

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest: **Wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj zadania inwestycyjnego pn.: "Modernizacja dróg osiedlowych wraz z infrastrukturą"** położonych na terenie Osiedla XX-lecia w Szczawnicy.

I. Zamawiający

Miasto i Gmina Szczawnica, ul. Szalaya 103, 34-460 Szczawnica, tel.: 182622203, fax.: 182622530.

II. Informacja o zakresie inwestycji

1. Inwestycja dotyczy zadania pn.: „Wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj zadania inwestycyjnego pn.: **"Modernizacja dróg osiedlowych wraz z infrastrukturą"** położonych na terenie Osiedla XX-lecia w Szczawnicy zostanie wykonana w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Dokumentacja projektowa zostanie opracowana na podstawie załączonego do postępowania programu funkcjonalno-użytkowego (PFU), w ramach którego przewiduje się, że zostaną zaprojektowane a następnie zmodernizowane oraz wybudowane drogi, place, chodniki o planowanych parametrach:

- istniejące drogi i place osiedlowe modernizacja - powierzchnia: ~310,00 m²,
- projektowane drogi i place osiedlowe - powierzchnia: ~3845,00 m²,
- projektowane chodniki: ~390,00 m²,
- klasa techniczna drogi - drogi wewnętrzne wymagane parametry jak dla drogi klasy D (dojazdowa),
- rodzaj nawierzchni – bitumiczna z betonu asfaltowego, kostka betonowa, kostka kamienna, płyty ażurowe
- kategoria obciążenia ruchem – KR2.

Dla terenu objętego opracowaniem obowiązuje MPZP: Uchwała Nr XVII/100/2004 Rady Miasta Szczawnica z dnia 26 lipca 2004 roku w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szczawnica w obrębie obszaru i terenu górniczego „SZCZAWNICA I”, z poszerzeniem o przyległe tereny zainwestowania z późniejszymi zmianami: uchwała zmieniająca: [MPZP Nr: XXXVIII/226/2013](#), uchwała zmieniająca: [MPZP Nr: VII/35/2015](#), uchwała zmieniająca: [MPZP Nr: XXII/159/2016](#), uchwała zmieniająca: [MPZP Nr: XLII/292/2017](#), uchwała zmieniająca: [MPZP Nr: LIII/366/2018](#).

2. Zakres przedmiotu zamówienia został określony w załączonym Programie funkcjonalno-użytkowym (PFU).

3. Przedmiotem inwestycji jest: "Modernizacja dróg osiedlowych wraz z infrastrukturą" położonych na terenie Osiedla XX-lecia w Szczawnicy wraz z placami, zjazdami, chodnikami, urządzeniami bezpieczeństwa ruchu (barierami ochronnymi), oznakowaniem, przebudowie kanalizacji deszczowej, modernizacji oświetlenia poprzez wymianę opraw oświetleniowych oraz rozbudowę istniejącego oświetlenia oraz budowie nowych placów postojowych.

4. Zakres robót obejmuje:

- modernizacji istniejących nawierzchni jezdni i poprzez wykonanie nakładek i przekładek istniejących nawierzchni
- budowę nowych i modernizację istniejących nawierzchni jezdni, placów, chodników, zjazdów,
- wprowadzenie nowej docelowej organizacji ruchu,
- przebudowę i budowę pozostałych elementów układu drogowego takich jak schody terenowe, konstrukcje oporowe, skarpy umocnione z gabionów (koszy kamiennych),
- ewentualną przebudowę istniejącej infrastruktury technicznej kolidującej z budowaną drogą na warunkach wydanych przez zarządców sieci oraz na warunkach określonych w PFU,
- przebudowa istniejącej kanalizacji deszczowej poprzez wykonanie nowych wpustów wraz z przykanalikami oraz rozbudowie istniejącej kanalizacji w miejscach gdzie będzie to wymagane,
- przebudowie istniejącego oświetlenia na zasadzie budowy nowych słupów, przesunięcia kolidujących słupów oraz dla wszystkich słupów montaż opraw (nowe oprawy energooszczędne Led) wraz z montażem nowych wysięgników,
- wszelkie inne roboty jakie okażą się niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia.

