



NIP : 627- 001 - 67- 70 KRS 0000174991 www.profil.com.pl e-mail : profil @ profil.com.pl.

41-506 CHORZÓW, ul. PRZYJEMNA 14 tel : (032) 24 – 60 – 308 tel/fax : (032) 24 – 60 – 309

PROJEKT NR : **S.06**

FAZA **SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

OBIEKT Budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z parkingiem podziemnym,
oraz infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Tomanka
w Rudzie Śląskiej dz. nr 2730/145

ADRES Ruda Śląska, ul. Tomanka dz. nr 2730/145

TEMAT **Projekt wykonawczy wentylacji mechanicznej**

INWESTOR BEZPOŚREDNI Regionalne Towarzystwo Budownictwa
Spółecznego Sp. z o.o.
ul. Dworcowa 3/3
41 – 500 Chorzów

AUTOR OPRACOWANIA Magdalena Kostrzewa
nr upr. 533/94

DATA WYKONANIA

czerwiec 2016

NR. EGZ.

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WENTYLACJI MECHANICZNEJ

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej szczegółowej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót w zakresie montażu instalacji wentylacji w Budynku mieszkalnym wielorodzinnym wraz z parkingiem podziemnym, przy ul. Tomanka w Rudzie Śląskiej dz. nr 2730/145

1.2. Zakres stosowania Szczegółowej Specyfikacji Technicznej

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną

Roboty, których dotyczy Specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie instalacji wentylacji. Niniejsza ST związana jest z wykonaniem niżej wymienionych robót:

- ◆ montaż nawiewników
- ◆ montaż wentylatorów kanałowych,
- ◆ montaż wentylatorów dachowych z podstawą dachową,
- ◆ montaż układów wentylacyjnych kanałowych na kondygnacji podziemnej
- ◆ montaż nawiewników i wywiewników na kanałach wentylacyjnych
- ◆ montaż dwóch wentylatorów strumieniowych na poziomie garażu podziemnego
- ◆ wykonanie przebiegów w ścianie zewn. dla nawiewników
- ◆ wykonanie prób szczelności
- ◆ wykonanie izolacji kanałów wentylacyjnych
- ◆ uruchomienie i regulacja układów wentylacyjnych
- ◆ wykonanie przejść p.poż. przez ściany i stropy
- ◆ montaż klap p.poż.
- ◆ wykonanie przejścia p.poż. przez ściany dylatacyjne

1.4. Ogólne wymagania.

- ◆ Wykonawca jest odpowiedzialny za realizację robót zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, poleceniami nadzoru autorskiego i inwestorskiego oraz zgodnie z art. 5, 22, 23 i 28 ustawy Prawo Budowlane, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru instalacji wentylacyjnej” zeszyt 5

- ♦ yOdstępstwa od projektu mogą dotyczyć jedynie dostosowania instalacji wentylacji do wprowadzonych zmian konstrukcyjno – budowlanych, lub zastąpienia zaproponowanych urządzeń – w przypadku niemożliwości ich uzyskania – przez inne urządzenia lub elementy o zbliżonych charakterystykach i trwałości. Wszelkie zmiany i odstępstwa od zatwierdzonej dokumentacji technicznej nie mogą powodować obniżenia wartości funkcjonalnych i użytkowych instalacji, a jeżeli dotyczą zmiany materiałów i elementów określonych w dokumentacji technicznej na inne, nie mogą powodować zmniejszenia trwałości eksploatacyjnej. Roboty montażowe należy realizować zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru instalacji wentylacyjnych ” zeszyt 5 , Polskimi Normami, oraz innymi przepisami dotyczącymi przedmiotowej instalacji.
Szczegółowy zakres robót wraz z wyliczeniem ich ilości zawarty jest w Przedmiarze Robót.
Koszty określono w Kosztorysie Inwestorskim. Obmiar wykonany przez Wykonawcę powinien mieć akceptację Inwestora.
Rozliczenie robót tymczasowych i towarzyszących powinno odbywać się na zasadach ujętych w Umowie spisanej nt. omawianej inwestycji między Wykonawcą a Inwestorem

2. MATERIAŁY

- ♦ Do wykonania instalacji wentylacji mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych.
- ♦ Wszystkie materiały użyte do wykonania instalacji muszą posiadać aktualne polskie aprobaty techniczne lub odpowiadać Polskim Normom. Wykonawca uzyska przed zastosowaniem wyrobu akceptację Inspektora Nadzoru. Odbiór techniczny materiałów powinien być dokonywany wg wymagań i w sposób określony aktualnymi normami.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów

4. TRANSPORT I SKŁADOWANIE

W wentylatory w czasie transportu i składowania winny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi i wilgocią. Ich elementy elektroniczne podczas transportu i składowania nie mogą być narażone na temperatury spoza zakresu -10°C do $+50^{\circ}\text{C}$.

