia 1974r. w Gostyninie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MaOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MaOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MaOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MaOIA RP arch. Ewa Kaźmierczak

Członek OKK MaOIA RP arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MaOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MaOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MaOIA RP arch. Jolanta Ukleja



Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Tomasz Reszkowski Adres: ul. Czapskiego 37a 09-500 Gostynin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji)
3. Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji)
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Tomasz RESZKOWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/070/14**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2675**.

Członek czynny od: 03-03-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 23-01-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-2675-EBY2-BY53-F77B-E2Y4

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora
- Mapa do celów projektowych w skali 1: 500
- Uchwała nr XVI/106/2004 z dnia 16.04.2004 r. Rady Gminy Kutno, Uchwała nr XXI/131/2004 z dnia 27.08.2004 r. Rady Gminy Kutno, Uchwała nr XXX/245/2021 z dnia 07.05.2021 r. Rady Gminy Kutno
- Uzgodnienia oraz wizja lokalna w terenie;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225);
- Normatywy techniczne i wytyczne projektowania;
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 12 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 marca 2023 r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów,

2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest inwestycja polegająca na budowie budynku świetlicy wiejskiej wraz z niezbędną infrastrukturą.

W ramach niniejszego opracowania zaprojektowano:

- Budynek świetlicy wiejskiej [1]
- Szambo szczelne o poj. do 10m³ [2] – wg odrębnego opracowania
- Miejsce na pojemniki na śmiecie [3] – wg odrębnego opracowania
- Miejsca postojowe dla samochodów osobowych [4] – wg odrębnego opracowania
- Projektowana skrzynka elektroenergetyczna [5] – wg odrębnego opracowania
- Złącze kablowo-pomiarowe – wg odrębnego opracowania
- Instalację elektryczną – kabel zasilający
- Instalację kanalizacji sanitarnej
- Projektowany hydrant DN90 [6] – wg odrębnego opracowania
- Przyłącze wodociągowe – wg odrębnego opracowania
- Utwardzenie terenu z kostki betonowej (dojścia, dojazdy, miejsca postojowe) – wg odrębnego opracowania
- Elementy małej architektury (ławka, kosz parkowy) – wg odrębnego opracowania

3. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Działka nr ew. 50 jest obecnie niezagospodarowana i jest nieuzbrojona. Przez teren przebiega linia niskiego napięcia (projektowany budynek w odległości 3,5 m). Na terenie objętym opracowaniem jest teren utwardzony - plac manewrowy (nawierzchnia gruntowa). Działka jest częściowo ogrodzona od strony wschodniej. Teren działki w całości porośnięty jest zielenią niską – nawierzchnia z trawy naturalnej.

Teren ma dostęp do drogi publicznej (droga publiczna pełniąca rolę drogi dojazdowej KD – działka nr ew. 40), przebiegającej wzdłuż całej działki od strony zachodniej. Od strony południowej działka graniczy z drogą gminną pełniącą rolę drogi dojazdowej KD nr ew. 52. Z pozostałych stron nieruchomości graniczy z terenami upraw polowych.

Naturalne rzędne terenu objętego inwestycją wynoszą od 111,9-112,6.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Na działce o nr ew. 50 zaprojektowano budowę budynku świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem – terenu wg odrębnego opracowania.

W ramach inwestycji zaprojektowano:

- Budynek świetlicy wiejskiej [1]
- Szambo szczelne o poj. do 10m³ [2] – wg odrębnego opracowania
- Miejsce na pojemniki na śmieci [3] – wg odrębnego opracowania
- Miejsca postojowe dla samochodów osobowych [4] – wg odrębnego opracowania
- Projektowana skrzynka elektroenergetyczna [5] – wg odrębnego opracowania
- Złącze kablowo-pomiarowe – wg odrębnego opracowania
- Instalację elektryczną – kabel zasilający
- Instalację kanalizacji sanitarnej rura PCV 160 ze spadkiem 2% w kierunku szamba
- Projektowany hydrant DN90 [6] – wg odrębnego opracowania
- Przyłącze wodociągowe – wg odrębnego opracowania
- Utwardzenie terenu z kostki betonowej (dojścia, dojazdy, miejsca postojowe) – wg odrębnego opracowania

Zamierzenie budowlane przewidziano do realizacji w miejscowości Sieraków, gmina Kutno, na działce nr ewidencyjnej 50.

Inwestycja będzie realizowana jednoetapowo. Na elementy zagospodarowania wg odrębnego opracowania Inwestor uzyska niezbędne pozwolenia i uzgodnienia przed ich realizacją.

Warunki §28, 29 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225), są spełnione.

Zakres oddziaływania inwestycji będzie się zamykał w granicach przedmiotowej działki nr ew. 50.

4.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:

Zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie z projektowanego przyłącza wodociągowego według odrębnego opracowania z istniejącej sieci wodociągowej oraz projektowaną instalacją wodociągową. Zaopatrzenie w energię odbywać się będzie z sieci elektroenergetycznej poprzez projektowane przyłącze elektroenergetyczne oraz projektowaną instalację elektryczną.

Odpady komunalne będą gromadzone w szczelnych pojemnikach na śmieci z możliwością ich segregacji na projektowanym utwardzeniu. Wywóz odpadów zgodnie z harmonogramem w zawartej umowie, przez podmiot do tego upoważniony.

Odprowadzenie wód opadowych odbywać się będzie na tereny biologicznie czynne na działce objętej opracowaniem.

Ogrzewanie budynku realizowane poprzez wysokosprawne grzejniki elektryczne.

4.2. Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków:

Odprowadzenie ścieków odbywać się będzie do projektowanego szamba szczelnego poprzez projektowaną instalację kanalizacji sanitarnej (do czasu wybudowania gminnej sieci kanalizacji sanitarnej).

4.3. Układ komunikacyjny:

Dla przedmiotowej inwestycji zaprojektowano utwardzenie terenu w postaci kostki brukowej. W ramach utwardzenia powstanie nowy układ komunikacyjny: ciągi piesze, ciągi jezdne, miejsca postojowe, miejsca na pojemniki na śmieci.

4.4. Sposób dostępu do drogi publicznej:

Teren ma dostęp do drogi publicznej – istniejący zjazd (droga publiczna pełniąca rolę drogi dojazdowej KD – dz. nr ew. 40), przebiegającej wzdłuż całej działki od strony zachodniej.

4.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:

Przyłącze wody – projektowane wg odrębnego opracowania

Przyłącze prądu – projektowane wg odrębnego opracowania

Odprowadzenie ścieków do projektowanego szamba szczelnego – wg odrębnego opracowania

4.6. Ukształtowanie terenu i układu zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu:

Rzędna działki w obrębie przedmiotowego budynku wynosi 112,2-112,6 m n.p.m. Ukształtowanie terenu inwestycji pozostaje bez zmian.

Tereny biologicznie czynne w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowego obiektu to zieleń niska – nawierzchnia trawiasta.

Ukształtowanie terenu i układ zieleni bez zmian (poza terenem inwestycji).

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

NR DZIAŁKI	RODZAJ ZAGOSPODAROWANIA POWIERZCHNI	POWIERZCHNIA [m²]	ZAJĘCIE W STOSUNKU DO POWIERZCHNI CAŁKOWITEJ [%]
50	Projektowany budynek świetlicy	44,36	2,15%
	Projektowane utwardzenie - ciągi pieszo-jezdne wraz z miejscem na odpady	175,77	8,51%
	Istniejący teren utwardzony	134,76	6,52%
	Projektowane utwardzenie - miejsca postojowe	93,00	4,50%
	Tereny biologicznie czynne	1 618,11	78,32%
	Powierzchnia działki		2066,00

6. INFORMACJA O OGRANICZENIACH I ZAKAZACH W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU

Na działce objętej inwestycją obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kutno. Teren oznaczony jest symbolem „U – teren usługowy”, w którym określone są warunki realizacji inwestycji:

- rodzaj projektowanej zabudowy – zabudowa usługowa
- dla wnioskowanej inwestycji ustala się minimalną odległość od linii rozgraniczającej drogi publicznej KD w terenach zabudowanych 5,0 m (działka nr ew. 40 i 52),
- inwestycja jest położona poza zasięgiem obszarów chronionych na podstawie przepisów o ochronie przyrody i leży w zasięgu obszarów chronionych na podstawie przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Ponadto inwestycję zaprojektowano zgodnie z w/w ograniczeniami oraz przepisami, ponadto przy projektowaniu inwestycji zachowano wymagania wynikające z przepisów Prawa Budowlanego i warunków technicznych jakim odpowiadają budynki i ich usytuowanie.

7. OCHRONA ZABYTKÓW

Planowana inwestycja znajduje się poza strefami wymagającymi szczególnej ochrony konserwatorskiej oraz ochrony archeologicznej.

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków w gminnej ewidencji zabytków.

W razie natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekty archeologiczne, należy przerwać pracę, zabezpieczyć teren i niezwłocznie powiadomić odpowiedni organ służby ochrony zabytków, a następnie przystąpić do archeologicznych badań ratunkowych,

Zamierzenie budowlane nie podlega ograniczeniom wynikającym z przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840).

8. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Działka nie jest zlokalizowana na szkodach górniczych.

9. WPŁYW NA ŚRODOWISKO ORAZ HIGIENĘ I ZDROWIE UŻYTKOWNIKÓW ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Projektowany obiekt nie wpłynie ujemnie na obiekty i działki sąsiednie.

Przedsięwzięcie spełnia wymagania dotyczące ochrony przed nadmiernym hałasem, wibracjami, zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby. Warunki i wymagania w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu - przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu o Rady Ministrów z dnia 10września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r. poz. 1839).

Inwestycja nie oddziałuje negatywnie na środowisko naturalne, w tym także na świat zwierzęcy i roślinny. Procesy zachodzące w projektowanym obiekcie nie emitują czynników szkodliwych dla środowiska, w związku z tym nie ma konieczności stosowania urządzeń chroniących środowisko. Inwestycja nie będzie stwarzać zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia jej użytkowników jak i okolicznych mieszkańców. Teren objęty inwestycją znajduje się poza granicami obszarów chronionych Natura 2000.

Inwestycja jest położona poza zasięgiem obszarów chronionych na podstawie przepisów o ochronie przyrody i leży w zasięgu obszarów chronionych na podstawie przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

10. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań podstawowych dotyczących:

- bezpieczeństwa konstrukcji,
- bezpieczeństwa pożarowego,
- bezpieczeństwa użytkowania,
- odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
- ochrony przed hałasem i drganiami,
- odpowiedniej charakterystyki energetycznej budynku oraz racjonalizacji użytkowania energii.

Budynek został zaprojektowany i będzie wykonany w sposób zapewniający w razie pożaru, aby:

- nośność konstrukcji została zachowana przez określony czas,
- powstawanie i rozprzestrzenianie się ognia i dymu w nim było ograniczone,
- rozprzestrzenianie się ognia na sąsiednie obiekty budowlane było ograniczone;
- osoby znajdujące się wewnątrz mogły opuścić obiekt budowlany lub być uratowane w inny sposób;

uwzględnione było bezpieczeństwo ekip ratowniczych.

10.1. Informacje o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji

Przedmiotem projektu jest budowa budynku świetlicy wiejskiej w systemie modułów 3D. Projektowany budynek jest obiektem jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym zakwalifikowanym do grupy wysokościowej niski (N) – o wysokości do 12 m włącznie nad poziomem terenu.

Szczegółowe dane techniczne budynku świetlicy wiejskiej:

- powierzchnia zabudowy	-	44,36 m ²
- powierzchnia użytkowa	-	36,07 m ²
- kubatura budynku	-	166,60 m ³
- liczba kondygnacji nadziemnych	-	1
- liczba kondygnacji podziemnych	-	0
- długość budynku	-	7,32 m
- szerokość budynku	-	6,06 m
- wysokość budynku	-	4,52 m (niski - N)

10.2. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Zgodnie z § 209 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225), projektowany budynek świetlicy wiejskiej ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL.

10.3. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Zgodnie z § 212 ust. 2 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225), dla jednokondygnacyjnego, niskiego (N) budynku świetlicy wiejskiej zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III wymagana klasa odporności pożarowej „C”. Ze względu jednak na liczbę kondygnacji –1, wymagana klasa odporności pożarowej budynku została obniżona do klasy odporności pożarowej „D”.

Zgodnie z § 216 ust. 1 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225), elementy budynku, odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, powinny spełniać co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5)*)}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1),2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
„D”	R30	-	REI30	EI30	-	-

*) Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1.

Oznaczenia w tabeli:

R — nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E — szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I — izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) — nie stawia się wymagań.

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

³⁾ Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

⁴⁾ Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsypu klasy E I 30.

⁵⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Elementy budynku zaprojektowano jako nierozprzestrzeniające ognia.

Obudowę poziomych dróg ewakuacyjnych (korytarzy) zaprojektowano w klasie odporności ogniowej EI 15.

W strefie pożarowej ZL stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Przekrycie dachu oraz ściany zewnętrzne zaprojektowano jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

Opis konstrukcji budynku

- Główna konstrukcja nośna – profile stalowe; rama stalowa spawana. Całość konstrukcji w klasie R30 - należy zabezpieczyć poprzez malowanie farbami przeciwpożarowymi zapewniającymi uzyskanie parametru R30.

Od miejsc malowanych ogniochronnie należy zapewnić przestrzeń minimum 1 cm na wypęcznienie farby.

Alternatywą jest obudowa płytą warstwową klasy EI 30.

