

## ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH

niewymagających pozwolenia na budowę na podstawie art. 30 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późniejszymi zmianami)


**TYTUŁ:**

**Budowa siłowni zewnętrznej we wsi Czadrów**

**Dz. nr 391/16, obręb Czadrów, gmina Kamienna Góra**

**INWESTOR:**

**Gmina Kamienna Góra  
ul. Wojska Polskiego nr 10  
58-400 Kamienna Góra**

autorzy opracowania	zakres opracowania	podpis
Projektant główny: mgr inż. arch. Anna Michno uprawnienia 284/000DUW w zakresie architektonicznym b/o	Część architektoniczna, projekt sytuacyjny,	

maj 2019

## Spis treści

OPIS SPOSOBU, ZAKRESU I RODZAJU ROBÓT.....	3
1. Przedmiot opracowania .....	3
Cel opracowania .....	3
2. Podstawa opracowania .....	3
3. Zakres prac .....	3
UKSZTAŁTOWANIE TERENU.....	5
FUNKCJA TERENU .....	5
SIECI UZBROJENIA TERENU.....	5
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE .....	5
4.1 Bilans terenów.....	5
4.2 Siłownia plenerowa .....	6
4.3 DANE O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW I OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MPZP .....	8
4.4 DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.....	8
4.5 SPOSÓB DOSTOSOWANIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH .....	8
4.6 INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW .....	8
4.7 ZGODNOŚĆ REALIZACJI INWESTYCJI Z PRZEPISAMI .....	8
4.8 PLANOWANY TERMIN REALIZACJI.....	8

### Spis rysunków:

S1 – Projekt sytuacyjny .....	9
Zestawienie urządzeń- strefa aktywności ogólnej i relaksu .....	10 - 12

### Załączniki:

Zaświadczenia o przynależności do izby .....	13
Uprawnienia budowlane .....	14

## OPIS SPOSOBU, ZAKRESU I RODZAJU ROBÓT

### 1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest wykonanie prac budowlanych związanych z wykonaniem małej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej o charakterze wielopokoleniowym i stworzenie siłowni plenerowej w Czadrowie w następującym zakresie:

- Montaż urządzeń siłowni plenerowej.

### Cel opracowania

Celem niniejszego opracowania jest rozbudowa infrastruktury terenu rekreacyjnego o nowoczesne elementy sportowo-rekreacyjne we wsi Czadrow w okolicy gęstej zabudowy mieszkaniowej.

### Adres:

Działka wg ewidencji gruntów 391/16, obręb Czadrow, gmina wiejska Kamienna Góra.

### Inwestor:

Gmina Kamienna Góra, Al. Wojska Polskiego 10, 58-400 Kamienna Góra

### Stadium:

Zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę na podstawie art. 30 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późniejszymi zmianami)

### 2. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora
- Wytyczne inwestora
- Mapa zasadnicza w skali 1:500
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 „Prawo budowlane” (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U.2015, poz. 1422 z późniejszymi zmianami)
- Wizja w terenie

### 3. Zakres prac

W ramach ogólnego zakresu prac przewiduje się:

- Roboty ziemne – wykopy pod fundamenty urządzeń i strefy bezpieczeństwa,
- Wylanie fundamentów,
- Montaż gotowych urządzeń,
- Uporządkowanie placu budowy.

Teren, na którym projektuje się urządzenia siłowni plenerowej należy do Gminy Wiejskiej Kamienna Góra i stanowi część rekreacyjną wsi Czadrow. W pobliżu, na sąsiedniej działce, zlokalizowane jest boisko sportowe, budynek szatniowo - socjalnym wybudowano na działce 391/16. Od strony południowej działki znajdują się zabudowania rekreacyjne wraz z urządzeniami zabawowymi dla dzieci.

Całość działki jest ogrodzona z zamykaną bramką wejściową.

Istniejące tereny przeznaczone na siłownię posiadają nawierzchnię gruntową nieutwardzoną porośniętą trawą.

#### Teren przeznaczony na siłownię graniczy:

- od strony północnej z drogą gruntową - dojazdem na działkę, za która znajdują się tereny rolne,
- od strony wschodniej z boiskiem sportowym,
- od strony południowej z drogą gruntową prowadzącą do pól,
- od strony zachodniej z działką nieużytkowaną, na której znajdują się ruiny budynku mieszkalnego.

W miejscu projektowanych elementów infrastruktury sportowej brak drzew i zakrzewień zgodnie z PZT.



