

Jedwabno, dnia 14 czerwca 2023 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Znak sprawy: SA.270.3.2023

Nadleśnictwo Jedwabno zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty na zamówienie, którego przedmiotem jest:

### REMONT DACHU I ELEWACJI BUD. MIESZKALNEGO LEŚNICZÓWKI BUTRYNY

#### Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Zamówienie polega na wykonaniu robót remontowych w budynku mieszkalnym leśniczówki Butryny w Butrynach nr 49a, gm. Purda, pow. olsztyński, na które składają się:

- demontaż istniejącego pokrycia dachowego z blachodachówki wraz z demontażem drewnianego ołączenia połaci dachowych, demontażem okna połaciowego i wyłazów dachowych, w celu dokonania wymiany na drewnianej konstrukcji dachowej uszkodzonej i „zużytej starczo” membrany dachowej na deskowanie, z ułożoną na nim izolacją p/wilgociową z papy asfaltowej i montaż nowego pokrycia dachowego z blachodachówki,

- wymiana obróbek blacharskich z blachy stalowej powlekanej na nowe oraz orynnowania (rynien dachowych i rur spustowych) z PCV na nowe orynnowanie z blachy stal. powlekanej

oraz

- remont elewacji budynku, polegający na jej oczyszczeniu z zanieczyszczeń organicznych (mchów, glonów, porostów itp.) zimną wodą pod ciśnieniem, naprawie tynku elewacyjnego na fragmencie cokołu oraz impregnacji zewn. drewn. elem. schodów zewn. (balustrad schodowych i zadaszenia).

**Pożądany termin wykonania zamówienia: ..... do 20 sierpnia 2023 r. ....**

#### Warunki wymagane od Wykonawców:

W postępowaniu może wziąć udział Wykonawca, który:

1. posiada wymagane prawem uprawnienia do wykonywania działalności i czynności w zakresie realizacji przedmiotu ww. zamówienia.
2. posiada wiedzę i doświadczenie w wykonywaniu tego typu robót remontowych,
3. dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobami, dzięki którym zdolny będzie do wykonania niniejszego zamówienia,
4. znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej, zapewniającej wykonanie zamówienia,

potwierdzone złożonymi i podpisanymi oświadczeniami Wykonawcy (wg zał. nr 2 do zapytania ofertowego) oraz ewentualnymi poświadczeniami zamawiających (lub innymi dokumentami), potwierdzającymi właściwą jakość wykonanych podobnych zamówień.

Każdy z Wykonawców (oferentów) ma prawo do dokonania wizji lokalnej (w tym, dokonania szczegółowych pomiarów) w miejscu realizacji zamówienia, po uprzednim ustaleniu terminu przeprowadzenia wizji z **Zamawiającym**.

#### **Kryteria i wagi oceny ofert dla całości (obu części) zamówienia:**

- cena: **80 %**  
oceniane wg formuły:

$$Wc = \frac{\text{zaprop. w post. najniższa cena brutto}}{\text{zaprop. przez wykonawcę cena brutto}} \times \text{waga kryterium}$$

inne:

- okres udzielanej gwarancji: **20%**  
oceniane wg formuły:

$$Wg = \frac{\text{gwarancja, zaoferowana przez Wykonawcę}}{\text{najdłuższa gwarancja zaoferowana w post.}} \times \text{waga kryterium}$$

**Zamawiający** wymaga, aby zrealizowany przedmiot zamówienia, objęty został **3-letnim** okresem rękojmi, a na wykonane roboty budowlane **Wykonawca** udzielił gwarancji (stanowiącej jedno z kryteriów oceny ofert), zawierającej się w okresie od 24 – 60 miesięcy od daty odbioru wykonanego przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem, że w przypadku zaoferowania przez **Wykonawcę** gwarancji:

- krótszej niż 24-miesiące – oferta **Wykonawcy** zostanie odrzucona,
- zawierającej się w okresie między 24 a 60 miesięcy - oferta **Wykonawcy** oceniona zostanie w tym kryterium w odniesieniu do zaoferowanego najdłuższego okresu gwarancji (wg wskazanej wyżej formuły),
- dłuższej niż 60 miesięcy - oferta **Wykonawcy** oceniona zostanie w tym kryterium tak, jak oferta, w której gwarancja wynosiłaby 60 miesięcy.

