

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU/ROBÓT

Przedmiotem opracowania jest renowacja cmentarza w Dobiegniewie w zakresie jego rozbudowy i przebudowy. Na terenie inwestycji zaprojektowano kontener sanitarny oraz wiaty śmietnikowe. Przewidziano również wymianę części ogrodzenia na nowe wraz z wymianą bramy wjazdowej.

Szczegółowy zakres zagospodarowania terenu:

- budowa instalacji wodociągowej - doprowadzenie wody do kontenera sanitarnego;
- budowa instalacji elektrycznej - doprowadzenie prądu do kontenera sanitarnego;
- budowa instalacji kanalizacji sanitarnej wraz z montażem zbiornika na nieczystości ciekłe;
- wymiana istniejących lamp oświetleniowych na nowe;
- wymiana części ogrodzenia na nowe wraz z wymianą bramy wjazdowej oraz furtek, bramy o szerokości 3,5m i wysokości 1,8m; furki o szerokości 1,2m i wysokości 1,8m)
- montaż wiat śmietnikowych;
- wymiana istniejących punktów czerpalnych na nowe;
- usunięcie nie działającego punktu czerpального;
- montaż ławek typu parkowego;
- wykonanie nasadzeń.

## ZAŁOŻENIA DO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO

I. Podstawa opracowania:

I.1. Podstawy prawne:

- Rozporządzenie Ministra w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robot budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
- Rozporządzenie Ministra w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego .
- USTAWA Prawo Zamówień Publicznych

I.2. Podstawy formalne:

- aktualizację kosztorysu inwestorskiego opracowano na podstawie kosztorysu udostępnionego przez Zamawiającego.

II. Założenia kosztorysowe

- Kosztorysowe Normy Nakładów Rzeczowych KNNR;
- Katalogi Nakładów Rzeczowych - KNR;
- Informacja o cenach czynników produkcji - Intercenbud II kwartał 2024r.
- Ceny katalogowe dostawców materiałów;

Opracowanie: mgr inż. Anna Domaszczyńska

## Renowacja cmentarza w Dobiegniewie w zakresie jego rozbudowy i przebudowy - Etap I część 1

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR: Renowacja cmentarza w Dobiegniewie w zakresie jego rozbudowy i przebudowy - Etap I część 1</b>					
1	45111000-8	<b>Roboty ziemne i przygotowawcze</b>			
1 d.1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej o grubości do 15cm za pomocą spycharki	m2		
		5 * 4	m2	20,00	
				RAZEM	20,00
2 d.1	KNR 2-01 0126-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej za pomocą spycharki - dodatek za każde dalsze 5cm grubości humusu (ponad 15cm) Krotność = 9	m2		
		poz.1	m2	20,00	
				RAZEM	20,00
3 d.1	KNR 2-01 0206-02 0214-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km - wywóz gruntu nie nadającego się do wbudowania zgodnie z opinią geotechniczną	m3		
		<fundamenty> 0,5 * 0,5 * 0,4 * 6	m3	0,60	
				RAZEM	0,60
4 d.1	KNR 2-01 0206-04 0214-04 + KNR 2-01 0230-01 + KNR 2-01 0236-03 z.sz. 2.5.2. 9907	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km - DOWÓZ GRUNTU DO WYMIANY Z KOSZTEM KRUSZYWA Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III Wskaźnik zagęszczenia Js = 1.00	m3		
		<fundamenty> 0,5 * 0,5 * 0,4 * 6	m3	0,60	
				RAZEM	0,60
5 d.1	kalk. własna	Rozbiórka/demontaż istniejącej infrastruktury i uzbrojenia kolidującego i nie znajdującego zastosowania po modernizacji obiektu (tj. ogrodzenia i elementy ogrodzenia, lampy oświetleniowe, punkt czerpania wody)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2	45332300-6	<b>Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej</b>			
6 d.2	KNR 2-01 0310-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu I-II)	m3		
		10,5 * 1,5 * 0,8	m3	12,60	
		2 * 1,5 * 1,5	m3	4,50	
				RAZEM	17,10
7 d.2	KNR 2-01 0322-07	Umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o gł. do 3,0 m wypraskami w gruntach suchych kat. III-IV wraz z rozbiórką(szer. do 1 m)	m2		
		10,5 * 2 * 2	m2	42,00	
				RAZEM	42,00
8 d.2	KNR-W 2-18 0511-02	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich gr. 15 cm	m3		
		10,5 * 0,8 * 0,15	m3	1,260	
				RAZEM	1,260
9 d.2	KNR-W 2-18 0408-03	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 200 mm	m		
		10,5	m	10,50	
				RAZEM	10,50
10 d.2	KNR-W 2-18 0513-05 analogia	Zakup i montaż zbiornika bezodpływowego V=5m3	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.2	KNR-W 2-18 0527-01	Przejście szczelne dla rur dn 200	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