- Konstrukcja dachu – zaprojektowano dach składający się z następujących warstw (od zewnątrz):
 - Blacha na rąbek stojący
 - Membrana separacyjna
 - Płyta OSB wodoodporna gr. 25 mm
 - Konstrukcja stalowa
 - Wełna mineralna gr 15 cm
 - Blacha trapezowa 0,5 mm
 - Rama stalowa kontenera R30
 - Płyta warstwową z rdzeniem z wełny mineralnej gr.10 cm EI30

- Konstrukcja podłogi – zaprojektowano podłogę składającą się z następujących warstw (od dołu):
 - Wykładzina PCV
 - Płyta MFP gr.25mm
 - Piana Poliuretanowa gr 10 cm (rygle stalowe C120 – co 40cm)
 - Folia PE łączona szczelnie na zakład gr. 0,5 mm
 - Blacha trapezowa T8 gr. 0,5 mm
 - Pustka powietrzna
 - Grunt rodzimy

- Ściany zewnętrzne (osłonowe)
 - Rama stalowa kontenera R30
 - Płyta warstwową z rdzeniem z PIR gr. 7,5 cm EI30

- Ściany działowe –
 - Płyta warstwową z rdzeniem z PIR gr. 7,5 cm EI30

10.4. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem

W budynku nie występują strefy i pomieszczenia zagrożone wybuchem.

W budynku nie występują materiały wybuchowe.

10.5. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Projektowany budynek usytuowany jest na działce o numerze ewidencyjnym gruntu 50 i w odległości:

- 4,00 m od granicy działki o numerze ewidencyjnym gruntu 48/1– kierunek północny
- 6,59 m od granicy działki o numerze ewidencyjnym gruntu 40 (działka drogowa) – kierunek zachodni
- 29,18 m od granicy działki o numerze ewidencyjnym gruntu 48/2 – kierunek wschodni
- 41,77 m od granicy działki o numerze ewidencyjnym gruntu 52 (działka drogowa) – kierunek południowy

Szczegółową lokalizację obiektu przedstawiono na planie zagospodarowania terenu.

10.6. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach

Dla jednokondygnacyjnego, niskiego budynku zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III o powierzchni strefy pożarowej 36,07 m², jest wymagane zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10 dm³/s. Jest ona zapewniona w ramach ilości wody przewidzianej dla jednostki osadniczej z hydrantów zewnętrznych zainstalowanych na sieci wodociągowej w miejscowości Sieraków – istniejący hydrant usytuowany jest w odległości około 90,50 m od budynku, projektuje się nowy hydrant na działce inwestora w odległości od budynku 5,5 m.

Wydajność nominalna zewnętrznego hydrantu przeciwpożarowego, przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa mierzonym na zaworze hydrantowym podczas poboru wody powinna wynosić co najmniej 10 dm³/s. Nakłada się na Wykonawcę obowiązek przeprowadzenia badań hydrantu, potwierdzających oświadczenie zarządcy sieci. Lokalizacja projektowanego hydrantu została wskazana na planie zagospodarowania terenu. Miejsce usytuowania hydrantu oznakowano znakami zgodnie z Polskimi Normami.

10.7. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku to wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym

Nie dotyczy.

10.8. Podstawy prawne opracowania warunków ochrony przeciwpożarowej

1. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 roku - o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2057)
 2. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682).
 3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225).
 4. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2023 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023r. poz. 822).
 5. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030).
 6. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 roku w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1722).
 7. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679).
 8. Ochrona odgromowa obiektów budowlanych.
PN – EN 62305 – 1 Wymagania ogólne
PN – EN 62305 – 2 Zarządzanie ryzykiem
PN – EN 62305 – 3 Uszkodzenia fizyczne obiektów budowlanych i zagrożenie życia
PN – EN 62305 – 4 Urządzenia elektryczne i elektroniczne obiektów budowlanych
 9. PN-EN ISO 7010: 2020 Symbole graficzne – Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa – Zarejestrowane znaki bezpieczeństwa.
 10. PN - 97/N – 01256/04: Znaki bezpieczeństwa. Techniczne środki przeciwpożarowe .
 11. PN – 98/N – 01256/05: Znaki bezpieczeństwa. Zasady umieszczania znaków bezpieczeństwa na drogach ewakuacyjnych i drogach pożarowych.
 12. PN – 97/B – 02865: Ochrona przeciwpożarowa budynków . Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne. Instalacja wodociągowa wewnętrzna przeciwpożarowa.
 13. PN – EN 60529: 2003 Stopnie ochrony zapewnianej przez obudowy (kod IP).
 14. PN – 97/B – 02865: Ochrona przeciwpożarowa budynków . Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne . Instalacja wodociągowa wewnętrzna przeciwpożarowa.
 15. PN – EN 671 – 1: 1999 Stałe urządzenia gaśnicze. Hydranty wewnętrzne. Hydranty wewnętrzne z węzłem półsztywnym.
 16. PN – EN 671 – 3: Stałe urządzenia gaśnicze. Instalacje hydrantowe wewnętrzne. Konserwacja instalacji hydrantów wewnętrznych z węzłami półsztywnymi oraz z węzłami składanymi płasko.
 17. PN – EN 1838: 2013 Zastosowania oświetlenia. Oświetlenie awaryjne.
 18. PN – EN 50172: 2005 Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.
 19. PN – EN 60598 – 2 – 22: 2004/AC Oprawy oświetleniowe. Wymagania szczegółowe. Oprawy do oświetlenia awaryjnego.
 20. PN-B- 02852: 2001 Ochrona przeciwpożarowa budynków. Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru.
 21. PN-B-02877-4: 2001 Ochrona przeciwpożarowa budynków. Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła . Zasady projektowania.
- PN-B-02877-4: 2001/ Az1: 2006 Ochrona przeciwpożarowa budynków. Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła. Zasady projektowania

11. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANÝCH

Nie dotyczy

12. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Podstawa prawna: ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane z późn. zm., Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późn. zm.

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z niezbędną infrastrukturą.

Dla przedmiotowej inwestycji przewidziano wykonanie instalacji: wodno-kanalizacyjne i elektryczne.

Ponadto w ramach zadania zaprojektowano utwardzenie terenu (chodniki - dojścia, dojazdy, miejsca postojowe, oraz elementy małej architektury).

Projektowany obiekt nie wpłynie ujemnie na obiekty i działki sąsiednie.

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza granice działki Inwestora (dz. nr 50 w miejscowości Sieraków, gm. Kutno).

Zakres inwestycji nie wymaga utworzenia obszaru oddziaływania.

Podczas prac zachowana zostanie ochrona pobliskiej zieleni i stosunki wodne.

Przedsięwzięcie spełnia wymagania dotyczące ochrony przed nadmiernym hałasem, wibracjami, zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby. Warunki i wymagania w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu - przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu o Rady Ministrów z dnia 10.09.2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r. poz. 1839).

Warunki i wymagania w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu:

- Inwestycja jest położona poza zasięgiem obszarów chronionych na podstawie przepisów o ochronie przyrody i leży w zasięgu obszarów chronionych na podstawie przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych
- Inwestycja na etapie przygotowania i realizacji winna być prowadzona z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 2556).

Powierzchnia przekształcona w wyniku realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, nie przekracza 2ha.

Inwestycja nie oddziałuje negatywnie na środowisko naturalne, w tym także na świat zwierzęcy i roślinny. Procesy zachodzące w budynku nie emitują czynników szkodliwych dla środowiska, w związku z tym nie ma konieczności stosowania urządzeń chroniących środowisko. Inwestycja nie będzie stwarzać zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia jej użytkowników jak i okolicznych mieszkańców. Teren objęty inwestycją znajduje się poza granicami obszarów chronionych Natura 2000.

Zamierzenie budowlane nie podlega ograniczeniom wynikającym z przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 840).

W razie natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekty archeologiczne, należy przerwać pracę, zabezpieczyć teren i niezwłocznie powiadomić odpowiedni organ służby ochrony zabytków, a następnie przystąpić do archeologicznych badań ratunkowych.

Spełnione są wymagania zawarte w §12, 13, 60, 271, 272, 273 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1225).

Projektowana inwestycja nie będzie stanowiła zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i jego otoczenia.

Projektowana inwestycja nie jest inwestycją uciążliwą dla terenów sąsiednich.

Eksploatacja górnicza – nie dotyczy

Emisja zanieczyszczeń będzie występować tylko w fazie budowy. Będzie ona jednak występować w niewielkim stopniu i nie będzie miała istotnego wpływu na stan czystości atmosfery.

Wpływ obiektu na glebę ograniczać się będzie jedynie w miejscu wykonywania inwestycji. Podczas eksploatacji planowanego zamierzenia będą powstawały odpady komunalne. Odpady będą gromadzone w szczelnych pojemnikach zlokalizowanych w obrębie przedmiotowej działki. Wywóz odpadów realizowany będzie przez wyspecjalizowane podmioty na podstawie wcześniej zawartych umów.

Zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane z późn. zmianami informuję, że uwzględniając przeznaczenie i usytuowanie zaprojektowanego obiektu dla inwestycji pn. „Budowa świetlicy wiejskiej”.

Dla Inwestora: Gmina Kutno, ul. Witosa 1, 99-300 Kutno

Wymienione poniżej nieruchomości będą objęte obszarem oddziaływania w rozumieniu art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, ze zmianami: działka o nr 50 położona w miejscowości Sieraków, gm. Kutno obręb: 0025 Sieraków, jednostka ewidencyjna: 100206_2.

Brak przepisów odrębnych nakazujących objęcie obszarem oddziaływania działek innych niż podane.

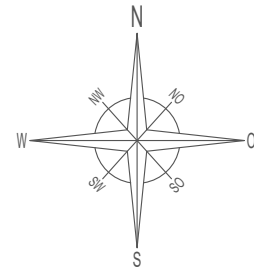
CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nr rysunku	Nazwa	Strona
RYS. Z/1	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	16



szkic orientacji – skala 1: 100 000

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.II.6640.1595.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Powiatu Kutnowskiego
Wykonawca prac geodezyjnych	GEODEZJA S.C. Jacek Kura Maciej Maciążek
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GK.II.6640.1595.2023_1 z dnia 10.07.2023 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Andrzej Maciążek Nr uprawnień 11 504



MAPA SYTUACYJNO – WYSOKOŚCIOWA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1: 500

Mapę wykonano na podstawie mapy numerycznej gm. Kutno, arkusz nr 6.174.33.22.3.2
Układ współrzędnych – prostokątnych płaskich – 2000/6
– układ wysokości – Kronsztadt 60

Przebieg granic działek oraz konturów klasyfikacyjnych i użytków wniesiono na podstawie danych z ewidencji gruntów budynków.

Wykonawca:

GEODEZJA S.C.
Jacek Kura, Maciej Maciążek
99-300 Kutno, Kopernika 22
tel. 609-025-348
www.geodezja-kutno.pl

kierownik prac: Andrzej Maciążek
nr upr. geod. 11 504

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez
Andrzej Maciążek
Data: 2023.07.18 13:19:06
CEST

OBIEKT: woj. łódzkie
powiat : kutnowski
gmina Kutno 100206_2
obręb nr 0025 – Sieraków
wieś Sieraków, dz. nr 50

Zgłoszenie nr GK.II.6640.1595.2023

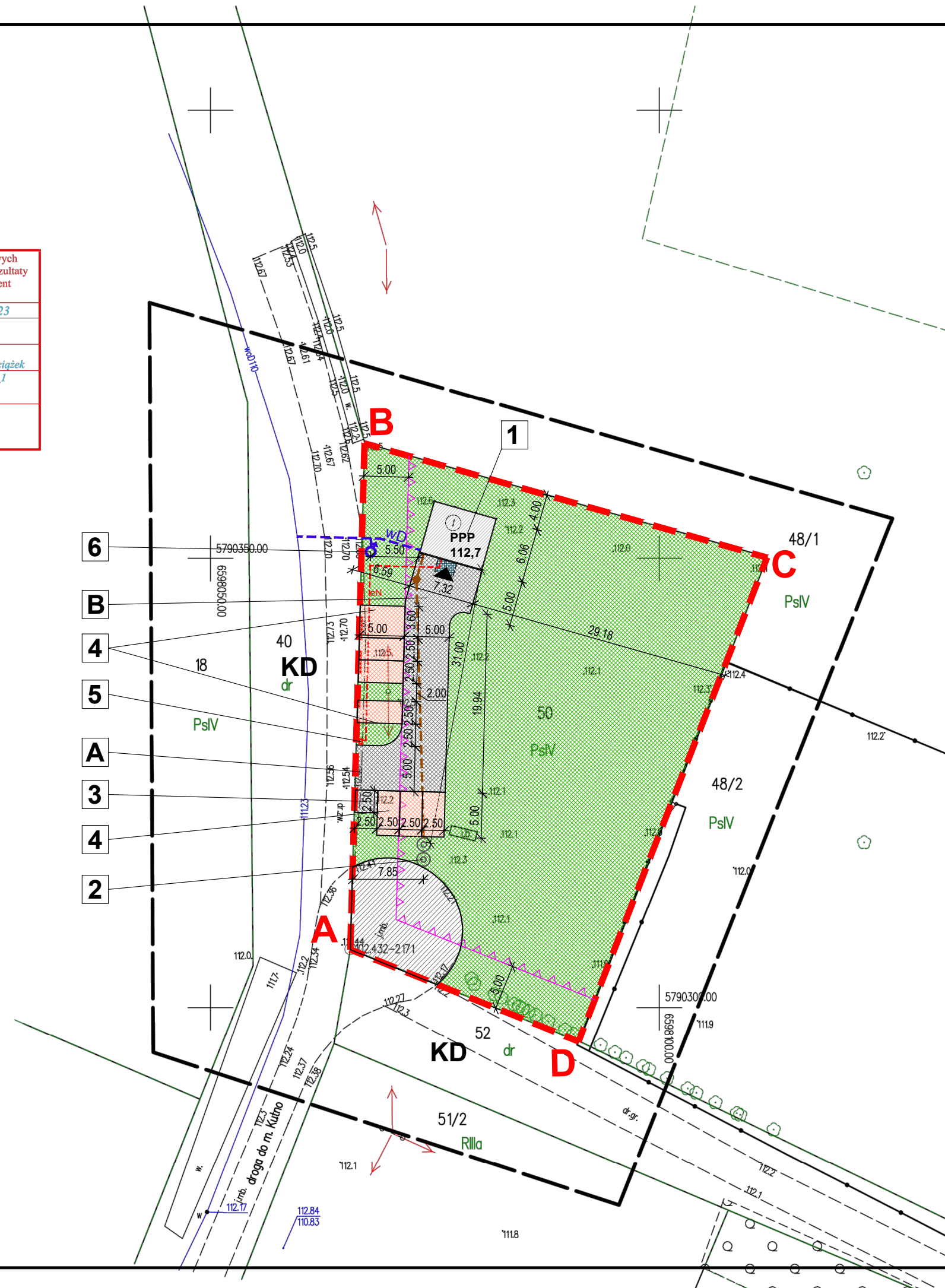
W obszarze oznaczonym linią czarną przerywaną dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej o treść obligatoryjną.

