

Pytania do treści SWZ- część V

1. Proszę o podanie koloru żaluzji fasadowych.
2. Proszę o wskazanie pozycji w której należy wycenić żaluzje stałe fasadowe.
3. Proszę o zmianę podstawy pozycji dodanej 7.7.1 na KNR 202/126/1.
4. Proszę o zmianę ilości w pozycjach 7.7.1 i 7.7.2 na ilości wyliczonych robót tj. odpowiednio na 30 i 77.
5. Jaką ilość należy wycenić w pozycji 7.7.3 - 16,80 czy 15,60.
6. Jak rozumieć zapis:
Chodniki z płyt betonowych - Chodniki z kostki betonowej – imitacja cegły
Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie kostki betonowej o wymiarach 10x20x8cm w kolorze czerwonym, czy należy wycenić bruk klinkierowy?
7. Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie betonu popiołowo żużlowego typu "UTEX" Bp=5Mpa w miejscu zaprojektowanego gruntu piaszczysto żwirowego stabilizowanego cementem o $R_m \geq 2,5\text{MPa}$?
8. Pozycja kosztorysu 1.2.10 mówi o stabilizacji na miejscu: "Podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem wykonywane sprzętem mechanicznym, mieszarki doczepne, grubość podbudowy po zagęszczeniu 15 cm"
Natomiast Dokumentacja projektowa mówi o stabilizacji z dowozu, który wariant należy przyjąć do wyliczeń.
9. Czy z uwagi na fakt, iż zaprojektowana nawierzchnia z kostki farmerskiej oraz z kostki prostokątnej są nawierzchniami wodoprzepuszczalnymi, co wymaga umożliwienia odprowadzenia przesiąkniętej wody, można założyć w wyliczeniach podsypkę grysową zamiast cementowo - piaskowej.
10. Dotyczy pkt III. Karty gwarancyjnej. Wnosimy o wyłączenie z obowiązków serwisowania ciężących na Wykonawcy. Wskazujemy, że konieczność zapewnienia serwisowania przez Wykonawcę będzie wiązało się z wyższą cenowo ofertą, co nie będzie korzystne dla Zamawiającego. Ponadto, zgodnie z orzecnictwem KIO (m.in. sygn. akt KIO 171/13), wykonawca robót budowlanych jest zobowiązany tylko do usuwania wad i usterek wykonanych robót, a nie do wykonywania czynności eksploatacyjnych. Zatem, wszelkie świadczenia/usługi nie mieszczące się w pojęciu zamówienia o roboty budowlane i nie związane bezpośrednio z tymi robotami, nie mogą stanowić obowiązku wykonawcy.
11. Proszę o potwierdzenie, że:
 - a) Zamawiający ponosić będzie wszystkie koszty związane z serwisowaniem ew. urządzeń w okresie udzielonej gwarancji.
 - b) Zamawiający ponosić będzie wszystkie koszty związane z obowiązkowymi przeglądami w okresie udzielonej gwarancji.
 - c) Zamawiający ponosić będzie koszty materiałów eksploatacyjnych w okresie w okresie udzielonej gwarancji.
 - d) Zamawiający ponosić będzie koszty tzw. robocizny w związku z wykonaniem ww. usług serwisowych czy przeglądów w okresie udzielonej gwarancji.
12. Z uwagi na braki w projekcie wnosimy o wskazanie w których oknach należy zastosować rolety okienne oraz o padanie wymagań technicznych.

13. Dot. instalacji wentylacji. Czy klapy ppoż. mają być z siłownikiem, czy topikowe? Jeśli z siłownikiem, to 24, czy 230V?
14. Dot. instalacji wentylacji. Czy zamiast wentylatorów dachowych obsługujących jedno pomieszczenie można zastosować wentylatory łazienkowe lub kanałowe?
15. Dot. instalacji wentylacji. W przekazanych przedmiarach brakuje klap ppoż. Prosimy o uzupełnienie
16. Dot. instalacji wentylacji. W przedmiarze brakuje 2 tłumików okrągłych. Prosimy o uzupełnienie.
17. Dot. instalacji wentylacji. W przedmiarze brak trójników systemowych VRF oraz sterowników. Prosimy o uzupełnienie.
18. Dot. instalacji wentylacji. W przedmiarze podana zła ilość wentylatorów dachowych. Prosimy o korektę.
19. Dot. instalacji wentylacji. W przedmiarze brak kratki wentylacyjnej. Prosimy o uzupełnienie.
20. Dot. instalacji wentylacji. W przedmiarze brak wyrzutni dachowych okrągłych. Prosimy o uzupełnienie.
21. Dot. instalacji wentylacji. W przedmiarze podana zła ilość anemostatów. Prosimy o korektę.
22. Dot. instalacji wentylacji. W projekcie występują kanały prowadzone na dachu. Czy mają być one okute blachą? Jeśli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
23. Proszę o informacje, czy oferta ma zawierać koszt wykonywania przeglądów gwarancyjnych wraz z wymianą materiałów eksploatacyjnych.
24. Proszę o informacje, czy klapy ppoż mają być wyposażone w siłownik 230V/24V czy w topik
25. Proszę o przesłanie wytycznych dla wpustów dachowych, czy wpusty mają być podgrzewane ?
26. W przedmiarze dla wewnętrznej instalacji wody znajdują się rurociągi PE o połączeniach zgrzewanych. Zgodnie z opisem instalację wodociągową należy wykonać z rur wielowarstwowych zaciskanych. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności.
27. Proszę o przesłanie wytycznych dla sterowania ogrzewaniem podłogowym. Przedmiar zawiera tylko pozycję na regulator pokojowy, brak pozycji dla siłowników, listwy sterującej itp.
28. Proszę o informacje, czy rozdzielacze ogrzewania podłogowego mają być wyposażone w grupy pompowe ?
29. Proszę o przesłanie wytycznych dla białego montażu.
30. Proszę o udostępnienie zestawienia armatury kotłowni gazowej. Na schemacie kotłowni znajdują się odnośniki, jednak brakuje legendy z zestawieniem.
31. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności w instalacji klimatyzacji. W projekcie znajduje się zapis o instalacji multisplit, jednak zaprojektowana jest instalacja VRF. Proszę o wyjaśnienie.
32. Proszę o informacje, czy instalacja klimatyzacji ma być wyposażona w sterowniki ściennie.
33. Proszę o przedłużenie terminu składania ofert do 30.01.2024r.