



URZĄD MORSKI W SZCZECINIE

Pl. Batorego 4, 70-207 Szczecin

tel.: +48 91 4342474, 4343826 fax: +48 91 4344656, e-mail: sekretariat@ums.gov.pl

Szczecin, dnia 8 czerwca 2022 r.

Znak: GPG.I.076.38.22.ESJ(6)

Pracownia Projektowa ELBI
W P Ł Y N Ę Ł O

Data 14.06.2022

Podpis [signature]

Pracownia Projektowa ELBI

Angelika Elas-Bińczyk

ul. 1-go Maja 12/20

75-800 Koszalin

działająca jako pełnomocnik Inwestora:

Gmina Kamień Pomorski

dotyczy: opinii do inwestycji: Przebudowa drogi na terenie działek nr: 165/6, 252/26, 258 obręb Wrzosowo, gmina Kamień Pomorski z przebudową infrastruktury technicznej.

W odpowiedzi na pismo z dnia 18 maja 2022 r., (bez znaku) w sprawie wydania opinii dotyczącej ww. inwestycji, po zapoznaniu się z dołączonym do wniosku projektem zagospodarowania terenu, uprzejmie informuję, iż **w zakresie właściwości, opiniuję pozytywnie** ww. przedsięwzięcie usytuowane częściowo na obszarze pasa ochronnego brzegu morskich wód wewnętrznych w sąsiedztwie pasa technicznego (działka nr 165/6 obręb Wrzosowo, gmina Kamień Pomorski) z następującymi uwagami:

1. W przypadku zamiaru zajęcia i zagospodarowania pasa technicznego, wymagane jest spełnienie zapisów obowiązującego prawa, w szczególności:
 - art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2022 r. poz. 457),
 - Zarządzenia Porządkowego Nr 1 Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie z dnia 17 czerwca 2015 r. w sprawie ochrony terenów pasa technicznego (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2015 r. poz. 2468).
2. Podczas prac budowlanych i późniejszej eksploatacji drogi wyklucza się, bez zgody Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie, możliwości naruszenia granicy pasa technicznego (działki nr 536/2 i nr 274 obręb Wrzosowo), w tym zabrania się na obszarze pasa technicznego przemieszczania, parkowania sprzętu budowlanego i składowania materiałów budowlanych oraz ingerencji w stan istniejący terenu.
3. Prowadzenie robót budowlanych w odległości mniejszej niż 4 m od granicy pasa technicznego brzegu wód morskich wymaga zgłoszenia i uzgodnienia w placówce terenowej Urzędu Morskiego w Szczecinie – Obwodzie Ochrony Wybrzeża w Wolinie (ul. Niedamira 22, tel. 91 32 61 809).

W odniesieniu do działek nr 252/26 i nr 258 obręb Wrzosowo objętych inwestycją wyrażenie opinii przez Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie jest bezprzedmiotowe i nie znajduje uzasadnienia w obowiązujących przepisach prawa, bowiem działki te zlokalizowane są poza obszarem pasa technicznego i pasa ochronnego (w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej).

Jednocześnie wyjaśniam, iż ocena zgodności wnioskowanego sposobu zagospodarowania terenu z innymi przepisami, w szczególności prawa budowlanego, należy do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej w postępowaniu o wydanie pozwolenia na budowę.

**Z up. Dyrektora Urzędu Morskiego
w Szczecinie**
Paweł Szumny
Z-ca Dyrektora ds. Technicznych

Załączniki:

Dokumentacja – zwrot do adresata

Otrzymują:

1. Adresat: Angelika Elas-Bińczyk (+RODO, załączniki)
2. GPG - a/a
3. OW