UWAGA:

- Nie wyklucza się istnienia w terenie innych przewodów, o których brak informacji wynika z zasłouści historycznych lub niedopełnienia przepisów zgłoszenia do inwentaryzacji. (Art.43 Ustawy z 7. 07. 1994 r. Prawo Budowlane Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.).

Mapa aktualna na dzień 06. 07. 2023 r.

Kutno, 07. 07. 2023 r.



DANE PROJEKTOWE DO ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

Powierzchnia działki	= 2066,00 m ²
Projektowane powierzchnie zabudowy:	
Powierzchnia zabudowy budynku	= 44,36 m ²
Powierzchnie utwardzone:	
Projektowana powierzchnia utwardzona	= 175,77 m ²
Projektowane utwardzenie - miejsca postojowe	= 93,00 m ²
Istniejąca powierzchnia utwardzona	= 134,76 m ²
RAZEM	= 403,53 m²

Łącznie powierzchnia zabudowana i utwardzona
44,36 - 403,53 = 447,89 m²

PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA:

Pbc= 2066,00 - 447,89 = 1 618,11 m² = 78,32 % pow. działki

LEGENDA:

PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU:	
	GRANICA DZIAŁKI
A-B-C-D	OBSZAR OBJĘTY OPRACOWANIEM = OBSZAR ODDZIAŁYWANIA
1	PROJEKTOWANY BUDYNEK ŚWIETLICY
2	PROJEKTOWANE SZAMBO POJ. DO 10M3 – WG ODREBNEGO OPRACOWANIA
3	PROJEKTOWANE MIEJSCA NA POJEMNIKI NA ŚMIECI – WG ODREBNEGO OPRACOWANIA
4	PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE – WG ODREBNEGO OPRACOWANIA
5	PROJEKTOWANA SKRZYŃKA ELEKTRYCZNA – WG ODREBNEGO OPRACOWANIA
6	PROJEKTOWANY HYDRANT NADZIEMNY DN90 – WG ODREBNEGO OPRACOWANIA
	WEJŚCIE DO BUDYNKU
	PROJEKTOWANY TEREN UTWARDZONY – CIĄGI PIESZO-JEJDNE (KOSTKA BET.)
	PROJEKTOWANY TEREN UTWARDZONY – MIEJSCA POSTOJOWE (KOSTKA BET.)
	ISTNIEJĄCY TEREN UTWARDZONY – PLAC MANEWROWY (NAWIERZCHNIA GRUNTOWA)
	PROJEKTOWANE TERENY ZIELONE – NAWIERZCHNIA Z TRAWY NATURALNEJ
POZOSTAŁE OZNACZENIA:	
A	ISTNIEJĄCY ZJAZD
B	BUDYNEK ŚWIETLICY PRZEZNACZONY DO ROZBIÓRKI WG ODREBNEJ PROCEDURY
1	LICZBA KONDYGNACJI NADZIEMNYCH BUDYNKU
PROJEKTOWANE INSTALACJE:	
	ks – PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ
	wD – PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE – WG ODREBNEGO OPRACOWANIA
	eN – PROJEKTOWANA INSTALACJA ELEKTRYCZNA
	▲▲▲ – NIEPRZEKARCZALNA LINIA ZABUDOWY

Nazwa obiektu			
BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ			
Nazwa opracowania			
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Inwestor			
Gmina Kutno ul. Witosy 1, 99-300 Kutno			
Adres inwestycji			
Sieraków, 99-300 Kutno, Identyfikator działki: 100206_2.0025.50			
Projektant architektury		mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski	
mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski		opr. w spec. architektonicznej	
nr MA/070/14			
Asystent projektanta			
mgr inż. arch. Joanna Dobaj			
Temat rysunku			
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Skala	Data	Nr rys.	Nr str.
1 : 500	28.07.2023	Z/1	16



DYREKCJA INWESTYCJI w KUTNIE Sp. z o.o. 99-300 Kutno, ul. Wojska Polskiego 10a

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego: „Budowa świetlicy wiejskiej”

Adres obiektu budowlanego: Sieraków, 99-300 Kutno
Identyfikator działki: 100206_2.0025.50

Kategoria obiektu: IX

Inwestor: Gmina Kutno
ul. Witosa 1, 99-300 Kutno

Skład zespołu projektowego

Branża	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Architektura	Tomasz Reszkowski	Architektoniczna	MA/070/14	
Architektura	Julita Kopeć	Architektoniczna	MA/157/18	

Egz. Nr 1

28.07.2023r.

Spis treści

OŚWIADCZENIE	4
UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW	5
CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	9
1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	9
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	9
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO, W TYM JEGO WYGLĄD ZEWNĘTRZNY, UWZGLĘDNIAJĄC CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKĘ ELEWACJI, A TAKŻE SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYMAGANYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI POZWOLEŃ, UZGODNIEŃ LUB OPINII INNYCH ORGANÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 32 UST. 1 PKT 2 USTAWY, LUB USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, A W PRZYPADKU JEGO BRAKU – Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU ALBO UCHWAŁY O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ LUB INWESTYCJI TOWARZYSZĄCYCH	9
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	10
4.1. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ [m ²]	10
5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	10
6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH	11
7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W BUDOWNICTWIE WIELORODZINNYM	11
8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE	11
9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	11
9.1. ZAPOTRZEBOWANIE I JAKOŚĆ WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH	11
Odprowadzenie wód opadowych odbywać się będzie do na tereny biologicznie czynne na działce objętej opracowaniem	12
9.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ	12
9.3. RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW	12
Odpady komunalne będą gromadzone w szczelnych pojemnikach na śmieci z możliwością ich segregacji na projektowanym utwardzeniu. Wywóz odpadów zgodnie z harmonogramem w zawartej umowie, przez podmiot do tego upoważniony	12

9.4. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNYCH ORAZ EMISJI DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POLA ELEKTROMAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNIICH PARAMETRÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ	12
9.5. WPŁYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE,	12
10.W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – ANALIZĘ TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, O KTÓRYCH MOWA W ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 261, 284, 568, 695, 1086 I 1503), ORAZ POMPY CIEPŁA, OKREŚLAJĄCĄ:	12
11.W STOSUNKU DO BUDYNKU – ANALIZĘ TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ, ZGODNIE Z § 135 UST. 7–10 I § 147 UST. 5–7 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIETNIA 2002 R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (DZ. U. Z 2019 R. POZ. 1065 ORAZ Z 2020 R. POZ. 1608);	15
12.INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM;	15
13.DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU.	16
13.1. Informacje o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji	16
13.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych.....	16
13.3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania	17
13.4. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.....	17
13.5. Informacje o podziale na strefy pożarowe	18
13.6. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia	18
13.7. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych	18
13.8. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem	19
13.9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniając liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie.....	19

13.10.	Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania.....	21
13.11.	Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach	21
13.12.	Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne	21
13.13.	Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku to wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.....	22
13.14.	Informacje o wyposażeniu w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy	22
13.15.	Obiekt po przekazaniu do użytkowania należy wyposażyć w instrukcję postępowania na wypadek pożaru wraz z wykazem telefonów alarmowych	22
13.16.	Podstawy prawne opracowania warunków ochrony przeciwpożarowej.....	22
14.	INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO, O KTÓRYM MOWA W ART. 9 USTAWY LUB O ZGODZIE UDZIELONEJ W POSTANOWIENIU, O KTÓRYM MOWA W ART. 6A UST. 2 USTAWY O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ (JEŻELI ZOSTAŁY WYDANE).....	23
	CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	24

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
niniejszym oświadczam, że sporządzony

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

na działce **nr ew. 50**

zlokalizowanej **w miejscowości Sieraków, gm. Kutno,**

identyfikator działki **100206_2.0025.50**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZAKRES OPRACOWANIA	PROJEKTANT	PODPIS	SPRAWDZAJĄCY	PODPIS
ARCHITEKTURA	MGR INŻ. ARCH. TOMASZ RESZKOWSKI UPRAWNIENIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ NR MA/070/14		MGR INŻ. ARCH. JULITA KOPEĆ UPRAWNIENIA ARCHITEKTONICZNE NR MA/157/18	

28.07.2023 r.

UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 078/MaOKK/2014
Nr upr. MA/070/14

Warszawa, dnia 29 grudnia 2014r.

DECYZJA nr 124/MaOKK/2014

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski

urodzony w dniu 21 kwietnia 1974r. w Gostyninie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania

samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MaOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MaOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MaOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MaOIA RP arch. Ewa Kaźmierczak

Członek OKK MaOIA RP arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MaOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MaOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MaOIA RP arch. Jolanta Ukleja



Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Tomasz Reszkowski Adres: ul. Czapskiego 37a 09-500 Gostynin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji)
3. Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji)
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Tomasz RESZKOWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/070/14**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2675**.

Członek czynny od: 03-03-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 23-01-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-2675-EBY2-BY53-F77B-E2Y4

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 455/MAOKK/2018
Nr uprawnień: MA/157/18

Warszawa, dnia 20 grudnia 2018r.

DECYZJA nr 326/MAOKK/2018

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 tj.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Julita Kopec

urodzona w dniu 15 marca 1988 r. w Gostyninie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń.**

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

1. projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego
2. kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi
3. kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów
4. wykonywanie nadzoru inwestorskiego
5. sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MAOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MAOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MAOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MAOIA RP arch. Dorota Bujnowska-Cechniak

Członek OKK MAOIA RP arch. Ewa Kaźmierczak

Członek OKK MAOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MAOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MAOIA RP arch. Jolanta Ukleja



Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Julita Kopec

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnoczeniu się decyzji) 3. Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawnoczeniu się decyzji) 4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Julita KOPEĆ

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/157/18**, jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-3276**.

Członek czynny od: 18-02-2020 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-01-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-3276-23A1-4334-7755-23ED

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Planowana inwestycja dotyczy budowy budynku świetlicy wiejskiej w systemie modułów 3D. Inwestycja zalicza się do IX kategorii obiektu budowlanego.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest budowa budynku świetlicy wiejskiej systemie modułowym. Zaprojektowany budynek posiadał będzie 1 kondygnację nadziemną i będzie niepodpiwniczony.

2.1 Podstawowe dane technologiczne:

Przedmiotowy budynek świetlicy wiejskiej będzie służył lokalnej społeczności w celach kulturalno-rozrywkowych oraz społecznych.

Przedmiotowy budynek przeznaczony jest do czasowego przebywania ludzi (nie przewiduje się funkcji na stały pobyt ludzi).

W ramach prowadzonych zajęć przewiduje się grupy do 10 osób,

W budynku zaprojektowano pomieszczenia:

- sala świetlicy – przeznaczenie: sala do spotkań mieszkańców, sala zajęć kulturalno-rozrywkowych.
- wc – pomieszczenie wc przystosowane dla osób niepełnosprawnych, wyposażone w miskę ustępową oraz umywalkę.
- pomieszczenie porządkowe: pomieszczenie na sprzęt i środki czystości, wyposażone w zlew porządkowy.
- aneks kuchenny: pomieszczenie do przygotowania gotowych potraw, przekąsek i napojów – wyposażone w szafki kuchenne, zlew 2-komorowy oraz płytę elektryczną. W budynku nie przewiduje się produkcji potraw – ewentualne posiłki będą dostarczane w formie cateringu. Funkcja pomieszczenia ograniczała się będzie głównie do porcjowania na naczyniach jednorazowego użytku ewentualnie podgrzania dostarczonych posiłków i przygotowania ciepłych napoi. Dostawca posiłków będzie odpowiedzialny za obsługę gastronomiczną. Posiłki będą dostarczane wg potrzeb pod konkretne zamówienie. Termosy i bemały po wydaniu posiłków będą zabierane przez dostawcę do zakładu produkcyjnego.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO, W TYM JEGO WYGLĄD ZEWNĘTRZNY, UWZGLĘDNIAJĄC CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKĘ ELEWACJI, A TAKŻE SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYMAGANYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI POZWOLEŃ, UZGODNIENÍ LUB OPINII INNYCH ORGANÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 32 UST. 1 PKT 2 USTAWY, LUB USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, A W PRZYPADKU JEGO BRAKU – Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU ALBO UCHWAŁY O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ LUB INWESTYCJI TOWARZYSZĄCYCH

Przedmiotowy obiekt stanowi zwartą bryłę prostopadłościenną opartą na planie prostokąta. Budynek przykryto dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci dachowej 20° i kalenicy prostopadła do drogi w której zlokalizowany jest istnieją zjazd działki.

