

ST. UZDAT. WODY + TRAFU TOM 1

ARCHITEKTURA

1. OPIS TECHNICZNY

2. RYSUNKI



**ZAKŁAD PROJEKTOWANIA  
I USŁUG INWESTYCYJNYCH  
INWESTPROJEKT • POZNAŃ**

UL. MIELŻYŃSKIEGO 22

TEL. 590-71

OBIEKT: **Ciepłownia Rejonowa wodna - rozbudowa o 30 Gcal/h  
Segment dostawczy - st.uzdatn.wody + trafo. Tom I**

ADRES: **Koronowo Al.Wolności  
Zakłady "Ponar-Nemo"**

INWESTOR: **Woj.Sp-nia Mieszkaniowa w Bydgoszczy**

INWESTOR ZASTĘPCZY: **ZPIUI "Inwestprojekt" w Bydgoszczy  
architektura P.T.**

BRANŻA: STADIUM:

DT — **72775.07**

POZNAŃ, **luty** 197. **7** R.

GŁ. PROJEKTANT:

PROJEKTANT:

KIER. PRACOWNI:

**Sprawdził:**

**mgr inż.H.Zawrzykraj**

**mgr inż.W.Kasprzak**

**mgr inż.J.Flieger**

*Henryk Zawrzykraj*

*mgr inż. H. Zawrzykraj*

*mgr inż. W. Kasprzak*

*mgr inż. J. Flieger*

*mgr inż. J. Flieger*

*mgr inż. J. Flieger*

*mgr inż. J. Flieger*

*mgr inż. J. Flieger*

*mgr inż. J. Flieger*

**ZAWARTOŚĆ TECZKI:**

**1. Opis techniczny**

**2. Rysunki**

**Rys. 1 - rzut fundamentów**

**2 - rzut przyziemia - poziom 0,00 - 0,90**

**3 - rzut przyziemia - poziom 1,50**

**4 - rzut dachu**

**5 - przekrój stacji trafo**

**6 - przekrój stacji trafo**

**7 - przekrój stacji uzdatniania wody**

**8 - elewacje**

**9 - zestawienie otworów**

**10 - okno stalowe indywidualne**

**11 - kraty - żaluzja**

**12 - kłapa**

**13 - zbiorcze zestawienie prefabrykatów**



## Opis techniczny

do projektu architektonicznego segmentu dostawnego składającego się ze stacji uzdatniania wody i trafostacji dla Ciepłowni w Koronowie.

-----

### 1. Podstawa opracowania.

- a/ Wytyczne technologiczne
- b/ Dokumentacja geologiczno-inżynierska
- c/ Uzgodnienia materiałowe z Gen. Wykonawcą
- d/ Koncepcja rozbudowy kotłowni z 1976 roku
- e/ Typowy projekt trafostacji opr. Bistyp Warszawa

### 2. Opis ogólny budynku.

Budynek jest obiektem 1-kondygnacyjnym niepodpiwniczonym projektowanym w technologii tradycyjnej udoskonalonej i mieści stację transformatorową oraz stację uzdatniania wody wraz z łącznikiem do budynku ciepłowni.

### 3. Lokalizacja

Projektowany budynek jest zlokalizowany na terenie Zakładów "Ponar-Remo" w Koronowie, gdzie projektuje się rozbudowę ciepłowni.

### 4. Dane liczbowe.

Powierzchnia zabudowy	227,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	193,15 m <sup>2</sup>
Kubatura	1292,30 m <sup>3</sup>

### Zestawienie powierzchni użytkowej.

#### A. Stacje trafo.

1. Komory transformatorowe 2 x 9,8	19,60 m <sup>2</sup>
2. Rozdzielnia SN	27,50 m <sup>2</sup>
3. Rozdzielnia NN	40,00 m <sup>2</sup>
	<u>87,10 m<sup>2</sup></u>



5. Stacja uzdatniania

92,75 m<sup>2</sup>

C.B. Łącznik

13,30 "

Razem :

106,05 m<sup>2</sup>

5. Opis elementów konstrukcyjnych.

a/ Fundamenty - betonowe R<sub>w</sub> = 170 at wylewane

b/ Ściany podziemia - j.w.

c/ Izolacja - pozioma/ścian - 2 x papa asfaltowa na lepiku, pionowa i pozioma posadzki - 2 x lepik asfaltowy

d/ Ściany nadziemia - cegła kratówka kl. 100 na zaprawie cem.wap. R<sub>m</sub> = 50 at.

e/ Włocze - beton R<sub>w</sub> = 120 at, żelbetowa

f/ Podciagi dachowe z kształtowników stalowych /I260/ i prefabrykaty żelbetowe.

g/ Nadproża okienne - żelbetowe wylewane w stacji uzdatniania, pozostałe L-19.

h/ Dach - płyty korytkowe otwarte, typowe; pod wywietrzniki płyty indywidualne; izolacja ciepła - wełna mineralna 5 cm.

