

Kraków, dnia 16. LUT. 2023

**POZWOLENIE Nr ZR-I.5142.266.2022**  
**Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków**  
na prowadzenie prac konserwatorskich, prac restauratorskich  
przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 2000), a także art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 37 a, c w związku z art. 25, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 840) oraz § 1 ust. 1 pkt 1 lit. a, a także § 12, rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81 z późniejszymi zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.09.2022 r. (data wpływu: 21.09.2022 r.), uzupełnionego pismem z dnia 07.12.2022 r. (data wpływu: 08.12.2022 r.) oraz pismem z dnia 05.01.2023 r. (data wpływu: 05.01.2023 r.), znak: DIN.214.7.2022, złożonego przez Akademię Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie, Plac Jana Matejki 13, 31-157 Kraków,

**pozwala się**

wnioskodawcy na przeprowadzenie prac konserwatorskich w budynku Akademii Sztuk Pięknych przy ul. Smoleńsk 9 w Krakowie, obejmujących konserwację oraz rekonstrukcję ślusarki okiennej i drzwiowej w obrębie parteru elewacji tylnych, według przedłożonego programu „*Budynek dawnego Muzeum Techniczno-Przemysłowego w Krakowie przy ul. Smoleńsk 9, Obecnie własność Akademii Sztuk Pięknych w Krakowie, Program prac konserwatorskich oraz Program Robót Budowlanych dla ślusarki okiennej i drzwiowej w obrębie parteru elewacji tylnych (zakres konserwacji i rekonstrukcji)*”, opracowanego przez mgr Katarzynę Sułkowską (Krzeszowice, wrzesień-grudzień 2022).

**I. Wnioskodawca jest zobowiązany:**

1. do powierzenia kierowania pracami konserwatorskimi i restauratorskimi (bądź samodzielnego ich wykonywania) przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37 a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
2. do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac:
  - danych (imię, nazwisko, adres) wykonawcy prac konserwatorskich, prac restauratorskich;
  - dokumentów potwierdzających spełnianie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37a powołanej wyżej ustawy;
  - oświadczenia w/w osób o przyjęciu przez nie obowiązków kierowania pracami konserwatorskimi i restauratorskimi (lub samodzielnego ich wykonania).

II. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

III. Termin ważności pozwolenia: **31.12.2026 r.**

IV. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących **warunków**:

1. Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (dalej: MWKZ) o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac z 7-dniowym wyprzedzeniem;
2. Wnioskodawca zobowiązany jest do zawiadomienia MWKZ o terminie podjęcia określonych czynności

związanych z wydanym pozwoleniem przynajmniej na 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;

3. Wnioskodawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia MWKZ o zagrożeniach lub nowych wszystkich okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac;
4. Wnioskodawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania jej MWKZ w terminie 3 miesięcy od zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac;
5. Wnioskodawca zobowiązany jest do dokonywania odbioru częściowego i końcowego prac konserwatorskich i restauratorskich z udziałem MWKZ;

V. Inne **warunki** powołane w podstawie prawnej pozwolenia:

**1. Do ustaleń szczegółowych należy powołać komisję konserwatorską.**

**2. Prace konserwatorskie powinny być prowadzone przez dyplomowanego konserwatora dzieł sztuki.**

### UZASADNIENIE

Budynek przy ul. Smoleńsk 9 w Krakowie jest wpisany do rejestru zabytków pod nr A-112 oraz usytuowany jest w obrębie układu urbanistycznego oraz zespołu zabudowy dawnej III dzielnicy katastralnej miasta Krakowa - „Nowy Świat”, który wpisany jest do rejestru zabytków pod nr A-1438/M. Ponadto leży na obszarze uznanym za pomnik historii „Kraków – historyczny zespół miasta” zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8.09.1994 roku. Inwestor w dniu 21.09.2022 r. wystąpił o wydanie pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie prac przy ślusarce okiennej i drzwiowej w elewacji tylnej przedmiotowego budynku, w oparciu o przedłożony program prac konserwatorskich. W dniu 18.11.2022 r. przeprowadzono oględziny przedmiotowej ślusarki wraz z autorką programu prac konserwatorskich. Oryginalna ślusarka przeznaczona jest do konserwacji, wtórna (z lat 90-tych XX wieku oraz współczesna) - do rekonstrukcji. Pismem z dnia 07.12.2022 r. Inwestor wystąpił o zawieszenie postępowania, celem uzupełnienia dokumentacji zgodnie z protokołem z przyjęcia stron z MWKZ z dnia 06.12.2022 r. W dniu 05.01.2023 r. Inwestor ponownie wystąpił o wydanie pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie prac konserwatorskich przy ślusarce okiennej i drzwiowej w w/w budynku, w oparciu o uzupełniony program prac konserwatorskich wraz z programem robót budowlanych. Planowane prace są poprawne ze stanowiska konserwatorskiego oraz zgodne z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 840). Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

### POUCZENIE

I. Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków może zarządzić uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia prac jeżeli:

1. prace konserwatorskie, prace restauratorskie nie są prowadzone prawidłowo, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;
1. prace konserwatorskie, prace restauratorskie nie zostały rozpoczęte w przewidzianym terminie;
2. ujawniono okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku.

II. Stwierdzenie, że prace konserwatorskie prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo, spowoduje na podstawie art. 43. art. 44 lub art. 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami- między innymi zarządzenie :

1. wstrzymania prowadzonych prac konserwatorskich, prac restauratorskich;
1. usunięcia na koszt wnioskodawcy zaistniałych nieprawidłowości.

III. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia – w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

IV. 1. Od niniejszego pozwolenia na podstawie art. 127, art. 129 ustawy kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków w Warszawie (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Małopolskiego

Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ( Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia doręczenia pozwolenia stronie.

2. Zgodnie z art. 127a Kpa: § 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. § 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie

dr inż. arch. Piotr Turkiewicz

Wobec niemożności złożenia niniejszej decyzji  
(powołanej w art. 127a Kpa) w terminie ustawowym  
przewidzianym stała(o) się ona(o) ostateczna(o)

prawomocna(o) z dniem .....  
podlega wykonaniu. 24. MAR. 2023

Kraków, dnia .....

Otrzymują:

① x Akademia Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie, Plac Jana Matejki 13,  
31-157 Kraków + 2 egz. programu.

1 x Ad acta + 1 egz. programu.



Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie

dr inż. arch. Piotr Turkiewicz