Rzut budynku ze względów funkcjonalno – użytkowych jak i ekonomicznych oparto na możliwie zwartej i prostej bryle z pozostawieniem jak największej ilości zieleni.

Budynek wykonany zostanie w systemie konstrukcji modułowej. Moduły zaprojektowano, na bazie samonośnej konstrukcji stalowej wykonanej z kształtowników stalowych, zimno giętych. Wszystkie

elementy konstrukcji są spawane przestrzennie. Ściany budynku zaprojektowano z płyty warstwowej z rdzeniem z pianki poliuretanowej.

Jako wykończenie budynku jest płyta warstwowa w kolorze brązu (RAL 1011), konstrukcja budynku - kolor brązu (RAL 8025).

Dzięki zastosowanym materiałom wykończeniowym i kolorystyce komponuje się z otaczającym go krajobrazem i zabudową.

Całość zamierzenia przewidziano do realizacji w miejscowości Sieraków na działce nr ew. 50. Przedmiotowe przedsięwzięcie zaprojektowano zgodnie z Uchwałą nr XVI/106/2004 z dnia 16.04.2004 r. Rady Gminy Kutno, Uchwałą nr XXI/131/2004 z dnia 27.08.2004 r. Rady Gminy Kutno, Uchwałą nr XXX/245/2021 z dnia 07.05.2021 r. Rady Gminy Kutno.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Szczegółowe dane techniczne budynku świetlicy wiejskiej (1):

Powierzchnia zabudowy	-	44,36 m ²
Powierzchnia użytkowa	-	36,07 m ²
Kubatura	-	166,60 m ³
Wysokość obiektu	-	4,52 m
Wysokość okapu	-	3,25 m
Geometria dachu	-	dwuspadowy
Kąt nachylenia połaci dachowej	-	20°
Układ kalenicy	-	prostopadły do frontu działki
Szerokość elewacji frontowej	-	7,32 m
Ilość kondygnacji nadziemnych	-	1
Ilość kondygnacji podziemnych	-	0
Powierzchnia wewnętrzna wg PN-ISO 9386:1997		
Powierzchnia wewnętrzna	-	41,33 m ²
Kategoria obiektu budowlanego	-	IX

4.1. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ [m²]

0.01	SALA ŚWIETLICY	23,86
0.02	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	2,67
0.03	WC	4,73
0.04	ANEKS KUCHENNY	4,81
	SUMA:	36,07

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, przyjęto dla omawianego terenu – I kategorię geotechniczną oraz warunki gruntowo-wodne proste.

Fundamenty przyjęto dla gruntu jednorodnego o wartości jednostkowego oporu granicznego 150kPa. Na podstawie archiwalnych badań geotechnicznych podłoża gruntowego wynika, że od powierzchni terenu do głębokości 0.25 m ppt zalega warstwa humusu. Poniżej tej warstwy zalegają na całym obszarze badań piaski luźne do głębokości 3,00 m ppt nie przewiercono.

Ze względu na zróżnicowany rodzaj i genezę utworów wydzielono w podłożu dwie warstwy:

Warstwa I - warstwa humusu zalegająca do głębokości 0,2m ppt (do 0,2m)

Warstwa II - piaski gliniaste, o stopniu plastyczności $I_L=0,5(0,2-1,0m)$

– nadająca się do bezpośredniego posadowienia przedmiotowego obiektu.
Spąg tej warstwy do badanej głębokości 3,0m ppt nie przewiercono.
Grunty (warstwy II na poziomie posadowienia) charakteryzują się dobrymi parametrami geotechnicznymi, które są wystarczające dla realizacji przedmiotowej inwestycji.
Grunty stwierdzone w podłożu należą zgodnie z normą PN-86/B-02480 do rodzimych, mineralnych.
Grunt na omawianym terenie, na którym projektuje się inwestycję (poza warstwą humusu) jest gruntem jednowarstwowym, jednorodnym genetycznie i litologicznie, zalegającym poziomo, nie obejmuje gruntów mineralnych słabonośnych i gruntów organicznych oraz niekontrolowanych nasypów. Budowa geologiczna omawianego terenu jest prosta.
W trakcie prowadzonych lokalnie badań stwierdzono występowanie wód gruntowych na głębokości 1,5mppt - poniżej poziomu posadowienia.
Dla projektowanej Inwestycji określono pierwszą kategorię geotechniczną. Występujące na terenie działki warunki gruntowo-wodne zaliczyć należy do prostych.
Stwierdzam przydatność gruntu dla planowanej inwestycji.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Zaprojektowano jeden lokal użytkowy – świetlicę wiejską.

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W BUDOWNICTWIE WIELORODZINNYM

Nie dotyczy.

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNO-SPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE

Dostęp dla osób niepełnosprawnych w projektowanym obiekcie będzie możliwy poprzez zastosowanie rozwiązań architektonicznych umożliwiających poruszanie się osobom niepełnosprawnym w szczególności poruszających się na wózkach inwalidzkich.

Rozwiązania te, to:

- odpowiednia szerokość przejść i drzwi (skrzydło drzwi w świetle min. 90cm),
- posadzki w obiekcie nie posiadają progów ani innych elementów wystających, które uniemożliwiały by swobodne poruszanie się,
- wejścia do budynku przystosowane są dla osób niepełnosprawnych poprzez zastosowanie odpowiednio wyprofilowanego utwardzenia
- w budynku zaprojektowano pomieszczenie wc – przystosowane dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

9.1. ZAPOTRZEBOWANIE I JAKOŚĆ WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH

Woda użytkowa z sieci wodociągowej poprzez projektowane przyłącze wodociągowe.
Zapotrzebowania na wodę wynosi: na cele bytowe 0,39m³/dobę;

Ścieki bytowe odprowadzane zostaną do projektowanego szamba szczelnego (do czasu wybudowania gminnej sieci kanalizacji sanitarnej) – ilość odprowadzanych ścieków 0,39 m³/dobę.

Odprowadzenie wód opadowych odbywać się będzie do na tereny biologicznie czynne na działce objętej opracowaniem.

9.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ

Emisja zanieczyszczeń będzie występować tylko w fazie budowy. Będzie ona jednak występować w niewielkim stopniu i nie będzie miała istotnego wpływu na stan czystości atmosfery.

9.3. RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW

Odpady komunalne będą gromadzone w szczelnych pojemnikach na śmieci z możliwością ich segregacji na projektowanym utwardzeniu. Wywóz odpadów zgodnie z harmonogramem w zawartej umowie, przez podmiot do tego upoważniony.

9.4. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNYCH ORAZ EMISJI DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POLA ELEKTROMAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNIH PARAMETRÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ

Dobór urządzeń związanych z budynkiem uwzględnia zachowanie poziomu emisji hałasu przez te urządzenia w granicach dopuszczalnych wartości, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska. Funkcjonowanie budynku nie będzie powodowało wytwarzania innych zakłóceń w tym drgań, promieniowania jonizującego czy pola elektromagnetycznego.

9.5. WPŁYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE,

Budynek nie będzie miał ujemnego wpływu na zieleni, glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Przedmiotowy budynek oraz zagospodarowanie wokół budynku zaprojektowano tak aby w jak najmniejszym stopniu wpływały na otaczające środowisko. Poza miejscem usytuowania budynku oraz elementów zagospodarowania, pozostawiono teren działki w stanie nienaruszonym. Podczas prowadzenia prac budowlanych należy zebrać urodzajną warstwę ziemi (humus) i zagospodarować poza placem budowy.

10. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – ANALIZĘ TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, O KTÓRYCH MOWA W ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 261, 284, 568, 695, 1086 I 1503), ORAZ POMPY CIEPŁA, OKREŚLAJĄCĄ:

10.1. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA POD WZGLĘDEM TECHNICZNYM, EKONOMICZNYM I ŚRODOWISKOWYM WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAPOTRZEBOWANIA W ENERGIĘ I CIEPŁO,

Oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej:

- Oszacowane, roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania i wentylacji wynosi ok. 1748,1kWh/rok
- Oszacowane, roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do przygotowania ciepłej wody użytkowej wynosi ok. 113,34 kWh/rok.
- Oszacowane, roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do chłodzenia wynosi 0,00 kWh/rok.



Dostępne nośniki energii:

Teren inwestycji jest obecnie nieuzbrojony, możliwe jest doprowadzenie energii elektrycznej dostarczanej przez zakład energetyczny, gaz z butli propan-butan, kocioł na paliwo stałe – węgiel kamienny.

System podstawowy

Elementy składowe systemu

Ogrzewanie

Lp.	Nośnik energii	Źródło ciepła	Udział [%]
1	Energia słoneczna	Podgrzewacze elektrotermiczne	69,00
2	Energia elektryczna z sieci systemowej	Elektryczne grzejniki bezpośrednie: konwektorowe, płaszczyznowe, promiennikowe i podłogowe kablowe	31,00

Ciepła woda użytkowa

Lp.	Nośnik energii	Źródło ciepła	Udział [%]
1	Energia elektryczna z sieci systemowej	Elektryczny podgrzewacz przepływowy	100,00

System alternatywny

Elementy składowe systemu

Ogrzewanie

Lp.	Nośnik energii	Źródło ciepła	Udział [%]
1	Energia słoneczna	Podgrzewacze elektrotermiczne	100,00

Ciepła woda użytkowa

Lp.	Nośnik energii	Źródło ciepła	Udział [%]
1	Energia słoneczna	Elektryczny podgrzewacz przepływowy	100,00

Zapotrzebowanie na energię porównywanych systemów

System podstawowy

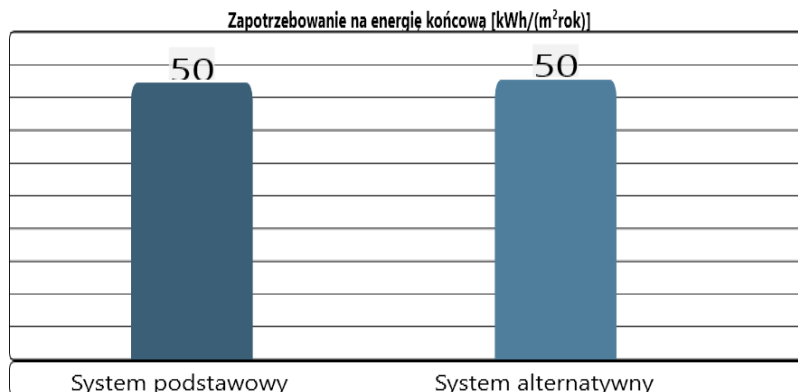
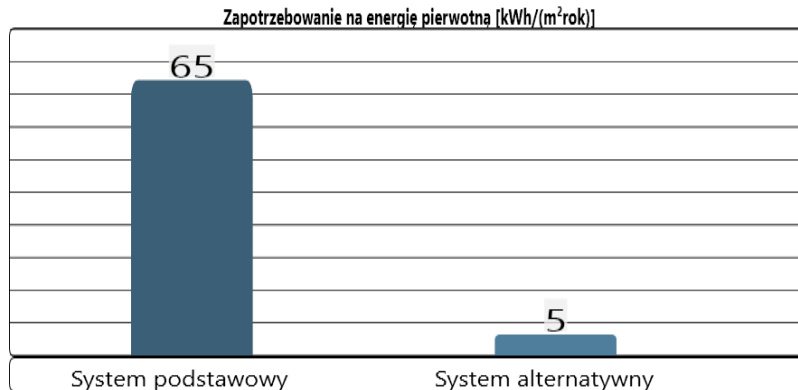
Zapotrzebowanie na energię pierwotną EP = 64,82 kWh/(m²rok)

Zapotrzebowanie na energię końcową EK = 49,69 kWh/(m²rok)

System alternatywny

Zapotrzebowanie na energię pierwotną EP = 4,98 kWh/(m²rok)

Zapotrzebowanie na energię końcową EK = 50,20 kWh/(m²rok)



Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię:

Na etapie projektu budowlanego przeprowadzono analizę możliwości racjonalnego wykorzystania różnych źródeł energii pod kątem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym.

Dla projektowanego budynku nie ma możliwości przyłączenia do sieci ciepłowniczej, sieć ciepłownicza nie występuje w rejonie przedmiotowej działki.

Projektowany budynek będzie wytwarzał energię ciepłą z grzejników zasilanych energią elektryczną. W pobliżu inwestycji nie ma sieci gazowej, zastosowanie gazu ze zbiornika, jako alternatywnego systemu zaopatrzenia w energię jest nieuzasadnione z technicznego punktu widzenia.

Wybrany system ogrzewania (podstawowy) tj. wysokosprawne grzejniki elektryczne, biorąc pod uwagę okazjonalność użytkowania obiektu jest jednym z najtańszych rozwiązań. Biorąc pod uwagę, iż jest to źródło ciepła niewymagające dodatkowych nakładów dla przedmiotowej inwestycji oraz jego sprawność, komfort i bezpieczeństwo użytkowania instalacji tego typu rozwiązania, jest to rozwiązanie najbardziej optymalne.

Zgodnie z zaleceniami Inwestora, spośród dostępnych źródeł ciepła wybrano najbardziej korzystne ekonomicznie, źródło ciepła.

Przyjęte w projekcie rozwiązania budowlane spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii.

Po dokonaniu obliczeń wartość wskaźnika EP określającego roczne obliczeniowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną jest mniejsza niż maksymalna wartość wskaźnika EP, obliczona zgodnie z §328 i 329 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych.

