

Łódź, dnia 11.02.2022 r.

**Burmistrz Miasta Krośniewice**  
**ul. Poznańska 5**  
**99-340 Krośniewice**

W odpowiedzi na pismo z dnia 25.01.2022 r. (data wpływu 28.01.2022 r.) w sprawie zaopiniowania projektu budowlano-architektonicznego termomodernizacji budynku przy Placu Wolności 18 w Krośniewicach, Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia swoje stanowisko.

Przedmiotowy budynek ujęty jest w wojewódzkiej ewidencji zabytków, gminnej ewidencji zabytków miasta Krośniewice oraz objęty jest ochrona konserwatorską na podstawie zapisów uchwały nr 69/XII/03 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 27 sierpnia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Krośniewice oraz uchwały nr XXXII/231/13 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 23 maja 2013 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Krośniewice.

Pismem WUOZ-ZN.5183.1321.2021.KSZ z dnia 20.01.2022 r. Łódzkie Wojewódzki Konserwator Zabytków wydał wytyczne dla termomodernizacji budynku pod adresem plac Wolności 18. Podstawowe założenia załączonego do wniosku projektu pn. „Projekt architektoniczno-budowlany termomodernizacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Krośniewicach Plac Wolności 18” autorstwa mgr inż. arch. Mariusza Wiaderka z grudnia 2021 r. są zgodne z ww. wytycznymi.

ŁKWZ pozytywnie opiniuje projekt z następującymi uwagami:

1. Przed rozpoczęciem prac należy przedłożyć dokumentację inwentaryzacyjną elementów detalu architektonicznego elewacji oraz sposób nakładania tynków termoizolacyjnych. Powyższe ma na celu zapobiegnięcie zniszczenia tych elementów w trakcie wykonywania robót, np. poprzez niezachowanie profili i proporcji gzymsów.
2. Należy doprecyzować wstępną kolorystykę budynku poprzez opisanie kolorów na elewacji oznaczeniami barw w systemie NCS. Szczegółowy dobór kolorów powinien odbyć się na etapie

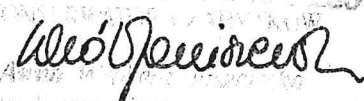
Powyższe materiały i informacje należy uzupełnić przed rozpoczęciem prac termomodernizacyjnych, powołując się na znak sprawy: WUOZ-ZN.5183.35.2022.KSZ. Ponadto, z



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi  
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99,  
tel.: (+48) 42 631 7892, fax: (+48) 42 630 1783  
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl  
http://www.wuoz-lodz.pl/bip/  
ePUAP: WUOZ-Lodz/Skrytka

Administratorem danych osobowych jest  
Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji  
czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia  
przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.wuoz-lodz.pl](http://www.wuoz-lodz.pl)  
w zakładce ochrona danych osobowych lub pod numerem telefonu (+48) 42 631 7892

uwagi na prowadzone prace ziemne przy izolacji fundamentów, należy nadmienić, że zgodnie z art. 32 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami „kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta)”.

  
Naczelnik Wydziału Zabytków Nie ruchomych

**Otrzymują:**

1. Adresat;
2. aa.

**Sprawę prowadzi:**

Kacper Szewczyk - inspektor ochrony zabytków nieruchomych/ tel. 42 631 78 93



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi  
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99,  
tel.: (+48) 42 631 78 92, fax: (+48) 42 630 17 83  
e-mail: [sekretariat@wuoz-lodz.pl](mailto:sekretariat@wuoz-lodz.pl)  
<http://www.wuoz-lodz.pl/bip/>  
ePUAP: WUOZ-Lodz/Skrytka

Administratorem danych osobowych jest  
Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji  
czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia  
przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.wuoz-lodz.pl](http://www.wuoz-lodz.pl)  
w zakładce ochrona danych osobowych lub pod numerem telefonu /(+48) 42 631 78 92