#### **Osoba uprawniona do kontaktu:**

**mgr inż. Mirosław Frąckiewicz** - specjalista ds. budowlanych

tel.: (89) 62 13 775, fax.: (89) 62 13 005, e-mail: [jedwabno@olsztyn.lasy.gov.pl](mailto:jedwabno@olsztyn.lasy.gov.pl)

**Termin składania ofert:** ..... **do 22 czerwca 2023 r., godz. 12.00** .....

**Termin otwarcia ofert:** ..... **22 czerwca 2023 r., godz. 12.30** .....

#### **Ofertę można:**

przesłać na całość zamówienia za pośrednictwem platformy zakupowej Nadleśnictwa Jedwabno w postępowaniu pod nazwą:

#### **Remont dachu i elewacji leśniczówki Butryny**

Oferta składana za pośrednictwem platformy zakupowej Nadleśnictwa Jedwabno musi być podpisana przez osobę do tego upoważnioną podpisem zaufanym.

Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty w formie skanów dokumentów w formacie pdf. podpisanych podpisem osobistym lub zaufanym.

Oferty, które wpłyną po terminie składania ofert nie będą rozpatrywane.

#### **Opis sposobu przygotowania oferty:**

1. ofertę należy złożyć na formularzu: ofertowym, stanowiącym zał. nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego na całość zamówienia,
2. oferta musi być sporządzona w języku polskim,
3. oferta musi być złożona za pośrednictwem Platformy Zakupowej Nadleśnictwa Jedwabno,
4. oferta, wraz z załącznikami, winna być podpisana przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, zgodnie z zasadą reprezentacji wynikającą z postanowień odpowiednich przepisów prawnych,
5. do oferty należy załączyć wypełniony formularz ofertowy, podpisane oświadczenia Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (zał. nr 2 do zapytania ofertowego) z ewentualnymi poświadczeniami zamawiających (lub innymi dokumentami), potwierdzającymi właściwą jakość wykonanych podobnych zamówień oraz parafowany wzór umowy (zał. nr 5 do zapytania ofertowego).

### **Poprawianie treści ofert:**

Zamawiający poprawi w ofercie:

1. oczywiste omyłki pisarskie,
2. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
3. inne omyłki niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.

### **Odrzucenie ofert:**

Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

1. jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
2. zawiera błędy w obliczeniu ceny,
3. jej wybór nie gwarantuje oszczędnego wydatkowania środków,
4. cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę lub po przeprowadzeniu z Wykonawcą negocjacji, zaoferowana przez niego cena zostanie obniżona do poziomu akceptowanego przez Zamawiającego,
5. zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

### **Umowa:**

1. wybrany Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć umowę na warunkach określonych w ofercie i we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 5 do zapytania ofertowego,
2. zamawiający powiadomi Wykonawcę, którego oferta została wybrana, o miejscu i terminie podpisania umowy, nie dłuższym niż 14 dni od dnia przesłania zawiadomienia,
3. rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą dokonywane wyłącznie w złotych polskich w formie bezgotówkowej, na warunkach wskazanych w zawartej umowie,

### **Unieważnienie postępowania:**

Zamawiający może unieważnić postępowanie na każdym etapie i bez podania przyczyny.

### **Załączniki:**

1. formularz ofertowy wykonawcy
2. oświadczenia Wykonawcy,
3. fotografie przeznaczonych do remontu - dachu i elewacji bud. mieszkalnego leśniczówki,
4. przedmiar robót,
5. wzór umowy\*/istotne postanowienia umowy\*

Wybór oferty nastąpi zgodnie z procedurą udzielania zamówień publicznych na usługi, dostawy lub roboty budowlane wyłączonych spod stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, wprowadzoną Zarządzeniem nr 4/2022 Nadleśniczego Nadleśnictwa Jedwabno z dnia 31 stycznia 2022 r..

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania zamawiającego do zawarcia umowy.

*\*niepotrzebne skreślić*