11. W STOSUNKU DO BUDYNKU – ANALIZĘ TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ, ZGODNIE Z § 135 UST. 7–10 I § 147 UST. 5–7 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIEŚNIA 2002 R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (DZ. U. Z 2019 R. POZ. 1065 ORAZ Z 2020 R. POZ. 1608);

Z uwagi na okazjonalne użytkowanie budynku zaprojektowano wysokosprawne grzejniki elektryczne z możliwością indywidualnej regulacji temperatury w poszczególnych pomieszczeniach. Grzejniki będą wyposażone w termostaty utrzymujące żądaną temperaturę w pomieszczeniach.

12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM;

- Główna konstrukcja nośna – rama stalowa spawana. Całość konstrukcji w klasie R30
- Konstrukcja dachu – zaprojektowano dach składający się z następujących warstw (od zewnątrz):
 - Blacha na rąbek stojący
 - Membrana separacyjna
 - Płyta OSB wodoodporna gr. 25 mm
 - Konstrukcja stalowa
 - Wełna mineralna gr 15 cm
 - Blacha trapezowa 0,5 mm
 - Rama stalowa kontenera R30
 - Płyta warstwowa z rdzeniem z wełny mineralnej gr.10 cm EI30
- Konstrukcja podłogi – zaprojektowano podłogę składającą się z następujących warstw (od dołu):
 - Wykładzina PCV
 - Płyta MFP gr.25mm
 - Piana Poliuretanowa gr 10 cm (rygle stalowe C120 – co 40cm)
 - Folia PE łączona szczelnie na zakład gr. 0,5 mm
 - Blacha trapezowa T8 gr. 0,5 mm
 - Pustka powietrzna
 - Grunt rodzimy
- Ściany zewnętrzne (osłonowe)
 - Rama stalowa kontenera R30
 - Płyta warstwowa z rdzeniem z PIR gr. 12 cm EI30
- Ściany działowe –
 - Płyta warstwowa z rdzeniem z PIR gr. 12 cm EI30

Instalacje użytkowe - elektryczna, ogrzewania, wodociągowa, kanalizacyjna, wentylacji grawitacyjnej, odgromowa, zostaną wg projektów technicznych branżowych.

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU.

Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań podstawowych dotyczących:

- bezpieczeństwa konstrukcji,
- bezpieczeństwa pożarowego,
- bezpieczeństwa użytkowania,
- odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
- ochrony przed hałasem i drganiami,
- odpowiedniej charakterystyki energetycznej budynku oraz racjonalizacji użytkowania energii.

Budynek został zaprojektowany i będzie wykonany w sposób zapewniający w razie pożaru, aby:

- nośność konstrukcji została zachowana przez określony czas,
- powstawanie i rozprzestrzenianie się ognia i dymu w nim było ograniczone,
- rozprzestrzenianie się ognia na sąsiednie obiekty budowlane było ograniczone;
- osoby znajdujące się wewnątrz mogły opuścić obiekt budowlany lub być uratowane w inny sposób; uwzględnione było bezpieczeństwo ekip ratowniczych.

13.1. Informacje o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji

Przedmiotem projektu jest budowa budynku świetlicy wiejskiej w systemie modułów 3D. Projektowany budynek jest obiektem jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym zakwalifikowanym do grupy wysokościowej niski (N) – o wysokości do 12 m włącznie nad poziomem terenu.

Szczegółowe dane techniczne budynku świetlicy wiejskiej:

– powierzchnia zabudowy	–	44,36 m ²
– powierzchnia użytkowa	–	36,07 m ²
– liczba kondygnacji nadziemnych	–	1
– liczba kondygnacji podziemnych	–	0
– wysokość budynku	–	4,52 m (niski - N)

13.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych

W budynku nie będą składowane, przechowywane oraz użytkowane materiały niebezpieczne pożarowo.

Pozostałe materiały palne, które mogą występować w obiektach to materiały palne stanowiące jego wyposażenie i wystrój budynku, takie jak:

- papier,
- opakowania z tworzyw sztucznych,
- wyroby z drewna i materiałów drewnopochodnych (stoliki i krzesła, meble, schody wewnętrzne, obudowy werand),
- pianki poliuretanowe w meblach i materacach,
- ubrania, buty,
- artykuły spożywcze,
- obudowy komputerów.

Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

Lp.	Substancja - materiał	Charakterystyka
1.	Drewno, materiały drewnopochodne	– palny, – temperatura zapalenia 300°C – 400°C, – ciepło spalania 16,0 MJ/kg – 18,0 MJ/kg
2.	Papier, karton	– palny, – temperatura zapalenia 230°C, w stanie rozluźnionym pali się intensywnie i szybko – ciepło spalania 16,0 MJ/kg
3.	Polietylen (PE),	– palny o małej odporności na działanie ciepła, – polietylen pali się żółtym świecącym płomieniem, w środku niebieski, po krótkim okresie palenia spadają krople stopionego materiału, przy czym płomień utrzymuje się na kroplach; – temperatura zapalenia 420 °C, – podczas palenia wydzielają duże ilości dymu, – ciepło spalania 40,3 MJ/kg
4.	Polichlorek – wyroby plastyfikowane (PCV)	– palny, – temperatura zapalenia 400°C – 500° C, – podczas spalania wydzielają duże ilości dymu i gazów toksycznych, – ciepło spalania 25,0 MJ/kg
5.	Polipropylen (PP)	– ciało stałe w temp. 20 °C, – palny, – podczas spalania wydzielają duże ilości dymu i gazów toksycznych, – ciepło spalania 43,0 MJ/kg
6.	Poliamid	– palny, samogasnący, – temperatura zapalenia 230° C, – ciepło spalania 29,0 MJ/kg
7.	Poliester	– palny, – pali się po zapaleniu bez obecności zewnętrznego źródła ciepła, – temperatura zapalenia 235° C, – ciepło spalania 31,0 MJ/kg
8.	Wyroby gumowe	– palny, – temperatura zapalenia 340° C, – ciepło spalania 40,0 MJ/kg
9.	Pianka poliuretanowa	– palny, – temperatura zapalenia 410° C, – ciepło spalania 26,0 MJ/kg

13.3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Zgodnie z § 209 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, projektowany budynek świetlicy wiejskiej ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL.

13.4. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

Zgodnie z § 209 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, budynek świetlicy wiejskiej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania zakwalifikowane są do kategorii zagrożenia ludzi ZL III – użyteczności publicznej.

Obiekt posiada jedną kondygnację nadziemną, przewidywana liczba osób na kondygnacji wynosi:

- I kondygnacja nadziemna (parter) – przewidywana liczba osób na kondygnacji wynosi do 10 osób.

W analizowanym budynku nie znajdują się pomieszczenia, w których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń (poza pomieszczeniami higieniczno-sanitarnymi).

13.5. Informacje o podziale na strefy pożarowe

Budynek stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni 41,33 m², obejmująca cały budynek, jednokondygnacyjny, zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

Powierzchnia strefy pożarowej nie przekracza powierzchni dopuszczalnej dla budynku niskiego, jednokondygnacyjnego zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, która wynosi 10 000 m².

13.6. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia

W budynkach zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL nie określa się gęstości obciążenia ogniowego.

13.7. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Zgodnie z § 212 ust. 2 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [1], dla jednokondygnacyjnego, niskiego (N) budynku świetlicy wiejskiej zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III wymagana klasa odporności pożarowej „C”. Ze względu jednak na liczbę kondygnacji –1, wymagana klasa odporności pożarowej budynku została obniżona do klasy odporności pożarowej „D”.

Zgodnie z § 216 ust. 1 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [1], elementy budynku, odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, powinny spełniać co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5)*)}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1),2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
„D”	R30	-	REI30	EI30	-	-

**) Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1.*

Oznaczenia w tabeli:

R — nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E — szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I — izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) — nie stawia się wymagań.

1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

3) Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

4) Dla ścian komór zsyłu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsyłu klasy E I 30.

5) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Elementy budynku zaprojektowano jako nierozprzestrzeniające ognia.

Obudowę poziomych dróg ewakuacyjnych (korytarzy) zaprojektowano w klasie odporności ogniowej EI 15.

W strefie pożarowej ZL stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Przekrycie dachu oraz ściany zewnętrzne zaprojektowano jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

Opis konstrukcji budynku

- Główna konstrukcja nośna – profile stalowe; rama stalowa spawana. Całość konstrukcji w klasie R30 - należy zabezpieczyć poprzez malowanie farbami przeciwpożarowymi zapewniającymi uzyskanie parametru R30.
Od miejsc malowanych ogniochronnie należy zapewnić przestrzeń minimum 1 cm na wypęcznienie farby.
Alternatywą jest obudowa płytą warstwową klasy EI 30.
- Konstrukcja dachu – zaprojektowano dach składający się z następujących warstw (od zewnątrz):
 - Blacha na rąbek stojący
 - Membrana separacyjna
 - Płyta OSB wodoodporna gr. 25mm
 - Konstrukcja stalowa
 - Wełna mineralna gr 15cm
 - Blacha trapezowa 0,5mm
 - Rama stalowa kontenera R30
 - Płyta warstwową z rdzeniem z wełny mineralnej gr.10cm EI30
- Konstrukcja podłogi – zaprojektowano podłogę składającą się z następujących warstw (od dołu):
 - Wykładzina PCV
 - Płyta MFP gr.25mm
 - Piana Poliuretanowa gr 10cm (rygle stalowe C120 – co 40cm)
 - Folia PE łączona szczelnie na zakład gr. 0,5mm
 - Blacha trapezowa T8 gr. 0,5mm
 - Pustka powietrzna
 - Grunt rodzimy
- Ściany zewnętrzne (osłonowe)
 - Rama stalowa kontenera R30
 - Płyta warstwową z rdzeniem z PIR gr. 12 cm EI30
- Ściany działowe –
 - Płyta warstwową z rdzeniem z PIR gr. 12 cm EI30

13.8. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem

W budynku nie występują strefy i pomieszczenia zagrożone wybuchem.

W budynku nie występują materiały wybuchowe.

13.9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniając liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie

Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi powinna być zapewniona możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy pożarowej, bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej.

Odpowiednie warunki ewakuacji polegają w szczególności na zapewnieniu:

- odpowiedniej ilości wyjść ewakuacyjnych,
- odpowiedniej szerokości wyjść ewakuacyjnych,
- dopuszczalnej długości dojsć ewakuacyjnych,

- dopuszczalnej długości przejść ewakuacyjnych,
- bezpiecznej pożarowo obudowy i oddzielen dróg ewakuacyjnych,
- zabezpieczenia dróg ewakuacyjnych przed zadymieniem,
- oznakowaniu i oświetleniu dróg ewakuacyjnych.

Zgodnie natomiast z § 15 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2022 r. poz. 822), z każdego miejsca przeznaczonego na pobyt ludzi w obiekcie, powinny być zapewnione odpowiednie warunki ewakuacji, zapewniające możliwość szybkiego i bezpiecznego opuszczenia strefy zagrożonej lub objętej pożarem, dostosowane do liczby i stanu sprawności osób przebywających w obiekcie oraz jego funkcji, a także być zastosowane techniczne środki zabezpieczenia przeciwpożarowego polegające na:

- 1) zapewnieniu dostatecznej liczby, wysokości i szerokości wyjść ewakuacyjnych;
- 2) zachowaniu dopuszczalnej długości, wysokości i szerokości przejść oraz dojsć ewakuacyjnych;
- 3) zapewnieniu bezpiecznej pożarowo obudowy i wydzielen dróg ewakuacyjnych oraz pomieszczeń;
- 4) zabezpieczeniu przed zadymieniem wymienionych w przepisach techniczno-budowlanych dróg ewakuacyjnych, w tym: na stosowaniu urządzeń zapobiegających zadymieniu lub urządzeń i innych rozwiązań techniczno-budowlanych zapewniających usuwanie dymu;
- 5) zapewnieniu oświetlenia awaryjnego (ewakuacyjnego i zapasowego) w pomieszczeniach i na drogach ewakuacyjnych wymienionych w przepisach techniczno-budowlanych;
- 6) zapewnieniu możliwości rozgłaszania sygnałów ostrzegawczych i komunikatów głosowych przez dźwiękowy system ostrzegawczy w budynkach, dla których jest on wymagany.

Warunki ewakuacji ludzi.

1. Ilość wyjść ewakuacyjnych.

Z budynku na zewnątrz prowadzą jedno wyjście ewakuacyjne.

2. Szerokość i wysokość wyjść ewakuacyjnych.

Szerokość drzwi użytkowych w budynku wynosi w świetle ościeżnicy 0,90 m, a wysokość w świetle ościeżnicy wynosi 2,00 m.

Szerokość drzwi ewakuacyjnych w budynku wynosi w świetle ościeżnicy 1,20 m oraz 1,20 m (0,90m + 0,30m), a wysokość w świetle ościeżnicy wynosi 2,00 m.

3. Kierunki i sposoby otwierania drzwi.

Drzwi stanowiące wyjścia ewakuacyjne z budynku otwierają się na zewnątrz.

Drzwi stanowiące wyjścia z pomieszczeń otwierają się na zewnątrz pomieszczeń.

W analizowanym budynku nie znajdują się pomieszczenia, w których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń (poza pomieszczeniami higieniczno-sanitarnymi).

4. Przejścia ewakuacyjne.

W pomieszczeniach od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek do wyjścia ewakuacyjnego na drogę ewakuacyjną lub do innej strefy pożarowej albo na zewnątrz budynku, powinno być zapewnione przejście ewakuacyjne, o długości nieprzekraczającej 40 m dla stref pożarowych zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL.

Długość przejścia ewakuacyjnego od najdalszego miejsca w pomieszczeniu do wyjścia na drogę ewakuacyjną lub na zewnątrz obiektu nie przekracza 40 m i wynosi maksymalnie 5,40 m. W budynku występują przejścia przez jednopomieszczenie.