5. Inwestycja realizowane będzie na działkach:

- Działka 121102_4.0001.1917/246 Województwo małopolskie Powiat nowotarski Gmina Szczawnica miasto Obręb OBREB 1 Numer działki 1917/246.
- Działka: 121102_4.0001.1917/250 Województwo małopolskie Powiat nowotarski Gmina Szczawnica miasto Obręb OBREB 1 Numer działki 1917/250.

jednak nie wyklucza się potrzeby zajęcia innych nieruchomości w związku z realizacją inwestycji, co zostanie ustalone na etapie opracowania projektu budowlanego.

6. Przedstawiony w przedmiarze poglądowy zakres ilościowy inwestycji jest pomocniczy i może ulec zmianie. Szczegółowe ilości robót określi dopiero opracowana dokumentacja projektowa.

7. W PFU przedstawiono szczegółowe wymagania Zamawiającego dotyczące rozwiązań wykonawczych i materiałowych. Dopuszcza się stosowanie innych rozwiązań wykonawczych i materiałowych jeśli wynikają one z projektu budowlanego w oparciu o aktualne przepisy techniczne (rozporządzenia, warunki techniczne, normy itp.) oraz badania gruntu jednak Zamawiający wymaga aby w poszczególnych konstrukcjach dla nawierzchni układu drogowego zastosować następującą strukturę warstw:

- **Konstrukcja nawierzchni jezdni lub placów z betonu asfaltowego (powierzchnia ~ 910,00m²)**
 - a) warstwy bitumiczne (minimum 2 warstwy: 4cm +5cm),
 - b) warstwa podbudowy z kruszywa naturalnego łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/63 C_{90/30}, UF₆, k₁₀ min 0,0093 cm/s
 - c) warstwa technologiczna – grunt lub kruszywo stabilizowane spoiwem hydraulicznym - warstwa spełnia wymagania warstwy mrozochronnej jak i wzmacniającej.
- **Konstrukcja nawierzchni jezdni modernizowanych lub placów z betonu asfaltowego (powierzchnia ~ 260,00m²)**
 - a) warstwy bitumiczne (minimum 2 warstwy: 4cm +5cm),
 - b) istniejąca konstrukcja jezdni - placu po wykonaniu frezowania,
- **Konstrukcja nawierzchni jezdni, zjazdów lub placów z kostki betonowej (powierzchnia ~ 2920,00m²)**
 - a) kostka betonowa lub kamienna min. 8cm,
 - b) podsypka piaskowo - cementowa min. 4:1: 3cm,
 - c) warstwa podbudowy z kruszywa naturalnego łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/63 C_{90/30}, UF₆, k₁₀ min 0,0093 cm/s
 - d) warstwa technologiczna – grunt lub kruszywo stabilizowane spoiwem hydraulicznym - warstwa spełnia wymagania warstwy mrozochronnej jak i wzmacniającej.
- **Konstrukcja nawierzchni modernizowanych jezdni, zjazdów lub placów z kostki betonowej (powierzchnia ~ 50,00m²)**
 - a) kostka betonowa lub kamienna min. 8cm,
 - b) podsypka piaskowo - cementowa min. 4:1: 3cm,
 - c) warstwa podbudowy z kruszywa naturalnego łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/63 C_{90/30}, UF₆, k₁₀ min 0,0093 cm/s
 - d) istniejąca konstrukcja jezdni - placu zjazdu po wykonaniu rozbiórki kostki,
- **Konstrukcja nawierzchni powierzchnie wydzielone z kostki kamiennej (powierzchnia ~ 15,00m²)**
 - a) kostka kamienna min. 12cm,
 - b) podsypka piaskowo - cementowa min. 4:1: 3cm,
 - c) warstwa podbudowy z kruszywa naturalnego łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/63 C_{90/30}, UF₆, k₁₀ min 0,0093 cm/s
 - d) warstwa technologiczna – grunt lub kruszywo stabilizowane spoiwem hydraulicznym - warstwa spełnia wymagania warstwy mrozochronnej jak i wzmacniającej.
- **Konstrukcja nawierzchni chodnika z kostki betonowej (powierzchnia ~ 390,00m²)**

- a) kostka betonowa lub kamienna min. 8cm,
 - b) podsypka piaskowo - cementowa min. 4:1: 3cm,
 - c) podbudowa zasadnicza,
 - d) warstwa technologiczna – grunt lub kruszywo stabilizowane spoiwem hydraulicznym - warstwa spełnia wymagania warstwy mrozochronnej jak i wzmacniającej.
- **Konstrukcja nawierzchni schodów terenowych z kostki betonowej**
 - e) kostka betonowa min. 8cm,
 - f) podsypka piaskowo - cementowa min. 4:1: 3cm,
 - g) podbudowa zasadnicza z betonu cementowego C12/15 minimum 10cm,
 - h) warstwa technologiczna – grunt lub kruszywo stabilizowane spoiwem hydraulicznym - warstwa spełnia wymagania warstwy mrozochronnej jak i wzmacniającej - minimum 60cm.

