



PREZYDENT MIASTA SZCZECIN
pl. Armii Krajowej 1
70-450 Szczecin

BMKZ-I.4125.353.2022.BK

Szczecin, dn. 14.07.2022 r.

Decyzja

Na podstawie art.6 ust.1, art.7 pkt 1 i art. 36 ust. 1. pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 t.j.), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 poz. 81) i art. 104 Kpa (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 t.j. ze zm.) oraz § 1 pkt 1 lit. h tiret pierwsze porozumienia zawartego pomiędzy Wojewodą Zachodniopomorskim a Prezydentem Miasta Szczecina z dnia 31 lipca 2012 r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw oraz wydawania decyzji administracyjnych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 31 lipca 2012 r. poz. 1802, z 2015 r. poz. 2257, z 2019 r. poz. 5968), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30.06.2022 r. Pani Alicji Misztal działającej z upoważnienia inwestora - Wojewódzkiej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej z siedzibą przy ul. Spedytorskiej 6/7 w Szczecinie

pozwalam

na prowadzenie robót budowlanych obejmujących remont sali konferencyjnej w budynku głównym, remont pomieszczeń biurowo-magazynowych przyległych do komory szczepionek, adaptację części poddasza na cele biurowo-magazynowe oraz modernizację pomieszczeń laboratoryjnych na poddaszu i przystosowanie do potrzeb biurowych w budynku „B” w zespole Wojewódzkiej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej, położonym przy ul. Spedytorskiej 6/7 w Szczecinie, zgodnie z dołączonym do wniosku projektem opracowanym przez mgr inż. arch. Alicję Misztal w kwietniu 2022 r.

Termin ważności niniejszego pozwolenia: **31.12.2024 r.**

Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

1. powiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych i prac konserwatorskich,
2. kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
3. przekazania Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych: imion, nazwisk i adresów osób wymienionych w pkt. 2, dokumentów potwierdzających spełnianie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37c w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, oraz oświadczeń tych osób o przyjęciu przez nie obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego,
4. niezwłocznego zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót i prac.

Uzasadnienie

Zespół budynków Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej, położony przy ul. Spedytorskiej 6/7 w Szczecinie, jest wpisany wraz z otoczeniem do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego (nr rej. A-139, nr dec. Dz-4200/14/O/2003 z dn. 15.11.2003 r.). Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opieki nad zabytkami (jw.) planowane roboty budowlane w/w zespole wymagają uzyskania pozwolenia Miejskiego Konserwatora Zabytków. Zakres robót budowlanych obejmujących remont sali konferencyjnej w budynku głównym, remont pomieszczeń biurowo-magazynowych przyległych do komory szczepionek, adaptacje części poddasza na cele biurowo-magazynowe oraz modernizację pomieszczeń laboratoryjnych i przystosowanie do potrzeb biurowych na poddaszu w budynku „B” w zespole Wojewódzkiej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej, położonym przy ul. Spedytorskiej 6/7 w Szczecinie nie budzi zastrzeżeń ze stanowiska konserwatorskiego. Wobec spełnienia wymogów określonych przepisami prawa należało orzec jak w rozstrzygnięciu.

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia przewidzianego przepisami prawa budowlanego lub innymi przepisami. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opieki nad zabytkami Miejski Konserwator Zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (00-071 Warszawa ul. Krakowskie Przedmieście 15/17), za moim pośrednictwem, w terminie czternastu dni od daty otrzymania. Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



7 up. PREZYDENTA MIASTA

Michał Dębowski
Miejski Konserwator Zabytków

Załącznik: Projekt architektoniczno - budowlany „Remont Sali konferencyjnej wraz z modernizacją i przystosowaniem dla potrzeb Sali multimedialnej w budynku głównym Wojewódzkiej Stacji Sanitarno Epidemiologicznej w Szczecinie (...)”;
oprac.: mgr inż. arch. Alicja Misztal; Szczecin, kwiecień 2022 r.

Otrzymuje:

Wojewódzka Stacja
Sanitarno – Epidemiologiczna
ul. Spedytorska 6/7
70-632 Szczecin

Do wiadomości: (bez załączników)
Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków w Szczecinie
ul. Wały Chrobrego 4
70-502 Szczecin

Nie podlega/zwolnione z opłaty skarbowej
na podstawie ustawy/zal. do ustawy
z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie
skarbowej (tj. Dz. U. z 2012 r. poz. 1282 z późn. zm.)

-art. ust. pkt lit.
-cz. odst.

Podpis
(inny niż adres służbowy)

GŁÓWNY SPECJALISTA
w Biurze Miejskiego Konserwatora Zabytków