5. Dojścia ewakuacyjne.

Dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego w strefie pożarowej zakwalifikowanej do kategorii

zagrożenia życia ludzi ZL III przy jednym dojściu, nie może przekraczać 20 m.

Nie dotyczy

6. Wysokość i szerokość poziomych dróg ewakuacji (korytarze).

Nie dotyczy

Strategia ewakuacji ludzi

Ewakuacja z budynku całkowita, bezpośrednio lub przejściem ewakuacyjnym przez jednopomieszczenie bezpośrednio na zewnątrz obiektu.

13.10. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania

- Na drogach ewakuacyjnych zaprojektowano oświetlenie kierunkowe
- Dla budynku zaprojektowano przeciwpożarowy wyłącznik prądu

13.11. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach

Dla jednokondygnacyjnego, niskiego budynku zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III o powierzchni strefy pożarowej 41,33 m², jest wymagane zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10 dm³/s. Z uwagi na odległość istniejącego hydrantu około 93,55 m od projektowanego budynku, projektuje się nowy hydrant na terenie Inwestora w odległości od projektowanego budynku 5,5 m. Zgodnie z obowiązującymi przepisami projektowany hydrant zapewni odpowiednią ilość wody przewidzianą dla jednostki osadniczej na sieci wodociągowej w miejscowości Sieraków.

Wydajność nominalna zewnętrznego hydrantu przeciwpożarowego, przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa mierzonym na zaworze hydrantowym podczas poboru wody powinna wynosić co najmniej 10 dm³/s. Nakłada się na Wykonawcę obowiązek przeprowadzenia badań hydrantu, potwierdzających oświadczenie zarządcy sieci.

Lokalizacja istniejącego i projektowanego hydrantu została wskazana na planie zagospodarowania terenu. Miejsce usytuowania hydrantu oznakowano znakami zgodnie z Polskimi Normami.

Do budynku nie jest wymagana droga pożarowa, do obiektu zapewniono drogę dojazdową utwardzoną.

13.12. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Projektowany budynek usytuowany jest na działce o numerze ewidencyjnym gruntu 50 i w odległości:

- 4,00 m od granicy działki o numerze ewidencyjnym gruntu 48/1 – kierunek północny
- 6,59 m od granicy działki o numerze ewidencyjnym gruntu 40 (działka drogowa) – kierunek zachodni
- 29,18 m od granicy działki o numerze ewidencyjnym gruntu 48/2 – kierunek wschodni
- 41,77 m od granicy działki o numerze ewidencyjnym gruntu 52 (działka drogowa) – kierunek południowy

Szczegółową lokalizację obiektu przedstawiono na planie zagospodarowania terenu.

13.13. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku to wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym

Nie dotyczy.

13.14. Informacje o wyposażeniu w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy

Zgodnie z § 32 ust.1 i ust. 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023 r. poz. 822), strefy pożarowe ZL III należy wyposażyć w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej.

Zaleca się wyposażenie budynku w gaśnice proszkowe do gaszenia pożarów grupy A, B, C .

Gaśnice w obiektach muszą być rozmieszczone:

- 1) w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, w szczególności:
 - a. przy wejściach do budynków,
 - b. na klatkach schodowych,
 - c. na korytarzach,
 - d. przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz;
- 2) w miejscach nienarażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki);
- 3) w obiektach wielokondygnacyjnych - w tych samych miejscach na każdej kondygnacji, jeżeli pozwalają na to istniejące warunki.

Przy rozmieszczaniu gaśnic muszą być spełnione następujące warunki:

- 1) odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30 m;
- 2) do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

13.15. Obiekt po przekazaniu do użytkowania należy wyposażyć w instrukcję postępowania na wypadek pożaru wraz z wykazem telefonów alarmowych

13.16. Podstawy prawne opracowania warunków ochrony przeciwpożarowej

1. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 roku - o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2057).
2. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682).
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225).
4. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023 r. poz. 822).
5. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030).
6. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 roku w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1722).
7. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679).
8. Ochrona odgromowa obiektów budowlanych.

- PN – EN 62305 – 1 Wymagania ogólne
PN – EN 62305 – 2 Zarządzanie ryzykiem
PN – EN 62305 – 3 Uszkodzenia fizyczne obiektów budowlanych i zagrożenie życia
PN – EN 62305 – 4 Urządzenia elektryczne i elektroniczne obiektów budowlanych
9. PN-EN ISO 7010: 2020 Symbole graficzne – Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa – Zarejestrowane znaki bezpieczeństwa.
 10. PN - 97/N – 01256/04: Znaki bezpieczeństwa. Techniczne środki przeciwpożarowe .
 11. PN – 98/N – 01256/05: Znaki bezpieczeństwa. Zasady umieszczania znaków bezpieczeństwa na drogach ewakuacyjnych i drogach pożarowych.
 12. PN – 97/B – 02865: Ochrona przeciwpożarowa budynków . Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne. Instalacja wodociągowa wewnętrzna przeciwpożarowa.
 13. PN – EN 60529: 2003 Stopnie ochrony zapewnianej przez obudowy (kod IP).
 14. PN – 97/B – 02865: Ochrona przeciwpożarowa budynków . Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne . Instalacja wodociągowa wewnętrzna przeciwpożarowa.
 15. PN – EN 671 – 1: 1999 Stałe urządzenia gaśnicze. Hydranty wewnętrzne. Hydranty wewnętrzne z węzłem półsztywnym.
 16. PN – EN 671 – 3: Stałe urządzenia gaśnicze. Instalacje hydrantowe wewnętrzne. Konserwacja instalacji hydrantów wewnętrznych z węzami półsztywnymi oraz z węzami składanymi płasko.
 17. PN – EN 1838: 2013 Zastosowania oświetlenia. Oświetlenie awaryjne.
 18. PN – EN 50172: 2005 Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.
 19. PN – EN 60598 – 2 – 22: 2004/AC Oprawy oświetleniowe. Wymagania szczegółowe. Oprawy do oświetlenia awaryjnego.
 20. PN-B- 02852: 2001 Ochrona przeciwpożarowa budynków. Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru.
 21. PN-B-02877-4: 2001 Ochrona przeciwpożarowa budynków. Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła . Zasady projektowania.
- PN-B-02877-4: 2001/ Az1: 2006 Ochrona przeciwpożarowa budynków. Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła. Zasady projektowania

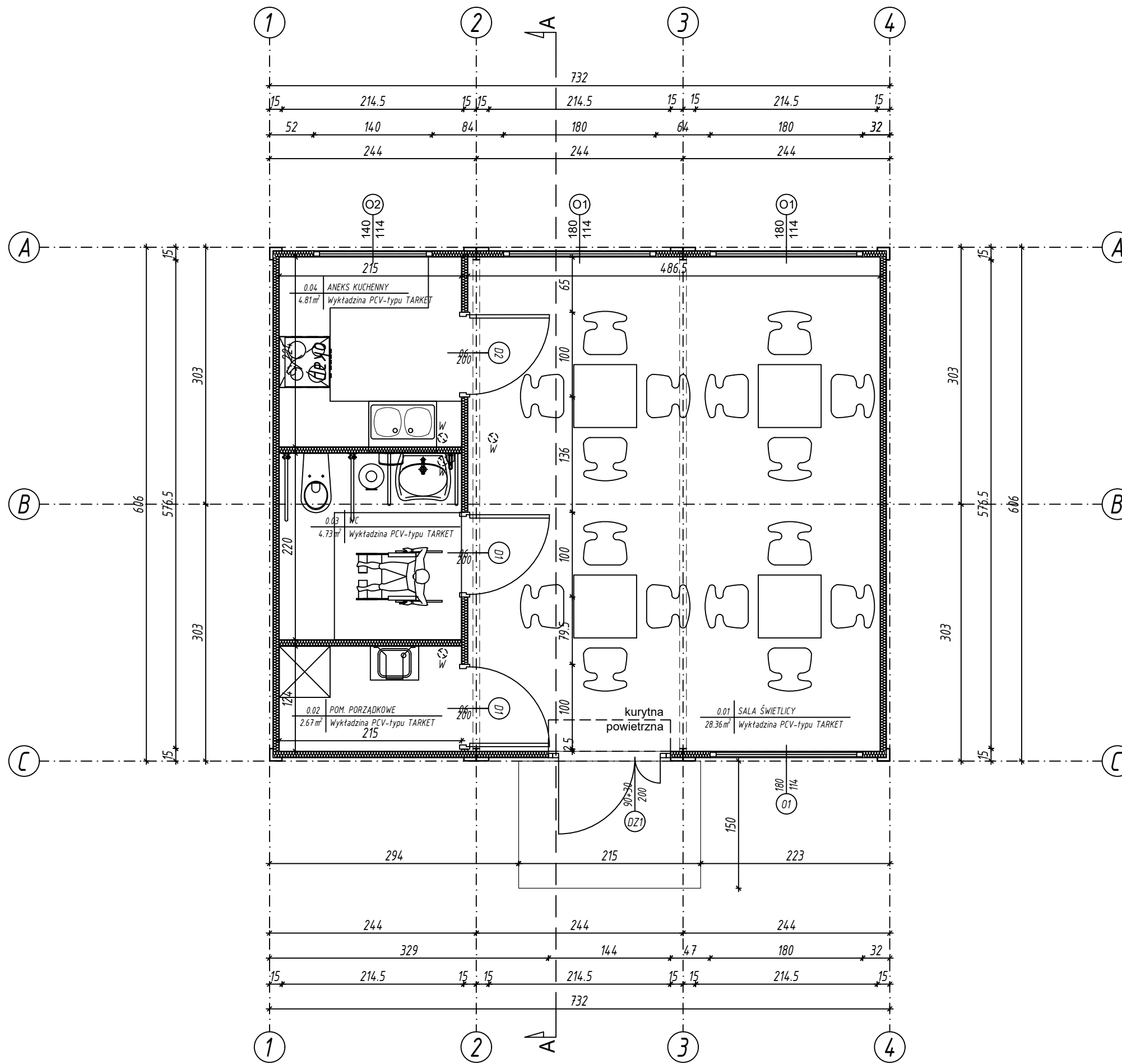
14. INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO, O KTÓRYM MOWA W ART. 9 USTAWY LUB O ZGODZIE UDZIELONEJ W POSTANOWIENIU, O KTÓRYM MOWA W ART. 6A UST. 2 USTAWY O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ (JEŻELI ZOSTAŁY WYDANE).

Dla niniejszej inwestycji uzyskanie odstępstw od przepisów techniczno-budowlanych art. 9 ustawy Prawo budowlane lub art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej nie były wymagane, wobec czego nie zostały wydane.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

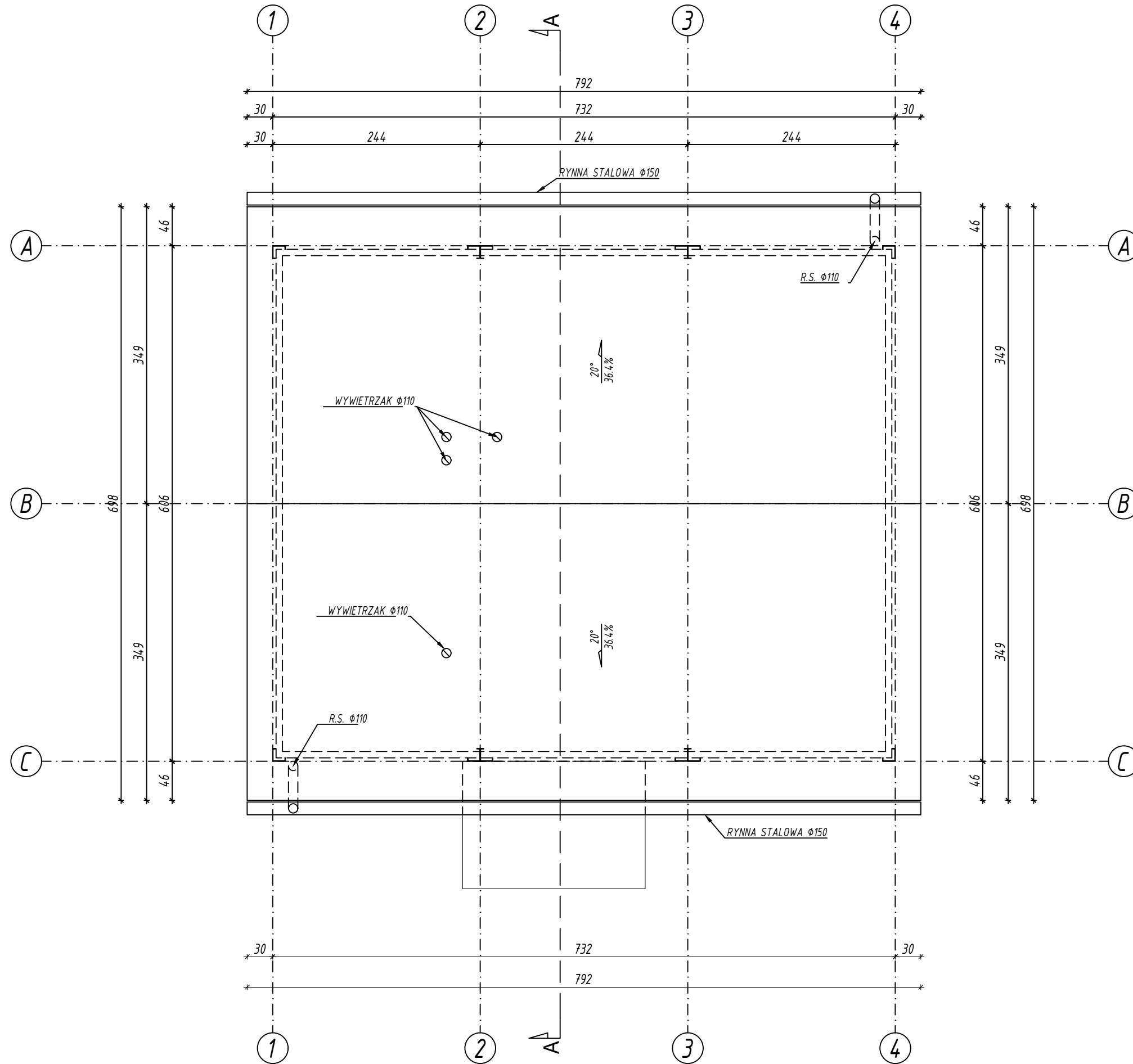
Nr rysunku	Nazwa	Strona
RYS. A/1	RZUT PARTERU	25
RYS. A/2	DACHU	26
RYS. A/3	PRZEKRÓJ A-A	27
RYS. A/4	ELEWACJE	28

