**Zaproszenie**

**do składania ofert dot. opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. . „*Z*agospodarowanie terenu Stadionu Miejskiego w Złotoryi wraz z budową dwóch boisk do piłki nożnej o nawierzchni z trawy syntetycznej”.**

Zamawiająca – Gmina Miejska Złotoryja – Hala Sportowa przy Szkole Podstawowej nr 3 w ramach postępowania o wartości nieprzekraczającej, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych 130 000 złotych, zaprasza do złożenia oferty na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej inwestycji dot. **„***Z*agospodarowania terenu Stadionu Miejskiego w Złotoryi wraz z budowa dwóch boisk do piłki nożnej o nawierzchni syntetycznej”, działka nr 33, obręb 2.

1. Nazwa i adres Zamawiającej:

Gmina Miejska Złotoryja – Hala Sportowa przy Szkole Podstawowej nr 3, ul. Wilcza 43, 59-500 Złotoryja, tel. 76 87 88 590, e-mail: hala@zlotoryja.pl

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej umożliwiającej realizację robót budowlanych inwestycji na terenie Stadionu Miejskiego w Złotoryi polegającej na zagospodarowaniu terenu wraz z budową dwóch boisk do gry w piłkę nożną o wymiarach: 100-105 x 60-68m i 50-56 x 26-30m, oba z nawierzchnią syntetyczna trawa. Działka nr 33, obręb 2, załącznik nr 1 – mapa topograficzna stanu istniejącego.

Początek i koniec opracowania dokumentacji projektowej Zamawiająca pozostawia ocenie Projektanta, wg Jego wiedzy i doświadczenia, ze wskazaniem dostosowania przebudowy istniejącego treningowego boiska do wymogów przepisów licencyjnych dla klubów IV ligi i klas niższych piłki nożnej (załącznik nr 4) oraz tak aby wykonawca inwestycji uzyskał certyfikat FIFA QUALITY (wcześniej FIFA 1 Star ) jako kryterium jakości dla ogólnodostępnych boisk piłkarskich. Prace związane z opracowaniem dokumentacji muszą być również konsultowane z odpowiednimi organami Wojewódzkich Związków Piłki Nożnej.

Roboty budowlane, które obejmie opracowywana dokumentacja projektowa powinny polegać m.in. na:

- wykonanie przyłącza (ujęcia) wody (modernizacja istniejącego w kierunku podłączania np. węża ogrodowego ), - wykonanie boiska piłkarskiego o wymiarach min/max 100/105m x 60/68m (w miejscu obecnego boiska treningowego), - wykonanie drugiego boiska o wymiarach min/max 50/56 x 26/30m  
 - dostarczenie i ułożenie nawierzchni „sztuczna trawa”, wykonanie podbudowy wraz z systemem drenażu, - wykonanie ogrodzenia wokół boiska piłkarskiego (większego 100/105 x 60x68m) , - wykonanie ogrodzenia całego terenu z paneli modułowych w miejscu istniejącego metalowego ogrodzenia i ogrodzenia z betonowych elementów (przedłużenie istniejącego), - wykonanie oświetlenia boiska większego (min. 500Ev(lx) natężenia oświetlenia pionowego pola gry, - wykonanie trybun stałych (jedno lub dwurzędowych) na kostce betonowej (300 miejsc), - wykonanie piłkochwytów za bramkami (wykorzystanie istniejących słupów) oraz wykonanie piłkochwytu wzdłuż linii bocznej boiska, od strony rzeki (dla dwóch boisk),  
- wyposażenie boisk w sprzęt sportowy i elementy małej architektury (bramki, siatki, śmietniki, tablica wyników) - wykonanie utwardzonego placu pod kontener szatniowy (wraz z posadowieniem i podłączeniem do instalacji elektrycznej, wodnej, sanitarnej), - wykonanie przyłączy elektrycznych do kontenera, - wykonanie instalacji elektrycznej wraz ze skrzynkami elektrycznymi umożliwiającymi podłączenie urządzeń elektrycznych (np. nagłośnienia, kosiarki, pneumatycznych placów zabaw, itp.), -wykonanie miejsc z kostki betonowej pod ławki dla zawodników rezerwowych (co najmniej 13 osób dla drużyny wraz z ich posadowieniem), -wykonanie drogi wewnętrznej, dojazdowej do boisk (przedłużenie istniejącej) o nawierzchni mineralnej ulepszonej spoiwem wraz z wjazdem bocznym (brama nr 2) i wyjazdem (brama nr 3), -wykonanie WC dla kibiców lub miejsca utwardzonego pod kabiny typu TOITOI,  
- prace agrotechniczne i ukształtowania terenu wokół boisk (wycinka i nasadzenie drzew i krzewów, niwelacja terenu za bramkami, -wykonanie monitoringu całego terenu, - wykonanie oświetlenia terenu.