Fot.1 Lokalizacja siłowni plenerowej - widok na działkę sąsiednią - od strony zachodniej



Fot.2 Widok na istniejący plac zabaw



Fot.3 Teren przeznaczony na lokalizację urządzeń siłowni plenerowej





Fot.4 Teren przeznaczony na lokalizację urządzeń siłowni plenerowej

## UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Teren w miejscu projektowanej siłowni plenerowej jest płaski. Nie wymaga on w żadnej niwelacji. Istniejąca nawierzchnia jest porośnięta trawą nisko strzyżoną. Działka w całości jest ogrodzona, wejście od strony północnej. W całości gwarantowany jest bezpośredni dostęp dla mieszkańców wsi Czadrów.

## FUNKCJA TERENU

Funkcja terenu głównie rekreacyjna – plac zabaw, tereny sportowe, zieleń.

## SIECI UZBROJENIA TERENU

Wzdłuż granicy północnej przebiega przyłaczne wodociągowe w40 do budynku szatniowo - socjalnego. Od narożnika północno - zachodniego, z istniejącej szafki zk przeprowadzono wewnętrzną linię zasilającą - projektowane urządzenia nie kolidują z istniejącym uzbrojeniem.

## 4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE

Na działce zaprojektowano elementy małej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej o charakterze wielopokoleniowym mającym na celu stworzenie wspólnej dla mieszkańców strefy w następującym zakresie:

- Montaż urządzeń siłowni plenerowej wraz z wyposażeniem – trzy podwójne urządzenia według wykazu załączonego do niniejszego opracowania;

Dostęp do urządzeń siłowni plenerowej bezpośrednio z istniejących terenów zielonych.

Projektowane elementy nie wymagają wykonania osobnego ogrodzenia. Cały teren rekreacyjny jest ogrodzony.

### 4.1 Bilans terenów

Powierzchnia zainwestowania:

- Teren działki 391/16	- 5000 m <sup>2</sup> , w tym:
teren rekreacyjny	= 2500 m <sup>2</sup>
strefy bezpieczeństwa	= 66,98 m <sup>2</sup>

## 4.2 Siłownia plenerowa

Siłownię plenerową usytuowano wzdłuż zachodniej granicy działki – jak na załączonym projekcie zagospodarowania działki. Usytuowanie jej w tym miejscu zagwarantuje uzupełnienie aktywności fizycznej dla mieszkańców, w tym najmłodszych tj. placu zabaw.



W miejscu lokalizacji znajduje się teren porośnięty trawą niską, strzyżoną.

### Urządzenia - wymagania

W ramach inwestycji przewiduje się montaż trzech urządzeń siłowni plenerowej. Konstrukcja nośna metalowa malowana proszkowo. Fundamentowanie minimum 0,8m poniżej poziomu terenu.

Urządzenia muszą posiadać certyfikat produkcji i być zgodnie z obowiązującymi normami w szczególności: PN-EN 16630:2015-06 *Wyposażenie siłowni plenerowych zainstalowane na stałe. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań*, PN-EN 1176:2009 *Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie z jej nowelizacjami* oraz PN-EN 1177: 2009 *Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki – Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku*.

### Dane urządzenia:

Lp.	Nazwa urządzenia		
1	Wyciskanie siedząc + prasa nożna		<p><b>Funkcje wyciskanie siedząc:</b> Wzmacnia mięśnie ramion, klatki piersiowej, pleców i obręczy barkowej. Poprawia ogólną kondycję fizyczną. Stopień trudności - średni.</p> <p><b>Funkcje prasy nożnej:</b> Poprawa muskulatury nóg, mięśnia czworogłowego uda, dwugłowego łydki oraz mięśni brzucha. Stopień trudności - łatwe.</p>
2	Rower + motyl klasyczny		<p><b>Funkcje roweru:</b> Poprawa ruchomości stawów kończyn dolnych, wzmocnienie mięśni nóg. Ogólna poprawa kondycji fizycznej, utrata wagi i zwiększenie wydolności organizmu. Szczególnie wskazane dla osób starszych, które nie mogą czynnie uprawiać jazdy na rowerze.</p> <p><b>Funkcje motyla</b> Wzmocnienie mięśni rąk, mięśni obręczy barkowej, mięśni klatki piersiowej oraz grzbietu.</p>