6. Roboty wykończeniowe zewnętrzne.

Ściany zewnętrzne - tynk cem.-wap. nakrapiany

Pokrycie dachu 2 x papa na lepiku.

Obróbki blacharki z blachy ocynkowanej 0,6 mm.

Okno stalowe - wg. proj.indywidualnego.

Drzwi energetyczne - stalowe, typowe wg KB8-13.2./4/ poz.13.

Drzwi stalowe 90 x 210, typowe wg. KB1-22.9./6/ typ D-1.

Żaluzje z siatką wg rys. szczegółowego.

Cokoł budynku - lastrico płukane. Malowanie elem.stalowych - olejne zgodne z instrukcją antykorozyjną. Odwodnienie dachu rynna 15 cm i rury spust. Ø 10 cm.

7. Roboty wykończeniowe wewnętrzne.

Ściany tynkowane, tynk kat.III w stacji uzdatniania głozi  
ra do wys. 2,0 m.

Wg Rozkazu 07/054 par 7.1 i 7.2 oraz 9.1 (7.1+7.2) tynki + malowanie  
na całej powierzchni -> nie uszczelnienie i p glazury  
wg proj. technol.



Stropodach - spoiny, między płytami przekrycia betonowane  
Posadzki - wg oznaczeń na rysunkach.

Malowanie ścian mlekiem wapiennym.

Pokrycie kanałów - płytami żelbet. wg rys. konstr.

Kłapa stalowa w pow.rozdzielni wg. rys. szczegółowego.

#### 8. Instalacje

patrz projekty branżowe

#### 9. Łącznik

Przekrycie łącznika stanowią płyty korytkowej jak w p.5 ocieplone 5cm wełną mineralną oparte na belkach prefabryk. i słupkach z cegły kratówki kl.100/ przy dylatacji/ oraz wpuszczona w ściany st.uzdatniania.

Ściany stanowią drzwi wejściowe drewn.klepkowe wg KBl i wypełnione luksferami wg detalu.

Posadzka lastrico.

Odwodnienie dachu rynny i rury spustowe  $\varnothing$  8 cm.

#### 10. Instrukcje antykorozyjne.

Sposób zabezpieczenia wszystkich elementów stalowych wykonania budynku jak wrota, kraty, żaluzje, wywietrzaki wentylacyjne, balustrady itp.

Wszystkie elementy stalowe malować 4x2x farbą olejną syntetyczną nawierzchniową ogólnego stosowania - symbol 22/11/09.

Elementy należy pokryć pierwszą warstwą farby miniowej z wytwórni tych elementów w możliwie najkrótszym czasie po ich wykonaniu. Stopień oczyszczenia pow. 2-3.

Na budowie sprawdzić stan powłok na elementach, miejsce uszkodzeń powłoki oczyścić i malować farbą miniową.

Dalsze malowanie wykonać po zamontowaniu elementów.

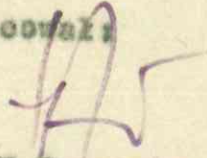
Sprawy oszlifować, oczyścić i malować farbą miniową.

Dalsze malowanie wykonać po zamontowaniu elementów.

Sprawy oszlifować, oczyścić i malować farbą miniową.

Po 7 dniach całość powierzchni pomalować po raz drugi farbą minową. Farbą nawierzchniową można malować elementy po 7 dniach od chwili ~~łożenia~~ <sup>łożenia</sup> farby minowej. drugą warstwę farby nawierzchniowej należy wykonać inną ~~laciorem~~ <sup>kolorem</sup> niż poprzednie ze względu na łatwość sprawdzenia ilości założonych warstw farby minowej.

Opracował:

  
mgr inż. H. Zawrzykraj