Gmina Miejska Hala Sportowa poprzez planowaną inwestycję, zamierza wykorzystać potencjał terenu m.in. wypracować najlepszą koncepcję urbanistyczno – architektoniczną zagospodarowania terenów publicznych pod względem przestrzennym i funkcjonalno – użytkowym.

Prace przy opracowywaniu dokumentacji projektowej będą polegać m.in. na:

a) uzyskaniu wszelkich niezbędnych materiałów w tym m.in. map do celów projektowych, wypisów i wyrysów z rejestru ewidencji gruntów, wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, pomiarów, badań, opinii, uzgodnień, zgłoszeń, zatwierdzeń, decyzji, pozwoleń, itp.; b) uzyskaniu opinii geotechnicznej/ dokumentacji geologicznej inżynierskiej (jeśli będzie zachodziła taka potrzeba); c) opracowaniu min. 2 propozycji/ koncepcji *z*agospodarowania terenu Stadionu Miejskiego w Złotoryi wraz z modernizacją  boiska piłkarskiego treningowego do uzgodnienia – zaakceptowana koncepcja oraz określony zakres robót budowlanych będą stanowić podstawę do realizacji dalszych prac projektowych; d) wykonaniu dokumentacji, w skład której wchodzić odpowiednio będą m.in.: - projekt budowlany w branży architektoniczno – budowlanej – 6 egz. wraz z egzemplarzem na nośniku elektronicznym zapisanym w ogólnie dostępnym formacie np. plik .pdf oraz w wersji edytowalnej oraz GIS-shp lub CAD-DGN, DFX (dane te powinny być przekazane w układzie współrzędnych 1992 – EPSG:2180, Poland CS92); - projekt budowlany w branży sanitarnej – 6 egz. wraz z egzemplarzem na nośniku elektronicznym zapisanym w ogólnie dostępnym formacie np. plik .pdf oraz w wersji edytowalnej oraz GIS-shp lub CAD-DGN, DFX (dane te powinny być przekazane w układzie współrzędnych 1992 – EPSG:2180, Poland CS92); - projekt budowlany w branży elektrycznej – 6 egz. wraz z egzemplarzem na nośniku elektronicznym zapisanym w ogólnie dostępnym formacie np. plik .pdf oraz w wersji edytowalnej oraz GIS-shp lub CAD-DGN, DFX (dane te powinny być przekazane w układzie współrzędnych 1992 – EPSG:2180, Poland CS92); - projekt likwidacji ewentualnych kolizji z istniejącą i projektowaną infrastrukturą podziemną – 6 egz. wraz z egzemplarzem na nośniku elektronicznym zapisanym w ogólnie dostępnym formacie np. plik .pdf oraz w wersji edytowalnej oraz GISshp lub CAD-DGN, DFX (dane te powinny być przekazane w układzie współrzędnych 1992 – EPSG:2180, Poland CS92); - kosztorys inwestorski – 3 egz. wraz z egzemplarzem na nośniku elektronicznym w wersji .pdf i programie NORMA (format .ath); - przedmiar robót – 3 egz. wraz z egzemplarzem na nośniku elektronicznym w wersji .pdf i programie NORMA (format .ath); - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – 3 egz. wraz z egzemplarzem na nośniku elektronicznym, zapisanym w ogólnie dostępnym formacie; - informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 3 egz. wraz z egzemplarzem na nośniku elektronicznym, zapisanym w ogólnie dostępnym formacie; - operat wodno – prawny wraz z uzyskaniem decyzji/ pozwolenia wodno – prawnego (jeśli będzie zachodziła taka potrzeba); - decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia lub informacja, że realizacja przedsięwzięcia nie wymaga wydania w/w decyzji (jeśli będzie zachodziła taka potrzeba); - decyzja zezwalająca na wycinkę drzew (jeśli będzie zachodziła taka potrzeba); -przedłożeniu oświadczenia, że dokumentacja projektowa wykonana jest zgodnie z umową i obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nie narusza praw autorskich i praw osób trzecich; -uzyskaniu prawomocnego zgłoszenia wykonania robót budowlanych/ decyzji pozwolenia na budowę;