## Renowacja cmentarza w Dobiegniewie w zakresie jego rozbudowy i przebudowy - Etap I część 1

## Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.2	KNR 2-28 0501-09	Obsypka rurociągu	m3		
		10,5 * 0,3 * 0,8 - 3,1415 * 0,1 * 0,1 * 10,5	m3	2,190	
				RAZEM	2,190
13 d.2	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		poz.6 - poz.8 - poz.12	m3	13,65	
				RAZEM	13,65
14 d.2	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		poz.13	m3	13,65	
				RAZEM	13,65
15 d.2	KNR 2-01 0415-01	Rozplantowanie nadmiaru ziemi	m3		
		poz.6 - poz.13	m3	3,45	
				RAZEM	3,45
<b>3</b>	<b>45332300-6</b>	<b>Zewnętrzna instalacja wodociągowa</b>			
16 d.3	KNR 2-01 0310-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu I-II)	m3		
		30,3 * 1,5 * 0,8	m3	36,36	
				RAZEM	36,36
17 d.3	KNR 2-01 0322-07	Umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o gł. do 3,0 m wypraskami w gruntach suchych kat. III-IV wraz z rozbiórką(szer. do 1 m)	m2		
		30,3 * 1,5 * 2	m2	90,90	
				RAZEM	90,90
18 d.3	KNR-W 2-18 0511-02	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich gr. 15 cm	m3		
		30,3 * 0,8 * 0,15	m3	3,636	
				RAZEM	3,636
19 d.3	KNR 2-28 0314-01 z.sz.3.8.	Przyłącza wodociągowe z rur ciśnieniowych PE o śr. zewn. 32 mm - długość do 50 m	m		
		30,3	m	30,30	
				RAZEM	30,30
20 d.3	KNR 2-28 0316-01	Próba szczelności sieci wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. zewn. do 110 mm	prób.		
		1	prób.	1,00	
				RAZEM	1,00
21 d.3	KNR-W 2-18 0802-01	Podłączenie instalacji do sieci wodociągowej - nasady rurowe (opaski) na istniejących rurociągach	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
22 d.3	S-219 1400-01 analogia	Rury ochronne (osłonowe) z tworzyw o śr.nom. 50 mm	m		
		1	m	1,00	
				RAZEM	1,00
23 d.3	KNR 2-28 0501-09	Obsypka rurociągu	m3		
		30,3 * 0,3 * 0,8 - 3,1415 * 0,015 * 0,015 * 30,3	m3	7,251	
				RAZEM	7,251
24 d.3	KNR-W 2-19 0102-01	Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m		
		30,3	m	30,30	
				RAZEM	30,30
25 d.3	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		poz.16 - poz.18 - poz.23	m3	25,47	
				RAZEM	25,47
26 d.3	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		poz.25	m3	25,47	

## Renowacja cmentarza w Dobiegniewie w zakresie jego rozbudowy i przebudowy - Etap I część 1

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	25,47
27 d.3	KNR 2-01 0415-01	Rozplantowanie nadmiaru ziemi	m3		
		poz.16 - poz.25	m3	10,89	
				RAZEM	10,89
4		<b>Kontener sanitarny</b>			
4.1	45111000-8	<b>Roboty ziemne</b>			
28 d.4.1	KNR 2-01 0206-02 0214-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
		<fundamenty> 0,5 * 0,5 * 0,4 * 6	m3	0,60	
				RAZEM	0,60
4.2	45262311-4	<b>Roboty betonowe</b>			
29 d.4.2	KNR 2-02 1101-01.1	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu C8/10 gr.10cm	m3		
		0,5 * 0,5 * 6 * 0,1	m3	0,15	
				RAZEM	0,15
30 d.4.2	KNR 2-02 0204-08.2	Stopy-fundamentowe żelbetowe-C20/25 (B25) W4	m3		
		0,5 * 0,5 * 0,4 * 6	m3	0,60	
				RAZEM	0,60
31 d.4.2	KNR 2-02 1902-01	Deskowanie ław, stóp fundamentowych i płyt dennych	m2		
		2 * 0,4 * 6	m2	4,80	
				RAZEM	4,80
4.3	45320000-6	<b>Roboty izolacyjne</b>			
32 d.4.3	KNR 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m2		
		0,5 * 0,5 * 6	m2	1,50	
				RAZEM	1,50
33 d.4.3	KNR 2-02 0602-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa	m2		
		poz.32	m2	1,50	
				RAZEM	1,50
34 d.4.3	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m2		
		2 * 0,4 * 6	m2	4,80	
				RAZEM	4,80
35 d.4.3	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa	m2		
		poz.34	m2	4,80	
				RAZEM	4,80
4.4		<b>Kontener sanitarny o wym 4x3m</b>			
36 d.4.4	kalk. własna	Dostawa i montaż kompletnego kontenera sanitarnego o wymiarach 4x3m zgodnie z wytycznymi w PT z instalacjami	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
5	45233253-7	<b>Zagospodarowanie terenu</b>			
5.1		<b>Ogrodzenie terenu</b>			
37 d.5.1	KNR 2-01 0312-10	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0,2 m2 i głębokości do 1.0 m (kat. gruntu III)	dół.		
		8	dół.	8,000	
				RAZEM	8,000
38 d.5.1	KNR 2-02 0203-01 analogia	Fundament betonowy pod słupki	m3		
		8 * 0,25 * 0,25 * 1	m3	0,500	
				RAZEM	0,500