3	Orbitrek + wioślarz		<p><b>Funkcje orbitreka:</b> Poprawa muskulatury nóg i rąk, ogólna poprawa kondycji fizycznej i wydolności organizmu. Korzystnie wpływa na układ krążenia i układ oddechowy. Redukuje tkankę tłuszczową. Stopień trudności - średni</p> <p><b>Funkcje wioślarza:</b> Budowa muskulatury obręczy barkowej, grzbietu, ramion i nóg. Poprawia ogólną kondycję organizmu. Uelastycznia odcinek lędźwiowy kręgosłupa. Stopień trudności - łatwe.</p>
---	---------------------	------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Zaprojektowano zestawy urządzeń do siłowych ćwiczeń rekreacyjnych przewidziane do zamontowania na zewnątrz. Zaprojektowano bezobsługowe urządzenia odporne na warunki atmosferyczne. Zestawy wykonane z grubej stali w celu zapewnienia maksymalnej trwałości, pylon wykonany z rur o średnicy 76,1x3,6mm, elementy fitness z rur o średnicy 24,0-76,1mm. Urządzenia wyposażone w odbojniki gumowe amortyzujące uderzenie. Wszystkie części metalowe powinny być cynkowane i malowane proszkowymi farbami poliestrowymi.

Kolorystyka: srebrny, żółty.

Urządzenia powinny być w maksymalnie możliwy sposób zabezpieczone przed wandalizmem (brak widocznych i łatwo dostępnych śrub oraz nakrętek co utrudniałoby demontaż fragmentów urządzeń). Poszczególne urządzenia trwale przytwierdzone do konstrukcji nośnej.

Tablicę informacyjną z regulaminem zawiesić na bramie wejściowej na teren.

#### **Sposób montażu:**

Pod każdą pojedynczą stopę fundamentową wykonać wykop o wymiarach 0,5x0,5m i głębokości 1,0m. Stopy betonowe wylewane na mokro z betonu C20/25. Równocześnie z zalewaniem otworu betonem zamontować elementy kotwiące przewidziane w instrukcji producenta urządzenia. Po okresie wiązania betonu i uzyskaniu wymaganej wytrzymałości zamontować urządzenie. Po ustawieniu urządzenia dokonać kontroli pionu. W razie konieczności należy skorygować montaż urządzenia. Powierzchnia terenu po pracach powinna być wyrównana i posprzątana.

#### **Kotwienie, fundamentowanie:**

Kotwienie urządzenia w gruncie płaskim, na głębokość min. 80cm za pomocą stóp betonowych o wymiarach 50x50cm.

#### **Oznaczenia i instrukcje - wymagania**

- Tablica informacyjna ogólna – z regulaminem  
Regulamin powinien określać zasady użytkowania siłowni plenerowej oraz informować o zarządcy terenu, położeniu najbliższego telefonu, numerach telefonów alarmowych, numerach kontaktowych do właściciela lub zarządcy placu zabaw w celu powiadomienia o zniszczeniach lub awarii.
- Instrukcje wykonywanych ćwiczeń powinny w sposób graficzny i opisowy wskazywać tok ćwiczeń,
- Tabliczka znamionowa urządzenia powinna podawać informacje o producencie, dacie produkcji, numerze seryjnym i numerze normy, zgodnie z którą urządzenie wyprodukowano. Osobno powinien być zaznaczony poziom gruntu.

## **Zieleń**

Teren uporządkować. Nawierzchnię naruszoną w trakcie wykonywania prac ziemnych należy wypełnić warstwą gr.5cm z humusu i obsiać trawą krótkostrzyżoną.

### **4.3 DANE O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW I OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MPZP**

Teren nie podlega ochronie.

### **4.4 DANE OKREŚLAJĄCE WPLYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ**

Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

### **4.5 SPOSÓB DOSTOSOWANIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

Tereny, na których projektowana jest mała infrastruktura sportowo-rekreacyjna oraz siłownia plenerowa są bezpośrednio dostępne dla osób niepełnosprawnych z poziomu terenów przylegających. W obrębie nie występują bariery architektoniczne uniemożliwiające dostęp osobom niepełnosprawnym.

### **4.6 INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROZEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW**

Wykonanie oraz użytkowanie zaprojektowanej siłowni plenerowej zgodnie z projektem oraz przepisami budowlanymi nie będzie powodować zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Projektowana inwestycja nie jest zaliczana do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz nie kwalifikuje się do inwestycji, dla których wymagane jest sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko.

Sposób odprowadzenia wód opadowych – powierzchniowo nie stanowi zagrożenia dla środowiska. Naturalne ukształtowanie działki umożliwia odprowadzenie wód opadowych bez zmiany stanu istniejącego ukształtowania terenu.

### **4.7 ZGODNOŚĆ REALIZACJI INWESTYCJI Z PRZEPISAMI**

Lokalizację urządzeń rekreacyjnych zaprojektowano w odległości większej niż 10m od linii rozgraniczających ulicę, od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów, usytuowanie siłowni plenerowej odpowiada przepisom warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, w szczególności paragraf 40 rozporządzenia (Dz. U. 2015.1422 z późniejszymi zmianami).