W ramach niniejszego zamówienia Projektant będzie pełnił nadzór autorski, tj. m.in. zobowiązuje się do wyjaśniania Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości dot. dokumentacji projektowej powstałych w toku realizacji tych robót i na prośbę Zamawiającej lub Wykonawcy robót budowlanych pojawiać się na placu budowy, nie częściej niż 1 raz w miesiącu.

Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o obowiązujące przepisy wraz z aktami wykonawczymi do tych przepisów oraz obowiązującymi Polskimi Normami. Ponadto opracowana dokumentacja projektowa powinna spełniać wymagania określone m.in. ustawą prawo budowlane, Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w/s szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w/s szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w/s określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym.

Wszystkie dokumenty opisujące przedmiot umowy strony będą traktować jako wzajemnie uzupełniające się w tym znaczeniu, iż w przypadku stwierdzenia w nich jakichkolwiek wieloznaczności lub rozbieżności strony nie mogą, z powołaniem się na tą okoliczność, ograniczyć zakresu zobowiązania, ani zakresu należytej staranności.

6. Wszystkie informacje i obowiązki Projektanta dot. przedmiotu zamówienia wymienione są w załączniku nr 2 do Zaproszenia – wzorze umowy;

CPV:

71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

1. Termin realizacji zamówienia:

Dokumentację projektową wraz z wymaganymi uzgodnieniami, decyzjami i zatwierdzeniami należy opracować w terminie 6 miesięcy od daty podpisania umowy;

4. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin złożenia oferty.

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej (platformazakupowa.pl) pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/zlotoryja>.

2. Ofertę należy przygotować w języku polskim z należytą starannością, winna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy albo przez pełnomocnika Wykonawcy, zgodnie ze wzorem załącznika nr 3 – formularz oferty.

3. Wykonawca składa ofertę najpóźniej do dnia 17.11.2021 r. do godz. 9.00 za pośrednictwem strony <https://platformazakupowa.pl/zlotoryja>.

4. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

5. Wykonawca zainteresowany udziałem w niniejszym postępowaniu, w terminie określonym powyżej, winien złożyć:

a) Załącznik nr 3 – Ofertę;

b) Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy, gdy dokumenty składające się na ofertę podpisuje osoba, której umocowanie do reprezentowania nie wynika z zapisów KRS lub CEiIDG (jeżeli dotyczy);

5. Przy wyborze oferty zastosowane zostaną następujące kryteria oceny ofert:

1. Kryteria wyboru oferty: 100% cena. 2. Cena oferty powinna być podana w złotych polskich, w zapisie liczbowym i słownym, do drugiego miejsca po przecinku. 3. Zamawiająca nie dopuszcza możliwości prowadzenia rozliczenia z Wykonawcą w walutach obcych. 4. Podana w ofercie cena ofertowa brutto będzie ceną ryczałtową, skalkulowaną przez Projektanta na etapie przygotowania oferty obejmującej opracowanie dokumentacji projektowej i będzie uwzględniała wszelkie koszty, w tym m.in. podatek VAT, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należnej i zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia np. mapy do celów projektowych, wypisów i wyrysów z rejestru ewidencji gruntów, wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, pomiarów, badań, opinii, uzgodnień, zgłoszeń, zatwierdzeń, decyzji, pozwoleń, itp. koniecznych do opracowania dokumentacji projektowej, jak również koszty nadzoru autorskiego. Wszystkie koszty związane z udziałem w postępowaniu ponosi Wykonawca, niezależnie od wyniku postępowania. 5. Zamawiająca dopuszcza możliwość prowadzenia negocjacji ofert. 6. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć w swojej ofercie Projektantów, którzy winni posiadać wykształcenie techniczne i uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności: 1) architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń; 2) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: a) wodociągowych i kanalizacyjnych; b) elektrycznych i elektroenergetycznych; lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz, że są wpisani na listę właściwej Izby Inżynierów Budownictwa. 7. Kopie odpowiednich uprawnień budowlanych do projektowania w w/w specjalnościach, wymaganych prawem budowlanym, a także zaświadczenia o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa Wykonawca załączy do projektu.