8. Przedmiot zamówienia w formule „zaprojektuj i wybuduj” obejmuje dwa etapy:

Etap projektowania:

1) W ramach tego etapu Wykonawca opracuje dokumentację projektową składającą się z części: część I: obejmująca roboty budowlane i montażowe nie wymagające uzyskania pozwolenia na budowę, część II obejmująca roboty budowlane i montażowe wymagające uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę. Dokumentacja jako całość będzie kompletna i umożliwi realizację całości robót budowlano-montażowych w formule Zaprojektuj i Wybuduj. Dokumentacja projektowa będzie obejmowała w szczególności następujące opracowania:

- a) Pozyskanie map ewidencyjnych i zasadniczych oraz wypisów z rejestru gruntów do celów opiniawczych.
- b) Wnioski wraz z odpowiednimi załącznikami o wydanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych w tym ewentualnie raporty oddziaływania inwestycji na środowisko (wraz z uzyskaniem stosownych decyzji jeżeli będzie wymagane).
- c) Aktualną mapę sytuacyjno – wysokościową do celów projektowych w rozumieniu art. 2 pkt 7a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 ze zm.) oraz Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020, poz.1609)
- d) Opinię geotechniczną sporządzoną zgodnie z ustawą Prawo Geologiczne i Górnicze z dnia 9 czerwca 2011 r. (t. j. – Dz.U. z 2020, poz. 1064 ze zm.) oraz w oparciu o obowiązujące normy dotyczące badań właściwości cech z określeniem kategorii geotechnicznej.
- e) Projekt koncepcyjny "Modernizacja dróg osiedlowych wraz z infrastrukturą" we wskazanym zakresie. Szczegółową Koncepcję technologiczną wykonawca uzgodni z Zamawiającym przed przystąpieniem do opracowania projektu budowlanego. W celu uzgodnienia koncepcji z Zamawiającym Wykonawca w ciągu maksymalnie 1 miesiąca od podpisania umowy złoży Zamawiającemu 3 egzemplarze koncepcji - przed złożeniem dokumentacji projektowej do odpowiednich instytucji w celu jej uzgodnienia i uzyskania niezbędnych zgłoszeń oraz decyzji.

UWAGA. Ostateczna decyzja dotycząca uzgodnienia zastosowanych rozwiązań projektowych należy do Zamawiającego. Wszelkie poprawki w dokumentacji wynikające z uwag Zamawiającego zostaną naniesione przez wykonawcę bez zbędnej zwłoki i na koszt Wykonawcy. Podstawą do złożenia dokumentacji projektowej w celu uzyskania zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę i decyzji pozwolenie na budowę lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest pozytywna pisemna opinia Zamawiającego.

f) Projekt budowlany "Modernizacja dróg osiedlowych wraz z infrastrukturą" we wskazanym zakresie opracowany zgodnie z oraz Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020, poz.1609) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2454). Projekt Budowlany powinien zawierać wszystkie niezbędne branże.

g) Inne opracowania wymagane dla uzyskania pozwolenia na budowę i innych niezbędnych uzgodnień o ile są wymagane przepisami:

- badania gruntowo-wodne na terenie objętym inwestycją,
- dokonanie wszelkich uzgodnień, uzyskanie w imieniu własnym lub Zamawiającego wszelkich opinii i decyzji wraz z niezbędnymi zgłoszeniami oraz z pozwoleniem na budowę niezbędne do zaprojektowania, wybudowania i uruchomienia.

h) Projekty techniczne (wykonawcze) z podziałem jak projekt budowlany, opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Projekty techniczne wykonawcze stanowić będą uszczegółowienie dla potrzeb wykonawstwa projektu budowlanego. Dokumentacja powinna być opracowana z uwzględnieniem warunków zatwierdzenia projektu budowlanego oraz warunków zawartych w uzyskanych opiniach i uzgodnieniach, jak również szczegółowych wytycznych Zamawiającego.

i) Projekty przebudowy kolizji z istniejącą infrastrukturą energetyczną (należy przebudować istniejącą linię napowietrzną oraz linie kablowe).

j) Projekty przebudowy kolizji z istniejącą infrastrukturą teletechniczną, wodno-kanalizacyjną, gazową itp. w przypadku występowania takich kolizji.