Wentylatory i nawiewniki należy transportować i składować w opakowaniach fabrycznych zgodnie z uwagami zapisanymi na ich zewnętrznych powierzchniach lub załączonych opisach.

5. WYKONANIE ROBÓT

- ♦ wykonanie otworów w ścianie zewn. pod montaż nawiewników

- ◆ montaż nawiewników
- ◆ wykonanie otworów w ścianie wewn. pod montaż wentylatorów kanałowych
- ◆ montaż wentylatorów kanałowych,
- ◆ montaż wentylatorów dachowych z podstawą dachową,
- Wykonanie przebić w stropach dla przeprowadzenia przewodów wentylacyjnych .
- Usunięcie gruzu powstałego w wyniku przebić w stropach .
- Montaż kanałów instalacji wentylacji mechanicznej z osprzętem .
- Montaż dwóch wentylatorów strumieniowych przez serwis fabryczny producenta.
- Montaż systemu sterowania wentylacją bytową garażu przez serwis fabryczny producenta.
- Montaż nawiewników w kanałach wentylacyjnych
- Wykonanie powłok antykorozyjnych na elementach stalowych nieocynkowanych ,
- ◆ Montaż klap p. poż.
- ◆ Montaż kanału wywiewnego + kłapa p.poż. z garażu podziemnego oraz wykonanie przejścia p.poż. przez ściany dylatacyjne
- ◆ usunięcie gruzu powstałego w wyniku wykonywania robót montażowych
- ◆ wykonanie sprawdzenia działania instalacji wentylacji

Uwaga:

Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać aktualne, polskie aprobaty techniczne lub odpowiadać Polskim lub Unijnym Normom. Odbiór techniczny materiałów powinien być dokonany wg wymagań i w sposób określony aktualnymi normami i przepisami.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Kontrola jakości wykonanych robót instalacyjnych ma za zadanie sprawdzenie zgodności ich wykonania z obowiązującymi normami, aktami prawnymi i dokumentami wymienionymi w pkt. 10 niniejszej Specyfikacji Technicznej, a w szczególności:

- Sprawdzenie atestów i aprobat na centrale, wentylatory, urządzenia i przewody,
- Zgodność wykonania instalacji z obowiązującymi normami i przepisami.
- Zgodność wykonania instalacji z dokumentacją projektową z uwzględnieniem ewentualnych zmian naniesionych w Dzienniku Budowy i w dokumentacji powykonawczej.
- Zastosowanie przez Wykonawcę technologii montażu zgodnej z przepisami oraz z zasadami wiedzy inżynierskiej jak również zgodnej z obowiązującymi przepisami BHP.
- Sprawdzenie wykonania przez Wykonawcę odpowiednich , wymaganych przez normy i przepisy pomiarów i porównaniu ich z normatywnymi.

7. ODBIÓR ROBÓT

Odbiór robót związanych z wykonaniem instalacji należy dokonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Tom II. Instalacje sanitarne i przemysłowe”.

Przy odbiorze końcowym powinny być dostarczone następujące dokumenty:

- Dokumentacja projektowa z naniesionymi ewentualnymi zmianami i uzupełnieniami w trakcie wykonywania robót,

- dziennik budowy,
- protokoły wszystkich odbiorów technicznych częściowych,
- protokół przeprowadzenia uruchomienia instalacji po jej regulacji.
- Przy odbiorze końcowym należy sprawdzić zgodność wykonania instalacji z Dokumentacją projektową oraz z ewentualnymi zapisami w Dzienniku Budowy.

8. OBMIAR ROBÓT

Ogólne wymagania odnośnie przedmiaru i obmiaru robót podano w Specyfikacji Technicznej w „Części ogólnej”.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

- ♦ Warunki płatności ustala Wykonawca z Inwestorem po wygranym przetargu. Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w Specyfikacji Technicznej „Wymagania ogólne”.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

- „Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wentylacyjnych „ Zeszyt 5
- Norma PN-83/B-03430. Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej. Wymagania.
- Norma PN-78/B-03421. Wentylacja i klimatyzacja. Parametry powietrza wewnętrznego w pomieszczeniach przeznaczonych do stałego przebywania ludzi.
- Norma PN-B-03410. Wentylacja. Przewody wentylacyjne. Wymiary przekroju poprzecznego.
- Norma PN-73/B-03431. Wentylacja mechaniczna w budownictwie. Wymagania.
- Norma PN-76002:1996. Wentylacja. Połączenia urządzeń, przewodów i kształtek wentylacyjnych blaszanych.

Szczegółowy zakres robót oraz wyliczenia ilości określa Przedmiar Robót.

Koszty określono w Kosztorysie Inwestorskim.