### **4.8 PLANOWANY TERMIN REALIZACJI**

Niniejsze zadanie inwestycyjne planowane jest do realizacji w miesiącach:







30 czerwiec 2019 r.

Opracował:

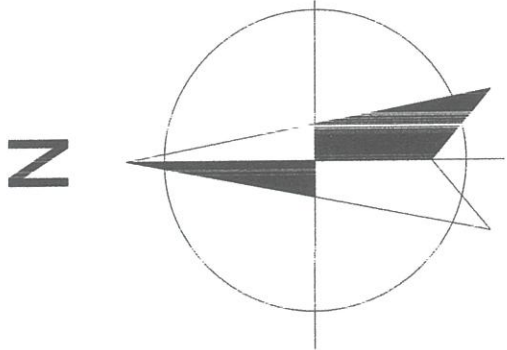
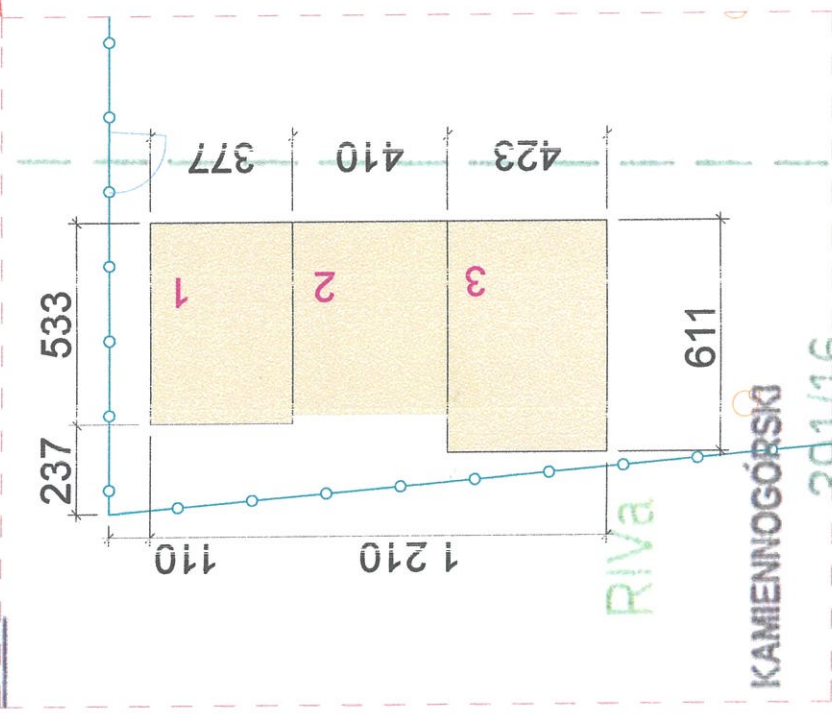
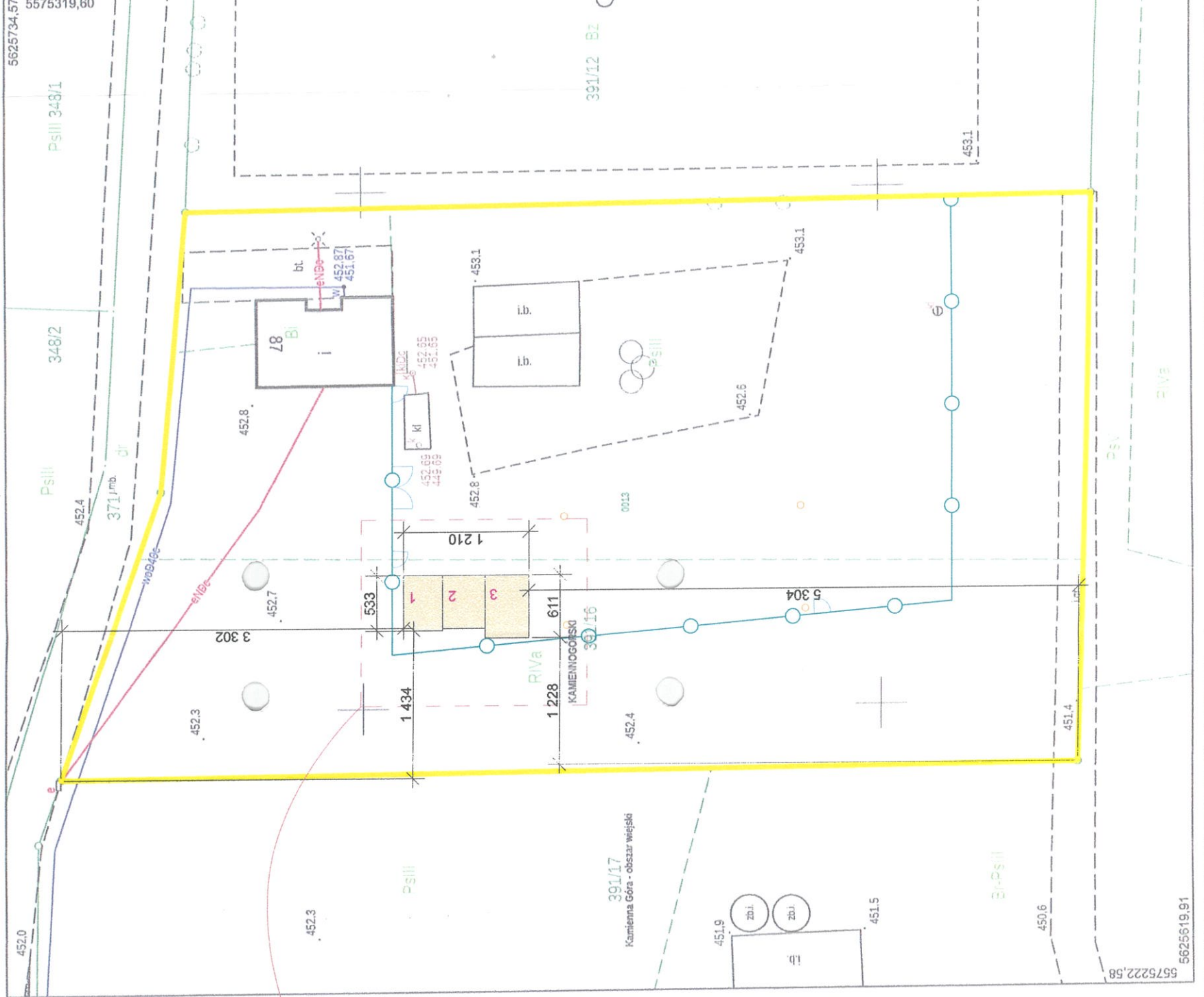
mgr inż. arch. Anna Michno  
Uprawnienia budowlane w specjalności  
architektonicznej, bez ograniczeń  
Nr ewid. 284/00 DUW