UWAGA. Na terenie objętym inwestycją może znajdować się niezinwentaryzowana infrastruktura techniczna. Każdy stwierdzony i zgłoszony przypadek zamawiający będzie rozpatrywać indywidualnie.

k) Dokumentację powykonawczą m.in. z:

- naniesionymi w sposób czytelny wszelkimi zmianami wprowadzonymi w trakcie budowy,
- inwentaryzacją geodezyjną wykonanych sieci,
- szkicami powykonawczymi z pomiarami wykonanej sieci i przyłączy do punktów stałych w terenie,
- instrukcje rozruchu projektowanych urządzeń, obiektów,
- instrukcje obsługi, eksploatacji w tym instrukcje bhp i p.poż wymagane odrębnymi przepisami projektowanych obiektów.

l) Dokumentację terenu przekazaną przed rozpoczęciem Robót oraz terenów odtworzonych do stanu pierwotnego.

m) Dokumentację kosztorysową, przedmiar robót i kosztorysy inwestorskie opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013 poz. 1129) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004 nr 130 poz. 1389) z podziałem jak projekt budowlany.

UWAGA. Przedmiar robót i kosztorys inwestorski powinien zawierać elementy wskazane w przedmiarze poglądowym (załącznik do SWZ) i inne, które wynikły na etapie projektowania. Wartość kosztorysowa musi być zgodna z ceną określoną w formularzu ofertowym.

n) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych wykonaną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych z podziałem jak projekt budowlany.

o) Wszelkiego rodzaju pozostałe dokumenty niezbędne do realizacji zamierzenia nieuwjęte w niniejszym PFU.

p) Projekt tymczasowej i stałej organizacji ruchu wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i zatwierdzeniami.

q) W ramach sporządzania dokumentacji projektowej Wykonawca uwzględni konieczność wycięcia oraz przesadzeń drzew i krzewów kolidujących z projektowaną inwestycją oraz uzyska stosowne decyzję zezwalającą na wycięcie i przesadzenie drzew i krzewów.

2) Dokumenty Wykonawcy winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, warunkami technicznymi i Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane. Opracowane przez Wykonawcę Dokumenty wg formuły „Z i W” muszą obejmować zakres objęty niniejszym PFU.

UWAGA. Zakresem zamówienia jest również uzyskanie wszelkich pozwoleń i ewentualnych opinii dla działek będących zajętych pod Inwestycję a nie będących w użytkowaniu Zamawiającego a których zajęcie jest niezbędne do realizacji robót budowlano - montażyowych w tym wszystkich niezbędnych warunków, dokumentów, uzgodnień, decyzji i dokumentacji wymaganej przepisami.

3) Zamawiający uzna etap projektowania za zakończony w momencie przekazania przez Wykonawcę prawomocnej decyzji pozwolenie na budowę lub postanowienia o braku sprzeciwu dla zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę lub postanowienia o braku sprzeciwu dla zgłoszenia do dnia określonego w SWZ.

Etap realizacji robót budowlanych:

1) W tego etapu na podstawie sporządzonej przez siebie dokumentacji wykonawca zrealizuje zadanie pn.: "Modernizacja dróg osiedlowych wraz z infrastrukturą" we wskazanym zakresie. Etap obejmuje:

- a) wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót budowlanych.
- b) zorganizowanie na własny koszt zaplecza budowy wraz z placami składowymi.
- c) wyznaczenie i bieżące utrzymanie dróg dojazdowych na własny koszt.
- d) wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową.
- e) wprowadzenie docelowej organizacji ruchu.
- f) przywrócenie do stanu pierwotnego dróg dojazdowych i terenów przyległych do budowy po zakończeniu robót.