RZUT PARTERU



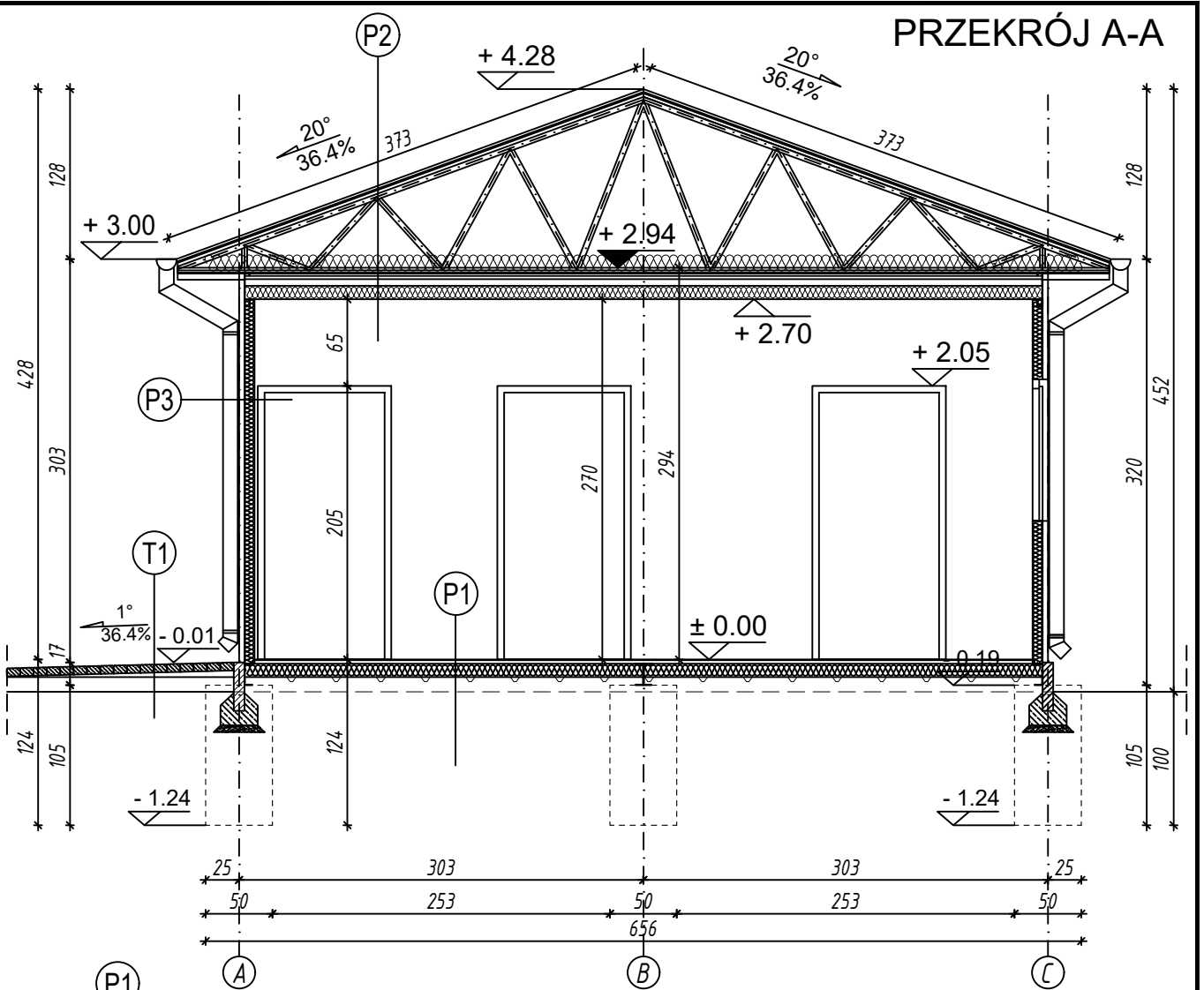
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ			
Pom. nr	Nazwa	Podłoga	Powierzchnia
0.01	Sala świetlicy	Wykładzina PCV - typu Tarket	23.86 m ²
0.02	Pom. porządkowe		2.67 m ²
0.03	WC	- typu Tarket	4.73 m ²
0.04	Aneks kuchenny		4.81 m ²
Razem:			36.07 m ²

Nazwa obiektu	
BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ	
Nazwa opracowania	
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
Investor	Gmina Kutno ul. Witosa 1, 99-300 Kutno
Adres inwestycji	Sieraków, 99-300 Kutno, Identyfikator działki: 100206_2.0025.50
Projektant architektury	mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski upr. w spec. architektonicznej nr MA/070/14
Projektant architektury sprawdzający	mgr inż. arch. Julita Kopeć upr. w spec. architektonicznej nr MA/157/18
Asystent projektanta	mgr inż. arch. Joanna Dobaj
Temat rysunku	
RZUT PARTERU	
Skala	1 : 50
Data	28.07.2023
Nr rys.	A/1
Nr str.	25



Nazwa obiektu			
BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ			
Nazwa opracowania			
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
Inwestor			
Gmina Kutno ul. Witosa 1, 99-300 Kutno			
Adres inwestycji			
Sieraków, 99-300 Kutno, Identyfikator działki: 100206_2.0025.50			
Projektant architektury			
mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski upr. w spec. architektonicznej nr MA/070/14			
Projektant architektury sprawdzający			
mgr inż. arch. Julita Kopeć upr. w spec. architektonicznej nr MA/157/18			
Asystent projektanta			
mgr inż. arch. Joanna Dobaj			
Temat rysunku			
RZUT DACHU			
Skala	Data	Nr rys.	Nr str.
1 : 50	28.07.2023	A/2	26

PRZEKRÓJ A-A



P1	Wykładzina PCV - typu TARKET / Gres
	Płyta MFP gr. 25mm
	Piana poliuretanowa gr. 10cm (Rygle stalowe C120) - co 40cm
	Folia PE łączona szczelnie na zakład, gr. 0,5mm
	Błacha trapezowa T8 gr. 0,5mm
	Pustka powietrzna
	Grunt rodzimy

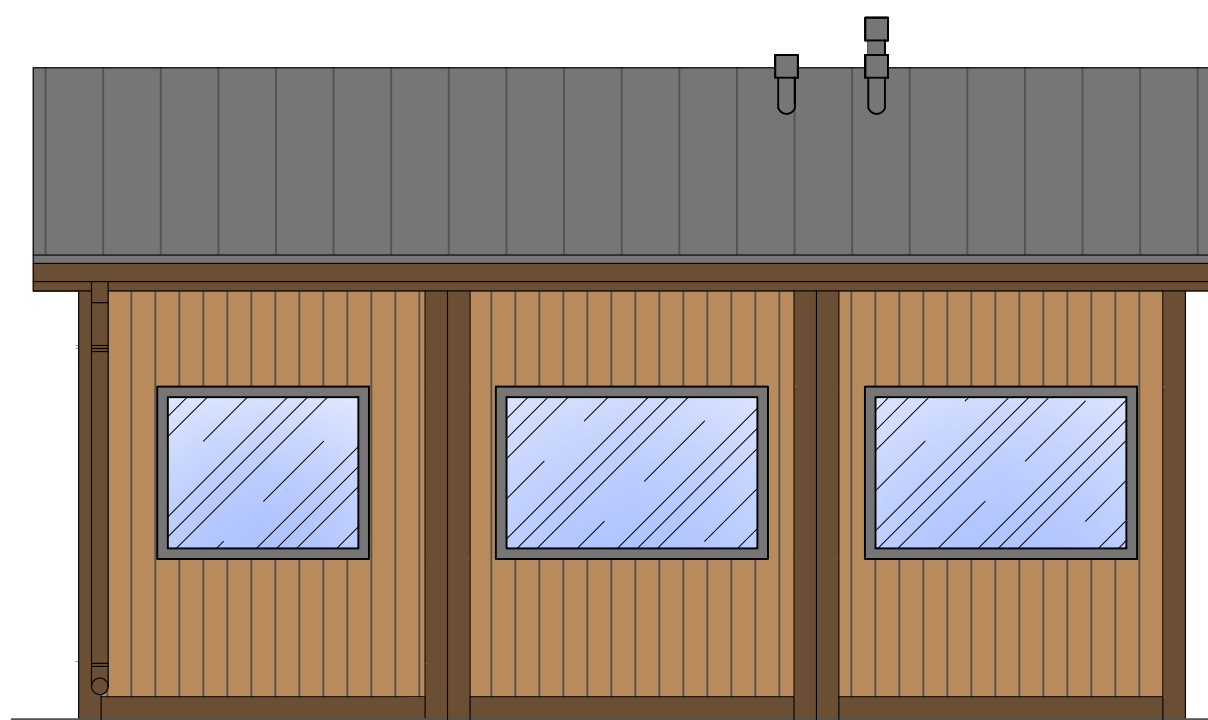
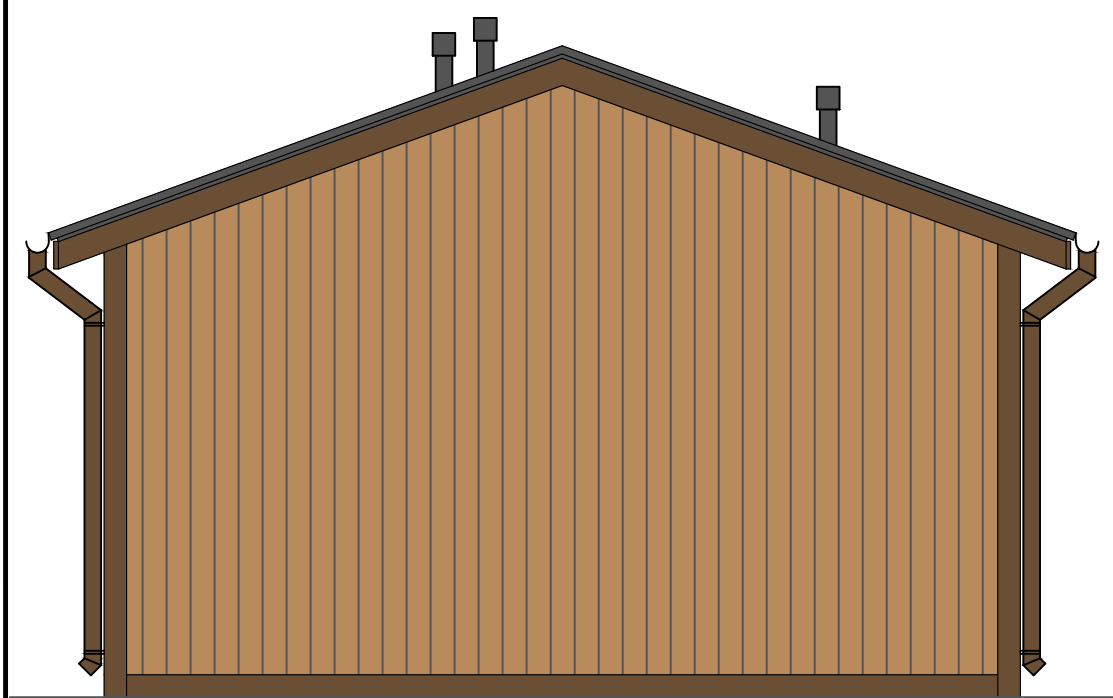
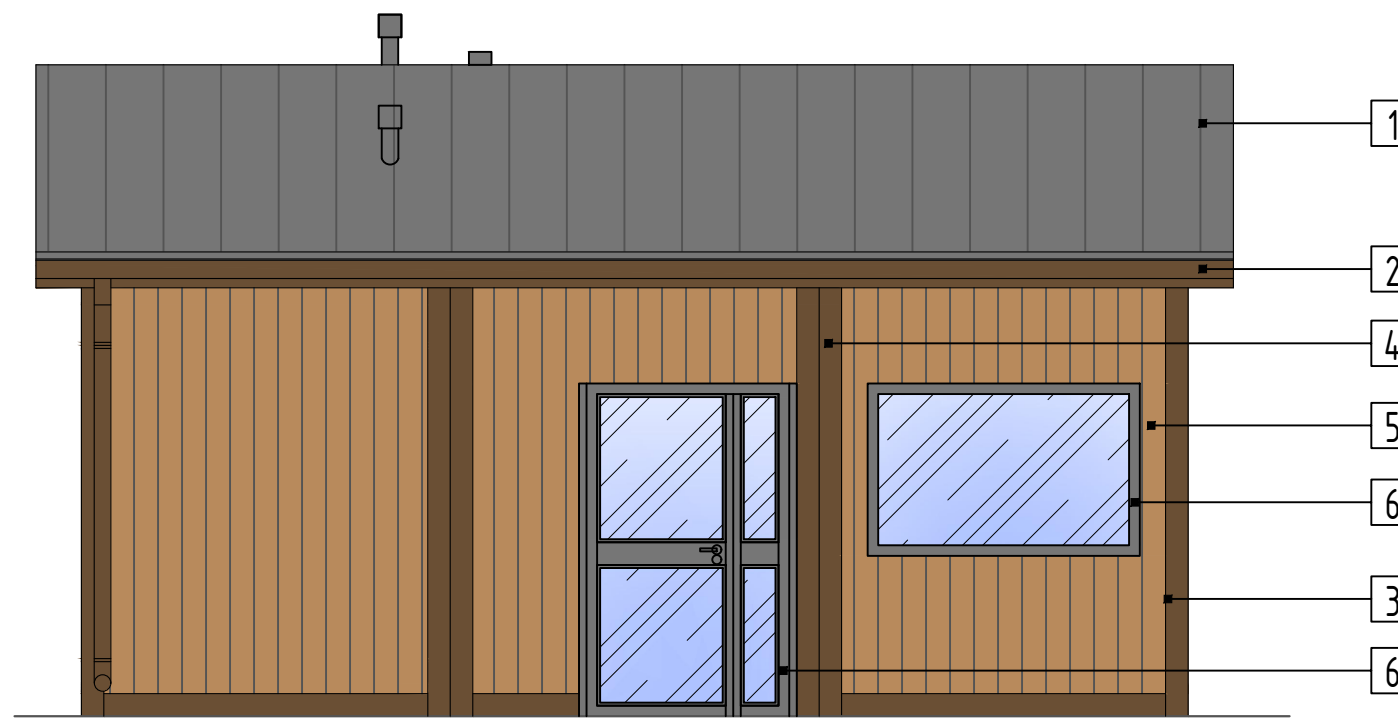
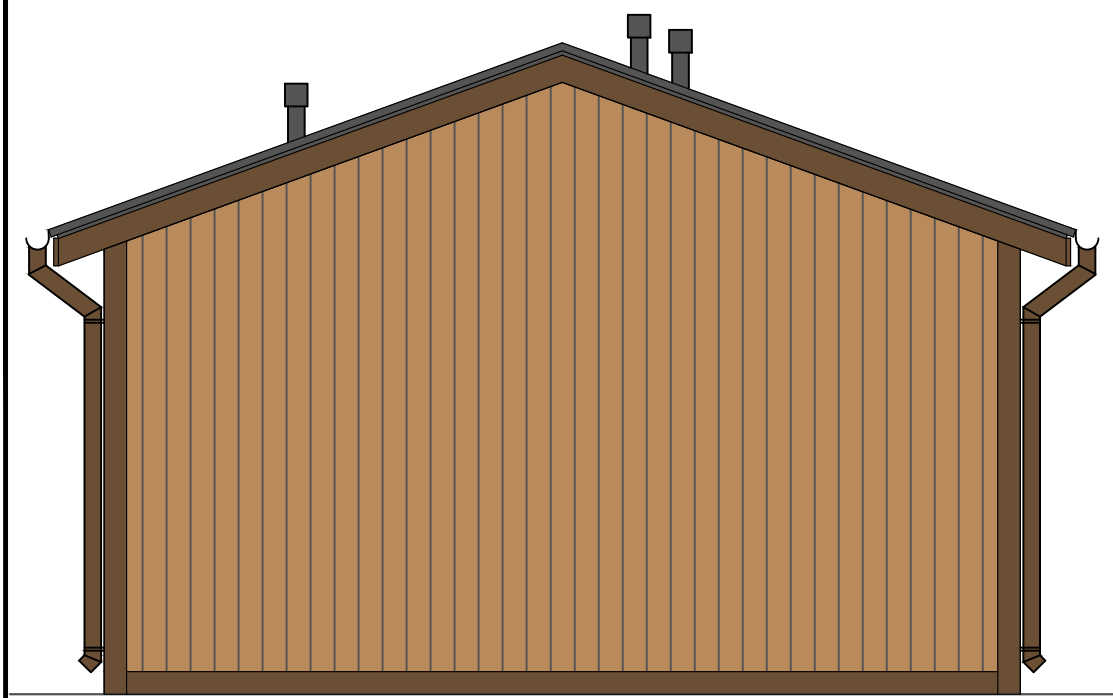
P2	Błacha na rąbek stojący
	Membrana separacyjna
	Płyta OSB wodnoodporna gr. 25mm
	Konstrukcja stalowa
	Wełna mineralna gr. 15cm
	Błacha trapezowa 0,5mm
	Rama stalowa kontenera R30
	Płyta warstwowa (rdzeń z wełny mineralnej gr.8cm)