6. Warunki płatności:

1.Podstawę do wystawienia faktury końcowej będzie stanowił protokół odbioru dokumentacji projektowej podpisany przez Zamawiającą i Wykonawcę.

2.Zamawiająca zobowiązuje się uregulować fakturę Wykonawcy przelewem w terminie do 30 dni od daty doręczenia jej do siedziby Zamawiającej. 3.Zamawiająca będzie regulowała swoje zobowiązania z umowy wyłącznie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności. W przypadku braku możliwości zrealizowania płatności w ten sposób z uwagi na okoliczności, co do których winę ponosi Wykonawca (w szczególności z uwagi na brak rachunku bankowego, o którym mowa w art. 108e ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług) odsetek za zwłokę nie nalicza się. Zapłata nie zostanie wykonana do momentu, w którym realizacja płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności stanie się możliwa.

7. Osoby uprawnione do kontaktu:

1. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami jest: − Jacek Zańko – Kierownik Hali Sportowej, tel. 76/ 8788590 2. Zamawiająca porozumiewa się z Wykonawcą za pośrednictwem Platformy Zakupowej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/zlotoryja, wyłącznie w godzinach pracy Hali Sportowej.

8. Informacja RODO:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Hala Sportowa przy Szkole Podstawowej nr 3 reprezentowana przez Kierownika Hali. 2. W Gminie Miejskiej Złotoryja – hali Sportowej powołany jest Inspektor Ochrony Danych Osobowych (IOD). Jeśli mają Państwo pytania dot. sposobu przetwarzania danych osobowych, należy kontaktować się z IOD (tel. 76 8779178 lub [iod@zlotoryja.pl](mailto:iod@zlotoryja.pl)). 3. Państwa dane będą przetwarzane w związku z realizacją umowy oraz w celu realizacji obowiązku informacyjnego Hali Sportowej. Dane mogą być przekazywane innym organom publicznym w ramach obowiązujących przepisów prawa lub przez inne podmioty, które na zlecenie Gminy przetwarzają dane, dla których administratorem jest Hala Sportowa. 4. Dane przechowywane będą przez okres realizacji umowy oraz czas przewidziany dla archiwizowania danej kategorii spraw, aż do czasu zniszczenia dokumentacji. 5. Przysługuje Państwu prawo do dostępu do danych, sporządzenia ich kopii. 6. W przypadku naruszenia praw w zakresie przetwarzania danych osobowych, przysługuje Państwu prawo złożenia skargi do organu nadzorczego (PUODO).

9. Informacje dodatkowe:

1. Zamawiająca odrzuci z postępowania oferty niezgodne z niniejszym zaproszeniem, w szczególności niespełniające wymogów formalnych lub zawierające błędy uniemożliwiające dokonanie ich oceny. 2. Zamawiająca zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty, której cena znacząco odbiega od pozostałych cen ofertowych i uprawdopodabnia zaistnienie wystąpienia ceny rażąco niskiej, w szczególności, gdy cena takiej oferty wyniesie mniej niż 40 % średniej ceny pozostałych cen. 3. Zamawiająca zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie, w szczególności w przypadku braku możliwości sfinansowania zamówienia.

10. Załączniki do Zaproszenia: 1. Załącznik nr 1 – mapa topograficzna stanu istniejącego; 2. Załącznik nr 2 – wzór umowy; 3. Załącznik nr 3 – formularz oferty