2) Wykonawca na etapie realizacji zadania zobowiązany jest do bieżącego prowadzenia badań wykonanych robót zgodnie z STWiORB oraz na żądanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego jednakże nie mniej niż :

- a) badania warstw bitumicznych
 - oznaczenie grubości poszczególnych warstw,
 - oznaczanie zawartości wolnej przestrzeni,
 - określenie wskaźnika zagęszczenia warstwy,
 - badanie MMA,
 - minimalna częstotliwość badań 1 odwiert na 500m², 1 badanie MMA dla każdej warstwy bitumicznej.
- b) badania podbudowy z kruszywa naturalnego łamanego stabilizowanego mechanicznie
 - badanie uziarnienia - minimum 2 badania oraz w przypadkach wątpliwych,
 - badanie nośności wykonanej warstwy – minimum 1 badanie na 600m² oraz w przypadkach wątpliwych,
 - badanie zagęszczenia – minimum 1 badanie na 600m² oraz w przypadkach wątpliwych,
- c) badania warstwy technologicznej – gruntu lub kruszywa stabilizowane spoiwem hydraulicznym
 - badanie zagęszczenia – minimum 1 badanie na 800m² oraz w przypadkach wątpliwych,

UWAGA: Wykonawca winien dla warstwy technologicznej wykonanej z gruntu lub kruszywa stabilizowanego spoiwem hydraulicznym wykonać receptę roboczą oraz zweryfikować poprzez badania laboratoryjne mrozoodporność zaprojektowanej warstwy. Receptę oraz badania należy wykonać i przekazać Zamawiającemu przed rozpoczęciem jakichkolwiek robót budowlanych.

- d) badania podłoża
 - badanie zagęszczenia – minimum 1 badanie na 1000 m² oraz w przypadkach wątpliwych

9. Pozostałe informacje dla Wykonawcy

Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby niektóre dokumenty projektowe były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub po uzgodnieniu przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt i ryzyko przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Zamawiającego.

W ramach sporządzanej dokumentacji projektowej należy uwzględnić zjazdy na poszczególne posesje, działki budowlane, istniejące dojazdy do budynków i posesji jak i działki wymagające zjazdu, a następnie je wykonać w etapie realizacji robót.

W ramach realizacji zadania Wykonawca ustawi tablice informacyjną zawierającą nazwę zadania, informację o dofinansowaniu z wartościami wg wzoru przekazanego przez Zamawiającego.

Jeżeli wykonanie danych robót budowlanych lub któregoś z projektowanych zjazdów wymaga ingerencji (przejęcia lub czasowego zajęcia) terenów działek niebędących działkami drogowymi (niewskazanych w części I OPZ) to należy to uwzględnić w dokumentacji projektowej.

W terminie nie dłuższym niż 7 dni od uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenie na budowę lub postanowieniu o braku sprzeciwu Wykonawca przekaze zamawiającemu wszelkie niezbędne dokumenty do złożenia przez niego (Zamawiającego) zawiadomienia o planowanym terminie rozpoczęcia robót budowlanych do PINB Nowy Targ (oświadczenie kierownika budowy i/lub robót oraz zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, a także plan BIOZ).

Wykonawca przed rozpoczęciem robót budowlanych sporządzi dokumentację fotograficzną stanu nawierzchni dróg w obrębie zakresu budowy i przekaze ją Zamawiającemu.

Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z ewentualną przebudową istniejącej infrastruktury technicznej z uwagi na kolizje z budowaną drogą tj. koszty uzgodnień, koszt wydania warunków, koszt nadzoru z strony gestora danej sieci itp.

Wykonawca uzyska od zarządców poszczególnych dróg decyzje na prowadzenie robót w pasie drogowym lub inne wymagane decyzje i zgody, w przypadku gdy nie są to drogi publiczne i poniesie ewentualne opłaty z tym związane.

Na etapie projektowania i wykonawstwa zobowiązuje się wykonawcę do ścisłej współpracy z Miejskim Zakładem Usług Komunalnych w Szczawnicy. Wykonawca na etapie projektowania zobowiązany jest do wystąpienia do

Zakładu Usług Komunalnych w Szczawnicy o wydanie warunków dotyczących regulacji lub przebudowy istniejącej armatury urządzeń wodno-kanalizacyjnych oraz dotyczących budowy sieci kanalizacji deszczowej.