## Renowacja cmentarza w Dobiegniewie w zakresie jego rozbudowy i przebudowy - Etap I część 1

## Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.5.1	KNR 2-02 1803-02 analogia	Ogrodzenie panelowe z siatki wysokości 1,5-1,8 m na słupkach stalowych na cokole/podmurówce betonowej	m		
		19	m	19,000	
				RAZEM	19,000
40 d.5.1	KNR-W 2-02 1808-03	Brama wjazdowa szer. 3,5m	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.5.1	KNR-W 2-02 1808-03	Furtki wejściowe szer.1,2m	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5.2		<b>Mała architektura</b>			
42 d.5.2	kalk. własna	Dostawa i montaż punktów czerpania wody w wykonaniu kompletnym zgodnym z wytycznymi PT	kpl		
		3	kpl	3,000	
				RAZEM	3,000
43 d.5.2	kalk. własna	Dostawa i montaż wiaty śmietnikowej o wym. 4x1,5m w wykonaniu kompletnym zgodnym z wytycznymi PT	kpl		
		1 + 1	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
44 d.5.2	kalk. własna	Dostawa i montaż ławek parkowych zgodnie z opisem w PT	kpl		
		6	kpl	6,000	
				RAZEM	6,000
5.3		<b>Zieleń - nasadzenia</b>			
45 d.5.3	KNR 2-21 0331-05	Sadzenie krzewów żywopłotowych w rowach o szerokości do 45 cm w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą rowów - winobluszcz	szt.		
		42	szt.	42,000	
				RAZEM	42,000
6		<b>ROBOTY ELEKTRYCZNE</b>			
6.1		<b>Roboty ziemne dla instalacji zewnętrznych</b>			
46 d.6.1	KNR 2-01 0701-01	Ręczne kopanie rowów dla kabli o głębok.do 0.8 m i szer.dna do 0.4 w gruncie kat. I-II	m		
		24	m	24,000	
				RAZEM	24,000
47 d.6.1	KNR 5-10 0301-01	Nasypanie warstwy piasku grub. 0.1 m na dno rowu kablowego o szer.do 0.4 m	m		
		48	m	48,000	
				RAZEM	48,000
48 d.6.1	KNR 2-01 0704-01	Ręczne zasypywanie rowów dla kabli o głębok.do 0.6 m i szer.dna do 0.4 m w gruncie kat. I-II	m		
		24	m	24,000	
				RAZEM	24,000
6.2		<b>Linie kablowe zewnętrzne</b>			
6.2.1		<b>Zasilanie kontenera sanitarnego</b>			
49 d.6.2.1	KNR 5-10 0103-01	Ręczne układanie kabli wielożyłowych o masie do 0.5 kg/m na nap. znamionowe poniżej 110 kV w rowach kablowych YKY 4x6mm2	m		
		24	m	24,000	
				RAZEM	24,000
6.2.2		<b>Oświetlenie zewnętrzne</b>			
50 d.6.2.2	KNNR 9 1001-02	Wymiana słupów oświetleniowych h=5,0m	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
51 d.6.2.2	KNR-W 5-10 1005-01	Montaż opraw oświetlenia zewnętrznego typu LED	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000

## Renowacja cmentarza w Dobiegniewie w zakresie jego rozbudowy i przebudowy - Etap I część 1

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.6.2.2	KNNR 5 1003-02	Montaż przewodów do opraw oświetleniowych - wciąganie w słupy, rury osłonowe i wysięgniki przy wysokości latarni do 7 m	kpl.prz ew.		
		4	kpl.prz ew.	4,000	
				RAZEM	<b>4,000</b>
53 d.6.2.2	KNR 4-03 1201-01	Sprawdzenie stanu izolacji induktozem	przew.		
		4	przew.	4,000	
				RAZEM	<b>4,000</b>
54 d.6.2.2	KNR 4-03 1205-01	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomia r.		
		2	pomia r.	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
55 d.6.2.2	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.		
		4	prób.	4,000	
				RAZEM	<b>4,000</b>