# LEGENDA

	GRANICA DZIAŁKI
	ISTNIEJĄCE OGRODZENIE
	FURTKA WEJŚCIOWA ISTNIEJĄCA
	BRAMA ISTNIEJĄCA
	TEREN STREFY BEZPIECZEŃSTWA
	PROJEKTOWANE URZĄDZENIA

Kopia mapy zasadniczej		Skala mapy 1:500	
Godło arkusza mapy	5.141.30.23.1.3	Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Jednostka ewid.	Kamienna Góra - obszar wiejski 020702_2	Numer sprawy	GD.6642.1.193.2019
Obręb ewid.	CZADRÓW 0013	Nazwa materiału zasobu	
Numer działki	391/16	Data wykonania kopii	2019-03-04
Ulica, nr		Sporządził(a):	Bartłomiej Sondej
Układ współrz. płaskich	2000/15	<b>INSPEKTOR</b>	
Układ wysokości	Kronszlad 86	<i>Bartłomiej Sondej</i>	



**"AMT"**  
**BIURO PROJEKTÓW**  
 mgr inż. arch. Anna Michno  
 ul. Jeleńogórska 46C, Kamienna Góra  
 tel. 604576058, 604153046,  
 e-mail: amplus.biuroprojektow@gmail.com  
 www.amt-hitekct-amplu.s.pl

## MONTAŻ URZĄDZEŃ SIŁOWNI PLENEROWEJ

zadanie:  
 inwestor: Gmina Kamienna Góra  
 Al. Wojska Polskiego 10  
 58-400 Kamienna Góra  
 adres inwestycji: Dz. nr 391/16 - obręb Czadrów  
 - Gmina Wiejska Kamienna Góra

projektant główny:  
 mgr inż. arch. ANNA MICHNO  
 nr nr 284/00/DUW w sprawie  
 architekturalnej bez ograniczeń

## SYTUACJA

temat rysunku:  
 branża: ZGŁOSZENIE ROBÓT  
 TERENU BJDOWLANYCH  
 data edycji: MAJ 2019  
 skala rysunku: 1:500  
 nr rysunku: S1