Na etapie projektowania i wykonawstwa zobowiązuje się wykonawcę do ścisłej współpracy z Nadzorem Inwestorskim wynikającym z przepisów prawa budowlanego i innych oraz przedstawiania raportów z realizacji zadania.

1. Na etapie budowy, przed złożeniem przez wykonawcę zamawiającemu zawiadomienia o gotowości do odbioru końcowego inwestycji, wykonawca musi uzyskać protokolarne potwierdzenie z Zakładu Usług Komunalnych w Szczawnicy o właściwej regulacji - przebudowie istniejącej armatury urządzeń wodno-kanalizacyjnych.

UWAGA. Zakresem zamówienia objęte są również regulację studni i urządzeń innych sieci uzbrojenia podziemnego a w szczególności studnie telekomunikacyjne. Z uwagi na stan techniczny studni uzbrojenia podziemnego Wykonawca winien uwzględnić w kosztach konieczność wymiany nie tylko niektórych włączów studni i urządzeń ale także konieczność wymiany górnych elementów istniejących studni ks, kd itd minimum do głębokości korytowania pod nową nawierzchnię dróg, placów itp.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia dojazdu mieszkańcom posesji położonych przy modernizowanych drogach osiedlowych trakcie realizacji zadania. W przypadku konieczności całkowitego zamknięcia danego odcinka drogi należy uwzględnić to w projekcie tymczasowej organizacji ruchu, wyznaczyć objazdy oraz na bieżąco informować mieszkańców.

3. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego utrzymywania przejętego placu budowy tj. jezdni i chodników dróg objętej zadaniem. Obowiązek ten dotyczy również zimowego utrzymania odcinków dróg nieutwardzonych nawierzchnią bitumiczną lub warstwą podbudowy (warstwa podbudowy powinna być wyprofilowana i zagęszczona). Wykonawca zobowiązany jest do zimowego utrzymania ww. odcinków dróg na każde wezwanie Zamawiającego, również w niedzielę i święta.

4. W przypadku wyznaczenia objazdów na czas wykonywania robót wykonawca zobowiązany jest do ich uzgodnienia z odpowiednimi zarządcami dróg oraz utrzymywania na swój koszt.

5. W razie zaistnienia konieczności wykonania robót dodatkowych Kierownik Budowy jest zobowiązany zgłosić ten fakt zamawiającemu pisemnie wraz z uzasadnieniem. Każdy taki przypadek będzie indywidualnie rozpatrywany przez Zamawiającego ponieważ wykonawca jako profesjonalista powinien przewidzieć na etapie projektowania wszystkie niezbędne roboty wynikające z OPZ i PFU oraz niezbędne do realizacji zadania. Do realizacji tych robót będzie można przystąpić po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.

6. Odpady powstałe w wyniku realizacji inwestycji wykonawca powinien zutylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami na swój koszt (wyjątek: krawężniki kamienne przeznaczone do ponownej zabudowy, nieuszkodzone elementy żeliwne włączów urządzeń uzbrojenia terenu). Pozyskany humus należy wykorzystać w maksymalny sposób na warstwę humusu istniejących i projektowanych zielenców. Grunt nadający się do wbudowania należy po przebadaniu (stwierdzeniu przydatności) wykorzystać w maksymalny sposób do budowy dróg i placów.

7. W ramach realizacji zadania należy dokonać analizy słupów istniejącego oświetlenia ulicznego i wykonać ewentualną regulację czy korektę usytuowania fundamentów wraz z lampami ulicznymi w celu dopasowania do zaprojektowanej drogi.

8. Zamawiający, zgodnie z zapisami art. 95 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy:

- 1) wykonywanie czynności związanych z robotami ziemnymi,
- 2) wykonywanie prac związanych z obsługą ciężkiego sprzętu budowlanego (koparek, ładowarek, równiarek, itp.) jak i sprzętu pozostałego (np. zagęszczarek)
- 3) wykonywanie prac związanych wykonaniem kanalizacji deszczowej,
- 4) wykonywanie robót instalacyjnych (sanitarne, elektryczne, teletechniczne),
- 5) wykonywanie robót drogowych,
- 6) obowiązki Wykonawcy z tytułu spełnienia niniejszego wymogu określają Ogólne Warunki Umowy (OWU).