P3	Płyta warstwowa z rdzeniem PIR gr. 12cm EI30 / Rama stalowa R30
----	--

T1	Kostka betonowa gr. 6cm
	Podsypka cementowo-piaskowa 1:4, gr. 3cm
	Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stab. mech. g. 15cm
	Warstwa odsączająca piasek stabilizowany mechanicznie 20cm - wg potrzeb/istniejące podłoże

Nazwa obiektu			
BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ			
Nazwa opracowania			
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
Inwestor		Gmina Kutno ul. Witosa 1, 99-300 Kutno	
Adres inwestycji			
Sieraków, 99-300 Kutno, Identyfikator działki: 100206_2.0025.50			
Projektant architektury		mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski upr. w spec. architektonicznej nr MA/070/14	
Projektant architektury sprawdzający		mgr inż. arch. Julita Kopeć upr. w spec. architektonicznej nr MA/157/18	
Asystent projektanta			
mgr inż. arch. Joanna Dobaj			
Temat rysunku			
PRZEKRÓJ A-A			
Skala	Data	Nr rys.	Nr str.
1 : 50	28.07.2023	A/3	27

ELEWACJE



- 1 - Blacha na rąbek stojący RAL 7016
- 2 - Obróbka z blachy powlekanej RAL 8025
- 3 - Orynnowanie blachy powlekanej RAL 8025
- 4 - Konstrukcja budynku stalowa RAL 8025
- 5 - Panel z blachy powlekanej RAL 1011
- 6 - Stolarka okienna/drzwiowa PCV RAL 7016

Nazwa obiektu			
BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ			
Nazwa opracowania			
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
Inwestor			
Gmina Kutno ul. Witosa 1, 99-300 Kutno			
Adres inwestycji			
Sieraków, 99-300 Kutno, Identyfikator działki: 100206_2.0025.50			
Projektant architektury			
mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski upr. w spec. architektonicznej nr MA/070/14			
Projektant architektury sprawdzający			
mgr inż. arch. Julita Kopeć upr. w spec. architektonicznej nr MA/157/18			
Asystent projektanta			
mgr inż. arch. Joanna Dobaj			
Temat rysunku			
ELEWACJE			
Skala	Data	Nr rys.	Nr str.
1 : 50	28.07.2023	A/4	28



DYREKCJA INWESTYCJI w KUTNIE Sp. z o.o. 99-300 Kutno, ul. Wojska Polskiego 10a

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia
budowlanego: „Budowa świetlicy wiejskiej”

Adres obiektu
budowlanego: Sieraków, 99-300 Kutno
Identyfikator działki: 100206_2.0025.50

Kategoria obiektu: IX

Inwestor: Gmina Kutno
ul. Witosa 1 99-300 Kutno

Egz. Nr 1

28.07.2023r.

Spis treści

INFORMACJA B.I.O.Z.	2
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O MOŻLIWOŚCI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ.	6
WYPIS I WYRYS Z MIEJCOWEGO PLANU ZAGODPODAROWANIA TERENU Z DNIA.....	7

INFORMACJA B.I.O.Z.

dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia do projektu

BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

INWESTOR: Gmina Kutno
ul. Witosa 1, 99-300 Kutno

LOKALIZACJA: województwo łódzkie, powiat kutnowski, gm. Kutno,
m. Sieraków 99-300 Kutno, dz. nr 50 ; Obręb 0025 Sieraków

Sporządził: Tomasz Reszkowski
ul. Czapskiego 37A, 09-500 Gostynin

28 lipca 2023 r.

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Prowadzenie wszelkich prac budowlanych związanych z przedmiotową budową budynku świetlicy wiejskiej:

- *zabezpieczenie terenu inwestycji,*
- *roboty budowlane,*
- *roboty wykończeniowe,*
- *roboty porządkowe po zakończeniu prac budowlanych.*

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Przedmiotowa jest niezabudowana i nieurządzona. Działka jest częściowo ogrodzona. Teren działki w całości porośnięty jest zielenią niską – nawierzchnia z trawy naturalnej. Teren ma dostęp do drogi publicznej (droga publiczna pełniąca rolę drogi dojazdowej KD – dz. nr ew. 40), przebiegającej wzdłuż całej działki od strony zachodniej. Od strony południowej działka graniczy z drogą gminną pełniącą rolę drogi dojazdowej KD nr ew. 52. Z pozostałych stron nieruchomości graniczy z terenami upraw polowych. Naturalne rzędne terenu objętego inwestycją wynoszą od 111,9 do 112,6. przedsięwzięciem. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga wycinki drzew.

3. Wykazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na działce nie występują elementy, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi występować będzie podczas pracy na wysokości (na rusztowaniach) w czasie wykonywania robót budowlanych w tym murowych, tynkarskich, oraz prac wykonywanych w pobliżu kabli elektrycznych.

5. Wskazanie sposobu instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

- *Roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości.*
Dotyczy
- *wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian, o głębokości większej niż 3,0m.*
Nie dotyczy.
- *roboty, przy których wykonaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m,*
Dotyczy.
- *rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8,0 m,*
Nie dotyczy.
- *roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych,*
Nie dotyczy.
- *montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych,*
Nie dotyczy.

- *roboty wykonywane przy użyciu dźwigów i śmigłowców,*
Nie dotyczy.
- *prorowadzenie robót na obiektach mostowych metodą nasuwania konstrukcji na podpory,*
Nie dotyczy.
- *montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych,*
Nie dotyczy.
- *betonowanie wysokich elementów konstrukcji mostów, takich jak przyczółki, filary i pylony,*
Nie dotyczy.
- *fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach,*
Nie dotyczy.
- *roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:*
 - *3,0 m dla linii o napięciu zmianowym nieprzekraczającym 1kV,*
 - *5,0 m dla linii o napięciu zmianowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV,*
 - *10,0 m dla linii o napięciu zmianowym powyżej 15 kV, lecz nieprzekraczającym 30 kV,*
 - *15,0 m dla linii o napięciu zmianowym powyżej 30 kV, lecz nieprzekraczającym 110 kV.*
 Nie dotyczy.
- *roboty budowlane prowadzone w portach i przystaniach podczas ruchu statków,*
Nie dotyczy.
- *roboty przy budowlach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1,0m,*
Nie dotyczy.
- *roboty wykonywane w pobliżu linii kolejowych.*
Nie dotyczy.
- *Roboty budowlane, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.*
Nie dotyczy.
- *Roboty budowlane, stwarzające zagrożenie promieniowaniem jonizującym.*
Nie dotyczy.
- *Roboty budowlane, prowadzone w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych.*
Nie dotyczy.
- *Roboty budowlane, stwarzające ryzyko utonięcia pracowników.*
Nie dotyczy.
- *Roboty budowlane, prowadzone w studniach, pod ziemią i tunelach.*
Nie dotyczy.
- *Roboty budowlane, wykonywane przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych,*
Nie dotyczy.
- *Roboty budowlane wykonywane w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza.*
Nie dotyczy.
- *Roboty budowlane, wymagające użycia materiałów wybuchowych.*
Nie dotyczy.
- *Roboty budowlane, prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych – roboty, których masa przekracza 1,0 t.*
Nie dotyczy.

Pracownicy budowy powinni być przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Szkolenie powinno być przeprowadzone przez osoby mające odpowiednie kwalifikacje formalne do jego poprowadzenia. Pracownicy powinni go wysłuchać i potwierdzić ten fakt własnoręcznym podpisem.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w sferach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniającym bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

Na czas wykonywania robót budowlanych należy wygrodzić teren budowy, celem uniemożliwienia przebywania na terenie budowy osób postronnych i zabezpieczyć przed wydostawaniem się pyłów oraz innych przedmiotów stałych itp. Prace te powinny być wykonywane w taki sposób, aby nie stwarzały trudnień ludzi korzystających z sąsiednich budynków. Poszczególne rodzaje robót powinni wykonać pracownicy posiadający odpowiednie kwalifikacje zawodowe przypisane do danego stanowiska. Materiały do budowy powinny posiadać atest producenta – reprezentatywny dla zbioru stosowanego na budowie i właściwe dokumenty dotyczące konkretnej roboty. W miejscu wykonywania robót budowlanych zabrania się przebywania osób postronnych. Na wypadek zagrożenia należy opuścić miejsce robót najkrótszą możliwą drogą prowadzącą poza strefę zagrożenia. Należy także zapewnić bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Na terenie budowy należy umieścić tablicę z informacjami dotyczącą budowy, w tym Inwestora, Wykonawcy wraz z telefonami alarmowymi.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O MOŻLIWOŚCI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ

Gostynin, dnia 28.07.2023r.

Projektant
mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski
ul. Czapskiego 37a, 09-500 Gostynin

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

dotycząc możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego
do istniejącej sieci ciepłowniczej

Oświadczam, że na terenie inwestycji pn.: **Budowa świetlicy wiejskiej zlokalizowanej w miejscowości Sieraków, gm. Kutno, działki nr ewidencyjnej: 50**, brak jest istniejącej sieci ciepłowniczej.

W związku z tym, w myśl art. 33 pkt 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2023 poz. 682), brak jest obowiązku składania przez projektanta posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności, której mowa w art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b, oświadczenia dotyczącego możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022r. poz. 1385).

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....