



ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ

ul. Zjednoczenia 110
65-120 Zielona Góra
☎ 68 353 67 04, fax 68 353 36 84
PKO Bank Polski S.A.

REGON: 368268097

nr r-ku 46 1020 5402 0000 0402 0401 3769

Zielona Góra, 13.01.2022 r.

Uczestnicy postępowania

Nasz znak DZ.261.14.2021

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt. 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), pn. **Wymiana źródeł ciepła na terenie MOF Zielona Góra – zadanie nr II, III, IV**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej informuje na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Pzp, iż otrzymał od Wykonawcy biorącego udział w ww. postępowaniu pismo z prośbą o udzielenie odpowiedzi na zapytania o poniższej treści:

Pytanie 1:

Wykonawca wnosi o zmianę warunku udziału w postępowaniu dot. zdolności technicznej i zawodowej określonego w pkt 8.4.a) SWZ, tak aby brzmiał:

"Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:

a) posiada doświadczenie, tj. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej dwa zadania o minimalnej wartości 500.000 zł (pięćset tysięcy) brutto każdego z nich, polegające na budowie instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem kotła gazowego, instalacji gazowej, zawierających minimum 22 kompletnych instalacji dla każdego z zadań, potwierdzone dowodami określającymi czy roboty te zostały wykonane należycie;

lub

b) posiada doświadczenie, tj. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał w ramach jednego procesu inwestycyjnego złożonego z kilku pozwoleń na budowę zadanie o minimalnej wartości 1 000 000.000 zł (jeden milion) brutto, polegające na budowie instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem kotła gazowego, instalacji gazowej, zawierających minimum 44 kompletne instalacje, potwierdzone dowodami określającymi czy roboty te zostały wykonane należycie";

Pytanie 2:

Czy Zamawiający dopuszcza by Wykonawca w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu posługiwał się w stosunku do każdej z części tymi samymi robotami i tymi samymi referencjami?

Odpowiedź Zamawiającego:**Pytanie nr 1:**

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt. 8.2.4)a) SWZ w następujący sposób:

- pkt. 8.2.4)a) po zmianie będzie brzmiał:

"Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:

a) posiada doświadczenie, tj. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej dwa zadania o minimalnej wartości 500.000,00 zł (pięćset tysięcy) brutto każdego z nich, polegające na budowie instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem kotła gazowego, instalacji gazowej, zawierających minimum 22 kompletnych instalacji dla każdego z zadań, potwierdzone dowodami określającymi czy roboty te zostały wykonane należycie.

W przypadku składania oferty na większą ilość zadań niż 1, Wykonawca musi posiadać doświadczenie w wykonaniu proporcjonalnie większej ilości robót budowlanych, tj.:

- Wykonawca składa ofertę na 1 zadanie – musi wykazać się wykonaniem 2 ww. robót,
- Wykonawca składa ofertę na 2 zadania – musi wykazać się wykonaniem 4 ww. robót,
- Wykonawca składa ofertę na 3 zadania – musi wykazać się wykonaniem 6 ww. robót.

LUB

posiada doświadczenie, tj. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał jedno zadanie o minimalnej wartości 1.000.000.00 zł (jeden milion) brutto, polegające na budowie instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem kotła gazowego, instalacji gazowej, zawierających minimum 44 kompletne instalacje, potwierdzone dowodami określającymi czy roboty te zostały wykonane należycie;

W przypadku składania oferty na większą ilość zadań niż 1, Wykonawca musi posiadać doświadczenie w wykonaniu proporcjonalnie większej ilości robót budowlanych, tj.:

- Wykonawca składa ofertę na 1 zadanie – musi wykazać się wykonaniem 1 ww. roboty
- Wykonawca składa ofertę na 2 zadania – musi wykazać się wykonaniem 2 ww. robót
- Wykonawca składa ofertę na 3 zadania – musi wykazać się wykonaniem 3 ww. robót.

W przypadku gdy Wykonawca złoży ofertę na większą ilość zadań niż jedno, a z dokumentów i oświadczeń przedstawionych przez Wykonawcę wynika mniejsza wartość wykonanych zadań niż suma wymaganych wartości dla dwóch lub trzech zadań, Zamawiający uzna warunek doświadczenia za spełniony poczynając od zadania pierwszego.

Zamawiający nie dopuszcza łączenia zdolności technicznej w zakresie doświadczenia określonej w pkt. 8.2.4)a) SWZ wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum, spółka cywilna), w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu, tzn. w przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, przynajmniej jeden z członków musi spełniać warunek wymaganej zdolności technicznej w całości.

W przypadku korzystania z potencjału podmiotu trzeciego w zakresie spełnienia tego warunku, podmiot ten także musi samodzielnie spełniać warunek udziału w postępowaniu.

Ponadto Zamawiający w pkt. 8.3. SWZ wykreśla: „Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców”.

i wpisuje: „Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności zawodowych (w zakresie potencjału personelu) – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców”.

Pytanie nr 2:

Zamawiający nie dopuszcza, aby Wykonawca w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu posługiwał się w stosunku do każdej z części tymi samymi robotami i tymi samymi referencjami.

Zamawiający zmienia termin składania i otwarcia ofert.

Zmieniony zostaje:

1) Termin składania ofert.

Oferty należy składać w terminie do **28.01.2022r. do godz. 10:00**

2) Termin otwarcia ofert.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **28.01.2022r. o godz. 10:30**

3) Termin związania ofertą.

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia **26.02.2022r.**

Zamawiający zmienia ogłoszenie o zamówieniu w ww. zakresie.

Niniejsze zapisy należy zastosować składając ofertę, stanowią one integralną część specyfikacji.

DYREKTOR
Rafał Bukowski